

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	2883	5138	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	2,700	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
2	โฉนด	6039	12755	ต.ปากแพรก	4	0	1	12.2	112.2	1,250	140,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250	-	-	140,250	0.3		
3	โฉนด	7767	39443	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	600	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3		
4	โฉนด	6438	13772	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	1	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	137.6	100	7,450	1,025,120	23	369,043	656,077	829,077	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	414,538	-	414,538	0.3
													ชั้นที่ 2	-	-	2	-	50	-	-	-	-	-	414,538	-	414,538	0.02
5	โฉนด	11518	62926	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.5	21.5	48,500	1,042,750	2	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	20	125,160	292,040	1,334,790	-	1,334,790	-	-
6	โฉนด	9096	43885	ต.ปากแพรก	2	2	0	95.2	895.2	660	590,832	3	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	8	24,300	279,450	870,282	-	-	870,282	0.02
7	โฉนด	2330	3997	ต.ปากแพรก	1	0	0	79.5	79.5	1,700	135,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150	-	135,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
8	โฉนด	866	2088	ต.ปากแพรก	2	0	0	89.9	89.9	900	80,910	4	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	122.4	100	6,750	826,200	20	619,650	206,550	287,460	-	287,460	-	-
9	โฉนด	7249	34274	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,250	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	33,750	-	-
10	โฉนด	7250	34275	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,250	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
11	โฉนด	7251	34276	ต.ปากแพรก	2	1	0	20	420	600	252,000	5	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	20	218,700	510,300	762,300	-	762,300	-	-
12	โฉนด	7532	36990	ต.ปากแพรก	2	0	0	98	98	2,650	259,700	6	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	30	81,000	81,000	340,700	-	340,700	-	-
					2	0	1	0	100	2,650	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.02
13	โฉนด	3011	5330	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.4	53.4	3,000	160,200	7	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	15	89,100	356,400	516,600	-	516,600	-	-
14	โฉนด	9600	45329	ต.ปากแพรก	2	0	2	8.7	208.7	1,950	406,965	8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	649,965	-	649,965	-	-
15	โฉนด	7037	14703	ต.ปากแพรก	1	0	0	5.2	5.2	1,700	8,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840	-	8,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 3 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	7038	14704	ต.ปากแพรก	1	0	0	1.3	1.3	1,700	2,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210	-	2,210	-	-		
17	โฉนด	7039	14705	ต.ปากแพรก	1	0	0	2.3	2.3	1,700	3,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910	-	3,910	-	-		
18	โฉนด	849	2414	ต.ปากแพรก	1	2	0	34.4	834.4	1,700	1,418,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,480	-	1,418,480	-	-		
19	โฉนด	94	46	ต.ปากแพรก	1	0	3	71.3	371.3	2,200	816,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,860	-	816,860	-	-		
20	โฉนด	4096	8462	ต.ปากแพรก	2	0	0	56.4	56.4	2,700	152,280	9	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	20	91,125	212,625	364,905	-	364,905	-	-
21	โฉนด	10103	45724	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	1,250	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.3		
22	น.ส.3ก	28	1578	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	1,250	48,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3		
23	น.ส.3ก	27	1577	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3		
24	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	26.2	26.2	1,000	26,200	10	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,750	371,250	15	74,250	297,000	323,200	-	323,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 4 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
25	โฉนด	13526	82470	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.6	35.6	1,700	60,520	11	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	5	23,468	445,883	506,403	-	-	506,403	0.02	
26	โฉนด	6030	12783	ต.ปากแพรก	2	0	1	82.2	182.2	630	114,786	12	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	30	150,660	11,340	126,126	-	126,126	-	-	
27	โฉนด	1370	2061	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.1	73.1	2,400	175,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,440	-	-	175,440	0.3	
28	โฉนด	1369	2062	ต.ปากแพรก	4	0	0	67	67	2,400	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	-	160,800	0.3
29	โฉนด	511	533	ต.ปากแพรก	4	0	2	5.9	205.9	2,400	494,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,160	-	-	494,160	0.3
30	โฉนด	1365	2066	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.9	35.9	2,400	86,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,160	-	-	86,160	0.3
31	โฉนด	2109	3788	ต.ปากแพรก	3	0	0	32	32	43,500	1,392,000	13	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	72.5	100	6,750	489,375	23	176,175	313,200	1,705,200	-	-	1,705,200	0.3	
32	โฉนด	1364	2290	ต.ปากแพรก	4	0	1	11.7	111.7	2,400	268,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,080	-	-	268,080	0.3
33	โฉนด	1697	1829	ต.ปากแพรก	3	0	1	31.1	131.1	38,000	4,981,800	14	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	189	100	6,200	1,171,800	10	117,180	1,054,620	6,036,420	-	-	6,036,420	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
34	โฉนด	61	56	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.2	20.2	17,500	353,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500	-	-	353,500	0.3		
35	โฉนด	1700	1425	ต.ปากแพรก	3	0	0	28.4	28.4	50,000	1,420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000	-	-	1,420,000	0.3		
36	โฉนด	2131	3725	ต.ปากแพรก	4	0	1	71.1	171.1	2,000	342,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,200	-	-	342,200	0.3		
37	โฉนด	1632	2417	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.5	31.5	2,400	75,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.3		
38	โฉนด	4828	9802	ต.ปากแพรก	3	0	1	2.6	102.6	38,000	3,898,800	15	510-กักตุนอาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	-	100	6,200	-	1	-	-	3,898,800	-	-	3,898,800	0.3
39	โฉนด	4830	9804	ต.ปากแพรก	3	0	0	24.8	24.8	43,500	1,078,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,800	-	-	1,078,800	0.3		
40	น.ส.3		1732	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	7,900	173,800	16	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	40	226,800	97,200	271,000	-	-	271,000	0.02
41	น.ส.3		3970	ต.ปากแพรก	2	0	2	80	280	3,000	840,000	17	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	43	313,875	23,625	863,625	-	-	863,625	0.02
												18	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	43	313,875	23,625	23,625	-	-	23,625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											19	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	10	16,200	145,800	145,800	-	-	145,800	0.02	
42	โฉนด	1746	1471	ต.ปากแพรก	4	0	1	83.3	183.3	3,300	604,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,890	-	-	604,890	0.3	
43	โฉนด	1210	1888	ต.ปากแพรก	4	1	1	49.2	549.2	3,950	2,169,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,340	-	-	2,169,340	0.3	
44	โฉนด	2130	3724	ต.ปากแพรก	4	0	1	40.8	140.8	2,000	281,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600	-	-	281,600	0.3	
45	โฉนด	4657	9466	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.6	41.6	2,000	83,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.3	
46	โฉนด	1745	1470	ต.ปากแพรก	4	0	1	22.7	122.7	3,300	404,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,910	-	-	404,910	0.3	
47	โฉนด	8464	41876	ต.ปากแพรก	4	2	0	32	832	2,500	2,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	-	2,080,000	0.3	
48	น.ส.3		3993	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	3,000	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3	
49	โฉนด	7022	14805	ต.ปากแพรก	3	0	0	45.6	45.6	44,000	2,006,400	20	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	250	100	5,500	1,375,000	20	412,500	962,500	2,968,900	-	-	2,968,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
50	โฉนด	7214	34239	ต.ปากแพรก	4	0	0	86	86	2,050	176,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,300	-	-	176,300	0.3		
51	โฉนด	1619	1752	ต.ปากแพรก	3	0	0	24.7	24.7	43,500	1,074,450	21	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,200	1,116,000	29	535,680	580,320	1,654,770	-	-	1,654,770	0.3
52	โฉนด	8842	42357	ต.ปากแพรก	2	0	0	17	17	15,000	255,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-		
53	โฉนด	8832	42347	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.02		
54	โฉนด	10293	47720	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.5	32.5	2,400	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3		
55	โฉนด	10294	47804	ต.ปากแพรก	4	0	0	36.1	36.1	2,400	86,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,640	-	-	86,640	0.3		
56	โฉนด	5561	11693	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	14,500	324,800	22	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	43	543,552	171,648	496,448	-	-	496,448	0.02
57	โฉนด	5865	12266	ต.ปากแพรก	2	0	0	52	52	2,400	124,800	23	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	40	236,250	101,250	226,050	-	-	226,050	0.02
58	โฉนด	11035	68508	ต.ปากแพรก	4	1	2	75.2	675.2	1,000	675,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,200	-	-	675,200	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 8 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	โฉนด	5562	11694	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.7	19.7	14,500	285,650	24	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	43	543,552	171,648	457,298	-	-	457,298	0.02
60	โฉนด	5866	12267	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.3	71.3	2,400	171,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,120	-	-	171,120	0.3
61	โฉนด	6543	13605	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.4	11.4	2,400	27,360	25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	27	314,688	400,512	427,872	-	-	427,872	0.02
62	โฉนด	1620	1753	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.9	49.9	43,500	2,170,650	26	510-ภัตตาคาร	ตึก	2	180	100	6,200	1,116,000	29	535,680	580,320	2,750,970	-	-	2,750,970	0.02
63	โฉนด	7384	35588	ต.ปากแพรก	1	1	2	80	680	1,200	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-
64	โฉนด	7404	35611	ต.ปากแพรก	1	2	2	89	1089	880	958,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,320	-	958,320	-	-
65	โฉนด	7411	35615	ต.ปากแพรก	1	0	0	85	85	1,000	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	85,000	-	-
66	โฉนด	7409	35613	ต.ปากแพรก	1	0	2	21	221	1,000	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-
67	โฉนด	7487	35978	ต.ปากแพรก	1	0	2	35	235	350	82,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250	-	82,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
68	โฉนด	7406	35610	ต.ปากแพรก	1	2	3	49	1149	880	1,011,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,120	-	1,011,120	-	-		
69	โฉนด	10292	47758	ต.ปากแพรก	4	0	1	28.9	128.9	2,400	309,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,360	-	-	309,360	0.3		
70	โฉนด	13258	79764	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.3	3.3	650	2,145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145	-	-	2,145	0.3		
71	โฉนด	1479	1953	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.4	11.4	2,400	27,360	27	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	27	262,240	333,760	361,120	-	-	361,120	0.02
72	โฉนด	7488	35979	ต.ปากแพรก	1	0	0	70	70	350	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-		
73	โฉนด	626	671	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.8	25.8	13,500	348,300	28	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	15	194,400	777,600	1,125,900	-	1,125,900	-	-
74	โฉนด	11941	70198	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.1	48.1	2,000	96,200	29	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	129.77	100	6,750	875,948	20	262,784	613,163	709,363	-	709,363	-	-
75	โฉนด	8986	43122	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	1,000	19,300	30	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	15	216,000	864,000	883,300	-	883,300	-	-
76	โฉนด	10573	49233	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.7	19.7	1,000	19,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,700	-	19,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
77	โฉนด	4535	9237	ต.ปากแพรก								31	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	15	394,875	212,625	212,625	-	212,625	-	-
78	โฉนด	11740	66460	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.9	40.9	1,150	47,035		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,035	-	-	47,035	0.3
79	โฉนด	8724	42237	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	4,450	66,750	32	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	45	339,720	107,280	174,030	-	-	174,030	0.02
80	โฉนด	11837	68099	ต.ปากแพรก	4	0	0	54	54	2,050	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	-	110,700	0.3
81	โฉนด	11456	63263	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.7	78.7	21,500	1,692,050	33	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	20	303,750	708,750	2,400,800	-	2,400,800	-	-
82	โฉนด	10879	55138	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.7	14.7	800	11,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760	-	-	11,760	0.3
83	โฉนด	13637	84168	ต.ปากแพรก	4	0	0	10	10	400	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3
84	โฉนด	623	668	ต.ปากแพรก	2	0	0	68.7	68.7	14,000	961,800	34	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	10	85,050	765,450	1,727,250	-	1,727,250	-	-
85	โฉนด	6577	13684	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.3	25.3	1,250	31,625	35	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	25	145,800	218,700	250,325	-	250,325	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
86	โฉนด	11300	59274	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.7	49.7	4,500	223,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650	-	-	223,650	0.02		
87	โฉนด	2516	4549	ต.ปากแพรก	1	0	0	37.5	37.5	4,450	166,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,875	-	166,875	-	-		
88	โฉนด	2518	4543	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.6	23.6	4,450	105,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,020	-	-	105,020	0.3		
89	โฉนด	2519	4544	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.4	16.4	4,450	72,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,980	-	-	72,980	0.3		
90	โฉนด	2514	4547	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.4	16.4	4,450	72,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,980	-	-	72,980	0.3		
91	โฉนด	2517	4548	ต.ปากแพรก	4	0	0	37.4	37.4	4,450	166,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,430	-	-	166,430	0.3		
92	โฉนด	9237	44365	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	2,050	52,275	36	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60.2	100	6,750	406,350	6	24,381	381,969	434,244	-	-	434,244	0.02
93	โฉนด	9238	44366	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	2,050	52,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,275	-	-	52,275	0.02		
94	โฉนด	11401	60382	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.6	76.6	13,000	995,800	37	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	15	148,500	594,000	1,589,800	-	1,589,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	6210	13046	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.3	28.3	10,000	283,000	38	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	103.2	100	6,750	696,600	15	139,320	557,280	840,280	-	840,280	-	-
96	โฉนด	10915	55156	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.1	47.1	1,150	54,165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,165	-	-	54,165	0.3
97	โฉนด	9421	45150	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	1,950	37,830	39	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	234	100	6,750	1,579,500	38	1,042,470	537,030	574,860	-	574,860	-	-
98	โฉนด	11015	55917	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	14,500	284,200	40	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	14	194,400	885,600	1,169,800	-	-	1,169,800	0.02
99	น.ส.3ก		479	ต.ปากแพรก	4	0	2	31	231	1,150	265,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,650	-	-	265,650	0.3
100	โฉนด	1558	1614	ต.ปากแพรก	2	0	0	75.2	75.2	32,500	2,444,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000	-	2,444,000	-	-
101	โฉนด	4129	8548	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.3	19.3	4,450	85,885	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,885	-	-	85,885	0.3
102	โฉนด	3194	5855	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.8	18.8	4,450	83,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,660	-	-	83,660	0.3
103	โฉนด	10488	49002	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	41	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	17	171,648	543,552	603,552	-	603,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
104	โฉนด	6952	14587	ต.ปากแพรก	4	0	1	26.4	126.4	2,050	259,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,120	-	-	259,120	0.3		
105	โฉนด		14588	ต.ปากแพรก	4	0	1	34.9	134.9	2,050	276,545	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,545	-	-	276,545	0.3		
106	โฉนด	6954	14589	ต.ปากแพรก	2	0	0	75.1	75.1	2,050	153,955	42	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	16	88,506	313,794	467,749	-	-	467,749	0.02
												43	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02
107	โฉนด	6955	14590	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.1	4.1	2,050	8,405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405	-	-	8,405	0.3		
108	โฉนด	11059	56408	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.1	4.1	2,050	8,405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405	-	-	8,405	0.3		
109	โฉนด	11060	56409	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.1	4.1	2,050	8,405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405	-	-	8,405	0.3		
110	โฉนด	10858	54955	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.5	27.5	3,000	82,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.3		
111	โฉนด	10859	54956	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.7	24.7	3,000	74,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	-	74,100	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	10860	54957	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.8	24.8	3,000	74,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.3		
113	โฉนด	10861	54958	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	3,000	74,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	-	74,700	0.3		
114	โฉนด	10866	54959	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	3,000	75,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.3		
115	โฉนด	8350	41736	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3		
116	โฉนด	8349	41735	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3		
117	โฉนด	6164	12965	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.5	78.5	10,000	785,000	44	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	24	138,510	225,990	1,010,990	-	-	1,010,990	0.02
118	โฉนด	11807	67343	ต.ปากแพรก	2	0	1	11.2	111.2	10,000	1,112,000	45	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	10	87,750	789,750	1,901,750	-	1,901,750	-	-
119	โฉนด	4191	8980	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.6	18.6	9,400	174,840	46	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	45	724,736	228,864	403,704	-	-	403,704	0.02
120	โฉนด	4149	8979	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	9,400	175,780	47	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	45	543,552	171,648	347,428	-	-	347,428	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
121	โฉนด	3672	7186	ต.ปากแพรก	5	0	0	35.3	35.3	74,500	2,629,850	48	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	225	100	7,450	1,676,250	19	469,350	1,206,900	3,836,750	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,278,789	-	1,278,789	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,279,172	-	1,279,172	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,278,789	-	1,278,789	0.02
122	โฉนด	1967	3525	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.6	43.6	85,000	3,706,000	49	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	239	100	6,750	1,613,250	7	112,928	1,500,323	5,206,323	-	5,206,323	-	-	
123	โฉนด	12043	72206	ต.ปากแพรก	2	0	0	0.5	0.5	6,500	3,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250	-	3,250	-	-	
124	โฉนด	7176	35148	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.8	22.8	4,450	101,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,460	-	-	101,460	0.3	
125	โฉนด	1966	3524	ต.ปากแพรก	3	0	0	34.7	34.7	4,450	154,415	50	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	135.84	100	5,500	747,120	3	22,414	724,706	879,121	-	-	879,121	0.3	
126	น.ส.3ก		1954	ต.ปากแพรก								51	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	10	46,935	422,415	422,415	-	422,415	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
127	โฉนด	8557	41974	ต.ปากแพรก	2	0	0	59	59	3,300	194,700	52	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	71.1	100	7,450	529,695	26	222,472	307,223	501,923	-	-	501,923	0.02			
128	โฉนด		41975	ต.ปากแพรก	2	0	0	98	98	3,300	323,400	53	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	31	1,101,600	194,400	517,800	-	517,800	-	-			
												54	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	7.2	100	6,750	48,600	4	1,944	46,656	46,656	-	-	46,656	0.02			
												55	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	4	22,680	544,320	544,320	-	544,320	-	-			
129	โฉนด	10367	48053	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	48,500	970,000	56	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	17	228,864	724,736	1,694,736	-	1,694,736	-	-			
130	โฉนด	5506	11546	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.2	24.2	2,500	60,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	-	60,500	0.3	
131	โฉนด	8244	41476	ต.ปากแพรก	2	1	0	41.3	441.3	1,750	772,275	57	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	927,795	-	927,795	-	-			
132	โฉนด	9976	46146	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.5	55.5	2,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3	
133	โฉนด	11772	67262	ต.ปากแพรก	4	0	0	8.9	8.9	600	5,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,340	-	-	5,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
134	โฉนด	13460	81803	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.5	15.5	12,500	193,750	58	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	41	193,104	75,096	268,846	-	268,846	-	-
135	โฉนด	13460	81799	ต.ปากแพรก								59	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	41	193,104	75,096	75,096	-	-	75,096	0.02
136	โฉนด	11465	63272	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.5	65.5	21,500	1,408,250	60	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	12	89,100	653,400	2,061,650	-	2,061,650	-	-
137	โฉนด	9571	45300	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	7,600	171,000	61	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	18	174,330	496,170	667,170	-	-	667,170	0.02
138	โฉนด	930	863	ต.ปากแพรก	2	0	0	46	46	1,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
139	โฉนด	932	865	ต.ปากแพรก	2	0	1	13.5	113.5	7,000	794,500	62	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	25	518,400	777,600	1,572,100	-	-	1,572,100	0.02
140	โฉนด	1258	2184	ต.ปากแพรก	2	0	0	88	88	7,000	616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000	-	-	616,000	0.02
141	โฉนด	10346	49255	ต.ปากแพรก	2	0	1	69.2	169.2	860	145,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,512	-	145,512	-	-
142	โฉนด	7386	35590	ต.ปากแพรก	2	0	0	51	51	18,500	943,500	63	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	1,099,020	-	1,099,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
143	น.ส.3ก		442	ต.ปากแพรก	2	0	0	66	66	13,500	891,000	64	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	49.2	100	6,600	324,720	51	301,990	22,730	913,730	-	22,730	891,000	0.02
144	โฉนด	5163	10831	ต.ปากแพรก	5	0	0	70.3	70.3	19,000	1,335,700	65	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	30	894,000	894,000	2,229,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	891,880	-	891,880	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	891,880	891,880	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	445,940	445,940	-	-
145	โฉนด	13665	84338	ต.ปากแพรก	4	0	0	93.3	93.3	1,100	102,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,630	-	-	102,630	0.3
146	โฉนด	11562	63350	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	630	17,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640	-	-	17,640	0.3
147	โฉนด	4925117602-01	63351	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.8	23.8	630	14,994		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,994	-	-	14,994	0.3
148	โฉนด	11546	63352	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.8	23.8	630	14,994		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,994	-	-	14,994	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	11569	63357	ต.ปากแพรก	4	0	0	46.1	46.1	630	29,043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,043	-	-	29,043	0.3	
150	โฉนด	1728	1453	ต.ปากแพรก	3	0	1	54.8	154.8	11,500	1,780,200	66	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,450	536,400	6	32,184	504,216	2,284,416	-	-	2,284,416	0.3
												67	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	73.35	100	7,450	546,458	6	32,787	513,670	513,670	-	-	513,670	0.3
												68	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	73.35	100	7,450	546,458	6	32,787	513,670	513,670	-	-	513,670	0.3
151	โฉนด	3988	8139	ต.ปากแพรก	5	0	0	84.4	84.4	11,500	970,600	69	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	6	32,184	504,216	1,474,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	737,408	-	737,408	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	737,408	737,408	-	-
152	โฉนด	3896	7987	ต.ปากแพรก	3	0	1	95.2	195.2	11,500	2,244,800	70	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	73.35	100	7,450	546,458	6	32,787	513,670	2,758,470	-	-	2,758,470	0.3
												71	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	73.35	100	7,450	546,458	6	32,787	513,670	513,670	-	-	513,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	8534	41946	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	1,150	58,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.3		
154	โฉนด	2005	3560	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	2,700	70,200	72	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	27	190,080	241,920	312,120	-	312,120	-	-
155	โฉนด	2006	3561	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	2,700	70,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-
156	โฉนด	2007	3562	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.1	26.1	2,700	70,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,470	-	70,470	-	-
157	โฉนด	5337	11124	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	43,500	978,750	73	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,450	737,550	21	236,016	501,534	1,480,284	-	1,480,284	-	-
158	โฉนด	12968	76838	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.1	73.1	17,000	1,242,700	74	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	16	193,050	684,450	1,927,150	-	1,927,150	-	-
159	โฉนด	787	2358	ต.ปากแพรก	4	5	1	78.5	2178.5	1,550	3,376,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,675	-	-	3,376,675	0.3
160	โฉนด	2704	4461	ต.ปากแพรก	4	0	0	0.4	0.4	19,500	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3
161	โฉนด	3883	7936	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.8	77.8	38,000	2,956,400	75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,450	147,000	4	5,880	141,120	3,097,520	-	-	3,097,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	10928	55760	ต.ปากแพรก	4	3	0	24.6	1224.6	5,700	6,980,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,980,220	-	-	6,980,220	0.3		
163	โฉนด	659	706	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.9	19.9	50,000	995,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,000	-	-	995,000	0.3		
164	โฉนด	1824	3138	ต.ปากแพรก	3	0	0	67.5	67.5	1,700	114,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750	-	-	114,750	0.3		
165	โฉนด	3655	7137	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.2	27.2	2,200	59,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840	-	59,840	-	-		
166	โฉนด	2958	5187	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.6	44.6	4,450	198,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,470	-	198,470	-	-		
167	โฉนด	654	701	ต.ปากแพรก	5	0	0	40.1	40.1	26,500	1,062,650	76	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	40	625,800	268,200	1,330,850	-	-	-	-
168	โฉนด	2842	5040	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	48,500	1,062,150	77	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,248,102	-	-	1,248,102	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	โฉนด	2843	5041	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	48,500	1,062,150	78	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,248,102	-	-	1,248,102	0.02
170	โฉนด	2846	5044	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.5	26.5	3,250	86,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,125	-	-	86,125	0.3
171	โฉนด	5428	1134	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	5,000	110,000	79	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	29	178,800	193,700	303,700	-	-	303,700	0.02
172	โฉนด	5424	1134 5	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	5,000	110,000	80	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,450	149,000	13	23,840	125,160	235,160	-	-	235,160	0.02
173	โฉนด	5424	1134 7	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.9	16.9	5,000	84,500	81	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	29	214,560	232,440	316,940	-	-	316,940	0.02
174	โฉนด	5426	1135 0	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.9	16.9	5,000	84,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.3
175	โฉนด	5411	1135 5	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	48,500	1,047,600	82	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,233,552	-	-	1,233,552	0.02
176	โฉนด	5442	1135 6	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	48,500	1,047,600	83	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,233,552	-	-	1,233,552	0.02
177	โฉนด	5443	1135 7	ต.ปากแพรก	3	0	0	21.4	21.4	48,500	1,037,900	84	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,223,852	-	-	1,223,852	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
178	โฉนด	5444	11358	ต.ปากแพรก	3	0	0	21.2	21.2	48,500	1,028,200	85	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	1,214,152	-	-	1,214,152	0.3
179	น.ส.3ก	1	251	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	44,000	660,000	86	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	39	709,240	333,760	993,760	-	-	993,760	0.02
180	น.ส.3ก	46	996	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	44,000	1,232,000	87	100-บ้านเดี่ยว 3.5 ชั้น	ตึก	2	252	100	6,750	1,701,000	29	782,460	918,540	2,150,540	-	-	2,150,540	0.02
181	น.ส.3ก	37	4583	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
182	น.ส.3ก	159	1804	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	18,000	900,000	88	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,450	1,609,200	26	675,864	933,336	1,833,336	-	-	1,833,336	0.02
												89	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,450	1,609,200	26	675,864	933,336	933,336	-	-	933,336	0.02
183	น.ส.3ก	57	4634	ต.ปากแพรก	4	0	0	17	17	3,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3
184	น.ส.3ก	198		ต.ปากแพรก	2	0	0	18.75	18.75	4,450	83,438	90	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	2565	339,720	107,280	190,718	-	-	190,718	0.02
185	น.ส.3ก	198		ต.ปากแพรก	2	0	0	37.5	37.5	4,450	166,875	91	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	46	339,720	107,280	274,155	-	-	274,155	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 24 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													92	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	2565	339,720	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02
186	โฉนด	5172	10753	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	9,400	189,880	93	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	30	223,500	223,500	413,380	-	413,380	-	-	
187	โฉนด	12617	74582	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	2,050	45,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,920	-	-	45,920	0.3	
188	โฉนด	12618	74543	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.5	58.5	2,050	119,925	94	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	7	49,613	659,138	779,063	-	-	779,063	0.02	
189	โฉนด	8479	41891	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3	
190	โฉนด	5583	11666	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.9	26.9	2,050	55,145	95	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	28	310,500	364,500	419,645	-	-	419,645	0.02	
191	โฉนด	4341	8875	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.4	41.4	44,000	1,821,600	96	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,450	2,086,000	29	1,001,280	1,084,720	2,906,320	-	2,906,320	-	-	
192	โฉนด	13620	83928	ต.ปากแพรก	2	0	1	69.6	169.6	590	100,064	97	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	302,564	-	302,564	-	-	
193	โฉนด	12777	75639	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	450	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
194	โฉนด	12775	75637	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.3	70.3	660	46,398	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,398	-	-	46,398	0.3		
195	โฉนด	4194	8697	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.3	15.3	2,050	31,365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,365	-	-	31,365	0.3		
196	โฉนด	8176	41216	ต.ปากแพรก	4	0	0	77	77	1,100	84,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700	-	-	84,700	0.3		
197	โฉนด	8175	41215	ต.ปากแพรก	4	0	0	37	37	1,100	40,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700	-	-	40,700	0.3		
198	โฉนด	3992	8191	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.6	71.6	3,300	236,280	98	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	479,280	-	479,280	-	-
199	โฉนด	7724	38673	ต.ปากแพรก	2	0	3	54	354	1,150	407,100	99	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	20	81,000	189,000	596,100	-	596,100	-	-
200	โฉนด	10297	47993	ต.ปากแพรก	4	1	1	70.3	570.3	500	285,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,150	-	-	285,150	0.3		
201	โฉนด	2692	4443	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.7	30.7	2,700	82,890	100	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	45	249,128	78,672	161,562	-	-	161,562	0.02
202	โฉนด	2693	4444	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	2,700	85,050	101	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	45	249,128	78,672	163,722	-	163,722	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
203	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	1	8.75	108.75	75,000	8,156,250	102	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	45	883,272	278,928	8,435,178	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	4,217,589	4,217,589	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	4,217,589	-	4,217,589	0.3
204	น.ส.3			ต.ปากแพรก	4	0	0	19.5	19.5	75,000	1,462,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500	-	-	1,462,500	0.3
205	โฉนด	5848	12280	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.1	58.1	10,000	581,000	103	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	16	93,555	331,695	912,695	-	912,695	-	-
206	โฉนด	5501	11440	ต.ปากแพรก	1	0	1	75.5	175.5	1,300	228,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150	-	228,150	-	-
207	โฉนด	4681	9502	ต.ปากแพรก	1	0	0	16.6	16.6	1,300	21,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,580	-	21,580	-	-
208	โฉนด	2206	4087	ต.ปากแพรก	1	0	0	48.4	48.4	14,500	701,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800	-	701,800	-	-
209	โฉนด	13231	79239	ต.ปากแพรก	2	1	0	86.8	486.8	300	146,040	104	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	304	100	6,750	2,052,000	5	102,600	1,949,400	2,095,440	-	-	2,095,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												105	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,450	2,384,000	5	119,200	2,264,800	2,264,800	-	-	2,264,800	0.02
												106	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,450	2,384,000	5	119,200	2,264,800	2,264,800	-	-	2,264,800	0.02
												107	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	6,750	182,250	5	9,113	173,138	173,138	-	-	173,138	0.02
210	โฉนด	9582	45311	ต.ปากแพรก	2	2	0	22.9	822.9	450	370,305	108	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	25	516,375	91,125	461,430	-	461,430	-	-
211	โฉนด	11482	61168	ต.ปากแพรก	2	0	0	97.8	97.8	2,050	200,490	109	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108.3	100	6,750	731,025	16	160,826	570,200	770,690	-	770,690	-	-
212	โฉนด	6454	13444	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	18,000	403,200	110	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	189	100	7,450	1,408,050	30	704,025	704,025	1,107,225	-	-	1,107,225	0.02
213	โฉนด	12496	74173	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.45	24.45	9,400	229,830	111	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	67.5	100	6,750	455,625	7	31,894	423,731	653,561	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	326,781	-	326,781	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	326,781	-	326,781	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	24.45	24.45	9,400	229,830	112	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	67.5	100	6,750	455,625	7	31,894	423,731	653,561	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	326,781	-	326,781	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	326,781	-	326,781	0.02
214	โฉนด	8820	42335	ต.ปากแพรก	5	0	0	47	47	3,000	141,000	113	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,750	648,000	19	181,440	466,560	607,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	303,780	-	303,780	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	303,780	-	303,780	0.02
215	โฉนด	12892	76773	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	18,000	369,000	114	300-ประเภทห้องแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	8	76,032	874,368	1,243,368	-	-	1,243,368	0.02
216	โฉนด	10074	46233	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.2	21.2	13,500	286,200	115	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	18	309,920	882,080	1,168,280	-	-	1,168,280	0.02
217	โฉนด	12893	76774	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.3	18.3	18,000	329,400	116	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	8	85,824	986,976	1,316,376	-	-	1,316,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
218	โฉนด	12894	76775	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	18,000	327,600	117	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	8	85,824	986,976	1,314,576	-	-	1,314,576	0.02		
219	โฉนด	12896	76777	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	18,000	336,600	118	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	8	85,824	986,976	1,323,576	-	-	1,323,576	0.02		
220	โฉนด	12897	76778	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.8	12.8	18,000	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.02
221	โฉนด	3746	7491	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.3	50.3	10,000	503,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000	-	-	503,000	0.3
222	โฉนด	10642	46789	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.6	46.6	10,000	466,000	119	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	41	656,100	255,150	721,150	-	-	721,150	0.02		
												120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,450	117,600	20	35,280	82,320	82,320	-	-	82,320	0.02		
223	โฉนด	4626	9409	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	3,000	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.3
224	น.ส.3		577	ต.ปากแพรก								121	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	40	1,134,000	486,000	486,000	-	486,000	-	-		
225	โฉนด	1289	2215	ต.ปากแพรก	2	0	1	17.2	117.2	5,000	586,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000	-	-	586,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
226	โฉนด	5065	10499	ต.ปากแพรก	2	0	0	34	34	10,000	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.02		
227	โฉนด	5072	10506	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.2	34.2	2,050	70,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,110	-	-	70,110	0.02		
228	โฉนด	5066	10500	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.9	50.9	2,050	104,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,345	-	-	104,345	0.02		
229	โฉนด	5071	10505	ต.ปากแพรก	4	0	0	53	53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
230	โฉนด	5067	10501	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.9	50.9	2,050	104,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,345	-	-	104,345	0.02		
231	โฉนด	5070	10504	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.3	54.3	2,050	111,315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,315	-	-	111,315	0.3		
232	โฉนด	5068	10502	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.9	50.9	2,050	104,345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,345	-	-	104,345	0.3		
233	โฉนด	5069	10503	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.2	41.2	2,050	84,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,460	-	-	84,460	0.3		
234	โฉนด	5907	12502	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.4	5.4	550	2,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970	-	-	2,970	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
235	โฉนด	822	2401	ต.ปากแพรก	2	0	1	42	142	2,500	355,000	12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	741,208	-	-	741,208	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,450	536,400	19	-	536,400	536,400	-	-	536,400	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02
												12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	19	150,192	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02
236	โฉนด	899	2116	ต.ปากแพรก	2	0	0	69.8	69.8	2,500	174,500	12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	8	38,144	438,656	613,156	-	-	613,156	0.02
												13	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	8	38,144	438,656	438,656	-	-	438,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 32 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
237	โฉนด	1991	14797	ต.ปากแพรก	4	6	1	75	2575																																			
238	โฉนด	10462	48786	ต.ปากแพรก	4	0	1	46.9	146.9	480	70,512																																	
239	โฉนด	900	2117	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	2,500	54,000	131	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	8	38,144	438,656	492,656	-	-	492,656	0.02																	
												132	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	8	38,144	438,656	438,656	-	-	438,656	0.02																	
240	โฉนด	909	2126	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	2,500	56,500	133	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	64	100	7,450	476,800	8	-	476,800	533,300	-	-	533,300	0.02																	
241	โฉนด	2520	4259	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.7	22.7	2,500	56,750	134	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	8	38,144	438,656	495,406	-	-	495,406	0.02																	
242	น.ส.3ก	10	10	ต.ปากแพรก	2	0	0	80	80	4,500	360,000	135	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	6,750	992,250	2565	754,110	238,140	598,140	-	238,140	360,000	0.02																	
243	โฉนด	12046	71951	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	136	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	159,313	-	-	159,313	0.02																	
244	โฉนด	11161	57859	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	137	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	20	281,610	657,090	1,636,790	-	-	-	-																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 33 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	818,395	818,395	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	818,395	-	818,395	0.3
245	โฉนด	9287	4464/1	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.3	58.3	10,000	583,000	13/8	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	20	121,500	283,500	866,500	-	-	866,500	0.02
246	โฉนด	5863	1226/4	ต.ปากแพรก	4	0	2	1	201	2,400	482,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400	-	-	482,400	0.3
247	โฉนด	232	188	ต.ปากแพรก	2	1	0	41.3	441.3	4,500	1,985,850	13/9	100-บ้านเดี่ยว 3.5ชั้น	ไม้	2	476	100	6,750	3,213,000	40	2,988,090	224,910	2,210,760	-	2,210,760	-	-
248	โฉนด	7135	3355/9	ต.ปากแพรก	4	0	0	72.4	72.4	9,400	680,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,560	-	-	680,560	0.3
249	โฉนด	4652	9461	ต.ปากแพรก	2	0	0	14	14	2,000	28,000	14/0	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	20	357,600	834,400	862,400	-	862,400	-	-
250	โฉนด	4035	8432	ต.ปากแพรก	4	2	3	13.9	1113.9	1,100	1,225,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,290	-	-	1,225,290	0.3
251	โฉนด	4304	8891	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.9	19.9	900	17,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,910	-	-	17,910	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	4034	8434	ต.ปากแพรก	4	0	2	40.7	240.7	2,500	601,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,750	-	-	601,750	0.3	
253	โฉนด	1233	1911	ต.ปากแพรก	4	0	1	92.9	192.9	7,000	1,350,300	141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	4	64	100	6,750	432,000	17	103,680	328,320	1,678,620	-	-	1,678,620	0.3
254	โฉนด	2138	3771	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.08	33.08	7,000	231,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,560	-	-	231,560	0.3	
255	โฉนด	2137	3770	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.02	26.02	7,000	182,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,140	-	-	182,140	0.3	
256	โฉนด	5622	11889	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.04	29.04	7,000	203,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,280	-	-	203,280	0.3	
257	โฉนด	5621	11888	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.03	28.03	7,000	196,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,210	-	-	196,210	0.3	
258	โฉนด	922	862	ต.ปากแพรก	4	0	1	59	159	4,500	715,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500	-	-	715,500	0.3	
259	โฉนด	4169	8772	ต.ปากแพรก	4	0	1	25.04	125.04	1,100	137,544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,544	-	-	137,544	0.3	
260	โฉนด	4299	8886	ต.ปากแพรก	4	0	1	9.7	109.7	2,500	274,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,250	-	-	274,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
261	โฉนด	1482	1950	ต.ปากแพรก	5	0	0	33.2	33.2	43,500	1,444,200	142	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	211.6	100	7,450	1,576,420	20	472,926	1,103,494	2,547,694	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	32.61	-	-	-	-	-	-	-	830,803	830,803	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	32.61	-	-	-	-	-	-	-	830,803	-	830,803	0.3
262	น.ส.3ก		1648	ต.ปากแพรก	3	2	2	2	1002	450	450,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900	-	-	450,900	0.3	
263	น.ส.3ก		1657	ต.ปากแพรก	3	1	2	54	654	1,450	948,300	143	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	155	100	6,800	1,054,000	10	105,400	948,600	1,896,900	-	-	1,896,900	0.3	
264	น.ส.3		139	ต.ปากแพรก	2	2	0	90	890	450	400,500	144	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	900	100	6,750	6,075,000	21	1,944,000	4,131,000	4,531,500	-	-	4,531,500	0.02	
265	น.ส.3ก		603	ต.ปากแพรก	3	6	0	52	2452	450	1,103,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,400	-	-	1,103,400	0.3	
266	น.ส.3ก		895	ต.ปากแพรก	3	0	0	17	17				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
267	โฉนด	10104	45646	ต.ปากแพรก	3	0	0	84.9	84.9	4,850	411,765		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,765	-	-	411,765	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	9594	45323	ต.ปากแพรก	3	1	0	17.8	417.8	1,250	522,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,250	-	-	522,250	0.3	
269	โฉนด	9601	45330	ต.ปากแพรก	4	0	3	36.5	336.5	590	198,535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,535	-	-	198,535	0.3	
270	น.ส.3ก		896	ต.ปากแพรก	3	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
271	น.ส.3ก	43	893	ต.ปากแพรก	3	1	0	15	415	4,850	2,012,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,750	-	-	2,012,750	0.3	
272	โฉนด	360	329	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	18,000	387,000	145	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	-	128	100	9,100	1,164,800	16	256,256	908,544	1,295,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	647,772	-	-	647,772	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	647,772	647,772	-	-	-
												5	508-สถานพยาบาล 2ชั้น	ตึก	-	128	100	9,100	1,164,800	16	256,256	908,544	1,295,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	647,772	-	-	647,772	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)									
																						ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,772	-	647,772	0.02
273	โฉนด	10799	54056	ต.ปากแพรกก	4	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
274	โฉนด		88044	ต.ปากแพรกก	4	0	0	86.6	86.6	1,050	90,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	90,930	-	-	90,930	0.3	
275	โฉนด		88045	ต.ปากแพรกก	4	0	0	69.1	69.1	1,050	72,555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	72,555	-	-	72,555	0.3	
276	โฉนด		88047	ต.ปากแพรกก	4	0	0	93.5	93.5	1,050	98,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	98,175	-	-	98,175	0.3	
277	โฉนด		88048	ต.ปากแพรกก	4	0	0	59.2	59.2	1,050	62,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	62,160	-	-	62,160	0.3	
278	โฉนด		88049	ต.ปากแพรกก	4	0	0	89.6	89.6	1,050	94,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	94,080	-	-	94,080	0.3	
279	โฉนด		88050	ต.ปากแพรกก	4	0	1	4	104	1,050	109,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	-	109,200	0.3	
280	โฉนด		41155	ต.ปากแพรกก	4	0	0	68.7	68.7	1,050	72,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	72,135	-	-	72,135	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
281	โฉนด	10658	46817	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	14,500	301,600	147	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	897,600	-	-	897,600	0.02	
282	โฉนด	6691	14064	ต.ปากแพรก	4	0	3	8.6	308.6	1,650	509,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,190	-	-	509,190	0.3	
283	โฉนด	6689	14062	ต.ปากแพรก	4	0	1	1.5	101.5	17,500	1,776,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,250	-	-	1,776,250	0.3	
284	โฉนด	6694	14067	ต.ปากแพรก	4	0	3	10.2	310.2	1,900	589,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,380	-	-	589,380	0.3	
285	โฉนด	6736	14247	ต.ปากแพรก	4	1	0	97.3	497.3	1,000	497,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,300	-	-	497,300	0.3	
286	โฉนด	7080	29948	ต.ปากแพรก	5	0	0	10	10	50,000	500,000	148	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	20	214,560	500,640	1,000,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	500,320	-	-	500,320	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	500,320	-	-	500,320	0.02
287	โฉนด	5264	10959	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	2,700	68,040	149	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	270,540	-	-	270,540	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	โฉนด	11687	63998	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	150	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	1,730,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	865,428	-	865,428	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	865,428	-	865,428	0.02
289	โฉนด	11688	63999	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800	-	-	904,800	0.02	
290	โฉนด	1544	1627	ต.ปากแพรก	3	1	2	88.4	688.4	38,000	26,159,200	151	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	-	3	1575	100	3,400	5,355,000	10	-	5,355,000	31,514,200	-	-	31,514,200	0.3
291	น.ส.3ก		397	ต.ปากแพรก	5	0	0	32	32	37,500	1,200,000	152	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	32	579,312	493,488	1,693,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	846,744	-	846,744	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	846,744	-	846,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
292	น.ส.3ก		406	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	3,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.02		
293	น.ส.3ก		405	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	3,000	70,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500	-	-	70,500	0.02		
294	น.ส.3ก		1664	ต.ปากแพรก	2	0	0	2	2	3,000	6,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02		
295	โฉนด	13137	78366	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.8	12.8	1,000	12,800	153	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	356,096	-	-	356,096	0.02
												154	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												155	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												156	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												157	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												158	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
296	โฉนด	7714	38663	ต.ปากแพรก	2	0	1	63.9	163.9	1,000	163,900	159	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	4	14,304	343,296	507,196	-	-	507,196	0.02
												160	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,450	357,600	5	53,640	303,960	303,960	-	-	303,960	0.02
												161	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
												162	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
												163	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
												164	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
												165	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
												166	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	5	17,880	339,720	339,720	-	-	339,720	0.02
297	โฉนด	13136	78365	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.9	37.9	1,000	37,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,900	-	-	37,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
298	โฉนด	9240	44368	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.6	25.6	2,050	52,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,480	-	-	52,480	0.3			
299	โฉนด	509	531	ต.ปากแพรก	3	0	0	52.3	52.3	43,500	2,275,050	167	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	1	6,200	613,800	2,888,850	-	-	2,888,850	0.3	
300	โฉนด	3251	5991	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	1,100	55,000	168	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	304,426	-	-	304,426	0.02	
												169	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02	
												170	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02	
												171	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02	
												172	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02	
301	โฉนด	6273	13288	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.6	24.6	2,500	61,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	-	61,500	0.3
302	โฉนด	6352	13375	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.5	37.5	12,500	468,750	173	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	175.5	100	6,750	1,184,625	12	450,158	734,468	1,203,218	-	1,203,218	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	2374	4128	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.1	46.1	12,500	576,250	174	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	12	158,760	975,240	1,551,490	-	-	1,551,490	0.02
304	โฉนด	13752	84693	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.5	21.5	800	17,200	175	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	4	33,376	801,024	818,224	-	-	818,224	0.02
305	โฉนด	13750	84694	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	800	15,840	176	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	4	30,992	743,808	759,648	-	-	759,648	0.02
306	โฉนด	14104	88303	ต.ปากแพรก	1	0	0	85.7	85.7	500	42,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,850	-	42,850	-	-
307	โฉนด	14105	88304	ต.ปากแพรก	1	0	0	84	84	500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-
308	โฉนด	14106	88305	ต.ปากแพรก	1	0	0	71.6	71.6	500	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-
309	โฉนด	14107	88306	ต.ปากแพรก	1	0	0	70.4	70.4	500	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	35,200	-	-
310	โฉนด ตราจอง		28	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	9,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
311	โฉนด	10282	47446	ต.ปากแพรก	4	1	1	48.8	548.8	2,050	1,125,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,040	-	-	1,125,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
312	โฉนด	249	147	ต.ปากแพรก	3	1	0	0	400	31,500	12,600,000	177	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	138	100	2,450	338,100	9	30,429	307,671	12,907,671	-	-	12,907,671	0.3
												178	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	2,450	441,000	9	39,690	401,310	401,310	-	-	401,310	0.3
					2	0	1	92.4	192.4	31,500	6,060,600	179	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49.25	100	7,450	366,913	9	33,022	333,890	6,394,490	-	-	6,394,490	0.02
												180	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49.25	100	7,450	366,913	9	33,022	333,890	333,890	-	-	333,890	0.02
												181	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49.25	100	7,450	366,913	9	33,022	333,890	333,890	-	-	333,890	0.02
												182	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49.25	100	7,450	366,913	9	33,022	333,890	333,890	-	-	333,890	0.02
												183	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49.25	100	7,450	366,913	9	33,022	333,890	333,890	-	-	333,890	0.02
313	โฉนด	6161	14208	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.7	95.7	2,500	239,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250	-	-	239,250	0.02
314	โฉนด	9126	4448	ต.ปากแพรก	4	0	3	52.8	352.8	1,000	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
315	โฉนด	11192	57904	ต.ปากแพรก	2	0	0	86.4	86.4	12,500	1,080,000	184	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	5	33,525	636,975	1,716,975	-	-	1,716,975	0.02	
316	โฉนด	6685	14058	ต.ปากแพรก	5	0	1	1.5	101.5	17,500	1,776,250	185	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	122.4	100	6,750	826,200	22	280,908	545,292	2,321,542	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,160,771	-	-	1,160,771	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,160,771	1,160,771	-	-	
317	โฉนด	6245	14035	ต.ปากแพรก	4	1	0	9.8	409.8	1,800	737,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,640	-	-	737,640	0.3	
318	โฉนด	409	506	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.6	20.6	1,800	37,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,080	-	-	37,080	0.3	
319	โฉนด	9825	45620	ต.ปากแพรก	4	1	2	25	625	200	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
320	โฉนด	11384	63335	ต.ปากแพรก	4	0	0	46.9	46.9	3,000	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	-	140,700	0.3	
321	โฉนด		81438	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.7	5.7	1,700	9,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690	-	-	9,690	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
322	โฉนด	13395	81149	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,700	34,000	186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	10	42,525	382,725	416,725	-	-	416,725	0.02
323	โฉนด	10291	47713	ต.ปากแพรก	5	0	0	48.1	48.1	43,500	2,092,350	187	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	23	160,920	286,080	2,378,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	594,608	-	594,608	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	594,608	-	594,608	0.02
324	โฉนด	10291	47713	ต.ปากแพรก	5	0	0	48.1	48.1	43,500	2,092,350	188	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	23	160,920	286,080	2,378,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,189,215	-	1,189,215	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,189,215	-	1,189,215	0.02
325	โฉนด	175	148	ต.ปากแพรก	1	0	1	22	122	44,000	5,368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,368,000	-	5,368,000	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960,000	-	-	14,960,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	980,145	980,145	-	-
													ชั้นที่ 3.5	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	490,244	490,244	-	-
332	โฉนด	1720	1445	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.8	24.8	60,000	1,488,000	192	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	6,600	475,200	52	441,936	33,264	1,521,264	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	760,632	-	760,632	0.02
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	760,632	-	760,632	0.3
333	โฉนด	1882	3424	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.2	24.2	60,000	1,452,000	193	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	6,600	475,200	52	441,936	33,264	1,485,264	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	742,632	-	742,632	0.3
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	742,632	-	742,632	0.02
334	โฉนด	5500	11504	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.4	21.4	40,000	856,000	194	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	คิงติก/คิงไม้	-	224	100	7,450	1,668,800	15	834,400	834,400	1,690,400	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
																						-	482,947	-	482,947	0.3				
																						-	482,947	482,947	-	-				
																						-	482,947	482,947	-	-				
335	โฉนด	4781	9768	ต.ปากแพรก	2	1	2	37.1	637.1	2,100	1,337,910	195	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	20	338,985	25,515	1,363,425	-	1,363,425	-	-			
336	โฉนด	4780	9767	ต.ปากแพรก	2	0	0	98.2	98.2	2,400	235,680	196	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,750	189,000	20	175,770	13,230	248,910	-	-	248,910	0.02			
337	โฉนด	10281	47445	ต.ปากแพรก	4	1	0	13.1	413.1	2,050	846,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,855	-	-	846,855	0.3	
338	โฉนด	13305	80402	ต.ปากแพรก	4	0	0	86.8	86.8	2,000	173,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	-	173,600	0.3
339	โฉนด	7557	37015	ต.ปากแพรก	4	0	0	30	30	1,600	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3
340	โฉนด	7556	37014	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	1,600	46,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400	-	-	46,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
341	โฉนด	14016	87415	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.5	44.5	1,500	66,750	197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	6,750	631,125	10	63,113	568,013	634,763	-	-	634,763	0.02	
342	โฉนด	8352	41738	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,250	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.3	
343	โฉนด	8351	41737	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	1,250	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	
344	โฉนด	4422	9001	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.1	18.1	85,000	1,538,500	198	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	360	100	7,450	2,682,000	50	2,038,320	643,680	2,182,180	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	545,545	-	-	545,545	0.3
													ชั้นที่ /	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	545,545	-	-	545,545	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	545,545	-	-	545,545	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	545,545	-	-	545,545	0.02
345	โฉนด	7242	34267	ต.ปากแพรก	2	7	0	13.1	2813.1	8,000	22,504,800	199	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	20	364,500	850,500	23,355,300	-	23,355,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
346	โฉนด	7244	34269	ต.ปากแพรก	1	5	1	58	2158	630	1,359,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,540	-	1,359,540	-	-			
347	โฉนด	7243	34268	ต.ปากแพรก	1	4	0	84	1684	630	1,060,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,920	-	1,060,920	-	-			
348	โฉนด	2309	34234	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	2,050	65,600	200	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	6,750	344,250	10	34,425	309,825	375,425	-	-	375,425	0.02	
349	โฉนด	14129	88414	ต.ปากแพรก	2	0	3	16.4	316.4	8,000	2,531,200	201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	14	87,480	398,520	2,929,720	-	-	2,929,720	0.02	
350	โฉนด	14128	88413	ต.ปากแพรก	2	0	3	64.4	364.4	8,000	2,915,200	202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	17	116,640	369,360	3,284,560	-	-	3,284,560	0.02	
351	โฉนด	3666	7154	ต.ปากแพรก	4	0	3	12.6	312.6	2,200	687,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,720	-	687,720	0.3	
352	โฉนด	10463	48787	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.8	69.8	550	38,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,390	-	38,390	0.3
353	โฉนด	12530	73676	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	1,600	34,400	203	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	15	174,330	697,320	731,720	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	365,860	-	365,860	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 52 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	365,860	365,860	-	-
354	น.ส.3ก		2206	ต.ปากแพรง	1	0	2	75	275			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
355	โฉนด	7457	35948	ต.ปากแพรง	2	1	2	75	675	460	310,500	204	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	19	75,096	193,104	503,604	-	-	503,604	0.02
												205	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	19	75,096	193,104	193,104	-	-	193,104	0.02
												206	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												207	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												208	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												209	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
356	น.ส.3ก		2205	ต.ปากแพรง	1	2	3	59	1159	350	405,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,650	-	-	405,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ขังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	9207	44445	ต.ปากแพรก	2	2	1	6.3	906.3	460	416,898	210	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	19	75,096	193,104	610,002	-	-	610,002	0.02
												211	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	19	75,096	193,104	193,104	-	-	193,104	0.02
												212	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												213	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												214	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												215	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
												216	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	41.2	100	7,450	306,940	19	85,943	220,997	220,997	-	-	220,997	0.02
358	โฉนด	8245	41477	ต.ปากแพรก	2	0	2	27	227	2,000	454,000	217	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	10	50,288	452,588	906,588	-	-	906,588	0.02
												218	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	10	50,288	452,588	452,588	-	-	452,588	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	10	50,288	452,588	452,588	-	-	452,588	0.02
												22	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	10	50,288	452,588	452,588	-	-	452,588	0.02
												22	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	10	50,288	452,588	452,588	-	-	452,588	0.02
359	โฉนด	5915	12576	ต.ปากแพรก	2	0	2	40.4	240.4	600	144,240	22	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	5	37,125	705,375	849,615	-	849,615	-	-
360	โฉนด	5914	12575	ต.ปากแพรก	1	0	2	21.6	221.6	600	132,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,960	-	132,960	-	-
361	โฉนด	614	659	ต.ปากแพรก	4	0	0	10.2	10.2	4,000	40,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800	-	-	40,800	0.3
362	โฉนด	4841	9791	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.4	29.4	26,500	779,100	22	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	10	143,040	1,287,360	2,066,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	688,751	-	688,751	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	688,958	688,958	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	81.75	81.75	5,700	465,975	229	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	7,450	234,675	15	46,935	187,740	653,715	-	653,715	-	-
					5	0	0	81.75	81.75	5,700	465,975	230	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	135	100	7,450	1,005,750	35	854,888	150,863	616,838	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	308,419	-	308,419	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	308,419	-	308,419	0.3	
					5	0	0	81.75	81.75	5,700	465,975	231	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	135	100	7,450	1,005,750	35	854,888	150,863	616,838	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	308,419	-	308,419	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	308,419	-	308,419	0.3	
368	โฉนด	4997	10747	ต.ปากแพรก	4	0	1	5.3	105.3	2,700	284,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,310	-	-	284,310	0.3	
369	โฉนด	1349	2275	ต.ปากแพรก	3	0	1	18.2	118.2	5,650	667,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,830	-	-	667,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	5,650	565,000	23	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	18	46,488	132,312	697,312	-	-	697,312	0.02
370	โฉนด	1614	1749	ต.ปากแพรก	3	0	0	61.7	61.7				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
371	โฉนด	1350	2276	ต.ปากแพรก	3	0	0	15.3	15.3	10,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
					2	0	0	15	15	10,000	150,000	23	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	18	46,488	132,312	282,312	-	-	282,312	0.02
372	โฉนด	1351	2277	ต.ปากแพรก	3	0	0	50.9	50.9	8,750	445,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,375	-	-	445,375	0.3	
373	โฉนด	3782	7730	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.4	55.4	3,000	166,200	23	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	11	58,320	427,680	593,880	-	-	593,880	0.02
												23	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	11	58,320	427,680	427,680	-	-	427,680	0.02
374	โฉนด	1349	2275	ต.ปากแพรก	3	0	1	18.2	118.2	5,650	667,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,830	-	-	667,830	0.3	
					2	0	1	0	100	5,650	565,000	23	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	18	46,488	132,312	697,312	-	-	697,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
375	โฉนด	1350	2276	ต.ปากแพรก	3	0	0	15.3	15.3	10,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
					2	0	0	15	15	10,000	150,000	237	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	18	46,488	132,312	282,312	-	-	282,312	0.02
376	โฉนด	8452	41864	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3	
377	โฉนด	8453	41856	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3	
378	โฉนด	2757	4502	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.7	22.7	2,050	46,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,535	-	-	46,535	0.3	
379	โฉนด	6144	13225	ต.ปากแพรก	5	0	0	49.3	49.3	2,700	133,110	238	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	36	100	6,750	243,000	8	19,440	223,560	356,670	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	178,335	-	-	178,335	0.3
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	178,335	178,335	-	-	-
380	โฉนด	1465	1967	ต.ปากแพรก	2	0	0	66.1	66.1	37,500	2,478,750	239	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	228.75	100	7,450	1,704,188	44	1,295,183	409,005	2,887,755	-	-	2,887,755	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	4980	10216	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.3	61.3	37,500	2,298,750	240	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	228.75	100	7,450	1,704,188	44	1,295,183	409,005	2,707,755	-	-	2,707,755	0.02
382	โฉนด	4979	10215	ต.ปากแพรก	2	0	0	66	66	24,500	1,617,000	241	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	237.9	100	7,450	1,772,355	44	1,346,990	425,365	2,042,365	-	2,042,365	-	-
383	โฉนด	646	691	ต.ปากแพรก	5	0	0	58.7	58.7	50,000	2,935,000	242	508-สถานพยาบาล 2.5ชั้น	ตึก	-	360	100	9,100	3,276,000	17	786,240	2,489,760	5,424,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	2,169,904	-	2,169,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	2,169,904	-	2,169,904	0.02
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	1,084,952	-	1,084,952	0.02
384	โฉนด	13739	84518	ต.ปากแพรก	2	0	0	80.8	80.8	1,500	121,200	243	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	20	109,350	255,150	376,350	-	376,350	-	-
385	โฉนด	13775	85064	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.7	41.7	1,500	62,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550	-	-	62,550	0.3
386	โฉนด	13778	85079	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.6	41.6	1,500	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
387	โฉนด	9682	4547/7	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.4	25.4	1,100	27,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,940	-	27,940	-	-		
388	โฉนด	9681	4547/6	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.5	25.5	1,100	28,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050	-	28,050	-	-		
389	โฉนด	9680	4547/5	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.5	25.5	1,100	28,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050	-	28,050	-	-		
390	โฉนด	9679	4547/4	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.6	25.6	1,100	28,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,160	-	28,160	-	-		
391	โฉนด	9678	4547/3	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.7	25.7	1,100	28,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,270	-	28,270	-	-		
392	โฉนด	9677	4547/2	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.8	25.8	1,100	28,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,380	-	28,380	-	-		
393	โฉนด	9676	4547/1	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.8	25.8	1,100	28,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,380	-	28,380	-	-		
394	โฉนด	9675	4547/0	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.9	25.9	1,100	28,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,490	-	28,490	-	-		
395	โฉนด	9674	4546/9	ต.ปากแพรก	1	0	0	48.3	48.3	1,100	53,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,130	-	53,130	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	115	62	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.8	21.8	85,000	1,853,000	24	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	40	312,900	134,100	1,987,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	993,550	-	993,550	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	993,550	993,550	-	-
397	โฉนด	9428	45157	ต.ปากแพรก	4	0	1	46.5	146.5	740	108,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,410	-	-	108,410	0.3
398	โฉนด	1672	1804	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	3,000	65,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700	-	-	65,700	0.02
399	โฉนด	1050	2180	ต.ปากแพรก	1	0	2	22.9	222.9	1,800	401,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,220	-	401,220	-	-
400	โฉนด	1246	1924	ต.ปากแพรก	3	0	3	34.4	334.4	11,500	3,845,600	24	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	2,450	117,600	11	14,112	103,488	3,949,088	-	-	3,949,088	0.3
												24	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	2,450	588,000	23	211,680	376,320	376,320	-	-	376,320	0.3
												24	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,450	245,000	23	88,200	156,800	156,800	-	-	156,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	111	69	ต.ปากแพรก	2	0	1	7.1	107.1	15,000	1,606,500	248	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	114.48	100	6,750	772,740	40	656,829	115,911	1,722,411	-	-	1,722,411	0.02
												249	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.8	100	6,750	801,900	40	681,615	120,285	120,285	-	-	120,285	0.02
402	โฉนด	109	68	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.9	37.9	18,000	682,200	250	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	145	100	6,600	957,000	35	813,450	143,550	825,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	412,875	-	412,875	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	412,875	-	412,875	0.3
403	โฉนด	109	68	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.9	37.9	18,000	682,200	251	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	145	100	6,600	957,000	35	813,450	143,550	825,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	412,875	-	412,875	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	412,875	-	412,875	0.3
404	โฉนด	100	67	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.3	12.3	7,000	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
405	โฉนด		35010	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.6	14.6	7,000	102,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,200	-	-	102,200	0.02	
406	โฉนด	1059	1691	ต.ปากแพรก	3	0	0	79.1	79.1	2,700	213,570	252	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	104	100	7,050	733,200	45	557,232	175,968	389,538	-	-	389,538	0.3
407	น.ส.3	2414		ต.ปากแพรก	2	0	0	6.75	6.75	50,000	337,500	253	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	60	607,920	107,280	444,780	-	-	444,780	0.02
408	โฉนด	1996		ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	50,000	950,000	254	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	60	607,920	107,280	1,057,280	-	-	1,057,280	0.02
409	โฉนด	8211	41443	ต.ปากแพรก	1	15	2	0	6200	820	5,084,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,084,000	-	5,084,000	-	-	
					2	0	0	34	34	820	27,880	255	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	20	218,700	510,300	538,180	-	-	538,180	0.02
410	โฉนด	739	2311	ต.ปากแพรก	3	1	2	89.5	689.5	2,350	1,620,325	256	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,050	1,184,400	45	900,144	284,256	1,904,581	-	-	1,904,581	0.3
411	โฉนด	1060	1692	ต.ปากแพรก	3	1	2	5.6	605.6	2,700	1,635,120	257	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,050	1,692,000	45	1,285,920	406,080	2,041,200	-	-	2,041,200	0.3
												258	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	774	100	7,050	5,456,700	45	4,147,092	1,309,608	1,309,608	-	-	1,309,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											259	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	182	100	7,050	1,283,100	45	975,156	307,944	307,944	-	-	307,944	0.3	
412	โฉนด	99	79	ต.ปากแพรก	5	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	260	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	136	100	7,450	1,013,200	15	202,640	810,560	1,065,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	266,390	-	266,390	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	799,170	-	799,170	0.02	
					5	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	261	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	136	100	7,450	1,013,200	15	202,640	810,560	1,065,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	266,390	-	266,390	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	799,170	-	799,170	0.02	
					5	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	262	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	136	100	7,450	1,013,200	15	202,640	810,560	1,065,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	266,390	-	266,390	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	799,170	-	799,170	0.02	
					5	0	0	8.5	8.5	30,000	255,000	263	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	136	100	7,450	1,013,200	15	202,640	810,560	1,065,560	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	266,390	-	266,390	0.3	
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	799,170	-	799,170	0.02	
413	โฉนด	340	305	ต.ปากแพรก	3	0	0	98.8	98.8	74,500	7,360,600	264	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	432	100	9,350	4,039,200	50	3,069,792	969,408	8,330,008	-	-	8,330,008	0.3
												265	508-สถานพยาบาล 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	9,100	655,200	50	497,952	157,248	157,248	-	-	157,248	0.3
												266	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	216	100	9,350	2,019,600	50	1,534,896	484,704	484,704	-	-	484,704	0.3
												267	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,450	536,400	50	407,664	128,736	128,736	-	-	128,736	0.3
												268	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	283.5	100	9,350	2,650,725	50	2,014,551	636,174	636,174	-	-	636,174	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												269	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	94.5	100	7,450	704,025	50	535,059	168,966	168,966	-	-	168,966	0.3
												270	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	378	100	9,350	3,534,300	50	2,686,068	848,232	848,232	-	-	848,232	0.3
												271	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	304.2	100	9,350	2,844,270	50	2,161,645	682,625	682,625	-	-	682,625	0.3
												272	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	101.4	100	7,450	755,430	50	574,127	181,303	181,303	-	-	181,303	0.3
414	โฉนด	1862	3450	ต.ปากแพรก	3	0	1	2.7	102.7	50,000	5,135,000	273	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,450	238,400	26	100,128	138,272	5,273,272	-	-	5,273,272	0.3
												274	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	29	143,040	154,960	154,960	-	-	154,960	0.3
												275	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,450	238,400	26	100,128	138,272	138,272	-	-	138,272	0.3
												276	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,450	238,400	26	100,128	138,272	138,272	-	-	138,272	0.3
												277	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,450	238,400	26	100,128	138,272	138,272	-	-	138,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												27	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	172,840	-	-	172,840	0.3
												27	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	172,840	-	-	172,840	0.3
												28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	172,840	-	-	172,840	0.3
												28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	172,840	-	-	172,840	0.3
												28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	172,840	-	-	172,840	0.3
415	โฉนด	1861	3449	ต.ปากแพรก	3	0	0	57.4	57.4	50,000	2,870,000	28	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	3	300	100	6,750	2,025,000	20	607,500	1,417,500	4,287,500	-	-	4,287,500	0.3
416	โฉนด	1860	3448	ต.ปากแพรก	3	0	0	55.9	55.9	50,000	2,795,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,000	-	-	2,795,000	0.3
417	โฉนด	1724	1449	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.85	24.85	60,000	1,491,000	28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	45	509,580	160,920	1,651,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	825,960	-	825,960	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	825,960	-	825,960	0.02
					5	0	0	24.85	24.85	60,000	1,491,000	285	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	45	509,580	160,920	1,651,920	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	825,960	-	825,960	0.3	
												ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	825,960	-	825,960	0.02	
418	โฉนด	9660	45455	ต.ปากแพรก	1	0	1	41.8	141.8	7,600	1,077,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,680	-	1,077,680	-	-	
419	โฉนด	9662	45457	ต.ปากแพรก	1	0	2	73.6	273.6	7,600	2,079,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,360	-	2,079,360	-	-	
420	โฉนด	9661	45456	ต.ปากแพรก	1	0	2	60	260	7,600	1,976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000	-	1,976,000	-	-	
421	โฉนด	9777	45572	ต.ปากแพรก	1	0	2	18	218	7,600	1,656,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,800	-	1,656,800	-	-	
422	โฉนด	2998	5317	ต.ปากแพรก		0	0	3.03	3.03				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
423	โฉนด	3005	8776	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.07	29.07	3,000	87,210	286	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	10	97,200	874,800	962,010	-	-	962,010	0.02
424	โฉนด	3010	5329	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.08	52.08	3,000	156,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,240	-	-	156,240	0.3
425	โฉนด	1644	1776	ต.ปากแพรก	3	0	0	60	60	44,000	2,640,000	287	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,450	596,000	23	214,560	381,440	3,021,440	-	-	3,021,440	0.3
					3	0	0	60	60	44,000	2,640,000	288	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	186	100	2,450	455,700	7	31,899	423,801	3,063,801	-	-	3,063,801	0.3
					3	0	0	65.03	65.03	44,000	2,861,320	289	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	115.5	100	2,450	282,975	7	70,744	212,231	3,073,551	-	-	3,073,551	0.3
426	โฉนด	4346	8880	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.07	40.07	44,000	1,763,080	290	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	15	85,050	340,200	2,103,280	-	-	2,103,280	0.02
427	โฉนด	4345	8879	ต.ปากแพรก	3	0	0	40.08	40.08	44,000	1,763,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,520	-	-	1,763,520	0.3
428	โฉนด	4344	8878	ต.ปากแพรก	3	0	0	40.09	40.09	44,000	1,763,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,960	-	-	1,763,960	0.3
429	โฉนด	4343	8877	ต.ปากแพรก	3	0	0	41.01	41.01	44,000	1,804,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,440	-	-	1,804,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
430	โฉนด	8853	425668	ต.ปากแพรก	3	0	0	49	49	15,000	735,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000	-	-	735,000	0.3
431	โฉนด	1738	1463	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.9	35.9	1,500	53,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850	-	-	53,850	0.3
432	โฉนด	566	592	ต.ปากแพรก	4	2	0	72.9	872.9	1,000	872,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,900	-	-	872,900	0.3
433	โฉนด	1713	1438	ต.ปากแพรก	4	1	2	80.1	680.1	630	428,463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,463	-	-	428,463	0.3
434	โฉนด	1270	2196	ต.ปากแพรก	4	5	1	27.1	2127.1	830	1,765,493	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,493	-	-	1,765,493	0.3
435	โฉนด	13371	82071	ต.ปากแพรก	4	2	0	6	806	1,000	806,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000	-	-	806,000	0.3
436	โฉนด	2984	5194	ต.ปากแพรก	4	0	2	6	206	2,050	422,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,300	-	-	422,300	0.3
437	น.ส.3ก		1455	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	4,500	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
438	น.ส.3ก	6	1456	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	4,500	121,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โฉนด	6268	13759	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.5	83.5	4,500	375,750	291	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	1	8,910	882,090	1,257,840	-	1,257,840	-	-
440	โฉนด	13178	78945	ต.ปากแพรก	4	0	0	82.2	82.2	750	61,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650	-	-	61,650	0.3
441	โฉนด	11199	58227	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	15,000	375,000	292	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	1,447,800	-	-	1,447,800	0.02
442	โฉนด	4214	8758	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	750	75,000	293	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,750	1,890,000	20	567,000	1,323,000	1,398,000	-	1,398,000	-	-
												294	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	448	100	6,750	3,024,000	20	907,200	2,116,800	2,172,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,086,300	-	1,086,300	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,086,300	-	1,086,300	0.02
443	โฉนด	10730	54123	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.9	22.9	10,000	229,000	295	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	2	20,860	1,022,140	1,251,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	500,456	-	500,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 72 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-			-	250,228	-	250,228	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-			-	500,456	-	500,456	0.3
444	โฉนด	13229	79509	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.7	49.7	1,250	62,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			62,125	-	-	62,125	0.3	
445	โฉนด	7739	38688	ต.ปากแพรก	2	0	0	99	99	1,150	113,850	296	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	1	2,430	78,570			192,420	-	-	192,420	0.02
446	โฉนด	10722	54899	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.4	45.4	18,500	839,900	297	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	132.6	100	6,750	895,050	14	161,109	733,941			1,573,841	-	1,573,841	-	-
447	โฉนด	830	2398	ต.ปากแพรก	5	0	0	64.6	64.6	8,250	532,950	298	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	6,750	756,000	20	226,800	529,200			1,062,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-			-	531,075	-	531,075	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-			-	531,075	531,075	-	-
448	โฉนด	829	2397	ต.ปากแพรก	3	0	0	32.9	32.9	8,250	271,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			271,425	-	-	271,425	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
449	โฉนด	503	525	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.3	55.3	50,000	2,765,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,765,000	-	-	2,765,000	0.02		
450	โฉนด	1032	2162	ต.ปากแพรก	3	1	0	28.7	428.7	11,500	4,930,050	299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	42	100	6,750	283,500	40	240,975	42,525	4,972,575	-	-	4,972,575	0.3
												300	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,750	864,000	40	604,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.3
451	โฉนด	1033	2163	ต.ปากแพรก	2	1	0	2.9	402.9	11,500	4,633,350	301	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	40	1,927,800	340,200	4,973,550	-	-	4,973,550	0.02
												302	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												303	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												304	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												305	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												306	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,134,000	1,134,000	1,134,000	-	-	1,134,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											307	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,450	625,800	30	312,900	312,900	312,900	-	-	312,900	0.02		
											308	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	30	163,900	163,900	163,900	-	-	163,900	0.02		
452	โฉนด	1031	2161	ต.ปากแพรก	5	0	0	38.1	38.1	11,500	438,150	309	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	40	250,320	107,280	545,430	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	272,715	-	272,715	0.3		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	272,715	272,715	-	-		
						2	0	1	0	100	11,500	1,150,000	310	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	1,490,200	-	-	1,490,200	0.02
												311	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,750	2,268,000	30	1,927,800	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02	
						3	0	1	0	100	11,500	1,150,000	312	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	119	100	5,500	654,500	40	458,150	196,350	1,346,350	-	-	1,346,350	0.3
												313	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	40	577,500	247,500	247,500	-	-	247,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											314	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	165	100	5,500	907,500	40	635,250	272,250	272,250	-	-	272,250	0.3	
											315	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	5,500	66,000	40	46,200	19,800	19,800	-	-	19,800	0.3	
453	น.ส.3ก	4925	253	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	44,000	1,144,000	316	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	30	521,500	521,500	1,665,500	-	-	1,665,500	0.02
454	น.ส.3ก	4925	252	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	44,000	660,000	317	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	30	521,500	521,500	1,181,500	-	-	1,181,500	0.02
455	น.ส.3ก	4925	372	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	12,000	240,000	318	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	359,200	-	-	359,200	0.02
456	น.ส.3ก	4925	371	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	319	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02
457	น.ส.3ก	4925	370	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	320	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02
458	น.ส.3ก	4925	369	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	321	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02
459	น.ส.3ก	4925	368	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	322	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
460	น.ส.3ก	4925	367	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	323	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02
461	น.ส.3ก	4925	366	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	12,000	144,000	324	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	263,200	-	-	263,200	0.02
462	โฉนด	11029	67256	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.9	15.9	13,500	214,650	325	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55.9	100	6,750	377,325	30	188,663	188,663	403,313	-	-	403,313	0.02
463	น.ส.3		2398	ต.ปากแพรก	2	0	2	13	213	15,000	3,195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
464	น.ส.3		2396	ต.ปากแพรก	2	0	0	82	82	15,000	1,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
465	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	87,500	2,187,500	326	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,450	1,251,600	30	625,800	625,800	2,813,300	-	-	2,813,300	0.02
466	โฉนด	7021	14806	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.5	18.5	18,000	333,000	327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	535,500	-	-	535,500	0.02
467	โฉนด	10381	49437	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.6	4.6	50,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	0.02
468	โฉนด	10382	49438	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.8	2.8	50,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	โฉนด	10383	49439	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.9	2.9	50,000	145,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.02	
470	โฉนด	510	532	ต.ปากแพรก	3	0	2	6.4	206.4	2,400	495,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,360	-	-	495,360	0.3	
471	โฉนด	501	523	ต.ปากแพรก	2	1	1	3.4	503.4	37,500	18,877,500	328	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	2	1319.04	100	6,750	8,903,520	7	623,246	8,280,274	27,157,774	-	27,157,774	-	-
472	โฉนด	498	520	ต.ปากแพรก	2	0	0	89.2	89.2	3,000	267,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-	
473	โฉนด	1538	1621	ต.ปากแพรก	2	2	1	41.8	941.8	17,500	16,481,500	329	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	30	162,000	162,000	16,643,500	-	16,643,500	-	-
						5	0	0	50	17,500	875,000	330	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	68.4	100	6,750	461,700	40	323,190	138,510	1,013,510	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	506,755	-	506,755	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	506,755	-	506,755	0.02	
474	โฉนด	5092	10587	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.2	20.2	70,000	1,414,000	331	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	41	1,029,888	400,512	1,814,512	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
479	โฉนด	1710	1435	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.1	55.1	50,000	2,755,000	334	100-บ้านเดี่ยว 4ชั้น	ตึก	2	820	100	6,750	5,535,000	44	4,206,600	1,328,400	4,083,400	-	4,083,400	-	-
480	โฉนด	4544	9231	ต.ปากแพรก	2	0	0	2	2	9,100	18,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	18,200	-	-	
481	น.ส.3	30	4350	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.9	34.9	900	31,410	335	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	290,610	-	259,200	31,410	0.02
482	โฉนด	10571	49430	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	2,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3	
483	โฉนด	7931	40508	ต.ปากแพรก	4	0	0	95	95	1,150	109,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250	-	-	109,250	0.3	
484	โฉนด	1036	2166	ต.ปากแพรก	2	0	1	18	118	14,500	1,711,000	336	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	22	113,985	221,265	1,932,265	-	-	1,932,265	0.02
												337	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	22	113,985	221,265	221,265	-	-	221,265	0.02
												338	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	22	113,985	221,265	221,265	-	-	221,265	0.02
												339	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,450	2,980,000	22	1,013,200	1,966,800	1,966,800	-	-	1,966,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
485	โฉนด	12937	76807	ต.ปากแพรก	2	0	0	93.2	93.2	17,000	1,584,400	340	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	171.4	100	6,750	1,156,950	7	80,987	1,075,964	2,660,364	-	-	2,660,364	0.02
486	โฉนด	12921	35569	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	2,050	46,330	341	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.6	100	6,750	793,800	7	55,566	738,234	784,564	-	-	784,564	0.02
487	โฉนด	13076	79129	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	100,000	2,200,000	342	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	32	651,726	555,174	2,755,174	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,377,587	-	1,377,587	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,377,587	1,377,587	-	-
488	โฉนด	6342	13329	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	10,000	206,000	343	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	6	42,912	672,288	878,288	-	-	878,288	0.02
489	โฉนด	3172	5466	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.6	48.6	14,500	704,700	344	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	26	476,280	657,720	1,362,420	-	-	1,362,420	0.02
490	โฉนด	3171	5465	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.7	44.7	14,500	648,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,150	-	-	648,150	0.02	
491	โฉนด	3143	5435	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.1	50.1	14,500	726,450	345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	38	392,040	201,960	928,410	-	-	928,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
492	โฉนด	3724	7670	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.3	5.3	40,000	212,000	346	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	35	125,160	83,440	295,440	-	-	295,440	0.02
493	โฉนด	3728	7671	ต.ปากแพรก	2	0	0	9.3	9.3	2,500	23,250	347	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	1	2,086	206,514	229,764	-	-	229,764	0.02
494	โฉนด	2335	4074	ต.ปากแพรก	5	0	0	54.9	54.9	26,500	1,454,850	348	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	10	104,300	938,700	2,393,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	957,420	-	957,420	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	957,420	957,420	-	-
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	478,710	478,710	-	-
495	โฉนด	6640	14040	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.3	15.3	30,000	459,000	349	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	23	337,932	600,768	1,059,768	-	-	1,059,768	0.02
496	โฉนด	6631	14096	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.1	5.1	1,000	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.02
497	โฉนด	7987	40539	ต.ปากแพรก	5	0	0	19	19	2,400	45,600	350	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	-	134.4	100	7,450	1,001,280	23	-	1,001,280	1,046,880	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	523,440	-	523,440	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	523,440	-	523,440	0.02
498	โฉนด	7644	38593	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3
499	โฉนด	4110	8597	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.4	14.4	4,450	64,080	351	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	164,208	-	-	164,208	0.02
500	โฉนด	4111	8598	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.4	14.4	4,450	64,080	352	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	164,208	-	-	164,208	0.02
501	โฉนด	4254	8859	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	4,450	100,570	353	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	40	604,800	259,200	359,770	-	359,770	-	-
502	โฉนด	4889	9996	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.3	21.3	40,000	852,000	354	100-บ้านเดี่ยว 2.5 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	14	194,400	885,600	1,737,600	-	-	1,737,600	0.02
503	โฉนด	5498	11502	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	40,000	884,000	355	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,450	1,668,800	29	801,024	867,776	1,751,776	-	-	1,751,776	0.02
504	น.ส.3		3572	ต.ปากแพรก	2	0	0	39	39	4,000	156,000	356	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	40	226,800	97,200	253,200	-	-	253,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
505	น.ส.3		5227	ต.ปากแพรก	2	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
506	น.ส.3		1383	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	74,500	2,980,000	357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	72	100	6,750	486,000	16	-	486,000	3,466,000	-	-	3,466,000	0.02
507	โฉนด	8160	41200	ต.ปากแพรก	4	0	0	78.3	78.3	600	46,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,980	-	-	46,980	0.3	
508	โฉนด	11444	64075	ต.ปากแพรก	4	0	0	90	90	600	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3	
509	โฉนด	11445	64076	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.4	91.4	600	54,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,840	-	-	54,840	0.3	
510	โฉนด	11443	64074	ต.ปากแพรก	4	0	0	90	90	600	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3	
511	โฉนด	8010	40562	ต.ปากแพรก	4	0	0	67	67	630	42,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,210	-	-	42,210	0.3	
512	โฉนด	11492	63138	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	4,450	108,580	358	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	7	60,480	803,520	912,100	-	-	912,100	0.02
513	โฉนด	9481	45210	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	1,950	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า ที่ 84 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	37.7	237.7	1,950	463,515	359	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	15	94,500	378,000	841,515	-	841,515	-	-
514	โฉนด	1090 2	5507 5	ต.ปากแพรก	4	0	1	76.1	176.1	850	149,685		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,685	-	-	149,685	0.3
515	โฉนด	7410	3561 4	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	1,000	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.3
516	โฉนด	7445	3593 6	ต.ปากแพรก	4	1	1	10	510	460	234,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	-	234,600	0.3
517	โฉนด	9757	4555 2	ต.ปากแพรก	1	2	0	7.6	807.6	460	371,496		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,496	-	371,496	-	-
518	โฉนด	9767	4556 2	ต.ปากแพรก	1	1	0	58.8	458.8	550	252,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,340	-	252,340	-	-
519	โฉนด	1364 8	8417 7	ต.ปากแพรก	2	0	2	2	202	500	101,000	360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	10	43,875	394,875	495,875	-	495,875	-	-
520	โฉนด	1364 9	8417 8	ต.ปากแพรก	4	0	1	96	196	500	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.3
521	โฉนด	8589	4200 6	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	โฉนด	8588	42005	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	800	18,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	18,400	0.3		
523	โฉนด	8587	42004	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	800	17,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600	-	-	17,600	0.3		
524	โฉนด	8586	42003	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3		
525	โฉนด	8585	42002	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	800	17,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600	-	-	17,600	0.3		
526	โฉนด	8584	42001	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3		
527	โฉนด	5726	11956	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.7	13.7	85,000	1,164,500	361	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,450	1,251,600	15	250,320	1,001,280	2,165,780	-	-	2,165,780	0.02
528	โฉนด	4591	9357	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.7	69.7	600	41,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,820	-	-	41,820	0.3		
529	โฉนด	6874	14403	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.6	32.6	14,000	456,400	362	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	6,600	448,800	60	417,384	31,416	487,816	-	-	487,816	0.02
530	โฉนด	124	13	ต.ปากแพรก	2	0	0	56.03	56.03	10,500	588,315	363	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	6,600	448,800	60	417,384	31,416	619,731	-	-	619,731	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	11660	64121	ต.ปากแพรก	2	0	0	45	45	2,050	92,250	364	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	2	192	100	7,450	1,430,400	11	-	1,430,400	1,522,650	-	1,522,650	-	-
532	โฉนด	11661	64122	ต.ปากแพรก	5	0	0	43.04	43.04	1,000	43,040	365	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	11	171,648	1,258,752	1,301,792	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	650,896	-	650,896	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	650,896	-	650,896	0.02	
533	โฉนด	11257	58246	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.8	22.8	70,000	1,596,000	366	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	9	107,280	1,084,720	2,680,720	-	-	2,680,720	0.02
534	โฉนด	12808	75809	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	3,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
535	โฉนด	12799	75800	ต.ปากแพรก	4	0	0	57.6	57.6	3,000	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.3	
536	โฉนด	12801	75802	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.9	28.9	3,000	86,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700	-	-	86,700	0.3	
537	โฉนด	13079	77900	ต.ปากแพรก	4	0	0	2.4	2.4	3,000	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	7900	40477	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3	
539	โฉนด		5164	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.1	21.1	4,450	93,895	367	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	35	321,840	214,560	308,455	-	-	308,455	0.02
540	โฉนด	7484	35975	ต.ปากแพรก	1	1	1	8	508	500	254,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000	-	254,000	-	-	
541	โฉนด	7447	35938	ต.ปากแพรก	2	1	0	66	466	4,250	1,980,500	368	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	17	71,520	226,480	2,206,980	-	-	2,206,980	0.02
												369	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	17	71,520	226,480	226,480	-	-	226,480	0.02
												370	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02
												371	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02
												372	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
												373	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											374	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											375	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											376	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											377	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											378	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											379	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											380	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											381	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	
											382	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												383	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
542	โฉนด	7476	35967	ต.ปากแพรง	2	0	1	56.6	156.6	460	72,036	384	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	310,376	-	-	310,376	0.02
												385	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												386	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												387	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												388	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												389	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												390	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02
												391	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												39	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	7	17,940	238,340	238,340	-	-	238,340	0.02			
												39	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.4	100	7,450	256,280	2565	194,773	61,507	61,507	-	-	61,507	0.02			
												39	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	30	151,875	151,875	151,875	-	-	151,875	0.02			
543	โฉนด	7318	35522	ต.ปากแพรก	2	0	1	78	178	1,750	311,500	39	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	387.84	100	6,750	2,617,920	15	523,584	2,094,336	2,405,836	-	2,405,836	-	-			
544	โฉนด	11447	61181	ต.ปากแพรก	2	1	0	70.9	470.9	1,300	612,170	39	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	10	48,600	437,400	1,049,570	-	1,049,570	-	-			
545	โฉนด	12083	72664	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.1	60.1	1,300	78,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,130	-	-	78,130	0.3	
546	โฉนด	7032	14629	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.8	21.8	1,150	25,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,070	-	-	25,070	0.3
547	โฉนด	12788	75878	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.1	33.1	1,950	64,545		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,545	-	-	64,545	0.3
548	โฉนด	4131	8685	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.05	14.05	4,450	62,523	39	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	41	321,840	125,160	187,683	-	-	187,683	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	9731	45526	ต.ปากแพรก	2	0	3	71.2	371.2	7,600	2,821,120	398	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	490	100	3,400	1,666,000	24	633,080	1,032,920	3,854,040	-	-	3,854,040	0.02
												399	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	30	101,250	101,250	101,250	-	-	101,250	0.02
					3	0	3	0	300	7,600	2,280,000	400	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	-	3	120	100	5,500	660,000	21	-	660,000	2,940,000	-	-	2,940,000	0.3
												401	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	5,500	528,000	12	73,920	454,080	454,080	-	-	454,080	0.3
												402	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	16	118,008	418,392	418,392	-	-	418,392	0.02
550	โฉนด	8604	42021	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	800	17,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600	-	-	17,600	0.3
551	โฉนด	8581	41998	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	1,500	31,500	403	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	258,300	-	258,300	-	-
552	โฉนด	8580	41997	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	8579	41996	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,500	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
554	โฉนด	5791	12206	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.1	74.1	1,100	81,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,510	-	-	81,510	0.3		
555	โฉนด	1686	1818	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.05	51.05	1,150	58,708	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,708	-	-	58,708	0.3		
556	โฉนด	905	2122	ต.ปากแพรก	4	0	0	63.06	63.06	1,700	107,202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,202	-	-	107,202	0.3		
557	โฉนด	937	869	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.03	50.03	7,000	350,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,210	-	-	350,210	0.3		
558	โฉนด		41472	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.07	51.07	1,150	58,731	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,731	-	-	58,731	0.3		
559	โฉนด	10161	46332	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	1,150	24,840	404	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	30	89,400	89,400	114,240	-	-	114,240	0.02
560	โฉนด	12069	71462	ต.ปากแพรก	2	0	0	93.3	93.3	13,000	1,212,900	405	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	15	175,500	702,000	1,914,900	-	-	1,914,900	0.02
561	โฉนด	4598	9379	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.02	28.02	85,000	2,381,700	406	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	3,454,500	-	-	3,454,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	11796	67791	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.02	85,000	1,446,700	407	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,519,500	-	-	2,519,500	0.02	
563	โฉนด	6657	14093	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.07	85,000	1,365,950	408	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,438,750	-	-	2,438,750	0.02	
564	โฉนด	6656	14092	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.02	85,000	1,361,700	409	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,434,500	-	-	2,434,500	0.02	
565	โฉนด	4600	9381	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.06	85,000	1,280,100	410	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,352,900	-	-	2,352,900	0.02	
566	โฉนด	6656	14092	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.02	85,000	1,361,700	411	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,434,500	-	-	2,434,500	0.02	
567	โฉนด	499	521	ต.ปากแพรก	3	1	3	91	791	27,000	21,357,000	412	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	6,750	1,620,000	27	712,800	907,200	22,264,200	-	-	22,264,200	0.3
568	โฉนด	9484	45213	ต.ปากแพรก	4	1	3	60	760	1,700	1,292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,000	-	-	1,292,000	0.3	
569	โฉนด	1100	1582	ต.ปากแพรก	5	0	0	6	6	30,000	180,000	413	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	346,284	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	173,142	-	173,142	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	173,142	-	173,142	0.3
					2	0	1	90.9	190.9	30,000	5,727,000	414	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	5,893,284	-	-	5,893,284	0.02
												415	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
												416	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
												417	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
												418	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
												419	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
												420	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	166,284	-	-	166,284	0.02
					5	0	0	6	6	30,000	180,000	421	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,450	178,800	7	12,516	166,284	346,284	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	173,142	-	173,142	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	173,142	-	173,142	0.02
570	โฉนด	1244 2	7352 1	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.4	27.4	30,000	822,000	42 2	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120.4	100	7,450	896,980	8	71,758	825,222	1,647,222	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	823,611	-	823,611	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	823,611	-	823,611	0.02
571	โฉนด	1524	1607	ต.ปากแพรก	5	0	0	27	27	60,000	1,620,000	42 3	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	7,450	745,000	8	59,600	685,400	2,305,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,152,700	-	1,152,700	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,152,700	-	1,152,700	0.3
572	โฉนด	1244 1	7352 0	ต.ปากแพรก	5	0	1	33.4	133.4	26,500	3,535,100	42 4	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	43.08	100	7,450	320,946	5	16,047	304,899	3,839,999	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
																										ชั้นที่ 1-1	-	3	-	46.43	-	-	-	-	-	-	1,782,911	-	1,782,911	0.3
																										ชั้นที่ 1-2	-	2	-	53.57	-	-	-	-	-	-	2,057,087	-	2,057,087	0.02
573	โฉนด	13216	79318	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.6	32.6	2,700	88,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,020	-	-	88,020	0.3
574	โฉนด	10390	49200	ต.ปากแพรก	2	0	2	7.5	207.5	1,300	269,750	425	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	7,450	603,450	10	60,345	543,105	812,855	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,855	0.02	
												426	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	10	17,880	160,920	160,920	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,920	0.02			
575	โฉนด	12736	74238	ต.ปากแพรก	4	0	2	6.4	206.4	1,500	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	-	309,600	0.3
576	โฉนด	11583	63394	ต.ปากแพรก								427	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	13	141,848	744,702	744,702	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,702	0.02		
577	โฉนด	11588	63399	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.7	21.7	11,000	238,700	428	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	13	150,192	788,508	1,027,208	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,208	0.02		
578	โฉนด	2101	3704	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	3,000	75,000	429	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	105	100	5,500	577,500	12	80,850	496,650	571,650	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,650	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
579	น.ส.3		3740/299	ต.ปากแพรก							430	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	47	611,496	193,104	193,104	-	-	193,104	0.02	
580	โฉนด	6293	13643	ต.ปากแพรก	4	0	0	89.08	89.08	550	48,994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,994	-	-	48,994	0.3	
581	โฉนด	13171	79026	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.03	54.03	550	29,717	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,717	-	-	29,717	0.3	
582	โฉนด	13170	79025	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.04	32.04	550	17,622	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,622	-	-	17,622	0.3	
583	โฉนด	13169	79024	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.08	16.08	550	8,844	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,844	-	-	8,844	0.3	
584	โฉนด	13168	79023	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.06	21.06	550	11,583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,583	-	-	11,583	0.3	
585	โฉนด	13167	79022	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.07	24.07	550	13,239	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,239	-	-	13,239	0.3	
586	โฉนด	13166	79021	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.04	60.04	550	33,022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,022	-	-	33,022	0.3	
587	โฉนด	13165	79020	ต.ปากแพรก	4	0	1	2.08	102.08	550	56,144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,144	-	-	56,144	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	6492	13840	ต.ปากแพรก	1	0	1	67.01	167.01	2,200	367,422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,422	-	367,422	-	-	
589	โฉนด	6497	13845	ต.ปากแพรก	5	0	1	65.08	165.08	2,200	363,176	431	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	6,750	810,000	50	688,500	121,500	484,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	242,338	-	242,338	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	242,338	-	242,338	0.02	
590	โฉนด	6977	14577	ต.ปากแพรก	2	0	0	33	33	4,450	146,850	432	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	385,250	-	-	385,250	0.02
												433	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												434	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												435	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
591	โฉนด	6978	14578	ต.ปากแพรก	2	0	0	33	33	4,450	146,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850	-	-	146,850	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	โฉนด	7031	14628	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.05	41.05	1,150	47,208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,208	-	-	47,208	0.3		
593	โฉนด	6063	12707	ต.ปากแพรก	4	0	0	1.4	1.4	2,700	3,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780	-	-	3,780	0.3		
594	โฉนด	848	2413	ต.ปากแพรก	2	0	0	82.1	82.1	4,700	385,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,870	-	385,870	-	-		
595	โฉนด	530	548	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	13,500	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.3		
596	โฉนด	380	474	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.6	25.6	13,500	345,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.3		
597	โฉนด		3131	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.7	25.7	13,500	346,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950	-	-	346,950	0.3		
598	โฉนด	379	473	ต.ปากแพรก	3	0	1	18.8	118.8	12,000	1,425,600	436	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	523.2	100	3,400	1,778,880	6	106,733	1,672,147	3,097,747	-	-	3,097,747	0.3
599	โฉนด	2355	4024	ต.ปากแพรก	3	0	0	44.3	44.3	13,500	598,050	437	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	7,450	1,043,000	20	312,900	730,100	1,328,150	-	-	1,328,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	2191	3828	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.6	14.6	30,000	438,000	438	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	159.6	100	7,450	1,189,020	30	594,510	594,510	1,032,510	-	1,032,510	-	-
601	โฉนด	2186	3823	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.6	5.6	6,750	37,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	37,800	-	-
602	โฉนด	2185	3822	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.3	5.3	6,750	35,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,775	-	-	35,775	0.02
603	โฉนด	2190	3827	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.8	14.8	30,000	444,000	439	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	159.6	100	7,450	1,189,020	30	594,510	594,510	1,038,510	-	-	1,038,510	0.02
604	โฉนด	9748	45543	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.01	49.01	7,600	372,476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,476	-	-	372,476	0.3
605	โฉนด	8825	42338	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	15,000	345,000	440	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	60.75	100	7,450	452,588	11	54,311	398,277	743,277	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	371,639	-	371,639	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	371,639	371,639	-	-
606	โฉนด	13200	79009	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.04	69.04	1,150	79,396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,396	-	-	79,396	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 101 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
607	โฉนด	13201	79010	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.05	77.05	1,150	88,608	441	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	5	42,525	807,975	896,583	-	896,583	-	-
608	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	5	0	0	10	10	12,500	125,000	442	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ไม้	-	60	100	6,750	405,000	50	376,650	28,350	153,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	51,112	-	51,112	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	51,127	51,127	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	51,112	51,112	-	-
609	โฉนด	13123	78352	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.06	42.06	22,000	925,320	443	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	9	71,078	718,673	1,643,993	-	-	1,643,993	0.02
610	โฉนด	1739	1464	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.5	34.5	1,500	51,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750	-	-	51,750	0.3
611	โฉนด	1561	1644	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.9	79.9	2,250	179,775	444	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	324	100	7,450	2,413,800	16	531,036	1,882,764	2,062,539	-	2,062,539	-	-
612	โฉนด	1560	1643	ต.ปากแพรก	2	0	0	5	5	1,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
613	โฉนด	869	2081	ต.ปากแพรก	4	0	0	76.4	76.4	12,500	955,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000	-	-	955,000	0.3		
614	โฉนด	11497	75076	ต.ปากแพรก	5	0	0	56.9	56.9	74,500	4,239,050	445	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,750	2,160,000	17	518,400	1,641,600	5,880,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	2,940,325	-	2,940,325	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,940,325	2,940,325	-	-
615	โฉนด	470	433	ต.ปากแพรก	4	0	0	13.1	13.1	100,000	1,310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000	-	-	1,310,000	0.3		
616	โฉนด	9526	45255	ต.ปากแพรก	2	0	2	85.1	285.1	480	136,848	446	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	9	58,320	589,680	726,528	-	726,528	-	-
617	โฉนด	12732	75602	ต.ปากแพรก	4	0	0	81.5	81.5	550	44,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,825	-	-	44,825	0.3		
618	โฉนด	2866	5064	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	5,000	103,000	447	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	10	32,400	291,600	394,600	-	-	394,600	0.02
619	โฉนด	9654	45119	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.4	43.4	7,600	329,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,840	-	-	329,840	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
620	โฉนด	9101	43792	ต.ปากแพรก	5	0	0	9.2	9.2	30,000	276,000	448	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	15	286,080	1,144,320	1,420,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	355,080	-	355,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	355,080	355,080	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	355,080	355,080	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	355,080	355,080	-	-
621	โฉนด	3809	7951	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.9	19.9	100,000	1,990,000	449	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	135	100	6,600	891,000	20	668,250	222,750	2,212,750	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,106,375	-	1,106,375	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,106,375	1,106,375	-	-
622	โฉนด	4075	8148	ต.ปากแพรก	2	0	1	42.6	142.6	5,500	784,300	450	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	50	246,240	77,760	862,060	-	862,060	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0	100	5,500	550,000	451	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	3	102	100	6,600	673,200	50	626,076	47,124	597,124	-	-	597,124	0.3
623	โฉนด	11267	59428	ต.ปากแพรก	2	0	2	42.6	242.6	30,000	7,278,000	452	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	8	53,640	616,860	7,894,860	-	-	7,894,860	0.02
												453	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	8	53,640	616,860	616,860	-	-	616,860	0.02
												454	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	8	53,640	616,860	616,860	-	-	616,860	0.02
												455	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	8	53,640	616,860	616,860	-	-	616,860	0.02
												456	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	8	53,640	616,860	616,860	-	-	616,860	0.02
624	โฉนด	1857	3404	ต.ปากแพรก	3	0	2	9.2	209.2	5,500	1,150,600	457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,450	343,000	20	102,900	240,100	1,390,700	-	-	1,390,700	0.3
												458	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,450	306,250	20	91,875	214,375	214,375	-	-	214,375	0.3
625	น.ส.3ก	4925	266	ต.ปากแพรก	5	0	0	32	32	3,350	107,200	459	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,450	372,500	50	283,100	89,400	196,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	98,300	-	98,300	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	98,300	-	98,300	0.02
626	โฉนด	10067	8458	ต.ปากแพรง	3	0	0	22.7	22.7	85,000	1,929,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,500	-	-	1,929,500	0.3
627	โฉนด	10068	8461	ต.ปากแพรง	3	0	0	19.2	19.2	85,000	1,632,000	460	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,750	810,000	28	372,600	437,400	2,069,400	-	-	-	2,069,400	0.3	
628	โฉนด	10069	13408	ต.ปากแพรง	3	0	0	19.3	19.3	85,000	1,640,500	461	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	3	48	100	6,600	316,800	50	294,624	22,176	1,662,676	-	-	-	1,662,676	0.3	
629	โฉนด	10070	82729	ต.ปากแพรง	5	0	0	19.4	19.4	85,000	1,649,000	462	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	6,600	1,848,000	50	1,570,800	277,200	1,926,200	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	963,100	-	963,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	963,100	-	963,100	0.02
630	น.ส.3ก	134	267	ต.ปากแพรง	5	0	0	17	17	3,350	56,950	463	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	50	100	7,450	372,500	50	283,100	89,400	146,350	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 107 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	811,192	-	811,192	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	811,192	-	811,192	0.02
636	โฉนด	12613	74578	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	3,000	67,800	466	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	32	506,898	431,802	499,602	-	-	499,602	0.02		
637	โฉนด	11537	63289	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.1	63.1	21,500	1,356,650	467	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	14	182,250	830,250	2,186,900	-	2,186,900	-	-		
638	โฉนด	81	84	ต.ปากแพรก	4	1	0	31.4	431.4	2,500	1,078,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,500	-	1,078,500	0.3		
639	โฉนด	1074	1706	ต.ปากแพรก	5	0	3	5.4	305.4	28,500	8,703,900	468	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	3	32,184	1,040,616	9,744,516	-	-	-	-		
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	4,872,258	-	4,872,258	0.3	
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	4,872,258	-	4,872,258	0.02	
640	โฉนด	467	426	ต.ปากแพรก	3	0	1	0	100	20,500	2,050,000	469	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	10	31,000	279,000	2,329,000	-	-	2,329,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3	0	1	30	130	20,500	2,665,000	470	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	10	62,000	558,000	3,223,000	-	-	3,223,000	0.3
						3	2	0	0	800	20,500	16,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400,000	-	-	16,400,000	0.3
						2	2	0	3.4	803.4	20,500	16,469,700	471	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,450	2,980,000	60	2,264,800	715,200	17,184,900	-	-	17,184,900	0.02
641	โฉนด	454	413	ต.ปากแพรก	2	4	2	97	1897	31,500	59,755,500	472	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	600	100	6,750	4,050,000	50	3,078,000	972,000	60,727,500	-	-	60,727,500	0.02	
												473	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	70	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	
												474	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	70	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	
												475	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	71	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	
												476	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	71	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	
												477	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	71	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											478	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	82.5	100	7,450	614,625	71	467,115	147,510	147,510	-	-	147,510	0.02	
											479	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	71	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
											480	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	71	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
											481	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	71	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
											482	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	71	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
642	โฉนด	453	412	ต.ปากแพรก	5	0	0	50.41	87,500	4,410,875	483	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	120	100	6,600	792,000	71	736,560	55,440	4,466,315	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,233,158	-	2,233,158	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,233,158	-	2,233,158	0.02	
					5	0	0	50.41	87,500	4,410,875	484	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	120	100	6,600	792,000	71	736,560	55,440	4,466,315	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,233,158	-	2,233,158	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,233,158	-	2,233,158	0.02
					2	0	2	1.68	201.68	87,500	17,647,000	485	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	71	736,560	55,440	17,702,440	-	-	17,702,440	0.02	
												486	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	71	736,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
												487	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	71	736,560	55,440	55,440	-	-	55,440	0.02	
												488	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	71	601,920	190,080	190,080	-	-	190,080	0.02	
643	โฉนด	452	411	ต.ปากแพรก	3	2	3	70.6	1170.6	62,500	73,162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,162,500	-	73,162,500	0.3	
644	โฉนด	8719	42232	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	4,450	53,400	489	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,450	2,011,500	43	1,528,740	482,760	536,160	-	-	536,160	0.02	
645	โฉนด	8718	42231	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	4,450	53,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400	-	53,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 111 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
646	โฉนด	4684	9521	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.5	20.5	50,000	1,025,000	490	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	378	100	7,450	2,816,100	42	2,083,914	732,186	1,757,186	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	502,028	-	502,028	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	502,028	-	502,028	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	502,028	-	502,028	0.02
					5	0	0	20.5	20.5	50,000	1,025,000	491	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	220.5	100	7,450	1,642,725	40	1,149,908	492,818	1,517,818	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	433,640	-	433,640	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	433,640	-	433,640	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	433,640	-	433,640	0.02
647	โฉนด	1919	3454	ต.ปากแพรก	5	0	0	41	41	12,000	492,000	492	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	34	933,336	675,864	1,167,864	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	583,932	-	583,932	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	583,932	-	583,932	0.02
648	น.ส.3ก		1460	ต.ปากแพรก	4	0	3	48	348	4,250	1,479,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000	-	-	1,479,000	0.3
649	น.ส.3ก		3956	ต.ปากแพรก	4	1	0	10	410	600	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3
650	โฉนด	8725	42288	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	4,450	66,750	493	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	15	83,440	333,760	400,510	-	-	400,510	0.02
651	โฉนด	4184	8754	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	4,450	111,250	494	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	41	688,500	121,500	232,750	-	232,750	-	-
652	น.ส.3	186	4102	ต.ปากแพรก	2	0	0	71	71	2,500	177,500	495	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66.5	100	7,450	495,425	40	346,798	148,628	326,128	-	148,628	177,500	0.02
653	โฉนด	10475	48816	ต.ปากแพรก	4	0	2	2.4	202.4	1,950	394,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,680	-	-	394,680	0.3
654	โฉนด	9539	45268	ต.ปากแพรก	3	5	3	46.3	2346.3	5,700	13,373,910	496	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	-	3	2609.76	100	6,800	17,746,368	12	-	17,746,368	31,120,278	-	-	31,120,278	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
655	โฉนด	13843	85794	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.6	17.6	3,300	58,080	497	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	14	64,368	293,232	351,312	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	175,656	-	175,656	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	175,656	-	175,656	0.02
656	โฉนด	10923	58073	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.5	52.5	1,000	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3	
657	โฉนด	11845	68142	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	3,000	72,000	498	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	10	64,800	583,200	655,200	-	-	655,200	0.02	
658	โฉนด	8763	42276	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	10,000	230,000	499	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	14	85,824	390,976	620,976	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	310,488	-	310,488	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	310,488	310,488	-	-
659	โฉนด	7151	35082	ต.ปากแพรก	2	0	2	36.5	236.5	3,000	709,500	500	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	6,750	135,000	30	125,550	9,450	718,950	-	718,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												50	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	20	-	6,600	132,000	40	122,760	9,240	-	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	100	6,600	132,000	-	122,760	9,240	9,240	-	-	-	-
												50	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,600	132,000	40	122,760	9,240	9,240	-	-	9,240	0.02
												50	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	40	332,640	142,560	142,560	-	142,560	-	-
												50	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,600	132,000	40	122,760	9,240	9,240	-	-	9,240	0.02
												50	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,600	132,000	40	122,760	9,240	9,240	-	-	9,240	0.02
660	โฉนด	4620	9361	ต.ปากแพรก	5	0	0	19	19	10,000	190,000	50	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	35	563,220	375,480	565,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	282,740	-	282,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	282,740	282,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 115 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
661	โฉนด	13893	86412	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.4	71.4	1,150	82,110	507	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	6,750	577,125	15	115,425	461,700	543,810	-	-	543,810	0.02
662	โฉนด	1877	71018	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	14,500	319,000	508	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	106.22	100	6,750	716,985	7	50,189	666,796	985,796	-	-	985,796	0.02
663	โฉนด	2538	4383	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	509	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	154	100	7,450	1,147,300	40	803,110	344,190	821,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	234,614	-	234,614	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	234,614	-	234,614	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	234,614	-	234,614	0.02
664	น.ส.3	56	4678	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3
665	น.ส.3	55	4677	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3
666	น.ส.3	55	4676	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
667	โฉนด	4338	8872	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.8	41.8	44,000	1,839,200	510	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	5	44,700	849,300	2,688,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,344,250	-	1,344,250	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,344,250	1,344,250	-	-
668	โฉนด	1802	1530	ต.ปากแพรก	3	0	0	68.8	68.8	12,500	860,000	511	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	331.96	100	6,750	2,240,730	60	1,702,955	537,775	1,397,775	-	-	1,397,775	0.3
669	โฉนด	4314	8918	ต.ปากแพรก	4	0	1	25	125	2,500	312,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500	-	-	312,500	0.3
670	โฉนด	4315	8919	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.7	21.7	1,100	23,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,870	-	-	23,870	0.3
671	โฉนด	4316	8920	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.5	21.5	1,100	23,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650	-	-	23,650	0.3
672	โฉนด	4317	8921	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.4	21.4	1,100	23,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540	-	-	23,540	0.3
673	โฉนด	4318	8922	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.4	21.4	1,100	23,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540	-	-	23,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	โฉนด	4319	8923	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.3	21.3	1,100	23,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,430	-	-	23,430	0.3	
675	โฉนด	4320	8924	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.1	21.1	1,100	23,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,210	-	-	23,210	0.3	
676	โฉนด	4321	8925	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	1,100	23,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3	
677	โฉนด	4322	8926	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.9	20.9	1,100	22,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,990	-	-	22,990	0.3	
678	โฉนด	4203	8714	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.2	26.2	1,100	28,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,820	-	-	28,820	0.3	
679	โฉนด	4193	8982	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	9,400	181,420	51	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	131.2	100	7,450	977,440	15	195,488	781,952	963,372	-	-	963,372	0.02
680	โฉนด	6049	12725	ต.ปากแพรก	2	0	0	56.4	56.4	10,000	564,000	51	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	8	25,920	298,080	862,080	-	-	862,080	0.02
681	โฉนด	904	2121	ต.ปากแพรก	4	0	0	65.9	65.9	1,700	112,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,030	-	-	112,030	0.3	
682	โฉนด	4288	9163	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.8	27.8	87,500	2,432,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,500	-	-	2,432,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
683	โฉนด	940	11407	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.2	118.2	50,000	5,910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910,000	-	-	5,910,000	0.02	
684	โฉนด	4648	9560	ต.ปากแพรก	3	0	0	30	30	54,000	1,620,000	514	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,450	294,000	35	176,400	117,600	1,737,600	-	-	1,737,600	0.3
					2	1	3	78.8	778.8	54,000	42,055,200	515	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	42,198,240	-	-	42,198,240	0.02
												516	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												517	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												518	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												519	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												520	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												521	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											52	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
											52	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
											52	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	35	214,560	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
					3	0	0	60	60	54,000	3,240,000	52	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	2,450	588,000	35	352,800	235,200	3,475,200	-	-	3,475,200	0.3
					3	0	1	0	100	54,000	5,400,000	52	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	2,450	980,000	35	588,000	392,000	5,792,000	-	-	5,792,000	0.3
					3	0	1	0	100	54,000	5,400,000	52	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	2,450	980,000	35	588,000	392,000	5,792,000	-	-	5,792,000	0.3
685	โฉนด	953	798	ต.ปากแพรก	2	0	0	7.1	7.1	8,800	62,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480	-	-	62,480	0.02	
686	โฉนด	9774	45569	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.7	30.7	7,600	233,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,320	-	-	233,320	0.3	
687	โฉนด		208	ต.ปากแพรก	3	0	0	88.2	88.2	61,500	5,424,300	52	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวรูมรถยนต์ 4.5 ชั้น	ตึก	3	351	100	5,150	1,807,650	27	795,366	1,012,284	6,436,584	-	-	6,436,584	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 120 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											529	อาคารพาณิชย์ประเภทโชวว์มรณนต์ 4.5ชั้น	ตึก	3	585	100	5,150	3,012,750	27	1,325,610	1,687,140	1,687,140	-	-	1,687,140	0.3	
688	โฉนด	3840	7835	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.1	20.1	70,000	1,407,000	530	อาคารพาณิชย์ประเภทโชวว์มรณนต์ 2ชั้น	ตึก	3	124	100	5,150	638,600	27	280,984	357,616	1,764,616	-	-	1,764,616	0.3
689	โฉนด	3842	7834	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.3	16.3	70,000	1,141,000	531	อาคารพาณิชย์ประเภทโชวว์มรณนต์ 2ชั้น	ตึก	3	27.6	100	5,150	142,140	27	62,542	79,598	1,220,598	-	-	1,220,598	0.3
690	โฉนด	3841	7833	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.4	16.4	70,000	1,148,000	532	อาคารพาณิชย์ประเภทโชวว์มรณนต์ 2ชั้น	ตึก	3	160	100	5,150	824,000	27	362,560	461,440	1,609,440	-	-	1,609,440	0.3
691	โฉนด	226	132	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.1	39.1	61,500	2,404,650	533	อาคารพาณิชย์ประเภทโชวว์มรณนต์ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,150	1,545,000	27	679,800	865,200	3,269,850	-	-	3,269,850	0.3
692	โฉนด	173	235	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.2	14.2	14,000	198,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	-	198,800	0.3	
693	โฉนด	3667	7155	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,250	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	โฉนด	6986	14681	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.2	42.2	1,100	46,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,420	-	-	46,420	0.3	
695	โฉนด	6160	14207	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.4	30.4	2,500	76,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.3	
696	โฉนด	5978	12699	ต.ปากแพรก	4	1	1	21	521	550	286,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,550	-	-	286,550	0.3	
697	โฉนด	5905	12500	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.1	69.1	550	38,005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,005	-	-	38,005	0.3	
698	โฉนด	10508	49160	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.8	75.8	1,700	128,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,860	-	-	128,860	0.3	
699	โฉนด	8322	41708	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
700	โฉนด	8326	41712	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
701	โฉนด	8327	41713	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
702	โฉนด	8353	41739	ต.ปากแพรก	4	0	0	9	9	810	7,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,290	-	-	7,290	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
703	โฉนด	6302	13173	ต.ปากแพรก	4	0	1	99.9	199.9	1,250	249,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,875	-	-	249,875	0.3	
704	โฉนด	8321	41707	ต.ปากแพรก	2	0	0	93	93	1,250	116,250	534	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	50	123,120	38,880	155,130	-	-	155,130	0.02
705	โฉนด	6890	14419	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	535	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	25	375,480	563,220	1,542,920	-	-	1,542,920	0.02
706	โฉนด	2014	3569	ต.ปากแพรก	4	0	1	4.6	104.6	2,700	282,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,420	-	-	282,420	0.3	
707	โฉนด	11893	68493	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	536	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	237,985	-	-	237,985	0.02
708	โฉนด	990	119	ต.ปากแพรก	2	0	1	81.2	181.2	2,500	453,000	537	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	20	607,500	1,417,500	1,870,500	-	1,870,500	-	-
709	โฉนด	6894	14374	ต.ปากแพรก	5	0	0	12.3	12.3	60,000	738,000	538	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	35	402,300	268,200	1,006,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	503,100	-	-	503,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 123 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	1394	2037	ต.ปากแพรก	2	1	2	47.1	647.1	1,000	647,100	539	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	23	729,000	1,296,000	1,943,100	-	-	1,943,100	0.02
711	โฉนด	3246	6715	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	4,450	86,330	540	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	109.2	100	6,750	737,100	15	147,420	589,680	676,010	-	-	676,010	0.02
712	โฉนด	7156	35033	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.1	21.1	9,000	189,900	541	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	30	297,000	297,000	486,900	-	486,900	-	-
713	โฉนด	6362	13360	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.8	23.8	30,000	714,000	542	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	20	201,150	469,350	1,183,350	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	591,675	-	591,675	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	591,675	-	591,675	0.02
714	น.ส.3	1831		ต.ปากแพรก	2	0	0	35.4	35.4	87,500	3,097,500	543	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	260	100	7,450	1,937,000	15	387,400	1,549,600	4,647,100	-	-	3,097,500	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	1,937,000	-	-	1,549,600	774,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,937,000	-	-	1,549,600	774,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
715	โฉนด	13650	84251	ต.ปากแพรก	1	0	0	29.1	29.1	1,000	29,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100	-	29,100	-	-		
716	โฉนด	13651	84252	ต.ปากแพรก	1	0	0	36.8	36.8	1,000	36,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	36,800	-	-		
717	โฉนด	13652	84253	ต.ปากแพรก	1	0	2	56.4	256.4	1,000	256,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400	-	256,400	-	-		
718	โฉนด	1429	2009	ต.ปากแพรก	1	2	2	54.1	1054.1	1,000	1,054,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,100	-	1,054,100	-	-		
719	โฉนด	8388	4177	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	2,000	46,000	544	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	30	372,500	372,500	418,500	-	-	418,500	0.02
720	โฉนด	6183	12929	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.2	71.2	2,700	192,240	545	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	30	405,000	405,000	597,240	-	597,240	-	-
721	โฉนด	11495	63389	ต.ปากแพรก	3	0	0	84.4	84.4	1,100	92,840	546	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	6,800	1,360,000	11	163,200	1,196,800	1,289,640	-	-	1,289,640	0.3
722	โฉนด	11494	62967	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.1	58.1	1,100	63,910	547	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	11	128,736	944,064	1,007,974	-	-	1,007,974	0.02
723	โฉนด	13429	81818	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	100,000	2,060,000	548	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	2,656,000	-	-	2,656,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
724	โฉนด	9985	46078	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.2	41.2	1,000	41,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	-	41,200	0.3		
725	โฉนด	10145	46241	ต.ปากแพรก	4	0	0	1.2	1.2	1,000	1,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200	-	-	1,200	0.3		
726	น.ส.3ก		1353	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	549	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	27	475,200	604,800	633,550	-	-	633,550	0.02
727	โฉนด	5402	11284	ต.ปากแพรก	4	0	2	39.5	239.5	2,050	490,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,975	-	-	490,975	0.3		
728	โฉนด	3305	6192	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3		
					5	0	0	12	12	2,050	24,600	550	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	6,600	633,600	40	538,560	95,040	119,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	59,820	-	59,820	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	59,820	59,820	-	-	
					5	0	0	10	10	2,050	20,500	551	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	6,750	540,000	60	459,000	81,000	101,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 126 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750	-	50,750	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750	50,750	-	-
					2	0	0	5	5	2,050	10,250	55 2	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	15	21,600	86,400	96,650	-	-	96,650	0.02	
729	โฉนด	7007	1467 0	ต.ปากแพรง	4	0	1	4.7	104.7	1,150	120,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,405	-	-	120,405	0.3
730	โฉนด	7009	1467 2	ต.ปากแพรง	4	0	0	54.3	54.3	1,150	62,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,445	-	-	62,445	0.3
731	โฉนด	1249 5	7367 4	ต.ปากแพรง	4	0	0	49.5	49.5	1,150	56,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,925	-	-	56,925	0.3
732	โฉนด	7006	1466 9	ต.ปากแพรง	2	1	3	16.3	716.3	1,000	716,300	55 3	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	10	54,675	492,075	1,208,375	-	1,208,375	-	-	
733	โฉนด	2001	3556	ต.ปากแพรง	2	0	0	23	23	2,700	62,100	55 4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	20	70,875	165,375	227,475	-	227,475	-	-	
734	โฉนด		1434 7	ต.ปากแพรง	4	0	1	16.2	116.2	1,100	127,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,820	-	-	127,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	10106	45688	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.2	14.2	3,000	42,600	555	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	10	36,450	328,050	370,650	-	-	370,650	0.02
736	โฉนด	13031	77548	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.7	39.7	1,150	45,655	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,655	-	-	45,655	0.3
737	โฉนด	2864	5062	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	5,000	99,000	556	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	15	59,400	237,600	336,600	-	336,600	-	-
738	โฉนด	5471	11501	ต.ปากแพรก	2	0	0	48	48	44,000	2,112,000	557	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	133.34	100	6,600	880,044	40	818,441	61,603	2,173,603	-	-	2,173,603	0.02
739	โฉนด	6094	13101	ต.ปากแพรก	4	0	3	79.4	379.4	8,250	3,130,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130,050	-	-	3,130,050	0.3
740	โฉนด	7657	38606	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	600	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
741	โฉนด	7380	35584	ต.ปากแพรก	1	0	0	47	47	400	18,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	18,800	-	-
742	โฉนด	7290	34315	ต.ปากแพรก	4	0	0	57	57	1,250	71,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250	-	-	71,250	0.3
743	โฉนด	7291	34316	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	1,250	38,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750	-	-	38,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
744	โฉนด	5000	10247	ต.ปากแพรก	4	0	1	40.3	140.3	2,700	378,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,810	-	-	378,810	0.3		
745	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	5	0	0	55	55	60,000	3,300,000	558	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	432	100	7,450	3,218,400	28	1,480,464	1,737,936	5,037,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	2,518,968	-	2,518,968	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	2,518,968	2,518,968	-	-	
746	น.ส.3			ต.ปากแพรก	4	0	1	85	185	18,500	3,422,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,422,500	-	-	3,422,500	0.3		
747	โฉนด	6300	13171	ต.ปากแพรก	4	0	1	0	100	1,250	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3		
748	โฉนด	1235	1913	ต.ปากแพรก	2	0	0	62.2	62.2	14,500	901,900	559	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	1,166,524	-	-	1,166,524	0.02
												560	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	264,624	-	-	264,624	0.02
												561	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	264,624	-	-	264,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
749	โฉนด	1287/2	7688/7	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.6	79.6	1,100	87,560	56/2	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	53.13	100	7,450	395,819	5	19,791	376,028	463,588	-	-	463,588	0.02
												56/3	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	53.13	100	7,450	395,819	5	19,791	376,028	376,028	-	-	376,028	0.02
												56/4	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	53.13	100	7,450	395,819	5	19,791	376,028	376,028	-	-	376,028	0.02
750	โฉนด	6084	1279/8	ต.ปากแพรก	2	0	0	45	45	2,700	121,500	56/5	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	20	81,000	189,000	310,500	-	310,500	-	-
751	โฉนด	4446	9030	ต.ปากแพรก	4	0	0	79.3	79.3	2,700	214,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110	-	-	214,110	0.3
752	โฉนด	3919	8024	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.7	18.7	30,000	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	-	561,000	0.3
753	โฉนด	2244	4056	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.1	29.1	85,000	2,473,500	56/6	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,450	1,907,200	29	915,456	991,744	3,465,244	-	3,465,244	-	-
754	โฉนด	1027/9	4890/2	ต.ปากแพรก	4	0	1	7.6	107.6	500	53,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800	-	-	53,800	0.3
755	ทค		5235	ต.ปากแพรก	2	0	0	33	33	10,000	330,000	56/7	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	150	100	6,600	990,000	40	920,700	69,300	399,300	-	-	399,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33	33	10,000	330,000	568	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	150	100	6,600	990,000	40	920,700	69,300	399,300	-	69,300	330,000	0.02
756	ทค		5236	ต.ปากแพรก	5	0	0	26	26	60,000	1,560,000	569	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	16	196,680	697,320	2,257,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,128,660	-	1,128,660	0.3	
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,128,660	-	1,128,660	0.02	
					2	0	0	26	26	60,000	1,560,000	570	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	1,838,928	-	-	1,838,928	0.02
757	โฉนด	8182	41222	ต.ปากแพรก	2	0	0	46	46	2,000	92,000	571	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	20	160,920	375,480	467,480	-	-	467,480	0.02
758	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	2	74	274	48,500	13,289,000	572	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	140.18	100	6,750	946,215	40	662,351	283,865	13,572,865	-	-	13,572,865	0.02
												573	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	65.2	100	7,450	485,740	30	242,870	242,870	242,870	-	-	242,870	0.02
												574	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70.09	100	7,450	522,171	30	261,085	261,085	261,085	-	-	261,085	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											57	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70.09	100	7,450	522,171	30	261,085	261,085	261,085	-	-	261,085	0.02	
											57	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70.09	100	7,450	522,171	30	261,085	261,085	261,085	-	-	261,085	0.02	
759	โฉนด	5415	1139/2	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	1,500	58,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3	
760	โฉนด	578	620	ต.ปากแพรก	4	0	0	95.4	95.4	13,500	1,287,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,900	-	-	1,287,900	0.3	
761	โฉนด	6008	1264/9	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.5	29.5	2,250	66,375	57/7	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	15	143,040	572,160	638,535	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	319,268	319,268	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	319,268	-	319,268	0.3	
762	โฉนด	3199	5838	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	14,500	435,000	57/8	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	190	100	6,750	1,282,500	30	641,250	641,250	1,076,250	-	1,076,250	-	-
763	โฉนด	2727	4572	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.6	58.6	14,500	849,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,700	-	-	849,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
764	โฉนด	1601	1734	ต.ปากแพรก	3	0	0	38.9	38.9	36,500	1,419,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,850	-	-	1,419,850	0.3	
765	โฉนด	5577	11685(A)	ต.ปากแพรก	3	0	0	30	30	5,250	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3	
766	โฉนด	3432	6409	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.8	23.8	10,000	238,000	579	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	30	469,350	469,350	707,350	-	-	707,350	0.02
767	โฉนด	7742	38691	ต.ปากแพรก	4	0	0	73	73	1,150	83,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,950	-	-	83,950	0.3	
768	โฉนด	10375	67973	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.7	48.7	1,150	56,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,005	-	-	56,005	0.3	
769	โฉนด	10380	67974	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3	
770	โฉนด	2576	4321	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.7	21.7	3,000	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	-	65,100	0.3	
771	โฉนด	487	449	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.2	16.2	3,000	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	-	48,600	0.3	
772	โฉนด	2611	4356	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.8	20.8	3,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	2612	4357	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	3,000	72,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	
774	โฉนด	1089	1722	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.6	5.6	2,500	14,000	580	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60.75	100	7,450	452,588	40	420,906	31,681	45,681	-	45,681	-	-
775	น.ส.3	203	4183	ต.ปากแพรก	4	0	0	93	93	6,750	627,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750	-	-	627,750	0.3	
776	โฉนด	5751	12069	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.1	18.1	4,450	80,545	581	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	35	500,640	333,760	414,305	-	-	414,305	0.02
777	โฉนด	5752	12070	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	4,450	91,225	582	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	35	500,640	333,760	424,985	-	-	424,985	0.02
778	โฉนด	5749	12067	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.7	19.7	4,450	87,665	583	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	35	500,640	333,760	421,425	-	-	421,425	0.02
779	โฉนด	211	209	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.6	10.6	14,000	148,400	584	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	30	208,600	208,600	357,000	-	357,000	-	-
780	โฉนด	10737	54087	ต.ปากแพรก	4	0	0	98.6	98.6	1,000	98,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	-	98,600	0.3	
781	โฉนด	12987	76857	ต.ปากแพรก	3	0	0	20	20	17,000	340,000	585	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,450	58,800	8	4,704	54,096	394,096	-	-	394,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	12986	76856	ต.ปากแพรก	3	0	2	64.5	264.5	17,000	4,496,500	586	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	750	300,000	8	24,000	276,000	4,772,500	-	-	4,772,500	0.3
783	โฉนด		1629	ต.ปากแพรก	3	4	3	77.4	1977.4	17,000	33,615,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,615,800	-	-	33,615,800	0.3
784	โฉนด	13953	86738	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.7	49.7	1,250	62,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,125	-	-	62,125	0.3
785	โฉนด	13923	86538	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.8	33.8	1,200	40,560	587	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80.5	100	6,750	543,375	2	10,868	532,508	573,068	-	-	573,068	0.02
786	โฉนด	7908	40485	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3
787	โฉนด	13597	6819	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.6	28.6	1,250	35,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	-	35,750	0.3
788	โฉนด	3402	6289	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
789	โฉนด	3401	6288	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
790	โฉนด	13759	84873	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.1	30.1	1,250	37,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625	-	-	37,625	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	13760	84874	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.6	19.6	1,250	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3		
792	โฉนด	13761	84875	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.3	19.3	1,250	24,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,125	-	-	24,125	0.3		
793	โฉนด	10583	46853	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	3,000	59,400	588	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	15	44,700	178,800	238,200	-	238,200	-	-
794	โฉนด	10582	46785	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	3,000	60,900	589	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	40	417,200	178,800	239,700	-	239,700	-	-
795	โฉนด	1346	2272	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.1	41.1	3,000	123,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	-	123,300	0.02		
796	โฉนด	12730	75600	ต.ปากแพรก	4	0	0	81.5	81.5	550	44,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,825	-	-	44,825	0.3		
797	โฉนด	2380	4140	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.6	29.6	3,000	88,800	590	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	4	19,072	457,728	546,528	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	273,264	-	273,264	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	273,264	273,264	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 136 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	13431	80506	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.6	18.6	3,000	55,800	591	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	20	120,690	281,610	337,410	-	-	337,410	0.02
799	โฉนด	6660	14167	ต.ปากแพรก	3	0	0	34.7	34.7	14,500	503,150	592	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,700	1,140,000	20	342,000	798,000	1,301,150	-	-	1,301,150	0.3
800	โฉนด	875	2096	ต.ปากแพรก	2	1	0	62.1	462.1	14,500	6,700,450	593	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	30	259,875	259,875	6,960,325	-	6,960,325	-	-
801	โฉนด	1562	1645	ต.ปากแพรก	4	0	0	57.9	57.9	3,000	173,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700	-	-	173,700	0.3
802	โฉนด	9071	43467	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	9,000	180,000	594	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	26	500,640	691,360	871,360	-	-	871,360	0.02
803	โฉนด	6360	13358	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.9	23.9	30,000	717,000	595	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	26	385,560	532,440	1,249,440	-	1,249,440	-	-
804	โฉนด	11720	65701	ต.ปากแพรก	2	0	0	70.6	70.6	1,700	120,020	596	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91.84	100	6,750	619,920	30	309,960	309,960	429,980	-	-	429,980	0.02
805	โฉนด	1000	2141	ต.ปากแพรก	4	3	0	4.7	1204.7	1,500	1,807,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,050	-	-	1,807,050	0.3
806	โฉนด	6598	13794	ต.ปากแพรก	4	0	0	99	99	1,800	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
807	โฉนด	6597	13793	ต.ปากแพรก	4	0	1	9	109	1,800	196,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200	-	-	196,200	0.3		
808	โฉนด	7924	40501	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	1,150	55,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	-	55,200	0.3		
809	โฉนด	6258	13145	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
810	โฉนด	6256	13143	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
811	โฉนด	6254	13141	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	980	19,894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,894	-	-	19,894	0.3		
812	โฉนด	6422	13417	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
813	โฉนด	6421	13416	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
814	โฉนด	6420	13415	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
815	โฉนด	6419	13414	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
816	โฉนด	7089	29937	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
817	โฉนด	7090	29938	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
818	โฉนด	6263	13150	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		
819	โฉนด	6378	14248	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
820	โฉนด	6379	14249	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
821	โฉนด	6380	14250	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
822	โฉนด	6381	14251	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
823	โฉนด	6382	14252	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	980	19,894	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,894	-	-	19,894	0.3		
824	โฉนด	6383	14253	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	-	30,450	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โฉนด	6265	13152	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
826	โฉนด	7088	29936	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	-	30,300	0.3		
827	โฉนด	5735	12017	ต.ปากแพรก	4	0	1	34.6	134.6	2,500	336,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500	-	-	336,500	0.3		
828	โฉนด	6567	13650	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.8	37.8	1,100	41,580	597	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	30	372,500	372,500	414,080	-	-	414,080	0.02
829	โฉนด	10029	45718	ต.ปากแพรก	3	0	0	28.3	28.3	12,500	353,750	598	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	398.75	100	3,400	1,355,750	3	40,673	1,315,078	1,668,828	-	-	1,668,828	0.3
830	โฉนด	693	747	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.2	18.2	100,000	1,820,000	599	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	-	103.2	100	7,450	768,840	31	399,797	369,043	2,189,043	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	729,608	-	-	729,608	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	729,827	-	-	729,827	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 140 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	729,608	-	729,608	0.02
831	โฉนด	10429	48656	ต.ปากแพรง	2	0	1	25.2	125.2	10,000	1,252,000	600	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	648	100	6,750	4,374,000	12	612,360	3,761,640	5,013,640	-	5,013,640	-	-	
832	โฉนด	5035	10365	ต.ปากแพรง	5	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000	601	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	99	100	7,450	737,550	26	309,771	427,779	832,779	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	416,390	-	416,390	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	416,390	-	416,390	0.02
833	โฉนด	2738	4482	ต.ปากแพรง	5	0	0	18.6	18.6	100,000	1,860,000	602	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	81	100	7,450	603,450	31	313,794	289,656	2,149,656	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	716,480	-	716,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	716,695	-	716,695	0.02
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	716,480	-	716,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 141 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
834	โฉนด	2739	4483	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.5	18.5	100,000	1,850,000	603	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	81	100	7,450	603,450	31	313,794	289,656	2,139,656	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	713,147	-	713,147	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	713,361	-	713,361	0.02
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	713,147	-	713,147	0.02
835	โฉนด	5035	10364	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	18,000	396,000	604	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	99	100	7,450	737,550	26	309,771	427,779	823,779	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	411,890	-	411,890	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	411,890	-	411,890	0.02
836	โฉนด	10430	48657	ต.ปากแพรก	1	0	0	49.7	49.7	10,000	497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	497,000	-	-	
837	น.ส.3ก	หน้า 2	1452	ต.ปากแพรก	3	0	3	78	378	4,950	1,871,100	605	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	500	100	6,800	3,400,000	9	306,000	3,094,000	4,965,100	-	-	4,965,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
838	โฉนด	1875	3415	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.2	22.2	14,500	321,900	606	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	106.22	100	7,450	791,339	8	63,307	728,032	1,049,932	-	-	1,049,932	0.02		
839	โฉนด	2873	5112	ต.ปากแพรก	3	1	0	64.7	464.7	53,000	24,629,100	607	511-1-ห้างสรรพสินค้า 5 ชั้น	ตึก	3	8740	100	9,200	80,408,000	26	33,771,360	46,636,640	71,265,740	-	-	71,265,740	0.3		
840	โฉนด	8649	42066	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	1,150	33,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350	-	-	33,350	0.3
841	โฉนด	8650	42067	ต.ปากแพรก	4	0	0	59	59	1,150	67,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,850	-	-	67,850	0.3
842	โฉนด	13523	82250	ต.ปากแพรก	4	0	0	77.3	77.3	1,150	88,895		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,895	-	-	88,895	0.3
843	โฉนด	11992	70888	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.2	31.2	7,600	237,120	608	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	6,800	870,400	10	87,040	783,360	1,020,480	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	-	2	50	-	-	-	-	-	-	-	510,240	-	-	510,240	0.02
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	-	3	50	-	-	-	-	-	-	-	510,240	-	-	510,240	0.3
844	โฉนด	11993	70889	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.2	31.2	7,600	237,120	609	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	6,800	870,400	10	87,040	783,360	1,020,480	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 ประกอบอาคาร 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	510,240	-	510,240	0.3
												ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	510,240	-	510,240	0.02
845	โฉนด	11994	70890	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.5	28.5	7,600	216,600	610	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	6,800	870,400	10	87,040	783,360	999,960	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบอาคาร 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	499,980	-	499,980	0.3
												ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	499,980	-	499,980	0.02
846	โฉนด	6871	14513	ต.ปากแพรก	3	1	0	54.3	454.3	27,000	12,266,100	611	510-กตอาคาร 1ชั้น	ตึก	3	868	100	6,200	5,381,600	4	215,264	5,166,336	17,432,436	-	-	17,432,436	0.3
847	น.ส.3		4649	ต.ปากแพรก	4	0	0	52	52	900	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	0.3	
848	โฉนด	1476	1956	ต.ปากแพรก	2	0	3	67.04	367.04	8,750	3,211,600	612	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	3,551,800	-	-	3,551,800	0.02
849	โฉนด	10710	50985	ต.ปากแพรก	4	0	0	76.6	76.6	1,250	95,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,750	-	95,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
850	โฉนด	4670	9800	ต.ปากแพรก	4	0	0	79.4	79.4	32,500	2,580,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,500	-	-	2,580,500	0.3		
851	โฉนด	2560	4305	ต.ปากแพรก	4	3	3	0.9	1500.9	2,500	3,752,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,752,250	-	-	3,752,250	0.3		
852	โฉนด	221	202	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.2	31.2	12,500	390,000	613	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	125	100	7,450	931,250	31	484,250	447,000	837,000	-	-	837,000	0.02	
853	โฉนด	11215	58051	ต.ปากแพรก	5	0	0	56	56	16,000	896,000	614	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	350	100	7,450	2,607,500	31	1,355,900	1,251,600	2,147,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	613,569	-	613,569	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	613,569	613,569	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	613,569	613,569	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	306,892	306,892	-	-
854	น.ส.3ก	43	293	ต.ปากแพรก	3	0	0	28	28	16,000	448,000	615	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,700	570,000	31	296,400	273,600	721,600	-	-	721,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28	28	16,000	448,000	61	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	250	100	7,450	1,862,500	31	968,500	894,000	1,342,000	-	-	1,342,000	0.02
855	โฉนด	9436	4516/5	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.4	5.4	550	2,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970	-	-	2,970	0.3
856	โฉนด	9437	4516/6	ต.ปากแพรก	1	0	3	10.5	310.5	720	223,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,560	-	223,560	-	-
857	โฉนด	9435	4516/4	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.8	34.8	550	19,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140	-	-	19,140	0.3
858	โฉนด	7084	3501/8	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.4	24.4	100,000	2,440,000	61	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	60	849,300	268,200	2,708,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,354,100	-	1,354,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,354,100	1,354,100	-	-
859	โฉนด	3882	8469	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.3	31.3	12,500	391,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,250	-	-	391,250	0.3
860	โฉนด	8426	4181/2	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,300	59,400	61	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	5	14,900	283,100	342,500	-	-	342,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)		
861	โลนด	13912	86519	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9														-	-	-	-			
862	โลนด	13913	86520	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	1,100	54,890											54,890	-	-	54,890	0.3			
863	โลนด	11755	69771	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.5	17.5	15,000	262,500	619	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,450	750,960	30	375,480	375,480	637,980	-	-	637,980	0.02		
864	โลนด	11756	69772	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.5	17.5	15,000	262,500	620	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,450	750,960	30	375,480	375,480	637,980	-	-	637,980	0.02		
865	โลนด	2013	3568	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.1	26.1	2,700	70,470														70,470	-	-	70,470	0.3
866	โลนด	6129	12876	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.5	15.5	13,500	209,250	621	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	270	100	7,450	2,011,500	30	1,005,750	1,005,750	1,215,000	-	-	1,215,000	0.02		
867	โลนด	12550	74105	ต.ปากแพรก	5	0	0	35.7	35.7	3,000	107,100	622	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	7	65,709	872,991	980,091	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	490,046	-	490,046	0.3		
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	490,046	490,046	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	8236	41468	ต.ปากแพรก	2	0	0	34	34	1,100	37,400	623	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	26	136,080	187,920	225,320	-	-	225,320	0.02
869	น.ส.3ก	10	860	ต.ปากแพรก	1	0	0	61.18	61.18				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
870	โฉนด	3807	7652	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.9	32.9	2,000	65,800	624	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	325,000	-	-	325,000	0.02
871	โฉนด	7745	38694	ต.ปากแพรก	4	0	0	99	99	1,150	113,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850	-	-	113,850	0.3
872	โฉนด	8237	41469	ต.ปากแพรก	4	0	1	26.9	126.9	1,750	222,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,075	-	-	222,075	0.3
873	โฉนด	13941	86750	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.3	17.3	2,000	34,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600	-	-	34,600	0.3
874	โฉนด	13942	86751	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.3	17.3	2,000	34,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600	-	-	34,600	0.3
875	โฉนด	13502	83046	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.5	40.5	3,000	121,500	625	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	6	16,092	252,108	373,608	-	-	373,608	0.02
												626	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	6	16,092	252,108	252,108	-	-	252,108	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	6174	12905	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.7	61.7	4,450	274,565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,565	-	-	274,565	0.3		
877	โฉนด	475	431	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.9	19.9	85,000	1,691,500	627	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	40	250,320	107,280	1,798,780	-	-	1,798,780	0.02
878	โฉนด	2536	4366	ต.ปากแพรก	2	0	0	16	16	85,000	1,360,000	628	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	-	2	192	100	7,450	1,430,400	30	-	1,430,400	2,790,400	-	-	2,790,400	0.02
879	โฉนด	2535	4367	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.1	16.1	85,000	1,368,500	629	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,450	1,430,400	30	715,200	715,200	2,083,700	-	-	2,083,700	0.02
880	โฉนด	2978	5582	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.9	15.9	85,000	1,351,500	630	400-ประเภทตึกแถว 4.5 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,450	1,609,200	30	804,600	804,600	2,156,100	-	-	2,156,100	0.02
881	โฉนด	1043	2173	ต.ปากแพรก	2	0	0	85.1	85.1	2,350	199,985	631	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	467,827	-	-	467,827	0.02
												632	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
882	น.ส.3		996	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	74,500	1,862,500	633	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	62	905,920	286,080	2,148,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,074,290	-	-	1,074,290	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,074,290	1,074,290	-	-
883	น.ส.3		519	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	74,500	1,355,900	634	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	2	120	100	7,450	894,000	62	-	894,000	2,249,900	-	-	2,249,900	0.02
884	โฉนด	3012	5331	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.6	50.6	3,000	151,800	635	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	7,450	1,396,875	25	558,750	838,125	989,925	-	-	989,925	0.02
												636	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	7,450	1,396,875	25	558,750	838,125	838,125	-	-	838,125	0.02
885	โฉนด	1044	2174	ต.ปากแพรก	2	1	0	21.9	421.9	2,650	1,118,035	637	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	1,560,295	-	-	1,560,295	0.02
												638	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
												639	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02
												640	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											64	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02	
											64	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02	
											64	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	117	100	6,750	789,750	27	-	789,750	789,750	-	-	789,750	0.02	
											64	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02	
											64	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	27	347,490	442,260	442,260	-	-	442,260	0.02	
											64	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02	
											64	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02	
											64	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												649	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												650	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												651	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												652	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												653	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												654	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
												655	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47.25	100	7,450	352,013	27	154,886	197,127	197,127	-	-	197,127	0.02
886	โฉนด	1034	2164	ต.ปากแพรก	2	0	2	38.5	238.5	1,800	429,300	656	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	697,142	-	-	697,142	0.02
												657	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	64.2	100	7,450	478,290	27	-	478,290	478,290	-	-	478,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 152 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												65	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	267,842	-	-	267,842	0.02
												65	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	267,842	-	-	267,842	0.02
												66	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	27	267,300	340,200	340,200	-	-	340,200	0.02
												66	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	27	95,040	120,960	120,960	-	-	120,960	0.02
887	โฉนด	3183	7117	ต.ปากแพรก	2	0	1	71.8	171.8	1,800	309,240	66	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	577,082	-	-	577,082	0.02
												66	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	267,842	-	-	267,842	0.02
												66	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.2	100	7,450	478,290	27	210,448	267,842	267,842	-	-	267,842	0.02
												66	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	27	295,020	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02
												66	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	27	295,020	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											667	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	27	295,020	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02	
											668	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	27	295,020	375,480	375,480	-	-	375,480	0.02	
888	โฉนด	1045	2175	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.1	33.1	3,000	99,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	-	-	99,300	0.02	
889	โฉนด	1046	2176	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.8	23.8	15,000	357,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000	-	-	357,000	0.02	
890	น.ส.3ก		3965	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	669	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	35	143,040	95,360	170,360	-	-	170,360	0.02
891	โฉนด	1539	1622	ต.ปากแพรก	5	0	0	31	31	50,000	1,550,000	670	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	7,450	402,300	40	281,610	120,690	1,670,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	835,345	-	835,345	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	835,345	-	835,345	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	7,450	402,300	40	281,610	120,690	1,670,690	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	835,345	-	835,345	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	835,345	-	835,345	0.02
					5	0	0	31.5	31.5	50,000	1,575,000	67/2	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	7,450	402,300	40	281,610	120,690	1,695,690	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	847,845	-	847,845	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	847,845	-	847,845	0.02
892	โฉนด	366	446	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.5	17.5	18,000	315,000	67/3	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	6,600	633,600	30	538,560	95,040	410,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	205,020	-	205,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	205,020	-	205,020	0.02
					5	0	0	17.5	17.5	18,000	315,000	67/4	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	96	100	6,600	633,600	30	538,560	95,040	410,040	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึง เมือง ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 155 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	205,020	-	205,020	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	205,020	-	205,020	0.02
893	โฉนด	3945	8026	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.5	49.5	3,000	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
894	โฉนด	3262	6121	ต.ปากแพรก	4	0	0	94.6	94.6	3,000	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.3
895	โฉนด	3261	6120	ต.ปากแพรก	4	0	0	92.4	92.4	3,000	277,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200	-	-	277,200	0.3
896	โฉนด	1144	1538	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.8	42.8	2,500	107,000	67	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	5	22,350	424,650	531,650	-	-	531,650	0.02	
												67	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,450	484,250	5	24,213	460,038	460,038	-	-	460,038	0.02	
897	โฉนด	3695	7406	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.6	58.6	2,500	146,500	67	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	5	20,860	396,340	542,840	-	-	542,840	0.02	
898	โฉนด	742	2314	ต.ปากแพรก	2	0	0	96.7	96.7	7,000	676,900	67	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	10	162,000	1,458,000	2,134,900	-	-	2,134,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
899	โฉนด	741	2313	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.8	17.8	7,000	124,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	-	124,600	0.02		
900	โฉนด	1207	1885	ต.ปากแพรก	1	2	2	35.2	1035.2	11,000	11,387,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,387,200	-	11,387,200	-	-		
901	โฉนด	5167	10770	ต.ปากแพรก	1	0	0	65.1	65.1	5,100	332,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,010	-	332,010	-	-		
902	โฉนด	1594	1677	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.5	38.5	2,050	78,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,925	-	-	78,925	0.02		
903	โฉนด	1348	2274	ต.ปากแพรก	2	0	2	22.5	222.5	8,750	1,946,875	679	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,450	768,840	40	538,188	230,652	2,177,527	-	-	2,177,527	0.02
												680	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,450	768,840	40	538,188	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02
												681	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	103.2	100	7,450	768,840	40	538,188	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02
												682	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	40	365,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02
												683	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	40	365,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											684	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	40	365,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02			
											685	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	40	365,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02			
											686	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	40	365,050	156,450	156,450	-	-	156,450	0.02			
904	โฉนด	2153	3781	ต.ปากแพรก	3	0	1	60.8	160.8	1,000	160,800	687	524-ระวางน้ำ 1 ชั้น	ตึก	3	250	100	7,500	1,875,000	20	562,500	1,312,500	1,473,300	-	-	1,473,300	0.3		
905	โฉนด	1579	1680	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.8	26.8	10,000	268,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	-	268,000	0.02
906	โฉนด	1596	1679	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.7	30.7	6,500	199,550	688	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	29	514,944	557,856	757,406	-	-	757,406	0.02		
												689	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	29	514,944	557,856	557,856	-	-	557,856	0.02		
												690	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	29	514,944	557,856	557,856	-	-	557,856	0.02		
												691	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	29	514,944	557,856	557,856	-	-	557,856	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											69	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	60	815,328	257,472	257,472	-	-	257,472	0.02			
907	โฉนด	1310	2237	ต.ปากแพรก	2	0	0	98.3	98.3	8,750	860,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,125	-	-	860,125	0.02
908	โฉนด	1309	2236	ต.ปากแพรก	3	0	0	50	50	10,000	500,000	69	510-กัศตาคาร 2 ชั้น	ตึก	3	256	100	6,200	1,587,200	20	476,160	1,111,040	1,611,040	-	-	1,611,040	0.3		
909	โฉนด	1595	1678	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.1	45.1	2,050	92,455	69	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	432,655	-	-	432,655	0.02		
910	โฉนด	1846	3417	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.5	42.5	1,000	42,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	-	42,500	0.02
911	โฉนด	9798	45593	ต.ปากแพรก	4	0	3	95.8	395.8	6,650	2,632,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,070	-	-	2,632,070	0.3
912	โฉนด	4994	10744	ต.ปากแพรก	4	0	2	7.2	207.2	2,700	559,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,440	-	-	559,440	0.3
913	โฉนด	4999	10273	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.7	49.7	2,700	134,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,190	-	-	134,190	0.3
914	น.ส.3		1470	ต.ปากแพรก	5	0	0	31	31	74,500	2,309,500	69	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	184	100	7,450	1,370,800	62	1,041,808	328,992	2,638,492	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,319,246	-	1,319,246	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,319,246	-	1,319,246	0.02
915	โฉนด	9584	45313	ต.ปากแพรก	3	6	3	9.1	2709.1	1,450	3,928,195	696	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	5700	100	3,400	19,380,000	3	581,400	18,798,600	22,726,795	-	-	22,726,795	0.3	
916	โฉนด	9589	45318	ต.ปากแพรก	3	2	3	69.4	1169.4	4,100	4,794,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,794,540	-	4,794,540	0.3	
917	น.ส.3ก		603	ต.ปากแพรก	3	6	0	52	2452	450	1,103,400	697	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	5,700	4,560,000	30	2,280,000	2,280,000	3,383,400	-	-	3,383,400	0.3	
												698	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	30	1,020,000	1,020,000	1,020,000	-	-	1,020,000	0.3	
												699	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,400	1,632,000	30	816,000	816,000	816,000	-	-	816,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	7669	38618	ต.ปากแพรก	2	0	0	89	89	1,150	102,350	700	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	698,350	-	698,350	-	-
919	โฉนด	7685	38634	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,600	43,200	701	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	30	283,500	283,500	326,700	-	326,700	-	-
920	โฉนด	13026	77313	ต.ปากแพรก	4	0	1	88.2	188.2	600	112,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,920	-	-	112,920	0.3
921	โฉนด	8188	41228	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	1,100	81,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	-	81,400	0.3
922	โฉนด	1223	1901	ต.ปากแพรก	4	0	0	86.6	86.6	10,000	866,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000	-	-	866,000	0.3
923	โฉนด	7656	38605	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	1,600	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.3
924	โฉนด	8803	42318	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	3,350	62,645	702	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	14	64,368	293,232	355,877	-	-	355,877	0.02
925	โฉนด	12359	72944	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.4	25.4	30,000	762,000	703	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	928,880	-	-	928,880	0.02
												704	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
926	โฉนด	8756	42269	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	4,450	89,000	705	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	26	125,160	172,840	261,840	-	261,840	-	-
927	โฉนด	8789	42304	ต.ปากแพรก	2	0	0	17	17	4,450	75,650	706	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	14	53,640	244,360	320,010	-	-	320,010	0.02
928	โฉนด	8788	42303	ต.ปากแพรก	2	0	0	5	5	4,450	22,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250	-	-	22,250	0.02
929	โฉนด	4765	3760	ต.ปากแพรก	3	0	0	27	27	3,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3
930	โฉนด	5357	11189	ต.ปากแพรก	3	0	0	57.8	57.8	3,000	173,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400	-	-	173,400	0.3
931	โฉนด	136067	77764	ต.ปากแพรก	3	1	1	34.4	534.4	37,500	20,040,000	707	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5 ชั้น	ตึก	3	2574	100	9,350	24,066,900	6	1,444,014	22,622,886	42,662,886	-	-	42,662,886	0.3
932	โฉนด	1979	3762	ต.ปากแพรก	4	0	0	11	11	7,000	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.3
933	โฉนด	272	268	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.1	31.1	12,000	373,200	708	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	40	221,760	95,040	468,240	-	-	468,240	0.02
934	โฉนด	2716	4561	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	709	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	30	422,400	422,400	1,145,950	-	1,145,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	โฉนด	5023	10339	ต.ปากแพรก	4	0	0	95.08	95.08	1,100	104,588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,588	-	-	104,588	0.3		
936	โฉนด	467	426	ต.ปากแพรก	3	0	1	0	100	20,500	2,050,000	710	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	10	31,000	279,000	2,329,000	-	-	2,329,000	0.3
					3	0	1	30	130	20,500	2,665,000	711	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,200	620,000	10	62,000	558,000	3,223,000	-	-	3,223,000	0.3
					3	2	0	0	800	20,500	16,400,000	712	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	27370	100	750	20,527,500	6	1,231,650	19,295,850	35,695,850	-	-	35,695,850	0.3
					2	2	0	3.4	803.4	20,500	16,469,700	713	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,450	2,980,000	60	2,264,800	715,200	17,184,900	-	-	17,184,900	0.02
937	โฉนด	4064	8393	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.7	39.7	4,450	176,665	714	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	30	253,300	253,300	429,965	-	-	429,965	0.02
												715	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	30	253,300	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02
938	โฉนด	10740	52569	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.9	59.9	3,250	194,675	716	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	30	253,300	253,300	447,975	-	-	447,975	0.02
												717	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	30	253,300	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											718	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	30	253,300	253,300	253,300	-	-	253,300	0.02	
939	โฉนด	2555	4270	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6	24.6	6,000	147,600	719	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	30	536,400	536,400	684,000	-	-	684,000	0.02
940	โฉนด	3938	8203	ต.ปากแพรก	3	0	0	46.5	46.5	4,450	206,925	720	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	2,450	183,750	18	47,775	135,975	342,900	-	-	342,900	0.3
941	โฉนด	2022	12702	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.5	28.5	4,450	126,825	721	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	722,825	-	-	722,825	0.02
942	โฉนด	8317	41703	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	2,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3
943	น.ส.3	26	4329	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.7	4.7	1,150	5,405		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405	-	-	5,405	0.3
944	โฉนด	5201	10859	ต.ปากแพรก	2	0	1	35.4	135.4	10,000	1,354,000	722	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	29	414,720	449,280	1,803,280	-	1,803,280	-	-
945	โฉนด	10027	46089	ต.ปากแพรก	4	0	0	42	42	10,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3
946	โฉนด	5233	10867	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.1	25.1	2,700	67,770	723	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	6,750	526,500	31	273,780	252,720	320,490	-	320,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 164 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
947	โฉนด	4533	9233	ต.ปากแพรก	2	0	0	87.9	87.9	3,000	263,700	724	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	2	112.5	100	6,750	759,375	20	227,813	531,563	795,263	-	795,263	-	-
948	โฉนด	5413	12260	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.05	18.05	1,000	18,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,050	-	-	18,050	0.3
949	โฉนด	5414	12261	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.04	18.04	1,000	18,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,040	-	-	18,040	0.3
950	โฉนด	12030	71414	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.4	31.4	2,250	70,650	725	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	96.8	100	6,750	653,400	15	130,680	522,720	593,370	-	-	593,370	0.02
951	โฉนด	7420	355624	ต.ปากแพรก	2	0	1	26.2	126.2	1,000	126,200	726	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	2	40	100	7,450	298,000	14	-	298,000	424,200	-	-	424,200	0.02
												727	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	14	53,640	244,360	244,360	-	-	244,360	0.02
												728	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	14	107,280	488,720	488,720	-	-	488,720	0.02
952	โฉนด	10353	47897	ต.ปากแพรก	2	0	0	54.4	54.4	1,000	54,400	729	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	14	53,640	244,360	298,760	-	-	298,760	0.02
												730	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	14	53,640	244,360	244,360	-	-	244,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
953	โฉนด	9574	45303	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	7,600	170,240	731	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	10	60,750	546,750	716,990	-	-	716,990	0.02
954	โฉนด	11730	68065	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.2	73.2	600	43,920	732	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	10	85,050	765,450	809,370	-	-	809,370	0.02
955	โฉนด	9393	47792	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.04	25.04	14,000	350,560	733	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	600,880	-	-	600,880	0.02
956	โฉนด	9395	47794	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.03	23.03	14,000	322,420	734	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	22	121,584	236,016	558,436	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,218	-	279,218	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	279,218	-	279,218	0.3
957	โฉนด	12910	76877	ต.ปากแพรก								735	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	8	66,752	767,648	767,648	-	-	767,648	0.02
958	โฉนด	9	181	ต.ปากแพรก	3	0	0	24.9	24.9	85,000	2,116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,500	-	-	2,116,500	0.3
959	น.ส.3	62	1318	ต.ปากแพรก	3	0	0	95	95	85,000	8,075,000	736	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	304.5	100	6,800	2,070,600	37	1,760,010	310,590	8,385,590	-	-	8,385,590	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
960	โฉนด	1718	1443	ต.ปากแพรก	2	0	0	68	68	2,500	170,000	737	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	31	604,344	557,856	727,856	-	-	727,856	0.02
961	โฉนด	92911	76878	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	738	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	123.2	100	7,450	917,840	15	183,568	734,272	835,522	-	-	835,522	0.02
962	โฉนด	583	625	ต.ปากแพรก	4	1	0	31	431	28,000	12,068,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,068,000	-	-	12,068,000	0.3	
963	น.ส.3ก	30	1330	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.05	34.05	1,600	54,480	739	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	26	500,640	691,360	745,840	-	-	745,840	0.02
964	โฉนด	1202	1880	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.07	54.07	2,500	135,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,175	-	-	135,175	0.3	
965	โฉนด	4429	9103	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,100	24,200	740	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	54	100	7,450	402,300	20	-	402,300	426,500	-	-	426,500	0.02
966	โฉนด	3613	6910	ต.ปากแพรก	2	0	0	88.04	88.04	750	66,030	741	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	6	17,820	279,180	345,210	-	-	345,210	0.02
967	โฉนด	6798	14217	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.8	17.8	2,500	44,500	742	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	24	339,720	554,280	598,780	-	598,780	-	-
												743	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	500	100	5,700	2,850,000	15	570,000	2,280,000	2,280,000	-	-	2,280,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 167 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											74	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	720	100	5,700	4,104,000	15	820,800	3,283,200	3,283,200	-	-	3,283,200	0.3	
											74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,450	352,800	15	70,560	282,240	282,240	-	-	282,240	0.3	
											74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,450	245,000	15	49,000	196,000	196,000	-	-	196,000	0.3	
											74	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	2800	100	5,700	15,960,000	15	3,192,000	12,768,000	12,768,000	-	-	12,768,000	0.3	
											74	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	62	100	6,800	421,600	3	12,648	408,952	408,952	-	-	408,952	0.3	
968	โฉนด	1362	2288	ต.ปากแพรก	3	1	3	35.01	735.01	37,500	27,562,875	74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	400	100	2,450	980,000	5	49,000	931,000	28,493,875	-	-	28,493,875	0.3
											75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	224	100	2,450	548,800	5	27,440	521,360	521,360	-	-	521,360	0.3	
969	โฉนด	1455	1984	ต.ปากแพรก	3	1	3	29.01	729.01	37,500	27,337,875	75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,450	1,470,000	5	73,500	1,396,500	28,734,375	-	-	28,734,375	0.3
											75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,450	156,800	5	7,840	148,960	148,960	-	-	148,960	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
970	น.ส.3ก	26	176	ต.ปากแพรก	3	2	0	30	830	6,650	5,519,500	753	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	390	100	7,500	2,925,000	6	175,500	2,749,500	8,269,000	-	-	8,269,000	0.3
												754	510- ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	6,200	744,000	6	44,640	699,360	699,360	-	-	699,360	0.3
												755	510- ภัตตาคาร 2 ชั้น	ตึก	3	800	100	6,200	4,960,000	6	297,600	4,662,400	4,662,400	-	-	4,662,400	0.3
971	น.ส.3ก	27	177	ต.ปากแพรก	3	2	1	56	956	6,650	6,357,400	756	509-1- สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	510	100	6,800	3,468,000	6	208,080	3,259,920	9,617,320	-	-	9,617,320	0.3
												757	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,500	660,000	6	39,600	620,400	620,400	-	-	620,400	0.3
												758	510- ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	6,200	930,000	6	55,800	874,200	874,200	-	-	874,200	0.3
												759	510- ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	6,200	465,000	6	27,900	437,100	437,100	-	-	437,100	0.3
												760	400- ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	6	67,050	1,050,450	1,050,450	-	-	1,050,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,450	558,750	6	33,525	525,225	525,225	-	-	525,225	0.3	
											76	510-กวดอาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	6,200	465,000	6	27,900	437,100	437,100	-	-	437,100	0.3	
											76	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	540	100	5,000	2,700,000	6	162,000	2,538,000	2,538,000	-	-	2,538,000	0.3	
972	น.ส.3ก	31	331	ต.ปากแพรก	3	2	3	50	1150	6,650	7,647,500	76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	130	100	7,450	968,500	6	58,110	910,390	8,557,890	-	-	8,557,890	0.3
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	6	67,050	1,050,450	1,050,450	-	-	1,050,450	0.3	
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	7,450	558,750	6	33,525	525,225	525,225	-	-	525,225	0.3	
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	6	67,050	1,050,450	1,050,450	-	-	1,050,450	0.3	
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	6	67,050	1,050,450	1,050,450	-	-	1,050,450	0.3	
											76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,450	1,117,500	6	67,050	1,050,450	1,050,450	-	-	1,050,450	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 170 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												770	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,450	372,500	6	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.3
												771	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,450	372,500	6	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.3
												772	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,450	372,500	6	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.3
												773	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,450	372,500	6	22,350	350,150	350,150	-	-	350,150	0.3
												774	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	7,450	745,000	6	44,700	700,300	700,300	-	-	700,300	0.3
												775	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	7,450	1,490,000	6	89,400	1,400,600	1,400,600	-	-	1,400,600	0.3
973	โฉนด	11725	67271	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.8	67.8	2,050	138,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,990	-	-	138,990	0.3
974	โฉนด	11726	67272	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.4	67.4	2,050	138,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,170	-	-	138,170	0.3
975	โฉนด	13190	79289	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.4	67.4	2,050	138,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,170	-	-	138,170	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 171 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	14141	88302	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.3	67.3	2,050	137,965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,965	-	-	137,965	0.3		
977	โฉนด	11724	67270	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.4	67.4	2,500	168,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500	-	-	168,500	0.3		
978	โฉนด	3445	6327	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	14,000	350,000	776	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	190	100	7,450	1,415,500	31	736,060	679,440	1,029,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้ำ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	514,720	-	514,720	0.3	
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	514,720	-	514,720	0.02	
													400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	190	100	7,450	1,415,500	31	736,060	679,440	1,042,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 1 ประกอบการค้ำ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	521,020	-	521,020	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	521,020	-	521,020	0.02	
979	น.ส.3ก	48	698	ต.ปากแพรก								778	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	114	100	7,450	849,300	29	407,664	441,636	441,636	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 172 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้ำ	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,818	-	220,818	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,818	-	220,818	0.02
980	โฉนด	911	2128	ต.ปากแพรง	2	0	0	20.04	20.04	2,500	50,100	779	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	26	450,576	622,224	672,324	-	-	672,324	0.02			
981	โฉนด	8004	40556	ต.ปากแพรง	4	0	3	2	302	350	105,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700	-	105,700	0.3		
982	โฉนด	11559	63374	ต.ปากแพรง	4	0	1	10.04	110.04	4,500	495,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,180	-	495,180	0.3		
983	โฉนด	5323	13134	ต.ปากแพรง	5	0	0	45.3	45.3	44,000	1,993,200	780	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	229.6	100	7,450	1,710,520	30	855,260	855,260	2,848,460	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้ำ	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,805	-	813,805	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,655	-	2,034,655	0.02
984	โฉนด	5322	13133	ต.ปากแพรง	5	0	0	44.8	44.8	44,000	1,971,200	781	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	229.6	100	7,450	1,710,520	30	855,260	855,260	2,826,460	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 173 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	2,018,940	-	2,018,940	0.02
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	807,520	-	807,520	0.3
985	โฉนด	12744	75250	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	1,150	27,255	782	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	130.5	100	7,450	972,225	7	68,056	904,169	931,424	-	-	931,424	0.02
986	โฉนด	9078	43498	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.9	19.9	9,000	179,100	783	200- ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	21	207,360	440,640	619,740	-	-	619,740	0.02
987	โฉนด	12498	73992	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.5	19.5	4,500	87,750	784	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	10	89,400	804,600	892,350	-	-	892,350	0.02
988	โฉนด	12500	73994	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	4,500	92,700	785	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	10	89,400	804,600	897,300	-	-	897,300	0.02
989	โฉนด	11415	60506	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	2,050	102,500	786	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	14	72,900	332,100	434,600	-	-	434,600	0.02
990	โฉนด	1898	3470	ต.ปากแพรก	4	0	0	34	34	4,450	151,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	-	151,300	0.3
991	โฉนด	7207	34232	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	2,050	82,000	787	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	57.6	100	6,750	388,800	30	194,400	194,400	276,400	-	-	276,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 174 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	7208	34233	ต.ปากแพรก	2	0	0	41	41	2,050	84,050	788	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	40	170,100	72,900	156,950	-	156,950	-	-
993	โฉนด	6615	14236	ต.ปากแพรก	2	0	0	57.07	57.07	4,450	253,962	789	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,450	569,925	41	410,346	159,579	413,541	-	-	413,541	0.02
994	โฉนด		38674	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	1,600	44,800	790	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	1,117,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	558,800	-	558,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	558,800	-	558,800	0.02
995	โฉนด	12685	74228	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,300	59,400	791	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	7	50,064	665,136	724,536	-	-	724,536	0.02
996	โฉนด	4773	9685	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.02	18.02	10,000	180,200	792	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	35	643,680	429,120	609,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	304,660	-	304,660	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	304,660	-	304,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 175 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
997	โฉนด	3242	6712	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.4	2.4	10,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02	
998	โฉนด	3244	6713	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.06	15.06	10,000	150,600	793	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	35	643,680	429,120	579,720	-	-	579,720	0.02
999	โฉนด	154	125	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.9	16.9	100,000	1,690,000	794	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	43	724,736	228,864	1,918,864	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	959,432	-	959,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	959,432	959,432	-	-
1000	โฉนด	152	246	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.8	17.8	100,000	1,780,000	795	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	43	917,244	289,656	2,069,656	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,034,828	-	1,034,828	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,034,828	1,034,828	-	-
1001	โฉนด	10757	54046	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.1	4.1	13,500	55,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350	-	-	55,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1002	โฉนด	10758	54047	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.9	3.9	13,500	52,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	-	52,650	0.3	
1003	โฉนด	434	509	ต.ปากแพรก	5	0	0	7.27	7.27	70,000	508,900	796	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160.08	100	7,450	1,192,596	32	644,002	548,594	1,057,494	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	528,747	-	-	528,747	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	528,747	528,747	-	-	
													400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	19.2	100	7,450	143,040	12	20,026	123,014	631,914	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	315,957	-	-	315,957	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	315,957	315,957	-	-	
1004	โฉนด	433	508	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.7	23.7	18,000	426,600	798	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	570	100	7,450	4,246,500	12	594,510	3,651,990	4,078,590	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,019,648	-	-	1,019,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 177 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
														ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	1,019,648	1,019,648	-	-
1005	โฉนด	5089	10584	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.2	18.2	70,000	1,274,000	799	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	45	724,736	228,864	1,502,864	-	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	751,432	-	751,432	0.3
														ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	751,432	751,432	-	-
1006	น.ส.3ก	28	778	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	1,250	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3	
1007	โฉนด	1512	1595	ต.ปากแพรก	4	0	2	11.3	211.3	32,500	6,867,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,867,250	-	-	6,867,250	0.3	
1008	โฉนด	6815	14271	ต.ปากแพรก	2	1	0	0	400	9,400	3,760,000	800	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90.25	100	6,750	609,188	30	304,594	304,594	4,064,594	-	4,064,594	-	-	-	
												801	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	74.25	100	6,750	501,188	20	150,356	350,831	679,831	-	-	-	-	-	
														ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	339,916	-	339,916	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	339,916	339,916	-	-
					5	0	0	38	38	9,400	357,200	802	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,750	364,500	20	109,350	255,150	612,350	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	306,175	-	306,175	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	306,175	-	306,175	0.02	
1009	โฉนด	1473	1959	ต.ปากแพรก	3	0	2	10.8	210.8	36,500	7,694,200	803	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,500	1,800,000	5	90,000	1,710,000	9,404,200	-	-	9,404,200	0.3	
1010	โฉนด	1824	3138	ต.ปากแพรก	3	0	0	67.5	67.5	1,700	114,750	804	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	231	100	7,500	1,732,500	5	86,625	1,645,875	1,760,625	-	-	1,760,625	0.3	
1011	โฉนด	8543	41960	ต.ปากแพรก	2	0	1	78	178	3,300	587,400	805	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,000	64,000	9	5,760	58,240	645,640	-	-	645,640	0.02	
1012	โฉนด	9622	45822	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	806	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	15	95,360	381,440	448,940	-	-	448,940	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	10987	55116	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.2	22.2	3,000	66,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	66,600	-	-		
1014	โฉนด	1098	55117	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.2	22.2	3,000	66,600	807	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	15	201,150	804,600	871,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	435,600	-	435,600	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	435,600	435,600	-	-	
1015	โฉนด	12790	75580	ต.ปากแพรก	2	0	0	54	54	3,300	178,200	808	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	62.7	100	2,000	125,400	10	12,540	112,860	291,060	-	-	291,060	0.02
1016	โฉนด	1196	1874	ต.ปากแพรก	2	1	0	87.8	487.8	1,900	926,820	809	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	62.7	100	6,750	423,225	20	126,968	296,258	1,223,078	-	-	1,223,078	0.02
1017	โฉนด	1988	3586	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.1	40.1	14,500	581,450	810	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	10	52,150	469,350	1,050,800	-	-	1,050,800	0.02
												811	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	10	52,150	469,350	469,350	-	-	469,350	0.02
1018	โฉนด		4266	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.4	24.4	5,250	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	-	128,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1019	โฉนด	11549	63706	ต.ปากแพรก	4	0	0	96.6	96.6	600	57,960		-	-	-	-	-	-	-	-	57,960	-	-	57,960	0.3			
1020	โฉนด	9576	45305	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.3	22.3	7,600	169,480	812	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	20	201,150	469,350	638,830	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	319,415	-	-	319,415	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	319,415	-	-	319,415	0.02
1021	โฉนด	13196	79005	ต.ปากแพรก	4	0	0	70	70	1,150	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	-	80,500	0.3		
1022	โฉนด	13197	79006	ต.ปากแพรก	4	0	0	70	70	1,150	80,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500	-	-	80,500	0.3		
1023	โฉนด	14233	88572	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.9	58.9	1,200	70,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680	-	-	70,680	0.3		
1024	โฉนด	14234	88573	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.8	43.8	1,200	52,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560	-	-	52,560	0.3		
1025	โฉนด	14235	88574	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.7	43.7	1,200	52,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,440	-	-	52,440	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1026	โฉนด	14236	88575	ต.ปากแพรก	4	0	0	57	57	1,200	68,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	-	68,400	0.3		
1027	โฉนด	14237	88576	ต.ปากแพรก	4	0	0	79.6	79.6	1,200	95,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,520	-	-	95,520	0.3		
1028	โฉนด	9301	44926	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	50,000	1,120,000	813	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	175.5	100	7,450	1,307,475	10	130,748	1,176,728	2,296,728	-	-	2,296,728	0.02
1029	โฉนด	10750	53325	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.2	44.2	2,050	90,610	814	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	30	89,400	89,400	180,010	-	-	180,010	0.02
1030	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	13,500	675,000	815	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	60	1,019,160	321,840	996,840	-	-	996,840	0.02
												816	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		80	100	6,600	528,000	60	448,800	79,200	79,200	-	-	79,200	0.02
1031	โฉนด	3547	6747	ต.ปากแพรก	4	0	1	23.8	123.8	4,500	557,100		-	-	-	-	-	-	-	-	557,100	-	-	557,100	0.3		
1032	โฉนด	199	234	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.3	118.3	12,000	1,419,600	817	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	7,450	700,300	14	126,054	574,246	1,993,846	-	-	1,993,846	0.02
												818	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	7,450	700,300	13	112,048	588,252	588,252	-	-	588,252	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											819	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	7,450	700,300	13	112,048	588,252	588,252	-	-	588,252	0.02									
											820	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	94	100	7,450	700,300	13	112,048	588,252	588,252	-	-	588,252	0.02									
1033	โฉนด	12440	72836	ต.ปากแพรง	5	0	0	33.4	33.4	1,900	63,460	821	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,450	1,341,000	10	402,300	938,700	1,002,160	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	334,020	-	334,020	0.3								
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	668,140	668,140	-	-								
1034	โฉนด	4398	9035	ต.ปากแพรง	2	0	0	25.5	25.5	13,500	344,250	822	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,450	655,600	20	196,680	458,920	803,170	-	-	803,170	0.02								
1035	โฉนด	545	567	ต.ปากแพรง	2	0	0	11	11	74,500	819,500	823	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	50	764,370	241,380	1,060,880	-	-	1,060,880	0.02								
													5	0	0	11	11	74,500	819,500	824	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	40	469,350	201,150	1,020,650	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	340,183	-	340,183	0.3							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	680,467	-	680,467	0.02
					5	0	0	11	11	74,500	819,500	825	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	40	469,350	201,150	1,020,650	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	340,183	-	340,183	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	680,467	-	680,467	0.02	
					5	0	0	10.9	10.9	74,500	812,050	826	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	40	625,800	268,200	1,080,250	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	270,063	-	270,063	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	810,188	-	810,188	0.02	
1036	โฉนด	3994	8269	ต.ปากแพรก	2	0	3	34.4	334.4	2,000	668,800	827	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	1,030,870	-	-	1,030,870	0.02	
												828	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											829	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02	
											830	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02	
											831	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	10	40,230	362,070	362,070	-	-	362,070	0.02	
											832	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
1037	โฉนด	12842	77424	ต.ปากแพรก	4	2	2	70.8	1070.8	1,750	1,873,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,900	-	-	1,873,900	0.3	
1038	โฉนด	435	327	ต.ปากแพรก	4	0	0	37.7	37.7	2,000	75,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	-	75,400	0.3	
1039	โฉนด	435	41496	ต.ปากแพรก	1	12	1	33	4933	1,500	7,399,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,399,500	-	7,399,500	-	-	
1040	โฉนด	3943	8031	ต.ปากแพรก	3	0	0	30.3	30.3	3,000	90,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	-	90,900	0.3	
1041	โฉนด	3962	8050	ต.ปากแพรก	3	0	0	26.6	26.6	3,000	79,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	-	79,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1042	โฉนด	3961	8049	ต.ปากแพรก	3	0	0	43.1	43.1	3,000	129,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300	-	-	129,300	0.3	
1043	โฉนด	3944	8032	ต.ปากแพรก	3	0	0	30.1	30.1	3,000	90,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	-	90,300	0.3	
1044	โฉนด	1627	1760	ต.ปากแพรก	3	3	3	48.6	1548.6	23,500	36,392,100	833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,450	588,000	10	58,800	529,200	36,921,300	-	-	36,921,300	0.3
												834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	520	100	2,450	1,274,000	10	127,400	1,146,600	1,146,600	-	-	1,146,600	0.3
												835	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	2,450	1,078,000	10	107,800	970,200	970,200	-	-	970,200	0.3
												836	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	125	100	2,450	306,250	10	30,625	275,625	275,625	-	-	275,625	0.3
												837	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	155	100	2,450	379,750	10	37,975	341,775	341,775	-	-	341,775	0.3
1045	โฉนด	1628	1761	ต.ปากแพรก	3	0	0	56.5	56.5	3,000	169,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	-	169,500	0.3	
1046	โฉนด	3955	8134	ต.ปากแพรก	3	1	0	23.7	423.7	3,000	1,271,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,100	-	-	1,271,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	7668	38617	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	838	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	279,070	-	-	279,070	0.02
1048	โฉนด	7959	37062	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	1,150	29,900	839	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	28	205,620	241,380	271,280	-	-	271,280	0.02
1049	โฉนด	13274	63022	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.6	24.6	1,150	28,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,290	-	-	28,290	0.3
1050	โฉนด	7929	40506	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3
1051	โฉนด	634	679	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.8	17.8	30,000	534,000	840	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	41	868,968	337,932	871,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	435,966	-	435,966	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	435,966	435,966	-	-
1052	โฉนด	4086	8538	ต.ปากแพรก	4	0	3	17.3	317.3	900	285,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,570	-	-	285,570	0.3
1053	โฉนด	615	660	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	30,000	708,000	841	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,450	1,013,200	30	506,600	506,600	1,214,600	-	-	1,214,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1054	โฉนด	633	678	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.8	17.8	30,000	534,000	842	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	36	591,232	362,368	896,368	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	448,184	-	448,184	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	448,184	448,184	-	-
1055	โฉนด	610	652	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.6	19.6	40,000	784,000	843	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	229.5	100	7,450	1,709,775	40	1,196,843	512,933	1,296,933	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	432,268	-	432,268	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	432,397	-	432,397	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	432,268	-	432,268	0.02
1056	โฉนด	91	233	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.8	51.8	7,000	362,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600	-	-	362,600	0.3	
1057	โฉนด	8438	41850	ต.ปากแพรก	4	0	3	99	399	2,000	798,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000	-	-	798,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1058	โฉนด	4604	9351	ต.ปากแพรก	5	0	0	12.09	12.09	19,500	235,755	844	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	20	402,300	938,700	1,174,455	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	469,782	-	469,782	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	469,782	469,782	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	234,891	234,891	-	-
1059	โฉนด	11679	63990	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	845	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	12	131,418	807,282	1,712,082	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	856,041	-	856,041	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	856,041	-	856,041	0.3
1060	โฉนด	10920	55200	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.3	22.3	20,000	446,000	846	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	14	139,464	732,186	1,178,186	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	589,093	-	589,093	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	589,093	-	589,093	0.3
1061	โฉนด	45	15	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.7	41.7	3,000	125,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	-	125,100	0.3
1062	โฉนด	2579	4324	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.2	27.2	3,000	81,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3
1063	โฉนด	2580	4325	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.9	22.9	3,000	68,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700	-	-	68,700	0.3
1064	โฉนด	2581	4326	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.8	22.8	3,000	68,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	-	68,400	0.3
1065	โฉนด	2220	3864	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.7	45.7	14,500	662,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,650	-	-	662,650	0.3
1066	น.ส.3ก	5	105	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
1067	น.ส.3ก	4	104	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
1068	โฉนด	1481	1951	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.4	49.4	3,000	148,200	847	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	20	425,250	992,250	1,140,450	-	1,140,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1069	โฉนด	11361	60028	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.1	13.1	5,000	65,500	848	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7,450	201,150	9	18,104	183,047	248,547	-	-	248,547	0.02
1070	โฉนด	2816	5076	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	2,500	62,000	849	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	20	121,500	283,500	345,500	-	-	345,500	0.02
1071	โฉนด	2103	3743	ต.ปากแพรก	4	0	1	33.6	133.6	1,000	133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600	-	-	133,600	0.3
1072	โฉนด	11844	68458	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000	-	-	211,000	0.3
1073	โฉนด	6333	13259	ต.ปากแพรก	2	0	1	39.2	139.2	1,700	236,640	850	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	6,750	1,890,000	20	567,000	1,323,000	1,559,640	-	1,559,640	-	-
1074	โฉนด	1899	3441	ต.ปากแพรก	4	0	2	23.4	223.4	1,250	279,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,250	-	-	279,250	0.3
1075	โฉนด	5037	10413	ต.ปากแพรก	2	0	0	1.2	1.2	13,500	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	16,200	-	-
1076	โฉนด	5040	10412	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	13,500	298,350	851	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,450	1,206,900	30	603,450	603,450	901,800	-	901,800	-	-
1077	โฉนด	3013	5332	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	3,000	76,500	852	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,450	1,490,000	15	298,000	1,192,000	1,268,500	-	-	1,268,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 191 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1078	โฉนด	12421	73112	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	7,000	140,000	853	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	20	348,660	813,540	953,540	-	-	953,540	0.02
1079	โฉนด	263	253	ต.ปากแพรก	3	0	1	50	150	87,500	13,125,000	854	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	1960	100	6,800	13,328,000	29	6,397,440	6,930,560	20,055,560	-	-	20,055,560	0.3
1080	โฉนด	13715	84442	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.2	50.2	600	30,120	855	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	197,000	-	-	197,000	0.02
1081	โฉนด	10739	52555	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	6,000	138,000	856	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	10	107,280	965,520	1,103,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	551,760	-	551,760	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	551,760	551,760	-	-
1082	โฉนด	6370	13474	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.5	21.5	4,450	95,675	857	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	20	261,495	610,155	705,830	-	-	705,830	0.02
1083	โฉนด	3607	7055	ต.ปากแพรก	2	1	0	65.5	465.5	3,000	1,396,500	858	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	468	100	6,750	3,159,000	5	157,950	3,001,050	4,397,550	-	4,397,550	-	-
1084	โฉนด	13040	77635	ต.ปากแพรก	2	0	0	72	72	22,000	1,584,000	859	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	6	64,099	1,004,223	2,588,223	-	-	2,588,223	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 192 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	13174	78817	ต.ปากแพรก	2	0	0	83	83	22,000	1,826,000	860	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	6	64,099	1,004,223	2,830,223	-	-	2,830,223	0.02
1086	โฉนด	3578	7500	ต.ปากแพรก	3	0	1	16.1	116.1	87,500	10,158,750	861	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	810	100	6,800	5,508,000	44	4,186,080	1,321,920	11,480,670	-	-	11,480,670	0.3
1087	โฉนด	8130	41170	ต.ปากแพรก	4	0	0	34	34	1,500	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3	
1088	โฉนด	8129	41169	ต.ปากแพรก	4	0	0	33	33	1,500	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.3
1089	โฉนด	1056	1688	ต.ปากแพรก	2	0	1	67.3	167.3	1,500	250,950	862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	20	303,750	708,750	959,700	-	-	959,700	0.02
												863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	20	60,750	141,750	141,750	-	-	141,750	0.02
												864	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	25	43,200	64,800	64,800	-	-	64,800	0.02
1090	โฉนด	10927	54962	ต.ปากแพรก	1	0	0	39.2	39.2	14,500	568,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400	-	568,400	-	-
1091	โฉนด	3074	5343	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.3	49.3	14,500	714,850	865	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	18	393,120	1,118,880	1,833,730	-	-	1,833,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	4384	8991	ต.ปากแพรก	4	0	1	48.4	148.4	14,500	2,151,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,800	-	-	2,151,800	0.3	
1093	โฉนด	4388	8995	ต.ปากแพรก	1	0	0	71.1	71.1	14,500	1,030,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,950	-	1,030,950	-	-	
1094	โฉนด	4381	8988	ต.ปากแพรก	2	0	2	76.5	276.5	14,500	4,009,250	86	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	-	100	6,750	-	10	-	-	4,009,250	-	4,009,250	-	-
1095	โฉนด	4382	8989	ต.ปากแพรก	4	0	2	29.6	229.6	14,500	3,329,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,200	-	-	3,329,200	0.3	
1096	โฉนด	4383	8989	ต.ปากแพรก	4	0	1	99.4	199.4	14,500	2,891,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,891,300	-	-	2,891,300	0.3	
1097	โฉนด	4386	8993	ต.ปากแพรก	1	0	1	60.1	160.1	14,500	2,321,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,450	-	2,321,450	-	-	
1098	โฉนด	4387	8994	ต.ปากแพรก	1	0	1	21.7	121.7	14,500	1,764,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,650	-	1,764,650	-	-	
1099	โฉนด	4385	8992	ต.ปากแพรก	1	0	1	93.9	193.9	14,500	2,811,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,811,550	-	2,811,550	-	-	
1100	โฉนด	11307	59894	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.4	17.4	3,000	52,200	86	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	20	291,600	680,400	732,600	-	-	732,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1101	โฉนด	2310	4053	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	2,700	59,670	868	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	17	114,432	362,368	422,038	-	-	422,038	0.02
1102	โฉนด	2311	4054	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.8	22.8	2,700	61,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,560	-	-	61,560	0.02
1103	โฉนด	10767	53432	ต.ปากแพรก	2	0	1	8.4	108.4	450	48,780	869	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	14	159,579	726,971	775,751	-	-	775,751	0.02
1104	โฉนด	12824	75975	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.5	29.5	6,000	177,000	870	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	7	70,403	935,348	1,112,348	-	-	1,112,348	0.02
1105	โฉนด	10407	48240	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.2	16.2	3,000	48,600	871	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	16	196,680	697,320	745,920	-	-	745,920	0.02
1106	โฉนด	8448	41860	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	2,000	58,000	872	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	308,320	-	-	308,320	0.02
1107	โฉนด	6517	13630	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	873	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	14	193,104	879,696	1,104,696	-	-	1,104,696	0.02
1108	โฉนด	13415	81441	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,700	34,000	874	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	5	23,468	445,883	479,883	-	-	479,883	0.02
1109	โฉนด	13413	81439	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,700	34,000	875	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	5	23,468	445,883	479,883	-	-	479,883	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1110	โฉนด		78490	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.6	38.6	4,450	171,770	876	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	5	40,230	764,370	936,140	-	-	936,140	0.02
1111	โฉนด	9027	43163	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,000	24,000	877	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	30	486,000	486,000	510,000	-	-	510,000	0.02
1112	โฉนด	7995	40547	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.5	14.5	2,400	34,800	878	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	285,120	-	-	285,120	0.02
1113	โฉนด	5150	10649	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.6	26.6	50,000	1,330,000	879	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	2,080,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,040,480	-	1,040,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,040,480	-	1,040,480	0.02
1114	โฉนด	12503	74158	ต.ปากแพรก	1	1	1	0	500	600	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
1115	โฉนด	13376	80448	ต.ปากแพรก	1	0	1	12.5	112.5	1,250	140,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625	-	140,625	-	-
1116	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	0	38.01	38.01	13,500	513,135	880	100-บ้านเดี่ยว 2.5 ชั้น	ตึก	-	270	100	6,750	1,822,500	36	1,129,950	692,550	1,205,685	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 196 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,274	-	482,274	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,274	-	482,274	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,137	-	241,137	0.02
1117	โฉนด	1336	551699	ต.ปากแพรง	2	0	0	33.02	33.02	13,500	445,770	881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,450	147,000	30	73,500	73,500	519,270	-	519,270	-	-	-	-	
1118	โฉนด		7189	ต.ปากแพรง	3	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	882	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	500	100	6,800	3,400,000	2565	-	3,400,000	10,832,480	-	-	-	10,832,480	-	10,832,480	0.3
					3	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	883	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	240	100	6,800	1,632,000	33	913,920	718,080	8,150,560	-	-	-	8,150,560	-	8,150,560	0.3
					2	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	884	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	1152	100	7,450	8,582,400	33	4,806,144	3,776,256	11,208,736	-	-	-	11,208,736	-	11,208,736	0.02
												885	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	204.18	100	7,450	1,521,141	33	851,839	669,302	669,302	-	-	-	669,302	-	669,302	0.02
					2	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,432,480	-	7,432,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	886	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	210	100	5,500	1,155,000	33	646,800	508,200	7,940,680	-	-	7,940,680	0.3
					3	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	887	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,800	571,200	33	319,872	251,328	7,683,808	-	-	7,683,808	0.3
					3	0	1	68.92	168.92	44,000	7,432,480	888	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,450	352,800	6	21,168	331,632	7,764,112	-	-	7,764,112	0.3
					3	0	1	68.96	168.96	44,000	7,434,240	889	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	2,450	245,000	6	14,700	230,300	7,664,540	-	-	7,664,540	0.3
1119	โฉนด	3616	7188	ต.ปากแพรก	3	0	0	68.2	68.2	44,000	3,000,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,800	-	-	3,000,800	0.3
1120	โฉนด	5135	10700	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.9	17.9	900	16,110	890	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	29	75,330	5,670	21,780	-	21,780	-	-
					2	0	1	17.6	117.6	900	105,840	891	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,750	324,000	29	275,400	48,600	154,440	-	-	154,440	0.02
1121	โฉนด	3569	6872	ต.ปากแพรก	2	0	1	37.8	137.8	2,500	344,500	892	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	20	225,990	17,010	361,510	-	361,510	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	3570	6873	ต.ปากแพรก	4	0	0	35	35	2,500	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3	
1123	โฉนด	2500	4251	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	1,250	31,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,375	-	-	31,375	0.3	
1124	โฉนด	2919	5127	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.4	71.4	3,300	235,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,620	-	-	235,620	0.3	
1125	โฉนด	1397	2034	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.6	30.6	2,400	73,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,440	-	-	73,440	0.3	
1126	โฉนด	6816	14435	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.6	34.6	2,000	69,200	893	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,450	500,640	8	40,051	460,589	529,789	-	-	529,789	0.02
1127	โฉนด	12513	74093	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.2	17.2	1,000	17,200	894	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	7,450	636,975	9	57,328	579,647	596,847	-	-	596,847	0.02
1128	โฉนด	11908	69852	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	2,250	63,000	895	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	123.2	100	7,450	917,840	10	91,784	826,056	889,056	-	-	889,056	0.02
1129	โฉนด	947	792	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.5	20.5	100,000	2,050,000	896	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4 ชั้น	ตึก	3	1008	100	6,800	6,854,400	32	3,701,376	3,153,024	5,203,024	-	-	5,203,024	0.3
1130	โฉนด	945	790	ต.ปากแพรก	3	0	0	22.6	22.6	100,000	2,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000	-	-	2,260,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	โฉนด	952	797	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.5	19.5	6,600	128,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	-	128,700	0.3	
1132	โฉนด	951	796	ต.ปากแพรก	3	0	0	14.8	14.8	6,600	97,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,680	-	-	97,680	0.3	
1133	โฉนด	950	795	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.3	19.3	6,600	127,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,380	-	-	127,380	0.3	
1134	โฉนด	946	791	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.3	20.3	100,000	2,030,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,000	-	-	2,030,000	0.3	
1135	โฉนด	940	793	ต.ปากแพรก	3	0	0	23.2	23.2	100,000	2,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000	-	-	2,320,000	0.3	
1136	โฉนด		794	ต.ปากแพรก	3	0	0	19	19	8,600	163,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400	-	-	163,400	0.3	
1137	โฉนด	2148	3959	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.4	60.4	4,450	268,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,780	-	-	268,780	0.3	
1138	โฉนด	2199	3836	ต.ปากแพรก	3	0	0	6.7	6.7	6,750	45,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225	-	-	45,225	0.3	
1139	โฉนด	2198	3835	ต.ปากแพรก	3	0	0	6.3	6.3	6,750	42,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,525	-	-	42,525	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 200 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	2197	3834	ต.ปากแพรก	3	0	0	6	6	6,750	40,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
1141	โฉนด	2196	3833	ต.ปากแพรก	3	0	0	5.3	5.3	6,750	35,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,775	-	-	35,775	0.3	
1142	โฉนด	66	73	ต.ปากแพรก	3	0	0	4.8	4.8	30,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3	
1143	โฉนด	2192	3829	ต.ปากแพรก	3	0	0	12.4	12.4	30,000	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
1144	โฉนด	2193	3830	ต.ปากแพรก	3	0	0	13	13	30,000	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3	
1145	โฉนด	2194	3831	ต.ปากแพรก	3	0	0	12.4	12.4	30,000	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
1146	โฉนด	2195	3832	ต.ปากแพรก	3	0	0	11.8	11.8	30,000	354,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	354,000	0.3	
1147	โฉนด	55	178	ต.ปากแพรก	3	0	0	18.1	18.1	85,000	1,538,500	89	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	648	100	6,800	4,406,400	37	2,820,096	1,586,304	3,124,804	-	-	3,124,804	0.3
1148	โฉนด	253	140	ต.ปากแพรก	3	0	0	0.05	0.05	6,750	338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338	-	-	338	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1149	โฉนด	56	82	ต.ปากแพรก	3	0	0	1.3	1.3	30,000	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3
1150	โฉนด	252	139	ต.ปากแพรก	3	0	0	1.2	1.2	6,750	8,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.3
1151	โฉนด	513	535	ต.ปากแพรก	3	1	0	41.5	441.5	62,500	27,593,750	898	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	6,800	4,896,000	37	3,133,440	1,762,560	29,356,310	-	-	29,356,310	0.3
1152	โฉนด	513	535	ต.ปากแพรก	3	1	0	41.5	441.5	62,500	27,593,750	899	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	720	100	6,800	4,896,000	37	3,133,440	1,762,560	29,356,310	-	-	29,356,310	0.3
1153	น.ส.3			ต.ปากแพรก	4	0	0	86	86	2,400	206,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400	-	-	206,400	0.3
1154	โฉนด	1435	2057	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	3,000	60,300	900	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	468	100	6,750	3,159,000	25	1,263,600	1,895,400	1,955,700	-	1,955,700	-	-
1155	โฉนด	9293	29982	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.9	61.9	10,000	619,000	901	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	21	129,600	275,400	894,400	-	-	894,400	0.02
1156	โฉนด	2266	3936	ต.ปากแพรก	5	0	0	82.4	82.4	12,000	988,800	902	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	312	100	7,450	2,324,400	30	1,162,200	1,162,200	2,151,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,075,500	1,075,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ สวนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500	-	1,075,500	0.3
1157	โฉนด	2880	5135	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	2,700	68,850	903	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60.72	100	6,750	409,860	5	20,493	389,367	458,217	-	-	458,217	0.02	
1158	โฉนด	2672	4472	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	2,700	63,720	904	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	100.2	100	6,750	676,350	17	162,324	514,026	577,746	-	577,746	-	-	
1159	โฉนด	5695	11914	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.4	14.4	30,000	432,000	905	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	89.88	100	7,450	669,606	4	26,784	642,822	1,074,822	-	-	1,074,822	0.02	
1160	โฉนด	555	577	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.6	17.6	30,000	528,000	906	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	89.88	100	7,450	669,606	4	26,784	642,822	1,170,822	-	-	1,170,822	0.02	
1161	โฉนด	5707	12081	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.2	58.2	2,700	157,140	907	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	6,750	1,552,500	25	621,000	931,500	1,088,640	-	1,088,640	-	-	
1162	โฉนด	8416	41802	ต.ปากแพรก	2	0	0	89	89	2,000	178,000	908	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	380	100	7,450	2,831,000	12	396,340	2,434,660	2,612,660	-	-	2,612,660	0.02	
												909	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	70.3	100	7,450	523,735	12	73,323	450,412	450,412	-	-	450,412	0.02	
												910	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	70.3	100	7,450	523,735	12	73,323	450,412	450,412	-	-	450,412	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											91	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70.3	100	7,450	523,735	12	73,323	450,412	450,412	-	-	450,412	0.02	
1163	โฉนด	9330	44826	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	9,000	176,400	91	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.8	100	6,750	680,400	18	176,904	503,496	679,896	-	-	679,896	0.02
1164	โฉนด	12386	73606	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,600	35,200	91	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	15	194,400	777,600	812,800	-	-	812,800	0.02
1165	โฉนด	2368	4131	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.04	19.04	100,000	1,904,000	91	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	267.75	100	7,450	1,994,738	31	1,037,264	957,474	2,861,474	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	817,523	-	817,523	0.3
													ชั้นที่ 2	-	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	817,523	817,523	-	-
1166	โฉนด	7744	38693	ต.ปากแพรก	4	0	0	77	77	1,150	88,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550	-	-	88,550	0.3
1167	โฉนด	11635	63790	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.03	65.03	22,000	1,430,660	91	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	12	99,225	609,525	2,040,185	-	2,040,185	-	-
1168	โฉนด	5407	10484	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.04	20.04	3,000	60,120	91	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	31	557,856	514,944	575,064	-	-	575,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1169	โฉนด	10258	47195	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.3	25.3	1,000	25,300	917	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	17	214,560	679,440	704,740	-	-	704,740	0.02
1170	โฉนด	10333	47930	ต.ปากแพรก	2	0	0	0.2	0.2	1,000	200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-	-	200	0.02
1171	โฉนด	10257	47930	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.7	32.7	3,150	103,005	918	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	17	214,560	679,440	782,445	-	-	782,445	0.02
1172	โฉนด	3343	6230	ต.ปากแพรก	4	0	0	18	18	2,050	36,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900	-	-	36,900	0.3
1173	โฉนด	5976	12697	ต.ปากแพรก	4	0	1	53.2	153.2	14,500	2,221,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,400	-	-	2,221,400	0.3
1174	โฉนด	1863	3393	ต.ปากแพรก	2	0	1	90.6	190.6	3,000	571,800	919	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	18	336,960	959,040	1,530,840	-	1,530,840	-	-
1175	โฉนด	12556	74889	ต.ปากแพรก	4	0	2	55	255	14,500	3,697,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,697,500	-	-	3,697,500	0.3
1176	โฉนด	8643	42060	ต.ปากแพรก	4	0	0	56	56	600	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3
1177	โฉนด	8653	42070	ต.ปากแพรก	2	1	3	98	798	600	478,800	920	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	20	527,310	39,690	518,490	-	518,490	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1178	โฉนด	4873	9967	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.02	4.02	45,500	182,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,910	-	-	182,910	0.02		
1179	โฉนด	4863	9933	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.02	18.02	70,000	1,261,400	921	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	280	100	7,450	2,086,000	30	1,043,000	1,043,000	2,304,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	658,367	-	658,367	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	658,367	-	658,367	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	658,367	-	658,367	0.02	
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	329,299	-	329,299	0.02	
1180	น.ส.3ก	4925	399	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.05	23.05	1,500	34,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,575	-	-	34,575	0.02	
1181	น.ส.3ก	4925	398	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.05	23.05	1,500	34,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,575	-	-	34,575	0.02	
1182	น.ส.3ก	4925	391	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	37,500	937,500	922	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	33	534,016	419,584	1,357,084	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	678,542	-	678,542	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	678,542	-	678,542	0.02
1183	น.ส.3ก		390	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	37,500	937,500	923	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	33	534,016	419,584	1,357,084	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	678,542	-	678,542	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	678,542	-	678,542	0.02
1184	น.ส.3ก	8	1658	ต.ปากแพรก	2	0	0	2	2	1,500	3,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.02
1185	โฉนด	9969	45917	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.06	31.06	30,000	931,800	924	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,450	596,000	18	154,960	441,040	1,372,840	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	686,420	-	686,420	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	686,420	-	686,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 207 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	4149	8559	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.09	65.09	2,700	175,743	925	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	285	100	6,750	1,923,750	28	884,925	1,038,825	1,214,568	-	1,214,568	-	-
1187	โฉนด	4244	8796	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.8	20.8	2,700	56,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160	-	-	56,160	0.3
1188	โฉนด	7732	38681	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	1,150	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.3
1189	โฉนด	7731	38680	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	1,150	58,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.3
1190	โฉนด	2025	3570	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.4	52.4	3,000	157,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200	-	-	157,200	0.3
1191	โฉนด	1638	1770	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.9	36.9	3,000	110,700	926	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63.84	100	6,750	430,920	15	86,184	344,736	455,436	-	-	455,436	0.02
												927	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	63.84	100	7,450	475,608	15	95,122	380,486	380,486	-	-	380,486	0.02
1192	โฉนด	4231	8971	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.6	26.6	3,000	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	-	79,800	0.3
1193	โฉนด	13378	80450	ต.ปากแพรก	1	0	0	90	90	1,250	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	โฉนด	1031	47631	ต.ปากแพรง	2	0	0	37	37	10,000	370,000	928	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	30	162,000	162,000	532,000	-	532,000	-	-
1195	โฉนด	10805	54767	ต.ปากแพรง	2	0	0	33	33	900	29,700	929	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	22.8	100	6,750	153,900	4	6,156	147,744	177,444	-	-	177,444	0.02
1196	โฉนด	10584	49585	ต.ปากแพรง	2	0	0	71	71	1,100	78,100	930	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	10	26,820	241,380	319,480	-	-	319,480	0.02
												931	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	11	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
												932	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	11	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
												933	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	11	32,184	236,016	236,016	-	-	236,016	0.02
1197	โฉนด	4464	9062	ต.ปากแพรง	2	0	0	49.9	49.9	2,050	102,295	934	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	29	204,120	221,130	323,425	-	-	323,425	0.02
												935	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	38.4	100	6,750	259,200	4	10,368	248,832	248,832	-	-	248,832	0.02
1198	โฉนด	7666	38615	ต.ปากแพรง	2	0	0	25	25	1,150	28,750	936	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	25	238,400	357,600	386,350	-	-	386,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 209 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1199	โฉนด	8796	42311	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.05	32.05	10,000	320,500	937	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	153.6	100	7,450	1,144,320	7	80,102	1,064,218	1,384,718	-	-	1,384,718	0.02		
1200	โฉนด	3439	8172	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.5	42.5	1,800	76,500	938	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,450	312,900	20	93,870	219,030	295,530	-	295,530	-	-		
1201	โฉนด	8566	41983	ต.ปากแพรก								939	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	25	429,120	643,680	643,680	-	-	643,680	0.02		
1202	โฉนด	1072	2147	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.1	71.1	1,800	127,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,980	-	-	127,980	0.3
1203	โฉนด	7534	36992	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,000	50,000	940	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	65.36	100	7,450	486,932	12	68,170	418,762	468,762	-	468,762	-	-		
												941	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	65.36	100	7,450	486,932	12	68,170	418,762	471,562	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	49.34	-	-	-	-	-	-	-	232,668	-	232,668	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50.66	-	-	-	-	-	-	-	238,893	-	238,893	0.02	
1204	โฉนด	12037	71421	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.1	19.1	2,250	42,975	942	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	12.87	100	6,750	86,873	3	2,606	84,266	127,241	-	-	127,241	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1205	โฉนด	11206	58015	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.04	27.04	20,000	540,800	943	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	13	144,828	760,347	1,301,147	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	650,574	-	650,574	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	650,574	-	650,574	0.02
1206	โฉนด	4716	9541	ต.ปากแพรก	2	0	2	33.7	233.7	180	42,066	944	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	46	826,200	145,800	187,866	-	187,866	-	-	
1207	โฉนด	5550	11674	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	10,000	215,000	945	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	137.6	100	7,450	1,025,120	24	389,546	635,574	850,574	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	425,287	-	425,287	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	425,287	-	425,287	0.02
1208	โฉนด	12929	76799	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.1	23.1	2,050	47,355	946	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	117.6	100	7,450	876,120	7	61,328	814,792	862,147	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	431,073	-	431,073	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 211 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	431,073	431,073	-	-	
1209	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	36	36	14,000	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.02		
1210	โฉนด	13030	77671	ต.ปากแพรก	5	0	0	34.06	34.06	74,500	2,537,470	947	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	138	100	7,450	1,028,100	7	71,967	956,133	3,493,603	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,746,802	-	1,746,802	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,802	-	1,746,802	0.02
1211	โฉนด	694	748	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.2	55.2	16,000	883,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,200	-	-	883,200	0.02	
1212	โฉนด	9169	4410	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.08	22.08	10,000	220,800	948	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	7,450	1,311,200	9	118,008	1,193,192	1,413,992	-	1,413,992	-	-	
1213	โฉนด	13853	85837	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.2	43.2	6,600	285,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,120	-	-	285,120	0.02	
1214	โฉนด	13850	85834	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.1	18.1	1,600	28,960	949	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	14	150,192	684,208	713,168	-	-	713,168	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1215	โฉนด	13406	81433	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,000	54,000	950	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,450	484,250	4	19,370	464,880	518,880	-	-	518,880	0.02		
1216	โฉนด	13407	81434	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,000	54,000	951	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,450	484,250	4	19,370	464,880	518,880	-	-	518,880	0.02		
1217	โฉนด	1308	2235	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.9	5.9	2,050	12,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,095	-	-	12,095	0.3
1218	โฉนด	1559	1642	ต.ปากแพรก	5	0	0	58.9	58.9	10,000	589,000	952	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	40	1,501,920	643,680	1,232,680	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	308,170	-	-	308,170	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	308,170	308,170	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	616,340	616,340	-	-	-	
1219	โฉนด	7239	34264	ต.ปากแพรก	4	0	0	87	87	2,000	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	-	174,000	0.3		
1220	โฉนด	5025	10341	ต.ปากแพรก	2	0	3	41.9	341.9	1,100	376,090	953	400-ประเภทตึกแถว 11 ชั้น	ตึก	2	594	100	7,450	4,425,300	15	885,060	3,540,240	3,916,330	-	-	3,916,330	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	15	80,460	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											96	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02	
											96	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	10	35,760	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
											96	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												963	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												964	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												965	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												966	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	32.8	100	7,450	244,360	6	-	244,360	244,360	-	-	244,360	0.02
												967	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32.8	100	7,450	244,360	6	14,662	229,698	229,698	-	-	229,698	0.02
												968	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32.8	100	7,450	244,360	6	14,662	229,698	229,698	-	-	229,698	0.02
												969	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32.8	100	7,450	244,360	6	14,662	229,698	229,698	-	-	229,698	0.02
												970	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32.8	100	7,450	244,360	6	14,662	229,698	229,698	-	-	229,698	0.02
1221	โฉนด	2623	4406	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.4	38.4	1,500	57,600	971	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	50	459,000	81,000	138,600	-	-	138,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 215 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1222	โฉนด	1354	2280	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.3	31.3	1,100	34,430	97 2	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	50	611,496	193,104	227,534	-	-	227,534	0.02
1223	โฉนด	1355	2281	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.8	118.8	10,000	1,188,000	97 3	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	50	800,280	252,720	1,440,720	-	1,440,720	-	-
1224	โฉนด	10695	53357	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.8	60.8	13,500	820,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,800	-	-	820,800	0.3
1225	โฉนด	10696	52843	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.9	48.9	4,500	220,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050	-	-	220,050	0.3
1226	น.ส.3		4928	ต.ปากแพรก	4	0	2	50	250	2,250	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3
1227	โฉนด	11416	63146	ต.ปากแพรก	4	0	2	40.5	240.5	1,400	336,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700	-	-	336,700	0.3
1228	โฉนด	7405	35609	ต.ปากแพรก	1	1	0	76	476	1,400	666,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400	-	666,400	-	-
1229	โฉนด	5785	12080	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.8	18.8	13,500	253,800	97 4	100-บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	2	186	100	6,750	1,255,500	15	251,100	1,004,400	1,258,200	-	-	1,258,200	0.02
1230	โฉนด	13243	79959	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.1	27.1	2,000	54,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200	-	-	54,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1231	โฉนด	13244	79960	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.4	27.4	3,300	90,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,420	-	-	90,420	0.3		
1232	โฉนด		73773	ต.ปากแพรก	4	0	0	80.6	80.6	3,000	241,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800	-	-	241,800	0.3		
1233	โฉนด	2796	4541	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3		
1234	โฉนด	2795	4540	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	2,050	41,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	-	41,000	0.3		
1235	โฉนด	2794	4539	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.1	42.1	2,050	86,305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,305	-	-	86,305	0.3		
1236	โฉนด	674	724	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.7	25.7	4,450	114,365	975	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	150	100	6,750	1,012,500	40	708,750	303,750	418,115	-	-	-	-
1237	โฉนด	11308	59895	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.1	17.1	3,000	51,300	976	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	12	136,080	835,920	887,220	-	-	887,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1238	โฉนด	10004	45969	ต.ปากแพรก	2	0	1	4	104	10,000	1,040,000	977	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	10	32,400	291,600	1,331,600	-	-	1,331,600	0.02		
1239	โฉนด	6445	13938	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	900	45,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900	-	-	45,900	0.3		
1240	โฉนด	1523	1606	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.07	22.07	10,000	220,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,700	-	220,700	-	-		
1241	โฉนด	11111	58066	ต.ปากแพรก	4	0	0	63	63	1,100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	-	69,300	0.3		
1242	โฉนด	11110	58065	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.1	64.1	1,100	70,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,510	-	-	70,510	0.3		
1243	โฉนด	11109	58067	ต.ปากแพรก	4	0	0	87.3	87.3	1,100	96,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,030	-	-	96,030	0.3		
1244	โฉนด	562	588	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.6	21.6	100,000	2,160,000	978	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	30	745,000	745,000	2,905,000	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	-	1,452,500	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	-	1,452,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	2224	3892	ต.ปากแพรก	5	0	0	46	46	11,500	529,000	979	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	6,600	422,400	10	42,240	380,160	909,160	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	454,580	-	454,580	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	454,580	-	454,580	0.02
					5	0	0	46	46	11,500	529,000	980	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	958,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	479,060	-	479,060	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	479,060	-	479,060	0.02
					5	0	0	46	46	11,500	529,000	981	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	958,120	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	479,060	-	479,060	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	479,060	-	479,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					2	0	0	46.5	46.5	11,500	534,750	982	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	963,870	-	-	963,870	0.02			
1246	น.ส.3ก	48	1398	ต.ปากแพรก	2	0	1	11	111	1,150	127,650	983	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	87.75	100	6,750	592,313	6	35,539	556,774	684,424	-	556,774	127,650	0.02			
1247	โฉนด	13426	81097	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	60,000	900,000	984	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	398	100	7,450	2,965,100	18	770,926	2,194,174	3,094,174	-	-	3,094,174	0.02			
												985	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	398	100	7,450	2,965,100	18	770,926	2,194,174	2,194,174	-	-	2,194,174	0.02			
1248	โฉนด	7618	42909	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.5	67.5	10,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3	
1249	โฉนด	7617	42908	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.4	71.4	10,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3
1250	โฉนด	1170	1477	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.52	48.52	2,500	121,300	986	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,450	432,100	41	311,112	120,988	242,288	-	-	242,288	0.02			
					2	0	0	48.52	48.52	2,500	121,300	987	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,450	432,100	41	311,112	120,988	242,288	-	-	242,288	0.02			
					2	0	0	41.83	41.83	2,500	104,575	988	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	208,875	-	-	208,875	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	41.83	41.83	2,500	104,575	989	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	208,875	-	-	208,875	0.02
1251	โฉนด	1171	1478	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.62	19.62	3,500	68,670	990	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,970	-	-	172,970	0.02
					2	0	0	19.62	19.62	3,500	68,670	991	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,970	-	-	172,970	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	992	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	993	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	994	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	995	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	996	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02
					2	0	0	19.61	19.61	3,500	68,635	997	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	41	268,200	104,300	172,935	-	-	172,935	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1252	โฉนด	4160	8626	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.1	50.1	2,700	135,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,270	-	-	135,270	0.02	
1253	โฉนด	1424	2014	ต.ปากแพรก	4	2	2	44.3	1044.3	630	657,909	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,909	-	-	657,909	0.3	
1254	น.ส.3ก	37	537	ต.ปากแพรก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1255	น.ส.3ก	38	538	ต.ปากแพรก	3	0	0	20	20	10,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1256	โฉนด	6895	14443	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.8	38.8	12,500	485,000	998	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	40	704,025	301,725	786,725	-	-	786,725	0.02
1257	โฉนด	6311	13386	ต.ปากแพรก	2	1	0	49	449	480	215,520	999	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	30	135,000	135,000	350,520	-	350,520	-	-
1258	โฉนด	9443	45172	ต.ปากแพรก	2	0	3	13.2	313.2	550	172,260	1000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	40	255,150	109,350	281,610	-	-	281,610	0.02
1259	โฉนด	5171	10752	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	9,400	205,860	1001	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	384,660	-	-	384,660	0.02
1260	โฉนด	7728	38677	ต.ปากแพรก	2	0	0	68	68	1,150	78,200	1002	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	349,380	-	349,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1003	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	271,180	-	-	
											1004	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02	
											1005	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	9	20,115	203,385	203,385	-	-	203,385	0.02	
1261	น.ส.3ก	8	358	ต.ปากแพรก	2	0	1	89	189	2,500	472,500	1006	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	40	1,506,600	113,400	585,900	-	113,400	472,500	0.02
1262	น.ส.3ก	7	357	ต.ปากแพรก	1	0	3	10	310	1,000	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
1263	โฉนด	80	17	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.3	30.3	85,000	2,575,500	1007	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	400	100	7,450	2,980,000	40	2,086,000	894,000	3,469,500	-	-	3,469,500	0.02
1264	โฉนด	1914	3465	ต.ปากแพรก	4	0	0	97.8	97.8	10,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3	
1265	โฉนด	10097	46356	ต.ปากแพรก	4	1	1	3.6	503.6	1,000	503,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,600	-	-	503,600	0.3	
1266	โฉนด	11862	68745	ต.ปากแพรก	4	0	3	55.7	355.7	1,100	391,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,270	-	-	391,270	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1267	โฉนด	3562	6853	ต.ปากแพรก	2	1	3	7.8	707.8	12,500	8,847,500	1008	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,450	517,924	6	31,075	486,849	9,334,349	-	-	9,334,349	0.02
												1009	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,450	517,924	6	31,075	486,849	486,849	-	-	486,849	0.02
												1010	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,450	517,924	6	31,075	486,849	486,849	-	-	486,849	0.02
												1011	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,450	517,924	6	31,075	486,849	486,849	-	-	486,849	0.02
												1012	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69.52	100	7,450	517,924	14	93,226	424,698	424,698	-	-	424,698	0.02
1268	โฉนด	2736	4480	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.5	23.5	100,000	2,350,000	1013	400-ประเภทตึกแถว 4.5 ชั้น	ตึก	-	324	100	7,450	2,413,800	40	1,689,660	724,140	3,074,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	683,074	-	683,074	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	22.23	-	-	-	-	-	-	683,381	683,381	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	-	683,074	683,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 4	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	683,074	683,074	-	-
												ชั้นที่ 5	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	-	-	341,537	341,537	-	-
1269	โฉนด		13848	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	3,000	57,900	1014	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	23	386,208	686,592	744,492	-	-	744,492	0.02
1270	โฉนด	3189	3582	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.7	30.7	74,500	2,287,150	1015	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	40	834,400	357,600	2,644,750	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,322,375	-	1,322,375	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,322,375	-	1,322,375	0.02
1271	โฉนด	1563	1646	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.7	28.7	3,000	86,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	-	86,100	0.3
1272	โฉนด	6787	14377	ต.ปากแพรก	2	0	0	80.6	80.6	3,000	241,800	1016	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	49	646,380	204,120	445,920	-	445,920	-	-
1273	โฉนด	10109	45686	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.1	31.1	3,000	93,300	1017	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	30	182,250	182,250	275,550	-	-	275,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	6997	14599	ต.ปากแพรก	3	0	0	23.6	23.6	100,000	2,360,000	1018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,450	176,400	30	88,200	88,200	2,448,200	-	-	2,448,200	0.3
1275	โฉนด	7112	29985	ต.ปากแพรก	4	0	0	78.7	78.7	10,000	787,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,000	-	-	787,000	0.3
1276	โฉนด	7619	42910	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.5	67.5	10,000	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	-	675,000	0.3
1277	โฉนด	9193	44168	ต.ปากแพรก	4	0	0	1	1	2,050	2,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050	-	-	2,050	0.3
1278	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	3	2	2	0	1000	60,000	60,000,000	1019	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	1500	100	6,800	10,200,000	21	3,264,000	6,936,000	66,936,000	-	-	66,936,000	0.3
												1020	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	250	100	5,500	1,375,000	21	440,000	935,000	935,000	-	-	935,000	0.3
1279	โฉนด	2156	3793	ต.ปากแพรก	4	0	0	8.7	8.7	13,500	117,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450	-	-	117,450	0.3
1280	โฉนด	2157	3794	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.8	13.8	85,000	1,173,000	1021	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	315	100	7,450	2,346,750	48	1,783,530	563,220	1,736,220	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1286	โฉนด	3954	8097	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	18,000	336,600	1024	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	2	205.8	100	7,450	1,533,210	20	459,963	1,073,247	1,409,847	-	-	1,409,847	0.02
1287	โฉนด	8985	43121	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	1,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
1288	โฉนด	8984	43120	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	1,000	19,600	1025	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	5	42,525	807,975	827,575	-	-	827,575	0.02
1289	โฉนด	10135	46955	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.6	64.6	2,500	161,500	1026	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	20	340,200	793,800	955,300	-	-	955,300	0.02
1290	โฉนด	10138	46958	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.7	65.7	2,500	164,250	1027	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69	100	7,450	514,050	8	41,124	472,926	637,176	-	-	637,176	0.02
												1028	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	69	100	7,450	514,050	8	41,124	472,926	472,926	-	-	472,926	0.02
1291	โฉนด	5141	10922	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.6	18.6	64,000	1,190,400	1029	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	40	667,520	286,080	1,476,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	738,240	-	738,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	738,240	-	738,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	5142	10923	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.5	17.5	85,000	1,487,500	1030	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	40	667,520	286,080	1,773,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	886,790	-	886,790	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	886,790	-	886,790	0.02
1293	โฉนด	44	38	ต.ปากแพรก	4	1	1	45.6	545.6	1,500	818,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,400	-	-	818,400	0.3
1294	โฉนด	11368	61580	ต.ปากแพรก	3	1	0	63	463	1,250	578,750	1031	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีร์มรยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	340	100	5,150	1,751,000	4	70,040	1,680,960	2,259,710	-	-	2,259,710	0.3
1295	โฉนด	9590	45319	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.5	55.5	7,600	421,800	1032	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,450	1,117,500	4	44,700	1,072,800	1,494,600	-	-	1,494,600	0.02
1296	โฉนด	4661	9580	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	10,000	245,000	1033	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	152	100	7,450	1,132,400	19	317,072	815,328	1,060,328	-	-	1,060,328	0.02
1297	โฉนด	5526	12192	ต.ปากแพรก	3	0	0	26	26	3,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
1298	โฉนด	5527	12193	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.1	42.1	3,000	126,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300	-	-	126,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 229 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1299	โฉนด	1763	1491	ต.ปากแพรก	5	0	0	45	45	60,000	2,700,000	1034	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	489.6	100	7,450	3,647,520	5	182,376	3,465,144	6,165,144	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,054,843	-	2,054,843	-	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	2,055,459	2,055,459	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,054,843	2,054,843	-	-	
1300	โฉนด	11066	56405	ต.ปากแพรก	1	0	0	95.6	95.6	600	57,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,360	-	57,360	-	-		
1301	โฉนด	11063	56402	ต.ปากแพรก	1	0	0	71.9	71.9	600	43,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,140	-	43,140	-	-		
1302	โฉนด	11067	56406	ต.ปากแพรก	1	0	0	98.4	98.4	600	59,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,040	-	59,040	-	-		
1303	โฉนด	10217	47027	ต.ปากแพรก	1	0	1	21.8	121.8	1,250	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	152,250	-	-		
1304	โฉนด	11064	56403	ต.ปากแพรก	1	0	1	6.6	106.6	600	63,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,960	-	63,960	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1305	โฉนด	11065	56404	ต.ปากแพรก	1	0	0	46	46	600	27,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-		
1306	โฉนด	11068	56407	ต.ปากแพรก	1	0	1	1.3	101.3	600	60,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,780	-	60,780	-	-		
1307	โฉนด	7314	35518	ต.ปากแพรก	1	2	1	5.7	905.7	600	543,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,420	-	543,420	-	-		
1308	โฉนด	11062	56401	ต.ปากแพรก	1	0	0	71.1	71.1	600	42,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,660	-	42,660	-	-		
1309	โฉนด	11061	56400	ต.ปากแพรก	1	0	0	76.8	76.8	600	46,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080	-	46,080	-	-		
1310	โฉนด	8103	41143	ต.ปากแพรก	2	0	0	99	99	7,000	693,000	1035	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	781,506	-	-	781,506	0.02
												1036	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02
												1037	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02
												1038	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1039	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1040	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1041	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1042	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1043	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1044	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1045	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	22	45,594	88,506	88,506	-	-	88,506	0.02	
											1046	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	20.25	100	7,450	150,863	22	51,293	99,569	99,569	-	-	99,569	0.02	
1311	โฉนด	8104	41144	ต.ปากแพรก	2	0	0	14	14	7,000	98,000	1047	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	20.25	100	7,450	150,863	22	51,293	99,569	197,569	-	-	197,569	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	13487	82259	ต.ปากแพรก	1	0	0	31.4	31.4	1,250	39,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250	-	39,250	-	-		
1313	โฉนด	13488	82260	ต.ปากแพรก	1	0	0	24.2	24.2	1,250	30,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	30,250	-	-		
1314	โฉนด	13489	82261	ต.ปากแพรก	1	0	0	24.2	24.2	1,250	30,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	30,250	-	-		
1315	โฉนด	13490	82262	ต.ปากแพรก	1	0	0	24.2	24.2	1,250	30,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	30,250	-	-		
1316	โฉนด	13491	82263	ต.ปากแพรก	1	0	0	24.2	24.2	1,250	30,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	30,250	-	-		
1317	โฉนด	12855	76995	ต.ปากแพรก	1	0	0	8.9	8.9	1,100	9,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,790	-	9,790	-	-		
1318	โฉนด	1955	3534	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.03	61.03	4,450	271,584	1048	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,500	270,000	7	18,900	251,100	522,684	-	-	522,684	0.02
1319	โฉนด	2391	4402	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	4,450	53,400	1049	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	125	100	7,450	931,250	44	707,750	223,500	276,900	-	276,900	-	-
					2	0	0	20	20	4,450	89,000	1050	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	9	24,138	244,062	333,062	-	-	333,062	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 233 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1051	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	9	24,138	244,062	244,062	-	-	244,062	0.02	
1320	โฉนด	3057	5977	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.04	64.04	4,450	284,978	1052	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	31	108,472	100,128	385,106	-	-	385,106	0.02
												1053	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	31	108,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
												1054	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	31	108,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
												1055	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	31	108,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
1321	โฉนด	9728	45523	ต.ปากแพรก	1	0	3	19.03	319.03	900	287,127		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,127	-	287,127	-	-	
1322	โฉนด	710	764	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.9	20.9	100,000	2,090,000	1056	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	205	100	7,450	1,527,250	42	1,130,165	397,085	2,487,085	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	994,834	-	994,834	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	994,834	-	994,834	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	497,417	-	497,417	0.02
1323	โฉนด	224	245	ต.ปากแพรก	3	0	3	44.2	344.2	75,000	25,815,000	1057	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,450	441,000	11	52,920	388,080	26,203,080	-	-	26,203,080	0.3	
												1058	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	101.25	100	2,450	248,063	11	29,768	218,295	218,295	-	-	218,295	0.3	
												1059	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	3	136.2	100	2,450	333,690	11	-	333,690	333,690	-	-	333,690	0.3	
												1060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	2,450	275,625	11	33,075	242,550	242,550	-	-	242,550	0.3	
1324	โฉนด	533	551	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	13,500	337,500	1061	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	210	100	7,450	1,564,500	16	344,190	1,220,310	1,557,810	-	-	1,557,810	0.02	
1325	โฉนด	983	825	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.4	70.4	2,500	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.3	
1326	โฉนด	5044	12195	ต.ปากแพรก	3	0	0	79.2	79.2	32,500	2,574,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,000	-	-	2,574,000	0.3	
1327	โฉนด	6822	14441	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.7	39.7	1,150	45,655		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,655	-	-	45,655	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1328	โฉนด	12927	76797	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.1	23.1	2,050	47,355	1062	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	117.6	100	7,450	876,120	5	43,806	832,314	879,669	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	439,835	-	439,835	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	439,835	439,835	-	-
1329	โฉนด	3657	7152	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.8	49.8	1,700	84,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,660	-	-	84,660	0.3	
1330	โฉนด	3656	7151	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,700	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.3	
1331	โฉนด	142	109	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.8	31.8	85,000	2,703,000	1063	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	148	100	7,450	1,102,600	25	441,040	661,560	3,364,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,682,280	1,682,280	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,682,280	-	1,682,280	0.3
1332	โฉนด	11358	59930	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	85,000	1,827,500	1064	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	166.5	100	7,450	1,240,425	25	496,170	744,255	2,571,755	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า ที่ 236 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,285,878	-	1,285,878	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,285,878	-	1,285,878	0.3
1333	น.ส.3		1029	ต.ปากแพรก	3	0	0	16	16	100,000	1,600,000	1065	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,450	1,341,000	61	1,019,160	321,840	1,921,840	-	-	1,921,840	0.3	
1334	โฉนด	331	295	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.5	51.5	1,500	77,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250	-	-	77,250	0.3	
1335	โฉนด	332	269	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.8	32.8	5,500	180,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400	-	-	180,400	0.3	
1336	โฉนด	333	297	ต.ปากแพรก	4	0	0	46.3	46.3	1,500	69,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450	-	-	69,450	0.3	
1337	โฉนด	4274	9002	ต.ปากแพรก	2	0	0	82.09	82.09	3,000	246,270	1066	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	106.2	100	6,750	716,850	31	372,762	344,088	590,358	-	-	590,358	0.02	
1338	โฉนด	9030	43166	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,000	24,000	1067	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	28	335,340	393,660	417,660	-	-	417,660	0.02	
1339	โฉนด	1910		ต.ปากแพรก	5	0	0	41.15	41.15	13,500	555,525	1068	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	6,750	216,000	50	164,160	51,840	607,365	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 237 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	303,683	-	303,683	0.3
												ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	303,683	303,683	-	-
					2	0	0	41.15	41.15	13,500	555,525	1069	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	50	461,700	145,800	701,325	-	-	701,325	0.02
1340	โฉนด	13869	85877	ต.ปากแพรง	2	0	0	51.9	51.9	2,150	111,585	1070	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	10	50,625	455,625	567,210	-	-	567,210	0.02
1341	น.ส.3ก	30	180	ต.ปากแพรง	4	0	0	25	25	1,100	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.3
1342	น.ส.3ก	28	1028	ต.ปากแพรง	5	0	0	20	20	18,000	360,000	1071	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	41	686,592	267,008	627,008	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,504	313,504	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	313,504	-	313,504	0.02
1343	โฉนด	1839	55635	ต.ปากแพรง	5	0	0	41	41	85,000	3,485,000	1072	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	576	100	7,450	4,291,200	40	3,003,840	1,287,360	4,772,360	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	โฉนด	12537	73085	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.01	40,000	1,000,400	1078	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	41	858,240	333,760	1,334,160	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	667,080	-	667,080	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	667,080	667,080	-	-
1349	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	0	25	85,000	2,125,000	1079	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,450	3,352,500	46	2,547,900	804,600	2,929,600	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	650,957	-	650,957	0.3
												ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	2,278,643	2,278,643	-	-
1350	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	25	85,000	2,125,000	1080	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	315	100	7,450	2,346,750	46	1,783,530	563,220	2,688,220	-	-	2,688,220	0.02	
1351	โฉนด	7630	38579	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	600	13,200	1081	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	12	122,850	754,650	767,850	-	767,850	-	-	
1352	โฉนด	8402	41788	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	1,150	27,600	1082	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	28	186,300	218,700	246,300	-	-	246,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1353	โฉนด	1133	1549	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.6	27.6	3,000	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	-	82,800	0.3		
1354	น.ส.3	36	1189	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	14,000	266,000	1083	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,750	567,000	50	481,950	85,050	351,050	-	85,050	266,000	0.02
1355	โฉนด	6944	14451	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.08	33.08	1,300	43,004	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,004	-	-	43,004	0.3		
1356	โฉนด	6946	14453	ต.ปากแพรก	4	0	0	88.01	88.01	1,300	114,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,413	-	-	114,413	0.3		
1357	โฉนด	6943	14450	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.8	33.8	1,300	43,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,940	-	-	43,940	0.3		
1358	โฉนด	6945	14452	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.02	35.02	1,300	45,526	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,526	-	-	45,526	0.3		
1359	น.ส.3		4761	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3		
1360	โฉนด	10512	49382	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.07	42.07	2,500	105,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,175	-	-	105,175	0.3		
1361	น.ส.3ก			ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,300	66,000	1084	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	25	119,200	178,800	244,800	-	-	244,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1362	น.ส.3ก	27	1777	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.02	30.02	600	18,012	1085	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	14	93,870	427,630	445,642	-	-	445,642	0.02
1363	โฉนด	12049	71872	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	3,300	80,520	1086	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	9	84,483	854,217	934,737	-	-	934,737	0.02
1364	โฉนด	12050	71873	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.9	23.9	3,300	78,870	1087	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	9	84,483	854,217	933,087	-	-	933,087	0.02
1365	โฉนด	12051	71874	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	3,300	79,200	1088	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	9	84,483	854,217	933,417	-	-	933,417	0.02
1366	โฉนด	10711	50986	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.9	74.9	1,250	93,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,625	-	-	93,625	0.3
1367	โฉนด	10712	50987	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.3	73.3	1,250	91,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,625	-	-	91,625	0.3
1368	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	0	36	36	100,000	3,600,000	1089	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	315	100	7,450	2,346,750	31	1,220,310	1,126,440	4,726,440	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,575,322	-	1,575,322	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,151,118	3,151,118	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 242 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	959	3511	ต.ปากแพรก	4	0	0	36.6	36.6	2,250	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	-	82,350	0.3	
1370	โฉนด	403	334	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.2	32.2	16,000	515,200	1090	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	758,200	-	-	758,200	0.02
1371	โฉนด	404	335	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	18,000	439,200	1091	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	30	297,000	297,000	736,200	-	-	736,200	0.02
1372	โฉนด	10358	48914	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.1	43.1	2,500	107,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,750	-	-	107,750	0.3	
1373	โฉนด	10827	53464	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.5	137.5	4,500	618,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	-	618,750	0.3	
1374	โฉนด	10984	55113	ต.ปากแพรก	3	0	0	27.1	27.1	3,000	81,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	-	81,300	0.3	
1375	โฉนด	10985	55114	ต.ปากแพรก	3	0	0	21	21	3,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3	
1376	โฉนด	10986	55115	ต.ปากแพรก	3	0	0	21.5	21.5	3,000	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.3	
1377	โฉนด	10828	53465	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.9	17.9	3,000	53,700	1092	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	6	60,345	945,405	999,105	-	-	999,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1378	โฉนด	11151	57975	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	4,500	99,000	1093	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	6	29,502	462,198	561,198	-	-	561,198	0.02
1379	โฉนด	11155	57979	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	4,500	99,000	1094	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	6	29,502	462,198	561,198	-	-	561,198	0.02
1380	โฉนด	10825	53462	ต.ปากแพรก	3	0	1	35	135	630	85,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
1381	โฉนด	10826	53463	ต.ปากแพรก	3	0	0	50.6	50.6	3,000	151,800	1095	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	2,450	274,400	6	16,464	257,936	409,736	-	-	409,736	0.3
1382	โฉนด	10821	53458	ต.ปากแพรก	3	1	1	0	500	4,500	2,250,000	1096	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	-	3	16	100	9,350	149,600	6	-	149,600	2,399,600	-	-	2,399,600	0.3
1383	โฉนด	3853	7765	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.2	10.2	4,000	40,800	1097	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	50	407,664	128,736	169,536	-	-	169,536	0.02
1384	โฉนด	3475	6334	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.9	36.9	2,700	99,630	1098	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	625	100	7,450	4,656,250	25	1,862,500	2,793,750	2,893,380	-	2,893,380	-	-
1385	โฉนด	3476	6335	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.6	36.6	2,700	98,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,820	-	98,820	-	-
1386	โฉนด	3477	6336	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.1	37.1	2,700	100,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,170	-	100,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1387	โฉนด	3478	6337	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.7	37.7	2,700	101,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,790	-	101,790	-	-	
1388	โฉนด	3479	6338	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.9	38.9	2,700	105,030	1099	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,450	1,117,500	25	447,000	670,500	775,530	-	-	775,530	0.02
1389	โฉนด	3480	6339	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.1	39.1	2,700	105,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,570	-	-	105,570	0.02	
1390	โฉนด	3481	6340	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.1	40.1	2,700	108,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,270	-	-	108,270	0.02	
1391	โฉนด	3482	6341	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.7	63.7	2,700	171,990	1100	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	20	125,160	292,040	464,030	-	-	464,030	0.02
1392	โฉนด	618	663	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	9,000	212,400	1101	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	30	283,500	283,500	495,900	-	495,900	-	-
1393	โฉนด	619	664	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.4	31.4	9,000	282,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600	-	282,600	-	-	
1394	โฉนด	620	665	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000	1102	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	79.8	100	6,750	538,650	25	215,460	323,190	533,190	-	-	533,190	0.02
1395	โฉนด	621	666	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.5	17.5	12,000	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1396	โฉนด	9404	45412	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	4,450	91,225	1103	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	111.8	100	6,750	754,650	8	60,372	694,278	785,503	-	-	785,503	0.02
1397	โฉนด	3337	6224	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.2	17.2	2,050	35,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,260	-	-	35,260	0.3
1398	โฉนด	4819	9722	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.4	50.4	2,500	126,000	1104	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	24	184,680	301,320	427,320	-	427,320	-	-
1399	โฉนด	10494	49139	ต.ปากแพรก	2	0	0	7.3	7.3	2,500	18,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250	-	18,250	-	-
1400	โฉนด	2598	4343	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.6	16.6	3,000	49,800	1105	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	10	32,400	291,600	341,400	-	-	341,400	0.02
1401	โฉนด	7421	35625	ต.ปากแพรก	2	0	0	73	73	1,000	73,000	1106	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	311,400	-	311,400	-	-
												1107	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												1108	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												1109	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1402	โฉนด	6795	14214	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.1	21.1	2,500	52,750	1110	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	24	307,800	502,200	554,950	-	554,950	-	-
1403	โฉนด	11153	57977	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	4,500	99,000	1111	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	20	133,650	311,850	410,850	-	-	410,850	0.02
1404	โฉนด	10169	47177	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	600	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	-	29,400	0.3	
1405	โฉนด	223	122	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.3	13.3	6,000	79,800	1112	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	28	308,430	362,070	441,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	220,935	-	220,935	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	220,935	-	220,935	0.02
1406	โฉนด	261	242	ต.ปากแพรก	4	0	0	18	18	1,950	35,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.3
1407	โฉนด	13545	82551	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	800	15,840	1113	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144.32	100	6,750	974,160	3	29,225	944,935	960,775	-	-	960,775	0.02
1408	โฉนด	5079	10542	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.04	25.04	87,500	2,191,000	1114	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	61	602,640	45,360	2,236,360	-	-	2,236,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1409	โฉนด	460	419	ต.ปากแพรก							11	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	25	858,240	1,287,360	1,287,360	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	286,051	-	286,051	0.3
												ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	1,001,309	-	1,001,309	0.02
1410	โฉนด	460	418	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	100,000	2,800,000	11	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	25	858,240	1,287,360	4,087,360	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	908,211	-	908,211	0.3
												ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	3,179,149	-	3,179,149	0.02
1411	โฉนด	10908	55067	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.9	25.9	85,000	2,201,500	11	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	51	1,019,160	321,840	2,523,340	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,261,670	-	1,261,670	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,261,670	-	1,261,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1412	โฉนด	683	736	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.8	25.8	100,000	2,580,000	1118	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	25	858,240	1,287,360	3,867,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	859,327	-	859,327	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	3,008,033	-	3,008,033	0.02
1413	โฉนด	242	183	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	100,000	2,200,000	1119	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	25	858,240	1,287,360	3,487,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	774,891	-	774,891	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	2,712,469	-	2,712,469	0.02
1414	โฉนด	458	417	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.5	28.5	100,000	2,850,000	1120	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	25	858,240	1,287,360	4,137,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	919,321	-	919,321	0.3
													ชั้นที่ 2-4.5	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	3,218,039	-	3,218,039	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 249 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	โฉนด	9180	44307	ต.ปากแพรก	3	1	0	6	406	550	223,300	1121	510-กวดาคาร 1ชั้น	ไม้	3	24	100	6,200	148,800	18	127,968	20,832	244,132	-	-	244,132	0.3
					2	0	0	17.1	17.1	550	9,405	1122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	18	131,625	374,625	384,030	-	384,030	-	-
1416	โฉนด	9580	45309	ต.ปากแพรก	4	0	2	50.4	250.4	1,950	488,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,280	-	-	488,280	0.3
1417	โฉนด	9581	45310	ต.ปากแพรก	4	0	2	94.1	294.1	1,950	573,495		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,495	-	-	573,495	0.3
1418	น.ส.3		4951	ต.ปากแพรก	4	0	0	46	46	1,100	50,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600	-	-	50,600	0.3
1419	โฉนด	5652	11833	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.1	21.1	10,000	211,000	1123	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	12	208,600	1,281,400	1,492,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	596,960	-	596,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	596,960	-	596,960	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	298,480	-	298,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1420	โฉนด	9602	45331	ต.ปากแพรก	2	1	1	11	511	750	383,250	1124	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	41	933,120	362,880	746,130	-	746,130	-	-	
1421	โฉนด	9607	45336	ต.ปากแพรก	4	0	1	27.05	127.05	450	57,173	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,173	-	-	57,173	0.3	
1422	โฉนด	396	387	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.9	23.9	18,000	430,200	1125	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	72	100	6,600	475,200	16	342,144	133,056	563,256	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	-	3	50	-	-	-	-	-	-	281,628	-	-	281,628	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	-	2	50	-	-	-	-	-	-	281,628	-	-	281,628	0.02
													300-ประเภทห้องแถว 1.5ชั้น	ไม้	-	89.78	100	6,600	592,548	31	551,070	41,478	471,678	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	-	3	66.66	-	-	-	-	-	-	314,421	-	-	314,421	0.3
													ชั้นที่ 2 ส่วนหลัง	-	-	2	33.34	-	-	-	-	-	-	157,258	-	-	157,258	0.02
1423	โฉนด	3462	6680	ต.ปากแพรก	2	0	3	68.7	368.7	12,500	4,608,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,608,750	-	-	4,608,750	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1424	โฉนด	9697	45492	ต.ปากแพรก	4	0	1	28.4	128.4	1,100	141,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,240	-	-	141,240	0.3		
1425	โฉนด	9698	45493	ต.ปากแพรก	4	0	1	43.9	143.9	1,100	158,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,290	-	-	158,290	0.3		
1426	โฉนด	12846	77428	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	2,000	64,000	1127	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78.75	100	6,750	531,563	10	53,156	478,406	542,406	-	-	542,406	0.02
1427	โฉนด	5074	10555	ต.ปากแพรก	2	0	2	63.5	263.5	37,500	9,881,250	1128	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	420	100	7,450	3,129,000	20	938,700	2,190,300	12,071,550	-	12,071,550	-	-
												1129	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	316	100	7,450	2,354,200	20	706,260	1,647,940	1,647,940	-	-	1,647,940	0.02
1428	โฉนด	5450	11499	ต.ปากแพรก	4	1	0	77	477	1,100	524,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	-	524,700	0.3		
1429	โฉนด	5451	11500	ต.ปากแพรก	4	1	3	91.7	791.7	1,100	870,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,870	-	-	870,870	0.3		
1430	โฉนด	12898	76938	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.8	28.8	2,200	63,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360	-	-	63,360	0.3		
1431	โฉนด	13129	78532	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.2	58.2	22,000	1,280,400	1130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	6	87,480	1,370,520	2,650,920	-	-	2,650,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1432	โฉนด		59432	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.1	60.1	3,000	180,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300	-	-	180,300	0.3	
1433	โฉนด	11205	58014	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.2	27.2	20,000	544,000	1131	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	176.4	100	7,450	1,314,180	11	157,702	1,156,478	1,700,478	-	-	544,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	1,314,180	-	-	1,156,478	578,239	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	1,314,180	-	-	1,156,478	578,239	-	-	-	-
1434	โฉนด	5439	11463	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.1	31.1	2,400	74,640	1132	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	2	121.5	100	7,450	905,175	13	-	905,175	979,815	-	-	979,815	0.02
1435	โฉนด	8164	41204	ต.ปากแพรก	4	0	2	26.4	226.4	2,000	452,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800	-	-	452,800	0.3	
1436	โฉนด	10435	48847	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.04	14.04	4,450	62,478	1133	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	42	264,624	92,976	155,454	-	-	155,454	0.02
1437	โฉนด	8809	42324	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	4,450	115,700	1134	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	41	340,200	132,300	248,000	-	-	248,000	0.02
1438	โฉนด	3450	7109	ต.ปากแพรก	4	1	0	91.8	491.8	1,900	934,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,420	-	-	934,420	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 253 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1439	โฉนด	5768	12213	ต.ปากแพรก	2	0	1	56.8	156.8	44,000	6,899,200	1135	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	324	100	7,450	2,413,800	20	724,140	1,689,660	6,899,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	2,413,800	-	-	1,689,660	563,333	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	2,413,800	-	-	1,689,660	563,164	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	2,413,800	-	-	1,689,660	563,164	-	-	-	-
1440	โฉนด	236	99	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.1	25.1	100,000	2,510,000	1136	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	-	-	269.1	100	7,450	2,004,795	32	-	2,004,795	4,514,795	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,504,781	-	1,504,781	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,505,233	1,505,233	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,504,781	1,504,781	-	-
1441	โฉนด	12868	78661	ต.ปากแพรก	2	0	0	54.4	54.4	500	27,200	1137	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	24	153,900	251,100	278,300	-	-	278,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 254 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1442	โฉนด	5668	562	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.2	27.2	85,000	2,312,000	1138	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	27	590,040	750,960	3,062,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	765,740	-	765,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	765,740	-	765,740	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	765,740	-	765,740	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	765,740	-	765,740	0.02
1443	โฉนด	5720	11921	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.6	13.6	85,000	1,156,000	1139	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	27	550,704	700,896	1,856,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 255 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	265,350	-	265,350	0.02
1444	โฉนด	5701	11920	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.6	13.6	85,000	1,156,000	1140	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	27	550,704	700,896	1,856,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	530,515	-	530,515	0.02	
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	265,350	-	265,350	0.02	
1445	โฉนด	6701	14140	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	50,000	1,300,000	1141	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	10	40,500	364,500	1,664,500	-	-	1,664,500	0.02	
1446	โฉนด	86	248	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.5	16.5	14,000	231,000	1142	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	15	143,040	572,160	803,160	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	401,580	-	401,580	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	401,580	401,580	-	-			
1447	โฉนด	12992	76862	ต.ปากแพรก	2	0	0	85.4	85.4	17,000	1,451,800	1143	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	7	80,325	1,067,175	2,518,975	-	-	2,518,975	0.02		
1448	โฉนด	12825	75976	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	6,000	156,000	1144	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	6	60,345	945,405	1,101,405	-	-	1,101,405	0.02		
1449	โฉนด	12825	75977	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	6,000	156,000	1145	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	6	60,345	945,405	1,101,405	-	-	1,101,405	0.02		
1450	โฉนด	12831	75982	ต.ปากแพรก	4	1	2	90.8	690.8	800	552,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,640	-	-	552,640	0.3
1451	โฉนด	13298	79924	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.3	29.3	6,000	175,800	1146	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	139.5	100	7,450	1,039,275	5	51,964	987,311	1,163,111	-	-	1,163,111	0.02		
1452	โฉนด	13181	78560	ต.ปากแพรก	2	0	0	98.7	98.7	800	78,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,960	-	-	78,960	0.02
1453	โฉนด	13182	78561	ต.ปากแพรก	4	0	0	97.7	97.7	800	78,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,160	-	-	78,160	0.3
1454	โฉนด	12830	75981	ต.ปากแพรก	2	0	1	72.6	172.6	800	138,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,080	-	-	138,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1455	น.ส.3ก		393	ต.ปากแพรก							1147	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	20	268,200	625,800	625,800	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	-	145,999	-	145,999	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	23.33	-	-	-	-	-	-	-	145,999	145,999	-	-
1456	น.ส.3ก		400	ต.ปากแพรก							1148	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	20	268,200	625,800	625,800	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	23.33	-	-	-	-	-	-	-	145,999	-	145,999	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	23.33	-	-	-	-	-	-	-	145,999	145,999	-	-
1457	โฉนด	3857	7768	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.02	10.02	9,000	90,180	1149	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	6,600	264,000	51	245,520	18,480	108,660	-	-	108,660	0.02
1458	โฉนด	3857	7944	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.01	5.01	4,000	20,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,040	-	-	20,040	0.02
1459	โฉนด	716	799	ต.ปากแพรก	2	0	0	9.06	9.06	4,000	36,240	1150	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	91	100	7,450	677,950	51	515,242	162,708	198,948	-	-	198,948	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1460	โฉนด	3001	5320	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.03	29.03	3,000	87,090	1151	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	9	87,480	884,520	971,610	-	-	971,610	0.02
1461	โฉนด	11486	61172	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.06	33.06	1,950	64,467		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,467	-	-	64,467	0.02
1462	โฉนด	1591	1674	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.03	118.03	1,350	159,341	1152	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	7,450	1,266,500	9	113,985	1,152,515	1,311,856	-	-	1,311,856	0.02
1463	โฉนด	5070	10504	ต.ปากแพรก	3	0	0	54.3	54.3	2,050	111,315	1153	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	22.5	100	2,450	55,125	9	4,961	50,164	161,479	-	-	161,479	0.3
												1154	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	66	100	2,450	161,700	9	14,553	147,147	147,147	-	-	147,147	0.3
1464	โฉนด	5067	10501	ต.ปากแพรก	3	0	0	50.9	50.9	2,050	104,345	1155	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	146.25	100	5,500	804,375	9	72,394	731,981	836,326	-	-	836,326	0.3
1465	โฉนด	5069	10503	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.2	41.2	2,050	84,460	1156	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	16.5	100	6,750	111,375	9	10,024	101,351	185,811	-	-	185,811	0.02
1466	โฉนด	1289	2215	ต.ปากแพรก	2	0	1	17.2	117.2	5,000	586,000	1157	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,750	81,000	9	7,290	73,710	659,710	-	-	659,710	0.02
1467	โฉนด	13211	79075	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.6	40.6	1,150	46,690	1158	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	-	2	50	100	6,600	330,000	12	-	330,000	376,690	-	-	376,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1476	โฉนด	8320	41706	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	1,500	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.02		
1477	น.ส.3ก	33	1883	ต.ปากแพรก	2	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.02		
1478	โฉนด	11565	63353	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.9	47.9	630	30,177	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,177	-	-	30,177	0.3		
1479	โฉนด	11536	63354	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.5	47.5	630	29,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,925	-	-	29,925	0.3		
1480	โฉนด	11567	63355	ต.ปากแพรก	4	0	0	71	71	630	44,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,730	-	-	44,730	0.3		
1481	โฉนด	11568	63356	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	630	14,805	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,805	-	-	14,805	0.3		
1482	โฉนด	540	11857	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.8	18.8	85,000	1,598,000	1162	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	2	168	100	7,450	1,251,600	37	801,024	450,576	2,048,576	-	2,048,576	-	-
1483	โฉนด	5050	10463	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.8	27.8	13,500	375,300	1163	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	33	241,920	190,080	565,380	-	-	565,380	0.02
												1164	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	33	241,920	190,080	190,080	-	-	190,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1484	โฉนด	3986	9186	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.3	14.3	14,000	200,200	1165	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	85.05	100	7,450	633,623	37	405,518	228,104	428,304	-	-	428,304	0.02
1485	โฉนด	2554	4269	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	6,000	150,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600	-	-	150,600	0.3
1486	โฉนด	5753	12071	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	5,250	131,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,775	-	-	131,775	0.3
1487	โฉนด	3580	7914	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.7	58.7	14,500	851,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,150	-	-	851,150	0.3
1488	โฉนด	6033	12898	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	3,300	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
1489	โฉนด	4025	8258	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.9	20.9	10,000	209,000	1166	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	30	447,000	447,000	209,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	894,000	-	-	447,000	111,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	894,000	-	-	447,000	111,750	-	-	-	-
1490	โฉนด	11485	61171	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.8	55.8	2,050	114,390	1167	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	20	162,000	378,000	492,390	-	-	492,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 262 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	9445	45174	ต.ปากแพรก	2	0	1	35.04	135.04	550	74,272	1168	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	31	157,950	145,800	220,072	-	220,072	-	-
1492	โฉนด	9451	45180	ต.ปากแพรก	4	0	0	65	65	850	55,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250	-	-	55,250	0.3
1493	โฉนด	9449	45178	ต.ปากแพรก	4	0	0	63.08	63.08	850	53,618	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,618	-	-	53,618	0.3
1494	โฉนด	9450	45179	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.01	64.01	850	54,409	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,409	-	-	54,409	0.3
1495	โฉนด	9320	44816	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.01	39.01	9,000	351,090	1169	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	19	272,160	699,840	1,050,930	-	-	1,050,930	0.02
1496	โฉนด	1950	3575	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.05	27.05	3,000	81,150	1170	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	141.76	100	6,750	956,880	46	727,229	229,651	310,801	-	310,801	-	-
1497	โฉนด	1530	1613	ต.ปากแพรก	2	0	0	81.5	81.5	3,000	244,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-
1498	โฉนด	70	115	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.5	27.5	6,600	181,500	1171	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	163.48	100	6,750	1,103,490	61	937,967	165,524	347,024	-	347,024	-	-
1499	โฉนด	11211	58254	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.6	28.6	100,000	2,860,000	1172	100-บ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	2	151.5	100	6,750	1,022,625	26	429,503	593,123	3,453,123	-	-	3,453,123	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1500	โฉนด	2944	5173	ต.ปากแพรก	4	0	0	10.9	10.9	4,450	48,505	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,505	-	-	48,505	0.3		
1501	โฉนด	2945	5174	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.3	18.3	4,450	81,435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,435	-	-	81,435	0.3		
1502	โฉนด	2943	5172	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.3	25.3	4,450	112,585	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,585	-	-	112,585	0.3		
1503	โฉนด	9210	44396	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.3	25.3	4,450	112,585	1173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	76.8	100	6,750	518,400	2	10,368	508,032	620,617	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	310,309	310,309	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	310,309	-	310,309	0.3	
1504	โฉนด	3921	7983	ต.ปากแพรก	2	0	1	6.4	106.4	2,500	266,000	1174	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	609,296	-	-	609,296	0.02
												1175	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												1176	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1177	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
												1178	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	343,296	-	-	343,296	0.02
1505	โฉนด	5977	12698	ต.ปากแพรก	4	2	1	76.04	976.04	550	536,822		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,822	-	-	536,822	0.3
1506	โฉนด	2660	5974	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.1	16.1	85,000	1,368,500	1179	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	48	100	6,600	316,800	47	294,624	22,176	1,390,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	695,338	-	695,338	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	695,338	-	695,338	0.02
1507	โฉนด	12856	76440	ต.ปากแพรก								1180	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	8	69,732	801,918	801,918	-	-	801,918	0.02
1508	โฉนด	12863	76441	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.02	22.02	1,600	35,232	1181	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	8	69,732	801,918	837,150	-	-	837,150	0.02
1509	โฉนด	12861	76439	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	1,600	35,840	1182	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	8	69,732	801,918	837,758	-	-	837,758	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1510	โฉนด	5728	11958	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.7	13.7	85,000	1,164,500	1183	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	30	625,800	625,800	1,790,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	-	-	170,437	-	170,437	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	9.52	-	-	-	-	-	-	-	170,437	170,437	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	9.52	-	-	-	-	-	-	-	170,437	170,437	-	-
1511	น.ส.3ก		1154	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,150	31,050	1184	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	25	121,500	182,250	213,300	-	-	213,300	0.02	
1512	โฉนด	4855	9888	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.01	16.01	4,450	71,245	1185	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	42	264,624	92,976	164,221	-	-	164,221	0.02	
1513	โฉนด	12088	72375	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.03	14.03	4,450	62,434	1186	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	42	297,702	104,598	167,032	-	-	167,032	0.02	
1514	โฉนด	11880	71147	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.04	14.04	4,450	62,478	1187	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	42	293,040	102,960	165,438	-	-	165,438	0.02	
1515	โฉนด	11787	67968	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	2,500	37,500	1188	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	145,972	-	-	145,972	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1516	โฉนด	11895	68495	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.04	13.04	4,450	58,028	1189	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	166,500	-	-	166,500	0.02		
1517	โฉนด	5503	11442	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.3	37.3	14,500	540,850	1190	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	95	100	6,750	641,250	15	128,250	513,000	1,053,850	-	1,053,850	-	-		
1518	โฉนด	11827	71171	ต.ปากแพรก	4	0	2	58	258	300	77,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	-	77,400	0.3
1519	โฉนด	1572	1655	ต.ปากแพรก	3	0	0	83.6	83.6	38,000	3,176,800	1191	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	6,750	1,012,500	20	303,750	708,750	3,885,550	-	-	3,885,550	0	0.3	
1520	โฉนด	1571	1654	ต.ปากแพรก	2	0	1	24.02	124.02	38,000	4,712,760	1192	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	5,098,968	-	5,098,968	-	-		
												1193	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	386,208	-	-	386,208	0.02		
												1194	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	386,208	-	386,208	-	-		
1521	โฉนด	9179	44306	ต.ปากแพรก	4	1	0	47.01	447.01	550	245,856		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,856	-	-	245,856	0.3
1522	โฉนด	6102	12889	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.5	16.5	38,000	627,000	1195	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,200	496,000	60	376,960	119,040	746,040	-	-	746,040	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.59	16.59	38,000	630,420	1196	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	60	452,960	143,040	773,460	-	-	773,460	0.02
1523	โฉนด	6101	12888	ต.ปากแพรก	3	0	0	17.5	17.5	38,000	665,000	1197	510-กตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,200	496,000	60	376,960	119,040	784,040	-	-	784,040	0.3
					2	0	0	17.56	17.56	38,000	667,280	1198	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	60	452,960	143,040	810,320	-	810,320	-	-
1524	โฉนด	7097	29949	ต.ปากแพรก	4	0	1	4.8	104.8	1,000	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	-	104,800	0.3
1525	โฉนด	16273	74197	ต.ปากแพรก								1199	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	7	51,030	677,970	677,970	-	-	677,970	0.02
1526	โฉนด	1575	1658	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.4	28.4	10,000	284,000	1200	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	7	51,030	677,970	961,970	-	-	961,970	0.02
1527	น.ส.3ก	34	1984	ต.ปากแพรก	2	2	2	99	1099	37,500	41,212,500	1201	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	15	75,600	302,400	41,514,900	-	302,400	41,212,500	0.02
1528	โฉนด	1633	1765	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.4	42.4	44,000	1,865,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,600	-	-	1,865,600	0.3
1529	โฉนด	11028	61157	ต.ปากแพรก	5	0	0	24	24	4,450	106,800	1202	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	116	100	7,450	864,200	13	138,272	725,928	832,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	416,364	-	416,364	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	416,364	-	416,364	0.02
1530	โฉนด	11436	63720	ต.ปากแพรก	2	0	2	3.4	203.4	3,000	610,200	1203	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,000	61	902,880	285,120	895,320	-	-	895,320	0.02
												1204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	61	251,100	18,900	18,900	-	-	18,900	0.02
												1205	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	12	307,800	502,200	502,200	-	-	502,200	0.02
												1206	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	12	62,370	383,130	383,130	-	-	383,130	0.02
1531	โฉนด	10510	49162	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.08	75.08	1,700	127,636		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,636	-	127,636	0.3	
1532	โฉนด	2212	3919	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.09	59.09	900	53,181		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,181	-	53,181	0.3	
1533	โฉนด	984	45606	ต.ปากแพรก	2	0	2	4.5	204.5	400	81,800	1207	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	10	47,250	425,250	507,050	-	507,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1534	โฉนด	7470	35961	ต.ปากแพรก	1	0	2	6	206	3,150	648,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,900	-	648,900	-	-		
1535	โฉนด	12822	80046	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.9	70.9	7,600	538,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,840	-	-	538,840	0.3		
1536	โฉนด	12819	80043	ต.ปากแพรก	4	1	0	81.6	481.6	850	409,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,360	-	-	409,360	0.3		
1537	โฉนด	9507	45236	ต.ปากแพรก	2	0	0	90	90	740	66,600	1208	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	10	47,250	425,250	491,850	-	-	491,850	0.02
					2	0	0	90	90	740	66,600	1209	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	285,300	-	285,300	-	-
					2	0	0	88.7	88.7	740	65,638	1210	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	10	47,250	425,250	490,888	-	-	490,888	0.02
1538	โฉนด	13933	86653	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	17,500	411,250	1211	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	184.47	100	7,450	1,374,302	5	68,715	1,305,586	1,716,836	-	-	411,250	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15.15	-	1,374,302	-	-	1,305,586	197,796	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	17.48	-	1,374,302	-	-	1,305,586	228,217	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1539	โฉนด	12482	73210	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	1,900	38,000	1212	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	10	44,700	402,300	440,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	-	-	205,488	-	205,488	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	-	205,488	205,488	-	-
1540	โฉนด	3733	7478	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.7	42.7	10,000	427,000	1213	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	39	220,320	103,680	530,680	-	-	530,680	0.02	
1541	โฉนด	12357	72716	ต.ปากแพรก	4	0	0	13.1	13.1	2,050	26,855		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,855	-	-	26,855	0.3	
1542	โฉนด	9530	45259	ต.ปากแพรก	1	5	2	52.04	2252.04	350	788,214		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,214	-	788,214	-	-	
1543	น.ส.3ก		1277	ต.ปากแพรก	2	0	1	70	170	1,950	331,500	1214	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	24	161,595	263,655	595,155	-	263,655	331,500	0.02	
1544	โฉนด	3650	7053	ต.ปากแพรก	4	1	2	24.1	624.1	2,650	1,653,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,865	-	-	1,653,865	0.3	
1545	โฉนด	3604	7052	ต.ปากแพรก	2	1	3	0.3	700.3	2,650	1,855,795	1215	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	40	151,200	64,800	1,920,595	-	-	1,920,595	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												12	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	40	151,200	64,800	64,800	-	-	64,800	0.02
												12	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	40	113,400	48,600	48,600	-	-	48,600	0.02
1546	โฉนด	505	527	ต.ปากแพรก	5	0	1	3.5	103.5	50,000	5,175,000	12	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	250	100	7,450	1,862,500	45	1,415,500	447,000	5,622,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,811,000	-	2,811,000	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,811,000	-	2,811,000	0.02
1547	โฉนด	508	530	ต.ปากแพรก	2	1	2	48.5	648.5	37,500	24,318,750	12	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,750	1,944,000	50	1,477,440	466,560	24,785,310	-	24,785,310	-	-
1548	โฉนด	7183	650	ต.ปากแพรก								12	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	30	894,000	894,000	894,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	223,500	-	223,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	223,500	223,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	12706	73826	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.01	75.01	1,250	93,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,763	-	-	93,763	0.3		
1550	โฉนด	12705	73825	ต.ปากแพรก	4	0	0	75	75	1,250	93,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750	-	-	93,750	0.3		
1551	โฉนด	5989	12675	ต.ปากแพรก	4	0	1	34.05	134.05	2,050	274,803	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,803	-	-	274,803	0.3		
1552	โฉนด	14022	87518	ต.ปากแพรก	2	0	0	87.5	87.5	1,900	166,250	1221	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	2	30,240	1,481,760	1,648,010	-	-	1,648,010	0.02
1553	โฉนด	7897	40474	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3		
1554	โฉนด	7346	35550	ต.ปากแพรก	5	1	0	98.64	498.64	1,300	648,232	1222	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	270	100	6,750	1,822,500	3	54,675	1,767,825	2,416,057	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,208,029	-	-	1,208,029	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,208,029	1,208,029	-	-	-
1555	โฉนด	847	2412	ต.ปากแพรก	5	0	3	35.8	335.8	2,700	906,660	1223	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	1,156,980	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 273 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	578,490	-	578,490	0.3
												ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	578,490	578,490	-	-
1556	โฉนด	3464	6682	ต.ปากแพรง	5	0	0	90.3	90.3	14,500	1,309,350	1224	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	105	100	6,750	708,750	9	63,788	644,963	1,954,313	-	-	-	-
												ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	977,156	-	977,156	0.3
												ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	977,156	977,156	-	-
					3	0	0	90.3	90.3	14,500	1,309,350	1225	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,500	440,000	9	39,600	400,400	1,709,750	-	-	1,709,750	0.3
					3	0	0	90.3	90.3	14,500	1,309,350	1226	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,500	165,000	9	14,850	150,150	1,459,500	-	-	1,459,500	0.3
					3	0	0	90.3	90.3	14,500	1,309,350	1227	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	5,500	880,000	9	79,200	800,800	2,110,150	-	-	2,110,150	0.3
1557	โฉนด	9758	4553	ต.ปากแพรง	2	0	1	57	157	550	86,350	1228	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	18	189,540	539,460	625,810	-	-	625,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 274 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	1	57.08	157.08	550	86,394	1229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	40	225,990	17,010	103,404	-	103,404	-	-		
1558	โฉนด	9567	25296	ต.ปากแพรง	4	0	0	43.7	43.7	2,650	115,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,805	-	-	115,805	0.3
1559	โฉนด	944	789	ต.ปากแพรง	5	0	0	41.4	41.4	87,500	3,622,500	1230	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,450	2,011,500	50	1,528,740	482,760	4,105,260	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,052,630	-	2,052,630	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,052,630	2,052,630	-	-	
1560	โฉนด	9568	45297	ต.ปากแพรง	4	0	0	40.2	40.2	550	22,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,110	-	-	22,110	0.3
1561	โฉนด	11162	57860	ต.ปากแพรง	5	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	1231	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117.6	100	7,450	876,120	20	262,836	613,284	1,592,984	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	796,492	-	796,492	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	796,492	796,492	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	2785	4530	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.5	24.5	1,000	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3		
1563	โฉนด	2620	4413	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.7	39.7	2,500	99,250	12/32	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60.75	100	7,450	452,588	20	135,776	316,811	416,061	-	416,061	-	-
												12/33	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121.5	100	7,450	905,175	20	678,881	226,294	226,294	-	-	226,294	0.02
1564	โฉนด	3845	7842	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.01	79.01	3,000	237,030	12/34	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	147	100	6,750	992,250	40	843,413	148,838	385,868	-	385,868	-	-
1565	น.ส.3		4585	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	12/35	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	13	57,216	300,384	375,384	-	300,384	75,000	0.02
												12/36	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	12	50,064	307,536	307,536	-	307,536	-	-
1566	น.ส.3		4586	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	12/37	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	13	57,216	300,384	375,384	-	-	375,384	0.02
1567	น.ส.3		4587	ต.ปากแพรก	2	0	0	52	52	3,000	156,000	12/38	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	13	57,216	300,384	456,384	-	-	456,384	0.02
1568	น.ส.3		4659	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.8	15.8	3,000	47,400	12/39	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	13	66,752	350,448	397,848	-	-	397,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1569	โฉนด	8487	41899	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	2,000	148,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.3		
1570	โฉนด		41898	ต.ปากแพรก	4	0	0	73	73	2,000	146,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.3		
1571	โฉนด	8485	41897	ต.ปากแพรก	4	0	0	70	70	2,000	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3		
1572	โฉนด	8489	41901	ต.ปากแพรก	2	0	0	78	78	2,000	156,000	1240	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	10	44,700	402,300	558,300	-	-	558,300	0.02
												1241	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	15	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
												1242	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	15	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
												1243	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	15	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
												1244	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	15	89,400	357,600	357,600	-	-	357,600	0.02
1573	โฉนด	8488	41900	ต.ปากแพรก	2	0	0	76	76	2,000	152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	8618	42035	ต.ปากแพรก	2	0	0	5	5	1,500	7,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02		
1575	โฉนด	2016	3571	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.3	34.3	2,700	92,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,610	-	-	92,610	0.3		
1576	โฉนด	4449	9096	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.2	26.2	4,450	116,590	1245	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	40	469,350	201,150	317,740	-	-	317,740	0.02
1577	โฉนด	12835	76620	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.4	27.4	2,000	54,800	1246	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	9	32,805	331,695	386,495	-	-	386,495	0.02
1578	โฉนด	13130	78181	ต.ปากแพรก	4	0	1	0.5	100.5	1,100	110,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,550	-	-	110,550	0.3		
1579	โฉนด	13131	78182	ต.ปากแพรก	4	0	0	75	75	630	47,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250	-	-	47,250	0.3		
1580	โฉนด	1278	2204	ต.ปากแพรก	2	1	0	15	415	1,950	809,250	1247	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	42	918,000	162,000	971,250	-	971,250	-	-
1581	โฉนด	3726	7672	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.1	11.1	40,000	444,000	1248	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	14	37,548	171,052	615,052	-	-	615,052	0.02
1582	โฉนด	3727	7673	ต.ปากแพรก	5	0	0	10.9	10.9	40,000	436,000	1249	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	28	100	7,450	208,600	14	37,548	171,052	607,052	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	303,526	-	303,526	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	303,526	-	303,526	0.02
1583	โฉนด	837	2076	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.4	71.4	14,500	1,035,300	1250	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	40	750,960	321,840	1,357,140	-	1,357,140	-	-
1584	โฉนด	836	2077	ต.ปากแพรก	1	0	0	69.5	69.5	14,500	1,007,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,750	-	1,007,750	-	-
1585	โฉนด	2095	3694	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.1	37.1	7,250	268,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,975	-	-	268,975	0.02
1586	โฉนด	839	2074	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.4	42.4	14,500	614,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,800	-	614,800	-	-
1587	โฉนด	426	514	ต.ปากแพรก	3	0	0	55.9	55.9	6,600	368,940	1251	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,800	680,000	45	516,800	163,200	532,140	-	-	532,140	0.3
1588	โฉนด	427	502	ต.ปากแพรก	3	0	0	53.7	53.7	8,600	461,820	1252	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	6,200	1,785,600	6	107,136	1,678,464	2,140,284	-	-	2,140,284	0.3
1589	โฉนด	428	503	ต.ปากแพรก	3	0	0	52.6	52.6	8,600	452,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,360	-	-	452,360	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1590	โฉนด	2250	3925	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	18,000	441,000	1253	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,450	1,013,200	45	770,032	243,168	684,168	-	-	684,168	0.02			
1591	โฉนด	2251	3926	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.7	27.7	18,000	498,600	1254	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,450	1,013,200	45	770,032	243,168	741,768	-	-	741,768	0.02			
1592	โฉนด	429	504	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.6	33.6	6,600	221,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	-	221,760	0.3	
1593	โฉนด	430	505	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.4	34.4	6,600	227,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040	-	-	227,040	0.3
1594	น.ส.3	198	988	ต.ปากแพรก	3	0	0	15	15	6,600	99,000	1255	510-กัฏดาการ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	14	66,960	305,040	404,040	-	-	404,040	0.3			
					3	0	0	15	15	6,600	99,000	1256	510-กัฏดาการ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,200	372,000	14	66,960	305,040	404,040	-	-	404,040	0.3			
					3	0	0	15	15	6,600	99,000	1257	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,450	447,000	14	80,460	366,540	465,540	-	-	465,540	0.3			
					3	0	0	15	15	6,600	99,000	1258	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,450	447,000	14	80,460	366,540	465,540	-	-	465,540	0.3			
					3	0	0	30	30	6,600	198,000	1259	510-กัฏดาการ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	6,200	744,000	14	133,920	610,080	808,080	-	-	808,080	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72	72	6,600	475,200	1260	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	288	100	5,000	1,440,000	55	1,094,400	345,600	820,800	-	-	820,800	0.3
					3	0	2	54	254	6,600	1,676,400	1261	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	1016	100	450	457,200	55	347,472	109,728	1,786,128	-	-	1,786,128	0.3
1595	น.ส.3		1661	ต.ปากแพรก	3	0	0	75	75	6,600	495,000	1262	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,700	1,710,000	55	1,299,600	410,400	905,400	-	-	905,400	0.3
					2	0	1	62	162	6,600	1,069,200	1263	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.04	100	6,600	350,064	55	297,554	52,510	1,121,710	-	-	1,121,710	0.02
												1264	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.04	100	6,600	350,064	55	297,554	52,510	52,510	-	-	52,510	0.02
												1265	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ตึก	2	53.04	100	6,600	350,064	55	266,049	84,015	84,015	-	-	84,015	0.02
												1266	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.04	100	6,600	350,064	55	297,554	52,510	52,510	-	-	52,510	0.02
												1267	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.04	100	6,600	350,064	55	297,554	52,510	52,510	-	-	52,510	0.02
												1268	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	53.04	100	6,600	350,064	55	297,554	52,510	52,510	-	-	52,510	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1596	โฉนด	13375	80447	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.6	70.6	1,250	88,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250	-	-	88,250	0.3		
1597	โฉนด	6152	13024	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.8	34.8	2,050	71,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,340	-	-	71,340	0.3		
1598	โฉนด	6153	13025	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.8	24.8	2,050	50,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,840	-	-	50,840	0.3		
1599	โฉนด	6154	13026	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	2,050	51,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,045	-	-	51,045	0.3		
1600	โฉนด	6155	13027	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	2,050	51,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,045	-	-	51,045	0.3		
1601	โฉนด	5756	12072	ต.ปากแพรก	2	0	0	81.6	81.6	3,000	244,800	1269	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,450	1,907,200	22	648,448	1,258,752	1,503,552	-	-	1,503,552	0.02
1602	โฉนด	5755	12082	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.8	8.8	1,950	17,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160	-	-	17,160	0.02		
1603	โฉนด	9067	43528	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.9	20.9	3,000	62,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	-	62,700	0.3		
1604	โฉนด	7293	34318	ต.ปากแพรก	4	0	0	56	56	1,250	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	โฉนด	7292	34317	ต.ปากแพรก	2	0	1	15	115	1,250	143,750	1270	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	6	20,115	315,135	458,885	-	-	458,885	0.02
												1271	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												1272	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												1273	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												1274	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
1606	โฉนด	12501	74156	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.6	44.6	1,250	55,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750	-	-	55,750	0.3
1607	โฉนด		80444	ต.ปากแพรก	4	0	3	81.1	381.1	1,250	476,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,375	-	-	476,375	0.3
1608	โฉนด	12723	74929	ต.ปากแพรก	2	0	1	34.5	134.5	1,250	168,125	1275	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	7	28,161	374,139	542,264	-	-	542,264	0.02
												1276	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	7	28,161	374,139	374,139	-	-	374,139	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1277	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	7	28,161	374,139	374,139	-	-	374,139	0.02
1609	โฉนด	7261	34286	ต.ปากแพรก	2	1	0	1	401	1,100	441,100	1278	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	17	64,800	205,200	646,300	-	-	646,300	0.02
												1279	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	17	486,000	324,000	324,000	-	-	324,000	0.02
1610	โฉนด	8280	9014	ต.ปากแพรก								1280	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	432,000	-	432,000	-	-
1611	โฉนด	5194	10857	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.2	34.2	800	27,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360	-	-	27,360	0.3
1612				ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	12,000	300,000	1281	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	6,600	330,000	15	214,500	115,500	415,500	-	-	415,500	0.02
												1282	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	15	67,500	270,000	270,000	-	-	270,000	0.02
1613	โฉนด	5790	12111	ต.ปากแพรก	2	0	0	69.7	69.7	2,500	174,250	1283	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	23	139,464	247,936	422,186	-	-	422,186	0.02
												1284	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	23	139,464	247,936	247,936	-	-	247,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1614	โฉนด	3252	5992	ต.ปากแพรก	4	0	0	81.2	81.2	1,100	89,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,320	-	-	89,320	0.3	
1615	โฉนด	5449	11402	ต.ปากแพรก	2	0	0	98.2	98.2	1,100	108,020	1285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	27	207,900	264,600	372,620	-	372,620	-	-
1616	โฉนด	2650	13083	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.2	36.2	1,100	39,820	1286	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	23	145,800	259,200	299,020	-	-	299,020	0.02
1617	โฉนด	8541	41958	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3	
1618	โฉนด	7930	40507	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3	
1619	โฉนด	2556	4271	ต.ปากแพรก	1	0	0	56.7	56.7	3,250	184,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,275	-	184,275	-	-	
1620	โฉนด	2558	4273	ต.ปากแพรก	1	0	1	8	108	4,450	480,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600	-	480,600	-	-	
1621	โฉนด	4930	10064	ต.ปากแพรก	2	0	1	0.3	100.3	3,250	325,975	1287	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	74.7	100	6,750	504,225	25	201,690	302,535	628,510	-	-	628,510	0.02
1622	โฉนด	4024	8257	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.4	15.4	10,000	154,000	1288	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	45	452,960	143,040	297,040	-	-	297,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	7023	14804	ต.ปากแพรก	5	0	0	51.2	51.2	44,000	2,252,800	1289	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	6,750	270,000	20	81,000	189,000	2,441,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,220,900	-	1,220,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,220,900	1,126,400	94,500	0.02
1624	โฉนด	5605	11766	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	2,050	61,500	1290	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	15	162,000	648,000	709,500	-	-	709,500	0.02
1625	น.ส.3ก		578	ต.ปากแพรก	2	0	1	44	144	1,150	165,600	1291	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	28	363,285	426,465	592,065	-	426,465	165,600	0.02
1626	โฉนด	8057	40609	ต.ปากแพรก	2	0	1	8.4	108.4	860	93,224	1292	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	39.2	100	6,750	264,600	15	52,920	211,680	304,904	-	304,904	-	-
												1293	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	15	54,000	216,000	216,000	-	-	216,000	0.02
1627	โฉนด	8396	41782	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	2,000	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02
1628	โฉนด	8397	41783	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	2,000	52,000	1294	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54.6	100	6,750	368,550	20	110,565	257,985	309,985	-	-	309,985	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	3949	8030	ต.ปากแพรก	4	0	0	1.7	1.7	1,500	2,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550	-	-	2,550	0.3	
1630	โฉนด	575	616	ต.ปากแพรก	3	0	0	18.2	18.2	14,000	254,800	1295	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,750	324,000	61	246,240	77,760	332,560	-	-	332,560	0.3
					5	0	0	18.2	18.2	14,000	254,800	1296	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	116	100	6,750	783,000	61	665,550	117,450	372,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	186,125	-	186,125	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	186,125	-	186,125	0.02
1631	โฉนด	11784	67965	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.6	13.6	4,450	60,520	1297	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	15	75,600	302,400	362,920	-	-	362,920	0.02
1632	โฉนด	11624	63779	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	48,500	1,042,750	1298	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	15	166,880	667,520	1,710,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	855,135	-	855,135	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	855,135	855,135	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1633	โฉนด	2884	5139	ต.ปากแพรก	4	0	0	19	19	2,700	51,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	-	51,300	0.3		
1634	โฉนด	7482	35973	ต.ปากแพรก	1	0	0	76	76	500	38,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-		
1635	โฉนด	12122	72517	ต.ปากแพรก	4	0	1	88.1	188.1	500	94,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050	-	-	94,050	0.3		
1636	โฉนด	13106	78518	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.2	76.2	22,000	1,676,400	1299	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	15	213,665	854,658	2,531,058	-	-	2,531,058	0.02
1637	โฉนด	11529	62937	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	48,500	1,042,750	1300	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	10	83,440	750,960	1,793,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	896,855	-	896,855	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	896,855	896,855	-	-	
1638	โฉนด	13872	85880	ต.ปากแพรก	2	0	1	44.7	144.7	840	121,548	1301	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	4	20,250	486,000	607,548	-	-	607,548	0.02
1639	โฉนด	14103	88006	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	840	22,680	1302	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	4	17,010	408,240	430,920	-	-	430,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 288 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1640	โฉนด	14102	88005	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.2	27.2	840	22,848	1303	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	4	17,550	421,200	444,048	-	-	444,048	0.02
1641	โฉนด	14101	88004	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.1	45.1	840	37,884	1304	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	4	20,250	486,000	523,884	-	-	523,884	0.02
1642	โฉนด	4125	8625	ต.ปากแพรก	2	0	0	9	9	3,250	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	-	29,250	0.02	
1643	โฉนด	4124	8624	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.9	17.9	4,450	79,655	1305	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	40	667,520	286,080	365,735	-	-	365,735	0.02
1644	โฉนด	9760	45555	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.6	49.6	550	27,280	1306	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	41	466,560	181,440	208,720	-	-	208,720	0.02
1645	โฉนด	8198	41238	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	1,150	29,900	1307	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	11	32,400	237,600	267,500	-	-	267,500	0.02
1646	โฉนด	7174	35146	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.9	19.9	4,450	88,555		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,555	-	-	88,555	0.3	
1647	โฉนด	3834	7937	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	14,500	343,650	1308	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	12	51,030	313,470	657,120	-	-	657,120	0.02
1648	โฉนด	3122	35069	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	14,500	313,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	-	313,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	3123	35070	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.5	21.5	14,500	311,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,750	-	-	311,750	0.02	
1650	โฉนด	7124	35071	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.5	21.5	14,500	311,750	1309	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	26	544,320	751,680	1,063,430	-	-	1,063,430	0.02
1651	โฉนด	6298	13169	ต.ปากแพรก	4	0	2	93.2	293.2	1,250	366,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,500	-	-	366,500	0.3	
1652	โฉนด	13948	86765	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	14,500	359,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600	-	-	359,600	0.02	
1653	โฉนด	8679	43267	ต.ปากแพรก	2	0	0	56.1	56.1	1,250	70,125	1310	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	14	58,320	265,680	335,805	-	-	335,805	0.02
												1311	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	259,200	-	-	259,200	0.02
1654	โฉนด	2638	4289	ต.ปากแพรก	5	0	0	36.4	36.4	44,000	1,601,600	1312	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	45	1,132,400	357,600	1,959,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	979,600	-	979,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	979,600	-	979,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 290 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	2637	4288	ต.ปากแพรก	5	0	0	36.4	36.4	44,000	1,601,600	13	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	45	1,132,400	357,600	1,959,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	979,600	-	979,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	979,600	-	979,600	0.02
1656	โฉนด	7083	29926	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.1	13.1	13,500	176,850	13	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,450	260,750	30	130,375	130,375	307,225	-	307,225	-	-
1657	โฉนด	3661	423	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	13,500	540,000	13	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	60	543,552	171,648	711,648	-	-	711,648	0.02
												13	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	60	271,776	85,824	85,824	-	-	85,824	0.02
												13	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	60	271,776	85,824	85,824	-	-	85,824	0.02
1658	โฉนด	8123	41163	ต.ปากแพรก	2	0	1	77.4	177.4	1,100	195,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,140	-	-	195,140	0.02
1659	โฉนด	8476	41888	ต.ปากแพรก	4	0	0	37	37	1,150	42,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550	-	-	42,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 291 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	โฉนด	8477	41889	ต.ปากแพรก	4	0	0	11	11	780	8,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580	-	-	8,580	0.3		
1661	โฉนด	8478	41890	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3		
1662	โฉนด	8107	41147	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	600	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3		
1663	โฉนด	7577	37035	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	600	14,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3		
1664	โฉนด	7576	37034	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	600	15,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3		
1665	โฉนด	233	228	ต.ปากแพรก	5	0	1	15.2	115.2	62,500	7,200,000	1318	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	33	750,960	590,040	7,790,040	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1666	โฉนด	888	2109	ต.ปากแพรก	3	2	0	33.4	833.4	2,200	1,833,480	1319	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1800	100	3,400	6,120,000	30	3,060,000	3,060,000	4,893,480	-	-	4,893,480	0.3
1667	โฉนด	6592	13710	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.7	24.7	2,500	61,750	1320	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	812,710	-	-	812,710	0.02
1668	โฉนด	6593	13711	ต.ปากแพรก	2	0	0	52.7	52.7	2,500	131,750	1321	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	882,710	-	-	882,710	0.02
												1322	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	750,960	-	-	750,960	0.02
1669	โฉนด	6594	13712	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.3	42.3	1,700	71,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,910	-	-	71,910	0.3
1670	น.ส.3ก		1937	ต.ปากแพรก	4	1	2	41	641	1,100	705,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,100	-	-	705,100	0.3
1671	น.ส.3ก		407	ต.ปากแพรก	4	1	1	88	588	600	352,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800	-	-	352,800	0.3
1672	โฉนด	4414	9051	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.5	18.5	100,000	1,850,000	1323	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	54	611,496	193,104	2,043,104	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1680	โฉนด	13954	86739	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.7	49.7	1,250	62,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,125	-	-	62,125	0.3		
1681	โฉนด	2125	3719	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.3	95.3	3,300	314,490	1325	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	10	86,400	777,600	1,092,090	-	1,092,090	-	-
1682	น.ส.3ก		111	ต.ปากแพรก	4	0	0	43	43	1,500	64,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.3		
1683	โฉนด تراจอง	12	16	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6	24.6	13,500	332,100	1326	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	2	34	100	7,450	253,300	40	-	253,300	585,400	-	-	585,400	0.02
1684	โฉนด تراจอง	13	17	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	13,500	329,400	1327	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,450	707,750	40	495,425	212,325	541,725	-	-	541,725	0.02
1685	โฉนด	1832	3405	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	12,500	362,500	1328	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,450	253,300	5	12,665	240,635	603,135	-	-	603,135	0.02
												1329	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,450	253,300	5	12,665	240,635	240,635	-	-	240,635	0.02
1686	โฉนด	1833	3406	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	12,500	393,750	1330	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	2	34	100	7,450	253,300	5	-	253,300	647,050	-	-	647,050	0.02
												1331	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	34	100	7,450	253,300	5	12,665	240,635	240,635	-	-	240,635	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1687	โฉนด	7645	38594	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3	
1688	โฉนด	4027	8260	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.3	18.3	4,450	81,435	1332	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	40	292,040	125,160	206,595	-	-	206,595	0.02
1689	โฉนด	660	707	ต.ปากแพรก	2	3	0	7	1207	8,750	10,561,250	1333	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	45	328,320	103,680	10,664,930	-	-	10,664,930	0.02
												1334	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	45	328,320	103,680	103,680	-	-	103,680	0.02
1690	น.ส.3		5110	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,200	27,600	1335	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	277,920	-	-	277,920	0.02
1691	น.ส.3		5109	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	1,200	22,800	1336	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	273,120	-	-	273,120	0.02
1692	น.ส.3		5108	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	1,200	22,800	1337	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	273,120	-	-	273,120	0.02
1693	น.ส.3		5107	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	1,200	22,800	1338	400-ประเภทตึกแถว 11 ชั้น	ตึก	2	528	100	7,450	3,933,600	20	1,180,080	2,753,520	2,776,320	-	-	2,776,320	0.02
1694	น.ส.3		5106	ต.ปากแพรก								1339	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	250,320	-	-	250,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1695	น.ส.3		5105	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	1,200	22,800	1340	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	273,120	-	-	273,120	0.02
1696	น.ส.3		5104	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,200	24,000	1341	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	274,320	-	-	274,320	0.02
1697	น.ส.3		5103	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,200	24,000	1342	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	20	107,280	250,320	274,320	-	-	274,320	0.02
1698	โฉนด	8848	42563	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	3,300	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.3
1699	โฉนด	33	42561	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	3,300	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	-	161,700	0.3
1700	โฉนด	8847	42562	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	3,300	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	-	161,700	0.3
1701	โฉนด	8849	42564	ต.ปากแพรก	4	0	0	95	95	3,300	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3
1702	โฉนด	3225	6027	ต.ปากแพรก	2	1	0	39.6	439.6	2,650	1,164,940	1343	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	1,331,820	-	-	1,331,820	0.02
1703	โฉนด	8682	42195	ต.ปากแพรก	2	0	1	52	152	3,300	501,600	1344	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	7,450	1,415,500	2565	-	1,415,500	1,917,100	-	-	1,917,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 297 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	83.3	83.3	500	41,650	1345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	11	81,000	594,000	635,650	-	-	635,650	0.02
1704	โฉนด	11673	63984	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	1346	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	6,750	850,500	11	102,060	748,440	1,653,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	826,620	-	826,620	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	826,620	826,620	-	-
1705	โฉนด	11674	63985	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800	-	-	904,800	0.02
1706	โฉนด	10602	49512	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	4,450	80,100	1347	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	20	48,600	113,400	193,500	-	193,500	-	-
1707	โฉนด	13247	83773	ต.ปากแพรก	1	0	1	21	121	550	66,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,550	-	66,550	-	-
1708	โฉนด	9364	46156	ต.ปากแพรก	1	7	1	92.8	2992.8	550	1,646,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,040	-	1,646,040	-	-
1709	โฉนด	1872	3412	ต.ปากแพรก	2	0	0	93	93	14,500	1,348,500	1348	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	28	307,395	360,855	1,709,355	-	-	1,709,355	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1710	โฉนด	2287	4057	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.1	18.1	6,600	119,460	1349	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	-	100	6,750	-	50	-	-	119,460	-	-	119,460	0.02
1711	โฉนด	494	515	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.4	12.4	44,000	545,600	1350	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	50	301,320	22,680	568,280	-	-	568,280	0.02
					2	0	0	12.4	12.4	44,000	545,600	1351	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	50	301,320	22,680	568,280	-	-	568,280	0.02
					5	0	0	12.4	12.4	44,000	545,600	1352	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	-	176	100	6,750	1,188,000	50	1,104,840	83,160	628,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	314,380	-	314,380	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	314,380	-	314,380	0.02
1712	โฉนด	9214	44555	ต.ปากแพรก	5	0	0	57.8	57.8	50,000	2,890,000	1353	100-บ้านเดี่ยว 3.5ชั้น	ตึก	-	630	100	6,750	4,252,500	15	850,500	3,402,000	6,292,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,797,624	-	1,797,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,797,624	-	1,797,624	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,797,624	-	1,797,624	0.02
												ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	899,127	-	899,127	0.02
1713	น.ส.3ก		948	ต.ปากแพรง	2	0	0	86	86	2,600	223,600	1354	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	28	279,450	328,050	551,650	-	328,050	223,600	0.02
1714	โฉนด	711	765	ต.ปากแพรง	5	0	0	26.5	26.5	50,000	1,325,000	1355	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	700	100	7,450	5,215,000	45	3,963,400	1,251,600	2,576,600	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	644,150	-	644,150	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	644,150	644,150	-	-
												ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	644,150	644,150	-	-
												ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	644,150	644,150	-	-
					2	0	0	26.5	26.5	50,000	1,325,000	1356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,450	68,600	12	9,604	58,996	1,383,996	-	-	1,383,996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.5	26.5	50,000	1,325,000	1357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	12	37,800	232,200	1,557,200	-	-	1,557,200	0.02
1715	โฉนด	10187	46271	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.7	63.7	10,000	637,000	1358	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	10	32,400	291,600	928,600	-	-	928,600	0.02
1716	โฉนด	9298	4449	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.9	17.9	2,700	48,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,330	-	-	48,330	0.3
1717	โฉนด	2697	4448	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.2	17.2	2,700	46,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,440	-	-	46,440	0.3
1718	โฉนด	8216	41448	ต.ปากแพรก	4	0	0	40	40	2,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
1719	โฉนด	6160	12993	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.5	24.5	1,100	26,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950	-	-	26,950	0.3
1720	โฉนด	12615	74580	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	3,000	67,800	1359	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	7	65,709	872,991	940,791	-	-	940,791	0.02
1721	โฉนด	12616	74581	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.3	30.3	3,000	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	-	90,900	0.02
1722	โฉนด	8560	41977	ต.ปากแพรก	4	0	1	88	188	1,500	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1723	โฉนด	12742	75248	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.9	61.9	1,150	71,185	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,185	-	-	71,185	0.3		
1724	โฉนด	12746	75252	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.6	23.6	1,150	27,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140	-	-	27,140	0.3		
1725	โฉนด	12748	75254	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.3	61.3	1,150	70,495	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,495	-	-	70,495	0.3		
1726	โฉนด	12749	75255	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.8	55.8	1,150	64,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,170	-	-	64,170	0.3		
1727	โฉนด	12020	71880	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.7	44.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1728	โฉนด	1723	1448	ต.ปากแพรก	4	4	1	49.1	1749.1	1,900	3,323,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,323,290	-	-	3,323,290	0.3		
1729	น.ส.3ก	22	108	ต.ปากแพรก	4	0	0	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1730	โฉนด	13774	85343	ต.ปากแพรก	4	0	0	72.1	72.1	500	36,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,050	-	-	36,050	0.3		
1731	โฉนด	9065	43462	ต.ปากแพรก	2	0	0	72.1	72.1	1,000	72,100	1360	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	22	110,160	213,840	285,940	-	-	285,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1732	โฉนด	7074	14871	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.6	39.6	1,150	45,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,540	-	-	45,540	0.3		
1733	โฉนด	12623	74548	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.1	38.1	2,050	78,105	1361	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	10	70,875	637,875	715,980	-	-	715,980	0.02
1734	โฉนด			ต.ปากแพรก	4	0	0	7	7	4,450	31,150		-	-	-	-	-	-	-	-	31,150	-	-	31,150	0.3		
1735	โฉนด	8794	42309	ต.ปากแพรก	5	0	0	26	26	10,000	260,000	1362	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	25	596,000	894,000	1,154,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	577,000	-	-	577,000	0.3
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	577,000	577,000	-	-	-
1736	โฉนด	8795	42310	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	10,000	270,000	1363	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	18	116,220	330,780	600,780	-	-	600,780	0.02
1737	โฉนด	11491	63137	ต.ปากแพรก	3	0	0	7.3	7.3	2,500	18,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250	-	-	18,250	0.3	
1738	โฉนด	8798	42313	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	3,350	72,360	1364	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	7	75,096	997,704	1,070,064	-	-	1,070,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1739	โฉนด	11560	67246	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.6	41.6	4,450	185,120	1365	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	256,640	-	-	256,640	0.02
												1366	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												1367	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
1740	โฉนด	11560	67245	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.3	36.3	4,450	161,535	1368	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	233,055	-	-	233,055	0.02
												1369	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												1370	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	45	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
1741	โฉนด	971	813	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.7	20.7	2,500	51,750	1371	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	27	285,120	362,880	414,630	-	-	414,630	0.02
1742	โฉนด	3258	6325	ต.ปากแพรก	3	0	0	85.7	85.7	2,500	214,250	1372	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5 ชั้น	ตึก	3	944	100	9,350	8,826,400	12	1,235,696	7,590,704	7,804,954	-	-	7,804,954	0.3
1743	โฉนด	982	824	ต.ปากแพรก	2	0	0	69.2	69.2	2,500	173,000	1373	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	45	369,360	116,640	289,640	-	289,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	5153	10697	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	50,000	1,225,000	1374	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	12	83,440	512,560	1,737,560	-	-	1,737,560	0.02
1745	โฉนด	8516	41928	ต.ปากแพรก	4	0	0	61	61	1,150	70,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,150	-	-	70,150	0.3
1746	โฉนด	4200	8703	ต.ปากแพรก	4	0	0	46.6	46.6	2,050	95,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,530	-	-	95,530	0.3
1747	โฉนด	1124	1558	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	3,000	74,400	1375	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	50	918,000	162,000	236,400	-	-	236,400	0.02
1748	น.ส.ล.			ต.ปากแพรก								1376	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	-	2	270	100	7,450	2,011,500	30	-	2,011,500	2,011,500	-	-	2,011,500	0.02
												1377	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	270	100	7,450	2,011,500	45	1,528,740	482,760	482,760	-	-	482,760	0.02
1749	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก								1378	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	7,450	745,000	8	59,600	685,400	685,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	274,160	-	274,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	274,160	274,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	137,080	137,080	-	-
											1379	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	429,120	-	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560	-	214,560	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560	-	214,560	0.02
											1380	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	429,120	-	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560	-	214,560	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560	-	214,560	0.02
1750	โฉนด	2871	5069	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.09	5,000	110,450	1381	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	30	238,400	238,400	348,850	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	174,425	-	174,425	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	โฉนด	806	2368	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	3,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3	
1760	โฉนด	5632	11852	ต.ปากแพรก	2	0	0	72.04	72.04	5,500	396,220	1384	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	140	100	6,750	945,000	50	878,850	66,150	462,370	-	462,370	-	-
1761	โฉนด	5922	12433	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.07	20.07	4,450	89,312	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,312	-	-	89,312	0.3	
1762	โฉนด	2383	4129	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.07	30.07	3,000	90,210	1385	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	30	182,250	182,250	272,460	-	-	272,460	0.02
1763	โฉนด	1449	1990	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.02	58.02	3,000	174,060	1386	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	29	226,800	245,700	419,760	-	419,760	-	-
1764	โฉนด	1448	1991	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.09	54.09	3,000	162,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,270	-	-	162,270	0.3	
1765	โฉนด	1447	1992	ต.ปากแพรก	4	0	1	5	105	3,000	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3	
1766	โฉนด	3210	34235	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	2,050	65,600	1387	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	8	32,400	372,600	438,200	-	-	438,200	0.02
1767	โฉนด	10916	1637	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.05	27.05	20,000	541,000	1388	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	15	174,330	697,320	1,238,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำหนด (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
															ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	619,160	-	619,160	0.3
															ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	619,160	619,160	-	-
1768	โฉนด	3890	8006	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.7	137.7	2,900	399,330								-	-	-	-	-	399,330	-	-	399,330	0.3	
1769	โฉนด	13066	77752	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.1	52.1	500	26,050								-	-	-	-	-	26,050	-	-	26,050	0.3	
1770	น.ส.3ก	10	710	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,000	24,000	1389	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	95	100	6,750	641,250	30	320,625	320,625	344,625	-	320,625	24,000	0.02		
1771	โฉนด	9029	43165	ต.ปากแพรก	2	0	0	37	37	1,000	37,000	1390	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	114	100	6,750	769,500	30	384,750	384,750	421,750	-	-	421,750	0.02		
1772	โฉนด	20	63	ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	13,500	135,000	1391	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	2	43.2	100	6,750	291,600	6	17,496	274,104	409,104	-	-	409,104	0.02		
1773	โฉนด	589	631	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	13,500	310,500	1392	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	30	502,875	502,875	813,375	-	-	813,375	0.02		
1774	โฉนด	6128	12875	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.4	15.4	13,500	207,900	1393	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	30	223,500	223,500	431,400	-	-	431,400	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 309 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	11141	57898	ต.ปากแพรก	2	0	0	60.1	60.1	8,000	480,800	1394	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	6,750	776,250	13	124,200	652,050	1,132,850	-	-	1,132,850	0.02
1776	โฉนด	1982	3621	ต.ปากแพรก	5	0	0	72.6	72.6	87,500	6,352,500	1395	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	924	100	7,450	6,883,800	19	1,927,464	4,956,336	11,308,836	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,827,209	-	2,827,209	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,827,209	2,827,209	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,827,209	2,827,209	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,827,209	2,827,209	-	-
1777	โฉนด	5082	10614	ต.ปากแพรก	4	0	1	30.2	130.2	1,500	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	-	195,300	0.3
1778	โฉนด	6123	12824	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	2,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3
1779	โฉนด	8275	41507	ต.ปากแพรก	2	0	0	34	34	3,300	112,200	1396	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	35	194,400	129,600	241,800	-	241,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 310 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	โฉนด	8274	41506	ต.ปากแพรก	2	0	0	14	14	3,300	46,200	1397	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	30	81,000	81,000	127,200	-	-	127,200	0.02
1781	โฉนด	6625	13781	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.8	23.8	1,250	29,750	1398	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	6,750	513,000	23	184,680	328,320	358,070	-	-	358,070	0.02
1782	โฉนด	939	871	ต.ปากแพรก	2	0	2	44.1	244.1	7,000	1,708,700	1399	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	963	100	9,350	9,004,050	10	900,405	8,103,645	9,812,345	-	-	9,812,345	0.02
1783	โฉนด	11180	58032	ต.ปากแพรก	4	0	0	87.3	87.3	3,000	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.3
1784	โฉนด	4835	9830	ต.ปากแพรก	3	0	1	73.2	173.2	2,500	433,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000	-	-	433,000	0.3
1785	โฉนด	4836	9829	ต.ปากแพรก	3	0	1	10.2	110.2	2,650	292,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,030	-	-	292,030	0.3
1786	โฉนด	3880	5512	ต.ปากแพรก	3	0	0	64.7	64.7	2,650	171,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,455	-	-	171,455	0.3
1787	โฉนด	3179	5511	ต.ปากแพรก	2	0	2	96.9	296.9	2,650	786,785	1400	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	7	37,800	502,200	1,288,985	-	-	1,288,985	0.02
1788	โฉนด	10274	47413	ต.ปากแพรก	4	0	0	72.7	72.7	14,500	1,054,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,150	-	-	1,054,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	912	2129	ต.ปากแพรก	2	0	2	1.7	201.7	12,500	2,521,250	1401	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,750	864,000	50	734,400	129,600	2,650,850	-	-	2,650,850	0.02
1790	โฉนด	3447	6156	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	4,500	109,800	1402	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	-	2	220	100	6,750	1,485,000	10	-	1,485,000	1,594,800	-	-	1,594,800	0.02
1791	โฉนด	3653	7135	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.4	21.4	1,000	21,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400	-	-	21,400	0.02	
1792	โฉนด	3446	6155	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.1	95.1	4,500	427,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,950	-	-	427,950	0.02
1793	โฉนด		2072	ต.ปากแพรก	2	0	1	19	119	14,500	1,725,500	1403	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	2,995,580	-	-	2,995,580	0.02
												1404	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,270,080	-	-	1,270,080	0.02
												1405	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,270,080	-	-	1,270,080	0.02
												1406	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,270,080	-	-	1,270,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 312 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1407	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,270,080	-	-	1,270,080	0.02	
1794	โฉนด	8828	42343	ต.ปากแพรก	5	0	0	48	48	15,000	720,000	1408	100-บ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	-	752	100	6,750	5,076,000	42	3,756,240	1,319,760	2,039,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	815,904	-	815,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	815,904	815,904	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	407,952	407,952	-	-
1795	โฉนด	8830	42345	ต.ปากแพรก	2	0	0	8	8	3,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
1796	โฉนด	8829	42344	ต.ปากแพรก	2	0	0	42	42	1,800	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-
1797	น.ส.3		4789	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
1798	น.ส.3		4790	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 313 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1799	โฉนด	12420	73111	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	7,000	140,000	1409	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	-	-	156	100	7,450	1,162,200	8	-	1,162,200	1,302,200	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	434,023	-	434,023	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	434,153	-	434,153	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	434,023	-	434,023	0.02
1800	โฉนด	853	2069	ต.ปากแพรก	1	0	0	76	76	14,500	1,102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000	-	1,102,000	-	-	
1801	โฉนด	36	164	ต.ปากแพรก	5	0	2	0.3	200.3	52,500	10,515,750	1410	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	89	100	6,750	600,750	28	276,345	324,405	10,840,155	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	5,420,078	-	5,420,078	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	5,420,078	-	5,420,078	0.02
1802	โฉนด	3555	6866	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.3	23.3	15,000	349,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500	-	-	349,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1803	โฉนด	6869	14325	ต.ปากแพรก	2	0	1	81.9	181.9	2,500	454,750	1411	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	1	100	6,750	6,750	30	3,375	3,375	458,125	-	458,125	-	-
1804	โฉนด	1317	2244	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	10,000	300,000	1412	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	30	208,600	208,600	508,600	-	-	508,600	0.02
1805	โฉนด	1318	2245	ต.ปากแพรก	2	0	0	38	38	8,750	332,500	1413	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	56	100	6,750	378,000	30	351,540	26,460	358,960	-	-	358,960	0.02
1806	โฉนด	7703	38652	ต.ปากแพรก	4	0	1	52	152	1,150	174,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800	-	-	174,800	0.3
1807	โฉนด	3806	7651	ต.ปากแพรก	4	0	0	68.2	68.2	3,300	225,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060	-	-	225,060	0.3
1808	โฉนด	6579	13720	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.1	29.1	3,000	87,300	1414	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	10	80,460	724,140	811,440	-	-	811,440	0.02
1809	โฉนด	5560	11680	ต.ปากแพรก	4	0	1	82	182	1,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.3
1810	โฉนด	5559	12207	ต.ปากแพรก	4	0	0	89	89	1,500	133,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	-	133,500	0.3
1811	โฉนด	9155	45050	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.3	44.3	1,500	66,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,450	-	-	66,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	6596	1379/2	ต.ปากแพรก	2	0	1	64.2	164.2	1,800	295,560	14/15	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,750	546,750	31	508,478	38,273	333,833	-	333,833	-	-
1813	โฉนด	5109	1067/2	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.5	35.5	3,000	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.3
1814	โฉนด	4327	9087	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.1	55.1	3,000	165,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300	-	-	165,300	0.3
1815	โฉนด	4326	9086	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.6	41.6	2,350	97,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,760	-	-	97,760	0.3
1816	โฉนด	6596	5313	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.2	42.2	3,000	126,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600	-	-	126,600	0.3
1817	โฉนด	3803	7693	ต.ปากแพรก	3	0	0	61.0/1	61.01	18,000	1,098,180	14/16	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	98	100	7,450	730,100	26	306,642	423,458	1,098,180	1,521,638	-	1,098,180	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	-	3	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	-	2	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03
1818	โฉนด	355	322	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.8	19.8	60,000	1,188,000	14/17	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	50	849,300	268,200	1,456,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	728,100	-	728,100	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	728,100	728,100	-	-
1819	โฉนด	2700	4451	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.03	8.03	2,700	21,681	14/18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	200,481	-	-	200,481	0.02
1820	โฉนด	5721	1206/4	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.0/5	15.05	2,700	40,635	14/19	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	219,435	-	-	219,435	0.02
1821	โฉนด	5720	1206/3	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.0/6	16.06	2,700	43,362	14/20	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	222,162	-	-	222,162	0.02
1822	โฉนด	3016	5335	ต.ปากแพรก	2	0	0	60.0/4	60.04	3,000	180,120	14/21	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	10	81,000	729,000	909,120	-	909,120	-	-
1823	โฉนด	1036/6	4805/2	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	48,500	970,000	14/22	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	153	100	7,450	1,139,850	17	273,564	866,286	1,836,286	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	918,143	-	918,143	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	918,143	-	918,143	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 317 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1824	โฉนด	2702	4453	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.5	8.5	2,700	22,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	-	22,950	0.02		
1825	โฉนด	4042	8687	ต.ปากแพรก	4	1	0	26.5	426.5	1,250	533,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,125	-	-	533,125	0.3		
1826	โฉนด	12433	72829	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.07	34.07	1,900	64,733	1423	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	9	60,143	608,108	672,841	-	-	672,841	0.02
1827	โฉนด	6141	12949	ต.ปากแพรก	2	1	0	50.07	450.07	1,700	765,119	1424	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	6,750	2,052,000	10	205,200	1,846,800	2,611,919	-	2,611,919	-	-
1828	โฉนด	1020	882	ต.ปากแพรก	2	0	1	27.1	127.1	14,500	1,842,950	1425	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	30	270,000	270,000	2,112,950	-	-	2,112,950	0.02
1829	โฉนด	2505	4138	ต.ปากแพรก	2	0	0	86.3	86.3	2,650	228,695	1426	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	15	43,200	172,800	401,495	-	-	401,495	0.02
1830	โฉนด	1399	2032	ต.ปากแพรก	3	0	0	76.6	76.6	1,000	76,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600	-	-	76,600	0.3		
1831	โฉนด	3659	7187	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.7	63.7	1,000	63,700	1427	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	15	97,200	388,800	452,500	-	-	452,500	0.02
1832	โฉนด	13184	78836	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.2	77.2	800	61,760	1428	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	15	178,200	712,800	774,560	-	-	774,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1833	โฉนด	11619	65852	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.7	64.7	1,500	97,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	-	97,050	0.3		
1834	โฉนด	12404	72743	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.3	20.3	43,500	883,050	1429	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	2565	1,019,160	321,840	1,204,890	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	401,710	-	401,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	401,590	-	401,590	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	401,590	-	401,590	0.02
1835	โฉนด	582	624	ต.ปากแพรก	5	1	1	69.7	569.7	37,500	21,363,750	1430	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	17	128,736	407,664	21,771,414	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	72	100	7,450	-	-	128,736	-	-	21,771,414	-	21,771,414	0.02
					5	1	1	69.7	569.7	37,500	21,363,750	1431	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	17	128,736	407,664	21,771,414	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	10,885,707	-	10,885,707	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1844	โฉนด	8064	40616	ต.ปากแพรก	4	0	1	9	109	1,150	125,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,350	-	-	125,350	0.3		
1845	โฉนด	8065	40617	ต.ปากแพรก	4	0	1	18	118	1,150	135,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700	-	-	135,700	0.3		
1846	โฉนด	8066	40618	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	1,150	50,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600	-	-	50,600	0.3		
1847	โฉนด	8068	40620	ต.ปากแพรก	4	0	0	96	96	1,150	110,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3		
1848	โฉนด	8069	40621	ต.ปากแพรก	4	0	1	35	135	1,150	155,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	-	155,250	0.3		
1849	โฉนด	8070	40622	ต.ปากแพรก	4	0	1	23	123	1,150	141,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450	-	-	141,450	0.3		
1850	โฉนด	8071	40623	ต.ปากแพรก	4	0	0	88	88	1,150	101,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	-	101,200	0.3		
1851	โฉนด	8072	40624	ต.ปากแพรก	4	0	0	69	69	1,150	79,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350	-	-	79,350	0.3		
1852	โฉนด	8073	40625	ต.ปากแพรก	4	0	0	52	52	1,150	59,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	-	59,800	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1853	โฉนด	8063	40615	ต.ปากแพรก	4	0	1	0	100	1,150	115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3		
1854	โฉนด	4166	8769	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.03	51.03	2,200	112,266	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,266	-	-	112,266	0.3		
1855	โฉนด	4165	8768	ต.ปากแพรก	4	0	3	26.05	326.05	2,200	717,310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,310	-	-	717,310	0.3		
1856	โฉนด	4433	9107	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.8	21.8	1,100	23,980	1432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	40	170,100	72,900	96,880	-	-	96,880	0.02
1857	โฉนด	4307	8902	ต.ปากแพรก	2	0	0	13	13	1,100	14,300	1433	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	40	187,740	80,460	94,760	-	-	94,760	0.02
1858	โฉนด	4305	8900	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.5	8.5	1,100	9,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350	-	-	9,350	0.02		
1859	โฉนด	4206	8717	ต.ปากแพรก	4	0	3	88.8	388.8	2,200	855,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,360	-	-	855,360	0.3		
1860	โฉนด	4167	8770	ต.ปากแพรก	4	0	2	65.1	265.1	2,200	583,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,220	-	-	583,220	0.3		
1861	โฉนด	8076	40628	ต.ปากแพรก	4	0	0	78	78	1,150	89,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	-	89,700	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 322 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1862	โฉนด	8075	40627	ต.ปากแพรก	4	0	1	9	109	1,150	125,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,350	-	-	125,350	0.3			
1863	โฉนด	8074	40626	ต.ปากแพรก	4	0	1	34	134	1,150	154,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100	-	-	154,100	0.3			
1864	ส.ค.1		1240	ต.ปากแพรก	4	1	2	60	660	2,000	1,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.3			
1865	โฉนด	8508	41920	ต.ปากแพรก	2	0	0	33	33	1,150	37,950	1434	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	79.2	100	7,450	590,040	6	35,402	554,638	592,588	-	592,588	-	-	
1866	โฉนด	8509	41921	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	1,150	36,800	1435	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	79.2	100	7,450	590,040	6	-	590,040	626,840	-	-	626,840	0.02	
1867	โฉนด	11861	68744	ต.ปากแพรก	2	0	3	19.9	319.9	960	307,104	1436	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	159.12	100	6,750	1,074,060	3	32,222	1,041,838	1,348,942	-	1,348,942	-	-	
1868	โฉนด	13162	81200	ต.ปากแพรก	4	0	0	85.7	85.7	1,000	85,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,700	-	-	85,700	0.3
1869	น.ส.3ก		466	ต.ปากแพรก	2	0	0	42	42	1,100	46,200	1437	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	29	204,120	221,130	267,330	-	-	267,330	0.02	
1870	โฉนด	5376	11275	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.04	118.04	1,000	118,040	1438	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	9	32,805	331,695	449,735	-	-	449,735	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	โฉนด	7072	14864	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	1,150	44,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850	-	-	44,850	0.3		
1872	โฉนด	12915	76882	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	4,500	90,000	1439	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	4	41,720	1,001,280	1,091,280	-	-	1,091,280	0.02
1873	โฉนด	2837	5035	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	5,000	110,500	1440	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	29	214,560	232,440	342,940	-	-	342,940	0.02
1874	โฉนด	5417	11342	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.2	22.2	5,000	111,000	1441	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	29	303,960	329,290	440,290	-	-	440,290	0.02
1875	โฉนด	5412	11338	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	5,000	110,500	1442	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	29	303,960	329,290	439,790	-	-	439,790	0.02
1876	โฉนด	1707	1432	ต.ปากแพรก	3	0	0	78	78	44,000	3,432,000	1443	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	210	100	5,500	1,155,000	3	34,650	1,120,350	4,552,350	-	-	4,552,350	0.3
1877	โฉนด	10149	46245	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.01	25.01	9,000	225,090	1444	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	16	183,568	650,832	875,922	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	437,961	-	437,961	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	437,961	437,961	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1878	โฉนด	11800	67335	ต.ปากแพรก	2	0	0	71	71	10,000	710,000	1445	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	9	36,450	368,550	1,078,550	-	1,078,550	-	-
1879	โฉนด	11525	62932	ต.ปากแพรก	2	0	0	89.6	89.6	3,000	268,800	1446	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,450	819,500	10	81,950	737,550	1,006,350	-	1,006,350	-	-
1880	โฉนด	11525	62933	ต.ปากแพรก	5	0	0	39.2	39.2	48,500	1,901,200	1447	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	10	87,165	784,485	2,685,685	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,342,843	-	1,342,843	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,342,843	1,342,843	-	-
1881	น.ส.3		4003	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3
1882	โฉนด	8179	41219	ต.ปากแพรก	2	0	0	34	34	1,100	37,400	1448	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	42	100	6,750	283,500	16	-	283,500	320,900	-	-	320,900	0.02
												1449	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	28	139,725	164,025	164,025	-	-	164,025	0.02
1883	โฉนด	2876	5131	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.5	25.5	2,700	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	2879	5134	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.3	24.3	2,700	65,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,610	-	-	65,610	0.3		
1885	โฉนด	2878	5133	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.3	24.3	2,700	65,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,610	-	-	65,610	0.3		
1886	โฉนด	2877	5132	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.3	24.3	2,700	65,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,610	-	-	65,610	0.3		
1887	โฉนด	3813	8021	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.3	22.3	85,000	1,895,500	1450	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	175	100	7,450	1,303,750	30	651,875	651,875	2,547,375	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,273,688	-	1,273,688	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,273,688	-	1,273,688	0.02	
1888	โฉนด		1930	ต.ปากแพรก	2	0	2	87	287	10,000	2,870,000	1451	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	15	267,300	1,069,200	3,939,200	-	3,939,200	-	-
1889	โฉนด		10360	ต.ปากแพรก	4	0	1	29.1	129.1	2,650	342,115		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,115	-	-	342,115	0.3	
1890	โฉนด		70867	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400	1452	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	6	53,640	840,360	959,760	-	-	959,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 326 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1891	โฉนด		10359	ต.ปากแพรก	5	0	3	63.9	363.9	2,650	964,335	1453	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,750	486,000	40	340,200	145,800	1,110,135	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	555,068	-	555,068	0.3
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	555,068	-	555,068	0.02
1892	โฉนด	1070	1702	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.2	64.2	14,500	930,900	1454	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	1,109,700	-	1,109,700	-	-
												1455	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
												1456	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02
1893	โฉนด	13000	76870	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.8	79.8	17,000	1,356,600	1457	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,750	573,750	7	40,163	533,588	1,890,188	-	-	1,890,188	0.02
1894	โฉนด	9797	45592	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.04	48.04	7,600	365,104		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,104	-	-	365,104	0.3
1895	โฉนด	9563	45292	ต.ปากแพรก	4	0	1	86	186	1,950	362,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700	-	-	362,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1896	โฉนด	10947	1727	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.8	15.8	2,500	39,500	1458	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	18	104,598	297,702	337,202	-	337,202	-	-
1897	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	26.5	26.5	1,000	26,500	1459	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	15	114,730	458,920	485,420	-	485,420	-	-
1898	โฉนด	2460	4157	ต.ปากแพรก								1460	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	15	43,200	172,800	172,800	-	172,800	-	-
1899	โฉนด	2427	4178	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
1900	น.ส.3ก	4925	291	ต.ปากแพรก	2	0	0	59	59	1,500	88,500	1461	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	40	330,750	141,750	230,250	-	141,750	88,500	0.02
1901	โฉนด	6856		ต.ปากแพรก	4	0	0	14.5	14.5	6,750	97,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,875	-	-	97,875	0.3	
1902	โฉนด	880	2101	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.2	64.2	1,500	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	-	96,300	0.3	
1903	โฉนด	879	2100	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.2	71.2	1,500	106,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800	-	-	106,800	0.3	
1904	โฉนด	7078	29940	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	1,500	35,250	1462	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	10	67,500	607,500	642,750	-	-	642,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	โฉนด	2272	3978	ต.ปากแพรก	4	0	1	11.2	111.2	2,050	227,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,960	-	-	227,960	0.3		
1906	โฉนด	1234	1912	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.8	8.8	5,100	44,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880	-	44,880	-	-		
1907	โฉนด	1529	1612	ต.ปากแพรก	2	0	2	17.4	217.4	1,500	326,100	1463	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,450	1,016,925	40	711,848	305,078	631,178	-	-	631,178	0.02
1908	โฉนด	58	7	ต.ปากแพรก	3	0	0	27.1	27.1	14,000	379,400	1464	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,450	715,200	11	85,824	629,376	1,008,776	-	-	1,008,776	0.3
					3	0	0	27.1	27.1	14,000	379,400	1465	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,450	715,200	11	85,824	629,376	1,008,776	-	-	1,008,776	0.3
1909	โฉนด	57	8	ต.ปากแพรก	3	0	0	33.1	33.1	14,000	463,400	1466	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	11	42,912	314,688	778,088	-	-	778,088	0.3
												1467	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	11	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.3
												1468	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	11	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.3
												1469	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	11	42,912	314,688	314,688	-	-	314,688	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1910	โฉนด	1618	1751	ต.ปากแพรง	2	0	0	52.5	52.5	2,050	107,625	1470	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	40	1,032,750	182,250	289,875	-	-	289,875	0.02
												1471	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	40	1,032,750	182,250	182,250	-	-	182,250	0.02
1911	โฉนด	1334	2261	ต.ปากแพรง	2	3	2	63.4	1463.4	7,500	10,975,500	1472	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	11,583,420	-	-	11,583,420	0.02
												1473	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02
												1474	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02
												1475	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02
												1476	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02
												1477	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02
												1478	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1479	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	4	25,330	607,920	607,920	-	-	607,920	0.02	
1912	โฉนด	414	11416	ต.ปากแพรก	2	0	1	43.8	143.8	13,500	1,941,300	1480	507-โรงแรมหรู 2 ชั้น	ตึก	2	1368	100	7,450	10,191,600	26	4,280,472	5,911,128	7,852,428	-	-	7,852,428	0.02
1913	น.ส.3ก		1023	ต.ปากแพรก	2	0	1	4	104	13,500	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	-	1,404,000	0.02	
1914	น.ส.3ก		1024	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	13,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.02
1915	โฉนด	1222	13741	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.3	22.3	48,500	1,081,550	1481	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	23	337,932	600,768	1,682,318	-	-	1,682,318	0.02
1916	โฉนด	3866	7851	ต.ปากแพรก	2	0	0	55	55	3,000	165,000	1482	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118.32	100	6,750	798,660	45	678,861	119,799	284,799	-	284,799	-	-
1917	โฉนด	5555	11661	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	10,000	192,000	1483	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	27	285,120	362,880	554,880	-	-	554,880	0.02
1918	โฉนด	6793	14212	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.9	22.9	2,500	57,250	1484	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	38	100	6,750	256,500	21	82,080	174,420	231,670	-	231,670	-	-
1919	โฉนด	6825	14300	ต.ปากแพรก	2	0	0	52.6	52.6	2,500	131,500	1485	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	21	194,400	413,100	544,600	-	-	544,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1920	โฉนด	12448	73527	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	30,000	582,000	1486	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,450	896,980	15	179,396	717,584	1,299,584	-	1,299,584	-	-
1921	โฉนด	10422	48496	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.5	73.5	750	55,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,125	-	-	55,125	0.3
1922	โฉนด	3135	5427	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	14,500	361,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050	-	-	361,050	0.3
1923	โฉนด	3136	5428	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	-	723,550	0.3
1924	โฉนด	2318	3990	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.6	37.6	12,000	451,200	1487	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	225	100	7,450	1,676,250	18	435,825	1,240,425	1,691,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	845,813	-	845,813	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	845,813	845,813	-	-
1925	โฉนด		14528	ต.ปากแพรก	2	0	0	62.7	62.7	55,000	3,448,500	1488	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	40	309,825	54,675	3,503,175	-	3,503,175	-	-
1926	โฉนด	6959	14526	ต.ปากแพรก	2	0	0	46	46	5,500	253,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	253,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1927	โฉนด	6961	14527	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.65	28.65	87,500	2,506,875	1489	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ตึก	-	137.6	100	6,600	908,160	40	635,712	272,448	2,779,323	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,389,662	-	1,389,662	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,389,662	-	1,389,662	0.02
					5	0	0	28.65	28.65	87,500	2,506,875	1490	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	137.6	100	7,450	1,025,120	40	717,584	307,536	2,814,411	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,407,206	-	1,407,206	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,407,206	-	1,407,206	0.02
1928	โฉนด	5988	12674	ต.ปากแพรก	4	0	1	30.2	130.2	2,050	266,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,910	-	-	266,910	0.3	
1929	โฉนด	5802	12146	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.1	60.1	2,050	123,205		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,205	-	-	123,205	0.3	
1930	โฉนด	387	481	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.3	28.3	13,500	382,050	1491	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,450	2,145,600	15	429,120	1,716,480	2,098,530	-	-	2,098,530	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1492	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	15	238,400	953,600	953,600	-	-	953,600	0.02	
											1493	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	15	143,040	572,160	572,160	-	-	572,160	0.02	
1931	โฉนด	388	482	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.5	28.5	13,500	384,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750	-	-	384,750	0.02	
1932	โฉนด	389	483	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.7	28.7	13,500	387,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450	-	-	387,450	0.02	
1933	โฉนด	390	484	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.5	28.5	13,500	384,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750	-	-	384,750	0.02	
1934	โฉนด		13791	ต.ปากแพรก	2	0	0	96.7	96.7	1,800	174,060	1494	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60.8	100	6,600	401,280	30	341,088	60,192	234,252	-	234,252	-	-
												1495	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60.8	100	6,600	401,280	30	341,088	60,192	60,192	-	-	60,192	0.02
												1496	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	6,600	161,700	27	71,148	90,552	90,552	-	-	90,552	0.02
												1497	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	7,450	182,525	27	80,311	102,214	102,214	-	-	102,214	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1498	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	25.92	100	7,450	193,104	27	84,966	108,138	108,138	-	-	108,138	0.02
1935	โฉนด	12488	73196	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,900	38,000	1499	100-บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	10	121,500	1,093,500	1,131,500	-	-	1,131,500	0.02
1936	โฉนด	5662	11969	ต.ปากแพรก	2	0	1	1.9	101.9	6,000	611,400	1500	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	778,280	-	-	778,280	0.02
												1501	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	20	143,040	333,760	333,760	-	-	333,760	0.02
1937	โฉนด	6936	14460	ต.ปากแพรก	5	0	0	9.3	9.3	13,500	125,550	1502	100-บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	6,750	1,296,000	15	259,200	1,036,800	1,162,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	387,411	-	387,411	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	387,527	387,527	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	387,411	387,411	-	-
1938	โฉนด	6857	14356	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.7	5.7	13,500	76,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950	-	-	76,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 335 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1939	โฉนด	11043	55889	ต.ปากแพรก	2	0	2	3.2	203.2	500	101,600	1503	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	6,750	418,500	15	83,700	334,800	436,400	-	-	436,400	0.02
1940	โฉนด	13952	86814	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.1	17.1	1,000	17,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100	-	-	17,100	0.3
1941	โฉนด	5665	11972	ต.ปากแพรก	2	0	1	91.2	191.2	4,450	850,840	1504	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	15	178,200	712,800	1,563,640	-	-	1,563,640	0.02
1942	โฉนด	13050	77630	ต.ปากแพรก	2	0	1	13	113	22,000	2,486,000	1505	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	15	213,665	854,658	3,340,658	-	-	3,340,658	0.02
1943	โฉนด	5427	11346	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.8	21.8	5,000	109,000	1506	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,450	260,750	20	78,225	182,525	291,525	-	-	291,525	0.02
1944	โฉนด	8407	417983	ต.ปากแพรก	4	0	0	72	72	4,500	324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
1945	โฉนด	10526	49537	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.9	22.9	4,500	103,050	1507	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	99	100	7,450	737,550	15	147,510	590,040	693,090	-	693,090	-	-
1946	โฉนด	6686	14059	ต.ปากแพรก	4	0	1	1.5	101.5	17,500	1,776,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,250	-	-	1,776,250	0.3
1947	โฉนด	8287	41519	ต.ปากแพรก	2	0	0	49	49	1,500	73,500	1508	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	19	158,760	408,240	481,740	-	481,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1948	โฉนด	11507	63176	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.8	48.8	1,500	73,200	1509	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	20	72,900	170,100	243,300	-	-	243,300	0.02
1949	โฉนด	11508	63174	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.4	48.4	1,500	72,600	1510	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	291,300	-	-	291,300	0.02
												1511	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	218,700	-	-	218,700	0.02
1950	โฉนด	11509	63175	ต.ปากแพรก	2	0	0	57.2	57.2	1,500	85,800	1512	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	8	25,920	298,080	383,880	-	-	383,880	0.02
												1513	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	8	25,920	298,080	298,080	-	-	298,080	0.02
1951	โฉนด	10356	48810	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.8	34.8	1,500	52,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	-	52,200	0.3
1952	น.ส.3ก	24	1774	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.09	32.09	600	19,254	1514	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,450	521,500	14	93,870	427,630	446,884	-	-	446,884	0.02
1953	โฉนด		60570	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.2	18.2	4,450	80,990	1515	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	68	100	7,450	506,600	20	151,980	354,620	435,610	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1958	โฉนด	11269	59204	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.8	16.8	13,500	226,800	1520	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	108	100	7,450	804,600	17	482,760	321,840	548,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	274,320	-	274,320	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	274,320	-	274,320	0.02
1959	น.ส.3ก		1610	ต.ปากแพรก	4	0	0	92	92	1,500	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.3	
1960	น.ส.3ก		1609	ต.ปากแพรก	4	0	2	9	209	1,500	313,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.3	
1961	โฉนด	934	866	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.3	50.3	7,000	352,100	1521	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34	100	7,450	253,300	10	25,330	227,970	580,070	-	-	580,070	0.02	
1962	น.ส.3ก		613	ต.ปากแพรก	4	1	0	85	485	1,100	533,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,500	-	-	533,500	0.3	
1963	โฉนด	885	2106	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.2	47.2	1,500	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	-	70,800	0.3	
1964	โฉนด	10768	53433	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.8	52.8	590	31,152		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,152	-	-	31,152	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1965	โฉนด	2105	3753	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	50,000	1,240,000	1522	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	1,382,560	-	-	1,382,560	0.02
					5	0	0	24.8	24.8	50,000	1,240,000	1523	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	1,382,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	691,280	-	691,280	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	691,280	-	691,280	0.02	
					2	0	0	24.8	24.8	50,000	1,240,000	1524	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	40	665,280	285,120	1,525,120	-	-	1,525,120	0.02
					5	0	0	24.8	24.8	50,000	1,240,000	1525	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	1,382,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	691,280	-	691,280	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	691,280	-	691,280	0.02	
1966	โฉนด	2154	3790	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.4	39.4	1,700	66,980	1526	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	40	312,900	134,100	201,080	-	-	201,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 340 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												15	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	40	312,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												15	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	40	312,900	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
1967	โฉนด	2106	3754	ต.ปากแพรก	5	0	0	32.2	32.2	50,000	1,610,000	15	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	144	100	6,600	950,400	40	883,872	66,528	1,676,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	838,264	-	838,264	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	838,264	-	838,264	0.02
					5	0	0	32.2	32.2	50,000	1,610,000	15	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	144	100	6,600	950,400	40	883,872	66,528	1,676,528	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	838,264	-	838,264	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	838,264	-	838,264	0.02
1968	โฉนด	2155	3791	ต.ปากแพรก	4	0	1	2.3	102.3	260	26,598		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,598	-	-	26,598	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 341 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1969	โฉนด	1635	1767	ต.ปากแพรก	3	0	0	37.4	37.4	48,500	1,813,900		-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,900	-	-	1,813,900	0.3		
1970	โฉนด	4806	9808	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.8	44.8	3,000	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.3		
1971	โฉนด		14287	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.7	19.7	2,350	46,295		-	-	-	-	-	-	-	-	46,295	-	-	46,295	0.3		
1972	โฉนด	4807	9809	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.7	59.7	31,500	1,880,550	1531	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	18	94,770	269,730	2,150,280	-	-	2,150,280	0.02
1973	โฉนด	4805	9807	ต.ปากแพรก	3	0	0	6.7	6.7	24,500	164,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,150	-	-	164,150	0.3	
1974	โฉนด	1601	1734	ต.ปากแพรก	3	1	0	70.9	470.9	36,500	17,187,850	1532	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	32	100	5,000	160,000	15	32,000	128,000	17,315,850	-	-	17,315,850	0.3
												1533	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	66	100	2,450	161,700	15	32,340	129,360	129,360	-	-	129,360	0.3
												1534	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,450	392,000	15	78,400	313,600	313,600	-	-	313,600	0.3
												1535	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	34.65	100	2,450	84,893	15	16,979	67,914	67,914	-	-	67,914	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 342 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	68	68	36,500	2,482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,000	-	-	2,482,000	0.3	
1975	โฉนด	6337	13688	ต.ปากแพรก	2	2	0	82	882	2,650	2,337,300	1536	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	154	100	6,750	1,039,500	30	519,750	519,750	2,857,050	-	2,857,050	-	-
1976	โฉนด	6891	14420	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.6	45.6	3,000	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.02	
1977	โฉนด	1446	1993	ต.ปากแพรก	4	0	2	94.4	294.4	3,000	883,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,200	-	-	883,200	0.3	
1978	น.ส.3		4353	ต.ปากแพรก	4	0	0	37.5	37.5	900	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3	
1979	โฉนด	3543	6729	ต.ปากแพรก	4	0	0	46.4	46.4	1,500	69,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600	-	-	69,600	0.3	
1980	โฉนด	8475	41887	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3	
1981	โฉนด	2993	72120	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.4	43.4	3,000	130,200	1537	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	5	53,640	1,019,160	1,149,360	-	-	1,149,360	0.02
1982	โฉนด	6007	12842	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.8	31.8	2,250	71,550	1538	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	24	452,960	739,040	810,590	-	-	810,590	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โฉนด	2110	4555	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.8	45.8	6,000	274,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	-	274,800	0.3	
1984	โฉนด	2905	5205	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	2,500	62,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750	-	-	62,750	0.3	
1985	โฉนด	11675	63986	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	1539	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	20	281,610	657,090	1,561,890	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	195,236	-	-	195,236	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	195,236	195,236	-	-	-
1986	โฉนด	12419	73110	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	7,000	140,000	1540	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	20	348,660	813,540	953,540	-	-	953,540	0.02
1987	โฉนด	1651	1783	ต.ปากแพรก	2	0	0	74.2	74.2	1,500	111,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	-	111,300	0.02	
1988	โฉนด	6091	12858	ต.ปากแพรก	4	0	1	55.05	155.05	600	93,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,030	-	-	93,030	0.3	
1989	โฉนด	11500	63082	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.1	42.1	2,050	86,305	1541	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	21	85,824	182,376	268,681	-	-	268,681	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1990	น.ส.3		309	ต.ปากแพรก	2	0	1	10	110	1,000	110,000	1542	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	30	364,500	364,500	474,500	-	364,500	110,000	0.02
1991	โฉนด	1698	1830	ต.ปากแพรก	2	0	2	43	243	1,000	243,000	1543	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	20	1,506,600	113,400	356,400	-	-	356,400	0.02
1992	น.ส.3ก	19	169	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
1993	โฉนด	1173	1852	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.8	51.8	2,500	129,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500	-	-	129,500	0.3
1994	น.ส.3ก		285	ต.ปากแพรก	2	0	0	47	47	200,000	9,400,000	1544	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	7,450	379,950	40	265,965	113,985	9,513,985	-	113,985	9,400,000	0.02
1995	น.ส.3ก		284	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1545	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	31	105,300	97,200	159,700	-	97,200	62,500	0.02
1996	น.ส.3ก	50	250	ต.ปากแพรก	5	0	0	15	15	44,000	660,000	1546	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	30	521,500	521,500	1,181,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	472,600	-	472,600	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	708,900	708,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	12694	74253	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.5	33.5	600	20,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100	-	-	20,100	0.3	
1998	โฉนด	12695	74254	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.5	33.5	600	20,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100	-	-	20,100	0.3	
1999	โฉนด		35171	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.3	38.3	600	22,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,980	-	-	22,980	0.3	
2000	โฉนด		38586	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3	
2001	โฉนด	2832	5030	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	5,000	110,000	1547	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,750	573,750	18	149,175	424,575	534,575	-	-	534,575	0.02
2002	โฉนด	5673	11872	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	2,500	72,500	1548	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	-	2	120	100	6,750	810,000	25	-	810,000	882,500	-	882,500	-	-
2003	โฉนด	7259	35563	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	1,250	62,500	1549	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	117.6	100	6,750	793,800	45	603,288	190,512	253,012	-	253,012	-	-
2004	โฉนด	7361	35565	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	1,250	125,000	1550	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	16	104,896	371,904	496,904	-	496,904	-	-
2005	โฉนด		41976	ต.ปากแพรก	4	0	0	98	98	1,250	122,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	โฉนด	1661	1793	ต.ปากแพรก	5	0	2	26.7	226.7	23,500	5,327,450	1551	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	30	238,400	238,400	5,565,850	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	3,478,656	3,478,656	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	2,087,194	-	2,087,194	0.3
2007	โฉนด	6992	14649	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.1	36.1	4,450	160,645	1552	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	41	448,800	79,200	239,845	-	-	239,845	0.02
2008	โฉนด	2936	5165	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	4,450	92,560	1553	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	41	386,208	150,192	242,752	-	-	242,752	0.02
2009	โฉนด	27	52	ต.ปากแพรก	3	0	0	96.3	96.3	40,000	3,852,000	1554	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,450	196,000	12	27,440	168,560	4,020,560	-	-	4,020,560	0.3
2010	โฉนด	580	622	ต.ปากแพรก	2	0	0	36	36	7,900	284,400	1555	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	697,428	-	-	697,428	0.02
												1556	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	413,028	-	-	413,028	0.02
												1557	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	413,028	-	-	413,028	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1558	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	413,028	-	-	413,028	0.02	
											1559	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	413,028	-	-	413,028	0.02	
2011	โฉนด	22	197	ต.ปากแพรง	2	0	1	92.3	192.3	7,900	1,519,170	1560	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,450	491,700	13	78,672	413,028	1,932,198	-	-	1,932,198	0.02
											1561	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1562	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1563	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1564	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1565	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1566	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1567	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1568	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1569	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1570	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1571	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1572	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
											1573	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	13	30,992	162,708	162,708	-	-	162,708	0.02	
2012	โฉนด	3523	7272	ต.ปากแพรก	3	0	0	94.9	94.9	4,000	379,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600	-	-	379,600	0.3	
2013	โฉนด	4623	9377	ต.ปากแพรก	3	0	0	22.7	22.7	4,000	90,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800	-	-	90,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2014	โฉนด	536	554	ต.ปากแพรก	2	0	0	89.4	89.4	7,900	706,260	1574	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	856,765	-	-	856,765	0.02
												1575	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1576	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1577	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1578	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1579	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1580	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1581	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02
												1582	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	22.2	100	7,450	165,390	9	14,885	150,505	150,505	-	-	150,505	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	11594	63692	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	7,900	196,710	1583	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	13	66,752	350,448	547,158	-	-	547,158	0.02
2016	โฉนด	538	556	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.9	19.9	7,900	157,210	1584	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	13	66,752	350,448	507,658	-	-	507,658	0.02
2017	น.ส.3ก		233	ต.ปากแพรก	4	0	0	43	43	7,900	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	0.3
2018	โฉนดตรง		19	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	7,900	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	0.3
2019	โฉนด	234	136	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.9	53.9	14,000	754,600	1585	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,500	1,125,000	31	585,000	540,000	1,294,600	-	-	1,294,600	0.02
2020	น.ส.3ก			ต.ปากแพรก	2	0	0	47	47	7,900	371,300	1586	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	41	688,500	121,500	492,800	-	-	492,800	0.02
2021	โฉนด	6742	14368	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.5	36.5	40,000	1,460,000	1587	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	51	688,500	121,500	1,581,500	-	-	1,581,500	0.02
2022	โฉนด	2882	5137	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.2	21.2	2,700	57,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,240	0.3	
2023	โฉนด	5377	11276	ต.ปากแพรก	2	1	0	17.3	417.3	1,000	417,300	1588	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	757,500	-	-	757,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1589	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	166,880	-	-	166,880	0.02	
2024	โฉนด	1602	1735	ต.ปากแพรก	4	0	3	84.5	384.5	1,000	384,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500	-	-	384,500	0.3	
2025	โฉนด	6496	13844	ต.ปากแพรก	1	0	1	65.8	165.8	2,200	364,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,760	-	364,760	-	-	
2026	โฉนด	1057	1689	ต.ปากแพรก	4	0	0	36	36	14,500	522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.3	
2027	โฉนด	5143	10924	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.9	16.9	85,000	1,436,500	1590	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	34	553,088	400,512	1,837,012	-	-	1,837,012	0.02
2028	โฉนด	5144	10925	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.8	16.8	85,000	1,428,000	1591	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	34	553,088	400,512	1,828,512	-	-	1,828,512	0.02
2029	โฉนด	5166	11419	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	13,500	267,300	1592	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,450	558,750	41	402,300	156,450	423,750	-	423,750	-	-
2030	โฉนด	2815	5075	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.8	24.8	2,500	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3	
2031	โฉนด	9775	45570	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.8	30.8	7,600	234,080	1593	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	15	190,720	762,880	996,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											1599	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	46	100	7,450	342,700	15	68,540	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02		
2036	โฉนด	1968	3526	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.1	43.1	8,750	377,125	1600	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	15	162,000	648,000	1,025,125	-	-	1,025,125	0.02	
2037	โฉนด	10232	47802	ต.ปากแพรก	2	0	0	51.3	51.3	1,150	58,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,995	-	58,995	-	-		
2038	โฉนด	1895	3430	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.6	15.6	100,000	1,560,000	1601	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	52.8	100	6,750	356,400	50	270,864	85,536	1,645,536	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	822,768	822,768	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	822,768	-	822,768	0.3
2039	โฉนด	3094	5479	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.2	73.2	2,500	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.3	
2040	โฉนด	3095	5480	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.5	50.5	2,500	126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250	-	-	126,250	0.3	
2041	โฉนด	3096	5481	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	-	125,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2042	โฉนด	3097	5482	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3	
2043	โฉนด	9038	5483	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.1	50.1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2044	โฉนด	3099	5484	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.1	50.1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2045	โฉนด	3100	5485	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3	
2046	โฉนด	3101	5486	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	-	125,500	0.3	
2047	โฉนด	3102	5487	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	-	125,500	0.3	
2048	โฉนด	3103	5488	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.5	73.5	2,500	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	-	183,750	0.3	
2049	โฉนด	3104	5489	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.4	48.4	2,500	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	-	121,000	0.3	
2050	โฉนด	3105	5490	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	-	125,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2051	โฉนด	3106	5491	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	-	125,500	0.3	
2052	โฉนด	3107	5492	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3	
2053	โฉนด	3154	5446	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	-	723,550	0.3	
2054	โฉนด	1209	1887	ต.ปากแพรก	4	0	0	76.2	76.2	14,500	1,104,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,900	-	-	1,104,900	0.3	
2055	โฉนด	3091	5476	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.5	55.5	2,500	138,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	-	138,750	0.3	
2056	โฉนด	3092	5477	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.7	51.7	2,500	129,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,250	-	-	129,250	0.3	
2057	โฉนด	3093	5478	ต.ปากแพรก	4	0	0	83.9	83.9	14,500	1,216,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,550	-	-	1,216,550	0.3	
2058	โฉนด	4179	8648	ต.ปากแพรก	2	0	0	81.6	81.6	14,500	1,183,200	1602	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	25	243,000	364,500	1,547,700	-	-	1,547,700	0.02
2059	โฉนด	3152	5444	ต.ปากแพรก	3	0	1	16.8	116.8	14,500	1,693,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,600	-	-	1,693,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 356 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2060	โฉนด	3151	5445	ต.ปากแพรก	3	0	0	50	50	14,500	725,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	-	725,000	0.3	
2061	โฉนด	3155	5447	ต.ปากแพรก	3	0	0	86.5	86.5	14,500	1,254,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,250	-	-	1,254,250	0.3	
2062	โฉนด	4178	8647	ต.ปากแพรก	3	0	1	13.6	113.6	14,500	1,647,200	1603	501-ค้ำลิ้งสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	90	100	5,500	495,000	21	158,400	336,600	1,983,800	-	-	1,983,800	0.3
2063	โฉนด	3108	5493	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
2064	โฉนด	2045	3690	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.9	91.9	2,050	188,395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,395	-	-	188,395	0.3	
2065	โฉนด	7137	33561	ต.ปากแพรก	1	1	0	29	429	4,500	1,930,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,500	-	1,930,500	-	-	
2066	โฉนด	738	2310	ต.ปากแพรก	4	0	0	53.9	53.9	9,400	506,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,660	-	-	506,660	0.3	
2067	โฉนด	11526	62934	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.05	21.05	48,500	1,020,925	1604	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	13	143,040	750,960	1,771,885	-	-	1,771,885	0.02
2068	โฉนด	5466	11510	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.04	71.04	10,000	710,400	1605	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	56	100	6,750	378,000	28	-	378,000	1,088,400	-	-	1,088,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 357 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2069	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก								1606	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	40	1,501,920	643,680	643,680	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	214,539	-	214,539	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	429,141	-	429,141	0.02
2070	โฉนด	10983	55743	ต.ปากแพรก	4	0	1	34.03	134.03	750	100,523		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,523	-	-	100,523	0.3
2071	โฉนด	9503	45232	ต.ปากแพรก	4	2	3	57.3	1157.3	740	856,402		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,402	-	-	856,402	0.3
2072	โฉนด	2320	4066	ต.ปากแพรก	3	0	0	46.9	46.9	3,000	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	-	140,700	0.3
2073	โฉนด	9341	44930	ต.ปากแพรก	1	2	1	17.7	917.7	1,400	1,284,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,780	-	1,284,780	-	-
2074	โฉนด	9338	44927	ต.ปากแพรก	1	1	2	82.3	682.3	500	341,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,150	-	341,150	-	-
2075	โฉนด	9961	46063	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.4	54.4	800	43,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,520	-	-	43,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	9962	46046	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.6	23.6	800	18,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,880	-	-	18,880	0.3	
2077	โฉนด	10101	46360	ต.ปากแพรก	4	1	1	20.9	520.9	1,000	520,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,900	-	-	520,900	0.3	
2078	โฉนด	6687	14060	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	20,000	470,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.3	
2079	โฉนด	10486	49000	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.4	20.4	3,000	61,200	1607	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	10	64,800	583,200	644,400	-	-	644,400	0.02
2080	โฉนด	5316	11073	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.1	25.1	100,000	2,510,000	1608	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	30	894,000	894,000	3,404,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,134,553	-	1,134,553	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,269,447	2,269,447	-	-
2081	โฉนด	9565	45294	ต.ปากแพรก	2	0	1	16.6	116.6	7,600	886,160	1609	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,450	625,800	22	212,772	413,028	1,299,188	-	-	1,299,188	0.02
													100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	22	413,100	801,900	801,900	-	-	801,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2082	โฉนด	4825	9812	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	13,500	337,500	1611	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	45	815,328	257,472	594,972	-	-	594,972	0.02
2083	โฉนด	680	732	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	13,500	337,500	1612	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	50	566,200	178,800	516,300	-	-	516,300	0.02
2084	โฉนด	3960	8041	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	13,500	337,500	1613	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	50	1,132,400	357,600	695,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	347,550	347,550	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	347,550	-	347,550	0.3
2085	โฉนด	4832	9776	ต.ปากแพรก	5	0	0	36.5	36.5	74,500	2,719,250	1614	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	22	273,564	531,036	3,250,286	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,625,143	-	1,625,143	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,625,143	-	1,625,143	0.02
2086	โฉนด	3126	5418	ต.ปากแพรก	2	0	0	57.6	57.6	14,500	835,200	1615	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	20	214,560	500,640	1,335,840	-	-	1,335,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	20	80,460	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02	
2087	โฉนด	3127	5419	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.5	50.5	14,500	732,250	16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	966,925	-	-	966,925	0.02
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02	
2088	โฉนด	3144	5436	ต.ปากแพรก	1	0	0	49.7	49.7	14,500	720,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,650	-	720,650	-	-	
2089	โฉนด	3145	5437	ต.ปากแพรก	1	0	0	50.1	50.1	14,500	726,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,450	-	726,450	-	-	
2090	โฉนด	3146	5438	ต.ปากแพรก	1	0	0	50.1	50.1	14,500	726,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,450	-	726,450	-	-	
2091	โฉนด	3147	5439	ต.ปากแพรก	1	0	0	50	50	14,500	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	725,000	-	-	
2092	โฉนด	3148	5440	ต.ปากแพรก	1	0	0	50	50	14,500	725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000	-	725,000	-	-	
2093	โฉนด	3149	5441	ต.ปากแพรก	1	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	723,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2094	โฉนด	3150	5442	ต.ปากแพรก	1	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	723,550	-	-		
2095	โฉนด	3141	5443	ต.ปากแพรก	1	0	0	65	65	14,500	942,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500	-	942,500	-	-		
2096	โฉนด	3157	5449	ต.ปากแพรก	1	0	0	98.5	98.5	14,500	1,428,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,250	-	1,428,250	-	-		
2097	โฉนด	3162	5454	ต.ปากแพรก	1	0	0	26.4	26.4	14,500	382,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	382,800	-	-		
2098	โฉนด	4159	8641	ต.ปากแพรก	1	0	0	26.4	26.4	14,500	382,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800	-	382,800	-	-		
2099	โฉนด	4174	8643	ต.ปากแพรก	1	0	0	69.5	69.5	14,500	1,007,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,750	-	1,007,750	-	-		
2100	โฉนด	4175	8644	ต.ปากแพรก	1	0	0	92.4	92.4	14,500	1,339,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,800	-	1,339,800	-	-		
2101	โฉนด	4177	8646	ต.ปากแพรก	1	0	1	49.5	149.5	14,500	2,167,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,750	-	2,167,750	-	-		
2102	โฉนด	3158	5450	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.1	25.1	14,500	363,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,950	-	363,950	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 362 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2103	โฉนด	3159	5451	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,850	-	366,850	-	-		
2104	โฉนด	3160	5452	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.5	25.5	14,500	369,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750	-	369,750	-	-		
2105	โฉนด	3161	5453	ต.ปากแพรก	1	0	0	26.1	26.1	14,500	378,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,450	-	378,450	-	-		
2106	โฉนด	4155	8637	ต.ปากแพรก	1	0	0	24.6	24.6	14,500	356,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700	-	356,700	-	-		
2107	โฉนด	4156	8638	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.2	25.2	14,500	365,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400	-	365,400	-	-		
2108	โฉนด	4157	8693	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.4	25.4			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2109	โฉนด	4158	8640	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.3	25.3	14,500	366,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,850	-	366,850	-	-		
2110	โฉนด	3090	5475	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.8	49.8	2,500	124,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.3		
2111	โฉนด	3089	5474	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	2,500	124,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,750	-	-	124,750	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 363 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2112	โฉนด		5473	ต.ปากแพรง	4	0	0	56.5	56.5	2,500	141,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250	-	-	141,250	0.3		
2113	โฉนด		5472	ต.ปากแพรง	4	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250	-	-	151,250	0.3		
2114	โฉนด	9352	45403	ต.ปากแพรง	5	0	0	23.2	23.2	100,000	2,320,000	1619	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	264.6	100	7,450	1,971,270	42	1,458,740	512,530	2,832,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	809,254	-	809,254	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	809,254	809,254	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	809,254	809,254	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	404,769	404,769	-	-	
2115	โฉนด	1813	2547	ต.ปากแพรง	2	0	0	54.5	54.5	6,600	359,700	1620	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,600	1,089,000	14	196,020	892,980	1,252,680	-	1,252,680	-	-
												1621	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	57.75	100	6,600	381,150	15	76,230	304,920	304,920	-	304,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2116	โฉนด	3255	5981	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	1,500	35,250	16 22	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	6,600	178,200	16	39,204	138,996	174,246	-	174,246	-	-
2117	โฉนด	658	705	ต.ปากแพรก	3	0	0	1.65	1.65	26,500	43,725	16 23	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	7,450	104,300	38	68,838	35,462	79,187	-	-	79,187	0.3
					3	0	0	1.65	1.65	26,500	43,725	16 24	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	7,450	104,300	38	68,838	35,462	79,187	-	-	79,187	0.3
					2	0	0	24.7	24.7	26,500	654,550	16 25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,450	1,564,500	37	1,001,280	563,220	1,217,770	-	1,217,770	-	-
2118	โฉนด	4708	9533	ต.ปากแพรก	2	3	2	13.4	1413.4	180	254,412	16 26	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,450	294,000	26	123,480	170,520	424,932	-	-	424,932	0.02
												16 27	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	475.2	100	7,500	3,564,000	26	1,496,880	2,067,120	2,067,120	-	-	2,067,120	0.02
												16 28	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	2,450	686,000	26	288,120	397,880	397,880	-	-	397,880	0.02
2119	โฉนด	6372	13458	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.9	58.9	180	10,602		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,602	-	-	10,602	0.3
2120	โฉนด	4713	9538	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	180	9,036		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,036	-	-	9,036	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2121	โฉนด	5576	11716	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.7	47.7	180	8,586	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,586	-	-	8,586	0.3			
2122	โฉนด	4188	9123	ต.ปากแพรก	5	0	0	38	38	26,500	1,007,000	1629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	143	100	6,750	965,250	14	173,745	791,505	1,798,505	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	899,253	899,253	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	899,253	-	899,253	0.3		
						2	0	2	21.8	221.8	26,500	5,877,700	1630	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	6,108,352	-	-	6,108,352	0.02
													1631	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02
													1632	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02
													1633	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02
													1634	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	230,652	-	-	230,652	0.02	
2123	โฉนด	657	704	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.6	27.6	26,500	731,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400	-	-	731,400	0.02	
2124	โฉนด	1822	3751	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.4	31.4	4,000	125,600	16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	165,115	-	-	165,115	0.02
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	39,515	-	-	39,515	0.02	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	39,515	-	-	39,515	0.02	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	39,515	-	-	39,515	0.02	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	39,515	-	-	39,515	0.02	
											16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	15.6	100	7,450	116,220	38	76,705	39,515	39,515	-	-	39,515	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2125	โฉนด	1283	3752	ต.ปากแพรก	1	0	0	31.2	31.2																									
2126	โฉนด	957	800	ต.ปากแพรก	1	0	0	30.6	30.6	4,000	122,400																							
2127	โฉนด	7658	38607	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	600	26,400																							
2128	โฉนด	7600	43271	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.6	29.6	5,500	162,800	1643	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62.5	100	7,450	465,625	20	139,688	325,938	488,738	-	488,738	-	-	182,525	0.02					
2129	โฉนด	1444	1995	ต.ปากแพรก	2	6	0	42.8	2442.8	1,900	4,641,320	1645	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	23	170,100	302,400	4,943,720	-	4,943,720	-	-	-	-	-	-	-	-	
2130	โฉนด	1871	3403	ต.ปากแพรก	4	0	0	82.4	82.4	32,500	2,678,000																							
2131	โฉนด	9787	45582	ต.ปากแพรก	2	0	0	41	41	1,100	45,100	1646	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	28	322,920	379,080	424,180	-	424,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2132	โฉนด	9416	45145	ต.ปากแพรก	4	0	1	73.3	173.3	6,650	1,152,445																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2133	โฉนด	5764	12209	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.4	37.4	50,000	1,870,000	1647	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	294	100	7,450	2,190,300	23	788,508	1,401,792	3,271,792	-	-	3,271,792	0.02
2134	โฉนด	7343	35547	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	1,800	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3
2135	โฉนด	9344	44846	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.4	30.4	2,050	62,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320	-	-	62,320	0.3
2136	โฉนด	7342	35546	ต.ปากแพรก	2	0	2	99	299	1,800	538,200	1648	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	61.75	100	6,750	416,813	1	4,168	412,644	950,844	-	950,844	-	-
2137	โฉนด	59	6	ต.ปากแพรก	4	0	1	20.7	120.7	14,000	1,689,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,800	-	-	1,689,800	0.3
2138	โฉนด	677	727	ต.ปากแพรก	2	0	0	53	53	13,500	715,500	1649	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	21	183,568	390,082	1,105,582	-	-	1,105,582	0.02
2139	โฉนด	12853	76594	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	13,500	540,000	1650	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	14	144,828	659,772	1,199,772	-	1,199,772	-	-
					2	0	0	15.6	15.6	13,500	210,600	1651	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,750	351,000	10	35,100	315,900	526,500	-	-	526,500	0.02
2140	โฉนด	12512	74092	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.1	17.1	1,000	17,100	1652	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	85.5	100	6,750	577,125	15	115,425	461,700	478,800	-	-	478,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2141	โฉนด	1392 2	8657 3	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.8	38.8	1,600	62,080	16 53	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	23	187,110	332,640	394,720	-	-	394,720	0.02		
2142	โฉนด	5685	1188 4	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.1	23.1	2,500	57,750	16 54	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	8	38,880	447,120	504,870	-	-	504,870	0.02		
2143	โฉนด	1009 6	4635 5	ต.ปากแพรก	2	1	0	89.1	489.1	1,000	489,100	16 55	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	1	4,860	481,140	970,240	-	-	970,240	0.02		
2144	โฉนด	464	424	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.7	20.7	13,500	279,450	16 56	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	6,750	236,250	40	219,713	16,538	295,988	-	295,988	-	-		
2145	โฉนด	2034	3678	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.7	42.7	2,700	115,290	16 57	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	18	232,440	661,560	776,850	-	-	776,850	0.02		
2146	โฉนด	3814	7681	ต.ปากแพรก	2	0	0	44	44	3,000	132,000	16 58	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	8	29,800	342,700	474,700	-	-	474,700	0.02		
2147	โฉนด	3758	7564	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	48,500	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	-	1,164,000	0.02
2148	โฉนด	5591	1177 2	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.3	31.3	48,500	1,518,050	16 59	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	24	305,748	498,852	2,016,902	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,008,451	-	-	1,008,451	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,008,451	-	1,008,451	0.02
2149	โฉนด	1216	1894	ต.ปากแพรก	2	2	1	61.4	961.4	20,000	19,228,000	1660	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	360	100	7,450	2,682,000	7	-	2,682,000	21,910,000	-	21,910,000	-	-	
2150	โฉนด	4829	9803	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	43,500	1,083,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,150	-	-	1,083,150	0.3	
2151	โฉนด	1648	1780	ต.ปากแพรก	3	0	1	85	185	32,500	6,012,500	1661	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	6,750	1,350,000	24	513,000	837,000	6,849,500	-	-	6,849,500	0.3	
2152	โฉนด	5315	11092	ต.ปากแพรก	4	0	1	12.2	112.2	2,050	230,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,010	-	-	230,010	0.3	
2153	น.ส.3ก	27	1027	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	13,500	270,000	1662	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	30	476,800	476,800	746,800	-	-	746,800	0.02	
2154	โฉนด	347	40641	ต.ปากแพรก								1663	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	45	339,720	107,280	107,280	-	-	107,280	0.02	
2155	โฉนด	500	9013	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.9	38.9	23,500	914,150	1664	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	470.4	100	7,450	3,504,480	16	770,986	2,733,494	3,647,644	-	-	3,647,644	0.02	
												1665	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	324	100	7,450	2,413,800	19	675,864	1,737,936	1,737,936	-	-	1,737,936	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โฉนด	4088	8540	ต.ปากแพรก	4	0	3	17.3	317.3	900	285,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,570	-	-	285,570	0.3	
2157	โฉนด	4243	8795	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	2,700	54,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,540	-	-	54,540	0.3	
2158	โฉนด	3292	6179	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
2159	โฉนด	3293	6180	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
2160	โฉนด	3294	6181	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
2161	โฉนด	3295	6182	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
2162	โฉนด	36088	7268	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.3	29.3	60,000	1,758,000	1666	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	247.5	100	7,450	1,843,875	32	995,693	848,183	2,606,183	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	1,042,473	-	1,042,473	0.3
														ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	1,042,473	1,042,473	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	521,237	521,237	-	-
2163	โฉนด	171	207	ต.ปากแพรง	5	0	0	31.2	31.2	60,000	1,872,000	1667	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	300	100	7,450	2,235,000	25	894,000	1,341,000	3,213,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,070,893	-	1,070,893	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,071,214	-	1,071,214	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,070,893	-	1,070,893	0.02
2164	โฉนด	2092	3777	ต.ปากแพรง	4	0	1	6.3	106.3	1,500	159,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,450	-	-	159,450	0.3	
2165	โฉนด	1762	1451	ต.ปากแพรง	5	0	0	27.6	27.6	60,000	1,656,000	1668	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	37	686,592	386,208	2,042,208	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,021,104	-	1,021,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,021,104	-	1,021,104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2166	โฉนด	1522	1605	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	1,500	74,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850	-	-	74,850	0.3	
2167	โฉนด	5793	12129	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.9	18.9	10,000	189,000	1669	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	119.6	100	7,450	891,020	27	392,049	498,971	687,971	-	-	687,971	0.02
2168	โฉนด	486	448	ต.ปากแพรก	2	0	1	67.5	167.5	3,000	502,500	1670	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	22	73,440	142,560	645,060	-	-	645,060	0.02
2169	โฉนด	8404	41790	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,150	27,600	1671	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	15	81,000	324,000	351,600	-	-	351,600	0.02
2170	โฉนด	1276	2202	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.9	71.9	10,000	719,000	1672	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	27	297,000	378,000	1,097,000	-	-	1,097,000	0.02
2171	โฉนด	5149	10693	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.2	21.2	44,000	932,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800	-	-	932,800	0.02	
2172	โฉนด	5255	10933	ต.ปากแพรก	2	0	0	7.2	7.2	1,700	12,240	1673	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	41	622,080	241,920	254,160	-	-	254,160	0.02
2173	โฉนด	4613	9366	ต.ปากแพรก	2	0	1	30.7	130.7	2,400	313,680	1674	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	338	100	6,750	2,281,500	25	912,600	1,368,900	1,682,580	-	1,682,580	-	-
2174	โฉนด	4612	9365	ต.ปากแพรก	4	0	1	10.3	110.3	2,400	264,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,720	-	-	264,720	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 374 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2175	โฉนด	11230	58143	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.9	23.9	43,500	1,039,650	1675	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	13	144,828	760,347	1,799,997	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	899,999	-	899,999	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	899,999	-	899,999	0.02
2176	โฉนด	9943	460070	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.5	23.5	43,500	1,022,250	1676	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	16	262,240	929,760	1,952,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	780,804	-	780,804	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	780,804	-	780,804	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	390,402	-	390,402	0.02
2177	โฉนด	9944	46071	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.4	23.4	43,500	1,017,900	1677	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	16	262,240	929,760	1,947,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	779,064	-	779,064	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 376 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2183	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก							1681	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	26	525,672	725,928	725,928	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.02
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.02
											1682	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	26	525,672	725,928	725,928	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.02
												ชั้นที่ 3.5	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	207,398	-	207,398	0.02
											1683	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	26	525,672	725,928	725,928	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 378 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,422,656	-	1,422,656	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,422,656	1,422,656	-	-
2190	โฉนด	8157	41197	ต.ปากแพรง	4	0	3	56	356	600	213,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.3
2191	โฉนด	10501	49115	ต.ปากแพรง	2	0	0	21.4	21.4	30,000	642,000	1686	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	15	178,800	715,200	1,357,200	-	-	1,357,200	0.02
2192	โฉนด	10500	49114	ต.ปากแพรง	2	0	0	21.4	21.4	30,000	642,000	1687	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	14	160,920	733,080	1,375,080	-	1,375,080	-	-
												1688	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	14	160,920	733,080	733,080	-	733,080	-	-
2193	โฉนด	7743	38692	ต.ปากแพรง	4	0	0	48	48	1,150	55,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	-	55,200	0.3
2194	โฉนด	1047	2177	ต.ปากแพรง	2	0	1	26	126	2,700	340,200	1689	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	30	1,205,280	90,720	430,920	-	430,920	-	-
												1690	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	23	107,280	190,720	190,720	-	190,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2195	โฉนด	1048	2178	ต.ปากแพรก	2	0	1	69.4	169.4	3,000	508,200	1691	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	7,450	268,200	30	249,426	18,774	526,974	-	-	526,974	0.02
2196	โฉนด	1847	3418	ต.ปากแพรก	5	0	1	14.6	114.6	5,650	647,490	1692	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	24	452,960	739,040	1,386,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	693,265	-	693,265	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	693,265	693,265	-	-	
2197	โฉนด	1706	1431	ต.ปากแพรก	2	0	1	34	134	10,000	1,340,000	1693	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	142.2	100	6,750	959,850	61	815,873	143,978	1,483,978	-	-	1,483,978	0.02
2198	โฉนด	325	277	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.8	95.8	3,000	287,400	1694	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	21	228,864	486,336	773,736	-	-	773,736	0.02
2199	น.ส.3ก		235	ต.ปากแพรก	2	0	0	44	44	1,500	66,000	1695	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	74.25	100	7,450	553,163	18	143,822	409,340	475,340	-	-	475,340	0.02
												1696	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	74.25	100	7,450	553,163	18	143,822	409,340	409,340	-	-	409,340	0.02
2200	โฉนด	5200	10858	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	1697	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,600	686,400	23	247,104	439,296	612,296	-	612,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2201	โฉนด	2284	3992	ต.ปากแพรก							1698	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	6,750	708,750	30	602,438	106,313	106,313	-	-	106,313	0.02	
2202	โฉนด	6241	13094	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.7	27.7	10,000	277,000	1699	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	30	607,500	607,500	884,500	-	-	884,500	0.02
2203	โฉนด	13875	85883	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.2	29.2	1,500	43,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800	-	-	43,800	0.3	
2204	โฉนด	8851	42556	ต.ปากแพรก	2	1	0	61	461	1,150	530,150	1700	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75.44	100	6,750	509,220	8	40,738	468,482	998,632	-	998,632	-	-
2205	น.ส.3ก		753	ต.ปากแพรก	2	0	0	69	69	2,000	138,000	1701	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70.2	100	6,750	473,850	2	9,477	464,373	602,373	-	464,373	138,000	0.02
2206	โฉนด	6201	13038	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	14,500	317,550	1702	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	106.26	100	6,750	717,255	15	143,451	573,804	891,354	-	-	891,354	0.02
2207	โฉนด	9575	45304	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	7,600	167,200	1703	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	15	121,500	486,000	653,200	-	-	653,200	0.02
2208	โฉนด	8090	40642	ต.ปากแพรก	4	0	0	58	58	4,500	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	-	261,000	0.3	
2209	โฉนด	6151	13023	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.1	35.1	2,050	71,955		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,955	-	-	71,955	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2210	โฉนด	5437	11366	ต.ปากแพรก	4	0	1	35.1	135.1	2,050	276,955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,955	-	-	276,955	0.3	
2211	โฉนด	10654	46813	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	14,500	320,450	1704	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	851,810	-	-	851,810	0.02
2212	โฉนด		45320	ต.ปากแพรก	2	0	1	92.4	192.4	1,700	327,080	1705	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	29	116,640	126,360	453,440	-	-	453,440	0.02
2213	โฉนด	11156	57980	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	6,000	131,400	1706	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	12	62,370	383,130	514,530	-	-	514,530	0.02
2214	โฉนด	4757	9671	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.8	35.8	2,500	89,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500	-	-	89,500	0.3	
2215	โฉนด	4758	9672	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.1	40.1	2,500	100,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250	-	-	100,250	0.3	
2216	โฉนด	8156	41196	ต.ปากแพรก	4	0	1	50	150	600	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.3	
2217	โฉนด	8124	41164	ต.ปากแพรก	2	0	1	88.7	188.7	630	118,881	1707	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	2	6,480	317,520	436,401	-	-	436,401	0.02
2218	น.ส.3ก		2197	ต.ปากแพรก	2	3	0	56	1256	400	502,400	1708	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	20	226,800	529,200	1,031,600	-	-	1,031,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โฉนด	10347	49256	ต.ปากแพรก	1	0	2	76.4	276.4	400	110,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,560	-	110,560	-	-	
2220	โฉนด	10349	49258	ต.ปากแพรก	1	0	2	71.2	271.2	400	108,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,480	-	108,480	-	-	
2221	โฉนด	13883	85978	ต.ปากแพรก	4	0	0	56.2	56.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2222	โฉนด	2761	4506	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.1	24.1	2,050	49,405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,405	-	-	49,405	0.3	
2223	โฉนด	2762	4507	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.6	22.6	2,050	46,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,330	-	-	46,330	0.3	
2224	โฉนด	2763	4508	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.7	22.7	2,050	46,535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,535	-	-	46,535	0.3	
2225	โฉนด	2764	4509	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.8	22.8	2,050	46,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,740	-	-	46,740	0.3	
2226	โฉนด	2778	4523	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.7	23.7	2,050	48,585	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,585	-	-	48,585	0.3	
2227	โฉนด	2784	4529	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	1,000	24,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	-	24,900	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 383 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2228	โฉนด	2783	4528	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.3	25.3	1,000	25,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300	-	-	25,300	0.3	
2229	โฉนด	1994	3549	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.2	26.2	2,700	70,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,740	-	-	70,740	0.3	
2230	โฉนด	1993	3548	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.4	52.4	2,700	141,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,480	-	-	141,480	0.3	
2231	น.ส.3	105	4923	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,000	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
2232	โฉนด	10125	47796	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.5	19.5	85,000	1,657,500	1709	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	51	1,132,400	357,600	2,015,100	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำแพง (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,011,800	-	1,011,800	0.02
2233	โฉนด	4831	9805	ต.ปากแพรง	5	0	0	59.9	59.9	43,500	2,605,650	1711	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	6,750	270,000	7	18,900	251,100	2,856,750	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,428,375	-	1,428,375	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,428,375	-	1,428,375	0.02
2234	โฉนด	2656	4420	ต.ปากแพรง	5	0	0	26.2	26.2	85,000	2,227,000	1712	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	225	100	7,450	1,676,250	30	838,125	838,125	3,065,125	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	15.56	-	-	-	-	-	-	-	476,933	-	476,933	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	15.56	-	-	-	-	-	-	-	476,933	476,933	-	-
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,021,606	1,021,606	-	-
2235	โฉนด	12739	74931	ต.ปากแพรง	4	0	0	75.8	75.8	1,000	75,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,800	-	-	75,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2236	โฉนด	12740	74932	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.3	38.3	1,000	38,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,300	-	-	38,300	0.3	
2237	โฉนด	13019	77397	ต.ปากแพรก	2	10	1	0	4100	1,250	5,125,000	1713	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7,450	435,825	2	8,717	427,109	5,552,109	-	-	5,552,109	0.02
												1714	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7,450	435,825	2	8,717	427,109	427,109	-	-	427,109	0.02
2238	โฉนด	13020	77398	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.8	46.8	1,250	58,500	1715	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7,450	435,825	2	8,717	427,109	485,609	-	-	485,609	0.02
2239	โฉนด	11775	67198	ต.ปากแพรก	4	0	1	26	126	1,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3	
2240	โฉนด	7715	38664	ต.ปากแพรก	1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
2241	โฉนด	7712	38661	ต.ปากแพรก	1	1	3	21	721	500	360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500	-	360,500	-	-	
2242	โฉนด	13707	84395	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.3	77.3	800	61,840	1716	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	8	106,920	1,229,580	1,291,420	-	-	1,291,420	0.02
2243	โฉนด	1099	1732	ต.ปากแพรก	4	0	3	61.9	361.9	2,700	977,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,130	-	-	977,130	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	10743	53419	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	3,000	76,500	1717	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	40	489,645	36,855	113,355	-	-	113,355	0.02
2245	โฉนด	10744	53420	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	3,000	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.02
2246	โฉนด	13230	79510	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.4	74.4	1,250	93,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.3
2247	โฉนด ตราจอง		43	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	1718	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	65.25	100	6,750	440,438	20	132,131	308,306	408,306	-	-	408,306	0.02
2248	โฉนด	13643	84219	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.7	55.7	1,950	108,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,615	-	-	108,615	0.3
2249	โฉนด	13644	84220	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.8	58.8	1,950	114,660	1719	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	10	162,000	243,000	357,660	-	-	357,660	0.02
2250	โฉนด	13645	84221	ต.ปากแพรก	2	0	0	81.5	81.5	1,950	158,925	1720	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,750	101,250	15	20,250	81,000	239,925	-	-	239,925	0.02
2251	โฉนด	13646	84222	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.4	73.4	1,950	143,130	1721	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	15	141,750	567,000	710,130	-	710,130	-	-
2252	โฉนด	9438	45167	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.7	78.7	1,950	153,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,465	-	-	153,465	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 387 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2253	โฉนด	7329	35533	ต.ปากแพรก	2	0	3	84	384	1,000	384,000	1722	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	832,192	-	-	832,192	0.02
												1723	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1724	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1725	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1726	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1727	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1728	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1729	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
												1730	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 388 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												17 31	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	6	28,608	448,192	448,192	-	-	448,192	0.02
2254	โฉนด	7336	3554 0	ต.ปาก แพรง	4	0	2	35	235	1,000	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	-	235,000	0.3
2255	โฉนด	7338	3554 2	ต.ปาก แพรง	1	0	0	71	71	1,000	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-
2256	โฉนด	7337	3554 1	ต.ปาก แพรง	1	0	3	93	393	1,000	393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	393,000	-	-
2257	โฉนด	7356	3556 0	ต.ปาก แพรง	1	0	2	22	222	1,000	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
2258	โฉนด	7355	3555 9	ต.ปาก แพรง	1	1	1	17	517	1,000	517,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000	-	517,000	-	-
2259	โฉนด	4733	9571	ต.ปาก แพรง	4	0	0	47.3	47.3	2,050	96,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,965	-	-	96,965	0.3
2260	โฉนด	4734	9570	ต.ปาก แพรง	4	0	0	4.2	4.2	2,050	8,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610	-	-	8,610	0.3
2261	โฉนด	5299	1101 0	ต.ปาก แพรง	4	0	3	21	321	1,800	577,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800	-	-	577,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 389 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2262	โฉนด	5434	11315	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.7	23.7	2,050	48,585	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,585	-	-	48,585	0.3		
2263	โฉนด	6442	13557	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.2	41.2	2,050	84,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,460	-	-	84,460	0.02		
2264	โฉนด	6157	13029	ต.ปากแพรก	4	0	0	56	56	1,000	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.3		
2265	โฉนด	5899	12484	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.8	43.8	1,000	43,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800	-	-	43,800	0.3		
2266	โฉนด	5898	12483	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.4	39.4	2,050	80,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,770	-	-	80,770	0.3		
2267	โฉนด	5901	12486	ต.ปากแพรก	4	0	0	96	96	1,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3		
2268	โฉนด	6156	13028	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.8	41.8	1,000	41,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	-	41,800	0.3		
2269	โฉนด	75	13022	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.1	40.1	1,000	40,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100	-	-	40,100	0.3		
2270	โฉนด	6350	13479	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.6	39.6	2,050	81,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,180	-	-	81,180	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2271	โฉนด	5432	11313	ต.ปากแพรก	2	1	0	18.4	418.4	22,000	9,204,800	1732	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	9,650,608	-	-	9,650,608	0.02
												1733	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1734	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1735	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1736	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1737	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1738	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1739	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02
												1740	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	68	100	7,450	506,600	11	60,792	445,808	445,808	-	-	445,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	3286	6173	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	12,500	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2273	โฉนด	3287	6174	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.4	15.4	12,500	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	
2274	โฉนด	2032	3676	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	2,700	55,620	1741	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	43	307,800	97,200	152,820	-	152,820	-	-
2275	โฉนด	4794	9690	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	2,700	68,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.02	
2276	โฉนด	2013	3657	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	2,700	54,540	1742	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	43	246,240	77,760	132,300	-	132,300	-	-
2277	โฉนด	3790	7600	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.2	40.2	1,700	68,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,340	-	-	68,340	0.3	
2278	โฉนด	3792	7602	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	2,700	105,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	-	105,300	0.3	
2279	โฉนด	3937	8202	ต.ปากแพรก	2	0	2	79	279	4,450	1,241,550	1743	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,450	715,200	20	536,400	178,800	1,420,350	-	1,420,350	-	-
2280	โฉนด	3068	5299	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.01	16.01	85,000	1,360,850	1744	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	6,750	405,000	41	291,600	113,400	1,474,250	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 392 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	737,125	-	737,125	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	737,125	737,125	-	-
2281	โฉนด	2642	4293	ต.ปากแพรง	5	0	0	24.04	24.04	50,000	1,202,000	1745	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	-	292.5	100	6,750	1,974,375	46	1,500,525	473,850	1,675,850	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	558,561	-	558,561	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	558,728	-	558,728	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	558,561	-	558,561	0.02
2282	โฉนด	13121	78342	ต.ปากแพรง	2	0	0	72	72	22,000	1,584,000	1746	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	15	213,665	854,658	2,438,658	-	-	2,438,658	0.02	
2283	โฉนด	4023	8256	ต.ปากแพรง	5	0	0	15.03	15.03	10,000	150,300	1747	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,450	596,000	46	452,960	143,040	293,340	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	146,670	-	146,670	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	146,670	-	146,670	0.02
2284	โฉนด	4022	8255	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.02	17.02	10,000	170,200	1748	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	46	634,144	200,256	370,456	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	185,228	-	185,228	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	185,228	185,228	-	-
2285	โฉนด	11671	63982	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	1749	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,450	1,877,400	11	225,288	1,652,112	2,556,912	-	-	2,556,912	0.02	
2286	โฉนด	11672	63983	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	43,500	913,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500	-	913,500	-	-	
2287	โฉนด	7888	40465	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3	
2288	โฉนด	5384	11259	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.7	17.7	10,000	177,000	1750	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	773,000	-	-	773,000	0.02	
2289	โฉนด	12651	74926	ต.ปากแพรก	4	0	0	75	75	1,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2290	น.ส.3		4211	ต.ปากแพรก	2	0	0	52	52	4,000	208,000	1751	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	16	89,100	315,900	523,900	-	315,900	208,000	0.02
2291	โฉนด	10465	49507	ต.ปากแพรก	4	0	0	62.02	62.02	1,250	77,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525	-	-	77,525	0.3
2292	โฉนด	9296	44751	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	1,250	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	-	92,500	0.3
2293	โฉนด	2753	4498	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.1	23.1	2,050	47,355		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,355	-	-	47,355	0.3
2294	โฉนด	2754	4499	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	2,050	47,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,150	-	-	47,150	0.3
2295	โฉนด	2755	4500	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.9	22.9	2,050	46,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,945	-	-	46,945	0.3
2296	โฉนด	2756	4501	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.9	22.9	2,050	46,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,945	-	-	46,945	0.3
2297	โฉนด	9596	45325	ต.ปากแพรก	2	1	1	36	536	1,700	911,200	1752	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	31	421,200	388,800	1,300,000	-	1,300,000	-	-
					3	1	1	36.1	536.1	1,700	911,370	1753	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	468	100	5,500	2,574,000	31	1,338,480	1,235,520	2,146,890	-	-	2,146,890	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2298	โฉนด	3285	6172	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	12,500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2299	โฉนด	370	467	ต.ปากแพรก	2	0	0	54.7	54.7	13,500	738,450	1754	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	41.4	100	6,750	279,450	7	19,562	259,889	998,339	-	-	998,339	0.02
2300	น.ส.3ก		292	ต.ปากแพรก	5	0	0	27	27	87,500	2,362,500	1755	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	320	100	7,450	2,384,000	30	1,192,000	1,192,000	3,554,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	888,625	-	-	888,625	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	888,625	-	-	888,625	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	888,625	-	-	888,625	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	888,625	-	-	888,625	0.02
2301	โฉนด	4121	8621	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.9	17.9	4,450	79,655	1756	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	50	724,736	228,864	308,519	-	-	308,519	0.02
2302	โฉนด	10275	47711	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.1	25.1	85,000	2,133,500	1757	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	400	100	7,450	2,980,000	50	2,264,800	715,200	2,848,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 396 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																	
																									ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,424,350	-	1,424,350	0.3																			
																									ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,424,350	-	1,424,350	0.02																			
2303	โฉนด	10276	47712	ต.ปากแพรง	2	0	0	25	25	85,000	2,125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,000	-	-	2,125,000	0.02																						
2304	น.ส.3ก		519	ต.ปากแพรง																																								1758	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	315	100	7,450	2,346,750	30	1,173,375	1,173,375	1,173,375	-	-	-	-
																										ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,233	-	335,233	0.3															
																										ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,233	335,233	-	-																
																										ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,233	335,233	-	-																
																										ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,675	167,675	-	-																
2305	โฉนด	2918	5126	ต.ปากแพรง	4	0	0	50.5	50.5	3,300	166,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3												

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 397 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	10136	46956	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.4	77.4	2,500	193,500	1759	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	39	243,168	114,432	307,932	-	-	307,932	0.02
												1760	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	39	243,168	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02
												1761	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	39	243,168	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02
2307	โฉนด	4029	8262	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	4,450	80,990	1762	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	40	292,040	125,160	206,150	-	-	206,150	0.02
												1763	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,450	149,000	40	104,300	44,700	44,700	-	-	44,700	0.02
2308	โฉนด	4028	8261	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.4	18.4	4,450	81,880	1764	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,450	558,750	40	391,125	167,625	249,505	-	-	249,505	0.02
2309	โฉนด	4502	9221	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.04	15.04	3,300	49,632	1765	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	49.2	100	6,750	332,100	8	26,568	305,532	355,164	-	-	355,164	0.02
2310	โฉนด	12145	72837	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.02	5.02	3,300	16,566		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,566	-	-	16,566	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 398 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2311	โฉนด	10669	53414	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.3	76.3	4,450	339,535	1766	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	2800	100	7,500	21,000,000	12	2,940,000	18,060,000	18,399,535	-	-	18,399,535	0.02
2312	โฉนด	676	726	ต.ปากแพรก	2	0	1	16.8	116.8	2,500	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.02
2313	โฉนด	3515	6368	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.02	32.02	1,500	48,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,030	-	-	48,030	0.3
2314	โฉนด	3516	6369	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.01	32.01	1,500	48,015		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,015	-	-	48,015	0.3
2315	โฉนด	14074	87871	ต.ปากแพรก	4	0	1	50.7	150.7	1,200	180,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,840	-	-	180,840	0.3
2316	โฉนด	14163	88328	ต.ปากแพรก	4	0	0	4	4	1,200	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.3
2317	โฉนด	12787	75877	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.02	67.02	1,950	130,689		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,689	-	-	130,689	0.3
2318	โฉนด	3176	5470	ต.ปากแพรก	2	0	1	39.01	139.01	14,500	2,015,645	1767	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	588	100	6,750	3,969,000	16	873,180	3,095,820	5,111,465	-	5,111,465	-	-
2319	โฉนด	3175	5469	ต.ปากแพรก	2	0	1	33.07	133.07	14,500	1,929,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,515	-	1,929,515	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	โฉนด	11057	56317	ต.ปากแพรก	5	0	0	54.4	54.4	44,000	2,393,600	1768	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	6,750	972,000	9	87,480	884,520	3,278,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,639,060	-	1,639,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,639,060	-	1,639,060	0.02
2321	โฉนด	1360	2286	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.4	41.4	44,000	1,821,600	1769	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	6,750	972,000	9	87,480	884,520	2,706,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,353,060	-	1,353,060	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,353,060	-	1,353,060	0.02
2322	โฉนด	13738	84465	ต.ปากแพรก								1770	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	114.4	100	7,450	852,280	3	25,568	826,712	826,712	-	-	826,712	0.02
2323	โฉนด	13548	82554	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.04	21.04	800	16,832	1771	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	114.4	100	7,450	852,280	3	25,568	826,712	843,544	-	-	843,544	0.02
2324	โฉนด	4912	9989	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.8	24.8	12,500	310,000	1772	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	40	391,125	167,625	477,625	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	238,813	-	238,813	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	238,813	-	238,813	0.02
2325	โฉนด	4911	9988	ต.ปากแพรก	5	0	0	24	24	12,500	300,000	17/73	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	40	250,320	107,280	407,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	203,640	-	203,640	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	203,640	-	203,640	0.02
2326	น.ส.3ก	47	1647	ต.ปากแพรก	4	0	1	61	161	2,300	370,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,300	-	-	370,300	0.3	
2327	โฉนด	5129	10703	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.1	25.1	14,500	363,950	17/74	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	6,750	540,000	5	27,000	513,000	876,950	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	438,475	-	438,475	0.3
													ชั้นที่ ๑ข/	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	438,475	-	438,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2328	โฉนด	8051	40603	ต.ปากแพรก	2	0	3	5	305	3,950	1,204,750	1775	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	30	118,125	118,125	1,322,875	-	-	1,322,875	0.02
2329	โฉนด	4401	9038	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.5	13.5	5,500	74,250	1776	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	45	407,664	128,736	202,986	-	-	202,986	0.02
2330	โฉนด	4403	9040	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.1	19.1	5,500	105,050	1777	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	45	203,832	64,368	169,418	-	-	169,418	0.02
2331	โฉนด	4410	9047	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.1	18.1	100,000	1,810,000	1778	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	126	100	6,600	831,600	55	706,860	124,740	1,934,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	967,370	-	967,370	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	967,370	-	967,370	0.02
2332	โฉนด	4409	9046	ต.ปากแพรก	5	0	0	18	18	100,000	1,800,000	1779	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	126	100	6,600	831,600	54	706,860	124,740	1,924,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	962,370	-	962,370	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	962,370	-	962,370	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2333	โฉนด	6510	13611	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	10,000	250,000	1780	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	25	216,000	324,000	574,000	-	-	574,000	0.02
2334	โฉนด		9268	ต.ปากแพรก	2	0	1	4.8	104.8	13,500	1,414,800	1781	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	1,534,000	-	-	1,534,000	0.02
												1782	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												1783	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												1784	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												1785	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	119,200	-	-	119,200	0.02
												1786	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	30	134,100	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
												1787	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	30	134,100	134,100	134,100	-	-	134,100	0.02
2335	โฉนด	4560	9262	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.1	33.1	13,500	446,850	1788	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,600	237,600	2565	220,968	16,632	463,482	-	-	463,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											1789	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,600	237,600	50	220,968	16,632	16,632	-	-	16,632	0.02				
											1790	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,600	237,600	50	220,968	16,632	16,632	-	-	16,632	0.02				
2336	โฉนด	4564	9263	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.1	11.1	13,500	149,850	1791	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	38.25	100	6,600	252,450	50	234,779	17,672	167,522	-	-	167,522	0.02			
											1792	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,600	237,600	50	220,968	16,632	16,632	-	-	16,632	0.02				
2337	โฉนด	4564	9266	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.1	11.1	13,500	149,850	1793	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	6,600	211,200	50	196,416	14,784	164,634	-	-	164,634	0.02			
2338	โฉนด	4559	9261	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	13,500	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.02	
2339	โฉนด	4567	9269	ต.ปากแพรก	2	0	1	67.4	167.4	6,750	1,129,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,950	-	-	1,129,950	0.02
2340	โฉนด	4767	9614	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.2	11.2	13,500	151,200	1794	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	6,600	211,200	50	196,416	14,784	165,984	-	-	165,984	0.02			
2341	โฉนด	4768	9615	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.3	11.3	13,500	152,550	1795	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	-	100	6,600	-	50	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2342	โฉนด	4769	9616	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.3	11.3	13,500	152,550	1796	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,600	211,200	50	196,416	14,784	167,334	-	-	167,334	0.02
2343	โฉนด	4770	9617	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.3	11.3	13,500	152,550	1797	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,600	211,200	50	196,416	14,784	167,334	-	-	167,334	0.02
2344	โฉนด	4420	9057	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.8	23.8	18,000	428,400	1798	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	30	745,000	745,000	1,173,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	586,700	-	586,700	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	586,700	-	586,700	0.02
2345	โฉนด	4407	9044	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.7	17.7	5,500	97,350	1799	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,600	316,800	45	294,624	22,176	119,526	-	-	119,526	0.02
2346	โฉนด	4421	9058	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.5	30.5	18,000	549,000	1800	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	30	745,000	745,000	1,294,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	647,000	-	647,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	647,000	-	647,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2347	โฉนด	4563	9265	ต.ปากแพรก	2	0	0	11	11	13,500	148,500	1801	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,600	237,600	50	220,968	16,632	165,132	-	-	165,132	0.02		
2348	โฉนด	4565	9267	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.4	11.4	13,500	153,900	1802	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,600	316,800	50	294,624	22,176	176,076	-	-	176,076	0.02		
2349	โฉนด	4408	9045	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	5,500	82,500	1803	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,600	264,000	50	245,520	18,480	100,980	-	-	100,980	0.02		
2350	โฉนด	127	126	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.4	2.4	12,500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
2351	โฉนด	130	5195	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.6	26.6	18,000	478,800	1804	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	153.22	100	7,450	1,141,489	42	844,702	296,787	775,587	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	387,794	-	-	387,794	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	387,794	-	-	387,794	0.02
2352	โฉนด	2923	5196	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.1	22.1	18,000	397,800	1805	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	153.22	100	7,450	1,141,489	42	844,702	296,787	694,587	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	347,294	-	-	347,294	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	50	169,860	53,640	53,640	-	-	53,640	0.02	
											18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	50	169,860	53,640	53,640	-	53,640	-	-	
2359	โฉนด	8520	41932	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	1,150	32,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200	-	-	32,200	0.3	
2360	โฉนด	6169	12998	ต.ปากแพรก	2	0	0	14	14	1,000	14,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.02	
2361	โฉนด	6573	13648	ต.ปากแพรก	2	0	0	2	2	1,100	2,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.02	
2362	โฉนด	1298	2224	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.8	10.8	1,100	11,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880	-	-	11,880	0.02	
2363	โฉนด	8518	41930	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	1,150	33,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350	-	-	33,350	0.02	
2364	โฉนด	6347	13273	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.04	37.04	30,000	1,111,200	18	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	24	407,664	665,136	1,776,336	-	-	1,776,336	0.02
2365	โฉนด	1122	1560	ต.ปากแพรก	2	0	0	91.3	91.3	1,800	164,340	18	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	34	100	6,750	229,500	15	149,175	80,325	244,665	-	-	244,665	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												18	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	13	120,960	635,040	635,040	-	-	635,040	0.02
2366	โฉนด	7035	14716	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.9	42.9	3,000	128,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	-	128,700	0.3
2367	โฉนด	9315	44812	ต.ปากแพรก	2	0	0	9.7	9.7	9,000	87,300	18	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	19	272,160	699,840	787,140	-	-	787,140	0.02
2368	โฉนด	9316	44813	ต.ปากแพรก	2	0	0	9.7	9.7	9,000	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	-	87,300	0.02
2369	โฉนด	2028	3672	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	2,700	72,900	18	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	43	246,240	77,760	150,660	-	-	150,660	0.02
2370	โฉนด	4540	9247	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.4	26.4	3,000	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	-	79,200	0.3
2371	โฉนด	13186	79250	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.7	22.7	3,000	68,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100	-	-	68,100	0.3
2372	โฉนด	13187	79251	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
2373	โฉนด	5767	12212	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.15	21.15	50,000	1,057,500	18	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	27	531,036	675,864	1,733,364	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 410 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	8214	41446	ต.ปากแพรก	4	0	0	57	57	4,500	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.3	
2377	โฉนด	8037	40589	ต.ปากแพรก	2	0	2	9	209	4,500	940,500	1822	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	15	236,925	127,575	1,068,075	-	1,068,075	-	-
2378	โฉนด	1583	1666	ต.ปากแพรก	4	0	0	67.7	67.7	1,700	115,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,090	-	-	115,090	0.3	
2379	โฉนด	4462	9060	ต.ปากแพรก	1	0	0	46.8	46.8	1,000	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-	
2380	โฉนด	4463	9016	ต.ปากแพรก	1	0	0	48.3	48.3	1,000	48,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	48,300	-	-	
2381	โฉนด	11441	64072	ต.ปากแพรก	4	0	1	80	180	600	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3	
2382	โฉนด	11442	64073	ต.ปากแพรก	4	0	0	90	90	600	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3	
2383	โฉนด	3881	7921	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.4	23.4	1,000	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	-	23,400	0.3	
2384	โฉนด	2377	12097	ต.ปากแพรก	5	0	1	61.9	161.9	17,500	2,833,250	1823	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,750	540,000	20	162,000	378,000	3,211,250	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 411 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,625	-	1,605,625	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,625	1,605,625	-	-
2385	โฉนด	2622	4411	ต.ปากแพรก	2	0	1	43.6	143.6	1,700	244,120	18 24	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	30	567,000	567,000	811,120	-	811,120	-	-		
2386	โฉนด	9223	4440 8	ต.ปากแพรก	1	0	1	36.1	136.1	3,000	408,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300	-	408,300	-	-	
2387	โฉนด	1254	1932	ต.ปากแพรก	4	1	0	71.1	471.1	2,650	1,248,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,415	-	-	1,248,415	0.3	
2388	โฉนด	6599	1384 7	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.2	22.2	13,500	299,700	18 25	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	23	321,840	572,160	871,860	-	-	871,860	0.02		
2389	โฉนด	5169	1082 7	ต.ปากแพรก	2	0	0	54.5	54.5	2,700	147,150	18 26	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	349,650	-	-	349,650	0.02		
2390	น.ส.3ก		2233	ต.ปากแพรก	4	0	0	30	30	900	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3	
2391	น.ส.3ก		2231	ต.ปากแพรก	4	0	0	30	30	900	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2392	น.ส.3ก	36	2236	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	900	27,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900	-	-	27,900	0.3	
2393	โฉนด	7468	35959	ต.ปากแพรก	2	0	2	6.8	206.8	500	103,400	1827	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	20	48,600	113,400	216,800	-	216,800	-	-
2394	โฉนด	12121	72516	ต.ปากแพรก	4	0	1	94.1	194.1	500	97,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	-	97,050	0.3	
2395	โฉนด	12120	72515	ต.ปากแพรก	4	0	1	39.1	139.1	4,850	674,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,635	-	-	674,635	0.3	
2396	น.ส.3ก		1793	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
2397	น.ส.3ก		1714	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
2398	น.ส.3ก		1795	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
2399	น.ส.3ก		1796	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
2400	น.ส.3ก		1797	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2401	น.ส.3ก		1798	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	600	13,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3					
2402	โฉนด	4429	9103	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,100	24,200	1828	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	54	100	7,450	402,300	20	-	402,300	426,500	-	-	426,500	0.02			
2403	ส.ค.1		149	ต.ปากแพรก	2	2	0	0	800	2,500	2,000,000	1829	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	2,461,304	-	-	2,461,304	0.02			
												1830	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	461,304	-	-	461,304	0.02			
												1831	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	461,304	-	-	461,304	0.02			
												1832	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	461,304	-	-	461,304	0.02			
												1833	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	461,304	-	-	461,304	0.02			
2404	โฉนด	3971	8059	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.6	27.6	3,000	82,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800	-	-	82,800	0.3	
2405	โฉนด	3970	8058	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.4	27.4	3,000	82,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	-	82,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2406	โฉนด	3969	8057	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.4	27.4	3,000	82,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	-	82,200	0.3		
2407	โฉนด	3968	8056	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.2	27.2	3,000	81,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.3		
2408	โฉนด	3967	8055	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.1	27.1	3,000	81,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	-	81,300	0.3		
2409	โฉนด	3966	8054	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	3,000	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3		
2410	โฉนด	3965	8053	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.9	26.9	3,000	80,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	-	80,700	0.3		
2411	โฉนด	7944	40521	ต.ปากแพรก	4	0	0	82	82	1,150	94,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300	-	-	94,300	0.3		
2412	โฉนด	4290	8909	ต.ปากแพรก	4	0	1	9.8	109.8	2,500	274,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500	-	-	274,500	0.3		
2413	โฉนด	4291	8910	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2414	โฉนด	4292	8911	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2415	โฉนด	4293	8912	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2416	โฉนด	4294	8913	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2417	โฉนด	4295	8914	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2418	โฉนด	4296	8915	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2419	โฉนด	4297	8916	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	1,100	24,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	-	24,640	0.3		
2420	โฉนด	4298	8917	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.3	22.3	1,100	24,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,530	-	-	24,530	0.3		
2421	โฉนด	4209	8720	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.4	42.4	1,100	46,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,640	-	-	46,640	0.3		
2422	โฉนด	1079 2	5333 8	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.6	21.6	2,500	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
2423	โฉนด	3348	6235	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.1	16.1	2,050	33,005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005	-	-	33,005	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 416 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2424	โฉนด		224	ต.ปากแพรก	1	0	0	53.7	53.7	1,500	80,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-		
2425	โฉนด	257	225	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.7	24.7	1,500	37,050	18/34	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	12	56,700	348,300	385,350	-	-	385,350	0.02
2426	โฉนด	2709	5098	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.2	30.2	1,700	51,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,340	-	-	51,340	0.3		
2427	โฉนด	1615	1748	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.2	17.2	48,500	834,200	18/35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	40	302,400	129,600	963,800	-	-	963,800	0.02
2428	โฉนด	3289	6176	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.5	31.5	12,500	393,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750	-	-	393,750	0.3		
2429	โฉนด	363	462	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.4	24.4	18,000	439,200	18/36	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	50	407,664	128,736	567,936	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	283,968	-	283,968	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	283,968	-	283,968	0.02	
2430	โฉนด	1168/4	6399/5	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	18/37	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	20	281,610	657,090	1,561,890	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบางขัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	780,945	-	780,945	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	780,945	780,945	-	-
2431	โฉนด	13710	84398	ต.ปากแพรง	2	0	0	53.3	53.3	800	42,640	1838	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	198	100	6,750	1,336,500	10	133,650	1,202,850	1,245,490	-	-	1,245,490	0.02	
2432	โฉนด	12455	73528	ต.ปากแพรง	4	0	0	3.8	3.8	4,550	17,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,290	-	-	17,290	0.3	
2433	โฉนด	13002	76989	ต.ปากแพรง	2	0	0	40	40	7,000	280,000	1839	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	8	92,976	1,069,224	1,349,224	-	-	1,349,224	0.02	
2434	โฉนด	4925	10056	ต.ปากแพรง	2	0	2	6.4	206.4	10,500	2,167,200	1840	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	2,429,440	-	-	2,429,440	0.02	
												1841	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02	
												1842	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02	
												1843	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
												18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	15	65,560	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
2435	โฉนด	118	25	ต.ปากแพรง	5	0	0	24.2	24.2	85,000	2,057,000	18	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	15	321,840	1,287,360	3,344,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,115,010	1,115,010	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,114,675	1,114,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 419 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,675	-	1,114,675	0.3
					5	0	0	24.2	24.2	85,000	2,057,000	1851	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	15	321,840	1,287,360	3,344,360	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,010	-	1,115,010	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,675	-	1,114,675	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,675	-	1,114,675	0.3
2436	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	0	36	36	87,500	3,150,000	1852	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	7,450	1,072,800	69	911,880	160,920	3,310,920	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,460	-	1,655,460	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,460	-	1,655,460	0.02
2437	น.ส.3ก	4925	517	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	87,500	1,050,000	1853	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	25	486,000	729,000	1,779,000	-	-	-	1,779,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2438	โฉนด	3230	5983	ต.ปากแพรก	2	0	3	93	393	1,800	707,400	1854	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	38	561,330	289,170	996,570	-	996,570	-	-
2439	โฉนด	9758	45549	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.5	41.5	350	14,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,525	-	-	14,525	0.3
2440	โฉนด	785	2356	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.7	24.7	14,500	358,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,150	-	-	358,150	0.02
2441	โฉนด	784	2355	ต.ปากแพรก	2	6	0	70	2470	14,500	35,815,000	1855	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	257.4	100	6,750	1,737,450	30	868,725	868,725	36,683,725	-	36,683,725	-	-
2442	โฉนด	1052	1684	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.6	44.6	14,500	646,700	1856	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	10	43,806	394,254	1,040,954	-	-	1,040,954	0.02
												1857	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	10	43,806	394,254	394,254	-	-	394,254	0.02
2443	โฉนด	1073	1705	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.4	5.4	14,500	78,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.02
2444	โฉนด	4590	9356	ต.ปากแพรก	1	0	2	59.4	259.4	1,000	259,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,400	-	259,400	-	-
2445	โฉนด	991	833	ต.ปากแพรก	2	1	1	6.07	506.07	2,500	1,265,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,175	-	-	1,265,175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2446	โฉนด	4287	8961	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.02	33.02	3,000	99,060	1858	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	17	128,736	407,664	506,724	-	-	506,724	0.02
2447	โฉนด	7962	37065	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,100	27,500	1859	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	29	194,400	210,600	238,100	-	-	238,100	0.02
2448	โฉนด	11685	63996	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	1860	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	13	150,192	788,508	1,693,308	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	846,654	-	846,654	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	846,654	-	846,654	0.02
2449	โฉนด	11686	63997	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	1861	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	13	150,192	788,508	1,693,308	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	846,654	-	846,654	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	846,654	-	846,654	0.02
2450	โฉนด	3855	7767	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.01	10.01	9,000	90,090	1862	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	52	509,580	160,920	251,010	-	-	251,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2451	โฉนด	3854	7766	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.1	10.1	5,200	52,520	1863	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	52	452,960	143,040	195,560	-	-	195,560	0.02
2452	โฉนด	5026	10342	ต.ปากแพรก	4	0	0	96.02	96.02	1,100	105,622		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,622	-	-	105,622	0.3
2453	โฉนด	2752	4497	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.02	23.02	2,050	47,191		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,191	-	-	47,191	0.3
2454	โฉนด	2751	4496	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.03	23.03	2,050	47,212		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,212	-	-	47,212	0.3
2455	โฉนด	2750	4495	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.04	23.04	2,050	47,232		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,232	-	-	47,232	0.3
2456	โฉนด	11506	64007	ต.ปากแพรก	4	0	2	0.2	200.2	4,850	970,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,970	-	-	970,970	0.3
2457	โฉนด	2280	4017	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.01	76.01	1,100	83,611	1864	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	286,111	-	286,111	-	-
2458	โฉนด	5353	11222	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.02	25.02	1,100	27,522		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,522	-	-	27,522	0.3
2459	โฉนด	2971	5575	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.08	15.08	7,000	105,560	1865	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,450	417,200	46	317,072	100,128	205,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	102,844	-	102,844	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	102,844	102,844	-	-
2460	โฉนด	5464	11508	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.09	59.09	10,000	590,900	1866	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	30	337,500	337,500	928,400	-	928,400	-	-	
2461	โฉนด	10368	48054	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	48,500	970,000	1867	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	17	214,560	679,440	1,649,440	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	824,720	-	824,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	824,720	-	824,720	0.02
2462	โฉนด	5891	12317	ต.ปากแพรก	5	0	0	45.09	45.09	30,000	1,352,700	1868	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	27	393,360	500,640	1,853,340	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	926,670	-	926,670	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	926,670	-	926,670	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 424 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	น.ส.3ก	12	1862	ต.ปากแพรก	2	0	1	27	127	2,000	254,000	1869	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	4	4,860	116,640	370,640	-	-	370,640	0.02
												1870	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	247.5	100	6,750	1,670,625	3	50,119	1,620,506	1,620,506	-	-	1,620,506	0.02
2464	โฉนด	9099	43721	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.03	61.03	14,000	854,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,420	-	-	854,420	0.3	
2465	โฉนด	1655	1787	ต.ปากแพรก	2	0	1	96.05	196.05	10,500	2,058,525	1871	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	30	648,000	648,000	2,706,525	-	2,706,525	-	-
2466	โฉนด	4635	9485	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.4	65.4	30,000	1,962,000	1872	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	51	1,128,600	356,400	2,318,400	-	2,318,400	-	-
2467	โฉนด	10241	49253	ต.ปากแพรก	5	0	0	10.9	10.9	26,500	288,850	1873	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	460,498	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	230,249	-	230,249	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	230,249	-	230,249	0.02	
					5	0	0	10.9	10.9	26,500	288,850	1874	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	26	150,192	207,408	496,258	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 425 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
															ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	248,129	-	248,129	0.3
															ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	248,129	-	248,129	0.02
					5	0	0	10.9	10.9	26,500	288,850	18/75	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	717,970	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	358,985	-	358,985	0.3
															ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	358,985	-	358,985	0.02
					5	0	0	10.9	10.9	26,500	288,850	18/76	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	717,970	-	-	-	-		
															ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	358,985	-	358,985	0.3
															ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	358,985	-	358,985	0.02
					2	0	0	10	10	26,500	265,000	18/77	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	694,120	-	-	694,120	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 426 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	9.7	9.7	26,500	257,050	18/78	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	686,170	-	-	686,170	0.02
2468	โฉนด	10239	49251	ต.ปากแพรง	2	0	0	15.63	15.63	40,000	625,200	18/79	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,450	983,400	25	393,360	590,040	1,215,240	-	-	1,215,240	0.02	
						5	0	0	15.63	15.63	40,000	625,200	18/80	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	132	100	7,450	983,400	25	393,360	590,040	1,215,240	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	405,039	-	405,039	0.3	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	405,161	-	405,161	0.02	
														ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	405,039	-	405,039	0.02	
						5	0	0	15.64	15.64	40,000	625,600	18/81	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	132	100	7,450	983,400	25	393,360	590,040	1,215,640	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	405,173	-	405,173	0.3	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	405,294	-	405,294	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	405,173	-	405,173	0.02
2469	โฉนด	10240	49252	ต.ปากแพรง	5	0	0	14.14	14.14	5,500	77,770	1882	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	506,890	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.02
					5	0	0	14.14	14.14	5,500	77,770	1883	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	506,890	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.02
					2	0	0	14.14	14.14	5,500	77,770	1884	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	506,890	-	-	506,890	0.02	
					5	0	0	14.14	14.14	5,500	77,770	1885	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	506,890	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.02
					5	0	0	14.14	14.14	5,500	77,770	1886	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	506,890	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	253,445	-	253,445	0.02
2470	โฉนด	10237	49249	ต.ปากแพรก	3	0	0	7.78	7.78	19,500	151,710	1887	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	6,600	237,600	46	220,968	16,632	168,342	-	-	168,342	0.3
					3	0	0	7.78	7.78	19,500	151,710	1888	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	3	12	100	6,600	79,200	46	73,656	5,544	157,254	-	-	157,254	0.3
					3	0	0	7.78	7.78	19,500	151,710	1889	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	3	12	100	6,600	79,200	46	73,656	5,544	157,254	-	-	157,254	0.3
					3	0	0	7.78	7.78	19,500	151,710	1890	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	3	10	100	6,600	66,000	46	61,380	4,620	156,330	-	-	156,330	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	7.78	7.78	19,500	151,710	1891	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	3	12	100	6,600	79,200	46	73,656	5,544	157,254	-	-	157,254	0.3
2471	โฉนด	10242	49254	ต.ปากแพรง	5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1892	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					2	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1893	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	555,156	0.02
					2	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1894	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	555,156	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1895	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1896	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1897	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1898	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1899	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1900	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1901	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1902	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.28	6.28	19,500	122,460	1903	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	555,156	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	277,578	-	277,578	0.02
					5	0	0	6.34	6.34	19,500	123,630	1904	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	22	222,904	432,696	556,326	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	278,163	-	278,163	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	278,163	-	278,163	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2472	โฉนด	13273	49248	ต.ปากแพรก	2	0	1	67.6	167.6	20,000	3,352,000	1905	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	51	271,776	85,824	3,437,824	-	-	3,437,824	0.02
2473	โฉนด	11069	56434	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.9	13.9	30,000	417,000	1906	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	588,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	294,324	-	294,324	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	294,324	-	294,324	0.02
2474	โฉนด	11070	56435	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.8	13.8	30,000	414,000	1907	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	585,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	292,824	-	292,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	292,824	-	292,824	0.02
2475	โฉนด	11071	56436	ต.ปากแพรก	5	0	0	14.9	14.9	30,000	447,000	1908	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	618,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	309,324	-	309,324	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 434 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	309,324	-	309,324	0.02
2476	โฉนด	11072	56437	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.7	13.7	30,000	411,000	1909	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	582,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	291,324	-	291,324	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	291,324	-	291,324	0.02
2477	โฉนด	11073	56438	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.2	13.2	30,000	396,000	1910	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	567,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	283,824	-	283,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	283,824	-	283,824	0.02
2478	โฉนด	11074	56439	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.8	13.8	30,000	414,000	1911	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	585,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	292,824	-	292,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	292,824	-	292,824	0.02
2479	โฉนด	10238	49250	ต.ปากแพรง	5	0	0	13.4	13.4	40,000	536,000	1912	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	51	543,552	171,648	707,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	353,824	-	353,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	353,824	-	353,824	0.02
					5	0	0	13.4	13.4	40,000	536,000	1913	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	45	543,552	171,648	707,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	353,824	-	353,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	353,824	-	353,824	0.02
					5	0	0	13.4	13.4	40,000	536,000	1914	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	45	543,552	171,648	707,648	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	353,824	-	353,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึงบอน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
																											ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-		-	353,824	-	353,824	0.02
2480	โฉนด	11421	60773	ต.ปากแพรง	4	0	0	90.07	90.07	1,700	153,119		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,119	0.3					
2481	โฉนด	6218	13251	ต.ปากแพรง	4	0	1	41	141	2,050	289,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,050	0.3						
2482	โฉนด	9806	45601	ต.ปากแพรง	2	0	0	76.09	76.09	1,100	83,699	1915	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	13	37,800	198,450	282,149	-	282,149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2483	โฉนด	3576	7165	ต.ปากแพรง	2	0	0	42.2	42.2	2,500	105,500	1916	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	6	26,730	418,770	524,270	-	-	-	524,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,270	0.02				
2484	โฉนด	1279	2205	ต.ปากแพรง	4	1	2	59.7	659.7	1,100	725,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,670	0.3						
2485	โฉนด	5875	12303	ต.ปากแพรง								1917	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	22	253,300	491,700	491,700	-	-	-	491,700	-	-	-	-	-	-	-	-	491,700	0.02					
2486	โฉนด	6168	12997	ต.ปากแพรง	2	0	1	2.6	102.6	1,100	112,860	1918	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	20	243,000	567,000	679,860	-	679,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2487	โฉนด	6167	12996	ต.ปากแพรง	2	0	0	59.5	59.5	1,100	65,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,450	-	65,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	6166	12995	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.5	55.5	1,100	61,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	61,050	-	-		
2489	โฉนด	6165	12994	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.6	78.6	1,100	86,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,460	-	86,460	-	-		
2490	โฉนด	8567	41984	ต.ปากแพรก	2	3	1	23.8	1323.8	1,000	1,323,800	1919	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	2565	666,900	210,600	1,534,400	-	1,534,400	-	-
2491	โฉนด	4573	9304	ต.ปากแพรก	2	0	0	60.06	60.06	1,700	102,102	1920	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	36	251,100	153,900	256,002	-	256,002	-	-
2492	โฉนด	6015	12777	ต.ปากแพรก	2	0	0	92.08	92.08	2,700	248,616	1921	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	26	184,275	254,475	503,091	-	-	503,091	0.02
2493	โฉนด	6104	12776	ต.ปากแพรก	4	0	0	36.06	36.06	2,700	97,362	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,362	-	-	97,362	0.3	
2494	โฉนด	6106	12778	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.03	48.03	1,700	81,651	1922	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	28	149,040	174,960	256,611	-	-	256,611	0.02
2495	โฉนด	2671	4471	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.01	23.01	2,700	62,127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,127	-	-	62,127	0.3	
2496	โฉนด	6178	13002	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.06	19.06	7,050	134,373	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,373	-	-	134,373	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2497	โฉนด	2670	4470	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.07	22.07	2,700	59,589	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,589	-	-	59,589	0.3	
2498	โฉนด	8006	40558	ต.ปากแพรก	4	0	0	35	35	1,100	38,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	-	38,500	0.3	
2499	โฉนด	2577	4322	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.05	27.05	3,000	81,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,150	-	-	81,150	0.3	
2500	โฉนด	2578	4323	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.05	23.05	3,000	69,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,150	-	-	69,150	0.3	
2501	โฉนด	4607	9397	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.07	12.07	3,000	36,210	1923	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	34	156,600	113,400	149,610	-	-	149,610	0.02
2502	โฉนด	4761	9605	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.04	12.04	3,000	36,120	1924	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	34	276,544	200,256	236,376	-	-	236,376	0.02
2503	โฉนด	3109	5494	ต.ปากแพรก	4	0	2	59.03	259.03	2,500	647,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,575	-	-	647,575	0.3	
2504	โฉนด	1225	1903	ต.ปากแพรก	4	0	1	98.01	198.01	2,500	495,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,025	-	-	495,025	0.3	
2505	โฉนด	4634	9405	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.03	50.03	1,500	75,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,045	-	-	75,045	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2506	โฉนด	8553	41970	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	1,250	32,500	1925	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115.2	100	6,750	777,600	5	38,880	738,720	771,220	-	771,220	-	-
2507	โฉนด	8554	41917	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-
2508	โฉนด	8555	41972	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3
2509	โฉนด	8328	41714	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3
2510	โฉนด	10647	46778	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	3,000	58,800	1926	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	16	157,344	557,856	616,656	-	-	616,656	0.02
2511	น.ส.3ก		1029	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	13,500	270,000	1927	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	31	495,872	457,728	727,728	-	457,728	270,000	0.02
2512	โฉนด	4330	8892	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.9	20.9	1,100	22,990	1928	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	25	286,080	429,120	22,990	-	-	22,990	0.02
2513	โฉนด	11099	81517	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	13,000	520,000	1929	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	15	148,500	594,000	1,114,000	-	-	1,114,000	0.02
2514	โฉนด	11100	57266	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	13,000	520,000	1930	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	13	118,800	623,700	1,143,700	-	-	1,143,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2515	โฉนด	10793	53339	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.06	21.06	2,500	52,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	-	52,650	0.3		
2516	โฉนด	12000	71208	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.02	23.02	50,000	1,151,000	1931	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,450	1,095,150	11	131,418	963,732	2,114,732	-	2,114,732	-	-	
2517	โฉนด	11999	71207	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	50,000	1,125,000	1932	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	147	100	7,450	1,095,150	11	131,418	963,732	2,088,732	-	-	2,088,732	0.02	
2518	โฉนด	11235	58148	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.07	23.07	43,500	1,003,545	1933	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	14	162,932	742,244	1,745,789	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	872,894	-	872,894	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	872,894	872,894	-	-
2519	โฉนด	5704	11923	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	7,000	84,000	1934	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	2	-	100	7,450	-	26	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02	
2520	โฉนด	5936	12427	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	2,200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3		
2521	โฉนด	10340	47715	ต.ปากแพรก	2	0	2	77	277	3,000	831,000	1935	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	7,450	201,150	18	52,299	148,851	979,851	-	-	979,851	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 441 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2522	น.ส.3ก	29	1829	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.05	1,000	22,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.3		
2523	น.ส.3ก	30	1830	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.05	1,000	22,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.3		
2524	โฉนด	8379	41765	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,500	34,500	1936	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	28	310,500	364,500	399,000	-	-	399,000	0.02
2525	โฉนด	71	116	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.3	23.3	85,000	1,980,500	1937	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	26	700,896	967,904	2,948,404	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	842,359	-	-	842,359	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	2,106,045	-	-	2,106,045	0.02
2526	โฉนด	1741	1466	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.08	1,500	30,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,120	-	-	30,120	0.3		
2527	โฉนด	1750	1475	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.04	1,500	39,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,060	-	-	39,060	0.3		
2528	โฉนด	1751	1480	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.07	3,500	98,245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,245	-	-	98,245	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2529	โฉนด	3347	6234	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.1	16.1	2,050	33,005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005	-	-	33,005	0.3	
2530	โฉนด	2888	5143	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.8	18.8	2,700	50,760	1938	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	24	152,874	249,426	300,186	-	300,186	-	-
2531	โฉนด	2889	5144	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.8	22.8	1,700	38,760	1939	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	24	67,944	110,856	149,616	-	-	149,616	0.02
2532	โฉนด	1347	2273	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.04	20.04	3,000	60,120	1940	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	40	378,000	162,000	222,120	-	-	222,120	0.02
2533	โฉนด	1322	2249	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.06	20.06	3,000	60,180	1941	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	40	378,000	162,000	222,180	-	-	222,180	0.02
2534	โฉนด	6678	14006	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1942	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	11	32,400	237,600	300,100	-	-	300,100	0.02
2535	โฉนด	6662	14091	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.2	19.2	2,500	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3	
2536	โฉนด	6661	14090	ต.ปากแพรก	4	0	0	19.1	19.1	2,500	47,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750	-	-	47,750	0.3	
2537	โฉนด	2646	4295	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	50,000	1,225,000	1943	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	40	834,400	357,600	1,582,600	-	1,582,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2538	โฉนด	13510	83054	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.7	31.7	3,000	95,100	1944	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	8	21,456	246,744	341,844	-	-	341,844	0.02
												1945	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	8	21,456	246,744	246,744	-	-	246,744	0.02
												1946	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	8	21,456	246,744	246,744	-	-	246,744	0.02
2539	โฉนด	13943	86752	ต.ปากแพรก	4	0	1	26.9	126.9	1,750	222,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,075	-	-	222,075	0.3
2540	โฉนด	13521	83056	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.1	16.1	3,000	48,300	1947	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,450	312,900	9	28,161	284,739	333,039	-	-	333,039	0.02
2541	โฉนด	13498	83042	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.7	25.7	3,000	77,100	1948	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	54	100	7,450	402,300	9	-	402,300	479,400	-	-	479,400	0.02
2542	โฉนด	13594	83700	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.9	36.9	3,250	119,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,925	-	-	119,925	0.02
2543	โฉนด	684	737	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.9	49.9	1,500	74,850	1949	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	35	500,640	333,760	408,610	-	-	408,610	0.02
												1950	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	35	500,640	333,760	333,760	-	-	333,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 444 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2544	โฉนด	10098	46357	ต.ปากแพรก	4	1	1	7.01	507.01	1,000	507,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,010	-	-	507,010	0.3		
2545	โฉนด	123	124	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.05	30.05	60,000	1,803,000	1951	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	402.5	100	7,450	2,998,625	42	2,218,983	779,643	2,582,643	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	737,861	-	737,861	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	737,861	-	737,861	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	737,861	-	737,861	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	369,060	-	369,060	0.02
2546	โฉนด	1527	1610	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.03	27.03	60,000	1,621,800	1952	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	402.5	100	7,450	2,998,625	42	2,218,983	779,643	2,401,443	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	686,092	-	686,092	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	686,092	-	686,092	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 445 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	686,092	-	686,092	0.02
												ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	343,166	-	343,166	0.02
2547	โฉนด	122	114	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.01	60,000	1,680,600	1953	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	402.5	100	7,450	2,998,625	42	2,218,983	779,643	2,460,243	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	702,891	-	702,891	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	702,891	702,891	-	-
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	702,891	702,891	-	-
												ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	351,569	351,569	-	-
2548	โฉนด	12750	75032	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.06	600	28,836		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,836	-	28,836	0.3	
2549	โฉนด	11914	70047	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	18,500	499,500	1954	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	11	128,736	944,064	1,443,564	-	-	1,443,564	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2550	โฉนด	11918	70051	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.06	18,500	926,110	1955	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	123.5	100	6,750	833,625	11	100,035	733,590	1,659,700	-	1,659,700	-	-	
2551	โฉนด	1240	1918	ต.ปากแพรก	2	0	1	19.07	1,500	178,605	1956	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	40	1,101,600	194,400	178,605	-	178,605	-	-	
											1957	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	5	37,800	718,200	718,200	-	718,200	-	-	
2552	โฉนด	5601	11746	ต.ปากแพรก	4	0	0	85.03	750	63,773		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,773	-	-	63,773	0.3	
2553	โฉนด	1938	3491	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.08	2,500	65,200	1958	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	78.2	100	6,750	527,850	16	116,127	411,723	476,923	-	-	476,923	0.02	
2554	โฉนด	6301	13172	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.06	1,250	80,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,075	-	-	80,075	0.3	
2555	โฉนด	12614	74579	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.06	3,000	66,180	1959	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	8	75,096	863,604	929,784	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	464,892	-	464,892	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	464,892	464,892	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 447 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	12089	72292	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.02	21.02	20,000	420,400	1960	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	9	84,483	854,217	1,274,617	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	637,309	-	637,309	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	637,309	-	637,309	0.02
2557	โฉนด	10592	49347	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.05	23.05	30,000	691,500	1961	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ไม้	-	120	100	7,450	894,000	15	581,100	312,900	1,004,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	502,200	-	502,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	502,200	-	502,200	0.02
2558	น.ส.3ก		2276	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	3,000	72,000	1962	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	11	52,567	385,493	457,493	-	-	457,493	0.02
2559	น.ส.3ก		2275	ต.ปากแพรก	2	0	0	31	31	3,000	93,000	1963	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	11	52,567	385,493	478,493	-	-	478,493	0.02
2560	โฉนด	8517	41929	ต.ปากแพรก	1	0	0	58	58	1,150	66,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700	-	66,700	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 448 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2561	โฉนด	6334	13260	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.4	83.4	10,000	834,000	1964	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	24	564,300	920,700	1,754,700	-	-	1,754,700	0.02
2562	โฉนด	13398	81153	ต.ปากแพรก	5	0	0	18	18	3,000	54,000	1965	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	65	100	7,450	484,250	65	368,030	116,220	170,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	85,110	-	-	85,110	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	85,110	-	-	85,110	0.02
2563	โฉนด	5835	41947	ต.ปากแพรก	2	0	2	49.7	249.7	1,150	287,155	1966	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40.5	100	6,750	273,375	12	38,273	235,103	522,258	-	-	522,258	0.02
2564	โฉนด	10112	45674	ต.ปากแพรก	2	0	0	89	89	10,000	890,000	1967	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	26	623,700	861,300	1,751,300	-	1,751,300	-	-
2565	โฉนด	3163	5455	ต.ปากแพรก	4	0	0	76	76	5,100	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.3
2566	โฉนด	3164	5456	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.8	60.8	14,500	881,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,600	-	-	881,600	0.3
2567	โฉนด	3177	5471	ต.ปากแพรก	4	0	1	20.2	120.2	14,500	1,742,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,900	-	-	1,742,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 449 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2568	โฉนด	4003	8175	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.4	27.4	14,500	397,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,300	-	-	397,300	0.3		
2569	น.ส.3ก		1163	ต.ปากแพรก	2	0	0	1	1	1,500	1,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.02		
2570	น.ส.3ก		402	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	1,500	35,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250	-	-	35,250	0.3		
2571	น.ส.3ก		404	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	1,500	35,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250	-	-	35,250	0.3		
2572	น.ส.3ก		396	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	50,000	1,250,000	1968	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	33	667,520	524,480	1,774,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	887,240	-	887,240	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	887,240	-	887,240	0.02	
2573	น.ส.3ก		394	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	50,000	1,250,000	1969	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	33	667,520	524,480	1,774,480	-	-	1,774,480	0.02
2574	น.ส.3ก		1662	ต.ปากแพรก	2	0	0	1	1	1,500	1,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2575	น.ส.3ก		403	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	1,500	35,250		-	-	-	-	-	-	-	-	35,250	-	-	35,250	0.3		
2576	น.ส.3ก		395	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	50,000	1,250,000	1970	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	33	667,520	524,480	1,774,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	887,240	-	887,240	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	887,240	-	887,240	0.02	
2577	น.ส.3ก		1661	ต.ปากแพรก	2	0	0	1	1	1,500	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	-	1,500	0.02		
2578	โฉนด	3167	5459	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.6	25.6	14,500	371,200		-	-	-	-	-	-	-	-	371,200	-	371,200	-	-		
2579	โฉนด	3168	5460	ต.ปากแพรก	2	0	0	51.9	51.9	14,500	752,550	1971	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	6,750	496,125	33	277,830	218,295	970,845	-	970,845	-	-
2580	โฉนด	9542		ต.ปากแพรก	3	2	1	82.7	982.7	6,650	6,534,955	1972	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,500	660,000	4	26,400	633,600	7,168,555	-	-	7,168,555	0.3
2581	โฉนด	4795	9691	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.05	24.05	2,700	64,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,935	-	64,935	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2582	โฉนด	7377	35581	ต.ปากแพรก	2	2	1	8	908	1,200	1,089,600	1973	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	112.8	100	7,450	840,360	11	100,843	739,517	1,829,117	-	1,829,117	-	-
												1974	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
												1975	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
												1976	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
												1977	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	219,328	-	-	219,328	0.02
2583	โฉนด	9475	45204	ต.ปากแพรก	1	0	2	90.2	290.2	7,600	2,205,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,520	-	2,205,520	-	-
2584	โฉนด	9635	45430	ต.ปากแพรก	1	2	1	16.6	916.6	450	412,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,470	-	412,470	-	-
2585	โฉนด	9612	45341	ต.ปากแพรก	1	0	1	55.1	155.1	450	69,795		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,795	-	69,795	-	-
2586	โฉนด	9606	45335	ต.ปากแพรก	1	1	0	39.5	439.5	450	197,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,775	-	197,775	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2587	โฉนด	2891	5146	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.05	20.05	2,700	54,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,135	-	-	54,135	0.3		
2588	โฉนด	130	90	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.03	23.03	100,000	2,303,000	1978	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	198	100	7,450	1,475,100	44	1,121,076	354,024	2,657,024	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,328,512	1,328,512	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,328,512	-	1,328,512	0.3
2589	โฉนด	591	633	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	44,000	3,256,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,000	-	-	3,256,000	0.3	
2590	โฉนด	592	634	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.07	74.07	44,000	3,259,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,080	-	-	3,259,080	0.3
2591	โฉนด	593	635	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.03	75.03	44,000	3,301,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,320	-	-	3,301,320	0.3
2592	โฉนด	594	636	ต.ปากแพรก	4	0	0	84.03	84.03	44,000	3,697,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,697,320	-	-	3,697,320	0.3
2593	โฉนด	4610	9400	ต.ปากแพรก	2	0	0	9.7	9.7	3,000	29,100	1979	100-บ้านเดี่ยว 1.5 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	34	211,410	153,090	182,190	-	-	182,190	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	1911	3462	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.9	11.9	10,000	119,000	1980	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	34	293,625	212,625	331,625	-	331,625	-	-
2595	โฉนด	13430	80505	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.6	18.6	3,000	55,800	1981	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	6	24,138	378,162	433,962	-	433,962	-	-
2596	โฉนด	11286	58243	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.4	27.4	2,050	56,170	1982	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	14	145,800	664,200	720,370	-	-	720,370	0.02
2597	โฉนด	2082	3684	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.7	42.7	30,000	1,281,000	1983	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	40	281,610	120,690	1,401,690	-	1,401,690	-	-
2598	โฉนด	2083	3685	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	30,000	690,000	1984	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	40	281,610	120,690	810,690	-	-	810,690	0.02
2599	โฉนด	2026	3670	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.08	28.08	2,700	75,816		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,816	-	-	75,816	0.3
2600	โฉนด	2025	3669	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.05	29.05	2,700	78,435		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,435	-	-	78,435	0.3
2601	โฉนด	2024	3668	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.08	29.08	2,700	78,516		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,516	-	-	78,516	0.3
2602	โฉนด	2023	3667	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.02	29.02	2,700	78,354		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,354	-	-	78,354	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2603	โฉนด	1717	1442	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.01	15,000	300,150	1985	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	48	100	6,600	316,800	50	294,624	22,176	322,326	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	161,163	-	161,163	0.3	
												ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	161,163	161,163	-	-	
2604	โฉนด	11541	63359	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.02	2,200	30,844	1986	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	40	100	7,450	298,000	50	-	298,000	328,844	-	-	328,844	0.02	
2605	โฉนด	11542	63360	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.07	2,200	30,954	1987	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	50	135,888	42,912	73,866	-	-	73,866	0.02	
2606	โฉนด	11543	63361	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.08	2,200	30,976	1988	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	23	64,368	114,432	145,408	-	-	145,408	0.02	
2607	โฉนด	11544	63362	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.07	2,200	30,954	1989	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	23	64,368	114,432	145,386	-	-	145,386	0.02	
2608	โฉนด	13318	80001	ต.ปากแพรก	2	0	1	6.9	106.9	2,050	1990	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	6	63,180	989,820	1,208,965	-	-	1,208,965	0.02	
2609	โฉนด	1727	1452	ต.ปากแพรก	4	0	0	6.4	6.4	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080	-	-	14,080	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	13882	86304	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.5	31.5	900	28,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.3		
2611	โฉนด	11760	69776	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.05	20.05	2,200	44,110	1991	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	100.8	100	7,450	750,960	10	75,096	675,864	719,974	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	359,987	-	359,987	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	359,987	-	359,987	0.02	
2612	โฉนด	2142	3766	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.08	43.08	3,300	142,164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,164	-	-	142,164	0.02		
2613	โฉนด	11289	59327	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.07	37.07	3,300	122,331	1992	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	-	63	100	2,450	154,350	7	10,805	143,546	265,877	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	132,938	-	132,938	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	132,938	-	132,938	0.02	
2614	โฉนด	10157	46402	ต.ปากแพรก	2	0	1	7.07	107.07	600	64,242	1993	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	320,522	-	-	320,522	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1994	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											1995	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											1996	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											1997	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											1998	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											1999	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
											2000	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02	
2615	น.ส.3ก		117	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2616	โฉนด	13629	86432	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.6	36.6	14,000	512,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400	-	-	512,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	1797	1525	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.07	14.07	3,000	42,210	2001	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	272,862	-	-	272,862	0.02
2618	โฉนด	1796	1524	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	3,000	45,000	2002	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	275,652	-	-	275,652	0.02
2619	โฉนด	1795	1523	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.09	15.09	3,000	45,270	2003	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	12	37,548	230,652	275,922	-	-	275,922	0.02
2620	โฉนด	5845	12277	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.01	58.01	10,000	580,100	2004	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	12	59,535	365,715	945,815	-	-	945,815	0.02
2621	โฉนด	6896	46187	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.1	40.1	12,500	501,250	2005	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	41	568,620	221,130	722,380	-	722,380	-	-
												2006	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	41	174,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02
2622	โฉนด	9215	53489	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.7	28.7	100,000	2,870,000	2007	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	217.5	100	7,450	1,620,375	44	1,231,485	388,890	3,258,890	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,086,188	-	1,086,188	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,086,514	-	1,086,514	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
														ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	1,086,188	-	1,086,188	0.02
2623	โฉนด	138	106	ต.ปากแพรง	4	0	0	2	2	85,000	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3	
2624	โฉนด	3625	5509	ต.ปากแพรง	2	0	0	49.7	49.7	7,000	347,900	2008	100-บ้านเดี่ยว2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	51	860,625	151,875	499,775	-	499,775	-	-
												2009	100-บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	28	633,420	743,580	743,580	-	-	743,580	0.02
2625	โฉนด	10457	48680	ต.ปากแพรง	2	0	0	40.06	40.06	1,800	72,108	2010	100-บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	16	71,280	252,720	324,828	-	-	324,828	0.02
2626	น.ส.3ก		2277	ต.ปากแพรง	2	0	0	24	24	3,000	72,000	2011	400-ประเภทตึกแถว1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	11	52,567	385,493	457,493	-	-	457,493	0.02
2627	น.ส.3ก		2278	ต.ปากแพรง	2	0	0	24	24	3,000	72,000	2012	400-ประเภทตึกแถว1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	7,450	438,060	11	52,567	385,493	457,493	-	-	457,493	0.02
2628	โฉนด	3618	7018	ต.ปากแพรง	3	0	0	22.5	22.5	50,000	1,125,000	2013	400-ประเภทตึกแถว3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,450	1,072,800	36	665,136	407,664	1,532,664	-	-	1,532,664	0.3
2629	โฉนด	3619	7019	ต.ปากแพรง	3	0	0	21.3	21.3	50,000	1,065,000	2014	400-ประเภทตึกแถว3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,450	1,072,800	36	665,136	407,664	1,472,664	-	-	1,472,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 459 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2630	โฉนด	6075	13099	ต.ปากแพรก	2	0	2	11.06	211.06	2,250	474,885	2015	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	16	106,920	379,080	853,965	-	853,965	-	-		
												2016	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	228,420	-	-	228,420	0.02		
												2017	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	228,420	-	-	228,420	0.02		
												2018	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	228,420	-	-	228,420	0.02		
2631	โฉนด	13289	80947	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.1	34.1	2,250	76,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,725	-	-	76,725	0.3
2632	โฉนด	7200	34225	ต.ปากแพรก	2	0	0	59	59	3,000	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-
2633	โฉนด	7202	34227	ต.ปากแพรก	2	0	0	69	69	2,050	141,450	2019	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	5	16,875	320,625	462,075	-	462,075	-	-		
2634	น.ส.3ก	22	1022	ต.ปากแพรก								2020	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	31	495,872	457,728	457,728	-	-	457,728	0.02		
2635	น.ส.3ก	21	1021	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	13,500	351,000	2021	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	30	476,800	476,800	827,800	-	-	827,800	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2636	โฉนด	6481	13838	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.3	41.3	74,500	3,076,850	2022	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	26	500,640	691,360	3,768,210	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,884,105	-	1,884,105	-	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,884,105	1,884,105	-	-	
2637	โฉนด	4355	8937	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.7	17.7	12,000	212,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400	-	212,400	-	-	
2638	โฉนด	4356	8938	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.4	38.4	12,000	460,800	2023	400-ประเภทตึกแถว 5 ชั้น	ตึก	2	1695	100	7,450	12,627,750	24	4,798,545	7,829,205	8,290,005	-	8,290,005	-	-	
2639	โฉนด	4354	8936	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	12,000	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-	
2640	โฉนด	4353	8935	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	12,000	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	218,400	-	-	
2641	โฉนด	4352	8934	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	12,000	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	224,400	-	-	
2642	โฉนด	4351	8933	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	12,000	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	โฉนด	4350	8932	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.7	19.7	12,000	236,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-		
2644	โฉนด	4349	8931	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	12,000	241,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	241,200	-	-		
2645	โฉนด	4348	8930	ต.ปากแพรก	2	0	0	93.8	93.8	12,500	1,172,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,500	-	-	1,172,500	0.02		
2646	โฉนด	1978	3763	ต.ปากแพรก	2	0	0	74.1	74.1	6,000	444,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-		
2647	โฉนด	6522	13635	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	2024	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	-	100	7,450	-	24	-	-	225,000	-	-	225,000	0.02
2648	โฉนด	6384	13274	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.9	29.9	10,000	299,000	2025	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	24	407,664	665,136	964,136	-	964,136	-	-
2649	โฉนด	4727	9734	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.1	78.1	10,000	781,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,000	-	781,000	-	-	
2650	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	5	0	0	16.5	16.5	4,500	74,250	2026	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	-	-	96	100	6,750	648,000	15	-	648,000	722,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	361,125	-	361,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 462 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
																							ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	361,125	361,125	-	-		
2651	โฉนด	3298	6185	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.5	16.5	4,500	74,250												-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	-	74,250	0.3			
2652	โฉนด	1839	3410	ต.ปากแพรก	5	0	0	17	17	100,000	1,700,000	2027	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	7,450	1,341,000	50	1,139,850	201,150	1,901,150																
																							ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	950,575	-	950,575	0.3
																							ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	950,575	-	950,575	0.02
2653	โฉนด	6555	13691	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.7	4.7	35,000	164,500												-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500	-	-	164,500	0.02			
2654	โฉนด	9476	45205	ต.ปากแพรก	1	0	1	89	189	4,950	935,550												-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,550	-	935,550	-	-			
2655	โฉนด	9477	45206	ต.ปากแพรก	1	6	2	65.3	2665.3	720	1,919,016												-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,919,016	-	1,919,016	-	-			
2656	โฉนด	4000	8617	ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	30,000	300,000	2028	400-ประเภทตึกแถว 4.5 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	45	815,328	257,472	557,472															557,472	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 463 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2029	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	-	2	144	100	7,450	1,072,800	45	-	1,072,800	1,384,800	-	1,384,800	-	-	
2657	โฉนด	6238	13091	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.1	28.1	10,000	281,000	2030	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	26	510,300	704,700	985,700	-	-	985,700	0.02
2658	โฉนด	6237	13090	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000	2031	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	26	510,300	704,700	986,700	-	-	986,700	0.02
2659	โฉนด	4014	8184	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.2	23.2	4,450	103,240	2032	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	40	250,320	107,280	210,520	-	-	210,520	0.02
2660	โฉนด	11193	57905	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.6	64.6	12,500	807,500	2033	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	15	121,500	486,000	1,293,500	-	1,293,500	-	-
2661	โฉนด	10280	53364	ต.ปากแพรก	2	0	1	45.2	145.2	650	94,380	2034	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	136.5	100	6,750	921,375	7	64,496	856,879	951,259	-	951,259	-	-
2662	โฉนด	1826	3134	ต.ปากแพรก	5	0	0	60.1	60.1	16,000	961,600	2035	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	198	100	7,450	1,475,100	28	678,546	796,554	1,758,154	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	879,077	-	879,077	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	879,077	879,077	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2663	โฉนด	5705	11924	ต.ปากแพรก	5	0	1	34.7	134.7	26,500	3,569,550	2036	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	421.2	100	7,450	3,137,940	15	627,588	2,510,352	6,079,902	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,026,431	-	2,026,431	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,026,431	2,026,431	-	-
2664	โฉนด	1931	3504	ต.ปากแพรก	3	0	0	21	21	30,000	630,000	2037	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	618.75	100	9,350	5,785,313	34	3,355,481	2,429,831	3,059,831	-	-	3,059,831	0.3	
2665	โฉนด	7	273	ต.ปากแพรก	3	0	0	27.5	27.5	85,000	2,337,500	2038	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	198	100	7,500	1,485,000	10	148,500	1,336,500	3,674,000	-	-	3,674,000	0.3	
2666	โฉนด	1930	3503	ต.ปากแพรก	3	0	0	21	21	30,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3	
2667	โฉนด	1929	3502	ต.ปากแพรก	3	0	0	21	21	30,000	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.3	
2668	โฉนด	13108	78520	ต.ปากแพรก	2	0	0	51.7	51.7	22,000	1,137,400	2039	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	169	100	6,750	1,140,750	8	91,260	1,049,490	2,186,890	-	-	2,186,890	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2669	โฉนด	4505	9224	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.1	26.1	3,300	86,130	2040	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	49.2	100	6,750	332,100	18	86,346	245,754	331,884	-	-	331,884	0.02
2670	โฉนด	6448	13941	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.8	42.8	1,100	47,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,080	-	-	47,080	0.3
2671	โฉนด	3902	9091	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.9	40.9	9,200	376,280	2041	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	125.6	100	6,750	847,800	30	720,630	127,170	503,450	-	-	503,450	0.02
2672	โฉนด	12401	72740	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.03	23.03	2,050	47,212	2042	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	162	100	7,450	1,206,900	9	108,621	1,098,279	1,145,491	-	-	1,145,491	0.02
2673	โฉนด	12975	76845	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.04	76.04	17,000	1,292,680	2043	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	9	103,275	1,044,225	2,336,905	-	-	2,336,905	0.02
2674	โฉนด	13255	79530	ต.ปากแพรก	4	0	0	72.8	72.8	600	43,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680	-	-	43,680	0.3
2675	โฉนด	1218	1896	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.2	44.2	1,700	75,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,140	-	-	75,140	0.3
2676	โฉนด	1250	1928	ต.ปากแพรก	2	0	1	36.7	136.7	1,700	232,390	2044	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	289.28	100	6,750	1,952,640	2	39,053	1,913,587	2,145,977	-	2,145,977	-	-
2677	โฉนด	2222	3866	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.8	46.8	14,500	678,600	2045	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	8	43,740	503,010	1,181,610	-	-	1,181,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												20	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	8	43,740	503,010	503,010	-	-	503,010	0.02
2678	โฉนด	7116	35027	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.3	34.3	30,000	1,029,000	20	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	21	228,864	486,336	1,515,336	-	-	1,515,336	0.02
2679	โฉนด	11325	59283	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.6	35.6	11,000	391,600	20	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	13	150,192	788,508	1,180,108	-	-	1,180,108	0.02
2680	โฉนด	8146	41186	ต.ปากแพรก	2	0	2	64.1	264.1	820	216,562	20	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	16	534,600	437,400	653,962	-	653,962	-	-
2681	โฉนด	12755	75208	ต.ปากแพรก	4	0	0	75	75	2,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
2682	โฉนด	12756	75209	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.9	43.9	1,100	48,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,290	-	-	48,290	0.3
2683	โฉนด	12757	75210	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.3	44.3	1,100	48,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,730	-	-	48,730	0.3
2684	โฉนด	12758	75211	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.8	44.8	1,100	49,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,280	-	-	49,280	0.3
2685	โฉนด	12672	74196	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.7	28.7	3,000	86,100	20	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	108	100	6,750	729,000	8	58,320	670,680	756,780	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 467 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	378,390	-	378,390	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	378,390	-	378,390	0.02
2686	น.ส.3	5134		ต.ปากแพรก	5	0	0	17	17	54,000	918,000	20 51	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	47	815,328	257,472	1,175,472	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	587,736	-	587,736	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	587,736	587,736	-	-
2687	น.ส.3ก		1189	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.3	29.3	7,600	222,680	20 52	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	45	410,400	129,600	352,280	-	129,600	222,680	0.02	
2688	โฉนด	7093	2996 2	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.7	41.7	3,000	125,100	20 53	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	15	59,400	237,600	362,700	-	-	362,700	0.02	
2689	โฉนด	4072	8527	ต.ปากแพรก	1	6	2	51.2	2651.2	480	1,272,576		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,576	-	1,272,576	-	-	
2690	โฉนด	2257	3964	ต.ปากแพรก	2	0	1	48.4	148.4	12,500	1,855,000	20 54	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,750	1,188,000	25	1,009,800	178,200	2,033,200	-	-	2,033,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	2774	4519	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.8	23.8	2,050	48,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,790	-	-	48,790	0.3		
2692	โฉนด	2775	4520	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.9	23.9	2,050	48,995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,995	-	-	48,995	0.3		
2693	โฉนด	5916	12389	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.6	79.6	14,500	1,154,200	2055	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	178.5	100	7,450	1,329,825	15	265,965	1,063,860	2,218,060	-	2,218,060	-	-
2694	โฉนด	12422	73113	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	7,000	140,000	2056	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	8	92,976	1,069,224	1,209,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	403,034	-	403,034	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	403,155	-	403,155	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	403,034	-	403,034	0.02	
2695	โฉนด	1228	1906	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.6	77.6	7,000	543,200	2057	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	187.5	100	7,450	1,396,875	20	419,063	977,813	1,521,013	-	1,521,013	-	-
2696	โฉนด	12716	74918	ต.ปากแพรก	4	0	1	23.2	123.2	1,150	141,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680	-	-	141,680	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 469 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2697	โฉนด	5804	12148	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.3	55.3	2,050	113,365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,365	-	-	113,365	0.3	
2698	โฉนด	5805	12149	ต.ปากแพรก	4	0	0	53.4	53.4	2,050	109,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,470	-	-	109,470	0.3	
2699	โฉนด	4896	10057	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.9	31.9	1,000	31,900	2058	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	56	100	7,450	417,200	30	208,600	208,600	31,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	2	-	50	-	417,200	-	-	208,600	104,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	417,200	-	-	208,600	104,300	-	-	-	-
2700	โฉนด	1284	2210	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.9	25.9	4,000	103,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600	-	-	103,600	0.3	
2701	โฉนด	2316	4104	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.3	24.3	4,000	97,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	-	97,200	0.3	
2702	โฉนด	4666	9506	ต.ปากแพรก	2	0	1	25.3	125.3	1,500	187,950	2059	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,750	1,134,000	30	963,900	170,100	358,050	-	358,050	-	-
2703	โฉนด	8615	42032	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,500	40,500	2060	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	14	42,912	195,488	235,988	-	-	235,988	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2704	โฉนด	8616	42033	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	1,500	45,000	2061	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	13	38,144	200,256	245,256	-	-	245,256	0.02
2705	โฉนด	8617	42034	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	1,500	45,000	2062	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	13	38,144	200,256	245,256	-	-	245,256	0.02
2706	โฉนด	11438	61158	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.3	34.3	1,250	42,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,875	-	-	42,875	0.3
2707	โฉนด	13358	80387	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.5	27.5	2,050	56,375	2063	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	220	100	6,750	1,485,000	10	148,500	1,336,500	1,392,875	-	-	1,392,875	0.02
2708	โฉนด	803	2374	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.2	50.2	14,500	727,900	2064	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	15	129,600	518,400	1,246,300	-	-	1,246,300	0.02
2709	โฉนด	1019	881	ต.ปากแพรก	4	0	0	56.1	56.1	14,500	813,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,450	-	-	813,450	0.3
2710	น.ส.3ก	24	2274	ต.ปากแพรก	1	0	1	0	100				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2711	โฉนด	540	619	ต.ปากแพรก	1	0	1	63	163	1,500	244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-
2712	โฉนด	8095	40647	ต.ปากแพรก	4	0	0	33	33	980	32,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340	-	-	32,340	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2713	โฉนด	2017	3572	ต.ปากแพรก	4	0	0	35	35	2,700	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3		
2714	โฉนด	4126	9129	ต.ปากแพรก	1	0	0	49.5	49.5	14,500	717,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,750	-	717,750	-	-		
2715	โฉนด	596	638	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6	24.6	13,500	332,100	2065	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.1	100	7,450	254,045	40	177,832	76,214	408,314	-	-	408,314	0.02
2716	โฉนด	595	637	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	13,500	337,500	2066	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	34.1	100	7,450	254,045	40	177,832	76,214	413,714	-	-	413,714	0.02
2717	โฉนด	12737	74239	ต.ปากแพรก	4	0	2	5.6	205.6	1,500	308,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400	-	-	308,400	0.3		
2718	โฉนด	5610	56469	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.3	70.3	7,600	534,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,280	-	-	534,280	0.3		
2719	โฉนด	13278	59237	ต.ปากแพรก	4	0	1	80.1	180.1	550	99,055	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,055	-	-	99,055	0.3		
2720	โฉนด	723	2295	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.4	27.4	2,700	73,980	2067	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	6,750	189,000	36	117,180	71,820	145,800	-	145,800	-	-
					2	0	1	37	137	2,700	369,900	2068	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	6,750	189,000	36	117,180	71,820	441,720	-	-	441,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2069	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02	
											2070	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02	
											2071	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02	
											2072	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02	
											2073	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02	
2721	โฉนด	736	2308	ต.ปากแพรก	2	0	1	91.2	191.2	1,700	325,040	2074	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	404,308	-	-	404,308	0.02
												2075	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
												2076	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
												2077	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 473 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2078	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
												2079	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
												2080	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
												2081	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	36	129,332	79,268	79,268	-	-	79,268	0.02
2722	โฉนด	737	2309	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.47	27.47	9,400	258,218	2082	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	122.5	100	7,450	912,625	14	164,273	748,353	1,006,571	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	503,285	-	503,285	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	503,285	-	503,285	0.02
												2083	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	122.5	100	7,450	912,625	14	164,273	748,353	1,006,571	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	503,285	-	503,285	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2087	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	86,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.02
2725	โฉนด	2828	5026	ต.ปากแพรก	4	0	0	33	33	5,000	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
2726	โฉนด	997	2138	ต.ปากแพรก	2	0	0	56	56	2,200	123,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200	-	-	123,200	0.02
2727	โฉนด	731	2303	ต.ปากแพรก	2	0	0	37	37	9,400	347,800	2088	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	132	100	7,450	983,400	17	236,016	747,384	1,095,184	-	-	1,095,184	0.02
2728	โฉนด	2301	4044	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,700	67,500	2089	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	86,400	183,600	251,100	-	-	251,100	0.02
2729	โฉนด	2300	4043	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,700	67,500	2090	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	86,400	183,600	251,100	-	-	251,100	0.02
												2091	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	86,400	183,600	183,600	-	-	183,600	0.02
2730	โฉนด	11708	68547	ต.ปากแพรก	4	0	0	71	71	1,500	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.3
2731	โฉนด	569	595	ต.ปากแพรก	5	0	0	18	18	2,200	39,600	2092	100-บ้านเดี่ยว 2.5 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,750	1,215,000	20	364,500	850,500	890,100	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 476 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	356,040	-	356,040	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	356,040	356,040	-	-
					2	5	2	32.1	2232.1	2,200	4,910,620	2093	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	4,953,532	-	-	4,953,532	0.02
												2094	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02
												2095	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	46	246,240	77,760	77,760	-	-	77,760	0.02
												2096	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	25.55	100	7,450	190,348	31	98,981	91,367	91,367	-	-	91,367	0.02
												2097	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02
												2098	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02
												2099	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2100	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
											2101	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	9,350	392,700	31	204,204	188,496	188,496	-	-	188,496	0.02	
											2102	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											2103	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											2104	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											2105	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,450	130,375	31	67,795	62,580	62,580	-	-	62,580	0.02	
											2106	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											2107	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											2108	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	
											21	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,600	79,200	31	41,184	38,016	38,016	-	-	38,016	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	7,450	89,400	31	46,488	42,912	42,912	-	-	42,912	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,450	476,800	31	405,280	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	27	209,792	267,008	267,008	-	-	267,008	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	9.8	100	7,450	73,010	31	37,965	35,045	35,045	-	-	35,045	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	9.8	100	7,450	73,010	31	37,965	35,045	35,045	-	-	35,045	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	11.95	100	7,450	89,028	31	46,294	42,733	42,733	-	-	42,733	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	11.95	100	7,450	89,028	31	46,294	42,733	42,733	-	-	42,733	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	13.39	100	7,450	99,756	31	51,873	47,883	47,883	-	-	47,883	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	13.39	100	7,450	99,756	31	51,873	47,883	47,883	-	-	47,883	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	13.39	100	7,450	99,756	31	51,873	47,883	47,883	-	-	47,883	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2136	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	13.39	100	7,450	99,756	31	51,873	47,883	47,883	-	-	47,883	0.02	
											2137	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2138	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2139	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2140	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2141	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2142	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	114,432	-	-	114,432	0.02	
											2143	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	13.39	100	7,450	99,756	31	51,873	47,883	47,883	-	-	47,883	0.02	
											2144	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	31	309,920	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	125.1	100	7,450	931,995	8	74,560	857,435	857,435	-	-	857,435	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62.55	100	7,450	465,998	8	37,280	428,718	428,718	-	-	428,718	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	125.1	100	7,450	931,995	31	484,637	447,358	447,358	-	-	447,358	0.02	
											21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	125.1	100	7,450	931,995	31	484,637	447,358	447,358	-	-	447,358	0.02	
2732	โฉนด	722	2294	ต.ปากแพรก	2	0	1	65.9	165.9	1,700	282,030	21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	7,450	78,225	12	10,952	67,274	349,304	-	-	349,304	0.02
												21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	7,450	78,225	12	10,952	67,274	67,274	-	-	67,274	0.02
												21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	7,450	78,225	12	10,952	67,274	67,274	-	-	67,274	0.02
												21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	10.5	100	7,450	78,225	12	10,952	67,274	67,274	-	-	67,274	0.02
												21	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	15	48,600	194,400	194,400	-	-	194,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	5134	10683	ต.ปากแพรก	5	0	0	5	5	3,250	16,250	2154	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	-	72	100	6,750	486,000	10	48,600	437,400	453,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	302,448	-	302,448	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	151,202	151,202	-	-
2734	โฉนด	5132	10686	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.6	12.6	4,450	56,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,070	-	-	56,070	0.02
2735	โฉนด	5131	10685	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.1	17.1	4,450	76,095	2155	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	10	53,640	482,760	558,855	-	-	558,855	0.02
2736	โฉนด	5133	10682	ต.ปากแพรก	3	0	0	17.3	17.3	4,450	76,985	2156	504-โรงจอดรถ 1.5ชั้น	ตึก	3	112.5	100	2,450	275,625	10	27,563	248,063	325,048	-	-	325,048	0.3
2737	โฉนด	11164	57826	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	2157	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	119	100	7,450	886,550	16	195,041	691,509	1,671,209	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	835,605	-	835,605	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	835,605	835,605	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2738	โฉนด	2881	5136	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.6	22.6	2,700	61,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,020	-	-	61,020	0.3			
2739	โฉนด	1768	35121	ต.ปากแพรก							2158	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	21	185,952	395,148	395,148	-	395,148	-	-		
2740	โฉนด	7167	35120	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.4	50.4	1,100	55,440	2159	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	21	185,952	395,148	450,588	-	-	450,588	0.02	
2741	โฉนด	8251	41447	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	48,500	1,891,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,500	0.3			
2742	โฉนด	149	134	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.6	31.6	12,500	395,000	2160	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	50	301,320	22,680	417,680	-	417,680	-	-	
												2161	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	26	272,160	375,840	375,840	-	-	375,840	0.02	
2743	โฉนด	1232	1910	ต.ปากแพรก	4	0	1	1	101	7,000	707,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000	-	-	707,000	0.3
2744	โฉนด	730	2302	ต.ปากแพรก								2162	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	23	895,050	157,950	157,950	-	157,950	-	-	
2745	โฉนด	3924	8038	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.5	38.5	4,500	173,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250	-	-	173,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 485 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2746	โฉนด	2087	3783	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.2	25.2	85,000	2,142,000	2163	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	170	100	7,450	1,266,500	20	379,950	886,550	3,028,550	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,514,275	-	1,514,275	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,514,275	-	1,514,275	0.02
2747	โฉนด	9981	47159	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.8	34.8	7,000	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	-	243,600	0.02	
2748	โฉนด	9964	47813	ต.ปากแพรก	5	0	0	32.15	32.15	85,000	2,732,750	2164	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	390	100	7,450	2,905,500	17	697,320	2,208,180	4,940,930	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,646,812	-	1,646,812	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,646,812	1,646,812	-	-
					5	0	0	32.15	32.15	85,000	2,732,750	2165	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	40	782,250	335,250	3,068,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,534,000	-	1,534,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 486 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																							
2749	โฉนด	636	681	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.8	17.8	30,000	534,000	2166	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	45	815,328	257,472	791,472	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
2750	โฉนด		45219	ต.ปากแพรก	4	0	3	1.9	301.9	850	256,615		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2751	โฉนด		58011	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.2	30.2	20,000	604,000	2167	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	12	126,725	778,451	1,382,451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
2752	โฉนด		58012	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.1	27.1	20,000	542,000	2168	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	12	126,725	778,451	1,320,451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2758	โฉนด	7164	35160	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3		
2759	โฉนด	2741	4558	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3		
2760	โฉนด	3208	5845	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.1	27.1	2,700	73,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,170	-	-	73,170	0.3		
2761	โฉนด	3209	5846	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.8	26.8	2,700	72,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,360	-	-	72,360	0.3		
2762	โฉนด	3210	5847	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.5	26.5	2,700	71,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550	-	-	71,550	0.3		
2763	โฉนด	3211	5848	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.1	26.1	2,700	70,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,470	-	-	70,470	0.3		
2764	โฉนด	8614	42031	ต.ปากแพรก	2	0	1	35	135	1,500	202,500	2171	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	152.4	100	6,750	1,028,700	20	308,610	720,090	922,590	-	-	922,590	0.02
2765	โฉนด	8611	42028	ต.ปากแพรก	2	0	1	51	151	1,500	226,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	-	226,500	0.02		
2766	โฉนด	7331	35535	ต.ปากแพรก	1	0	0	52	52	1,000	52,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	7339	35543	ต.ปากแพรก	1	0	2	24	224	1,000	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-	
2768	โฉนด	12642	74755	ต.ปากแพรก	2	0	0	42.2	42.2	14,500	611,900	2172	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	6,750	212,625	15	42,525	170,100	782,000	-	-	782,000	0.02
2769	โฉนด	12643	74756	ต.ปากแพรก	2	0	1	4.1	104.1	22,000	2,290,200	2173	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	15	148,500	594,000	2,884,200	-	2,884,200	-	-
2770	โฉนด	10894	54181	ต.ปากแพรก	2	0	0	80.8	80.8	350	28,280	2174	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	20	109,350	255,150	283,430	-	283,430	-	-
2771	โฉนด	12366	76396	ต.ปากแพรก	4	0	3	19.1	319.1	350	111,685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,685	-	-	111,685	0.3	
2772	โฉนด	393	487	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.8	29.8	13,500	402,300	2175	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,450	1,508,625	20	452,588	1,056,038	1,458,338	-	-	1,458,338	0.02
2773	โฉนด	394	488	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.4	30.4	13,500	410,400	2176	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	202.5	100	7,450	1,508,625	20	452,588	1,056,038	1,466,438	-	1,466,438	-	-
2774	โฉนด	3284	6171	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	12,500	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2775	โฉนด	3325	6212	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.2	15.2	12,500	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2776	โฉนด	3324	6211	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.1	15.1	12,500	188,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750	-	-	188,750	0.3		
2777	โฉนด	3426	6313	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3		
2778	โฉนด	3362	6249	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3		
2779	โฉนด	3424	6311	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.6	3.6	1,350	4,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860	-	-	4,860	0.3		
2780	โฉนด	3425	6312	ต.ปากแพรก	4	0	0	9.5	9.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2781	โฉนด	2985	6314	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.5	55.5	1,300	72,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150	-	-	72,150	0.3		
2782	โฉนด	1773	1501	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.5	55.5	10,000	555,000	21/77	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	202.94	100	6,750	1,369,845	21	438,350	931,495	1,486,495	-	1,486,495	-	-
2783	โฉนด	1565	1648	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.5	25.5	10,000	255,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.3		
2784	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	41.25	41.25	87,500	3,609,375	21/78	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	45	634,144	200,256	3,809,631	-	-	3,809,631	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2785	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	45.37	87,500	3,969,875	2179	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	45	792,680	250,320	4,220,195	-	-	4,220,195	0.02	
2786	โฉนด	4741	9710	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.2	85,000	2,652,000	2180	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,450	409,750	40	286,825	122,925	2,774,925	-	-	2,774,925	0.02	
2787	โฉนด	440	438	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.4	7,000	380,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,800	-	-	380,800	0.3	
2788	โฉนด	479	437	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.8	7,000	355,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600	-	-	355,600	0.3	
2789	โฉนด	7416	35620	ต.ปากแพรก	2	0	2	18.8	1,000	218,800	2181	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	495,940	-	-	495,940	0.02	
											2182	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02	
											2183	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02	
											2184	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02	
											2185	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02
2790	โฉนด	9761	45556	ต.ปากแพรก	1	1	3	68.9	768.9	460	353,694		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,694	-	353,694	-	-
2791	โฉนด	11462	63269	ต.ปากแพรก	4	0	0	66.9	66.9	7,550	505,095		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,095	-	-	505,095	0.3
2792	โฉนด	11463	63270	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.5	65.5	21,500	1,408,250	21	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	12	141,750	870,750	2,279,000	-	2,279,000	-	-
2793	โฉนด	13571	83348	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.7	91.7	600	55,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,020	-	-	55,020	0.3
2794	โฉนด	1688	1820	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.6	34.6	3,000	103,800	21	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	26	272,160	375,840	479,640	-	-	479,640	0.02
2795	โฉนด	1577	1660	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.3	35.3	10,000	353,000	21	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	21	305,152	648,448	1,001,448	-	1,001,448	-	-
2796	โฉนด	4984	10265	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
					4	0	0	10.9	10.9	3,000	32,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700	-	-	32,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2797	โฉนด	4985	10266	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	3,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3		
2798	โฉนด	44986	10267	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.2	23.2			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2799	โฉนด	4987	10268	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.5	23.5	3,000	70,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500	-	-	70,500	0.3		
2800	โฉนด	7469	35960	ต.ปากแพรก	4	0	3	38	338	4,850	1,639,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,300	-	-	1,639,300	0.3		
2801	โฉนด		547	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.9	26.9	13,500	363,150	2190	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	158	100	7,450	1,177,100	20	353,130	823,970	1,187,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	593,560	-	593,560	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	593,560	593,560	-	-	
2802	โฉนด	5571	11630	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	10,000	235,000	2191	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	145	100	6,750	978,750	35	587,250	391,500	626,500	-	-	626,500	0.02
2803	โฉนด	10932	55650	ต.ปากแพรก	2	0	1	3	103	2,050	211,150	2192	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	8	35,640	409,860	621,010	-	-	621,010	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2804	โฉนด	6949	14584	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.6	71.6	2,050	146,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,780	-	-	146,780	0.02		
2805	โฉนด	8380	41766	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,500	34,500	2193	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	20	121,500	283,500	318,000	-	318,000	-	-
2806	โฉนด	10681	51950	ต.ปากแพรก	4	0	1	2	102	1,000	102,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3		
2807	โฉนด	10862	51951	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.2	91.2	1,000	91,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.3		
2808	โฉนด	9501	45230	ต.ปากแพรก	2	0	3	19.4	319.4	850	271,490	2194	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	94.25	100	6,750	636,188	25	254,475	381,713	653,203	-	-	653,203	0.02
2809	โฉนด	13668	84373	ต.ปากแพรก	4	0	2	5	205	1,500	307,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	-	307,500	0.3		
2810	โฉนด	1732	1457	ต.ปากแพรก	5	0	2	0	200	13,000	2,600,000	2195	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	6,800	3,264,000	5	163,200	3,100,800	5,700,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,900,077	-	-	1,900,077	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,900,077	-	-	1,900,077	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,647	-	1,900,647	0.02
2811	โฉนด	2717	4562	ต.ปากแพรก	2	0	0	81	81	14,500	1,174,500	2196	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	20	283,500	661,500	1,836,000	-	-	1,836,000	0.02	
2812	โฉนด	7397	35601	ต.ปากแพรก	1	10	1	26	4126	500	2,063,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,000	-	2,063,000	-		
2813	โฉนด	10057	46222	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	3,000	59,400	2197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,750	354,375	17	85,050	269,325	328,725	-	-	328,725	0.02	
2814	น.ส.3ก	13	263	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	13,500	337,500	2198	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	75	100	5,500	412,500	40	288,750	123,750	461,250	-	-	461,250	0.3	
2815	น.ส.3	19	1960	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	87,500	2,450,000	2199	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	50	1,132,400	357,600	2,807,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,403,800	-	1,403,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,403,800	-	1,403,800	0.02
2816	โฉนด	9093	43614	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.7	30.7	85,000	2,609,500	2200	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	220	100	7,450	1,639,000	50	1,245,640	393,360	3,002,860	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2824	โฉนด	7824	39500	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	1,150	27,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3		
2825	โฉนด	7879	40456	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		
2826	โฉนด	7878	40455	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		
2827	โฉนด	7828	39540	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3		
2828	โฉนด	7810	39486	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		
2829	น.ส.3		4792	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	900	22,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.3		
2830	โฉนด	7836	39512	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		
2831	โฉนด	7812	39488	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		
2832	โฉนด	7813	39489	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2833	โฉนด	7814	39490	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2834	โฉนด	7829	39505	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	1,150	27,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
2835	โฉนด	7840	39516	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2836	โฉนด	7839	39515	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2837	โฉนด	7833	39509	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2838	โฉนด	7784	39460	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2839	โฉนด	7840	39517	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2840	โฉนด	7852	39532	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3
2841	โฉนด	7418	35622	ต.ปากแพรก	4	0	1	65.3	165.3	500	82,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650	-	-	82,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2842	โฉนด	9560	45289	ต.ปากแพรก	2	0	1	33.9	133.9	1,950	261,105	2201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	13	34,560	181,440	442,545	-	442,545	-	-
2843	โฉนด	12767	75266	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	20,000	496,000	2202	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	24	382,185	623,565	1,119,565	-	-	1,119,565	0.02
2844	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	35.1	35.1	6,000	210,600	2203	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	24	384,750	627,750	838,350	-	627,750	210,600	0.02
2845	โฉนด	5372	11091	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.1	18.1	10,000	181,000	2204	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	16	131,120	464,880	645,880	-	-	645,880	0.02
2846	โฉนด	3512	6365	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.04	32.04	1,500	48,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,060	-	-	48,060	0.3
2847	โฉนด	12113	72304	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	15,000	331,500	2205	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128.8	100	7,450	959,560	16	211,103	748,457	1,079,957	-	-	1,079,957	0.02
2848	โฉนด	1660	1792	ต.ปากแพรก	2	0	1	5.5	105.5	3,000	316,500	2206	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	19	93,870	241,380	557,880	-	-	557,880	0.02
												2207	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	19	93,870	241,380	241,380	-	-	241,380	0.02
												2208	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,450	225,363	24	85,638	139,725	139,725	-	-	139,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2209	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,450	225,363	24	85,638	139,725	139,725	-	-	139,725	0.02
												2210	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,450	225,363	24	85,638	139,725	139,725	-	-	139,725	0.02
												2211	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30.25	100	7,450	225,363	24	85,638	139,725	139,725	-	-	139,725	0.02
2849	โฉนด	8251	41483	ต.ปากแพรก	2	0	1	40	140	3,300	462,000	2212	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	14	40,230	183,270	645,270	-	-	645,270	0.02
												2213	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	14	40,230	183,270	183,270	-	-	183,270	0.02
												2214	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	14	40,230	183,270	183,270	-	-	183,270	0.02
												2215	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	14	40,230	183,270	183,270	-	-	183,270	0.02
												2216	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,450	223,500	14	40,230	183,270	183,270	-	-	183,270	0.02
2850	โฉนด	6060	12709	ต.ปากแพรก	5	0	0	42.3	42.3	9,400	397,620	2217	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	132.06	100	7,450	983,847	24	373,862	609,985	1,007,605	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	503,803	-	503,803	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	503,803	503,803	-	-
2851	โฉนด	1384 1	8579 3	ต.ปากแพรก							22 18	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	14	64,368	293,232	293,232	-	-	293,232	0.02	
2852	โฉนด		2296	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.2	44.2	44,000	1,944,800	22 19	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	6,600	445,500	25	178,200	267,300	2,212,100	-	-	2,212,100	0.02
2853	โฉนด	2021	3665	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.2	28.2	2,700	76,140	22 20	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,750	614,250	30	307,125	307,125	383,265	-	383,265	-	-
2854	โฉนด	2022	3666	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.7	28.7	2,700	77,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,490	-	-	77,490	0.3
2855	โฉนด	5231	1086 5	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.8	60.8	2,700	164,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,160	-	-	164,160	0.3
2856	โฉนด	1311 1	7834 3	ต.ปากแพรก	2	0	0	80.9	80.9	22,000	1,779,800	22 21	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	5	53,416	1,014,906	2,794,706	-	-	2,794,706	0.02
2857	โฉนด	9545	4527 4	ต.ปากแพรก	4	2	1	31.7	931.7	6,650	6,195,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,195,805	-	-	6,195,805	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2858	โฉนด	7139	35103	ต.ปากแพรง	5	0	1	39.7	139.7	1,150	160,655	2222	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	45	100	6,750	303,750	58	230,850	72,900	233,555	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	116,778	-	116,778	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	116,778	-	116,778	0.02
2859	โฉนด	4842	9792	ต.ปากแพรง	2	0	0	12.9	12.9	19,500	251,550	2223	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	153	100	7,450	1,139,850	35	683,910	455,940	707,490	-	-	251,550	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	1,139,850	-	-	455,940	151,965	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	1,139,850	-	-	455,940	303,975	-	-	-	-	
2860	โฉนด	4839	9789	ต.ปากแพรง	5	0	0	28.7	28.7	26,500	760,550	2224	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	35	858,240	572,160	1,332,710	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	444,192	-	444,192	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	444,326	-	444,326	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 503 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																				
																														ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	444,192	-	-	444,192	0.02
2861	โฉนด	2359	4479	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.4	34.4	12,500	430,000	22	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	56.76	100	6,750	383,130	40	356,311	26,819	456,819	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,819	0.02				
2862	โฉนด	4584	88590	ต.ปากแพรก	4	2	1	13.6	913.6	1,100	1,004,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,960	0.3							
2863	โฉนด	2601	7167	ต.ปากแพรก	4	0	3	73.3	373.3	1,100	410,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,630	0.3							
2864	โฉนด	3598	7168	ต.ปากแพรก	4	5	2	18.6	2218.6	1,100	2,440,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,460	0.3								
2865	โฉนด	3599	7169	ต.ปากแพรก	4	1	0	49.9	449.9	1,100	494,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,890	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,890	0.3								
2866	โฉนด	5021	10337	ต.ปากแพรก	4	8	2	5.9	3405.9	1,100	3,746,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,490	0.3								
2867	โฉนด	3956	88589	ต.ปากแพรก	4	0	0	63.2	63.2	550	34,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,760	0.3									
2868	โฉนด	9043	4319	ต.ปากแพรก	3	0	1	35	135	1,000	135,000	22	524-สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	858	100	7,500	6,435,000	20	1,930,500	4,504,500	4,639,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,639,500	0.3									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2869	โฉนด	9037	43173	ต.ปากแพรก	3	0	0	44	44	1,000	44,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.3		
2870	โฉนด	9038	43174	ต.ปากแพรก	3	0	0	27	27	1,000	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3		
2871	โฉนด	9039	43175	ต.ปากแพรก	3	0	0	27	27	1,000	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3		
2872	โฉนด	9040	43176	ต.ปากแพรก	3	0	0	27	27	1,000	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3		
2873	โฉนด	9041	43177	ต.ปากแพรก	3	0	0	28	28	1,000	28,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.3		
2874	โฉนด	9042	43178	ต.ปากแพรก	3	0	0	48	48	1,000	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3		
2875	โฉนด	8981	43117	ต.ปากแพรก	1	0	0	39	39	1,000	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-		
2876	โฉนด	8982	43118	ต.ปากแพรก	1	0	0	39	39	1,000	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-		
2877	โฉนด	8983	43119	ต.ปากแพรก	1	0	0	39	39	1,000	39,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2878	โฉนด	1057/2	4923/2	ต.ปากแพรก	1	0	0	19.4	19.4	1,000	19,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400	-	19,400	-	-		
2879	โฉนด	9036	4317/2	ต.ปากแพรก	1	0	0	49	49	1,000	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-		
2880	โฉนด	2811	5071	ต.ปากแพรก	4	0	1	14.9	114.9	14,500	1,666,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,050	-	-	1,666,050	0.3		
2881	โฉนด	3079	9387	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.3		
2882	โฉนด	3080	9388	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.3	22.3	18,000	401,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.3		
2883	โฉนด	3081	9389	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.5	24.5	13,500	330,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750	-	-	330,750	0.3		
2884	โฉนด	4678	9569	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.2	22.2	4,450	98,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,790	-	-	98,790	0.3		
2885	น.ส.3		51	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	4,450	66,750	22/27	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	45	246,240	77,760	144,510	-	77,760	66,750	0.02
2886	โฉนด	5479	1154/4	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.9	18.9	4,450	84,105	22/28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	45	513,000	162,000	246,105	-	-	246,105	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	7939	40516	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,150	29,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900	-	-	29,900	0.3		
2888	โฉนด	1302	2229	ต.ปากแพรก	2	0	1	95.2	195.2	2,250	439,200	2229	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	40	330,750	141,750	580,950	-	-	580,950	0.02
2889	โฉนด	11242	58498	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.5	43.5	2,500	108,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750	-	-	108,750	0.3		
2890	โฉนด	13524	83033	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.9	22.9	12,500	286,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,250	-	-	286,250	0.3		
2891	โฉนด	5020	10376	ต.ปากแพรก	2	0	0	3.5	3.5	8,600	30,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100	-	-	30,100	0.02		
2892	โฉนด	5014	10304	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.7	34.7	12,500	433,750	2230	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	40	750,960	321,840	755,590	-	-	755,590	0.02
2893	โฉนด	1805	2539	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	6,600	133,980	2231	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	45	905,920	286,080	420,060	-	420,060	-	-
2894	โฉนด	3259	6326	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.6	23.6	2,500	59,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	-	59,000	0.3		
2895	โฉนด	1392	2039	ต.ปากแพรก	2	0	2	15.8	215.8	1,000	215,800	2232	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	525	100	6,750	3,543,750	22	1,204,875	2,338,875	2,554,675	-	2,554,675	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2896	โฉนด	4047	8677	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.5	29.5	43,500	1,283,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,250	-	-	1,283,250	0.3	
2897	โฉนด	4048	8678	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.5	29.5	43,500	1,283,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,250	-	-	1,283,250	0.3	
2898	โฉนด	4050	8680	ต.ปากแพรก	4	0	2	2.1	202.1	1,000	202,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	-	202,100	0.3	
2899	โฉนด	4051	8681	ต.ปากแพรก	4	0	1	80.1	180.1	1,000	180,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,100	-	-	180,100	0.3	
2900	โฉนด	4043	8673	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.8	35.8	28,500	1,020,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,300	-	-	1,020,300	0.3	
2901	โฉนด	4049	8679	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.6	21.6	1,000	21,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3	
2902	โฉนด	1139	1543	ต.ปากแพรก	2	3	0	97.5	1297.5	750	973,125	2233	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	170.5	100	6,750	1,150,875	10	-	1,150,875	2,124,000	-	2,124,000	-	-
												2234	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66.5	100	6,750	448,875	10	44,888	403,988	403,988	-	403,988	-	-
2903	โฉนด	775	2346	ต.ปากแพรก	3	3	2	19.6	1419.6	980	1,391,208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,208	-	-	1,391,208	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2904	โฉนด	2028	40580	ต.ปากแพรก	4	5	1	93	2193	820	1,798,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,260	-	-	1,798,260	0.3
2905	โฉนด	1119	1563	ต.ปากแพรก	1	0	3	60.9	360.9	1,500	541,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,350	-	541,350	-	-
2906	โฉนด	791	2362	ต.ปากแพรก	1	4	3	24.4	1924.4	980	1,885,912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,912	-	1,885,912	-	-
2907	โฉนด	794	2365	ต.ปากแพรก	1	3	3	59.4	1559.4	1,300	2,027,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,220	-	2,027,220	-	-
2908	โฉนด	1116	1566	ต.ปากแพรก	4	2	0	97.7	897.7	980	879,746	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,746	-	-	879,746	0.3
2909	โฉนด	774	2345	ต.ปากแพรก	3	4	3	60.4	1960.4	1,350	2,646,540	2235	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1 ชั้น	ตึก	3	1521	100	750	1,140,750	11	136,890	1,003,860	3,650,400	-	-	3,650,400	0.3
												2236	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	25.5	100	6,750	172,125	11	20,655	151,470	151,470	-	-	151,470	0.3
												2237	507-โรงแรมหรู 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	7,450	1,609,200	11	193,104	1,416,096	1,416,096	-	-	1,416,096	0.3
												2238	507-โรงแรมหรู 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	7,450	1,609,200	11	193,104	1,416,096	1,416,096	-	-	1,416,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	170	100	2,450	416,500	11	49,980	366,520	366,520	-	-	366,520	0.3	
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,450	673,750	11	80,850	592,900	592,900	-	-	592,900	0.3	
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	275	100	2,450	673,750	11	80,850	592,900	592,900	-	-	592,900	0.3	
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	480	100	2,450	1,176,000	11	141,120	1,034,880	1,034,880	-	-	1,034,880	0.3	
											22	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,450	686,000	11	82,320	603,680	603,680	-	-	603,680	0.3	
2910	โฉนด	5051	1057 1	ต.ปาก แพรก	5	0	0	32	32	4,450	142,400	22	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	270	100	7,450	2,011,500	41	1,448,280	563,220	705,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	352,810	-	352,810	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	352,810	-	352,810	0.02
2911	โฉนด	6558	1374 0	ต.ปาก แพรก	2	0	0	28.4	28.4	48,500	1,377,400	22	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	30	469,350	469,350	1,846,750	-	-	1,846,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2912	โฉนด	5736	12018	ต.ปากแพรก	4	0	1	7.8	107.8	2,500	269,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	-	269,500	0.3	
2913	โฉนด	9474	45203	ต.ปากแพรก	4	0	0	58	58	7,600	440,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800	-	-	440,800	0.3	
2914	โฉนด	9672	45467	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	2,500	62,000	2246	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	15	154,960	619,840	681,840	-	681,840	-	-
2915	โฉนด	9820	45615	ต.ปากแพรก	4	2	3	17.4	1117.4	900	1,005,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,660	-	-	1,005,660	0.3	
2916	โฉนด	1440	1424	ต.ปากแพรก	3	1	1	48.7	548.7	37,500	20,576,250	2247	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	363	100	6,800	2,468,400	46	1,875,984	592,416	21,168,666	-	-	21,168,666	0.3
												2248	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	6,800	1,224,000	9	110,160	1,113,840	1,113,840	-	-	1,113,840	0.3
2917	โฉนด	12383	73573	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.2	48.2	500	24,100	2249	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	20	291,600	680,400	704,500	-	704,500	-	-
2918	โฉนด	8613	42030	ต.ปากแพรก	2	0	1	56	156	1,300	202,800	2250	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	24	338,580	552,420	755,220	-	-	755,220	0.02
2919	โฉนด	4436	9020	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	2,700	52,110	2251	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	195,150	-	-	195,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2920	โฉนด	4437	9021	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.6	15.6	2,700	42,120	2252	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	185,160	-	-	185,160	0.02	
2921	โฉนด	4438	9022	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.9	20.9	2,700	56,430	2253	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	199,470	-	-	199,470	0.02	
2922	โฉนด	4444	9028	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	2,700	50,490	2254	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	193,530	-	193,530	-	-	
2923	โฉนด	4143	8553	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.9	50.9	2,700	137,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,430	-	-	137,430	0.3	
2924	โฉนด	31	1031	ต.ปากแพรก	5	0	0	49.1	49.1	87,500	4,296,250	2255	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	2	23,840	1,168,160	5,464,410	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,732,205	-	-	2,732,205	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,732,205	-	-	2,732,205	0.02
2925	โฉนด	7201	34326	ต.ปากแพรก	4	1	2	23	623	1,250	778,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,750	-	-	778,750	0.3	
2926	โฉนด	7202	34327	ต.ปากแพรก	4	1	0	55	455	1,250	568,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750	-	-	568,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2927	โฉนด	8954	42669	ต.ปากแพรก	3	26	0	29	10429	350	3,650,150	2256	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1725	100	5,700	9,832,500	21	3,146,400	6,686,100	10,336,250	-	-	10,336,250	0.3
2928	โฉนด	8935	42650	ต.ปากแพรก	3	2	1	71	971	350	339,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,850	-	-	339,850	0.3
2929	โฉนด	8939	42654	ต.ปากแพรก	3	0	1	61	161	350	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3
2930	โฉนด	8943	42658	ต.ปากแพรก	3	0	2	77	277	350	96,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,950	-	-	96,950	0.3
2931	โฉนด	8944	42659	ต.ปากแพรก	3	9	0	21	3621	4,250	15,389,250	2257	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4410	100	5,700	25,137,000	21	8,043,840	17,093,160	32,482,410	-	-	32,482,410	0.3
2932	โฉนด	8945	42660	ต.ปากแพรก	3	4	1	98	1798	350	629,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,300	-	-	629,300	0.3
2933	โฉนด	8946	42661	ต.ปากแพรก	3	6	3	91	2791	350	976,850	2258	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	3825	100	5,700	21,802,500	21	6,976,800	14,825,700	15,802,550	-	-	15,802,550	0.3
2934	โฉนด	8947	42662	ต.ปากแพรก	3	3	1	45	1345	1,250	1,681,250	2259	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	-	3	2295	100	6,800	15,606,000	13	-	15,606,000	17,287,250	-	-	17,287,250	0.3
2935	โฉนด	8948	42663	ต.ปากแพรก	3	1	0	94	494	350	172,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900	-	-	172,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2936	โฉนด	8949	42664	ต.ปากแพรก	3	0	1	70	170	350	59,500	2260	513-โรงงาน 1ชั้น	-	3	200	100	5,700	1,140,000	13	-	1,140,000	1,199,500	-	-	1,199,500	0.3
2937	โฉนด	8950	42665	ต.ปากแพรก	3	3	0	65	1265	350	442,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,750	-	-	442,750	0.3
2938	โฉนด	8951	42666	ต.ปากแพรก	3	6	1	93	2593	350	907,550	2261	513-โรงงาน 1ชั้น	-	3	210	100	5,700	1,197,000	21	-	1,197,000	2,104,550	-	-	2,104,550	0.3
2939	โฉนด	8952	42667	ต.ปากแพรก	3	0	1	20	120	350	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
2940	โฉนด	8953	42668	ต.ปากแพรก	3	7	3	25	3125	350	1,093,750	2262	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1125	100	5,700	6,412,500	21	2,052,000	4,360,500	5,454,250	-	-	5,454,250	0.3
2941	โฉนด	8955	42670	ต.ปากแพรก	3	11	1	62	4562	350	1,596,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,700	-	-	1,596,700	0.3
2942	โฉนด	8956	42671	ต.ปากแพรก	3	7	1	80	2980	350	1,043,000	2263	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,700	3,420,000	16	752,400	2,667,600	3,710,600	-	-	3,710,600	0.3
												2264	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,700	182,400	16	40,128	142,272	142,272	-	-	142,272	0.3
												2265	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,700	342,000	16	75,240	266,760	266,760	-	-	266,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2943	โฉนด	8957	4267/2	ต.ปากแพรก	3	7	3	61	3161	350	1,106,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,350	-	-	1,106,350	0.3
2944	โฉนด	8958	4267/3	ต.ปากแพรก	3	3	3	95	1595	350	558,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,250	-	-	558,250	0.3
2945	โฉนด	8959	4267/4	ต.ปากแพรก	3	10	2	81	4281	350	1,498,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,350	-	-	1,498,350	0.3
2946	โฉนด	8960	4267/5	ต.ปากแพรก	3	4	0	51	1651	350	577,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,850	-	-	577,850	0.3
2947	โฉนด	8961	4267/6	ต.ปากแพรก	3	5	1	35	2135	350	747,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,250	-	-	747,250	0.3
2948	โฉนด	8962	4267/7	ต.ปากแพรก	3	3	3	93	1593	460	732,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,780	-	-	732,780	0.3
2949	โฉนด	8963	4267/8	ต.ปากแพรก	3	9	1	62	3762	350	1,316,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,700	-	-	1,316,700	0.3
2950	โฉนด	8964	4267/9	ต.ปากแพรก	3	0	2	17	217	4,850	1,052,450	2266	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	220.5	100	5,700	1,256,850	21	402,192	854,658	1,907,108	-	-	1,907,108	0.3
2951	โฉนด	8965	4268/0	ต.ปากแพรก	3	11	1	26	4526	260	1,176,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,760	-	-	1,176,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2952	น.ส.3		5028	ต.ปากแพรก	2	0	0	55	55	14,500	797,500	2267	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	-	2	504	100	6,750	3,402,000	21	-	3,402,000	4,199,500	-	-	4,199,500	0.02			
2953	โฉนด	1226	1904	ต.ปากแพรก	2	0	0	70	70	14,500	1,015,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000	-	-	1,015,000	0.02
2954	โฉนด	8928	42643	ต.ปากแพรก	3	4	1	18	1718	450	773,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,100	-	-	773,100	0.3
2955	โฉนด	8929	42644	ต.ปากแพรก	3	2	0	29	829	450	373,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,050	-	-	373,050	0.3
2956	โฉนด	8931	42646	ต.ปากแพรก	3	1	1	82	582	450	261,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900	-	-	261,900	0.3
2957	โฉนด	8930	42645	ต.ปากแพรก	3	3	0	77	1277	450	574,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,650	-	-	574,650	0.3
2958	โฉนด	8932	42647	ต.ปากแพรก	3	4	0	20	1620	660	1,069,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,200	-	-	1,069,200	0.3
2959	โฉนด	8940	42655	ต.ปากแพรก	3	0	1	50	150	350	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3
2960	โฉนด	8933	42648	ต.ปากแพรก	3	3	2	87	1487	350	520,450	2268	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1500	100	5,700	8,550,000	9	769,500	7,780,500	8,300,950	-	-	8,300,950	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												22	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	6,800	680,000	9	61,200	618,800	618,800	-	-	618,800	0.3
2961	โฉนด	8934	42649	ต.ปากแพรก	3	4	2	31	1831	350	640,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,850	-	-	640,850	0.3
2962	น.ส.3		5111	ต.ปากแพรก	3	1	1	12	512	4,250	2,176,000	22	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	700	100	2,450	1,715,000	13	274,400	1,440,600	3,616,600	-	-	3,616,600	0.3
2963	โฉนด	9753	45548	ต.ปากแพรก	3	5	3	23.1	2323.1	550	1,277,705		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,705	-	-	1,277,705	0.3
2964	โฉนด	9807	45602	ต.ปากแพรก	3	6	0	38.7	2438.7	460	1,121,802		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,802	-	-	1,121,802	0.3
2965	โฉนด	9762	45557	ต.ปากแพรก	1	2	0	12.9	812.9	460	373,934		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,934	-	-	373,934	0.01
2966	โฉนด	9750	45545	ต.ปากแพรก	3	0	3	8.5	308.5	4,850	1,496,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,225	-	-	1,496,225	0.3
2967	โฉนด	9749	45544	ต.ปากแพรก	4	6	0	77.7	2477.7	4,250	10,530,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530,225	-	-	10,530,225	0.3
2968	น.ส.3		5027	ต.ปากแพรก	3	1	2	90	690	350	241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500	-	-	241,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2969	น.ส.3		5077	ต.ปากแพรก	3	3	2	26	1426	350	499,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100	-	-	499,100	0.3		
2970	น.ส.3		5026	ต.ปากแพรก	3	0	2	18	218	350	76,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	-	76,300	0.3		
2971	น.ส.3		3727	ต.ปากแพรก	3	8	1	17	3317	350	1,160,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,950	-	-	1,160,950	0.3		
2972	น.ส.3ก		1260	ต.ปากแพรก	3	8	0	69	3269	350	1,144,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,150	-	-	1,144,150	0.3		
2973	โฉนด	9763	45558	ต.ปากแพรก	1	4	1	58.7	1758.7	480	844,176	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,176	-	-	844,176	0.01		
2974	น.ส.3ก		1099	ต.ปากแพรก	3	5	1	35	2135	350	747,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,250	-	-	747,250	0.3		
2975	โฉนด	6016	12641	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.4	16.4	14,500	237,800	2271	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	31	280,800	259,200	497,000	-	-	497,000	0.02
2976	โฉนด	4988	10269	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	3,000	71,100	2272	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	35	259,200	172,800	243,900	-	-	243,900	0.02
2977	โฉนด	4989	10207	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.9	23.9	3,000	71,700	2273	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	35	259,200	172,800	244,500	-	-	244,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	8936	42651	ต.ปากแพรก	3	12	2	84	5084	150	762,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,600	-	-	762,600	0.3	
2979	โฉนด	8937	42652	ต.ปากแพรก	3	11	3	76	4776	150	716,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400	-	-	716,400	0.3	
2980	โฉนด	8938	42653	ต.ปากแพรก	3	5	1	40	2140	150	321,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	-	321,000	0.3	
2981	โฉนด	7910	40487	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3	
2982	โฉนด	1330	2257	ต.ปากแพรก	1	2	2	38.9	1038.9	5,700	5,921,730	2274	510-กักตาดคาร 1ชั้น	ตึก	1	27	100	6,200	167,400	2	3,348	164,052	6,085,782	-	6,085,782	-	-
						3	0	0	50	5,700	285,000	2275	510-กักตาดคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	3	9,300	300,700	585,700	-	-	585,700	0.3
2983	โฉนด	6359	13357	ต.ปากแพรก	1	0	0	46.3	46.3	19,500	902,850	2276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	1	45	100	2,450	110,250	10	-	110,250	1,013,100	-	1,013,100	-	-
						3	0	0	23	19,500	448,500	2277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,450	110,250	10	11,025	99,225	547,725	-	-	547,725	0.3
2984	โฉนด	11745	68090	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	1,150	23,115	2278	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	7,450	409,750	15	81,950	327,800	350,915	-	350,915	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2985	โฉนด	13172	78790	ต.ปากแพรก							2279	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	38.5	100	6,750	259,875	16	57,173	202,703	202,703	-	-	202,703	0.02	
2986	โฉนด	6073	12749	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.9	53.9	1,150	61,985	2280	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	8	42,912	493,488	555,473	-	-	555,473	0.02
2987	โฉนด	13254	80056	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.3	47.3	1,150	54,395		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,395	-	-	54,395	0.3	
2988	โฉนด	3870	7942	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.6	4.6	4,000	18,400	2281	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	91	100	7,450	677,950	51	515,242	162,708	181,108	-	-	181,108	0.02
2989	โฉนด	3863	7775	ต.ปากแพรก	2	0	0	9	9	4,000	36,000	2282	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	51	407,664	128,736	164,736	-	-	164,736	0.02
2990	โฉนด	240	11348	ต.ปากแพรก	3	0	0	2	2	87,500	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	-	175,000	0.3
2991	โฉนด	12042	72205	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.6	33.6	10,000	336,000	2283	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,450	1,430,400	25	572,160	858,240	1,194,240	-	-	1,194,240	0.02
2992	โฉนด	8976	43112	ต.ปากแพรก	1	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	
2993	โฉนด	8972	43108	ต.ปากแพรก	1	0	0	26	26	1,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2994	โฉนด	8970	43106	ต.ปากแพรก	1	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-		
2995	โฉนด	8971	43107	ต.ปากแพรก	1	0	0	26	26	1,000	26,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-		
2996	โฉนด	8990	43126	ต.ปากแพรก	1	0	0	27	27	1,000	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-		
2997	โฉนด	8991	43127	ต.ปากแพรก	1	0	0	27	27	1,000	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-		
2998	โฉนด	8993	43129	ต.ปากแพรก	1	0	0	35	35	1,000	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-		
2999	โฉนด	8994	43130	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
3000	โฉนด	8995	43131	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
3001	โฉนด	8996	43132	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
3002	โฉนด	8997	43133	ต.ปากแพรก	1	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 521 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3003	โฉนด	8998	43134	ต.ปากแพรก	1	0	0	36	36	1,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3004	โฉนด	9008	43144	ต.ปากแพรก	1	0	0	35	35	1,000	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-	
3005	โฉนด	9007	43143	ต.ปากแพรก	1	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
3006	โฉนด	9006	43142	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-	
3007	โฉนด	9005	43141	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-	
3008	โฉนด	9004	43140	ต.ปากแพรก	1	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
3009	โฉนด	9003	43139	ต.ปากแพรก	1	0	0	36	36	1,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3010	โฉนด	9024	43160	ต.ปากแพรก	1	0	0	35	35	1,000	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-	
3011	โฉนด	9023	43159	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3012	โฉนด	9022	43158	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
3013	โฉนด	9021	43157	ต.ปากแพรก	1	0	0	23	23	1,000	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	23,000	-	-		
3014	โฉนด	9020	43156	ต.ปากแพรก	1	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-		
3015	โฉนด	9019	43155	ต.ปากแพรก	1	0	0	35	35	1,000	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-		
3016	โฉนด	9017	43153	ต.ปากแพรก	1	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-		
3017	โฉนด	9018	43154	ต.ปากแพรก	1	0	0	42	42	1,000	42,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-		
3018	โฉนด	6021	12696	ต.ปากแพรก	1	1	0	3.2	403.2	960	387,072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,072	-	387,072	-	-		
3019	โฉนด	1783	1511	ต.ปากแพรก	3	0	1	0	100	19,000	1,900,000	2284	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,750	108,000	6	6,480	101,520	2,001,520	-	-	2,001,520	0.3
					1	0	3	0.5	300.5	19,000	5,709,500															5,709,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3020	โฉนด	9171	44217	ต.ปากแพรก	1	0	2	48.6	248.6	22,500	5,593,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,593,500	-	5,593,500	-	-		
3021	โฉนด	9162	44098	ต.ปากแพรก	1	0	0	46.5	46.5	10,000	465,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	465,000	-	-		
3022	โฉนด	1332	2259	ต.ปากแพรก	1	1	0	53.3	453.3	1,000	453,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300	-	453,300	-	-		
3023	โฉนด	7127	35139	ต.ปากแพรก	1	0	0	8.6	8.6	1,000	8,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600	-	8,600	-	-		
3024	โฉนด	7126	35138	ต.ปากแพรก	1	0	1	70.4	170.4	1,000	170,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400	-	170,400	-	-		
3025	โฉนด	7125	35137	ต.ปากแพรก	1	1	0	72.7	472.7	10,000	4,727,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,727,000	-	4,727,000	-	-		
3026	โฉนด	1065	1738	ต.ปากแพรก	2	0	0	66.5	66.5	10,000	665,000	2285	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	12	85,050	522,450	1,187,450	-	1,187,450	-	-
3027	โฉนด	10745	52566	ต.ปากแพรก	2	0	0	67.9	67.9	10,000	679,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000	-	679,000	-	-		
3028	โฉนด	7144	35011	ต.ปากแพรก	1	0	0	22.6	22.6	10,000	226,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	226,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3029	โฉนด	6354	13363	ต.ปากแพรก	1	0	0	50.3	50.3	30,000	1,509,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000	-	1,509,000	-	-		
3030	โฉนด	11187	60481	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.4	37.4	50,000	1,870,000	2286	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	13	166,880	876,120	2,746,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	1,098,448	-	1,098,448	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	1,098,448	-	1,098,448	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	549,224	-	549,224	0.02	
3031	โฉนด	561	583	ต.ปากแพรก	5	0	1	28.8	128.8	54,000	6,955,200	2287	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	504	100	7,450	3,754,800	45	2,853,648	901,152	7,856,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	3,928,176	-	3,928,176	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	3,928,176	3,928,176	-	-	
3032	โฉนด	1721	7599	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	100,000	2,060,000	2288	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	45	905,920	286,080	2,346,080	-	-	2,346,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3033	โฉนด	1762	1490	ต.ปากแพรก	2	0	1	77.6	177.6	1,500	266,400	2289	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	7,450	461,900	25	184,760	277,140	543,540	-	-	543,540	0.02
												2290	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	7,450	461,900	25	184,760	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02
												2291	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	7,450	461,900	25	184,760	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02
												2292	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	7,450	461,900	25	184,760	277,140	277,140	-	-	277,140	0.02
												2293	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	25	229,460	344,190	344,190	-	-	344,190	0.02
												2294	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	25	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												2295	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	25	178,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
3034	โฉนด	8621	42038	ต.ปากแพรก	4	0	2	53.2	253.2	3,950	1,000,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,140	-	-	1,000,140	0.3
3035	โฉนด	9805	43509	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	600	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3036	โฉนด	9086	43510	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.1	29.1	600	17,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,460	-	-	17,460	0.02		
3037	โฉนด	9087	43511	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	6,000	174,000	2296	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	417,000	-	-	417,000	0.02
3038	โฉนด	10043	46948	ต.ปากแพรก	3	0	0	9.9	9.9	15,000	148,500	2297	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	94.5	100	7,450	704,025	7	49,282	654,743	803,243	-	-	803,243	0.3
3039	โฉนด	1548	1631	ต.ปากแพรก	3	0	0	13.2	13.2	43,500	574,200	2298	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	-	100	7,450	-	2565	-	-	574,200	-	-	574,200	0.3
3040	โฉนด	9120	43883	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.6	64.6	14,000	904,400	2299	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	62	100	7,450	461,900	16	101,618	360,282	1,264,682	-	-	1,264,682	0.02
												2300	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	16	147,510	522,990	522,990	-	-	522,990	0.02
												2301	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	16	98,340	348,660	348,660	-	-	348,660	0.02
3041	โฉนด	4918	10053	ต.ปากแพรก	1	0	1	95.6	195.6	10,500	2,053,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,800	-	2,053,800	-	-	
3042	โฉนด	4328	8866	ต.ปากแพรก	5	0	0	81.3	81.3	38,000	3,089,400	2302	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	14	150,192	684,208	3,773,608	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																										
																																	ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-			-	1,886,804	-	1,886,804	0.3																																		
																																	ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-			-	1,886,804	1,886,804	-	-	-																																	
3043	โฉนด	8552	41969	ต.ปากแพรก	4	0	0	43	43	1,150	49,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450	-	-	49,450	0.3																																					
3044	โฉนด	4815	41801	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,150	25,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300	-	-	25,300	0.3																																					
3045	โฉนด	4278	8826	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.01	24.01	900	21,609	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,609	-	-	21,609	0.3																																					
3046	โฉนด	4258	8829	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.01	45.01	900	40,509	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,509	-	-	40,509	0.3																																					
3047	โฉนด	4172	8695	ต.ปากแพรก	2	0	1	83.06	183.06	2,500	457,650	2303	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	38	481,140	247,860	705,510	-	-	705,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																						
3048	โฉนด	8463	41875	ต.ปากแพรก	5	0	0	31	31	2,000	62,000	2304	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,750	364,500	8	29,160	335,340	397,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																						
																																																								ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,289	-	88,289	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 528 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
														ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	309,051	309,051	-	-
3049	โฉนด	6526	13590	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.02	27.02	10,000	270,200	2305	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	23	194,400	345,600	615,800	-	615,800	-	-	
3050	โฉนด	3553	6733	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.06	22.06	16,000	352,960	2306	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	40	657,090	281,610	634,570	-	-	634,570	0.02	
3051	โฉนด	12593	74620	ต.ปากแพรก	4	0	1	50.1	150.1	700	105,070		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,070	-	-	105,070	0.3	
3052	โฉนด	1708	1433	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.9	49.9	44,000	2,195,600	2307	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	15	83,440	333,760	2,529,360	-	2,529,360	-	-	
3053	โฉนด	9655	45450	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.5	51.5	4,950	254,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,925	-	-	254,925	0.3	
3054	โฉนด	7288	34313	ต.ปากแพรก	4	0	0	62	62	1,250	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.3	
3055	โฉนด	1311	2238	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.3	
3056	โฉนด	4856	9873	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.3	14.3	4,450	63,635	2308	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	163,763	-	-	163,763	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3057	โฉนด	4016	8186	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.3	23.3	4,450	103,685	2309	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	40	250,320	107,280	210,965	-	-	210,965	0.02
3058	น.ส.3		47	ต.ปากแพรก	2	0	1	78	178	2,700	480,600	2310	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	72	724,736	228,864	709,464	-	228,864	480,600	0.02
3059	โฉนด	6993	14534	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.4	44.4	2,700	119,880	2311	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	18	271,180	771,820	891,700	-	891,700	-	-
3060	โฉนด	101	64	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.9	37.9	1,500	56,850	2312	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	260	100	6,750	1,755,000	35	1,491,750	263,250	320,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	160,050	-	160,050	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	160,050	160,050	-	-
3061	น.ส.3ก	21	1421	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,400	32,200	2313	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	24	178,353	290,997	323,197	-	-	323,197	0.02
3062	โฉนด	9259	44511	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.7	38.7	3,000	116,100	2314	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	17	42,912	135,888	251,988	-	251,988	-	-
3063	โฉนด	2958	43255	ต.ปากแพรก								2315	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	16.8	100	6,750	113,400	8	9,072	104,328	104,328	-	-	104,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3064	โฉนด	4201	8704	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.09	46.09	2,050	94,485	2316	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	16	80,190	284,310	378,795	-	378,795	-	-
												2317	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	16	80,190	284,310	284,310	-	-	284,310	0.02
3065	โฉนด	2360	4071	ต.ปากแพรก	5	0	0	70.2	70.2	85,000	5,967,000	2318	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	109.2	100	6,750	737,100	3	22,113	714,987	6,681,987	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	78.16	-	-	-	-	-	-	5,222,641	5,222,641	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.65	-	-	-	-	-	-	978,911	-	978,911	0.3
3066	โฉนด	13062	78012	ต.ปากแพรก	5	0	0	85.2	85.2	13,500	1,150,200	2319	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	130	100	6,750	877,500	30	816,075	61,425	1,211,625	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	605,813	-	605,813	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	605,813	-	605,813	0.02
3067	โฉนด	2715	4560	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.6	36.6	14,500	530,700	2320	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	21	152,576	324,224	854,924	-	-	854,924	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3068	โฉนด	667	715	ต.ปากแพรก	1	0	0	25.1	25.1	6,600	165,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,660	-	165,660	-	-		
3069	โฉนด	13062	78011	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.5	32.5	6,750	219,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,375	-	219,375	-	-		
3070	โฉนด	84	244	ต.ปากแพรก	2	0	1	18.4	118.4	6,750	799,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200	-	799,200	-	-		
3071	โฉนด	144	111	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.55	21.55	85,000	1,831,750	2321	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,450	618,350	55	469,946	148,404	1,980,154	-	-	1,980,154	0.02
					2	0	0	21.55	21.55	85,000	1,831,750	2322	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	83	100	7,450	618,350	55	469,946	148,404	1,980,154	-	-	1,980,154	0.02
3072	โฉนด	10675	52905	ต.ปากแพรก	5	0	0	21	21	85,000	1,785,000	2323	508-สถานพยาบาล 2 ชั้น	ตึก	-	168	100	9,100	1,528,800	51	1,161,888	366,912	2,151,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,075,956	-	1,075,956	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,075,956	1,075,956	-	-
3073	โฉนด	972	814	ต.ปากแพรก	2	0	0	88.9	88.9	2,500	222,250	2324	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	43	492,480	155,520	377,770	-	377,770	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3074	โฉนด	13599	83501	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.8	39.8	22,500	895,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500	-	-	895,500	0.3		
3075	โฉนด	13600	83502	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.8	39.8	22,500	895,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500	-	-	895,500	0.3		
3076	โฉนด	1457	1982	ต.ปากแพรก	1	2	1	20.9	920.9	22,500	20,720,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,720,250	-	20,720,250	-	-		
3077	โฉนด	5173	10754	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	9,400	180,480	2325	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	30	119,200	119,200	299,680	-	-	299,680	0.02
3078	โฉนด	9500	45229	ต.ปากแพรก	2	0	3	17.6	317.6	850	269,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,960	-	-	269,960	0.02		
3079	โฉนด	11114	57981	ต.ปากแพรก	2	1	0	0	400	550	220,000	2326	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	7	11,340	150,660	370,660	-	-	370,660	0.02
3080	โฉนด	1878	74363	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	14,500	327,700	2327	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	106.22	100	6,750	716,985	7	50,189	666,796	994,496	-	-	994,496	0.02
3081	โฉนด	1876	3416	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.7	22.7	14,500	329,150	2328	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	106.22	100	6,750	716,985	7	50,189	666,796	995,946	-	-	995,946	0.02
3082	โฉนด	3876	7988	ต.ปากแพรก	4	0	2	4.1	204.1	2,400	489,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,840	-	-	489,840	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3083	โฉนด	12606	74571	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	3,000	67,800	2329	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	8	75,096	863,604	931,404	-	-	931,404	0.02
3084	โฉนด	727	2299	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.7	31.7	7,000	221,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	-	221,900	0.3
3085	โฉนด	9990	46137	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.5	27.5	630	17,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325	-	-	17,325	0.3
3086	โฉนด	2903	5203	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.6	28.6	2,500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.3
3087	โฉนด	1639	1771	ต.ปากแพรก	1	0	0	19.6	19.6	10,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
3088	น.ส.3		2010	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	74,500	1,490,000	2330	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,450	1,490,000	62	1,132,400	357,600	1,847,600	-	357,600	1,490,000	0.02
3089	โฉนด	6416	13411	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.9	39.9	1,500	59,850	2331	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	24	184,680	301,320	361,170	-	-	361,170	0.02
3090	โฉนด	11394	60385	ต.ปากแพรก	4	0	1	23.9	123.9	13,000	1,610,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,700	-	-	1,610,700	0.3
3091	โฉนด	2659	5830	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.1	16.1	85,000	1,368,500	2332	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	48	100	6,600	316,800	46	294,624	22,176	1,390,676	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 534 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	695,338	-	695,338	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	695,338	-	695,338	0.3
3092	โฉนด	1363 1	8417 1	ต.ปากแพรง	4	0	0	23.3	23.3	21,500	500,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,950	-	-	500,950	0.3	
3093	โฉนด	1363 2	8417 2	ต.ปากแพรง	4	0	0	22.4	22.4	3,000	67,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.3	
3094	โฉนด	1363 4	8417 4	ต.ปากแพรง	4	0	0	22.8	22.8	1,800	41,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040	-	-	41,040	0.3	
3095	โฉนด	1163 0	6378 5	ต.ปากแพรง	2	0	0	59.1	59.1	22,000	1,300,200	23 33	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	11	48,600	356,400	1,656,600	-	-	1,656,600	0.02
3096	โฉนด	1122 0	5808 1	ต.ปากแพรง	5	0	0	25.4	25.4	17,500	444,500	23 34	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	12	126,725	778,451	1,222,951	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	611,475	-	611,475	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	611,475	-	611,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3097	โฉนด	4326	13137	ต.ปากแพรก	5	0	0	51.8	51.8	37,500	1,942,500	2335	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	29	901,152	976,248	2,918,748	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	833,886	-	833,886	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	833,886	-	833,886	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	833,886	-	833,886	0.02
													ชั้นที่ 3.5	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	417,089	-	417,089	0.02
3098	โฉนด	713	3516	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	10,000	249,000	2336	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,750	1,518,750	4	60,750	1,458,000	1,707,000	-	-	1,707,000	0.02	
3099	โฉนด	1959	3517	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	4,450	110,805		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,805	-	-	110,805	0.02	
3100	โฉนด	4834	9828	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.9	75.9	2,650	201,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,135	-	-	201,135	0.3	
3101	โฉนด	11083	57858	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	2337	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	12	124,117	762,433	1,742,133	-	-	1,742,133	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3102	โฉนด	1704	1429	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	-	75,450	0.3	
3103	โฉนด	11125	60412	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.9	28.9	1,150	33,235	2338	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	25	121,500	182,250	215,485	-	-	215,485	0.02
3104	โฉนด	3392	6279	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.1	16.1	2,050	33,005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005	-	-	33,005	0.3	
3105	โฉนด	3391	6278	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.1	16.1	2,050	33,005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005	-	-	33,005	0.3	
3106	โฉนด	914	855	ต.ปากแพรก	4	0	0	68.5	68.5	6,150	421,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,275	-	-	421,275	0.3	
3107	โฉนด	11044	56294	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	7,000	154,700	2339	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	6	32,400	507,600	662,300	-	662,300	-	-
												2340	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	6	19,440	304,560	304,560	-	304,560	-	-
3108	โฉนด	11045	56295	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	1,300	25,480	2341	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	6	9,720	152,280	177,760	-	-	177,760	0.02
3109	โฉนด	6839	14272	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.6	27.6	2,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3110	น.ส.3		77585	ต.ปากแพรก	1	1	3	6.9	706.9	550	388,795		-	-	-	-	-	-	-	-	388,795	-	-	388,795	0.01			
3111	โฉนด	6805	14511	ต.ปากแพรก								2342	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	11	87,480	641,520	641,520	-	-	641,520	0.02	
3112	น.ส.3		4067	ต.ปากแพรก								2343	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	30	1,239,300	218,700	218,700	-	218,700	-	-	
3113	โฉนด	10350	47894	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.3	48.3	1,000	48,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	-	48,300	0.3
3114	โฉนด	9444	45173	ต.ปากแพรก	2	0	3	81.7	381.7	850	324,445	2344	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,750	567,000	25	481,950	85,050	409,495	-	409,495	-	-	
3115	โฉนด	9492	45221	ต.ปากแพรก	2	1	1	96.4	596.4	740	441,336	2345	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	30	182,250	182,250	623,586	-	-	623,586	0.02	
3116	น.ส.3		2011	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	74,500	1,490,000	2346	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	6,750	1,080,000	62	820,800	259,200	1,749,200	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	874,600	-	874,600	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	874,600	874,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	2086	3655	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.5	28.5	2,050	58,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,425	-	-	58,425	0.3	
3118	โฉนด	4900	10061	ต.ปากแพรก	4	0	0	36.8	36.8			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3119	โฉนด	9523	45252	ต.ปากแพรก	4	0	0	96.7	96.7	350	33,845	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,845	-	-	33,845	0.3	
3120	โฉนด		8852	ต.ปากแพรก	4	2	2	17.3	1017.3	350	356,055	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,055	-	-	356,055	0.3	
3121	โฉนด	5832	12359	ต.ปากแพรก	2	0	1	27.5	127.5	26,500	3,378,750	2347	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	308	100	6,750	2,079,000	18	540,540	1,538,460	4,917,210	-	4,917,210	-	-
3122	โฉนด	10345	47857	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.2	21.2	10,000	212,000	2348	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	6,600	792,000	31	673,200	118,800	330,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	165,400	-	165,400	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	165,400	-	165,400	0.3	
3123	โฉนด	5362	11165	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	43,500	1,083,150	2349	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	10	71,520	643,680	1,726,830	-	1,726,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3124	โฉนด	6733	14227	ต.ปากแพรก	5	0	1	10	110	3,000	330,000	2350	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,750	729,000	16	160,380	568,620	898,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	56	100	6,750	-	-	83,160	-	-	898,620	-	898,620	0.02
3125	โฉนด	6733	14227	ต.ปากแพรก	5	0	1	10	110	3,000	330,000	2351	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,750	729,000	16	160,380	568,620	898,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	108	100	6,750	-	-	160,380	-	-	898,620	-	898,620	0.3
3126	โฉนด	2745	4490	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.8	38.8	3,000	116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	-	116,400	0.02
3127	โฉนด	7068	14840	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.3	24.3	2,050	49,815		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,815	-	-	49,815	0.02
3128	โฉนด	7068	14841	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.5	17.5	2,050	35,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,875	-	-	35,875	0.02
3129	โฉนด	5645	11844	ต.ปากแพรก	2	0	1	85.8	185.8	2,050	380,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,890	-	-	380,890	0.02
3130	น.ส.3		1603	ต.ปากแพรก	4	0	0	41	41	3,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3131	โฉนด	5738	11981	ต.ปากแพรก	2	0	0	31	31	2,050	63,550	2352	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	27	237,600	302,400	365,950	-	-	365,950	0.02
3132	โฉนด	12962	70947	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	43,500	843,900	2353	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	130.72	100	7,450	973,864	26	409,023	564,841	1,408,741	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	704,371	704,371	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	704,371	-	704,371	0.3
3133	โฉนด	11963	70948	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	43,500	843,900	2354	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	130.72	100	7,450	973,864	26	409,023	564,841	1,408,741	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	704,371	-	704,371	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	704,371	704,371	-	-
3134	โฉนด	1197	1875	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.6	4.6	1,150	5,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,290	-	-	5,290	0.02
3135	โฉนด	3678	7200	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	2,500	61,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250	-	-	61,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3136	โฉนด	4220	8790	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.5	20.5	1,500	30,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750	-	-	30,750	0.3		
3137	โฉนด	4221	8791	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.3	15.3	1,500	22,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	-	22,950	0.3		
3138	โฉนด	4222	8792	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.1	10.1	1,500	15,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	-	15,150	0.02		
3139	โฉนด	6305	13176	ต.ปากแพรก	4	0	1	1.7	101.7	1,250	127,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,125	-	-	127,125	0.3		
3140	โฉนด	2854	5052	ต.ปากแพรก	4	0	0	10.2	10.2	2,350	23,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,970	-	-	23,970	0.3		
3141	โฉนด	11360	60027	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.4	29.4	5,000	147,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.3		
3142	โฉนด	2855	5053	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.4	29.4	5,000	147,000	2355	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,750	540,000	30	270,000	270,000	147,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	2	-	50	-	540,000	-	-	270,000	135,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	540,000	-	-	270,000	135,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 542 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3143	โฉนด	10651	46841	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.6	22.6	40,000	904,000	2356	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	6,750	432,000	15	86,400	345,600	1,249,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	624,800	-	624,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	624,800	-	624,800	0.02
3144	โฉนด	10652	46842	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	40,000	880,000	2357	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	15	86,400	345,600	1,225,600	-	-	1,225,600	0.02
3145	น.ส.3ก		1032	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	2358	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	-	-	60	100	7,450	447,000	28	-	447,000	492,000	-	-	45,000	0.02
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	2	-	50	-	447,000	-	-	447,000	223,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	447,000	-	-	447,000	223,500	-	-	-	-
3146	น.ส.3ก	49	1149	ต.ปากแพรก	2	0	0	35	35	1,150	40,250	2359	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,450	484,250	25	193,700	290,550	330,800	-	-	330,800	0.02
3147	โฉนด	3560	6783	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	14,500	362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500	-	-	362,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 543 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3148	โฉนด	3559	6782	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	14,500	361,050	2360	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,450	1,206,900	30	603,450	603,450	964,500	-	964,500	-	-
3149	โฉนด	3558	6781	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	14,500	361,050	2361	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	30	270,000	270,000	631,050	-	-	631,050	0.02
3150	โฉนด	3561	6784	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.7	22.7	1,300	29,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,510	-	-	29,510	0.02
3151	โฉนด	9175	44612	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.9	91.9	280	25,732		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,732	-	-	25,732	0.3
3152	โฉนด	4755	9611	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.3	20.3	18,000	365,400	2362	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	128	100	5,500	704,000	30	352,000	352,000	717,400	-	-	717,400	0.3
3153	โฉนด	4838	9797	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.4	22.4	18,000	403,200	2363	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,450	238,400	18	61,984	176,416	579,616	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	289,808	-	289,808	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	289,808	289,808	-	-
3154	โฉนด	2332	4064	ต.ปากแพรก	5	0	1	92.65	192.65	7,000	1,348,550	2364	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	114	100	6,750	769,500	2	15,390	754,110	2,102,660	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																											
																														ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,051,330	-	1,051,330	0.3								
																														ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,051,330	1,051,330	-	-								
3155	โฉนด	8502	41914	ต.ปากแพรง	1	0	0	54	54	2,000	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-																									
3156	โฉนด	8503	41915	ต.ปากแพรง	1	0	0	28	28	2,000	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-																									
3157	โฉนด	7258	34283	ต.ปากแพรง	2	1	2	60.4	660.4	940	620,776	2365	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	65	100	6,750	438,750	76	372,938	65,813	686,589	-	686,589	-	-																										
																															2	1	0	87.6	487.6	940	458,344	2366	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	717,544	-	-	717,544	0.02
3158	โฉนด	7263	34288	ต.ปากแพรง	1	5	3	77	2377	1,100	2,614,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,700	-	2,614,700	-	-																									
3159	โฉนด	7277	34302	ต.ปากแพรง	4	0	0	97.1	97.1	1,250	121,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,375	-	-	-	-																									
3160	โฉนด	7262	34287	ต.ปากแพรง	4	2	2	80	1080	940	1,015,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200	-	-	-	-																									

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3161	โฉนด	10214	47024	ต.ปากแพรก	4	0	0	81.1	81.1	1,250	101,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,375	-	-	101,375	0.3		
3162	โฉนด	10215	47025	ต.ปากแพรก	4	0	0	95.9	95.9	1,250	119,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,875	-	-	119,875	0.3		
3163	โฉนด	10216	47026	ต.ปากแพรก	4	0	1	6.1	106.1	1,250	132,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,625	-	-	132,625	0.3		
3164	โฉนด	5534	11692	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.5	37.5	85,000	3,187,500	2367	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	51	849,300	268,200	3,455,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,727,850	-	-	1,727,850	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,727,850	-	-	1,727,850	0.02
3165	โฉนด	516	537	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.47	16.47	75,000	1,235,250	2368	400-ประเภทตึกแถว 7 ชั้น	ตึก	-	504	100	7,450	3,754,800	52	2,853,648	901,152	2,136,402	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	305,292	-	-	305,292	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	305,292	305,292	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 546 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 3	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	305,292	-	305,292	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	305,292	-	305,292	0.3
													ชั้นที่ 5	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	305,292	-	305,292	0.3
													ชั้นที่ 6	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	305,292	-	305,292	0.3
													ชั้นที่ 7	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	305,292	-	305,292	0.3
					5	0	0	11.9	11.9	75,000	892,500	2369	400-ประเภทตึกแถว 7 ชั้น	ตึก	-	504	100	7,450	3,754,800	52	2,853,648	901,152	1,793,652	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	256,313	-	256,313	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	256,313	-	256,313	0.02
													ชั้นที่ 3	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	256,313	-	256,313	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 548 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 5	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	199,080	-	199,080	0.3
													ชั้นที่ 6	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	199,080	-	199,080	0.3
													ชั้นที่ 7	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	199,080	-	199,080	0.3
					5	0	0	11.9	11.9	75,000	892,500	2371	400-ประเภทตึกแถว 7 ชั้น	-	ตีค	-	252	100	7,450	1,877,400	52	1,426,824	450,576	1,343,076	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.02
													ชั้นที่ 3	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.3
													ชั้นที่ 5	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 550 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 7	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,926	-	191,926	0.3	
					3	0	0	45.73	45.73	75,000	3,429,750	2373	506-2- โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	3	840	100	9,700	8,148,000	52	6,192,480	1,955,520	5,385,270	-	-	5,385,270	0.3
					5	0	0	11	11	75,000	825,000	2374	506-2- โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 7ชั้น	ตึก	-	220.5	100	9,700	2,138,850	2513	1,625,526	513,324	1,338,324	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.02
													ชั้นที่ 3	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.3
													ชั้นที่ 4	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.3
													ชั้นที่ 5	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 7	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	191,247	-	191,247	0.3
3166	โฉนด	5236	10980	ต.ปากแพรง	3	0	1	12.6	112.6	13,500	1,520,100	2376	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,450	735,000	51	558,600	176,400	1,696,500	-	-	1,696,500	0.3
3167	โฉนด	2351	4061	ต.ปากแพรง	5	0	0	29.2	29.2	74,500	2,175,400	2377	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	236.25	100	7,450	1,760,063	39	1,196,843	563,220	2,738,620	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	782,424	-	782,424	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	782,424	782,424	-	-
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	782,424	782,424	-	-
												ชั้นที่ 3.5	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	391,349	391,349	-	-
3168	โฉนด	4525	9208	ต.ปากแพรง	4	0	0	47.3	47.3	1,500	70,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950	-	-	70,950	0.3
3169	โฉนด	7096	29959	ต.ปากแพรง	2	0	1	19	119	900	107,100	2378	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ค.ร.ตึก/ค.ร.ไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	35	918,000	162,000	269,100	-	269,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3170	โฉนด	4845	9827	ต.ปากแพรก	2	0	0	87.05	87.05	2,700	235,035	2379	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	19	66,752	171,648	406,683	-	406,683	-	-
												2380	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	19	66,752	171,648	171,648	-	-	171,648	0.02
												2381	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	19	66,752	171,648	171,648	-	-	171,648	0.02
												2382	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	19	66,752	171,648	171,648	-	-	171,648	0.02
3171	โฉนด		79352	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.1	23.1	43,500	1,004,850	2383	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	176.4	100	7,450	1,314,180	8	105,134	1,209,046	2,213,896	-	-	2,213,896	0.02
3172	โฉนด	4897	10058	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.01	27.01	1,000	27,010	2384	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	30	208,600	208,600	235,610	-	-	235,610	0.02
3173	โฉนด	4898	10059	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.05	22.05	1,000	22,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.02
3174	โฉนด	828	2396	ต.ปากแพรก	4	0	1	29	129	9,400	1,212,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,600	-	-	1,212,600	0.3
3175	โฉนด	8394	41780	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	2,000	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3176	โฉนด	8395	41781	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	2,000	52,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3		
3177	โฉนด	11317	60055	ต.ปากแพรก	4	0	1	2.3	102.3	13,000	1,329,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,900	-	-	1,329,900	0.3		
3178	โฉนด	110	80	ต.ปากแพรก	2	1	0	6.09	406.09	2,700	1,096,443	2385	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	14	243,000	1,107,000	2,203,443	-	2,203,443	-	-
3179	โฉนด	1920	1920	ต.ปากแพรก	4	0	0	11.05	11.05	8,250	91,163	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,163	-	-	91,163	0.3		
3180	น.ส.3ก		1955	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,000	24,000	2386	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	15	229,500	918,000	942,000	-	918,000	24,000	0.02
3181	โฉนด	4039	8340	ต.ปากแพรก	2	1	0	24.04	424.04	1,000	424,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,040	-	-	424,040	0.02		
3182	น.ส.3			ต.ปากแพรก	4	0	1	47	147	2,050	301,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350	-	-	301,350	0.3		
3183	โฉนด	10734	53342	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.07	47.07	550	25,889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,889	-	-	25,889	0.3		
3184	โฉนด	11929	70136	ต.ปากแพรก	1	1	3	31.05	731.05	740	540,977	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,977	-	540,977	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3185	โฉนด	9497	45226	ต.ปากแพรก	1	0	2	75.07	275.07	850	233,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,810	-	233,810	-	-		
3186	โฉนด	7495	35985	ต.ปากแพรก								2387	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	22	91,800	178,200	178,200	-	-	178,200	0.02
3187	น.ส.3		5339	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	10,000	220,000	2388	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	30	378,000	378,000	598,000	-	378,000	220,000	0.02
3188	โฉนด	2254	3929	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.5	26.5	18,000	477,000	2389	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	45	764,370	241,380	718,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	359,190	-	359,190	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	359,190	-	359,190	0.02	
3189	โฉนด	10295	47638	ต.ปากแพรก	5	0	0	53	53	9,000	477,000	2390	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	594	100	7,450	4,425,300	10	442,530	3,982,770	4,459,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	1,114,943	-	1,114,943	0.3	
													ชั้นที่ 1-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	3,344,828	-	3,344,828	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3190	โฉนด	1249	1733	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.9	63.9	42,500	2,715,750	2391	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	162.64	100	6,750	1,097,820	36	680,648	417,172	3,132,922	-	3,132,922	-	-
3191	โฉนด	9689	45484	ต.ปากแพรก	4	0	1	33.3	133.3	900	119,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,970	-	-	119,970	0.3
3192	โฉนด	9690	45485	ต.ปากแพรก	4	0	2	16.5	216.5	900	194,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850	-	-	194,850	0.3
3193	โฉนด	9688	45483	ต.ปากแพรก	4	0	1	24.2	124.2	2,500	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.3
3194	โฉนด	9693	45488	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.5	46.5	1,100	51,150	2392	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	190	100	6,750	1,282,500	24	487,350	795,150	846,300	-	-	846,300	0.02
3195	โฉนด	1600	1927	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.43	18.43	48,500	893,855	2393	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	2	2,682	131,418	1,025,273	-	-	1,025,273	0.02
					3	0	0	24.57	24.57	48,500	1,191,645	2394	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,750	162,000	17	38,880	123,120	1,314,765	-	-	1,314,765	0.3
3196	น.ส.3ก	14	314	ต.ปากแพรก	2	0	0	41	41	1,250	51,250	2395	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	40	1,043,000	447,000	498,250	-	-	51,250	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	1,490,000	-	-	447,000	223,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 557 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	1,490,000	-	-	447,000	223,500	-	-	-	-
3197	โฉนด	5321	13122	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.03	44,000	1,981,320	2396	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	29	557,856	604,344	2,585,664	-	2,585,664	-	-	
3198	โฉนด	956	7939	ต.ปากแพรก	5	0	0	0.05	0.05	4,000	200	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	171,848	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	85,924	-	85,924	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	85,924	-	85,924	0.02	
3199	โฉนด	3868	7940	ต.ปากแพรก	2	0	0	5	5	4,000	20,000	2398	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	191,648	-	191,648	-	-
3200	โฉนด	3860	7772	ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	4,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.02	
3201	โฉนด	3859	7771	ต.ปากแพรก	2	0	0	11	11	4,000	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-	
3202	โฉนด	1634	1766	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.2	71.2	3,000	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	1147	1535	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.03	14,500	725,435	2399	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	927,935	-	-	927,935	0.02	
											2400	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	30	405,000	405,000	405,000	-	-	405,000	0.02	
3204	โฉนด	8608	42025	ต.ปากแพรก	2	0	2	13	213	5,250	1,118,250	2401	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,750	1,404,000	15	280,800	1,123,200	2,241,450	-	2,241,450	-	-
											2402	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108.75	100	6,750	734,063	15	146,813	587,250	587,250	-	587,250	-	-	
											2403	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1260	100	3,400	4,284,000	10	428,400	3,855,600	5,955,600	-	-	5,955,600	0.3	
											2404	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	150	100	5,500	825,000	10	82,500	742,500	742,500	-	-	742,500	0.3	
3205	โฉนด	8598	42015	ต.ปากแพรก	4	0	1	53	153	800	122,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	122,400	0.3	
3206	โฉนด	8593	42010	ต.ปากแพรก	4	0	0	34	34	800	27,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200	-	-	27,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3207	โฉนด	8594	42011	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3	
3208	โฉนด	8595	42012	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	800	17,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600	-	-	17,600	0.3
3209	โฉนด	8592	42009	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	800	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
3210	โฉนด	8578	41995	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3
3211	โฉนด	8591	42008	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	800	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
3212	โฉนด	8577	41994	ต.ปากแพรก	4	0	0	19	19	800	15,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200	-	-	15,200	0.3
3213	โฉนด	8590	42007	ต.ปากแพรก	4	0	0	21	21	800	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3
3214	โฉนด	8576	41993	ต.ปากแพรก	4	0	0	19	19	800	15,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200	-	-	15,200	0.3
3215	โฉนด	8575	41992	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	800	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3216	โฉนด	8574	41991	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	800	18,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	18,400	0.3
3217	โฉนด	8573	41990	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	800	18,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	18,400	0.3
3218	โฉนด	8596	42013	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	800	19,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.3
3219	โฉนด	8406	41702	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	2,000	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
3220	โฉนด	8690	42203	ต.ปากแพรก	4	0	3	50	350	600	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.3
3221	โฉนด	2501	4252	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.02	25.02	1,250	31,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,275	-	-	31,275	0.3
3222	โฉนด	2502	4253	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.02	25.02	1,250	31,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,275	-	-	31,275	0.3
3223	โฉนด	2503	4254	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.02	25.02	1,250	31,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,275	-	-	31,275	0.3
3224	โฉนด	6758	14335	ต.ปากแพรก	4	0	0	79.05	79.05	630	49,802	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,802	-	-	49,802	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 561 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3225	โฉนด	1174	1853	ต.ปากแพรก	4	6	3	10.08	2710.08	1,150	3,116,592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,592	-	-	3,116,592	0.3	
3226	โฉนด	1164	1845	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.06	51.06	2,500	127,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650	-	-	127,650	0.3	
3227	โฉนด	4796	9692	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.08	23.08	2,700	62,316	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,316	-	-	62,316	0.3	
3228	โฉนด		8788	ต.ปากแพรก	4	0	1	10.1	110.1	900	99,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,090	-	-	99,090	0.3	
3229	โฉนด	7876	40453	ต.ปากแพรก	4	0	0	98	98	1,150	112,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	-	112,700	0.3	
3230	โฉนด	782	2353	ต.ปากแพรก	2	0	0	48	48	14,500	696,000	2405	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,750	2,700,000	40	1,890,000	810,000	1,506,000	-	1,506,000	-	-
3231	โฉนด	153	230	ต.ปากแพรก	5	0	0	37	37	50,000	1,850,000	2406	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	125.28	100	6,750	845,640	13	135,302	710,338	2,560,338	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,280,169	1,280,169	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,280,169	-	1,280,169	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3232	โฉนด	7620	42947	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	44,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	1,760,000	-	-
3233	โฉนด	6641	14041	ต.ปากแพรก	5	0	0	12.05	12.05	30,000	361,500	2407	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	23	337,932	600,768	962,268	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	481,134	-	481,134	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	481,134	481,134	-	-
3234	โฉนด	773	2344	ต.ปากแพรก	2	0	1	32.6	132.6	3,300	437,580	2408	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	121.5	100	6,750	820,125	6	49,208	770,918	1,208,498	-	-	1,208,498	0.02
3235	โฉนด	772	2343	ต.ปากแพรก	2	4	2	74.1	1874.1	1,350	2,530,035	2409	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	11	42,912	314,688	2,844,723	-	-	2,844,723	0.02
												2410	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	11	23,244	170,456	170,456	-	-	170,456	0.02
												2411	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	11	23,244	170,456	170,456	-	-	170,456	0.02
												2412	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	11	23,244	170,456	170,456	-	-	170,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											24	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	26	100	7,450	193,700	11	23,244	170,456	170,456	-	-	170,456	0.02			
3236	น.ส.3	144	3893	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.5	34.5	30,000	1,035,000	24	400-ประเภทตึกแถว 4.5 ชั้น	ตึก	2	540	100	7,450	4,023,000	52	3,057,480	965,520	2,000,520	-	-	2,000,520	0.02		
3237	น.ส.3	199	992	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.3	41.3	87,500	3,613,750	24	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	187.5	100	6,600	1,237,500	60	1,051,875	185,625	3,799,375	-	-	3,799,375	0.02		
3238	โฉนด	11825	68021	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	3,000	59,400	24	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	116	100	7,450	864,200	9	77,778	786,422	845,822	-	-	845,822	0.02		
3239	โฉนด	11826	68022	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.6	18.6	3,000	55,800	24	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	2	116	100	7,450	864,200	9	-	864,200	920,000	-	-	920,000	0.02		
3240	โฉนด	1412	1969	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.7	51.7	10,000	517,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000	-	-	517,000	0.3
3241	โฉนด	1411	1970	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.1	49.1	3,000	147,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300	-	-	147,300	0.3
3242	โฉนด	1377	2054	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.1	52.1	1,500	78,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150	-	-	78,150	0.3
3243	น.ส.3	181	4075	ต.ปากแพรก	2	0	0	68	68	26,500	1,802,000	24	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	12	75,096	461,304	2,263,304	-	-	1,802,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 564 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	2	-	50	-	536,400	-	-	461,304	230,652	-	-	-	-	
												ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	536,400	-	-	461,304	230,652	-	-	-	-	
3244	น.ส.3	102	4910	ต.ปากแพรก	4	0	0	88	88			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3245	น.ส.3	119	3769	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.3	50.3	6,000	301,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800	-	-	301,800	0.3	
3246	โฉนด	661	708	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.06	26.06	13,500	351,810	2419	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	130.4	100	6,750	880,200	42	651,348	228,852	580,662	-	-	580,662	0.02
3247	โฉนด	4331	8893	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.01	21.01	1,100	23,111	2420	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	25	321,840	482,760	505,871	-	-	505,871	0.02
3248	โฉนด	6489	13785	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.05	21.05	2,500	52,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,625	-	-	52,625	0.3	
3249	โฉนด	1831	3132	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.07	27.07	85,000	2,300,950	2421	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,450	2,145,600	40	1,501,920	643,680	2,944,630	-	-	2,944,630	0.02
3250	โฉนด	5925	12387	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	13,500	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3251	โฉนด	7903	40480	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3		
3252	โฉนด	7904	40481	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	1,150	55,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	-	55,200	0.3		
3253	โฉนด	229	160	ต.ปากแพรก	2	0	1	39.3	139.3	4,150	578,095	2422	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	60	246,240	77,760	655,855	-	655,855	-	-
3254	น.ส.3ก		1976	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	4,850	106,700		-	-	-	-	-	-	-	-	106,700	-	-	106,700	0.3		
3255	โฉนด	10065	46974	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	4,850	242,500	2423	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	243,000	243,000	485,500	-	485,500	-	-
3256	โฉนด	229	72398	ต.ปากแพรก	2	0	1	14.6	114.6	5,500	630,300	2424	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	40	34,300	14,700	645,000	-	645,000	-	-
3257	โฉนด	13316	79999	ต.ปากแพรก	2	0	0	3.3	3.3				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3258	โฉนด	1543	1626	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.8	79.8	2,050	163,590	2425	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	255.2	100	6,750	1,722,600	17	413,424	1,309,176	1,472,766	-	1,472,766	-	-
3259	โฉนด	12944	76814	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.06	23.06	2,050	47,273	2426	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	7,450	876,120	16	192,746	683,374	730,647	-	-	730,647	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	โฉนด	6053	1278 1	ต.ปากแพรก	2	0	3	80.0 2	380.0 2	2,700	1,026,054	24 27	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	1,290,678	-	1,290,678	-	-
3261	โฉนด	5651	1183 2	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.0 4	23.04	10,000	230,400	24 28	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	15	190,720	762,880	993,280	-	-	993,280	0.02
3262	โฉนด	1174 2	6706 2	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.0 2	34.02	1,100	37,422		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,422	-	-	37,422	0.3
3263	โฉนด	1165 6	6594 4	ต.ปากแพรก	4	0	1	50.0 3	150.0 3	2,250	337,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,568	-	-	337,568	0.3
3264	โฉนด	1319 2	7929 1	ต.ปากแพรก	4	0	1	29.0 2	129.0 2	2,050	264,491		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,491	-	-	264,491	0.3
3265	โฉนด	1260 3	7456 8	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.0 5	22.05	3,000	66,150	24 29	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	15	170,100	680,400	746,550	-	-	746,550	0.02
3266	โฉนด	1390 5	8652 6	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.6	25.6	3,300	84,480	24 30	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.8	100	6,750	464,400	8	37,152	427,248	511,728	-	-	511,728	0.02
3267	โฉนด	2668	4468	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.0 5	22.05	2,700	59,535		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,535	-	-	59,535	0.3
3268	โฉนด	2667	4467	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.0 2	22.02	2,700	59,454	24 31	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	17	116,640	369,360	428,814	-	428,814	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3269	โฉนด	2666	4466	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	2,700	59,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-		
3270	โฉนด	2384	4063	ต.ปากแพรก	2	2	2	8.2	1008.2	23,500	23,692,700	2432	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	20	218,700	510,300	24,203,000	-	10,000,000	14,203,000	0.02
					5	0	0	72	72	23,500	1,692,000	2433	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	15	214,560	858,240	2,550,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,275,120	846,000	429,120	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,275,120	-	1,275,120	0.3	
3271	โฉนด	3466	6723	ต.ปากแพรก	4	0	3	73.6	373.6	1,700	635,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,120	-	-	635,120	0.3	
3272	โฉนด	3461	6679	ต.ปากแพรก	4	0	1	66.5	166.5	12,500	2,081,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,250	-	-	2,081,250	0.3	
3273	โฉนด	11921	72003	ต.ปากแพรก	4	0	2	2.09	202.09	1,250	252,613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,613	-	-	252,613	0.3	
3274	โฉนด	564	590	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.55	16.55	85,000	1,406,750	2434	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	26	350,448	483,952	1,890,702	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ด้านหน้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	472,676	-	472,676	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	945,351	-	945,351	0.02
												ชั้นที่ 1 ด้านหลัง	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	472,676	-	472,676	0.02
					5	0	0	16.46	16.46	85,000	1,399,100	2435	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	26	350,448	483,952	1,883,052	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	941,526	-	941,526	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	941,526	-	941,526	0.02
3275	โฉนด	482	440	ต.ปากแพรก	4	0	0	6.04	6.04	7,000	42,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,280	-	42,280	0.3	
3276	โฉนด	481	439	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.05	25.05	7,000	175,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350	-	175,350	0.3	
3277	โฉนด	1391	2040	ต.ปากแพรก	3	0	1	58.08	158.08	32,500	5,137,600	2436	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,750	972,000	17	233,280	738,720	5,876,320	-	-	5,876,320	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3278	น.ส.3ก	15	1315	ต.ปากแพรก	2	0	0	75	75	1,150	86,250	2437	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	20	170,100	396,900	483,150	-	-	483,150	0.02		
3279	น.ส.3ก	13	363	ต.ปากแพรก	2	0	0	53	53	14,500	768,500	2438	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	40	673,200	118,800	887,300	-	118,800	768,500	0.02		
3280	โฉนด		1700	ต.ปากแพรก	4	1	1	48.5	548.5	2,350	1,288,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,975	-	-	1,288,975	0.3
3281	โฉนด	4260	8808	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.3	27.3	2,700	73,710	2439	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	43	271,776	85,824	159,534	-	159,534	-	-		
3282	โฉนด	4261	8809	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	2,700	52,380	2440	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	43	271,776	85,824	138,204	-	-	138,204	0.02		
3283	โฉนด		8810	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.9	19.9	2,700	53,730	2441	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	43	271,776	85,824	139,554	-	-	139,554	0.02		
3284	โฉนด	4264	8812	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.9	20.9	2,700	56,430	2442	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	43	271,776	85,824	142,254	-	-	142,254	0.02		
3285	โฉนด	6728	14069	ต.ปากแพรก	2	0	0	52	52	17,000	884,000	2443	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	23	375,480	667,520	1,551,520	-	-	1,551,520	0.02		
3286	โฉนด	6290	13685	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.72	41.72	85,000	3,546,200	2444	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	20	402,300	938,700	4,484,900	-	-	4,484,900	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	85,000	1,700,000	2445	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,600	528,000	60	491,040	36,960	1,736,960	-	-	1,736,960	0.02
					5	0	0	20	20	85,000	1,700,000	2446	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	80	100	6,600	528,000	60	491,040	36,960	1,736,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	868,480	-	868,480	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	868,480	-	868,480	0.3
					5	0	0	20	20	85,000	1,700,000	2447	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	80	100	6,600	528,000	60	491,040	36,960	1,736,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	868,480	868,480	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	868,480	-	868,480	0.3
					3	0	0	8.94	8.94	85,000	759,900	2448	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	1,038,828	-	-	1,038,828	0.3
					2	0	0	8.94	8.94	85,000	759,900	2449	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	1,038,828	-	-	1,038,828	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	1926	3499	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.3	21.3	30,000	639,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000	-	-	639,000	0.02	
3288	โฉนด	3867	7754	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.5	10.5	30,000	315,000	2450	400-ประเภทตึกแถว 4.5ชั้น	ตึก	2	446.4	100	7,450	3,325,680	33	1,862,381	1,463,299	1,778,299	-	-	1,778,299	0.02
3289	โฉนด	3014	5333	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.05	20.05	2,350	47,118	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,118	-	-	47,118	0.02	
3290	โฉนด	2987	5306	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.07	14.07	3,000	42,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,210	-	-	42,210	0.02	
3291	โฉนด	10339	47714	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	3,000	81,000	2451	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	15	72,900	291,600	372,600	-	-	372,600	0.02
3292	โฉนด	6849	48699	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.6	26.6	3,000	79,800	2452	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	23	289,656	514,944	594,744	-	-	594,744	0.02
3293	โฉนด	8775	42290	ต.ปากแพรก	2	0	0	84	84	1,100	92,400	2453	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	15	64,800	259,200	351,600	-	-	351,600	0.02
3294	โฉนด		62403	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	2,000	54,000	2454	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	15	81,000	324,000	378,000	-	-	378,000	0.02
3295	โฉนด	9957	45934	ต.ปากแพรก	4	0	0	65.1	65.1	1,150	74,865	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,865	-	-	74,865	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3296	โฉนด	13830	85545	ต.ปากแพรก	4	0	0	64	64	1,150	73,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	-	73,600	0.3		
3297	โฉนด	4454	9068	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	14,500	652,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500	-	-	652,500	0.3		
3298	โฉนด	735	2307	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.04	26.04	9,400	244,776	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,776	-	-	244,776	0.3		
3299	โฉนด	7134	33558	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.08	26.08	3,000	78,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,240	-	-	78,240	0.3		
3300	โฉนด	14050		ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	2455	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	5	29,800	566,200	594,950	-	594,950	-	-
3301	โฉนด	13342	80498	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	1,600	31,040	2456	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	5	35,760	679,440	710,480	-	-	710,480	0.02
3302	โฉนด	11527	62935	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.08	21.08	48,500	1,022,380	2457	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	12	105,840	650,160	1,672,540	-	-	1,672,540	0.02
3303	น.ส.3ก	19	119	ต.ปากแพรก	4	0	0	52	52	1,250	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	-	65,000	0.3		
3304	น.ส.3ก	17	1567	ต.ปากแพรก	4	0	0	42	42	1,250	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3305	น.ส.3ก	18	1568	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3	
3306	โฉนด	1558	1614	ต.ปากแพรก	5	0	0	75.2	75.2	32,500	2,444,000	2458	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	43.2	100	6,750	291,600	9	26,244	265,356	2,709,356	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	-	50	-	-	-	-	-	-	1,354,678	-	-	1,354,678	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,354,678	1,222,000	132,678	0.02
3307	โฉนด	13584	83378	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	1,000	15,000	2459	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	295,120	-	-	295,120	0.02
3308	โฉนด	13585	83379	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	1,000	20,100	2460	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	7	31,290	415,710	435,810	-	-	435,810	0.02
3309	โฉนด	13586	83380	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	1,000	20,100	2461	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	7	31,290	415,710	435,810	-	-	435,810	0.02
3310	โฉนด	12714	73091	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.45	38.45	1,000	38,450	2462	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	2	7,152	350,448	388,898	-	-	388,898	0.02
					2	0	0	38.45	38.45	1,000	38,450	2463	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	2	7,152	350,448	388,898	-	-	388,898	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3311	โฉนด	1215	1893	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.06	21.06	11,000	231,660	2464	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	10	83,440	750,960	982,620	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ด้านหน้า	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	245,655	-	245,655	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	491,310	491,310	-	-
													ชั้นที่ 1 ด้านหลัง	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	245,655	245,655	-	-
3312	โฉนด	7641	38590	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3	
3313	โฉนด	7640	38589	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	30,000	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.3	
3314	น.ส.3ก	57037	1837	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	600	13,500	2465	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	12	100	6,750	81,000	8	17,820	63,180	76,680	-	-	76,680	0.02	
3315	น.ส.3ก		1838	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.9	39.9	600	23,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,940	-	-	23,940	0.02	
3316	โฉนด	4954	10098	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.4	25.4	5,250	133,350	2466	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,450	1,173,375	25	469,350	704,025	837,375	-	-	837,375	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	13635	84098	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250	2467	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,750	135,000	18	35,100	99,900	187,150	-	187,150	-	-
3318	โฉนด	984	826	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.4	71.4	2,500	178,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	-	178,500	0.3
3319	โฉนด	6536	13596	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.02	23.02	6,000	138,120	2468	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	24	152,874	249,426	387,546	-	387,546	-	-
3320	โฉนด	6537	13597	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.02	24.02	6,000	144,120	2469	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	54	100	7,450	402,300	24	341,955	60,345	204,465	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	102,233	-	102,233	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	102,233	-	102,233	0.02
3321	น.ส.3ก		1255	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.08	16.08	3,000	48,240	2470	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128.7	100	7,450	958,815	20	287,645	671,171	719,411	-	671,171	48,240	0.02
3322	โฉนด	1515	1598	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.07	18.07	2,050	37,044		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,044	-	-	37,044	0.3
3323	โฉนด	4885	9894	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.05	23.05	2,050	47,253		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,253	-	-	47,253	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3324	โฉนด	4886	9895	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.05	23.05	2,050	47,253	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,253	-	-	47,253	0.3	
3325	โฉนด	4393	9119	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	13,500	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
3326	โฉนด	4394	1920	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	13,500	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
3327	โฉนด	4395	9121	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	13,500	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3	
3328	โฉนด	12722	73778	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.6	52.6	10,000	526,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000	-	-	526,000	0.3	
3329	โฉนด	10022	46084	ต.ปากแพรก	2	0	3	50.4	350.4	10,000	3,504,000	2471	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	330	100	6,750	2,227,500	17	534,600	1,692,900	5,196,900	-	5,196,900	-	-
3330	โฉนด	12035	71419	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.9	23.9	2,250	53,775	2472	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	123.2	100	6,750	831,600	8	66,528	765,072	818,847	-	-	818,847	0.02
3331	โฉนด	6009	12652	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.05	34.05	1,100	37,455	2473	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	27	356,400	453,600	491,055	-	491,055	-	-
3332	โฉนด	13988	87333	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.2	36.2	2,250	81,450	2474	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	1	8,100	801,900	883,350	-	-	883,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3333	โฉนด	13989	87334	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.1	35.1	2,250	78,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,975	-	-	78,975	0.02		
3334	โฉนด	2216	3786	ต.ปากแพรก	5	0	0	49.9	49.9	13,500	673,650	2475	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	13	123,968	650,832	1,324,482	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	662,241	-	662,241	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	662,241	662,241	-	-	
3335	โฉนด	282	476	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.3	73.3	13,500	989,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,550	-	-	989,550	0.02		
3336	น.ส.3ก		345	ต.ปากแพรก	2	5	3	10	2310	5,700	13,167,000	2476	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	26	212,625	293,625	13,460,625	-	-	13,460,625	0.02
3337	โฉนด	178	149	ต.ปากแพรก	3	0	0	48.8	48.8	37,500	1,830,000	2477	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	104	100	7,450	774,800	29	371,904	402,896	2,232,896	-	-	2,232,896	0.3
3338	โฉนด	4663	9582	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.06	25.06	8,750	219,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,275	-	-	219,275	0.3	
3339	โฉนด	5524	12190	ต.ปากแพรก	3	0	0	27.01	27.01	3,000	81,030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,030	-	-	81,030	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3340	โฉนด	6918	14536	ต.ปากแพรก	1	5	3	77	2377	480	1,140,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,960	-	1,140,960	-	-	
3341	โฉนด	6967	14491	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.06	35.06	5,100	178,806	2478	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	21	86,400	183,600	362,406	-	-	362,406	0.02
3342	โฉนด	6134	12881	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.4	15.4	13,500	207,900	2479	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	20	268,200	625,800	833,700	-	-	833,700	0.02
3343	โฉนด	4232	8816	ต.ปากแพรก	2	0	1	34.09	134.09	5,250	703,973	2480	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	55	461,700	145,800	849,773	-	849,773	-	-
3344	โฉนด	2650	4299	ต.ปากแพรก	5	0	0	30.6	30.6	500	15,300	2481	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	100	100	7,450	745,000	35	447,000	298,000	313,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	156,650	-	156,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	156,650	-	156,650	0.02
3345	โฉนด	12691	74250	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.08	30.08	600	18,048		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,048	-	-	18,048	0.3
3346	โฉนด	8270	41502	ต.ปากแพรก	4	0	1	75	175	1,150	201,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250	-	-	201,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 579 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3347	โฉนด	10505	49119	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.01	23.01	30,000	690,300	2482	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	14	139,464	635,336	1,325,636	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	662,818	-	662,818	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	662,818	-	662,818	0.02
3348	โฉนด	11166	57864	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.02	20.02	48,500	970,970	2483	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	12	108,472	666,328	1,637,298	-	-	1,637,298	0.02	
3349	โฉนด	131	91	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.2	22.2	85,000	1,887,000	2484	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	170	100	7,450	1,266,500	40	886,550	379,950	2,266,950	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,133,475	-	1,133,475	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,133,475	1,133,475	-	-
3350	โฉนด	11275	60550	ต.ปากแพรก	4	3	0	48	1248	740	923,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,520	-	-	923,520	0.3
3351	โฉนด	13743	84633	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.3	25.3	850	21,505	2485	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.5	100	6,750	394,875	5	19,744	375,131	396,636	-	-	396,636	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3352	โฉนด	1374 2	8463 2	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	850	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.02		
3353	โฉนด	4983	1041 9	ต.ปากแพรก	5	0	1	13.6	113.6	54,000	6,134,400	24 86	400- ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	437.5	100	7,450	3,259,375	44	2,477,125	782,250	6,916,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,976,087	-	1,976,087	0.3	
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	4,940,563	4,940,563	-	-	
3354	โฉนด	1998	3553	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.0 4	26.04	2,700	70,308		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,308	-	-	70,308	0.3	
3355	โฉนด	1997	3552	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.0 3	26.03	2,700	70,281		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,281	-	-	70,281	0.3	
3356	น.ส.3ก	34	1534	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	14,500	319,000	24 87	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,750	351,000	30	175,500	175,500	494,500	-	175,500	319,000	0.02
3357	โฉนด	1108 5	5786 0	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	24 88	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	15	177,310	709,240	1,688,940	-	-	1,688,940	0.02
3358	น.ส.3ก	41	1791	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.0 5	22.05	1,600	35,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280	-	-	35,280	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3359	โฉนด	125	14	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.07	38.07	14,000	532,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,980	-	-	532,980	0.3	
3360	โฉนด	2653	4302	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.02	34.02	2,500	85,050	2489	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	35	804,600	536,400	621,450	-	621,450	-	-
3361	โฉนด	7268	34293	ต.ปากแพรก	1	1	2	7	607	1,000	607,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000	-	607,000	-	-	
3362	น.ส.3ก	7	2057	ต.ปากแพรก	5	0	0	21	21	2,400	50,400	2490	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	23	337,932	600,768	651,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	325,584	-	325,584	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	325,584	325,584	-	-	
3363	โฉนด	10397	49207	ต.ปากแพรก	2	0	3	28.5	328.5	1,300	427,050	2491	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	2	-	100	6,750	-	20	-	-	427,050	-	-	427,050	0.02
3364	โฉนด	4622	9376	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.55	30.55	4,000	122,200	2492	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,600	554,400	51	515,592	38,808	161,008	-	161,008	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	4,000	119,000	2493	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	46.75	100	7,450	348,288	30	174,144	174,144	293,144	-	-	293,144	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3365	โฉนด	4622	10378	ต.ปากแพรก	2	0	0	6.6	6.6	4,000	26,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.02		
3366	โฉนด	4606	9353	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.05	21.05	4,450	93,673	2494	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	35	286,080	190,720	284,393	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	142,196	-	-	142,196	0.3	
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	142,196	-	-	142,196	0.02
3367	โฉนด	5662	42079	ต.ปากแพรก	3	0	0	25	25	5,250	131,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	-	131,250	0.3		
													100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	25	64,800	97,200	2,913,825	-	2,913,825	-	-	
3368	โฉนด	13377	80449	ต.ปากแพรก	1	0	0	90	90	1,250	112,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-		
3369	โฉนด	4339	8873	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.7	41.7	44,000	1,834,800	2496	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	384.75	100	7,450	2,866,388	28	1,318,538	1,547,849	3,382,649	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,127,437	-	1,127,437	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																		
																											ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,255,212	-	2,255,212	0.02		
3370	โฉนด	3202	5519	ต.ปากแพรง	4	0	1	22.6	122.6	12,000	1,471,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,200	-	-	-	1,471,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,200	0.3						
3371	โฉนด	4340	8874	ต.ปากแพรง	5	0	0	41.5	41.5	44,000	1,826,000	2497	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	348.3	100	7,450	2,594,835	28	1,193,624	1,401,211	3,227,211	-	-	-	-	-	ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,075,629	-	1,075,629	0.3
																											ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,151,582	-	2,151,582	0.02		
3372	โฉนด	11723	67269	ต.ปากแพรง	4	0	0	64.8	64.8	3,000	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	-	194,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	0.3					
3373	โฉนด	13958	87018	ต.ปากแพรง	1	0	0	64.1	64.1			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
3374	โฉนด	13959	87019	ต.ปากแพรง	1	0	0	64.8	64.8	1,050	68,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,040	-	68,040	-	68,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
3375	โฉนด	13960	87020	ต.ปากแพรง	1	0	0	64.8	64.8	1,050	68,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,040	-	68,040	-	68,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3376	โฉนด	1396 1	8702 1	ต.ปากแพรก	1	0	0	64.3	64.3	1,050	67,515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,515	-	67,515	-	-		
3377	โฉนด	1396 2	8702 2	ต.ปากแพรก	1	0	0	64	64	1,050	67,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	67,200	-	-		
3378	โฉนด	1395 7	8701 7	ต.ปากแพรก	1	0	0	69.3	69.3	1,050	72,765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,765	-	72,765	-	-		
3379	โฉนด	5900	1248 5	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	1,000	49,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,900	-	-	49,900	0.3		
3380	โฉนด	1308 5	7800 5	ต.ปากแพรก	4	0	0	11.9	11.9	1,250	14,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,875	-	-	14,875	0.3		
3381	โฉนด	7314	3551 9	ต.ปากแพรก	4	0	3	89	389	1,000	389,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000	-	-	389,000	0.3		
3382	โฉนด	6617	1423 8	ต.ปากแพรก	2	0	0	82.6 8	82.68	2,500	206,700	24 98	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,450	338,975	41	244,062	94,913	301,613	-	-	301,613	0.02
												24 99	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,450	338,975	41	244,062	94,913	94,913	-	-	94,913	0.02
					2	0	0	41.3 4	41.34	2,500	103,350	25 00	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45.5	100	7,450	338,975	41	244,062	94,913	198,263	-	198,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3383	โฉนด	6616	14237	ต.ปากแพรก	2	0	0	65.6	65.6	4,450	291,920	2501	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	392,048	-	-	392,048	0.02
												2502	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
												2503	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
												2504	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	100,128	-	-	100,128	0.02
					5	0	0	16.41	16.41	4,450	73,025	2505	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	173,153	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	86,576	-	86,576	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	86,576	-	86,576	0.02
3384	น.ส.3		4669	ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	4,450	66,750	2506	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	26	153,090	211,410	278,160	-	-	278,160	0.02
3385	โฉนด	3837	7691	ต.ปากแพรก	4	0	1	22.06	122.06	14,500	1,769,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,870	-	-	1,769,870	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3386	โฉนด	2277	3925	ต.ปากแพรง	4	0	0	46.06	46.06	18,000	829,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,080	-	-	829,080	0.3
3387	โฉนด	4837	9799	ต.ปากแพรง	2	1	0	5.07	405.07	3,950	1,600,027	2507	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	34	751,680	544,320	2,144,347	-	2,144,347	-	-	
												2508	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	8	28,608	328,992	328,992	-	-	328,992	0.02	
												2509	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	8	28,608	328,992	328,992	-	-	328,992	0.02	
												2510	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	8	28,608	328,992	328,992	-	-	328,992	0.02	
												2511	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	52.8	100	7,450	393,360	28	180,946	212,414	212,414	-	-	212,414	0.02	
3388	โฉนด	2907	5207	ต.ปากแพรง	2	0	0	71.02	71.02	2,500	177,550	2512	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	10	35,760	321,840	499,390	-	-	499,390	0.02	
												2513	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	10	35,760	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
												2514	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	10	35,760	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3389	โฉนด	1937	3490	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.5	26.5	2,000	53,000	2515	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	18	371,904	1,058,496	1,111,496	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	555,748	555,748	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	555,748	-	555,748	0.02
3390	โฉนด	6998	14600	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.09	50.09	6,600	330,594	2516	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	315.54	100	6,750	2,129,895	30	1,064,948	1,064,948	1,395,542	-	-	1,395,542	0.02	
												2517	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	30	189,000	189,000	189,000	-	-	189,000	0.02	
3391	โฉนด	7615	42859	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.5	16.5	4,450	73,425	2518	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	32	181,035	154,215	227,640	-	227,640	-	-	
3392	โฉนด	7184	43449	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.08	22.08	13,500	298,080	2519	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	49	470,813	35,438	333,518	-	333,518	-	-	
3393	น.ส.3		4592	ต.ปากแพรก	4	0	1	20	120	1,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
3394	โฉนด	6229	13330	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.5	40.5	2,500	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	-	101,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3395	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	2,600	26,000	2520	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	10	27,000	243,000	269,000	-	243,000	26,000	0.02
3396	น.ส.3ก			ต.ปากแพรก								2521	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	6,750	1,620,000	50	1,377,000	243,000	243,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	121,500	-	121,500	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	121,500	121,500	-	-	
3397	โฉนด	4558	9239	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.04	23.04	4,450	102,528	2522	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	15	72,900	291,600	394,128	-	-	394,128	0.02
3398	โฉนด	4347	8996	ต.ปากแพรก	2	0	0	17	17	4,450	75,650	2523	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	41	171,648	66,752	142,402	-	-	142,402	0.02
3399	โฉนด	2147	3958	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	4,450	105,020	2524	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	175	100	7,450	1,303,750	41	938,700	365,050	470,070	-	470,070	-	-
3400	โฉนด	1956	3535	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	4,450	110,805	2525	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	41	386,208	150,192	260,997	-	-	260,997	0.02
3401	โฉนด	3236	6705	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.2	18.2	4,450	80,990	2526	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	31	185,952	171,648	252,638	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3406	โฉนด	9779	45574	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	2,500	57,500	2530	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	27	340,912	433,888	491,388	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	245,694	-	245,694	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	245,694	245,694	-	-
3407	น.ส.3ก	49	699	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,000	24,000	2531	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114	100	6,750	769,500	30	384,750	384,750	408,750	-	384,750	24,000	0.02	
3408	โฉนด	9407	45071	ต.ปากแพรก	2	0	0	68.5	68.5	30,000	2,055,000	2532	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	10	47,680	429,120	2,484,120	-	-	2,484,120	0.02	
												2533	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	10	35,760	321,840	321,840	-	-	321,840	0.02	
												2534	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	10	23,840	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02	
												2535	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	10	23,840	214,560	214,560	-	-	214,560	0.02	
3409	โฉนด	6345	13271	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	30,000	756,000	2536	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	10	100,575	905,175	1,661,175	-	-	1,661,175	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3410	โฉนด	4146	8556	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	2,700	66,960	2537	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	75	100	7,450	558,750	10	55,875	502,875	569,835	-	-	569,835	0.02
3411	โฉนด	1102	1580	ต.ปากแพรก	2	0	0	74.6	74.6	2,700	201,420	2538	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,450	500,640	10	50,064	450,576	651,996	-	-	651,996	0.02
												2539	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,450	500,640	10	50,064	450,576	450,576	-	-	450,576	0.02
												2540	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	67.2	100	7,450	500,640	10	50,064	450,576	450,576	-	-	450,576	0.02
3412	โฉนด	11639	63794	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	48,500	994,250	2541	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	10	83,440	750,960	1,745,210	-	-	1,745,210	0.02
3413	โฉนด	11638	63793	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	48,500	994,250	2542	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	10	83,440	750,960	1,745,210	-	-	1,745,210	0.02
3414	โฉนด	10803	53403	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	2,250	112,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950	-	-	112,950	0.3
3415	โฉนด	10593	49348	ต.ปากแพรก	4	0	2	20.5	220.5	1,000	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3
3416	โฉนด	10498	49112	ต.ปากแพรก	2	0	1	40.3	140.3	1,000	140,300	2543	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	10	100,575	905,175	1,045,475	-	-	1,045,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	10	100,575	905,175	905,175	-	-	905,175	0.02
												25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	10	100,575	905,175	905,175	-	-	905,175	0.02
												25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	10	100,575	905,175	905,175	-	-	905,175	0.02
3417	โฉนด	10499	49113	ต.ปากแพรก	5	0	0	46.6	46.6	30,000	1,398,000	25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120.4	100	7,450	896,980	10	89,698	807,282	2,205,282	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,102,641	-	1,102,641	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,102,641	1,102,641	-	-
3418	โฉนด	1326	2253	ต.ปากแพรก	2	0	0	63.1	63.1	9,000	567,900	25	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	10	202,500	1,822,500	2,390,400	-	2,390,400	-	-
3419	โฉนด	6908	14651	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	30,000	720,000	25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	1,564,830	-	-	1,564,830	0.02
3420	โฉนด	6909	14652	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	30,000	750,000	25	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	1,594,830	-	-	1,594,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3421	โฉนด	11004	35141	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.5	40.5	3,500	141,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750	-	-	141,750	0.3		
3422	โฉนด	11005	55852	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.8	16.8	10,000	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3		
3423	โฉนด	11006	55853	ต.ปากแพรก	4	0	0	33.4	33.4	10,000	334,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000	-	-	334,000	0.3		
3424	โฉนด	11007	55854	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.5	26.5	10,000	265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.3		
3425	โฉนด	11008	55855	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.1	29.1	10,000	291,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	-	291,000	0.3		
3426	โฉนด	10691	46825	ต.ปากแพรก	4	0	0	88.7	88.7	3,500	310,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,450	-	-	310,450	0.3		
3427	โฉนด	10692	46826	ต.ปากแพรก	4	0	0	12.6	12.6	10,000	126,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3		
3428	โฉนด	5115	10687	ต.ปากแพรก	4	0	1	11.07	111.07	1,000	111,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,070	-	-	111,070	0.3		
3429	โฉนด	10684	51953	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.6	58.6	2,050	120,130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,130	-	-	120,130	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3430	โฉนด	10676	51943	ต.ปากแพรก	4	1	0	33.01	433.01	1,000	433,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,010	-	-	433,010	0.3		
3431	โฉนด	10678	51945	ต.ปากแพรก	4	0	2	39.9	239.9	1,000	239,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,900	-	-	239,900	0.3		
3432	โฉนด	11326	59284	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.8	31.8	11,000	349,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800	-	-	349,800	0.3		
3433	โฉนด	11327	59285	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	11,000	308,000	2551	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	1,152,830	-	-	1,152,830	0.02
3434	โฉนด	11328	59286	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.1	78.1	11,000	859,100	2552	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	1,703,930	-	-	1,703,930	0.02
3435	โฉนด	3660	7946	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.6	14.6	6,600	96,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,360	-	-	96,360	0.02		
3436	โฉนด	631	676	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.08	17.08	30,000	512,400	2553	100-บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	2	243	100	6,750	1,640,250	15	328,050	1,312,200	1,824,600	-	-	1,824,600	0.02
3437	โฉนด	8094	40646	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2554	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	24	230,850	376,650	526,650	-	-	526,650	0.02
					2	0	1	10	110	1,500	165,000	2555	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	24	230,850	376,650	541,650	-	541,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02		
3438	โฉนด	8143	41183	ต.ปากแพรก	1	0	2	67	267	1,300	347,100		-	-	-	-	-	-	-	-	347,100	-	347,100	-	-		
3439	โฉนด	4662	9581	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	10,000	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3		
3440	โฉนด	5523	12189	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.07	27.07	3,000	81,210		-	-	-	-	-	-	-	-	81,210	-	-	81,210	0.3		
3441	โฉนด	5754	13298	ต.ปากแพรก	1	5	1	46.09	2146.09	3,000	6,438,270		-	-	-	-	-	-	-	-	6,438,270	-	6,438,270	-	-		
3442	โฉนด	7704	38653	ต.ปากแพรก	4	0	0	97	97	1,150	111,550		-	-	-	-	-	-	-	-	111,550	-	-	111,550	0.3		
3443	โฉนด	6817	41136	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.7	41.7	1,150	47,955	2556	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	15	97,200	388,800	436,755	-	436,755	-	-
3444	โฉนด	3525	6737	ต.ปากแพรก	4	0	0	64.01	64.01	2,500	160,025		-	-	-	-	-	-	-	-	160,025	-	-	160,025	0.3		
3445	โฉนด	12449	73541	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.7	49.7	1,150	57,155		-	-	-	-	-	-	-	-	57,155	-	-	57,155	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3446	โฉนด	12071	71464	ต.ปากแพรก	5	0	0	87	87	13,000	1,131,000	2557	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	130	100	6,750	877,500	9	78,975	798,525	1,929,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	964,763	-	964,763	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	964,763	964,763	-	-
3447	โฉนด	8048	40600	ต.ปากแพรก	4	0	0	78	78	1,150	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	-	89,700	0.3
3448	โฉนด	864	2086	ต.ปากแพรก	2	0	1	5.6	105.6	7,050	744,480	2558	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161.5	100	6,750	1,090,125	51	926,606	163,519	907,999	-	907,999	-	-
3449	โฉนด	7147	35014	ต.ปากแพรก	4	0	1	17.06	117.06	21,500	2,516,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,516,790	-	-	2,516,790	0.3
3450	โฉนด	5775	12055	ต.ปากแพรก	2	0	0	58	58	10,000	580,000	2559	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	27	142,560	181,440	761,440	-	761,440	-	-
3451	โฉนด	7947	40524	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	1,250	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3
3452	โฉนด	11640	63795	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.5	20.5	48,500	994,250	2560	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	11	100,128	734,272	1,728,522	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 597 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	864,261	-	864,261	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	864,261	-	864,261	0.02
3453	โฉนด	9383	4506 5	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	9,000	180,900	25 61	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	6	45,360	710,640	891,540	-	-	891,540	0.02	
3454	โฉนด	9985	4607 8	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.0 2	44.02	1,000	44,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,020	-	44,020	0.3	
3455	โฉนด	1133 6	5929 4	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.0 5	20.05	11,000	220,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,550	-	220,550	-	
3456	โฉนด	1133 5	5929 3	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.0 8	24.08	11,000	264,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,880	-	264,880	-	
3457	โฉนด	1133 4	5929 2	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.0 2	29.02	11,000	319,220	25 62	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	11	85,050	623,700	942,920	-	942,920	-	-	
3458	โฉนด	1293 1	7680 1	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.0 1	23.01	2,050	47,171	25 63	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	6,750	793,800	9	71,442	722,358	769,529	-	-	769,529	0.02	
3459	โฉนด	1293 0	7680 0	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.0 1	23.01	2,050	47,171	25 64	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	6,750	793,800	7	55,566	738,234	785,405	-	-	785,405	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	โฉนด	7597	37055	ต.ปากแพรก	2	2	0	0	800	1,000	800,000	2565	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	1,140,200	-	1,140,200	-	-
					2	0	1	79	179	1,000	179,000	2566	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	-	2	384	100	7,500	2,880,000	8	-	2,880,000	3,059,000	-	-	3,059,000	0.02
3461	โฉนด	2646	13409	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.2	15.2	10,000	152,000	2567	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	6,600	686,400	20	514,800	171,600	323,600	-	323,600	-	-
3462	โฉนด	1909	3460	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.3	14.3	10,000	143,000	2568	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	6,600	686,400	20	514,800	171,600	314,600	-	-	314,600	0.02
3463	โฉนด	11556	67680	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.6	16.6	13,500	224,100	2569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	71.3	100	2,450	174,685	20	52,406	122,280	346,380	-	-	346,380	0.3
3464	โฉนด	11555	67667	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.4	20.4	100,000	2,040,000	2570	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	65	407,664	128,736	2,168,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,084,368	-	1,084,368	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,084,368	1,084,368	-	-	
3465	โฉนด	13461	81800	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.1	12.1	12,500	151,250	2571	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	40	187,740	80,460	231,710	-	-	231,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3466	โฉนด	13462	81801	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.1	12.1	12,500	151,250	2572	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	40	187,740	80,460	231,710	-	-	231,710	0.02
3467	โฉนด	13463	81802	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.6	15.6	12,500	195,000	2573	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	40	187,740	80,460	275,460	-	-	275,460	0.02
3468	โฉนด	8375	41761	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	1,500	36,000	2574	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	26	141,750	195,750	231,750	-	-	231,750	0.02
3469	โฉนด	8428	41814	ต.ปากแพรก	5	0	0	32	32	3,300	105,600	2575	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	7,450	298,000	25	119,200	178,800	284,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	0.02
3470	โฉนด	3893	8009	ต.ปากแพรก	3	0	0	31.6	31.6	1,500	47,400	2576	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,500	550,000	27	242,000	308,000	355,400	-	-	355,400	0.3
3471	โฉนด	4920	10055	ต.ปากแพรก	2	0	1	85.7	185.7	12,000	2,228,400	2577	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	30	297,000	297,000	2,525,400	-	2,525,400	-	-
3472	โฉนด	9489	45218	ต.ปากแพรก	4	2	0	63.06	863.06	720	621,403		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,403	-	-	621,403	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3473	โฉนด	13747	84590	ต.ปากแพรก	5	0	0	21	21	14,000	294,000	2578	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	2	17,880	876,120	1,170,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	585,060	-	585,060	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	585,060	-	585,060	0.02	
3474	โฉนด	13746	84589	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	14,000	294,000	2579	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	46.8	100	7,450	348,660	3	10,460	338,200	632,200	-	-	632,200	0.02
3475	โฉนด	4120	8620	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.3	14.3	4,450	63,635	2580	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	172,107	-	-	172,107	0.02
3476	น.ส.3		4119	ต.ปากแพรก	2	0	0	43	43	4,450	191,350	2581	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	42	479,520	168,480	359,830	-	168,480	191,350	0.02
3477	โฉนด	10909	55068	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.05	28.05	85,000	2,384,250	2582	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	50	1,132,400	357,600	2,741,850	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,370,925	-	1,370,925	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,370,925	1,370,925	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3478	โฉนด	5360	11163	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.05	22.05	43,500	959,175	2583	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	29	343,296	371,904	1,331,079	-	-	1,331,079	0.02	
3479	โฉนด	150	128	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.7	25.7	100,000	2,570,000	2584	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	35	1,126,440	750,960	3,320,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,328,384	-	-	1,328,384	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,992,576	-	-	1,992,576	0.02
3480	โฉนด	3264	6123	ต.ปากแพรก	4	0	0	97.4	97.4	3,000	292,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200	-	-	292,200	0.3	
3481	โฉนด	1610	1740	ต.ปากแพรก	4	0	0	98.9	98.9	3,000	296,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700	-	-	296,700	0.3	
3482	โฉนด	3265	6124	ต.ปากแพรก	1	0	1	2.1	102.1	3,000	306,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300	-	306,300	-	-	
3483	โฉนด	3263	6122	ต.ปากแพรก	1	0	0	93.8	93.8	3,000	281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400	-	281,400	-	-	
3484	โฉนด	2639	4290	ต.ปากแพรก	3	0	0	36.6	36.6	44,000	1,610,400	2585	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,450	1,192,000	46	905,920	286,080	1,896,480	-	-	1,896,480	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	โฉนด	5036	10351	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	-	723,550	0.3	
3486	โฉนด	4369	8978	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.9	49.9	14,500	723,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,550	-	-	723,550	0.3	
3487	โฉนด	1598	1681	ต.ปากแพรก	4	0	1	24.2	124.2	10,000	1,242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000	-	-	1,242,000	0.3	
3488	โฉนด	1251	1929	ต.ปากแพรก	2	0	3	8.04	308.04	3,000	924,120	2586	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	25	324,000	486,000	1,410,120	-	1,410,120	-	-
3489	โฉนด	5261	11016	ต.ปากแพรก	3	0	1	86.02	186.02	3,000	558,060	2587	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	416	100	3,400	1,414,400	20	424,320	990,080	1,548,140	-	-	1,548,140	0.3
3490	โฉนด	5031	10408	ต.ปากแพรก	4	0	0	90.03	90.03	1,800	162,054	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,054	-	-	162,054	0.3	
3491	โฉนด	9221	44538	ต.ปากแพรก	4	0	1	48.09	148.09	1,800	266,562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,562	-	-	266,562	0.3	
3492	โฉนด	11026	57106	ต.ปากแพรก	5	0	0	24	24	4,450	106,800	2588	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	13	150,192	788,508	895,308	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	447,654	-	447,654	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	447,654	447,654	-	-
3493	โฉนด	2099	3726	ต.ปากแพรก	5	0	0	49.4	49.4	14,500	716,300	2589	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	6,750	810,000	44	615,600	194,400	910,700	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	455,350	-	455,350	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	455,350	455,350	-	-
3494	โฉนด	6047	12723	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.1	58.1	10,000	581,000	2590	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	48	246,240	77,760	658,760	-	658,760	-	-	
3495	โฉนด	11236	58149	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.7	23.7	43,500	1,030,950	2591	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112.5	100	7,450	838,125	11	100,575	737,550	1,768,500	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	884,250	-	884,250	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	884,250	-	884,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โฉนด	2457	4208	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3		
3497	โฉนด	2458	4209	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3		
3498	โฉนด	9618	45815	ต.ปากแพรก	2	1	0	0	400	480	192,000	2592	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	206.8	100	6,750	1,395,900	13	223,344	1,172,556	1,364,556	-	1,364,556	-	-
3499	โฉนด	13540	82588	ต.ปากแพรก	4	0	2	9.2	209.2	550	115,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,060	-	-	115,060	0.3		
3500	โฉนด	4073	8611	ต.ปากแพรก	4	2	2	69.8	1069.8	480	513,504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,504	-	-	513,504	0.3		
3501	โฉนด	14091	87921	ต.ปากแพรก	4	1	1	34.9	534.9	480	256,752	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,752	-	-	256,752	0.3		
3502	โฉนด	3239	6708	ต.ปากแพรก	4	0	0	0.01	0.01	4,450	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45	-	-	45	0.3		
3503	โฉนด	4617	9364	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.9	17.9	10,000	179,000	2593	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	25	333,760	500,640	679,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	339,820	-	339,820	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	339,820	339,820	-	-
3504	โฉนด	3067	5298	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.1	16.1	85,000	1,368,500	2594	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	41	257,472	100,128	1,468,628	-	-	1,468,628	0.02	
3505	โฉนด	969	811	ต.ปากแพรก	2	0	0	74.5	74.5	2,500	186,250	2595	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,000	51	902,880	285,120	471,370	-	471,370	-	-	
3506	โฉนด	4333	8895	ต.ปากแพรก	4	0	0	90.3	90.3	1,100	99,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,330	-	-	99,330	0.3	
3507	โฉนด	11426	63306	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	30,000	600,000	2596	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	126	100	6,600	831,600	35	773,388	58,212	658,212	-	-	658,212	0.02	
												2597	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,600	633,600	35	589,248	44,352	44,352	-	-	44,352	0.02	
3508	โฉนด	9561	45290	ต.ปากแพรก	3	0	1	1.5	101.5	4,950	502,425	2598	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	5,500	462,000	21	147,840	314,160	816,585	-	-	816,585	0.3	
3509	โฉนด	13706	84360	ต.ปากแพรก	4	0	0	91.9	91.9	1,600	147,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,040	-	-	147,040	0.3	
3510	โฉนด	6521	13634	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	2599	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	23	343,296	610,304	835,304	-	-	835,304	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โฉนด	11997	71205	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	50,000	1,050,000	2600	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	15	208,600	834,400	1,884,400	-	-	1,884,400	0.02
3512	โฉนด	1659	1789	ต.ปากแพรก	5	0	0	28.5	28.5	44,000	1,254,000	2601	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	30	417,200	417,200	1,671,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	835,600	-	835,600	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	835,600	835,600	-	-	
					2	0	0	28.6	28.6	44,000	1,258,400	2602	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	30	417,200	417,200	1,675,600	-	-	1,675,600	0.02
3513	โฉนด	9760	45555	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.6	49.6	550	27,280	2603	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	41	466,560	181,440	208,720	-	-	208,720	0.02
3514	โฉนด	10251	47391	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	26,500	848,000	2604	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	16	221,265	784,485	1,632,485	-	1,632,485	-	-
3515	โฉนด	10250	47390	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.03	33.03	26,500	875,295	2605	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	16	221,265	784,485	1,659,780	-	-	1,659,780	0.02
3516	โฉนด	5904	12656	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.04	38.04	3,000	114,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,120	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 607 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3517	โฉนด	13012	77476	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.6	12.6	3,000	37,800	2606	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	5	20,115	382,185	419,985	-	-	419,985	0.02
3518	โฉนด	13011	77475	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.6	18.6	3,000	55,800	2607	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	5	20,115	382,185	437,985	-	-	437,985	0.02
3519	โฉนด	6587	13705	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.1	37.1	3,300	122,430	2608	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	12	150,192	922,608	1,045,038	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	522,519	-	522,519	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	522,519	-	522,519	0.02
3520	โฉนด	6588	13706	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.2	26.2	3,300	86,460	2609	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	15	214,560	858,240	944,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	472,350	-	472,350	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	472,350	472,350	-	-
3521	โฉนด	8239	41471	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,150	28,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750	-	-	28,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3522	โฉนด	4158	8558	ต.ปากแพรก	4	0	1	42.4	142.4	2,700	384,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,480	-	-	384,480	0.3
3523	โฉนด	8167	41207	ต.ปากแพรก	2	0	0	60	60	4,500	270,000	2610	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	6,750	602,438	29	289,170	313,268	583,268	-	-	-	583,268	-	-	583,268	0.02
3524	น.ส.3ก	16	1866	ต.ปากแพรก	2	0	0	14	14	3,950	55,300	2611	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	20	214,560	500,640	555,940	-	500,640	55,300	555,940	-	500,640	55,300	0.02
3525	โฉนด	8612	42029	หมู่ 0 ต.ปากแพรก	2	0	1	56	156	1,500	234,000	2612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	16	22,638	80,262	314,262	-	-	-	314,262	-	-	314,262	0.02
3526	โฉนด	179	93	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.3	3.3	85,000	280,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	-	280,500	0.3
3527	โฉนด	3060	10242	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.4	4.4	7,000	30,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	-	30,800	0.3
3528	โฉนด	3062	10244	ต.ปากแพรก	4	0	0	7.9	7.9	7,000	55,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300	-	-	55,300	0.3
3529	โฉนด	3063	10245	ต.ปากแพรก	4	0	0	6.9	6.9	7,000	48,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	-	48,300	0.3
3530	โฉนด	3064	10246	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.4	14.4	85,000	1,224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000	-	-	1,224,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3531	โฉนด	4975	10247	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	85,000	1,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.3		
3532	โฉนด	4976	10248	ต.ปากแพรก	4	0	0	15.9	15.9	85,000	1,351,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,500	-	-	1,351,500	0.3		
3533	โฉนด	4977	10249	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	85,000	1,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.3		
3534	โฉนด	2529	10236	ต.ปากแพรก	4	0	0	2.6	2.6	13,500	35,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100	-	-	35,100	0.3		
3535	โฉนด	2530	10237	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.1	3.1	7,000	21,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700	-	-	21,700	0.3		
3536	โฉนด	2531	10238	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.5	3.5	7,000	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	24,500	0.3		
3537	โฉนด	4967	10239	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.2	4.2	7,000	29,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	-	29,400	0.3		
3538	โฉนด	4968	10240	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.7	16.7	7,000	116,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900	-	-	116,900	0.3		
3539	โฉนด	4969	10241	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.9	21.9	7,000	153,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300	-	-	153,300	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3540	โฉนด	2528	4385	ต.ปากแพรก	4	0	0	12.1	12.1	85,000	1,028,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	-	1,028,500	0.3
3541	โฉนด	9452	45181	ต.ปากแพรก	2	0	0	72.5	72.5	850	61,625	2613	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	9	40,230	406,770	468,395	-	-	468,395	0.02
3542	โฉนด	9496	45225	ต.ปากแพรก	4	0	3	14	314	550	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.3
3543	โฉนด	7464	35955	ต.ปากแพรก	2	3	1	50	1350	460	621,000	2614	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,450	402,300	36	374,139	28,161	649,161	-	649,161	-	-
												2615	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												2616	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												2617	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
												2618	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	7,450	298,000	9	104,300	193,700	193,700	-	-	193,700	0.02
												2619	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	8	23,840	274,160	274,160	-	-	274,160	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											26 29	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 30	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 31	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 32	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 33	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 34	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 35	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 36	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	
											26 37	400- ประเภทตึกแถว ว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	-	280,120	0.02
												26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	6	17,880	280,120	280,120	-	280,120	-	-
					5	0	0	20	20	460	9,200	26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	49	100	7,450	365,050	5	18,253	346,798	355,998	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	177,999	-	177,999	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	177,999	177,999	-	-
3544	โฉนด	9528	45257	ต.ปากแพรก	1	6	3	35.1	2735.1	550	1,504,305		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,305	-	1,504,305	-	-
3545	โฉนด	9482	45211	ต.ปากแพรก	2	0	1	80.04	180.04	850	153,034	26	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	35	777,600	518,400	671,434	-	671,434	-	-
3546	โฉนด	9483	45212	ต.ปากแพรก	4	0	1	89.09	189.09	550	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3547	โฉนด	6036	12694	ต.ปากแพรก	2	0	1	24.7	124.7	3,000	374,100	2643	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	27	206,514	262,836	636,936	-	-	636,936	0.02
												2644	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	27	206,514	262,836	262,836	-	-	262,836	0.02
												2645	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	27	206,514	262,836	262,836	-	-	262,836	0.02
												2646	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	27	206,514	262,836	262,836	-	-	262,836	0.02
												2647	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	27	206,514	262,836	262,836	-	-	262,836	0.02
3548	โฉนด	14142	88326	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.9	45.9	3,000	137,700	2648	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	26	340,200	469,800	607,500	-	607,500	-	-
3549	โฉนด	13666	84339	ต.ปากแพรก	4	0	0	95	95	1,100	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	-	104,500	0.3
3550	โฉนด	13641	84134	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.1	33.1	3,000	99,300	2649	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	-	2	60	100	6,750	405,000	30	-	405,000	504,300	-	-	504,300	0.02
3551	น.ส.3		4080	ต.ปากแพรก	4	0	0	33	33	1,150	37,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950	-	-	37,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3552	โฉนด	12466	73951	ต.ปากแพรก	4	0	2	0	200	1,250	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3	
3553	โฉนด	10596	49351	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.02	50.02	30,000	1,500,600	2650	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	7,450	1,877,400	14	337,932	1,539,468	3,040,068	-	-	3,040,068	0.02
3554	โฉนด	8865	42580	ต.ปากแพรก	2	0	1	36	136	1,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.02	
3555	โฉนด	8864	42579	ต.ปากแพรก	2	0	1	31	131	1,000	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	-	131,000	0.02	
3556	โฉนด	8863	42578	ต.ปากแพรก	2	0	1	26	126	1,000	126,000	2651	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	393.24	100	6,750	2,654,370	21	849,398	1,804,972	1,930,972	-	1,930,972	-	-
3557	โฉนด	10130	46972	ต.ปากแพรก	3	0	0	22.2	22.2	13,500	299,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700	-	-	299,700	0.3	
3558	โฉนด	7574	37032	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	600	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
3559	โฉนด	7573	37031	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	600	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3	
3560	โฉนด	9098	43720	ต.ปากแพรก	2	0	0	60.09	60.09	14,000	841,260	2652	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	16	104,896	371,904	1,213,164	-	-	1,213,164	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	16	104,896	371,904	371,904	-	-	371,904	0.02	
											26	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	16	104,896	371,904	371,904	-	-	371,904	0.02	
3561	โฉนด	6692	14065	ต.ปากแพรก	4	0	0	67	67	1,900	127,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300	-	-	127,300	0.3	
3562	โฉนด	9960	46066	ต.ปากแพรก	4	0	1	4.4	104.4	1,900	198,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,360	-	-	198,360	0.3	
3563	โฉนด	9778	45573	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	2,500	55,250	26	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	24	294,424	480,376	535,626	-	535,626	-	-
3564	โฉนด	9671	45466	ต.ปากแพรก	3	0	1	43.9	143.9	1,650	237,435	26	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1652	100	5,500	9,086,000	17	2,180,640	6,905,360	7,142,795	-	-	7,142,795	0.3
3565	น.ส.3ก	27	2127	ต.ปากแพรก	4	0	3	36	336	6,650	2,234,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,400	-	-	2,234,400	0.3	
3566	โฉนด	117	22	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.25	15.25	74,500	1,136,125	26	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	50	588,848	185,952	1,322,077	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	661,039	-	-	661,039	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอกิ่งสูง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 617 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	661,039	-	661,039	0.02
					5	0	0	15.23	74,500	1,134,635	2658	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	50	588,848	185,952	1,320,587	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	660,294	-	660,294	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	660,294	-	660,294	0.02	
					5	0	0	15.23	74,500	1,134,635	2659	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	104	100	7,450	774,800	50	588,848	185,952	1,320,587	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	660,294	-	660,294	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	660,294	-	660,294	0.02	
					2	0	0	15.23	74,500	1,134,635	2660	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	50	226,480	71,520	1,206,155	-	-	1,206,155	0.02		
					2	0	0	15.23	74,500	1,134,635	2661	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	50	226,480	71,520	1,206,155	-	-	1,206,155	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 618 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.23	15.23	74,500	1,134,635	2662	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	50	226,480	71,520	1,206,155	-	-	1,206,155	0.02	
3567	โฉนด	4628	9495	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.8	31.8	74,500	2,369,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,100	-	-	2,369,100	0.02	
3568	โฉนด	8715	42228	ต.ปากแพรก	4	0	0	38	38	4,450	169,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100	-	-	169,100	0.3	
3569	โฉนด	8716	42229	ต.ปากแพรก	4	0	0	35	35	4,450	155,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	-	155,750	0.3	
3570	โฉนด	9670	45465	ต.ปากแพรก	3	1	2	3.8	603.8	6,650	4,015,270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,015,270	-	-	4,015,270	0.3	
					3	0	1	5	105	6,650	698,250	2663	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,150	1,236,000	17	296,640	939,360	1,637,610	-	-	1,637,610	0.3	
3571	น.ส.3		980	ต.ปากแพรก	4	7	2	15	3015	350	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	-	1,055,250	0.3	
3572	น.ส.3ก	47	2473	ต.ปากแพรก								2664	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	35	536,400	357,600	357,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	143,040	-	-	143,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3576	โฉนด	13219	79354	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.6	26.6	43,500	1,157,100	2667	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	178.92	100	7,450	1,332,954	25	533,182	799,772	1,956,872	-	-	1,956,872	0.02
3577	โฉนด	13223	79358	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	43,500	1,000,500	2668	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	178.92	100	7,450	1,332,954	24	506,523	826,431	1,826,931	-	-	1,826,931	0.02
3578	โฉนด	1996	3551	ต.ปากแพรก	4	0	0	52.6	52.6	2,700	142,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,020	-	-	142,020	0.3
3579	โฉนด	2004	3559	ต.ปากแพรก	4	0	0	77.7	77.7	2,700	209,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,790	-	-	209,790	0.3
3580	โฉนด	10360	47976	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.06	16.06	4,000	64,240	2669	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	350,320	-	-	350,320	0.02
3581	โฉนด	10361	47977	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.4	20.4	4,000	81,600	2670	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	308,400	-	308,400	-	-
3582	โฉนด	7750	38699	ต.ปากแพรก	4	0	0	77	77	600	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	-	46,200	0.3
3583	โฉนด	7749	38698	ต.ปากแพรก	4	0	1	6	106	600	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	-	63,600	0.3
3584	น.ส.3ก	35	1785	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.9	22.9	600	13,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,740	-	-	13,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3585	โฉนด	6304	13175	ต.ปากแพรก	4	0	1	2.08	102.08	1,250	127,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	-	127,600	0.3		
3586	โฉนด	9521	45250	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.4	59.4	550	32,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670	-	-	32,670	0.3		
3587	โฉนด	7642	38591	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3		
3588	โฉนด	7643	38592	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3		
3589	โฉนด	9941	46068	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.4	23.4	43,500	1,017,900	2671	100-บ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	6,750	1,080,000	15	216,000	864,000	1,881,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	752,760	-	-	752,760	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	1,129,140	-	-	1,129,140	0.02
3590	โฉนด	6149	12979	ต.ปากแพรก	4	2	1	35.5	935.5	1,100	1,029,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050	-	-	1,029,050	0.3		
3591	โฉนด	6605	13824	ต.ปากแพรก	4	0	0	55.4	55.4	1,300	72,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,020	-	-	72,020	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3592	โฉนด	6606	13825	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,300	28,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.3		
3593	โฉนด	6607	13826	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,300	28,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	28,600	0.3		
3594	โฉนด	6608	13827	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.9	42.9	1,300	55,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,770	-	-	55,770	0.3		
3595		6609	13828	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.2	41.2	1,300	53,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,560	-	-	53,560	0.3		
3596		6610	13829	ต.ปากแพรก	4	0	0	77.9	77.9	1,300	101,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,270	-	-	101,270	0.3		
3597	โฉนด	6611	13830	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	1,300	57,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200	-	-	57,200	0.3		
3598	โฉนด	6612	13831	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.7	34.7	1,300	45,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,110	-	-	45,110	0.3		
3599	โฉนด	5934	12425	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.1	59.1	1,300	76,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,830	-	-	76,830	0.3		
3600	โฉนด	10200	46412	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.07	19.07	9,000	171,630	2672	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	20	178,800	417,200	588,830	-	-	588,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3601	โฉนด	10199	46411	ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	6,750	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.02	
3602	โฉนด	2559	4274	ต.ปากแพรก	2	0	0	84.05	84.05	4,450	374,023	2673	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	660,103	-	-	660,103	0.02
												2674	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
												2675	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	286,080	-	-	286,080	0.02
3603	โฉนด	3936	8201	ต.ปากแพรก	2	0	2	81.02	281.02	4,450	1,250,539	2676	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	123.5	100	7,450	920,075	15	184,015	736,060	1,986,599	-	1,986,599	-	-
3604	โฉนด	13901	86728	ต.ปากแพรก	2	0	0	94.4	94.4	1,750	165,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200	-	-	165,200	0.02	
3605	โฉนด	8678	43247	ต.ปากแพรก	2	0	3	0	300	1,300	390,000	2677	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	10	72,900	656,100	1,046,100	-	-	1,046,100	0.02
3606	โฉนด	2059	3639	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.01	33.01	2,700	89,127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,127	-	-	89,127	0.02	
3607	โฉนด	2058	3638	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.09	32.09	2,700	86,643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,643	-	-	86,643	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3608	โฉนด	2057	3637	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.02	32.02	2,700	86,454	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,454	-	-	86,454	0.02		
3609	โฉนด	2056	3636	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.01	32.01	2,700	86,427	2678	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	7,450	1,065,350	15	213,070	852,280	938,707	-	-	938,707	0.02		
3610	โฉนด	5462	11506	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.01	53.01	10,000	530,100	2679	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	20	121,500	283,500	813,600	-	-	813,600	0.02		
3611	โฉนด	11340	59298	ต.ปากแพรก	5	0	0	34.05	34.05	11,000	374,550	2680	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	6,750	756,000	15	151,200	604,800	979,350	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	489,675	-	-	489,675	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	489,675	-	-	489,675	0.02
3612	โฉนด	9160	44134	ต.ปากแพรก	4	0	1	68	168	1,750	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	-	294,000	0.3		
3613	โฉนด	476	432	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.05	22.05	85,000	1,874,250	2681	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	6,750	540,000	40	378,000	162,000	2,036,250	-	-	-	-		
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,018,125	-	-	1,018,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3622	โฉนด	6405	13674	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	3,300	66,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,990	-	66,990	-	-		
3623	โฉนด	6406	13675	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	3,300	66,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,990	-	66,990	-	-		
3624	โฉนด	6407	13676	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.2	20.2	3,300	66,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,660	-	66,660	-	-		
3625	โฉนด	7085	29933	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	750	15,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,225	-	15,225	-	-		
3626	โฉนด	7086	29934	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	30,450	-	-		
3627	โฉนด	7087	29935	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-		
3628	โฉนด	7190	35165	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.2	20.2	980	19,796	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,796	-	19,796	-	-		
3629	โฉนด	7187	35162	ต.ปากแพรก	1	0	0	38.2	38.2	1,500	57,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300	-	57,300	-	-		
3630	โฉนด	7188	35163	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	30,450	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 627 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3631	โฉนด	7189	35164	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.3	20.3	1,500	30,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450	-	30,450	-	-		
3632	โฉนด	7192	35167	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.2	20.2	750	15,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	15,150	-	-		
3633	โฉนด	7191	35166	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.2	20.2	1,500	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-		
3634	โฉนด	5968	12689	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.6	19.6	85,000	1,666,000	2683	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,500	330,000	15	66,000	264,000	1,930,000	-	-	1,930,000	0.3
3635	โฉนด	5967	12688	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.5	19.5	85,000	1,657,500	2684	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,500	330,000	15	66,000	264,000	1,921,500	-	-	1,921,500	0.3
3636	โฉนด	5966	12687	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.3	19.3	85,000	1,640,500	2685	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,500	330,000	15	66,000	264,000	1,904,500	-	-	1,904,500	0.3
3637	โฉนด	5964	12685	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.7	20.7	100,000	2,070,000	2686	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	-	132	100	5,500	726,000	22	675,180	50,820	2,120,820	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,060,410	-	1,060,410	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอกำแพงเพชร จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,060,410	-	1,060,410	0.02
3638	โฉนด	5963	12684	ต.ปากแพรง	5	0	0	24.4	24.4	100,000	2,440,000	2687	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	132	100	6,600	871,200	22	810,216	60,984	2,500,984	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,250,492	-	1,250,492	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,250,492	-	1,250,492	0.02
3639	โฉนด	1494	1938	ต.ปากแพรง	2	0	0	36	36	10,000	360,000	2688	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	63	100	7,450	469,350	25	187,740	281,610	641,610	-	-	641,610	0.02	
												2689	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	7,450	379,950	21	121,584	258,366	258,366	-	-	258,366	0.02	
3640	โฉนด	5965	12686	ต.ปากแพรง	3	0	0	21.2	21.2	100,000	2,120,000	2690	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	66	100	5,500	363,000	15	72,600	290,400	2,410,400	-	-	2,410,400	0.3	
3641	โฉนด	5926	12549	ต.ปากแพรง	4	0	0	2.5	2.5	16,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3	
3642	โฉนด	8303	43034	ต.ปากแพรง	2	0	0	16.8	16.8	4,450	74,760	2691	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,450	782,250	42	578,865	203,385	278,145	-	278,145	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3643	โฉนด	5814	12160	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,100	27,500	2692	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	24	283,100	461,900	489,400	-	-	489,400	0.02
3644	โฉนด	5876	12304	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,100	27,500	2693	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	24	283,100	461,900	489,400	-	-	489,400	0.02
3645	โฉนด	12828	75979	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.01	26.01	6,000	156,060	2694	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	15	201,150	804,600	960,660	-	-	960,660	0.02
3646	โฉนด	12829	75980	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.04	28.04	6,000	168,240	2695	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	15	201,150	804,600	972,840	-	-	972,840	0.02
3647	โฉนด	7891	40468	ต.ปากแพรก	4	0	0	60	60	1,150	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
3648	โฉนด	5513	11542	ต.ปากแพรก	4	0	1	8.4	108.4	2,500	271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000	-	-	271,000	0.3
3649	โฉนด	7287	34312	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	1,250	38,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750	-	-	38,750	0.3
3650	โฉนด	11403	60384	ต.ปากแพรก	2	0	0	84.2	84.2	13,000	1,094,600	2696	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	24	282,150	460,350	1,554,950	-	1,554,950	-	-
3651	โฉนด	1205	1883	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.1	69.1	1,300	89,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,830	-	-	89,830	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3652	โฉนด	5431		ต.ปากแพรก	2	0	2	66	266	850	226,100	2697	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	669,524	-	-	669,524	0.02
												2698	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2699	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2700	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2701	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2702	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2703	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2704	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02
												2705	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	7	33,376	443,424	443,424	-	-	443,424	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3653	น.ส.3ก	26	276	ต.ปากแพรก	4	0	0	84	84	1,100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.3	
3654	น.ส.3ก	33	1033	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	2706	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	30	186,250	186,250	231,250	-	186,250	45,000	0.02
3655	โฉนด	13105	78524	ต.ปากแพรก	4	0	0	81	81	750	60,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.3	
3656	โฉนด	8229	41461	ต.ปากแพรก	4	0	0	73	73	630	45,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,990	-	-	45,990	0.3	
3657	โฉนด	8232	41464	ต.ปากแพรก	4	0	0	65	65	630	40,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950	-	-	40,950	0.3	
3658	โฉนด	8233	41465	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	630	30,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240	-	-	30,240	0.3	
3659	โฉนด	5733	12015	ต.ปากแพรก	4	0	1	93	193	2,500	482,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500	-	-	482,500	0.3	
3660	โฉนด	5004	10278	ต.ปากแพรก	4	0	1	36.2	136.2	2,700	367,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,740	-	-	367,740	0.3	
3661	โฉนด	3644	7128	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	2,700	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	-	83,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	โฉนด	12518	74053	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.5	31.5	2,700	85,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050	-	-	85,050	0.3
3663	น.ส.3	135	2431	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	87,500	2,450,000	2707	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	129	100	7,450	961,050	31	499,746	461,304	2,911,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,652	-	1,455,652	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,455,652	1,455,652	-	-
3664	โฉนด	2225	3914	ต.ปากแพรก	2	0	0	54.07	54.07	44,000	2,379,080	2708	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,450	1,788,000	40	1,251,600	536,400	2,915,480	-	-	2,915,480	0.02
3665	โฉนด	2088	3697	ต.ปากแพรก	1	0	1	1.09	101.09	10,500	1,061,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,445	-	1,061,445	-	
3666	โฉนด	2464	4215	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.04	24.04	1,250	30,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,050	-	-	30,050	0.3
3667	โฉนด	8732	42245	ต.ปากแพรก	2	0	0	69	69	4,450	307,050	2709	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	45	362,368	114,432	421,482	-	-	421,482	0.02
3668	โฉนด	87	42244	ต.ปากแพรก	2	0	0	17	17	4,450	75,650	2710	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	45	407,664	128,736	204,386	-	-	204,386	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3669	น.ส.3ก	49	449	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.05	20.05	4,450	89,223		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,223	-	-	-	0.02	
3670	โฉนด	8733	42246	ต.ปากแพรก	2	0	1	46	146	4,450	649,700	2711	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	935,780	-	-	935,780	0.02
3671	โฉนด	13588	83453	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.8	18.8	3,000	56,400	2712	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,450	409,750	4	16,390	393,360	449,760	-	449,760	-	-
3672	น.ส.3ก	46	243	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	2713	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	5	20,250	384,750	459,750	-	-	459,750	0.02
3673	โฉนด	13495	83039	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	3,000	67,200	2714	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	7	28,161	374,139	441,339	-	-	441,339	0.02
3674	โฉนด	13501	83045	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.6	22.6	3,000	67,800	2715	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,450	312,900	7	21,903	290,997	358,797	-	-	358,797	0.02
3675	โฉนด	13506	83050	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.4	16.4	1,950	31,980	2716	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	6	16,092	252,108	284,088	-	-	284,088	0.02
3676		13507	83051	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.9	15.9	3,000	47,700	2717	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	6	16,092	252,108	299,808	-	-	299,808	0.02
3677	โฉนด	2989	5308	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.06	31.06	3,000	93,180	2718	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	7	62,580	831,420	924,600	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	7892	40469	ต.ปากแพรก	4	0	0	42	42	1,150	48,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	-	48,300	0.3	
3681	น.ส.3ก	35	1035	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	2726	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	15	67,500	270,000	315,000	-	-	315,000	0.02
3682	น.ส.3ก	18	268	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	3,000	96,000	2727	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	58.8	100	6,750	396,900	20	119,070	277,830	373,830	-	-	373,830	0.02
3683	โฉนด	5313	11119	ต.ปากแพรก	2	0	1	34.01	134.01	4,500	603,045	2728	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	15	97,200	388,800	991,845	-	991,845	-	-
3684	โฉนด	10622	49568	ต.ปากแพรก	4	0	2	11.05	211.05	1,100	232,155	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,155	-	-	232,155	0.3	
3685	โฉนด	10621	49567	ต.ปากแพรก	1	0	2	24.05	224.05	1,100	246,455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,455	-	246,455	-	-	
3686	โฉนด	14086	87918	ต.ปากแพรก	1	0	1	10	110	1,100	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-	
3687	โฉนด	7276	34031	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,250	31,250	2729	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	15	216,000	864,000	895,250	-	-	895,250	0.02
3688	โฉนด	7275	34300	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,250	33,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 637 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	7274	34299	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	1,250	35,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.02		
3690	โฉนด	7273	34298	ต.ปากแพรก	2	0	0	29	29	1,250	36,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250	-	-	36,250	0.02		
3691	โฉนด	12388	73608	ต.ปากแพรก	2	0	0	96.4	96.4	500	48,200	2730	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	115	100	6,750	776,250	4	31,050	745,200	793,400	-	793,400	-	-
3692	โฉนด	7957	37060	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	2731	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	27	178,200	226,800	255,550	-	-	255,550	0.02
3693	โฉนด	9112	43725	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.2	26.2	9,000	235,800	2732	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,450	476,800	19	133,504	343,296	579,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	289,548	289,548	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	289,548	-	289,548	0.3	
3694	โฉนด	11468	63275	ต.ปากแพรก	2	0	0	66.3	66.3	21,500	1,425,450	2733	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	10	101,250	911,250	2,336,700	-	-	2,336,700	0.02
3695	โฉนด	6566	13836	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.9	21.9	85,000	1,861,500	2734	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	41	1,287,360	500,640	2,362,140	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าท ี 638 จาก 967

ท ี	ประเภทที่ดิน	หน้าถ้ำารง	เลขท ี	สถณที่ต้ง(หมู่ท ี/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใชัประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ค้ำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	ทักมุดค้ำฐณภษษที่ใด้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินท ุทธทรัพย์ที่ต้องเสียภษษ(บาท)	อัตรภษษ(ร้อยละ)				
						จ้ำนวนเนื้อที่ตดิน			ค้ำนวนเป็นตารางว	ราคาประเมินต้อตารางว(บาท)	รวมราคาประเมินที่ตดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต้อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค้ำเสื่อม						ราคาประเมินหลังทักค้ำเสื่อม(บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรื่อน(ปี)							คิดเป็นค้ำเสื่อม(บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	787,301	-	787,301	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	787,537	787,537	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	787,301	787,301	-	-
3696	โจนด	2597	4342	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.1	17.1	3,000	51,300	27/35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตัก	2	48	100	6,750	324,000	39	220,320	103,680	154,980	-	-	154,980	0.02		
3697	โจนด	5806	12150	ต.ปากแพรก	4	0	1	3.6	103.6	2,050	212,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,380	-	-	212,380	0.3	
3698	โจนด	7713	38662	ต.ปากแพรก	4	0	3	18.4	318.4	1,000	318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400	-	-	318,400	0.3	
3699	โจนด	8284	41516	ต.ปากแพรก	4	0	0	66	66	1,150	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3	
3700	โจนด	8285	41517	ต.ปากแพรก	4	0	0	66	66	1,150	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3	
3701	โจนด	8081	40633	ต.ปากแพรก	2	2	0	22.1	822.1	3,950	3,247,295	27/36	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตัก	2	220	100	6,750	1,485,000	39	1,009,800	475,200	3,722,495	-	3,722,495	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 639 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	97.9	597.9	3,950	2,361,705	27	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	12	151,200	928,800	3,290,505	-	-	3,290,505	0.02
3702	โฉนด	8082	40634	ต.ปากแพรก	1	1	2	9	609	4,500	2,740,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,500	-	2,740,500	-	-	
3703	โฉนด	8080	40632	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.86	23.86	4,500	107,370	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,070	-	-	488,070	0.02
					2	0	0	23.86	23.86	4,500	107,370	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,070	-	-	488,070	0.02
					2	0	0	23.86	23.86	4,500	107,370	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,070	-	-	488,070	0.02
					2	0	0	23.86	23.86	4,500	107,370	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,070	-	-	488,070	0.02
					2	0	0	23.86	23.86	4,500	107,370	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,070	-	-	488,070	0.02
					2	0	0	23.85	23.85	4,500	107,325	27	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,025	-	-	488,025	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 640 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.85	23.85	4,500	107,325	2744	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	6	24,300	380,700	488,025	-	-	488,025	0.02
3704	โฉนด	8011	40563	ต.ปากแพรก	4	0	0	63	63	630	39,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,690	-	-	39,690	0.3
3705	โฉนด	8473	41885	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3
3706	โฉนด	9170	44467	ต.ปากแพรก	4	0	0	48	48	1,150	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	-	55,200	0.3
3707	โฉนด	2256	3912	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.28	41.28	3,300	136,224	2745	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	36.8	100	7,450	274,160	5	13,708	260,452	396,676	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	198,338	-	198,338	0.02
													ชั้นที่ 1	-	-	50	-	-	-	-	-	-	-	198,338	-	198,338	0.3
					2	0	0	41.26	41.26	3,300	136,158	2746	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,450	274,160	5	13,708	260,452	396,610	-	-	396,610	0.02
					2	0	0	41.26	41.26	3,300	136,158	2747	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36.8	100	7,450	274,160	5	13,708	260,452	396,610	-	-	396,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
3708	โฉนด	8606	42023	ต.ปากแพรก	4	0	1	21	121	1,500	181,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	-	181,500	0.3	
3709	โฉนด	259	227	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.8	36.8	1,500	55,200	2748	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,750	334,125	4	13,365	320,760	375,960	-	-	-	375,960	-	-	375,960	0.02
					2	0	0	36.8	36.8	1,500	55,200	2749	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,750	334,125	4	13,365	320,760	375,960	-	-	-	375,960	-	-	375,960	0.02
3710	โฉนด	10798	54055	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
3711	โฉนด	3508	6361	ต.ปากแพรก	4	0	0	42.4	42.4	1,500	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	-	63,600	0.3	
3712	โฉนด	3510	6363	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.5	32.5	1,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3	
3713	โฉนด	3511	6364	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.4	32.4	1,500	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	-	48,600	0.3	
3714	โฉนด	3509	6362	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.5	32.5	1,500	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.3	
3715	โฉนด	11979	71009	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.8	4.8	4,500	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3716	โฉนด	12084	71869	ต.ปากแพรก	2	0	0	35.6	35.6	4,500	160,200	2750	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	116.2	100	7,450	865,690	8	69,255	796,435	956,635	-	-	956,635	0.02
3717	โฉนด	12085	71870	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.4	46.4	4,500	208,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	-	208,800	0.02
3718	โฉนด	7751	39427	ต.ปากแพรก	4	0	0	86	86	600	51,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	-	51,600	0.3
3719	โฉนด	1198	1876	ต.ปากแพรก	4	0	0	4	4	600	2,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.3
3720	โฉนด	6449	13942	ต.ปากแพรก	4	0	0	54.7	54.7	900	49,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,230	-	-	49,230	0.3
3721	โฉนด	13304	80098	ต.ปากแพรก	4	0	0	58.1	58.1	900	52,290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,290	-	-	52,290	0.3
3722	โฉนด	2921	5129	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.7	17.7	3,300	58,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,410	-	-	58,410	0.3
3723	โฉนด	5476	11532	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.7	22.7	3,300	74,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,910	-	-	74,910	0.3
3724	โฉนด	5477	11533	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.8	17.8	3,300	58,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,740	-	-	58,740	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3725	โฉนด	5478	11534	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.8	17.8	3,300	58,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,740	-	-	58,740	0.3		
3726	โฉนด	5258	11022	ต.ปากแพรก	4	2	2	67.4	1067.4	1,200	1,280,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,880	-	-	1,280,880	0.3		
3727	โฉนด	587	629	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.3	22.3	50,000	1,115,000	2751	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	7,450	435,825	10	43,583	392,243	1,507,243	-	-	1,507,243	0.02
3728	โฉนด	5410	11379	ต.ปากแพรก	2	0	1	31.4	131.4	2,050	269,370	2752	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	196.04	100	6,750	1,323,270	1	13,233	1,310,037	1,579,407	-	-	1,579,407	0.02
3729	โฉนด	1725	1450	ต.ปากแพรก	3	0	0	61.1	61.1	60,000	3,666,000	2753	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	308	100	6,200	1,909,600	35	1,145,760	763,840	4,429,840	-	-	4,429,840	0.3
3730	โฉนด	3808	7950	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.4	26.4	100,000	2,640,000	2754	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	175	100	6,600	1,155,000	55	981,750	173,250	2,813,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,406,625	-	1,406,625	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,406,625	-	1,406,625	0.02	
3731	โฉนด	1722	1447	ต.ปากแพรก	3	0	0	92.9	92.9	60,000	5,574,000	2755	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	3	308	100	6,750	2,079,000	40	1,933,470	145,530	5,719,530	-	-	5,719,530	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3732	โฉนด	1924	3484	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.6	28.6	9,400	268,840	2756	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	28	370,116	434,484	703,324	-	703,324	-	-
3733	โฉนด	4995	10745	ต.ปากแพรก	4	0	1	6.8	106.8	2,700	288,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,360	-	-	288,360	0.3
3734	โฉนด	7946	40523	ต.ปากแพรก	4	0	0	64	64	1,250	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3
3735	โฉนด	7357	35561	ต.ปากแพรก	4	0	0	70	70	1,250	87,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	-	87,500	0.3
3736	โฉนด	7730	38679	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3
3737	โฉนด	4925 III 7602-06 (1000)	68098	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.9	26.9	2,050	55,145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,145	-	-	55,145	0.3
3738	โฉนด	7755	39431	ต.ปากแพรก	4	0	0	41	41	1,600	65,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	-	65,600	0.3
3739	โฉนด	7756	39432	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	1,600	36,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3740	โฉนด	7757	39433	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	1,600	38,400	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	-	38,400	0.3			
3741	โฉนด	5957	12987	ต.ปากแพรก	4	0	1	20.6	120.6	1,100	132,660	-	-	-	-	-	-	-	-	132,660	-	-	132,660	0.3			
3742	โฉนด	11417	63147	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.2	59.2	1,400	82,880	-	-	-	-	-	-	-	-	82,880	-	-	82,880	0.3			
3743	โฉนด	5411	11380	ต.ปากแพรก	4	0	0	90.7	90.7	1,300	117,910	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910	-	-	117,910	0.3			
3744	โฉนด	1934	3487	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.7	25.7	2,500	64,250	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	-	64,250	0.3			
3745	โฉนด	1933	3486	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.4	25.4	2,500	63,500	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	-	63,500	0.3			
3746	โฉนด	1932	3485	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.1	30.1	4,000	120,400	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400	-	-	120,400	0.3			
3747	น.ส.3		4627	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	2,500	59,250	2757	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	31	459,000	81,000	140,250	-	-	140,250	0.02
					2	0	0	23.7	23.7	2,500	59,250	2758	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	31	459,000	81,000	140,250	-	-	140,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3748	โฉนด	8255	41487	ต.ปากแพรก	4	0	2	27	227	1,150	261,050		-	-	-	-	-	-	-	-	261,050	-	-	261,050	0.3		
3749	โฉนด	8099	40651	ต.ปากแพรก	2	1	0	13	413	750	309,750	2759	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	31	716,040	660,960	970,710	-	970,710	-	-
3750	โฉนด	108	53	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.3	21.3	6,000	127,800	2760	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	225	100	7,450	1,676,250	31	871,650	804,600	932,400	-	932,400	-	-
3751	โฉนด	1976	3527	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.1	27.1	10,000	271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	271,000	-	-	271,000	0.3		
3752	โฉนด	2132	3757	ต.ปากแพรก	2	0	0	47.4	47.4	10,000	474,000	2761	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144.9	100	6,750	978,075	31	831,364	146,711	620,711	-	-	620,711	0.02
3753	โฉนด	601	643	ต.ปากแพรก	4	0	0	17	17	10,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3		
3754	โฉนด	602	644	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	173,000	-	-	173,000	0.3		
3755	โฉนด	603	645	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.3		
3756	โฉนด	604	646	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	10,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3757	โฉนด	605	647	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	10,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
3758	โฉนด	606	648	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.6	32.6	10,000	326,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000	-	-	326,000	0.3	
3759	น.ส.3		4647	ต.ปากแพรก	5	0	0	42	42	2,500	105,000	2762	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	16	393,360	1,394,640	1,499,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	749,820	-	-	749,820	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	749,820	-	-	749,820	0.02
3760	โฉนด	5098	10650	ต.ปากแพรก	2	0	0	38	38	4,500	171,000	2763	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	41	393,660	153,090	324,090	-	-	324,090	0.02
3761	โฉนด	5099	10654	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.6	41.6	4,500	187,200	2764	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	41	349,920	136,080	323,280	-	323,280	-	-
3762	โฉนด	5999	12788	ต.ปากแพรก	1	0	1	93.5	193.5	1,500	290,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	290,250	-	-	
3763	โฉนด	2835	5033	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.1	22.1	5,000	110,500	2765	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,750	573,750	29	275,400	298,350	408,850	-	-	408,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	5626	11781	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.1	26.1	74,500	1,944,450	2766	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,450	1,430,400	28	657,984	772,416	2,716,866	-	2,716,866	-	-
3765	โฉนด		54061	ต.ปากแพรก	2	0	0	70.4	70.4	4,400	309,760	2767	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	10	72,900	656,100	965,860	-	-	965,860	0.02
3766	โฉนด	11995	71203	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	50,000	970,000	2768	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	74.34	100	7,450	553,833	8	44,307	509,526	1,479,526	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	739,763	-	739,763	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	739,763	-	739,763	0.02
3767	โฉนด	1870	3402	ต.ปากแพรก	1	0	0	86.7	86.7	32,500	2,817,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,750	-	2,817,750	-	-
3768	โฉนด	9076	43496	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.1	20.1	9,000	180,900	2769	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	21	228,864	486,336	667,236	-	-	667,236	0.02
3769	โฉนด	9077	43497	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	9,000	180,000	2770	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	21	228,864	486,336	666,336	-	666,336	-	-
3770	โฉนด	3850	7846	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	6,000	132,000	2771	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	36	221,712	135,888	267,888	-	-	267,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3771	โฉนด	1239 2	7299 3	ต.ปากแพรก	1	0	0	18.6	18.6	14,500	269,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700	-	269,700	-	-	
3772	โฉนด	2223	3867	ต.ปากแพรก	1	0	0	56.1	56.1	14,500	813,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,450	-	813,450	-	-	
					3	0	0	25	25	14,500	362,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500	-	-	362,500	0.3	
3773	โฉนด	4058	8318	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.93	8.93	1,150	10,270	27 72	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	31	123,968	114,432	124,702	-	-	124,702	0.02
					2	0	0	13.3 8	13.38	1,150	15,387	27 73	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	301,467	-	-	301,467	0.02
					2	0	0	13.3 8	13.38	1,150	15,387	27 74	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	301,467	-	-	301,467	0.02
					2	0	0	13.3 8	13.38	1,150	15,387	27 75	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	301,467	-	-	301,467	0.02
					2	0	0	8.93	8.93	1,150	10,270	27 76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	15	47,680	190,720	200,990	-	-	200,990	0.02
3774	โฉนด	2494	4245	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3775	โฉนด	6821	14440	ต.ปากแพรก	4	0	1	11.8	111.8	1,150	128,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,570	-	-	128,570	0.3
3776	โฉนด	101117	45678	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.5	37.5	10,000	375,000	2777	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	16	71,280	252,720	627,720	-	627,720	-	-
3777	โฉนด	2398	4149	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	6,000	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3
3778	โฉนด	2399	4150	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	6,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
3779	โฉนด	2400	4151	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	6,000	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3
3780	โฉนด	2401	4152	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	6,000	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3
3781	โฉนด	2402	4153	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	6,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
3782	โฉนด	2403	4154	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	6,000	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3
3783	โฉนด	2404	4155	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.9	24.9	6,000	149,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3784	โฉนด	2405	4156	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	6,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3	
3785	โฉนด	10794	53340	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.6	21.6	4,450	96,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,120	-	-	96,120	0.3	
3786	โฉนด	3546	6746	ต.ปากแพรก	2	0	1	74.5	174.5	4,500	785,250	2778	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	41	481,140	187,110	972,360	-	972,360	-	-
3787	โฉนด	6093	12860	ต.ปากแพรก	4	0	1	57.7	157.7	600	94,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,620	-	-	94,620	0.3	
3788	โฉนด	15322	82217	ต.ปากแพรก	4	0	0	59	59	1,100	64,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	-	64,900	0.3	
3789	โฉนด	4605	9354	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	4,450	97,455	2779	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	36	295,616	181,184	278,639	-	-	278,639	0.02
3790	โฉนด	13286	80095	ต.ปากแพรก	5	0	0	45.4	45.4	900	40,860	2780	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	6,750	162,000	16	35,640	126,360	167,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	83,610	-	83,610	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	83,610	83,610	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3791	โฉนด	12781	78489	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.9	19.9	43,500	865,650	2781	508-สถานพยาบาล 3ชั้น	ตึก	-	144	100	9,100	1,310,400	6	78,624	1,231,776	2,097,426	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	699,072	-	699,072	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	699,282	-	699,282	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	699,072	-	699,072	0.02
3792	โฉนด	6439	13773	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.6	17.6	10,000	176,000	2782	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,450	596,000	23	214,560	381,440	557,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	278,720	-	278,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	278,720	-	278,720	0.02
3793	โฉนด	4140	8608	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	3,000	60,900	2783	200-ประเภทบ้านแถว (ทวานเฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	31	351,000	324,000	384,900	-	-	384,900	0.02
3794	น.ส.3ก		1779	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.4	28.4	600	17,040	2784	200-ประเภทบ้านแถว (ทวานเฮาส์)	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	12	66,150	406,350	423,390	-	-	423,390	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	4286	8844	ต.ปากแพรก	5	0	0	31	31	43,500	1,348,500	2785	508-สถานพยาบาล 3ชั้น	ตึก	-	144	100	9,100	1,310,400	6	78,624	1,231,776	2,580,276	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	860,006	-	860,006	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	860,264	-	860,264	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	860,006	-	860,006	0.02
3796	โฉนด	9631	48116	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.3	23.3	2,000	46,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600	-	-	46,600	0.3
3797	โฉนด	9632	48117	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.3
3798	โฉนด	6458	13448	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.1	19.1	13,500	257,850	2786	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	24	535,059	872,991	1,130,841	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	376,909	-	376,909	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	377,022	-	377,022	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 654 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	376,909	-	376,909	0.02
3799	โฉนด	6459	13449	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.6	18.6	13,500	251,100	2787	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	24	535,059	872,991	1,124,091	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	374,660	-	374,660	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	374,772	-	374,772	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	374,660	-	374,660	0.02
3800	โฉนด	6460	13450	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.5	19.5	13,500	263,250	2788	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	24	535,059	872,991	1,136,241	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	378,709	-	378,709	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	378,823	-	378,823	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	378,709	-	378,709	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3801	โฉนด	6461	13451	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.3	19.3	13,500	260,550	2789	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	24	535,059	872,991	1,133,541	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	377,809	-	377,809	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	377,923	-	377,923	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	377,809	-	377,809	0.02
3802	โฉนด	9704	45499	ต.ปากแพรก	4	0	1	8.4	108.4	2,500	271,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000	-	-	271,000	0.3	
3803	โฉนด	10873	54905	ต.ปากแพรก	2	0	0	88.8	88.8	18,500	1,642,800	2790	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	6,750	1,265,625	14	227,813	1,037,813	2,680,613	-	-	2,680,613	0.02	
3804	โฉนด	7659	38608	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,600	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.3	
3805	โฉนด	1804	2538	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	6,600	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-	
3806	โฉนด	6004	12793	ต.ปากแพรก	4	0	2	63.4	263.4	1,150	302,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,910	-	-	302,910	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3807	โฉนด	6005	12794	ต.ปากแพรก	2	1	2	24.8	624.8	1,150	718,520	2791	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	35	170,100	113,400	831,920	-	831,920	-	-
3808	โฉนด	11446	66527	ต.ปากแพรก	4	0	0	93.9	93.9	1,500	140,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,850	-	-	140,850	0.3
3809	โฉนด	2570	4315	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	3,000	57,600	2792	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	38	213,840	110,160	167,760	-	-	167,760	0.02
3810	โฉนด	4872	9966	ต.ปากแพรก	5	0	0	18	18	70,000	1,260,000	2793	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	21	534,016	1,134,784	2,394,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	684,190	-	684,190	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	684,190	-	684,190	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	684,190	-	684,190	0.02
													ชั้นที่ 3.5	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	342,215	-	342,215	0.02
3811	โฉนด	1637	1769	ต.ปากแพรก	4	0	2	27.9	227.9	27,000	6,153,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,300	-	-	6,153,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3812	โฉนด		74912	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.3	47.3	1,700	80,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,410	-	-	80,410	0.3		
3813	โฉนด	3371	6258	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.2	16.2	2,050	33,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,210	-	-	33,210	0.3		
3814	โฉนด	7385	35589	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	560	14,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3		
3815	โฉนด	7375	35579	ต.ปากแพรก	4	0	0	38.5	38.5	600	23,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3		
3816	โฉนด	10427	48658	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.7	41.7	600	25,020	2794	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	13	198,450	274,050	299,070	-	299,070	-	-
3817	โฉนด	1316	2243	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.66	17.66	6,500	114,790	2795	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	-	87.75	100	6,750	592,313	30	296,156	296,156	410,946	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	273,978	-	-	273,978	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	136,968	136,968	-	-	
					3	0	0	17.66	17.66	6,500	114,790	2796	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,450	205,800	10	20,580	185,220	300,010	-	-	300,010	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 658 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																
						3	0	0	17.78	17.78	6,500	115,570	2797	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,450	88,200	10	8,820	79,380	194,950	-	-	194,950	0.3															
3818	โฉนด	4576	9258	ต.ปากแพรง	5	0	0	30.3	30.3	74,500	2,257,350	2798	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	208	100	7,450	1,549,600	31	805,792	743,808	3,001,158	-	-	-	-																
3819	โฉนด	6361	13359	ต.ปากแพรง	5	0	0	23.8	23.8	30,000	714,000	2799	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	26	438,060	604,940	1,318,940	-	-	-	-																
3820	โฉนด	1535	1618	ต.ปากแพรง	3	0	0	55.7	55.7	20,000	1,114,000	2800	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	71.5	100	6,750	482,625	6	28,958	453,668	1,567,668	-	-	1,567,668	0.3																
3821	โฉนด	8343	41729	ต.ปากแพรง	4	0	0	25	25	1,250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3822	โฉนด	8344	41730	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3		
3823	โฉนด	8345	41731	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,250	32,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	-	32,500	0.3		
3824	โฉนด	8346	41732	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3		
3825	โฉนด	334	298	ต.ปากแพรก	5	0	0	38.5	38.5	44,000	1,694,000	2801	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	6,750	1,012,500	28	465,750	546,750	2,240,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,120,375	-	-	1,120,375	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,120,375	-	-	1,120,375	0.02
3826	โฉนด	2358	7977	ต.ปากแพรก	4	0	0	47.2	47.2	12,500	590,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.3		
3827	โฉนด	3544	6730	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3		
3828	โฉนด	1029	2159	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.5	30.5	2,700	82,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	-	82,350	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3829	โฉนด	13781	189	ต.ปากแพรก	1	0	3	99.7	399.7	2,100	839,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,370	-	839,370	-	-		
3830	โฉนด	13786	85770	ต.ปากแพรก	2	0	2	42.8	242.8	2,100	509,880	2802	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	158.27	100	6,750	1,068,323	5	53,416	1,014,906	1,524,786	-	1,524,786	-	-
					2	0	0	98.2	98.2	2,100	206,220	2803	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	31	224,640	207,360	413,580	-	-	413,580	0.02
3831	โฉนด	7222	34247	ต.ปากแพรก	1	0	1	88	188	630	118,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,440	-	118,440	-	-
3832	โฉนด	13334	80489	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.7	48.7	630	30,681	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,681	-	-	30,681	0.3
3833	โฉนด	10424	48525	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.7	31.7	3,000	95,100	2804	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	69	100	6,750	465,750	15	93,150	372,600	467,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	233,850	-	233,850	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	233,850	-	233,850	0.02
3834	โฉนด	13335	80490	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.6	48.6	630	30,618	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,618	-	-	30,618	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3835	โฉนด	696	750	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.62	34.62	16,000	553,920	2805	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	26	170,100	234,900	788,820	-	788,820	-	-
					2	0	0	45.24	45.24	16,000	723,840	2806	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	78.4	100	7,450	584,080	26	245,314	338,766	1,062,606	-	-	1,062,606	0.02
					5	0	0	45.24	45.24	16,000	723,840	2807	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	78.4	100	7,450	584,080	26	245,314	338,766	1,062,606	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	531,303	-	531,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	531,303	-	531,303	0.02
3836	โฉนด	2737	4481	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.8	16.8	100,000	1,680,000	2808	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	26	300,384	414,816	2,094,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,047,408	-	1,047,408	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,047,408	-	1,047,408	0.02
					5	0	0	16.8	16.8	100,000	1,680,000	2809	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	26	300,384	414,816	2,094,816	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 662 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
														ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,408	-	1,047,408	0.3
														ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,408	-	1,047,408	0.02
3837	โฉนด	6001	12790	ต.ปากแพรก	4	0	2	31.9	231.9	1,150	266,685		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,685	-	-	266,685	0.3	
3838	น.ส.3ก		1026	ต.ปากแพรก	3	0	0	20	20	13,500	270,000	2810	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	128	100	7,450	953,600	30	476,800	476,800	746,800	-	-	-	746,800	0.3		
3839	โฉนด	13817	85919	ต.ปากแพรก	2	1	3	85.9	785.9	500	392,950	2811	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	342	100	6,750	2,308,500	20	692,550	1,615,950	2,008,900	-	-	-	2,008,900	0.02		
3840	โฉนด	9628	45828	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	2812	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	17	38,880	123,120	190,620	-	190,620	-	-	-	-	
3841	โฉนด	11152	57976	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	6,000	132,000	2813	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	12	62,580	384,420	516,420	-	-	-	516,420	0.02		
3842	โฉนด	6408	13677	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	3,300	66,990	2814	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	23	214,560	381,440	448,430	-	-	-	448,430	0.02		
3843	โฉนด	6583	13724	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000	2815	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	31	379,080	349,920	631,920	-	-	-	631,920	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	28.2	28.2	10,000	282,000	2816	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	31	379,080	349,920	631,920	-	-	631,920	0.02
3844	โฉนด	1604	1737	ต.ปากแพรก	2	0	0	99	99	10,000	990,000	2817	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	4	6,480	155,520	1,145,520	-	-	1,145,520	0.02	
3845	โฉนด	5688	11938	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.2	73.2	10,000	732,000	2818	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	27	297,000	378,000	1,110,000	-	1,110,000	-	-	
3846	โฉนด	6048	12724	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.1	58.1	10,000	581,000	2819	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	25	129,600	194,400	775,400	-	-	775,400	0.02	
3847	โฉนด	4359	8945	ต.ปากแพรก	2	0	1	66.8	166.8	2,700	450,360	2820	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	30	259,875	259,875	710,235	-	710,235	-	-	
3848	โฉนด	11243	58499	ต.ปากแพรก	2	0	0	71	71	2,500	177,500	2821	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76.65	100	7,450	571,043	2	11,421	559,622	737,122	-	-	737,122	0.02	
3849	โฉนด	1511	1594	ต.ปากแพรก	3	0	2	8.2	208.2	27,000	5,621,400	2822	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5ชั้น	ตึก	3	4001.25	100	7,500	30,009,375	11	3,601,125	26,408,250	32,029,650	-	-	32,029,650	0.3	
3850	โฉนด	1510	1593	ต.ปากแพรก	3	0	0	68.3	68.3	32,500	2,219,750	2823	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,500	990,000	11	118,800	871,200	3,090,950	-	-	3,090,950	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3851	โฉนด			ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	85,000	2,125,000	2824	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	65	1,132,400	357,600	2,482,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	620,650	-	620,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,861,950	1,861,950	-	-
3852	โฉนด	13344	80500	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.4	17.4	1,600	27,840	2825	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	5	38,740	736,060	763,900	-	-	763,900	0.02
3853	โฉนด	4774	9686	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	10,000	182,000	2826	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	932,960	-	-	932,960	0.02
3854	โฉนด	3248	6717	ต.ปากแพรก	4	0	0	86.1	86.1	4,450	383,145		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,145	-	-	383,145	0.3
3855	โฉนด	11663	71753	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	4,450	115,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700	-	-	115,700	0.3
3856	โฉนด	2343	4082	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.2	24.2	30,000	726,000	2827	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	1,012,080	-	1,012,080	-	-
3857	โฉนด	2344	4083	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.4	23.4	30,000	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	702,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3858	โฉนด	2341	4080	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.7	25.7	30,000	771,000	28 28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	33	133,504	104,896	875,896	-	-	875,896	0.02
3859	โฉนด	2342	4081	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	30,000	747,000	28 29	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	36	831,420	509,580	1,256,580	-	-	1,256,580	0.02
3860	โฉนด	2235	3946	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.3	22.3	30,000	669,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000	-	-	669,000	0.02	
3861	โฉนด	2236	3947	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.7	20.7	30,000	621,000	28 30	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	55	362,368	114,432	735,432	-	-	735,432	0.02
3862	โฉนด	2237	3948	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.4	19.4	30,000	582,000	28 31	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,450	476,800	55	362,368	114,432	696,432	-	-	696,432	0.02
3863	โฉนด	2238	3949	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.3	19.3	30,000	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	-	579,000	0.02	
3864	โฉนด	1378 4	8576 8	ต.ปากแพรก	2	0	1	70	170	2,100	357,000	28 32	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	26.46	100	6,750	178,605	31	166,103	12,502	369,502	-	-	369,502	0.02
3865	โฉนด	2454	4205	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3	
3866	โฉนด	1101 7	5573 5	ต.ปากแพรก	4	0	0	94.2	94.2	1,150	108,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,330	-	-	108,330	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 666 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3867	โฉนด	2705	4462	ต.ปากแพรก	2	0	0	4	4	4,000	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.02	
3868	โฉนด	2227	3938	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.5	25.5	26,500	675,750	2833	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,019,046	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	509,523	-	-	509,523	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	509,523	-	-	509,523	0.3
3869	โฉนด	2228	3939	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.7	25.7	26,500	681,050	2834	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,024,346	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	512,173	-	-	512,173	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	512,173	-	-	512,173	0.3
3870	โฉนด	2229	3940	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.8	25.8	26,500	683,700	2835	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,026,996	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	513,498	-	-	513,498	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 667 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
												ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	513,498	-	513,498	0.3					
3871	โฉนด	2230	3941	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.6	25.6	26,500	678,400	28/36	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,021,696	-	-	-	-						
												ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	510,848	-	510,848	0.02					
												ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	510,848	-	510,848	0.3					
3872	โฉนด	2339	4078	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.6	13.6	26,500	360,400	28/37	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	37	715,200	402,300	762,700	-	-	-	-						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	305,080	-	305,080	0.3					
												ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	-	457,620	-	457,620	0.02					
												5	0	0	13.6	13.6	26,500	360,400	28/38	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	6,750	486,000	37	311,040	174,960	535,360	-	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	267,680	-	267,680	0.3					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	267,680	-	267,680	0.02
3873	โฉนด	2340	4079	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.25	13.25	26,500	351,125	2839	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	150	100	7,450	1,117,500	37	715,200	402,300	753,425	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	301,370	-	301,370	0.3
												ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	-	452,055	-	452,055	0.02
					5	0	0	13.25	13.25	26,500	351,125	2840	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	6,750	216,000	37	138,240	77,760	428,885	-	-	-	-	
												ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,443	-	214,443	0.3
												ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	214,443	-	214,443	0.02
3874	โฉนด	2345	4084	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.7	22.7	30,000	681,000	2841	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	44	1,019,160	321,840	1,002,840	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-2.5	-	2	180	100	7,450	-	-	-	1,019,160	-	-	-	1,002,840	1,002,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3875	โฉนด	7304	34329	ต.ปากแพรก	4	0	1	79	179	1,250	223,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,750	-	-	223,750	0.3	
3876	โฉนด	10317	47914	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	9,000	182,700	2842	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	614,700	-	-	614,700	0.02
3877	โฉนด	10852	54707	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	2843	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	15	74,500	298,000	360,500	-	-	360,500	0.02
												2844	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												2845	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	15	59,600	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
3878	โฉนด	2231	3942	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.5	25.5	26,500	675,750	2846	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,019,046	-	-	1,019,046	0.02
3879	โฉนด	2232	3943	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	30,000	735,000	2847	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,078,296	-	-	1,078,296	0.02
3880	โฉนด	2233	3944	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	30,000	705,000	2848	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,048,296	-	-	1,048,296	0.02
3881	โฉนด	2234	3945	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.2	23.2	30,000	696,000	2849	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	1,039,296	-	-	1,039,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3882	โฉนด	2337	4076	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.8	28.8	26,500	763,200	2850	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	37	343,296	193,104	956,304	-	-	956,304	0.02
												2851	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	37	514,944	289,656	289,656	-	-	289,656	0.02
3883	โฉนด	2338	4077	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	26,500	742,000	2852	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	37	152,576	85,824	827,824	-	-	827,824	0.02
												2853	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	37	514,944	289,656	289,656	-	-	289,656	0.02
3884	โฉนด	2346	4085	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	30,000	657,000	2854	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	37	762,880	429,120	1,086,120	-	-	1,086,120	0.02
3885	โฉนด	8425	41811	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	3,300	62,700	2855	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	25	119,200	178,800	241,500	-	-	241,500	0.02
3886	น.ส.3ก	7	1107	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	66,000	1,320,000	2856	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	7,450	298,000	25	119,200	178,800	1,498,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	749,400	-	749,400	0.3
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	749,400	749,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	4697	9644	ต.ปากแพรก	2	0	0	79	79	25,000	1,975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,000	-	-	1,975,000	0.02	
3888	โฉนด	4694	9641	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.2	64.2	3,000	192,600	2857	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	41	482,760	187,740	380,340	-	-	380,340	0.02
												2858	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	41	482,760	187,740	187,740	-	-	187,740	0.02
3889	โฉนด	5245	10907	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.3	40.3	3,000	120,900	2859	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	41	214,560	83,440	204,340	-	-	204,340	0.02
												2860	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	41	214,560	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02
3890	โฉนด	5244	10906	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.3	26.3	3,000	78,900	2861	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,600	264,000	41	245,520	18,480	97,380	-	-	97,380	0.02
3891	โฉนด	6720	14051	ต.ปากแพรก	2	0	0	0.52	0.52	1,500	780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780	-	-	780	0.02	
3892	โฉนด	6721	14052	ต.ปากแพรก	2	0	0	0.36	0.36	3,000	1,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080	-	-	1,080	0.02	
3893	โฉนด	4696	9643	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.9	15.9	50,000	795,000	2862	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	16	209,792	743,808	1,538,808	-	-	1,538,808	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	5613	12138	ต.ปากแพรก	3	0	0	51.5	51.5	7,600	391,400	2863	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	128	100	7,050	902,400	16	198,528	703,872	1,095,272	-	-	1,095,272	0.3
3895	โฉนด	12668	73429	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.2	3.2	850	2,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720	-	-	2,720	0.3
3896	โฉนด	12669	73442	ต.ปากแพรก	4	0	0	11.7	11.7	850	9,945		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,945	-	-	9,945	0.3
3897	โฉนด	3336	6223	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.02	17.02	2,050	34,891		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,891	-	-	34,891	0.3
3898	โฉนด	3338	6225	ต.ปากแพรก	4	0	0	17.04	17.04	2,050	34,932		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,932	-	-	34,932	0.3
3899	โฉนด	10842	56460	ต.ปากแพรก	1	0	2	85.5	285.5	850	242,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,675	-	242,675	-	-
3900	โฉนด	1303	2230	ต.ปากแพรก	2	1	0	44.3	444.3	2,250	999,675	2864	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	1,234,350	-	1,234,350	-	-
												2865	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02
												2866	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	10033	45625	ต.ปากแพรก	3	0	0	15	15	26,500	397,500	2867	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	42.25	100	6,750	285,188	8	22,815	262,373	659,873	-	-	659,873	0.3
					2	0	2	30.3	230.3	26,500	6,102,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,102,950	-	-	6,102,950	0.02	
3902	โฉนด	12726	74964	ต.ปากแพรก	2	0	1	62.9	162.9	2,250	366,525	2868	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	30	405,000	405,000	771,525	-	771,525	-	-
3903	โฉนด	13528	78937	ต.ปากแพรก	2	0	1	62.9	162.9	1,000	162,900	2869	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	397,575	-	-	397,575	0.02
												2870	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02
												2871	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02
												2872	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02
												2873	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	10	33,525	301,725	301,725	-	-	301,725	0.02
												2874	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	10	33,525	301,725	301,725	-	-	301,725	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2875	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	20	100,575	234,675	234,675	-	-	234,675	0.02	
3904	โฉนด	6913	14656	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.3	37.3	22,500	839,250	2876	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	20	194,400	453,600	1,292,850	-	-	1,292,850	0.02
3905	น.ส.3ก	18	1068	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.1	26.1	1,100	28,710	2877	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	18	100,724	286,676	315,386	-	-	315,386	0.02
3906	น.ส.3ก	17	1067	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.2	26.2	1,100	28,820	2878	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	16	85,228	302,172	330,992	-	302,172	28,820	0.02
3907	โฉนด	6715	13998	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.8	19.8	50,000	990,000	2879	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	16	209,792	743,808	1,733,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	866,904	-	866,904	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	866,904	-	866,904	0.02
3908	โฉนด	6963	14487	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.7	25.7	14,500	372,650	2880	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	7,450	469,350	16	337,932	131,418	504,068	-	-	504,068	0.02
3909	โฉนด	6969	14493	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.1	2.1	1,300	2,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730	-	-	2,730	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3910	โฉนด	12102	72104	ต.ปากแพรก	2	0	0	68.1	68.1	2,050	139,605	2881	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	16	155,925	552,825	692,430	-	692,430	-	-
3911	โฉนด	537	555	ต.ปากแพรก								2882	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	31	491,400	453,600	453,600	-	453,600	-	-
3912	โฉนด	539	557	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.2	50.2	7,900	396,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,580	-	-	396,580	0.3	
3913	น.ส.3		553	ต.ปากแพรก	2	0	0	40	40	7,600	304,000	2883	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	21	432,000	918,000	1,222,000	-	918,000	304,000	0.02
					3	0	2	64	264	7,600	2,006,400	2884	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	-	3	300	100	5,500	1,650,000	30	-	1,650,000	3,656,400	-	-	3,656,400	0.3
3914	โฉนด	9796	45591	ต.ปากแพรก	2	0	2	96.05	296.05	7,600	2,249,980	2885	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	50	123,120	38,880	2,288,860	-	-	2,288,860	0.02
3915	โฉนด	8043	40595	ต.ปากแพรก	2	0	3	38	338	4,500	1,521,000	2886	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	30	118,125	118,125	1,639,125	-	1,639,125	-	-
3916	โฉนด	13324	80348	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.2	43.2	2,000	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.3	
3917	โฉนด	8457	41869	ต.ปากแพรก	4	0	0	43	43	1,150	49,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450	-	-	49,450	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3918	โฉนด	2792	4537	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	2,050	49,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200	-	-	49,200	0.3		
3919	โฉนด	2793	4538	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.8	51.8	2,050	106,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,190	-	-	106,190	0.3		
3920	โฉนด	1037	84359	ต.ปากแพรก	5	0	1	0.5	100.5	1,600	160,800	2887	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	5	80,460	1,528,740	1,689,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	844,770	-	844,770	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	844,770	844,770	-	-	
3921	โฉนด	3785	7611	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.8	31.8	14,000	445,200	2888	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	659,760	-	659,760	-	-
													400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	659,760	-	-	659,760	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	659,760	-	-	659,760	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	659,760	-	-	659,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.8	31.8	14,000	445,200	2892	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	40	500,640	214,560	659,760	-	-	659,760	0.02
3922	โฉนด	7565	37023	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,600	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
3923	น.ส.3		1675	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,600	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.3
3924	โฉนด	2939	5168	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	4,450	87,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,220	-	-	87,220	0.02
3925	โฉนด	6250	13241	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.6	19.6	4,450	87,220	2893	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	432	100	6,750	2,916,000	40	2,041,200	874,800	962,020	-	-	962,020	0.02
3926	โฉนด	2938	5167	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.9	39.9	4,450	177,555	2894	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	24	615,600	1,004,400	1,181,955	-	1,181,955	-	-
3927	โฉนด	8252	41484	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.4	15.4	3,300	50,820	2895	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	12	50,064	307,536	358,356	-	-	358,356	0.02
3928	โฉนด	13840	85792	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.9	15.9	3,300	52,470	2896	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	12	50,064	307,536	360,006	-	-	360,006	0.02
3929	โฉนด	10158	46403	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.7	78.7	600	47,220	2897	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	303,500	-	-	303,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2898	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02
												2899	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02
												2900	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02
												2901	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02
												2902	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	12	41,720	256,280	256,280	-	-	256,280	0.02
3930	โฉนด	12393	73039	ต.ปากแพรก	4	0	1	82.4	182.4	2,050	373,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,920	-	-	373,920	0.3
3931	โฉนด	11984	70158	ต.ปากแพรก	2	0	1	23.7	123.7	2,050	253,585	2903	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	6,750	168,750	7	11,813	156,938	410,523	-	-	410,523	0.02
3932	โฉนด	14020	87516	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.9	50.9	1,900	96,710	2904	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,450	1,251,600	15	250,320	1,001,280	1,097,990	-	1,097,990	-	-
3933	โฉนด	9742	45537	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.07	22.07	1,100	24,277	2905	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	319,297	-	-	319,297	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3934	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	13	13	2,050	26,650	2906	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,750	334,125	30	167,063	167,063	193,713	-	193,713	-	-
3935	โฉนด	5202	10860	ต.ปากแพรก	2	0	1	43.2	143.2	750	107,400	2907	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	23	187,110	332,640	440,040	-	440,040	-	-
3936	โฉนด	13892	86394	ต.ปากแพรก	2	0	1	63.4	163.4	750	122,550	2908	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	24	184,680	301,320	423,870	-	-	423,870	0.02
3937	โฉนด	6557	13903	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.4	61.4	14,000	859,600	2909	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	16	65,340	231,660	1,091,260	-	-	1,091,260	0.02
												2910	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	17	71,280	225,720	225,720	-	-	225,720	0.02
												2911	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	17	142,560	451,440	451,440	-	-	451,440	0.02
3938	โฉนด	4916	10051	ต.ปากแพรก	2	0	1	98.2	198.2	12,000	2,378,400	2912	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	16	245,025	868,725	3,247,125	-	-	3,247,125	0.02
3939	โฉนด	3061	10243	ต.ปากแพรก	4	0	0	5.8	5.8	7,000	40,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600	-	-	40,600	0.3	
3940	โฉนด	8672	42089	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	6,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3941	โฉนด	172	158	ต.ปากแพรก	2	0	1	39.7	139.7	1,250	174,625	2913	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	30	81,000	81,000	255,625	-	255,625	-	-
3942	โฉนด	12743	75249	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.7	23.7	1,150	27,255	2914	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	16	206,514	732,186	759,441	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	379,721	-	379,721	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	379,721	379,721	-	-	
3943	น.ส.3	169	5243	ต.ปากแพรก	2	0	0	24	24	3,000	72,000	2915	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,450	745,000	34	633,250	111,750	183,750	-	111,750	72,000	0.02
3944	น.ส.3	169	5244	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2916	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	7,450	745,000	24	633,250	111,750	171,750	-	-	171,750	0.02
3945	โฉนด	895	851	ต.ปากแพรก	2	0	0	68.3	68.3	14,500	990,350	2917	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	42	330,780	116,220	1,106,570	-	-	1,106,570	0.02
												2918	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	41	321,840	125,160	125,160	-	-	125,160	0.02
												2919	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	87.6	100	7,450	652,620	41	469,886	182,734	182,734	-	-	182,734	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอกุ้งกง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 681 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
3946	โฉนด	13437	81584	ต.ปากแพรก	4	0	0	65	65	1,100	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3			
3947	โฉนด	2743	5198	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.8	28.8	4,450	128,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02		
3948	โฉนด	3851	7763	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.5	8.5	4,000	34,000	2921	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	36	100	6,750	243,000	16	174,960	68,040	102,040	-	102,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3949	โฉนด	783	2354	ต.ปากแพรก	2	0	0	68.3	68.3	14,500	990,350	2922	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	45	249,128	78,672	1,069,022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
												2923	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	41	236,016	91,784	91,784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
												2924	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	41	236,016	91,784	91,784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
												2925	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	41	236,016	91,784	91,784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
3950	โฉนด	4978	10430	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.6	48.6	6,000	291,600	2926	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	26	510,300	704,700	996,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 682 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3951	น.ส.3ก		2151	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	6,000	150,000	29/27	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	21	190,720	405,280	555,280	-	405,280	150,000	0.02
3952	โฉนด	8666	42083	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	6,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.02
3953	โฉนด	8667	42084	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	6,000	138,000	29/28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	112.8	100	7,450	840,360	8	67,229	773,131	911,131	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	455,566	-	455,566	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	455,566	-	455,566	0.02
3954	โฉนด	878	2099	ต.ปากแพรก	2	2	2	84.2	1084.2	900	975,780	29/29	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	279	100	6,750	1,883,250	25	1,600,763	282,488	1,258,268	-	1,258,268	-	-
3955	โฉนด	4170	8693	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.2	23.2	2,500	58,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	-	58,000	0.3
3956	โฉนด	9416	45190	ต.ปากแพรก	4	0	0	70.5	70.5	1,950	137,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,475	-	-	137,475	0.3
3957	โฉนด	13785	85769	ต.ปากแพรก	2	0	3	66.1	366.1	3,000	1,098,300	29/30	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	142.5	100	6,750	961,875	40	673,313	288,563	1,386,863	-	1,386,863	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											29	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	273	100	6,750	1,842,750	1	18,428	1,824,323	1,824,323	-	1,824,323	-	-	
3958	โฉนด	2124	3718	ต.ปากแพรก	4	0	0	29.4	29.4	3,300	97,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,020	-	-	97,020	0.3	
3959	โฉนด	1324 2	7995 8	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.9	3.9	1,650	6,435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,435	-	-	6,435	0.3	
3960	โฉนด	1324 5	7996 1	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.7	27.7	3,300	91,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,410	-	-	91,410	0.3	
3961	โฉนด	205	144	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.9	41.9	87,500	3,666,250	29	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	42	736,560	55,440	3,721,690	-	-	3,721,690	0.02
3962	โฉนด	204	180	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.2	46.2	87,500	4,042,500	29	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	42	736,560	55,440	4,097,940	-	-	4,097,940	0.02
3963	โฉนด	1324 6	7996 2	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	3,300	92,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.3	
3964	โฉนด	2787	4532	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.7	23.7	1,000	23,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	23,700	0.3	
3965	โฉนด	2219	3863	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.9	44.9	14,500	651,050	29	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	-	2	192	100	6,750	1,296,000	45	-	1,296,000	1,947,050	-	-	1,947,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3966	โฉนด	5679	11878	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.5	23.5	2,500	58,750	2935	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	5	47,680	905,920	964,670	-	-	964,670	0.02
3967	โฉนด	6287	6287	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
3968	โฉนด	6286	6286	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
3969	โฉนด	6285	6285	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
3970	โฉนด	6284	6284	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3
3971	โฉนด	5398	11367	ต.ปากแพรก	3	0	0	34.6	34.6	61,500	2,127,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,900	-	-	2,127,900	0.3
3972	โฉนด	85	9962	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.3	25.3	70,000	1,771,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,000	-	1,771,000	-	-
3973	โฉนด	6528	13592	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.7	25.7	10,000	257,000	2936	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	20	72,900	170,100	427,100	-	427,100	-	-
3974	โฉนด	1582	1665	ต.ปากแพรก	2	0	0	52.1	52.1	15,000	781,500	2937	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	984,000	-	984,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3975	โฉนด	11027	61156	ต.ปากแพรก	5	0	0	24	24	4,450	106,800	2938	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	951,630	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	475,815	-	475,815	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	475,815	475,815	-	-
3976	โฉนด	7536	36994	ต.ปากแพรก	4	0	3	86	386	1,100	424,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600	-	-	424,600	0.3	
3977	โฉนด	9741	45536	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.6	43.6	1,100	47,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,960	-	-	47,960	0.3	
3978	โฉนด	9741	45536	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.6	43.6	1,100	47,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,960	-	-	47,960	0.3	
3979	น.ส.3		4352	ต.ปากแพรก	4	0	0	37.5	37.5	1,100	41,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	-	41,250	0.3	
3980	โฉนด	5979	12750	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.8	23.8	1,100	26,180	2939	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	6	14,580	228,420	254,600	-	-	254,600	0.02	
3981	โฉนด	5980	12751	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	1,100	26,070	2940	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	31	168,480	155,520	181,590	-	181,590	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 686 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3982	โฉนด	7941	40518	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	1,150	26,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450	-	-	26,450	0.3	
3983	โฉนด	6067	12797	ต.ปากแพรก	2	0	2	32.2	232.2	2,400	557,280	2941	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	294	100	6,750	1,984,500	23	714,420	1,270,080	1,827,360	-	1,827,360	-	-
3984	โฉนด	6325	13277	ต.ปากแพรก	2	0	0	75	75	1,100	82,500	2942	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	12	94,500	580,500	663,000	-	-	663,000	0.02
3985	โฉนด	10156	46401	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.7	24.7	600	14,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820	-	-	14,820	0.3	
3986	โฉนด	10632	45716	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.5	40.5	2,500	101,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	-	101,250	0.3	
3987	โฉนด	13098	78077	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	7,000	150,500	2943	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	6	50,064	784,336	934,836	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	467,418	-	-	467,418	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	467,418	-	-	467,418	0.02
3988	โฉนด	2482	4233	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3989	โฉนด	871	2092	ต.ปากแพรก	1	0	1	48.8	148.8	12,500	1,860,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000	-	1,860,000	-	-		
3990	โฉนด	9462	45191	ต.ปากแพรก	4	0	1	13.2	113.2	1,950	220,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740	-	-	220,740	0.3		
3991	โฉนด	11547	63704	ต.ปากแพรก	2	0	1	24.64	124.64	6,000	747,840	2944	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	21	259,200	550,800	1,298,640	-	-	1,298,640	0.02
					2	0	0	36.35	36.35	6,000	218,100	2945	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,450	260,750	12	36,505	224,245	442,345	-	-	442,345	0.02
					2	0	0	21.81	21.81	6,000	130,860	2946	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	21	100	7,450	156,450	12	21,903	134,547	265,407	-	-	265,407	0.02
3992	โฉนด	11548	63705	ต.ปากแพรก	2	0	1	12.4	112.4	600	67,440	2947	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	11	85,050	623,700	691,140	-	-	691,140	0.02
3993	โฉนด	6988	14683	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.7	22.7	1,100	24,970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,970	-	-	24,970	0.3		
3994	โฉนด	6983	14678	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.5	18.5	1,100	20,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,350	-	-	20,350	0.3		
3995	โฉนด	6982	14677	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.5	18.5	2,500	46,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250	-	-	46,250	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3996	โฉนด	3668	7156	ต.ปากแพรก	4	0	2	7	207	2,500	517,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500	-	-	517,500	0.3			
3997	โฉนด	9108	43944	ต.ปากแพรก	4	0	0	63.3	63.3	1,100	69,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,630	-	-	69,630	0.3			
3998	โฉนด	10464	48815	ต.ปากแพรก	4	0	1	32.5	132.5	550	72,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,875	-	-	72,875	0.3			
3999	โฉนด	4580	9253	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.3	16.3	85,000	1,385,500	2948	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,450	178,800	10	17,880	160,920	1,546,420	-	-	-	-		
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	773,210	-	-	773,210	0.02	
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	773,210	-	-	773,210	0.02
4000	โฉนด	203	182	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.8	26.8	12,000	321,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600	-	-	321,600	0.3			
4001	โฉนด	32	60	ต.ปากแพรก	3	0	0	33.7	33.7	74,500	2,510,650	2949	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	210	100	5,500	1,155,000	24	438,900	716,100	3,226,750	-	-	3,226,750	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4002	โฉนด	10415	48530	ต.ปากแพรก	3	0	0	27.6	27.6	12,000	331,200	2950	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	90	100	5,500	495,000	16	108,900	386,100	717,300	-	-	717,300	0.3
4003	โฉนด	13341	80497	ต.ปากแพรก	2	0	0	78.2	78.2	500	39,100	2951	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	8	19,072	219,328	258,428	-	-	258,428	0.02
												2952	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												2953	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	32	100	7,450	238,400	9	-	238,400	238,400	-	-	238,400	0.02
												2954	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												2955	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												2956	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												2957	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02
												2958	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	9	21,456	216,944	216,944	-	-	216,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	271,180	-	-	271,180	0.02
4004	โฉนด	13346	80502	ต.ปากแพรง	2	0	0	82.6	82.6	500	41,300	29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	2565	226,480	71,520	112,820	-	-	112,820	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	2565	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	2565	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02
												29	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	268,200	-	-	268,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2968	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	11	35,760	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02	
4005	โฉนด	3783	7732	ต.ปากแพรก	4	0	0	60	60	1,400	84,000	2969	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	4	40	100	7,450	298,000	10	29,800	268,200	352,200	-	-	352,200	0.3
4006	โฉนด	13345	81211	ต.ปากแพรก	4	0	0	0.9	0.9	1,600	1,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440	-	-	1,440	0.3	
4007	โฉนด	12389	73609	ต.ปากแพรก	2	0	0	90.2	90.2	500	45,100	2970	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	6	44,550	697,950	743,050	-	-	743,050	0.02
4008	โฉนด	2333	4038	ต.ปากแพรก	2	0	2	20.7	220.7	26,500	5,848,500	2971	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	340	100	6,750	2,295,000	55	1,744,200	550,800	6,399,350	-	6,399,350	-	-
												2972	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	44.4	100	6,750	299,700	55	227,772	71,928	71,928	-	71,928	-	-
4009	โฉนด	2245	3966	ต.ปากแพรก	5	0	0	50.03	50.03	100,000	5,003,000	2973	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	200	100	6,600	1,320,000	60	1,122,000	198,000	5,201,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,600,500	-	2,600,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,600,500	-	2,600,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	50.03	50.03	100,000	5,003,000	2974	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	200	100	6,600	1,320,000	60	1,122,000	198,000	5,201,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,600,500	-	2,600,500	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	2,600,500	-	2,600,500	0.02
4010	โฉนด	2325	4037	ต.ปากแพรก	5	0	0	8.44	8.44	100,000	844,000	2975	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	97.2	100	7,450	724,140	60	550,346	173,794	1,017,794	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,231	-	339,231	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,563	-	678,563	0.02
					5	0	0	8.44	8.44	100,000	844,000	2976	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	97.2	100	7,450	724,140	60	550,346	173,794	1,017,794	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	339,231	-	339,231	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	678,563	-	678,563	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	8.44	8.44	100,000	844,000	29/77	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	97.2	100	7,450	724,140	60	550,346	173,794	1,017,794	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	339,231	-	339,231	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	678,563	-	678,563	0.02
					5	0	0	8.44	8.44	100,000	844,000	29/78	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	97.2	100	7,450	724,140	60	550,346	173,794	1,017,794	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	339,231	-	339,231	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	678,563	-	678,563	0.02
					5	0	0	8.44	8.44	100,000	844,000	29/79	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	97.2	100	7,450	724,140	60	550,346	173,794	1,017,794	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	339,231	-	339,231	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	678,563	-	678,563	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4011	โฉนด	2362	4070	ต.ปากแพรก	5	0	0	45.15	45.15	74,500	3,363,675	2980	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	207	100	7,450	1,542,150	66	1,172,034	370,116	3,733,791	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,866,896	-	1,866,896	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,866,896	-	1,866,896	0.02
					5	0	0	45.15	45.15	74,500	3,363,675	2981	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	207	100	7,450	1,542,150	66	1,172,034	370,116	3,733,791	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,866,896	-	1,866,896	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,866,896	-	1,866,896	0.02
4012	โฉนด	2334	4039	ต.ปากแพรก	4	0	1	23.5	123.5	85,000	10,497,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,497,500	-	-	10,497,500	0.3
4013	โฉนด	3435	7565	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	100,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.02
4014	โฉนด	3916	7963	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	100,000	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4015	โฉนด	3917	7964	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	100,000	2,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.02		
4016	โฉนด	3918	7965	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	100,000	2,160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.02		
4017	โฉนด	2246	3967	ต.ปากแพรก	2	0	0	49	49	18,000	882,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000	-	-	882,000	0.02		
4018	โฉนด	3435		ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	18,000	324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.02		
4019	โฉนด	2322	4035	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.3	18.3	14,000	256,200	2982	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	150	100	6,600	990,000	45	841,500	148,500	404,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	202,350	-	202,350	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	202,350	-	202,350	0.02	
												2983	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	45	841,500	148,500	404,700	-	-	404,700	0.02
												2984	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	150	100	6,600	990,000	45	841,500	148,500	404,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	202,350	-	202,350	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	202,350	-	202,350	0.02
4020	โฉนด	2333	4036	ต.ปากแพรง	5	0	0	6.25	6.25	100,000	625,000	2985	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	60	407,664	128,736	753,736	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	376,868	-	376,868	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	376,868	-	376,868	0.02
					5	0	0	6.25	6.25	100,000	625,000	2986	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	60	407,664	128,736	753,736	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	376,868	-	376,868	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	376,868	-	376,868	0.02
					5	0	0	6.25	6.25	100,000	625,000	2987	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	63	100	7,450	469,350	60	356,706	112,644	737,644	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	368,822	-	368,822	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	368,822	-	368,822	0.02
					5	0	0	6.25	6.25	100,000	625,000	2988	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	63	100	7,450	469,350	60	356,706	112,644	737,644	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	368,822	-	368,822	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	368,822	-	368,822	0.02
4021	โฉนด	2348	4040	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.2	53.2	13,500	718,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,200	-	718,200	0.02	
4022	โฉนด	2350	4062	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.4	25.4	50,000	1,270,000	2989	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	6,600	1,267,200	60	1,077,120	190,080	1,460,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	730,040	-	730,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	730,040	-	730,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.4	25.4	50,000	1,270,000	2990	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	60	1,077,120	190,080	1,460,080	-	-	1,460,080	0.02
					2	0	0	25.4	25.4	50,000	1,270,000	2991	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	60	1,077,120	190,080	1,460,080	-	-	1,460,080	0.02
4023	น.ส.3			ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	100,000	2,500,000	2992	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	6,600	1,056,000	60	897,600	158,400	2,658,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,329,200	-	1,329,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,329,200	-	1,329,200	0.02
4024	โฉนด	6272	13561	ต.ปากแพรก	2	10	1	20.72	4120.72	650	2,678,468	2993	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	51	860,625	151,875	2,830,343	-	2,830,343	-	-
					2	8	0	96.58	3296.58	650	2,142,777	2994	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	6	48,600	761,400	2,904,177	-	-	2,904,177	0.02
4025	โฉนด	6413	14350	ต.ปากแพรก	1	6	2	2.4	2602.4	1,000	2,602,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,400	-	2,602,400	-	-
4026	โฉนด	3440	8173	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.04	19.04	1,800	34,272	2995	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,750	283,500	51	263,655	19,845	54,117	-	54,117	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 699 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	0	22.66	22.66	1,800	40,788	2996	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,750	337,500	51	313,875	23,625	64,413	-	-	64,413	0.02						
4027	โฉนด	1712	1437	ต.ปากแพรง	4	0	0	52.3	52.3	1,500	78,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450	-	-	78,450	0.3						
4028	โฉนด	5425	11351	ต.ปากแพรง	5	0	0	18.5	18.5	2,350	43,475	2997	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,450	178,800	17	42,912	135,888	179,363	-	-	-	-							
4029	โฉนด	2841	5039	ต.ปากแพรง	2	0	0	19.9	19.9	3,250	64,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,675	-	-	64,675	0.02						
4030	โฉนด	12001	71209	ต.ปากแพรง	5	0	0	20.6	20.6	50,000	1,030,000	2998	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	9	80,460	813,540	1,843,540	-	-	-	-	-						

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4031	โฉนด	1356	2282	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.7	16.7	3,300	55,110	2999	100-บ้านเดี่ยว 2.5ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	15	162,000	648,000	703,110	-	-	703,110	0.02
4032	โฉนด	13486	82196	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	900	26,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	-	26,100	0.3
4033	โฉนด	10072	45401	ต.ปากแพรก	2	0	0	44	44	13,500	594,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-
4034	โฉนด	13816	85918	ต.ปากแพรก	2	1	1	97.2	597.2	500	298,600	3000	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	10	70,875	637,875	936,475	-	-	936,475	0.02
4035	โฉนด	11348	60155	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.1	17.1	13,500	230,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850	-	-	230,850	0.02
4036	โฉนด	2017	3750	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.6	48.6	13,500	656,100	3001	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	15	259,200	1,036,800	1,692,900	-	-	1,692,900	0.02
4037	โฉนด	4499	9218	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.9	41.9	3,300	138,270	3002	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	15	166,880	667,520	805,790	-	-	805,790	0.02
4038	น.ส.3ก		447	ต.ปากแพรก	5	0	0	26	26	44,000	1,144,000	3003	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	18	100	6,750	121,500	15	24,300	97,200	1,241,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	620,600	-	620,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	620,600	-	620,600	0.02
4039	น.ส.3ก		2271	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	44,000	1,232,000	3004	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	13	185,952	976,248	2,208,248	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	736,009	-	736,009	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,472,239	-	1,472,239	0.02
4040	น.ส.3ก		2272	ต.ปากแพรก	5	0	0	19	19	44,000	836,000	3005	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	13	185,952	976,248	1,812,248	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	604,022	-	604,022	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,208,226	-	1,208,226	0.02
4041	น.ส.3ก	1248	2279	ต.ปากแพรก	5	0	0	18	18	44,000	792,000	3006	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	13	185,952	976,248	1,768,248	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	589,357	-	589,357	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 702 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,178,891	-	1,178,891	0.02
4042	โฉนด	13018	77705	ต.ปากแพรก	5	0	2	85.8	285.8	1,400	400,120	3007	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	6	97,200	1,522,800	1,922,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	961,460	-	961,460	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	961,460	-	961,460	0.02	
4043	โฉนด	7885	40462	ต.ปากแพรก	4	0	0	46	46	1,150	52,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900	-	-	52,900	0.3	
4044	โฉนด	11757	69773	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.7	19.7	15,000	295,500	3008	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	100.8	100	7,450	750,960	9	67,586	683,374	978,874	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	489,437	-	489,437	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	489,437	-	489,437	0.02	
4045	โฉนด	11225	58086	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.1	24.1	20,000	482,000	3009	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	12	112,644	691,956	1,173,956	-	-	1,173,956	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4046	โฉนด	6778	14288	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	3,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3	
4047	โฉนด	6779	14289	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	3,000	60,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600	-	-	60,600	0.3	
4048	โฉนด	6782	14292	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.3	20.3	48,500	984,550	3010	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	19	262,836	675,864	1,660,414	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	830,207	-	-	830,207	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	830,207	-	-	830,207	0.02
4049	โฉนด	11519	62927	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	48,500	1,042,750	3011	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	11	100,128	734,272	1,777,022	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	888,511	-	-	888,511	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	888,511	-	-	888,511	0.02
4050	โฉนด	629	674	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.32	23.32	14,000	326,480	3012	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,450	432,100	46	328,396	103,704	430,184	-	-	430,184	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	0	23.32	23.32	14,000	326,480	3013	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,450	432,100	46	328,396	103,704	430,184	-	-	430,184	0.02
						3	0	0	23.32	23.32	14,000	326,480	3014	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	58	100	7,450	432,100	46	328,396	103,704	430,184	-	-	430,184	0.3
						2	0	0	23.34	23.34	14,000	326,760	3015	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	58	100	7,450	432,100	46	328,396	103,704	430,464	-	430,464	-	-
4051	โฉนด	14092	87886	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.7	25.7	3,000	77,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	-	77,100	0.3
4052	โฉนด	14093	87887	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.3	25.3	3,000	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
4053	โฉนด	13261	79867	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.7	24.7	3,000	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	-	74,100	0.3
4054	โฉนด	14094	87884	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.3
4055	โฉนด	14095	87885	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.2	20.2	1,000	20,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200	-	-	20,200	0.3
4056	โฉนด	3823	7685	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.7	33.7	3,000	101,100	3016	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	15	283,500	1,134,000	1,235,100	-	1,235,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4057	โฉนด	8824	7686	ต.ปากแพรก	2	0	0	58.1	58.1	3,000	174,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300	-	174,300	-	-	
4058	โฉนด	1864	3394	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.7	31.7	3,000	95,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100	-	95,100	-	-	
4059	โฉนด	10386	48326	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	2,050	102,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500	-	-	102,500	0.3	
4060	โฉนด	6095	12872	ต.ปากแพรก	4	0	0	53.2	53.2	2,050	109,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,060	-	-	109,060	0.3	
4061	โฉนด	12990	76860	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.3	64.3	17,000	1,093,100	3017	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	8	80,325	1,067,175	2,160,275	-	2,160,275	-	-
4062	โฉนด	8784	42300	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.7	25.7	2,500	64,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	-	64,250	0.3	
4063	โฉนด	10482	49057	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.9	18.9	30,000	567,000	3018	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	14	160,920	733,080	1,300,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	650,040	-	650,040	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	650,040	-	650,040	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4064	โฉนด	10481	49056	ต.ปากแพรง	5	0	0	26.7	26.7	30,000	801,000	3019	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	38	983,400	506,600	1,307,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	653,800	-	653,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	653,800	-	653,800	0.02
4065	โฉนด	1834	3379	ต.ปากแพรง	5	0	0	24.7	24.7	30,000	741,000	3020	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	51	905,920	286,080	1,027,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	513,540	-	513,540	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	513,540	513,540	-	-
4066	โฉนด	10480	49055	ต.ปากแพรง	5	0	0	21.4	21.4	30,000	642,000	3021	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	38	786,720	405,280	1,047,280	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	523,640	-	523,640	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	523,640	-	523,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4067	โฉนด	560	582	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.2	77.2	30,000	2,316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,000	-	-	2,316,000	0.02		
4068	น.ส.3ก		557	ต.ปากแพรก	4	2	1	80	980	2,000	1,960,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.3		
4069	โฉนด	7367	35571	ต.ปากแพรก	4	2	3	17	1117	4,400	4,914,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,914,800	-	-	4,914,800	0.3		
4070	โฉนด	4476	9115	ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	43,500	522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-		
4071	โฉนด	4477	9116	ต.ปากแพรก	5	0	0	12	12	43,500	522,000	3022	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	40.5	100	6,750	273,375	26	254,239	19,136	541,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	270,568	-	270,568	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	270,568	270,568	-	-	
4072	โฉนด	4904	9979	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.4	21.4	1,000	21,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,400	-	21,400	-	-		
4073	โฉนด	10630	53354	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.4	49.4	2,200	108,680	3023	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	1	7,152	708,048	816,728	-	-	816,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4074	โฉนด	2372	4093	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.2	32.2	3,000	96,600	30/24	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	15	89,400	357,600	454,200	-	454,200	-	-
4075	โฉนด	1255/1	7410/6	ต.ปากแพรก	2	0	0	88.8	88.8	2,050	182,040	30/25	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	8	70,200	807,300	989,340	-	-	989,340	0.02
4076	โฉนด	7368	3557/2	ต.ปากแพรก	2	10	3	87	4387	400	1,754,800	30/26	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	252	100	6,750	1,701,000	41	1,581,930	119,070	1,873,870	-	-	1,873,870	0.02
4077	น.ส.3		244	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	74,500	1,862,500	30/27	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	31	774,800	715,200	2,577,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,288,850	-	1,288,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,288,850	1,288,850	-	-
4078	โฉนด	2258	3965	ต.ปากแพรก	4	0	1	46	146	12,500	1,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,000	-	-	1,825,000	0.3
4079	โฉนด	4116	8601	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.5	14.5	4,450	64,525	30/28	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	172,997	-	-	172,997	0.02
4080	น.ส.3		4096	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000	30/29	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,450	1,341,000	31	697,320	643,680	1,048,680	-	-	1,048,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4081	น.ส.3		4097	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.5	22.5	18,000	405,000	30/30	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	31	697,320	643,680	1,048,680	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	419,472	-	419,472	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	419,472	-	419,472	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	209,736	-	209,736	0.02
4082	น.ส.3ก		905	ต.ปากแพรก	4	0	1	41	141	550	77,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550	-	-	77,550	0.3
4083	น.ส.3ก		897	ต.ปากแพรก	4	0	2	66	266	7,600	2,021,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,600	-	-	2,021,600	0.3
4084	น.ส.3	167	1844	ต.ปากแพรก	2	0	0	61	61	13,500	823,500	30/31	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	26	250,320	345,680	1,169,180	-	-	1,169,180	0.02	
												30/32	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	26	250,320	345,680	345,680	-	-	345,680	0.02	
4085	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	5	0	0	35	35	87,500	3,062,500	30/33	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	420	100	7,450	3,129,000	45	2,378,040	750,960	3,813,460	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4089	โฉนด	3566	6857	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	11,000	1,100,000	3035	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	36	544,050	333,450	1,433,450	-	1,433,450	-	-
					1	1	2	49	649	11,000	7,139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,139,000	-	-	7,139,000	0.01
4090	น.ส.3ก	9	259	ต.ปากแพรก								3036	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	30	337,500	337,500	337,500	-	337,500	-	-
4091	น.ส.3ก	22	972	ต.ปากแพรก								3037	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	6	22,680	355,320	355,320	-	-	355,320	0.02
4092	โฉนด	7983	40535	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.8	26.8	2,400	64,320	3038	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	17	107,280	339,720	404,040	-	-	404,040	0.02
4093	โฉนด	10426	48578	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.4	23.4	2,400	56,160	3039	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	17	107,280	339,720	395,880	-	-	395,880	0.02
4094	โฉนด	10425	48577	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	2,400	60,480	3040	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	17	107,280	339,720	400,200	-	-	400,200	0.02
4095	โฉนด	5744	12089	ต.ปากแพรก	4	0	3	81.4	381.4	1,000	381,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,400	-	-	381,400	0.3
4096	โฉนด	12132	72985	ต.ปากแพรก	2	0	1	89.4	189.4	2,500	473,500	3041	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	250	100	6,750	1,687,500	21	540,000	1,147,500	1,621,000	-	1,621,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4097	โฉนด	217	135	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	100,000	2,250,000	3042	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	170	100	7,450	1,266,500	46	962,540	303,960	2,553,960	-	-	2,553,960	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	100,000	2,250,000	3043	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	170	100	7,450	1,266,500	46	962,540	303,960	2,553,960	-	-	2,553,960	0.02
4098	โฉนด	1880	3422	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.3	25.3	60,000	1,518,000	3044	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	7,450	1,311,200	32	708,048	603,152	2,121,152	-	2,121,152	-	-
4099	โฉนด	1376	2055	ต.ปากแพรก	4	0	0	49.6	49.6	3,500	173,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	-	173,600	0.3
4100	โฉนด	3835	7689	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.4	44.4	14,500	643,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,800	-	-	643,800	0.3
4101	โฉนด	10447	48670	ต.ปากแพรก	5	0	0	83.5	83.5	10,000	835,000	3045	100-บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	-	331.2	100	6,750	2,235,600	16	491,832	1,743,768	2,578,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	859,503	859,503	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	859,761	-	859,761	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	859,503	-	859,503	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4102	โฉนด	10528	54993	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.1	26.1	1,150	30,015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,015	-	-	30,015	0.02	
4103	โฉนด	11733	71258	ต.ปากแพรก	2	0	0	50.8	50.8	1,150	58,420	3046	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	5	25,144	477,731	536,151	-	-	536,151	0.02
												3047	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	5	20,115	482,760	482,760	-	-	482,760	0.02
												3048	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	67.5	100	7,450	502,875	5	20,115	482,760	482,760	-	-	482,760	0.02
4104	โฉนด	1581	1664	ต.ปากแพรก	4	0	0	57.8	57.8	2,700	156,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,060	-	-	156,060	0.3	
4105	โฉนด	2551	4142	ต.ปากแพรก	4	0	0	12.3	12.3	1,700	20,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,910	-	-	20,910	0.3	
4106	โฉนด	5696	11915	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	85,000	1,870,000	3049	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	24	475,608	775,992	2,645,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	755,960	-	755,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	755,960	-	755,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 714 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	755,960	-	755,960	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	378,112	-	378,112	0.02
4107	โฉนด	5697	11916	ต.ปากแพรก	5	0	0	13.5	13.5	85,000	1,147,500	3050	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	168	100	7,450	1,251,600	27	550,704	700,896	1,848,396	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	528,087	-	528,087	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	528,087	-	528,087	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	528,087	-	528,087	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	264,136	-	264,136	0.02
4108	โฉนด	5697	11417	ต.ปากแพรก								3051	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	24	407,664	665,136	665,136	-	-	665,136	0.02	
4109	โฉนด	6604	13852	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	13,500	259,200	3052	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	24	386,208	686,592	945,792	-	-	945,792	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4110	โฉนด	1905	3456	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.6	20.6	1,200	24,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,720	-	-	24,720	0.3	
4111	โฉนด	6127	12874	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	13,500	278,100	3053	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	24	386,208	686,592	964,692	-	-	964,692	0.02
4112	โฉนด	425	501	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	18,000	396,000	3054	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,450	569,925	41	410,346	159,579	555,579	-	-	555,579	0.02
4113	โฉนด	424	500	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.9	21.9	18,000	394,200	3055	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,450	569,925	41	410,346	159,579	553,779	-	-	553,779	0.02
4114	โฉนด	2249	3924	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.3	23.3	18,000	419,400	3056	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	41	772,416	300,384	719,784	-	-	719,784	0.02
4115	โฉนด	2248	3923	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.3	23.3	18,000	419,400	3057	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	41	772,416	300,384	719,784	-	-	719,784	0.02
4116	โฉนด		320	ต.ปากแพรก	1	4	0	23	1623				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4117	โฉนด	811	2382	ต.ปากแพรก	5	0	1	32.2	132.2	9,400	1,242,680	3058	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	256	100	7,450	1,907,200	34	1,106,176	801,024	2,043,704	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,021,852	-	1,021,852	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4124	โฉนด	6341	13328	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	10,000	203,000	3061	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	17	171,648	543,552	746,552	-	746,552	-	-
4125	โฉนด	6120	12808	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.4	25.4	10,000	254,000	3062	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	17	225,288	713,412	967,412	-	967,412	-	-
4126	โฉนด	7774	39450	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	1,600	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.3
4127	โฉนด	7775	39451	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	1,600	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.3
4128	โฉนด	7776	39452	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,600	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.3
4129	โฉนด	7777	39453	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,600	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
4130	โฉนด	7778	39454	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,600	32,000	3063	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	21	53,640	125,160	157,160	-	157,160	-	-
4131	โฉนด	7779	39455	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	1,600	30,400	3064	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	21	57,216	121,584	151,984	-	-	151,984	0.02
4132	โฉนด	11040	57849	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.2	23.2	30,000	696,000	3065	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	41	772,416	300,384	996,384	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4138	โฉนด	6002	12791	ต.ปากแพรก	2	0	3	39.7	339.7	1,500	509,550	3069	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	46	205,200	64,800	574,350	-	574,350	-	-
												3070	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	891,000	9	80,190	810,810	810,810	-	810,810	-	-
4139	โฉนด	9049	43218	ต.ปากแพรก	4	0	0	65.9	65.9	10,000	659,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,000	-	-	659,000	0.3
4140	โฉนด	5345	11147	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	1,500	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3
4141	โฉนด	5667	12900	ต.ปากแพรก	4	0	0	80	80	1,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
4142	โฉนด	5346	11148	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.6	60.6	1,500	90,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900	-	-	90,900	0.3
4143	โฉนด	3548	6745	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.8	28.8	1,000	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
4144	โฉนด	8474	41886	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3
4145	โฉนด	3540	6700	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.5	18.5	1,000	18,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	-	18,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	5095	10670	ต.ปากแพรก	4	0	0	84.4	84.4	1,000	84,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400	-	-	84,400	0.3		
4147	โฉนด	5602	11763	ต.ปากแพรก	2	0	1	55.2	155.2	1,300	201,760	3071	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	31	421,200	388,800	590,560	-	-	590,560	0.02
4148	โฉนด	408	385	ต.ปากแพรก	3	0	1	37.7	137.7	16,000	2,203,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,200	-	-	2,203,200	0.3		
4149	โฉนด	2243	3913	ต.ปากแพรก	3	0	1	37	137	16,000	2,192,000	3072	508-สถานพยาบาล 3.5ชั้น	ตึก	3	630	100	9,100	5,733,000	45	4,357,080	1,375,920	3,567,920	-	-	3,567,920	0.3
												3073	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	3	224	100	6,750	1,512,000	45	1,149,120	362,880	362,880	-	-	362,880	0.3
4150	โฉนด	2357	4026	ต.ปากแพรก	3	0	0	52.9	52.9	18,000	952,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200	-	-	952,200	0.3		
4151	โฉนด	4667	9505	ต.ปากแพรก	3	0	3	49	349	6,600	2,303,400	3074	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	3	80	100	6,750	540,000	34	313,200	226,800	2,530,200	-	-	2,530,200	0.3
4152	โฉนด	10044	47005	ต.ปากแพรก	3	0	0	29.3	29.3	6,600	193,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,380	-	-	193,380	0.3		
4153	โฉนด	73	18	ต.ปากแพรก	5	0	0	40.5	40.5	100,000	4,050,000	3075	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	51	1,222,992	386,208	4,436,208	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,218,104	-	2,218,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,218,104	-	2,218,104	0.02
4154	โฉนด	73	18	ต.ปากแพรก	5	0	0	40.5	40.5	100,000	4,050,000	3076	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	51	1,222,992	386,208	4,436,208	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,218,104	-	2,218,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,218,104	-	2,218,104	0.02
4155	โฉนด	13095	78044	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.8	18.8	43,500	817,800	3077	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	7	93,870	1,247,130	2,064,930	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	688,241	-	688,241	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	688,448	-	688,448	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	688,241	-	688,241	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4156	โฉนด	235	146	ต.ปากแพรก	5	0	0	37.5	37.5	87,500	3,281,250	3078	100-บ้านเดี่ยว 3.5ชั้น	ตึก	-	253.75	100	6,750	1,712,813	41	1,233,225	479,588	3,760,838	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,074,471	-	1,074,471	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,074,471	1,074,471	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,074,471	1,074,471	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	537,424	537,424	-	-
4157	โฉนด	11364	63742	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.4	26.4	30,000	792,000	3079	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	61	815,328	257,472	1,049,472	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,736	-	524,736	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,736	524,736	-	-
4158	โฉนด	7936	40513	ต.ปากแพรก	4	0	0	47	47	1,150	54,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050	-	-	54,050	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	9701	45456	ต.ปากแพรก	4	0	0	62.8	62.8	1,100	69,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,080	-	-	69,080	0.3		
4160	โฉนด	9702	45497	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.6	61.6	1,100	67,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,760	-	-	67,760	0.3		
4161	โฉนด	5564	11623	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.8	34.8	10,000	348,000	3080	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	130	100	7,450	968,500	41	697,320	271,180	619,180	-	-	619,180	0.02
4162	โฉนด	11647	63802	ต.ปากแพรก	2	0	1	35.9	135.9	22,000	2,989,800	3081	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	16	141,750	567,000	3,556,800	-	3,556,800	-	-
4163	โฉนด	5939	12430	ต.ปากแพรก	4	0	0	83.2	83.2	2,500	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3		
4164	โฉนด	6488	13784	ต.ปากแพรก	4	0	0	43.7	43.7	2,500	109,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250	-	-	109,250	0.3		
4165	โฉนด	6486	13782	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.3	71.3	2,500	178,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250	-	-	178,250	0.3		
4166	โฉนด		47495	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.8	21.8	2,500	54,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500	-	-	54,500	0.3		
4167	โฉนด	6490	13786	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	2,500	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 724 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	4649	9425	ต.ปากแพรก	3	0	0	3	3	6,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3	
					5	0	0	19	19	6,000	114,000	3082	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	2565	271,776	85,824	199,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	49,956	-	-	49,956	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	149,868	149,868	-	-	-
4169	โฉนด	3470	6329	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	9,400	235,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	235,000	-	-	
4170	โฉนด	3471	6330	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	9,400	235,000	3083	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	144.2	100	6,750	973,350	31	506,142	467,208	702,208	-	-	702,208	0.02
4171	โฉนด	2002	3557	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.2	59.2	2,700	159,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,840	-	-	159,840	0.3	
4172	โฉนด	11160	57858	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	3084	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	21	265,965	620,585	1,600,285	-	-	1,600,285	0.02
4173	โฉนด	8091	40643	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	4,500	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	-	139,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 725 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4174	น.ส.3ก		1020	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	13,500	270,000	3085	508-สถานพยาบาล 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	9,100	1,164,800	30	582,400	582,400	852,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	426,200	-	426,200	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	426,200	426,200	-	-
4175	โฉนด	7948	40525	ต.ปากแพรก	4	0	0	19	19	1,250	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	-	23,750	0.3	
4176	โฉนด	4888	9995	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.1	21.1	40,000	844,000	3086	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	31	867,776	801,024	1,645,024	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	469,983	-	469,983	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	469,983	469,983	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	469,983	469,983	-	-
													ชั้นที่ 3.5	-	2	-	14.29	-	-	-	-	-	-	-	235,074	235,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4177	โฉนด	4887	9994	ต.ปากแพรก	3	0	0	83.9	83.9	40,000	3,356,000	3087	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	255	100	7,450	1,899,750	24	721,905	1,177,845	4,533,845	-	-	4,533,845	0.3
4178	โฉนด	4018	8470	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.9	21.9	3,000	65,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700	-	-	65,700	0.3	
4179	น.ส.3	-	-	ต.ปากแพรก	5	0	0	38.5	38.5	100,000	3,850,000	3088	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	20	536,400	1,251,600	5,101,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,700,363	-	-	1,700,363	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	3,401,237	-	-	3,401,237	0.02
					5	0	0	38.5	38.5	100,000	3,850,000	3089	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	20	536,400	1,251,600	5,101,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,700,363	-	-	1,700,363	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	3,401,237	-	-	3,401,237	0.02
4180	โฉนด	11458	63265	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.3	73.3	21,500	1,575,950	3090	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	11	121,500	891,000	2,466,950	-	2,466,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 727 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4181	โฉนด	6175	13267	ต.ปากแพรก	4	0	1	47.09	147.09	2,050	301,535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,535	-	-	301,535	0.3
4182	โฉนด	13016	77480	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.7	18.7	3,000	56,100	3091	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	6	24,138	378,162	434,262	-	-	434,262	0.02
4183	โฉนด	13597	83499	ต.ปากแพรก	2	0	1	11.6	111.6	15,000	1,674,000	3092	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40.5	100	6,750	273,375	24	103,883	169,493	1,843,493	-	-	1,843,493	0.02
4184	โฉนด	13598	83500	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.8	39.8	15,000	597,000	3093	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,450	58,800	24	22,344	36,456	633,456	-	-	633,456	0.3
4185	โฉนด	9686	45481	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.6	30.6	2,500	76,500	3094	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	21	267,008	567,392	643,892	-	643,892	-	-
4186	โฉนด	9687	45482	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	2,500	78,750	3095	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,450	834,400	14	150,192	684,208	762,958	-	762,958	-	-
4187	โฉนด	4878	9952	ต.ปากแพรก	3	0	1	6.4	106.4	19,000	2,021,600	3096	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,400	2,040,000	21	652,800	1,387,200	3,408,800	-	-	3,408,800	0.3
4188	โฉนด	5164	10832	ต.ปากแพรก	2	0	0	70.4	70.4	19,000	1,337,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,600	-	-	1,337,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4189	โฉนด	5625	11780	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.6	26.6	74,500	1,981,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,700	-	-	1,981,700	0.02	
4190	โฉนด	2297	4090	ต.ปากแพรก	5	0	0	34.9	34.9	4,450	155,305	3097	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	-	256.5	100	7,450	1,910,925	19	535,059	1,375,866	1,531,171	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	1,020,832	-	-	1,020,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	255,246	-	-	255,246	0.02
4191	โฉนด	4007	8151	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.3	25.3	5,500	139,150	3098	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	7,450	745,000	21	223,500	521,500	660,650	-	-	660,650	0.3
4192	โฉนด	3429	6108	ต.ปากแพรก	3	0	0	47.6	47.6	30,000	1,428,000	3099	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,450	1,192,000	30	596,000	596,000	2,024,000	-	-	2,024,000	0.3
4193	โฉนด	638	683	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.8	19.8	30,000	594,000	3100	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,450	1,430,400	31	743,808	686,592	1,280,592	-	-	1,280,592	0.02
4194	โฉนด	613	655	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.8	19.8	40,000	792,000	3101	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	229.5	100	7,450	1,709,775	31	889,083	820,692	1,612,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	537,510	-	-	537,510	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	537,672	537,672	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	537,510	537,510	-	-
4195	โฉนด	607	649	ต.ปากแพรง	4	0	0	20	20	40,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3		
4196	โฉนด	1645	1777	ต.ปากแพรง	4	0	0	50.6	50.6	44,000	2,226,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,400	-	-	2,226,400	0.3		
4197	โฉนด	159	156	ต.ปากแพรง	2	1	2	71	671	8,750	5,871,250	3102	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,450	941,680	61	715,677	226,003	6,097,253	-	-	6,097,253	0.02		
												3103	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,450	941,680	61	715,677	226,003	226,003	-	-	226,003	0.02		
												3104	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,450	941,680	61	715,677	226,003	226,003	-	-	226,003	0.02		
												3105	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,450	941,680	61	715,677	226,003	226,003	-	-	226,003	0.02		
												3106	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126.4	100	7,450	941,680	61	715,677	226,003	226,003	-	-	226,003	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3107	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	2565	226,480	71,520	71,520	-	-	71,520	0.02	
											3108	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	25	119,200	178,800	178,800	-	-	178,800	0.02	
											3109	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	33	166,880	131,120	131,120	-	-	131,120	0.02	
											3110	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
											3111	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	31	154,960	143,040	143,040	-	-	143,040	0.02	
											3112	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	41	214,560	83,440	83,440	-	-	83,440	0.02	
					2	0	0	61	61	8,750	533,750	3113	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,750	1,512,000	61	1,285,200	226,800	760,550	-	760,550	-	-
4198	โฉนด	3700	7608	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	12,500	375,000	3114	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	31	232,440	214,560	589,560	-	-	589,560	0.02
4199	โฉนด	11182	61138	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.6	50.6	1,150	58,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,190	-	-	58,190	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4200	โฉนด	2179	3816	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.2	17.2	30,000	516,000	3115	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	235.2	100	7,450	1,752,240	28	806,030	946,210	1,462,210	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	417,753	-	417,753	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	1,044,456	-	1,044,456	0.02
4201	โฉนด	2175	3812	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.2	4.2	6,750	28,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.02	
4202	โฉนด	11931	70902	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.1	24.1	85,000	2,048,500	3116	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	28	863,604	1,013,796	3,062,296	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	874,898	-	874,898	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	2,187,398	2,187,398	-	-
4203	โฉนด	11932	70903	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.8	22.8	85,000	1,938,000	3117	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	28	863,604	1,013,796	2,951,796	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	843,328	-	843,328	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	7691	38640	ต.ปากแพรก	2	0	0	91	91	1,150	104,650	3122	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	23	262,440	466,560	571,210	-	571,210	-	-
4213	โฉนด	7687	38636	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,600	43,200	3123	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	27	393,360	500,640	543,840	-	-	543,840	0.02
4214	โฉนด	9998	45964	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.9	37.9	10,000	379,000	3124	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	16	54,000	216,000	595,000	-	595,000	-	-
4215	โฉนด	11077	59897	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	960	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	384,000	0.3
4216	โฉนด	2450	4201	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.1	25.1	1,500	37,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650	-	37,650	-	-
4217	โฉนด	2448	4199	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	3125	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	29	466,560	505,440	542,940	-	542,940	-	-
4218	โฉนด	2449	4200	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
4219	โฉนด	348	314	ต.ปากแพรก	4	0	0	60.1	60.1	1,250	75,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,125	-	-	75,125	0.3
4220	โฉนด	7965	37068	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	3126	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	21	172,800	367,200	395,950	-	395,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 734 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4221	โฉนด	2160	3797	ต.ปากแพรก	5	0	0	38.6	38.6	85,000	3,281,000	3127	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	253.75	100	7,450	1,890,438	41	1,361,115	529,323	3,810,323	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,088,609	-	1,088,609	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,088,609	1,088,609	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,088,609	1,088,609	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	7.14	-	-	-	-	-	-	-	272,057	272,057	-	-
4222	โฉนด	6455	13445	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.9	4.9	13,500	66,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150	-	-	66,150	0.02	
4223	โฉนด	6462	13452	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.3	16.3	13,500	220,050	3128	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,450	1,251,600	41	901,152	350,448	570,498	-	-	570,498	0.02	
4224	โฉนด	13466	82026	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.7	23.7	1,150	27,255		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,255	-	-	27,255	0.3	
4225	โฉนด	6441	13775	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.7	20.7	10,000	207,000	3129	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	137.6	100	7,450	1,025,120	24	389,546	635,574	842,574	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 735 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	421,287	-	421,287	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	421,287	421,287	-	-
4226	โฉนด	5308	11121	ต.ปากแพรง	2	1	2	70.5	670.5	1,400	938,700	3130	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	21	97,200	226,800	1,165,500	-	1,165,500	-	-	
												3131	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	6,750	394,875	3	7,898	386,978	386,978	-	-	386,978	0.02	
4227	โฉนด	11016	55734	ต.ปากแพรง	4	0	1	5.5	105.5	1,150	121,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,325	-	-	121,325	0.3	
4228	โฉนด	8314	41700	ต.ปากแพรง	4	0	0	50	50	1,100	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3	
4229	น.ส.3		2367	ต.ปากแพรง	2	0	0	25	25	26,500	662,500	3132	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,450	707,750	51	537,890	169,860	832,360	-	169,860	662,500	0.02	
4230	โฉนด	10028	46090	ต.ปากแพรง	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	3133	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	17	77,760	246,240	471,240	-	-	471,240	0.02	
4231	โฉนด	11086	57061	ต.ปากแพรง	5	0	0	22.5	22.5	48,500	1,091,250	3134	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	13	133,504	700,896	1,792,146	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 736 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	896,073	-	896,073	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	896,073	-	896,073	0.02
4232	โฉนด	1115/8	5785/6	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	31/35	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	17	200,256	634,144	1,613,844	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	806,922	-	806,922	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	806,922	-	806,922	0.02
4233	โฉนด	1081/6	5337/9	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	31/36	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,450	896,980	14	143,517	753,463	1,108,963	-	-	1,108,963	0.02	
4234	โฉนด	1081/7	5338/0	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	15,000	355,500	31/37	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,450	896,980	14	161,456	735,524	1,091,024	-	1,091,024	-	-	
4235	โฉนด	9230	4488/6	ต.ปากแพรก	1	1	1	9.5	509.5	1,200	611,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400	-	611,400	-	-	
4236	โฉนด	1166/4	6414/1	ต.ปากแพรก	3	0	2	66	266	15,000	3,990,000	31/38	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	92.8	100	6,750	626,400	6	37,584	588,816	4,578,816	-	-	4,578,816	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 737 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4237	โฉนด	2104	3662	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.7	25.7	18,000	462,600	3139	100-บ้านเดี่ยว 5ชั้น	ตึก	2	450	100	6,750	3,037,500	41	2,187,000	850,500	1,313,100	-	-	1,313,100	0.02
4238	โฉนด	6349	13478	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.7	40.7	2,250	91,575	3140	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	108	100	6,750	729,000	20	677,970	51,030	142,605	-	142,605	-	-
4239	โฉนด	116	23	ต.ปากแพรก	5	0	0	31	31	74,500	2,309,500	3141	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,450	1,132,400	40	792,680	339,720	2,649,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,324,610	-	1,324,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,324,610	-	1,324,610	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,450	1,132,400	40	792,680	339,720	2,649,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,324,610	-	1,324,610	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,324,610	-	1,324,610	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	152	100	7,450	1,132,400	40	792,680	339,720	2,679,020	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 739 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	403,034	-	403,034	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	403,155	-	403,155	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	403,034	-	403,034	0.02
4247	โฉนด	767	2338	ต.ปากแพรก	4	0	0	8.8	8.8	4,550	40,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040	-	40,040	0.3	
4248	โฉนด	5333	11106	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.5	26.5	5,250	139,125	3146	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	31	418,392	386,208	525,333	-	-	525,333	0.02	
4249	โฉนด	6809	14266	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.2	21.2	20,000	424,000	3147	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	8	75,096	863,604	1,287,604	-	-	1,287,604	0.02	
4250	โฉนด	12939	76809	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.4	26.4	2,050	54,120	3148	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117.6	100	6,750	793,800	7	55,566	738,234	792,354	-	-	792,354	0.02	
4251	โฉนด	1305	2232	ต.ปากแพรก	4	0	0	68.2	68.2	26,500	1,807,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,300	-	1,807,300	0.3	
4252	โฉนด	11299	74302	ต.ปากแพรก	3	0	0	29.7	29.7	64,000	1,900,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,800	-	1,900,800	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4253	โฉนด	2543	4377	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.4	16.4	30,000	492,000	3149	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	135.6	100	7,450	1,010,220	41	727,358	282,862	774,862	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	258,261	-	258,261	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.48	-	-	-	-	-	-	-	259,424	259,424	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.19	-	-	-	-	-	-	-	257,177	257,177	-	-
4254	โฉนด	2452	4378	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	3150	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	135.6	100	7,450	1,010,220	41	727,358	282,862	759,862	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	253,262	-	253,262	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.48	-	-	-	-	-	-	-	254,402	-	254,402	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.19	-	-	-	-	-	-	-	252,198	-	252,198	0.02
4255	โฉนด	2979	5583	ต.ปากแพรก	5	0	0	16	16	30,000	480,000	3151	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	135.6	100	7,450	1,010,220	41	727,358	282,862	762,862	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4262	โฉนด	2606	4351	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.2	21.2	3,000	63,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	-	63,600	0.3		
4263	โฉนด	2609	4354	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	3,000	75,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.3		
4264	โฉนด	2607	4352	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.3	21.3	3,000	63,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	-	63,900	0.3		
4265	โฉนด	2608	4353	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.3	21.3	3,000	63,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900	-	-	63,900	0.3		
4266	โฉนด	1245	1923	ต.ปากแพรก	1	0	2	57.7	257.7	980	252,546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,546	-	252,546	-	-		
4267	โฉนด	1534	1617	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.5	39.5	20,000	790,000	3152	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	46	826,200	145,800	935,800	-	-	935,800	0.02
4268	โฉนด	5356	11309	ต.ปากแพรก	2	0	0	47.7	47.7	20,000	954,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000	-	-	954,000	0.02		
4269	โฉนด	1904	3437	ต.ปากแพรก	2	0	0	39	39	2,200	85,800	3153	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	100.8	100	7,450	750,960	9	67,586	683,374	769,174	-	-	769,174	0.02
4270	โฉนด	11901	73314	ต.ปากแพรก	1	4	1	8.7	1708.7	400	683,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,480	-	683,480	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4271	โฉนด	544	566	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.8	25.8	18,000	464,400	3154	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	26	400,512	553,088	1,017,488	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	508,744	-	508,744	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	508,744	-	508,744	0.02
4272	โฉนด	543	565	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.3	25.3	18,000	455,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	-	455,400	0.3	
4273	โฉนด	4695	9642	ต.ปากแพรก	3	0	0	22.1	22.1	3,000	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	-	66,300	0.3	
4274	โฉนด	6723	14054	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	3,000	69,000	3155	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 5 ชั้น	ตึก	-	51.7	100	7,500	387,750	11	46,530	341,220	410,220	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	82,044	-	82,044	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	82,044	-	82,044	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	82,044	-	82,044	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4282	น.ส.3			ต.ปากแพรก	2	0	0	31.4	31.4	18,000	565,200	3158	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	27	415,800	529,200	1,094,400	-	-	1,094,400	0.02
4283	น.ส.3		3418	ต.ปากแพรก	5	0	0	62.5	62.5	18,000	1,125,000	3159	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	145	100	6,750	978,750	51	910,238	68,513	1,193,513	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	596,756	596,756	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	596,756	-	596,756	0.3	
4284	โฉนด	3690	7264	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.9	36.9	14,500	535,050	3160	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	24	300,105	489,645	1,024,695	-	-	1,024,695	0.02
4285	โฉนด	1088	1721	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.8	18.8	2,500	47,000	3161	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	25	145,800	218,700	265,700	-	265,700	-	-
4286	โฉนด	1106	1576	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	2,500	52,500	3162	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60.75	100	6,750	410,063	12	57,409	352,654	405,154	-	-	405,154	0.02
4287	โฉนด	13180	78559	ต.ปากแพรก	5	0	0	97.8	97.8	800	78,240	3163	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,750	810,000	7	56,700	753,300	831,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ต่านข้าง)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	415,770	-	415,770	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	415,770	-	415,770	0.02
4288	โฉนด	13302	79928	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.6	26.6	6,000	159,600	3164	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	139.5	100	7,450	1,039,275	12	145,499	893,777	1,053,377	-	-	1,053,377	0.02	
4289	โฉนด	6260	13147	ต.ปากแพรก	1	0	2	32.02	232.02	1,500	348,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,030	-	348,030	-		
4290	โฉนด	6409	13678	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.02	20.02	3,300	66,066	3165	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	20	162,000	378,000	444,066	-	-	444,066	0.02	
4291	น.ส.3ก	9	109	ต.ปากแพรก	4	0	0	37	37	1,500	55,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500	-	-	55,500	0.3	
4292	โฉนด	11904	69848	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	2,250	67,500	3166	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96.8	100	7,450	721,160	11	86,539	634,621	702,121	-	-	702,121	0.02	
4293	โฉนด	11786	67967	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	3167	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	167,657	-	-	167,657	0.02	
4294	โฉนด	11925	88826	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	3168	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	42	264,624	92,976	152,161	-	-	152,161	0.02	
4295	โฉนด	3581	7915	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	14,500	456,750	3169	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	7	79,380	1,054,620	1,511,370	-	-	1,511,370	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4296	โฉนด	11926	88827	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	3170	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	167,657	-	-	167,657	0.02
4297	โฉนด	11927	88828	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.3	13.3	4,450	59,185	3171	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	167,657	-	-	167,657	0.02
4298	โฉนด	11928	88829	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.4	13.4	4,450	59,630	3172	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	42	308,728	108,472	168,102	-	-	168,102	0.02
4299	โฉนด	12464	73949	ต.ปากแพรก	4	0	2	18	218	1,250	272,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500	-	-	272,500	0.3
4300	โฉนด	3467	6724	ต.ปากแพรก	4	0	3	68.4	368.4	1,700	626,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,280	-	-	626,280	0.3
4301	โฉนด	3463	6681	ต.ปากแพรก	2	0	3	65	365	14,500	5,292,500	3173	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120.75	100	6,750	815,063	15	163,013	652,050	5,944,550	-	5,944,550	-	-
4302	โฉนด	2926	5155	ต.ปากแพรก	4	0	0	6	6	2,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
4303	โฉนด	3240	6709	ต.ปากแพรก	4	0	1	4.1	104.1	2,500	260,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250	-	-	260,250	0.3
4304	โฉนด	6876	14516	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.7	23.7	4,450	105,465	3174	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,450	558,750	25	223,500	335,250	440,715	-	-	440,715	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4305	โฉนด	14221	88796	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.1	23.1	4,450	102,795	3175	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	7,450	953,600	25	381,440	572,160	674,955	-	-	674,955	0.02
4306	โฉนด	6875	14515	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.8	22.8	4,450	101,460	3176	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	25	429,120	643,680	745,140	-	-	745,140	0.02
4307	โฉนด	6875	88793	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.8	25.8	4,450	114,810	3177	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	25	429,120	643,680	758,490	-	758,490	-	-
4308	โฉนด	9827	45622	ต.ปากแพรก	4	0	0	95.09	95.09	640	60,858		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,858	-	-	60,858	0.3
4309	โฉนด	9999	45965	ต.ปากแพรก	2	0	0	75.9	75.9	10,000	759,000	3178	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	15	81,000	324,000	1,083,000	-	1,083,000	-	-
												3179	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	15	86,400	345,600	345,600	-	-	345,600	0.02
4310	โฉนด	14112	88581	ต.ปากแพรก	2	0	2	0.3	200.3	1,000	200,300	3180	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156.6	100	6,750	1,057,050	40	739,935	317,115	517,415	-	517,415	-	-
4311	โฉนด	14119	88588	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
4312	โฉนด	2425	4176	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,250	31,250	3181	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	258,050	-	-	258,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	3521	6374	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.08	31.08	1,500	46,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,620	-	-	46,620	0.3	
4314	โฉนด	162	177	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.08	61.08	1,500	91,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,620	-	-	91,620	0.3	
4315	น.ส.3ก		118	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
4316	โฉนด	12985	76855	ต.ปากแพรก	2	0	1	0.09	100.09	17,000	1,701,530	3182	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	7,450	1,266,500	15	253,300	1,013,200	2,714,730	-	2,714,730	-	-
4317	โฉนด	10783	52958	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.07	23.07	15,000	346,050	3183	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	120.4	100	7,450	896,980	15	179,396	717,584	1,063,634	-	-	1,063,634	0.02
4318	โฉนด	11306	59893	ต.ปากแพรก	2	0	0	21	21	3,000	63,000	3184	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	10	97,200	874,800	937,800	-	-	937,800	0.02
4319	น.ส.3ก	2	1302	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,150	28,750	3185	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	15	108,000	432,000	460,750	-	-	460,750	0.02
4320	โฉนด	8077	40629	ต.ปากแพรก	4	0	1	6	106	4,500	477,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	-	477,000	0.3	
4321	โฉนด	8032	40584	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	4,500	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	โฉนด	8033	40585	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	4,500	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3	
4323	โฉนด	8034	40586	ต.ปากแพรก	4	0	0	41	41	4,500	184,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.3	
4324	โฉนด	5813	12159	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,100	27,500	3186	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	15	135,000	540,000	567,500	-	-	567,500	0.02
4325	โฉนด		9693	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.03	23.03	2,700	62,181	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,181	-	-	62,181	0.3	
4326	โฉนด	3299	6186	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
4327	โฉนด	3296	6183	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.01	16.01	2,050	32,821	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,821	-	-	32,821	0.3	
4328	โฉนด	3379	6266	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.03	16.03	2,050	32,862	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,862	-	-	32,862	0.3	
4329	โฉนด	3380	6267	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.03	16.03	2,050	32,862	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,862	-	-	32,862	0.3	
4330	โฉนด	5400	11282	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.02	22.02	43,500	957,870	3187	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	12	90,720	557,280	1,515,150	-	-	1,515,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4331	โฉนด	5349	11254	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.08	85,000	2,046,800	3188	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	315	100	7,450	2,346,750	27	1,032,570	1,314,180	3,360,980	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	960,232	-	960,232	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	960,232	960,232	-	-
												ชั้นที่ 3	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	960,232	960,232	-	-
4332	โฉนด	483	441	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.02	100,000	2,302,000	3189	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	63	1,019,160	321,840	2,623,840	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	874,526	-	874,526	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	874,788	-	874,788	0.02
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	874,526	-	874,526	0.02
4333	น.ส.3	10694	1729	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	100,000	2,500,000	3190	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	225	100	7,450	1,676,250	45	1,273,950	402,300	2,902,300	-	-	2,902,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 752 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4334	โฉนด	4660	9579	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.04	19.04	10,000	190,400	3191	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	152	100	7,450	1,132,400	19	317,072	815,328	1,005,728	-	1,005,728	-	-
4335	โฉนด	2381	4477	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	10,000	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.3
4336	โฉนด	1774	1502	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.09	22.09	10,000	220,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,900	-	-	220,900	0.3
4337	โฉนด	5525	12191	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.05	26.05	3,000	78,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150	-	-	78,150	0.3
4338	โฉนด	225	145	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	100,000	2,200,000	3192	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	20	321,840	750,960	2,950,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,475,480	-	1,475,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,475,480	1,475,480	-	-
4339	โฉนด	2189	3826	ต.ปากแพรก	5	0	0	5.1	5.1	30,000	153,000	3193	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	-	78	100	7,450	581,100	20	174,330	406,770	559,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	186,571	-	186,571	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า ที่ 753 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												ชั้นที่ ด้านหลัง	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	186,571	50,995	135,576	0.02
4340	โฉนด	11434	63718	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.07	53.07	3,000	159,210	3194	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	6,750	519,750	60	441,788	77,963	237,173	-	-	237,173	0.02
4341	โฉนด	11431	63715	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.08	27.08	10,000	270,800	3195	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	40	401,555	172,095	442,895	-	-	442,895	0.02
												3196	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	77	100	7,450	573,650	40	401,555	172,095	172,095	-	-	172,095	0.02
4342		11875	71109	ต.ปากแพรก	4	0	0	65.3	65.3	3,300	215,490		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,490	-	-	215,490	0.3
4343	โฉนด	7271	34296	ต.ปากแพรก	2	0	0	56.04	56.04	1,250	70,050	3197	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	15	47,250	189,000	259,050	-	259,050	-	-
4344		9374	45082	ต.ปากแพรก	4	0	0	65.4	65.4	1,250	81,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750	-	-	81,750	0.3
4345	โฉนด	11570	65959	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.04	23.04	1,100	25,344	3198	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	62	100	6,750	418,500	15	83,700	334,800	360,144	-	-	360,144	0.02
4346	โฉนด	13252	79619	ต.ปากแพรก	3	0	0	18.6	18.6	43,500	809,100	3199	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	144	100	7,450	1,072,800	5	53,640	1,019,160	1,828,260	-	-	1,828,260	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4347	โฉนด	13252	79620	ต.ปากแพรก	3	0	0	17.9	17.9	43,500	778,650	3200	ประเภทที่ 400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	144	100	7,450	1,072,800	5	53,640	1,019,160	1,797,810	-	-	1,797,810	0.3
4348	โฉนด	12408	72856	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.1	27.1	2,050	55,555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,555	-	-	55,555	0.3
4349	โฉนด	12407	72855	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.2	21.2	2,050	43,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,460	-	-	43,460	0.3
4350	โฉนด	12406	72854	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.4	21.4	2,050	43,870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,870	-	-	43,870	0.3
4351	โฉนด	12126	72438	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.9	27.9	2,050	57,195	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,195	-	-	57,195	0.3
4352	โฉนด	12409	72857	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.9	41.9	2,050	85,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,895	-	-	85,895	0.3
4353	โฉนด	12410	72858	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	2,050	59,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,450	-	-	59,450	0.3
4354	โฉนด	12411	72859	ต.ปากแพรก	4	0	0	35.3	35.3	2,050	72,365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,365	-	-	72,365	0.3
4355	โฉนด	12412	72860	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.3	28.3	2,050	58,015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,015	-	-	58,015	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4356	โฉนด	7177	35149	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	4,450	100,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,125	-	-	100,125	0.3		
4357	โฉนด	12123	72435	ต.ปากแพรก	2	0	1	96	196	27,000	5,292,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,292,000	-	-	5,292,000	0.02		
4358	โฉนด	13	35	ต.ปากแพรก	4	0	2	41	241	2,500	602,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,500	-	-	602,500	0.3		
4359	โฉนด	1896	3468	ต.ปากแพรก	4	0	2	25.4	225.4	2,500	563,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500	-	-	563,500	0.3		
4360	โฉนด	4685	9512	ต.ปากแพรก	4	0	0	63.3	63.3	2,500	158,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250	-	-	158,250	0.3		
4361	โฉนด	4686	9513	ต.ปากแพรก	4	0	0	88.1	88.1	2,500	220,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,250	-	-	220,250	0.3		
4362	โฉนด	4687	9514	ต.ปากแพรก	4	0	0	80.8	80.8	4,450	359,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,560	-	-	359,560	0.3		
4363	โฉนด	4688	9515	ต.ปากแพรก	4	0	0	89.7	89.7	2,500	224,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250	-	-	224,250	0.3		
4364	โฉนด	4689	9516	ต.ปากแพรก	4	0	0	74	74	2,500	185,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	-	185,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4365	โฉนด	4810	9723	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.8	25.8	2,500	64,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	-	64,500	0.3		
4366	โฉนด	4811	9724	ต.ปากแพรก	4	0	0	9.2	9.2	2,500	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.3		
4367	โฉนด	4812	9725	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.2	30.2	2,500	75,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500	-	-	75,500	0.3		
4368	โฉนด	4813	9726	ต.ปากแพรก	4	0	3	8.7	308.7	2,500	771,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750	-	-	771,750	0.3		
4369	โฉนด	4814	9727	ต.ปากแพรก	4	1	1	17.9	517.9	2,500	1,294,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,750	-	-	1,294,750	0.3		
4370	โฉนด	4815	9728	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.7	137.7	2,500	344,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250	-	-	344,250	0.3		
4371	โฉนด	4815	9729	ต.ปากแพรก	4	1	0	22.6	422.6	2,500	1,056,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,500	-	-	1,056,500	0.3		
4372	โฉนด	4817	9730	ต.ปากแพรก	4	0	3	4.4	304.4	2,500	761,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,000	-	-	761,000	0.3		
4373	โฉนด	9218	44557	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.8	36.8	1,700	62,560	3201	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	25	216,000	324,000	386,560	-	-	386,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4374	โฉนด	3641	7125	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.8	59.8	2,700	161,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,460	-	161,460	-	-	
4375	โฉนด	3640	7124	ต.ปากแพรก	2	0	0	60	60	2,700	162,000	3202	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	53.1	100	6,750	358,425	35	215,055	143,370	305,370	-	305,370	-	-
4376	โฉนด	9664	45459	ต.ปากแพรก	4	0	1	38.4	138.4	7,600	1,051,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,840	-	-	1,051,840	0.3	
4377	โฉนด	9667	45463	ต.ปากแพรก	3	0	1	92.7	192.7	6,650	1,281,455	3203	510-กิตติาคาร 1ชั้น	ตึก	3	128	100	6,200	793,600	16	174,592	619,008	1,900,463	-	-	1,900,463	0.3
4378	โฉนด	9667	45462	ต.ปากแพรก	2	0	1	39.4	139.4	7,600	1,059,440	3204	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	31	449,280	414,720	1,474,160	-	1,474,160	-	-
4379	โฉนด	6639	14039	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.1	18.1	30,000	543,000	3205	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	23	337,932	600,768	1,143,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	571,884	-	571,884	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	571,884	571,884	-	-
4380	โฉนด	6630	14095	ต.ปากแพรก	2	0	0	2.3	2.3	1,000	2,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300	-	2,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4381	โฉนด	3356	6243	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3		
4382	โฉนด	3357	6244	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3		
4383	โฉนด	2941	4368	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.9	15.9	30,000	477,000	3206	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	220	100	7,450	1,639,000	25	655,600	983,400	1,460,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	365,100	-	365,100	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,095,300	1,095,300	-	-	
4384	โฉนด	2940	4369	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.8	23.8	30,000	714,000	3207	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	220	100	7,450	1,639,000	25	655,600	983,400	1,697,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	424,350	-	424,350	0.3	
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,273,050	-	1,273,050	0.02	
4385	น.ส.3ก		1025	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	13,500	270,000	3208	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,450	953,600	30	476,800	476,800	746,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 760 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4392	โฉนด	5577	11685	ต.ปากแพรก	2	0	1	89.9	189.9	5,250	996,975	3211	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	2	735	100	7,500	5,512,500	30	2,756,250	2,756,250	3,753,225	-	-	3,753,225	0.02
4393	โฉนด	4938	10631	ต.ปากแพรก	3	0	0	74.4	74.4	1,500	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	-	111,600	0.3
4394	โฉนด	4940	10633	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.6	16.6	1,500	24,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900	-	-	24,900	0.3
4395	โฉนด	4945	10476	ต.ปากแพรก	3	0	0	62.4	62.4	1,500	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.3
4396	โฉนด	4942	14073	ต.ปากแพรก	3	0	0	73.1	73.1	3,000	219,300	3212	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	100	100	7,050	705,000	30	352,500	352,500	571,800	-	-	571,800	0.3
												3213	505-สถานศึกษา 25ชั้น	ตึก	3	250	100	7,050	1,762,500	30	881,250	881,250	881,250	-	-	881,250	0.3
4397	โฉนด	4947	10478	ต.ปากแพรก	3	0	0	83.7	83.7	1,500	125,550	3214	505-สถานศึกษา	ตึก	3	610	100	7,050	4,300,500	20	1,290,150	3,010,350	3,135,900	-	-	3,135,900	0.3
4398	โฉนด	1442	1997	ต.ปากแพรก	3	0	0	93.1	93.1	3,000	279,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300	-	-	279,300	0.3
4399	โฉนด	4935	10628	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.1	25.1	50,000	1,255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,000	-	-	1,255,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4400	โฉนด	10704	51356	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.3	19.3	50,000	965,000	3215	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	30	402,300	402,300	1,367,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	911,579	-	911,579	0.3
													ชั้นที่ 1-1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	455,721	-	455,721	0.02
4401	โฉนด	10705	51357	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.1	18.1	1,500	27,150	3216	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	30	402,300	402,300	429,450	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	286,314	-	286,314	0.3
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	143,136	-	143,136	0.02
4402	โฉนด	10706	51358	ต.ปากแพรก	5	0	0	79.7	79.7	50,000	3,985,000	3217	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	30	402,300	402,300	4,387,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,925,013	-	2,925,013	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,462,287	-	1,462,287	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	โฉนด	11054	56314	ต.ปากแพรก	4	0	0	41.6	41.6	44,000	1,830,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400	-	-	1,830,400	0.3	
4404	โฉนด	11053	56313	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.5	51.5	44,000	2,266,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,000	-	-	2,266,000	0.3	
4405	โฉนด	10877	55136	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.4	137.4	800	109,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,920	-	-	109,920	0.3	
4406	โฉนด	5053	10535	ต.ปากแพรก	2	1	3	40.2	740.2	11,000	8,142,200	3218	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	30	540,000	540,000	8,682,200	-	-	8,682,200	0.02
4407	โฉนด	5145	10926	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.2	18.2	85,000	1,547,000	3219	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	6,600	1,108,800	51	942,480	166,320	1,713,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	856,660	-	-	856,660	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	856,660	-	-	856,660	0.02
4408	โฉนด	5140	10927	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.8	14.8	13,500	199,800	3220	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	7,450	1,043,000	16	229,460	813,540	1,013,340	-	1,013,340	-	-
4409	โฉนด	5136	11167	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.6	20.6	100,000	2,060,000	3221	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	61	905,920	286,080	2,346,080	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 763 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,173,040	-	1,173,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,173,040	-	1,173,040	0.02
4410	โฉนด	5137	11168	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.1	20.1	100,000	2,010,000	3222	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	61	905,920	286,080	2,296,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,148,040	-	1,148,040	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,148,040	-	1,148,040	0.02
4411	โฉนด	5563	11695	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.6	19.6	14,500	284,200	3223	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	30	357,600	357,600	641,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	320,900	-	320,900	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	320,900	-	320,900	0.02
4412	โฉนด	761	2333	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.8	4.8	4,550	21,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840	-	21,840	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4413	โฉนด	746	2318	ต.ปากแพรง	5	0	1	85.1	185.1	6,150	1,138,365	3224	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	177.6	100	6,750	1,198,800	41	1,018,980	179,820	1,318,185	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	659,093	-	659,093	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	659,093	659,093	-	-
					5	0	0	43.79	43.79	6,150	269,309	3225	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	6,750	283,500	41	204,120	79,380	348,689	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	174,344	-	174,344	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	174,344	-	174,344	0.02
					5	0	0	43.79	43.79	6,150	269,309	3226	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	42	100	6,750	283,500	41	204,120	79,380	348,689	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	174,344	-	174,344	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	174,344	-	174,344	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	66.72	66.72	6,150	410,328	32/27	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,450	156,800	6	9,408	147,392	557,720	-	-	557,720	0.3
4414	โฉนด	13663	84336	ต.ปากแพรก	4	0	0	86.6	86.6	1,100	95,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,260	-	-	95,260	0.3
4415	โฉนด	8253	41485	ต.ปากแพรก	3	0	1	0	100	1,150	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3
					2	0	1	22	122	1,150	140,300	32/28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	8	29,160	335,340	475,640	-	475,640	-	-
4416	โฉนด	11511	67660	ต.ปากแพรก	4	0	0	87	87	1,800	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	-	156,600	0.3
4417	โฉนด	11779	71174	ต.ปากแพรก	1	2	2	59.3	1059.3	1,100	1,165,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,230	-	1,165,230	-	-
4418	โฉนด	1161	1842	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.5	51.5	2,500	128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750	-	-	128,750	0.3
4419	โฉนด	7552	37010	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	1,600	44,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800	-	-	44,800	0.3
4420	โฉนด	7554	37012	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	1,600	46,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400	-	-	46,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 766 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4421	โฉนด	4342	8876	ต.ปากแพรก	5	0	0	41.2	41.2	44,000	1,812,800	3229	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	258.75	100	7,450	1,927,688	17	462,645	1,465,043	3,277,843	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้ำ	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	1,311,137	-	1,311,137	0.3
													ชั้นที่ 2 อยู่อาศัย	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	1,311,137	1,311,137	-	-
													ชั้นที่ ครึ่งชั้น	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	655,569	655,569	-	-
4422	โฉนด	3788	7614	ต.ปากแพรก	2	0	1	31.4	131.4	10,500	1,379,700	3230	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	28	217,350	255,150	1,634,850	-	-	1,634,850	0.02	
4423	โฉนด	3302	6189	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.1	16.1	2,050	33,005		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,005	-	-	33,005	0.3	
4424	โฉนด	3303	6190	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
4425	โฉนด	3304	6191	ต.ปากแพรก	4	0	0	16	16	2,050	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	-	32,800	0.3	
4426	โฉนด	8655	42072	ต.ปากแพรก	4	0	1	71	171	1,150	196,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650	-	-	196,650	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4427	โฉนด	13938	86841	ต.ปากแพรก	1	1	1	12.9	512.9				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4428	โฉนด	11769	68073	ต.ปากแพรก								3231	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	44	271,776	85,824	85,824	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	42,912	-	-	42,912	0.3		
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	42,912	42,912	-	-	-		
4429	โฉนด	11770	68074	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.4	24.4	9,400	229,360	3232	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	44	271,776	85,824	315,184	-	-	315,184	0.02			
4430	โฉนด	898	853	ต.ปากแพรก	2	0	1	98.2	198.2	7,000	1,387,400	3233	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	18	56,160	159,840	1,547,240	-	-	1,547,240	0.02			
4431	โฉนด	10677	51944	ต.ปากแพรก	4	0	1	22.3	122.3	1,000	122,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,300	-	-	122,300	0.3			
4432	โฉนด	7117	35028	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.9	24.9	30,000	747,000	3234	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,450	1,117,500	10	111,750	1,005,750	1,752,750	-	-	1,752,750	0.02			
4433	โฉนด	11470	63277	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.7	95.7	21,500	2,057,550	3235	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,450	1,117,500	10	111,750	1,005,750	3,063,300	-	-	3,063,300	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4434	โฉนด	11324	59282	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.2	39.2	11,000	431,200	3236	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	1,276,030	-	-	1,276,030	0.02
4435	โฉนด	3185	7118	ต.ปากแพรก	2	0	1	20.28	120.28	8,750	1,052,450	3237	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	1,347,470	-	-	1,347,470	0.02
												3238	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	295,020	-	-	295,020	0.02
												3239	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	295,020	-	-	295,020	0.02
												3240	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	295,020	-	-	295,020	0.02
												3241	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	295,020	-	-	295,020	0.02
												3242	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	10	32,780	295,020	295,020	-	-	295,020	0.02
												3243	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	7,450	327,800	30	163,900	163,900	427,013	-	-	427,013	0.02
4436	โฉนด	11263	58252	ต.ปากแพรก	3	0	0	20	20	70,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4437	โฉนด	12811	75812	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
4438	โฉนด	12810	75811	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	3244	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	2	8,640	423,360	483,360	-	483,360	-	-
4439	โฉนด	10574	49579	ต.ปากแพรก	4	1	1	73.2	573.2	5,700	3,267,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,240	-	-	3,267,240	0.3	
4440	โฉนด	8501	41913	ต.ปากแพรก	4	0	0	26	26	1,500	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
4441	โฉนด	8500	41912	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	1,500	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
4442	โฉนด	8499	41911	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	1,500	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
4443	โฉนด	8498	41910	ต.ปากแพรก	4	0	0	28	28	1,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3	
4444	โฉนด	1432	2006	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.7	37.7	10,000	377,000	3245	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	101.2	100	6,750	683,100	31	355,212	327,888	704,888	-	704,888	-	-
4445	โฉนด	7237	34262	ต.ปากแพรก	2	1	0	41	441	2,000	882,000	3246	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	25	170,100	255,150	1,137,150	-	1,137,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											32 47	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	17	58,320	184,680	184,680	-	-	184,680	0.02	
4446	โฉนด	1179	1858	ต.ปากแพรก	2	0	1	48	148	1,150	170,200	32 48	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	87	100	6,750	587,250	46	446,310	140,940	311,140	-	311,140	-	-
					2	0	1	3.5	103.5	1,150	119,025	32 49	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60.8	100	6,750	410,400	46	381,672	28,728	147,753	-	-	147,753	0.02
4447	โฉนด	1184 7	6814 4	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.9	23.9	3,000	71,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	-	71,700	0.3	
4448	โฉนด	1184 6	6814 3	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	3,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.3	
4449	โฉนด	4973	1015 7	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.3	16.3	750	12,225	32 50	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	36	448,800	79,200	91,425	-	-	91,425	0.02
4450	โฉนด	754	2326	ต.ปากแพรก	4	0	1	10.3	110.3	8,250	909,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,975	-	-	909,975	0.3	
4451	โฉนด	4971	1015 5	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	750	14,250	32 51	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	36	448,800	79,200	93,450	-	-	93,450	0.02
4452	โฉนด	1333 3	8049 3	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	1,250	125,000	32 52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	40	255,150	109,350	234,350	-	234,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	99	99	1,250	123,750	3253	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	6,750	594,000	25	552,420	41,580	165,330	-	-	165,330	0.02
4453	โฉนด	3181	5513	ต.ปากแพรง	2	0	0	98.1	98.1	3,000	294,300	3254	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	316,980	-	316,980	-	-
					2	0	1	2.2	102.2	3,000	306,600	3255	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	8	29,800	342,700	649,300	-	-	649,300	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	3,000	306,600	3256	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	8	29,800	342,700	649,300	-	-	649,300	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	3,000	306,600	3257	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	8	29,800	342,700	649,300	-	-	649,300	0.02
					2	0	1	2.2	102.2	3,000	306,600	3258	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	8	29,800	342,700	649,300	-	-	649,300	0.02
4454	โฉนด	1375	2056	ต.ปากแพรง	3	0	1	6.3	106.3	10,000	1,063,000	3259	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	6,200	310,000	16	62,000	248,000	1,311,000	-	-	1,311,000	0.3
4455	โฉนด	8810	42325	ต.ปากแพรง	2	0	0	14.5	14.5	4,450	64,525	3260	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	46	283,100	89,400	153,925	-	-	153,925	0.02
					2	0	0	14.5	14.5	4,450	64,525	3261	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	46	283,100	89,400	153,925	-	-	153,925	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 772 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	8449	41861	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	1,150	34,500	3262	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	26	127,575	176,175	210,675	-	-	210,675	0.02
4457	น.ส.3ก		1034	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	3263	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	7,450	372,500	29	178,800	193,700	238,700	-	-	238,700	0.02
4458	โฉนด	5857	12383	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.2	24.2	2,050	49,610	3264	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	25	429,120	643,680	693,290	-	-	693,290	0.02
4459	น.ส.3ก		522	ต.ปากแพรก	2	0	2	16	216	3,000	648,000	3265	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	31	252,720	233,280	881,280	-	233,280	648,000	0.02
					2	0	0	72	72	3,000	216,000	3266	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	17	38,880	123,120	339,120	-	-	339,120	0.02
4460	โฉนด	10989	55108	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.7	5.7	1,050	5,985		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985	-	-	5,985	0.02
4461	โฉนด	10991	55101	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6	24.6	3,000	73,800	3267	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	15	201,150	804,600	878,400	-	-	878,400	0.02
4462	โฉนด	10992	55111	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	3,000	75,600	3268	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	15	201,150	804,600	880,200	-	-	880,200	0.02
4463	โฉนด	10993	55112	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.8	25.8	3,000	77,400	3269	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.5	100	7,450	480,525	15	96,105	384,420	461,820	-	-	461,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4464	โฉนด	9953	45930	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.4	137.4	1,150	158,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,010	-	-	158,010	0.3
4465	โฉนด	7172	35114	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	9,000	225,000	3270	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	18	154,440	439,560	664,560	-	-	664,560	0.02
4466	โฉนด	5792	12128	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	10,000	202,000	3271	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	110.4	100	7,450	822,480	28	378,341	444,139	646,139	-	646,139	-	-
4467	โฉนด	11645	63800	ต.ปากแพรก	2	0	0	68	68	22,000	1,496,000	3272	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	-	2	100	100	6,750	675,000	11	-	675,000	2,171,000	-	-	2,171,000	0.02
4468	โฉนด	1114	1568	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.8	30.8	10,000	308,000	3273	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	60	100	7,450	447,000	25	178,800	268,200	576,200	-	576,200	-	-
4469	โฉนด	10097	47126	ต.ปากแพรก	4	3	3	41.7	1541.7	940	1,449,198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,198	-	-	1,449,198	0.3
4470	โฉนด	11821	68185	ต.ปากแพรก	2	0	0	6	6	4,450	26,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	-	26,700	0.02
4471	โฉนด	6880	14520	ต.ปากแพรก	2	0	1	57.7	157.7	4,450	701,765	3274	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	466.9	100	6,750	3,151,575	21	1,008,504	2,143,071	2,844,836	-	-	2,844,836	0.02
4472	โฉนด	11933	70904	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.8	22.8	85,000	1,938,000	3275	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	28	986,976	1,158,624	3,096,624	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 775 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4474	โฉนด	11935	70906	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.5	18.5	85,000	1,572,500	3277	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	28	986,976	1,158,624	2,731,124	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	682,781	-	682,781	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	682,781	682,781	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	682,781	682,781	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	682,781	682,781	-	-
4475	โฉนด	6878	14518	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.9	26.9	4,450	119,705	3278	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	21	143,040	303,960	423,665	-	-	423,665	0.02
4476	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก								3279	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,450	3,576,000	31	1,859,520	1,716,480	1,716,480	-	-	1,716,480	0.02
4477	โฉนด	975	817	ต.ปากแพรก	4	0	0	62.1	62.1	2,500	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	-	155,250	0.3
4478	โฉนด	397	16	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.1	30.1	85,000	2,558,500	3280	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	243	100	7,450	1,810,350	36	1,122,417	687,933	3,246,433	-	-	3,246,433	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 776 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4479	โฉนด	764	849	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.8	46.8	14,500	678,600	3281	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,750	614,250	39	417,690	196,560	875,160	-	875,160	-	-
4480	โฉนด	11666	63977	ต.ปากแพรก	2	0	0	44.3	44.3	43,500	1,927,050	3282	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	2,753,106	-	-	2,753,106	0.02
4481	โฉนด	781	2352	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.5	49.5	14,500	717,750	3283	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	2	225	100	7,500	1,687,500	25	675,000	1,012,500	1,730,250	-	-	1,730,250	0.02
4482	โฉนด	12467	73296	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.7	24.7	7,000	172,900	3284	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	8	63,180	726,570	899,470	-	-	899,470	0.02
4483	โฉนด	10446	48821	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.9	20.9	3,000	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	62,700	-	-	
4484	โฉนด	10467	48822	ต.ปากแพรก	1	0	0	21.1	21.1	3,000	63,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300	-	63,300	-	-
4485	โฉนด	10468	48823	ต.ปากแพรก	1	0	0	20.8	20.8	3,000	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-
4486	โฉนด	935	867	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.7	24.7	7,000	172,900	3285	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	8	63,180	726,570	899,470	-	-	899,470	0.02
4487	โฉนด	13241	80050	ต.ปากแพรก	1	0	0	74	74	2,600	192,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400	-	192,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4488	โฉนด	11218	60103	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.7	26.7	3,000	80,100	3286	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	100	100	7,450	745,000	15	149,000	596,000	676,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	338,050	-	338,050	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	338,050	-	338,050	0.02
4489	โฉนด	11960	70945	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.8	37.8	43,500	1,644,300	3287	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	130.72	100	7,450	973,864	9	87,648	886,216	2,530,516	-	-	2,530,516	0.02
4490	โฉนด	166	231	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.8	37.8	3,000	113,400	3288	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,450	745,000	15	149,000	596,000	709,400	-	-	709,400	0.02
4491	โฉนด	9577	45306	ต.ปากแพรก	5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3289	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3290	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 778 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3291	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3292	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3293	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3294	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3295	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3296	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3297	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					5	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3298	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	7,450	558,750	21	178,800	379,950	682,430	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,215	-	341,215	0.02
					2	0	0	39.8	39.8	7,600	302,480	3299	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	19	125,160	321,840	624,320	-	-	624,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3300	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	560,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	280,132	-	280,132	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	280,132	-	280,132	0.02
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3301	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	18	92,976	264,624	560,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	280,132	-	280,132	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	280,132	-	280,132	0.02
					5	0	0	38.5	38.5	7,600	292,600	3302	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	13	133,504	700,896	993,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	496,748	-	496,748	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	496,748	-	496,748	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 782 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3303	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	13	114,432	600,768	896,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	448,204	-	448,204	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	448,204	-	448,204	0.02
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3304	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	12	112,644	691,956	987,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	658,430	-	658,430	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	329,166	-	329,166	0.02
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3305	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	12	112,644	691,956	987,596	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	658,430	-	658,430	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	329,166	-	329,166	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3306	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	12	140,805	864,945	1,160,585	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	773,762	-	773,762	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	386,823	-	386,823	0.02
					5	0	0	38.9	38.9	7,600	295,640	3307	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	12	140,805	864,945	1,160,585	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	773,762	-	773,762	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	386,823	-	386,823	0.02
					5	0	0	35.2	35.2	7,600	267,520	3308	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	67.5	100	7,450	502,875	12	70,403	432,473	699,993	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	466,685	-	466,685	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	233,308	-	233,308	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4492	โฉนด	5422	11339	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	5,000	110,000	3309	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	7,450	633,250	30	316,625	316,625	426,625	-	-	426,625	0.02
4493	โฉนด	10454	48677	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.5	83.5	10,000	835,000	3310	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	87	100	7,450	648,150	16	142,593	505,557	1,340,557	-	1,340,557	-	-
4494	โฉนด	13225	79104	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3311	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3312	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3313	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3314	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3315	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
					2	0	0	36.6	36.6	1,000	36,600	3316	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	3	12,516	404,684	441,284	-	-	441,284	0.02
4495	โฉนด	13226	79105	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.73	34.73	1,000	34,730	3317	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,450	417,200	4	16,688	400,512	435,242	-	-	435,242	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	86.3	186.3	27,000	5,030,100	3325	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	19	272,160	699,840	5,729,940	-	-	5,729,940	0.02
					2	0	1	86.3	186.3	27,000	5,030,100	3326	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,450	220,500	11	26,460	194,040	5,224,140	-	-	5,224,140	0.02
4501	น.ส.3			ต.ปากแพรก	4	0	1	55	155	480	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.3	
4502	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	26.2	26.2	1,000	26,200	3327	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,750	371,250	27	163,350	207,900	234,100	-	234,100	-	-
4503	โฉนด	180	192	ต.ปากแพรก	2	0	2	23.6	223.6	10,500	2,347,800	3328	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	36	418,500	256,500	2,604,300	-	-	2,604,300	0.02
					2	0	0	78.2	78.2	10,500	821,100	3329	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	36	146,475	89,775	910,875	-	910,875	-	-
4504	โฉนด	12598	73763	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	7,000	140,000	3330	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	9	104,598	1,057,602	1,197,602	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	399,161	-	399,161	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	399,161	-	399,161	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4511	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก								33	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,700	410,400	38	270,864	139,536	139,536	-	-	139,536	0.3
												33	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,700	410,400	38	270,864	139,536	139,536	-	-	139,536	0.3
												33	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	72	100	5,700	410,400	38	270,864	139,536	139,536	-	-	139,536	0.3
4512	โฉนด	6959	14585	ต.ปากแพรก	4	0	1	3	103	2,050	211,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,150	-	-	211,150	0.3
4513	โฉนด	11278	59324	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	1,100	27,720	33	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64.5	100	6,750	435,375	3	13,061	422,314	450,034	-	-	450,034	0.02
4514	โฉนด	5348	11353	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.9	49.9	2,500	124,750	33	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	29	453,600	491,400	616,150	-	616,150	-	-
4515	โฉนด	13655	84208	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	1,100	27,720	33	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64.5	100	6,750	435,375	3	13,061	422,314	450,034	-	-	450,034	0.02
4516	โฉนด	11550	63154	ต.ปากแพรก	4	0	0	66.4	66.4	2,250	149,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400	-	-	149,400	0.3
4517	โฉนด	78029	38687	ต.ปากแพรก	4	0	0	98	98	1,150	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	-	112,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4518	น.ส.3ก	12	162	ต.ปากแพรก	4	0	1	0	100	1,150	115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3		
4519	น.ส.3ก	22	72	ต.ปากแพรก	3	0	2	35	235	7,600	1,786,000	3339	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	720	100	3,400	2,448,000	10	244,800	2,203,200	3,989,200	-	-	3,989,200	0.3
					3	0	2	35	235	7,600	1,786,000	3340	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	700	100	3,400	2,380,000	6	142,800	2,237,200	4,023,200	-	-	4,023,200	0.3
					3	0	2	35	235	7,600	1,786,000	3341	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	153	100	3,400	520,200	3	15,606	504,594	2,290,594	-	-	2,290,594	0.3
4520	น.ส.3ก	23	1273	ต.ปากแพรก	3	0	3	21	321	7,600	2,439,600	3342	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	22	416,160	807,840	3,247,440	-	-	3,247,440	0.3
					3	0	3	21	321	7,600	2,439,600	3343	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,400	1,224,000	5	61,200	1,162,800	3,602,400	-	-	3,602,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3	0	3	21	321	7,600	2,439,600	3344	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	372	100	3,400	1,264,800	6	75,888	1,188,912	3,628,512	-	-	3,628,512	0.3
						3	0	3	21	321	7,600	2,439,600	3345	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	372	100	3,400	1,264,800	3	37,944	1,226,856	3,666,456	-	-	3,666,456	0.3
4521	โฉนด	3225	6321	ต.ปากแพรก	3	0	0	66	66	100,000	6,600,000	3346	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	748	100	6,800	5,086,400	46	3,865,664	1,220,736	7,820,736	-	-	7,820,736	0.3	
4522	โฉนด	11512	63968	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.2	14.2	13,500	191,700	3347	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,600	330,000	50	306,900	23,100	214,800	-	214,800	-	-	
						2	0	0	14.2	14.2	13,500	191,700	3348	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	50	100	6,600	330,000	50	306,900	23,100	214,800	-	-	214,800	0.02
4523	โฉนด	10385	48618	ต.ปากแพรก	2	0	3	23.8	323.8	3,950	1,279,010	3349	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	77.44	100	6,750	522,720	8	41,818	480,902	1,759,912	-	-	1,759,912	0.02	
4524	โฉนด	11513	62389	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.8	49.8	6,000	298,800	3350	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	38.69	100	6,750	261,158	8	20,893	240,265	539,065	-	-	539,065	0.02	
4525	โฉนด	11514	62390	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	6,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4526	โฉนด	11747	67688	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.1	23.1	1,500	34,650	3351	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	7,450	409,750	22	139,315	270,435	305,085	-	-	305,085	0.02
4527	โฉนด	3925	8039	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.3	21.3	4,500	95,850	3352	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	28	411,240	482,760	578,610	-	-	578,610	0.02
4528	โฉนด	5372	11206	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.4	23.4	2,500	58,500	3353	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	30	324,000	324,000	382,500	-	-	382,500	0.02
4529	โฉนด	7146	35013	ต.ปากแพรก	2	0	1	33.6	133.6	10,000	1,336,000	3354	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,750	1,620,000	18	421,200	1,198,800	2,534,800	-	2,534,800	-	-
4530	โฉนด	12538	73996	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	30,000	582,000	3355	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120.4	100	7,450	896,980	9	80,728	816,252	1,398,252	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	699,126	-	699,126	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	699,126	-	699,126	0.02
4531	โฉนด	9183	44239	ต.ปากแพรก	2	0	0	1.5	1.5	50,000	75,000	3356	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	11	60,750	445,500	520,500	-	520,500	-	-
					2	0	0	28	28	50,000	1,400,000	3357	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	11	90,720	665,280	2,065,280	-	-	2,065,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 792 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4532	โฉนด	1157/2	6596/1	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	1,100	25,960	33/58	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	69.75	100	6,750	470,813	9	42,373	428,439	454,399	-	-	454,399	0.02
4533	โฉนด	1366/2	8433/5	ต.ปากแพรก	4	0	1	86.2	186.2	1,100	204,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,820	-	-	204,820	0.3
4534	โฉนด	3182	5514	ต.ปากแพรก	2	0	3	62.4	362.4	3,000	1,087,200	33/59	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	41	233,280	90,720	1,177,920	-	1,177,920	-	-
4535	โฉนด	938	870	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6/5	24.65	7,000	172,550	33/60	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	41	278,928	108,472	281,022	-	-	281,022	0.02
					2	0	0	24.6/5	24.65	7,000	172,550	33/61	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	41	278,928	108,472	281,022	-	-	281,022	0.02
					2	0	0	24.6/5	24.65	7,000	172,550	33/62	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	7,450	387,400	41	278,928	108,472	281,022	-	-	281,022	0.02
					5	0	0	24.6/5	24.65	7,000	172,550	33/63	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	52	100	7,450	387,400	41	278,928	108,472	281,022	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	140,511	-	140,511	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	140,511	-	140,511	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4536	โฉนด	4118	8546	ต.ปากแพรก	5	0	0	51.4	51.4	87,500	4,497,500	3364	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	44	1,358,880	429,120	4,926,620	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,642,042	-	1,642,042	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,642,535	-	1,642,535	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,642,042	-	1,642,042	0.02
4537	โฉนด	12974	76844	ต.ปากแพรก	2	0	0	76.4	76.4	17,000	1,298,800	3365	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	170	100	6,750	1,147,500	8	91,800	1,055,700	2,354,500	-	-	2,354,500	0.02	
4538	โฉนด	383	477	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.5	27.5	13,500	371,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250	-	-	371,250	0.02	
4539	โฉนด	4925 III 7402-14	478	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.6	27.6	13,500	372,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600	-	-	372,600	0.02	
4540	โฉนด	381	475	ต.ปากแพรก	2	0	0	0.7	0.7	13,500	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	-	9,450	0.02	
4541	โฉนด	12135	73572	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.5	16.5	30,000	495,000	3366	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	150	100	7,450	1,117,500	15	223,500	894,000	1,389,000	-	1,389,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4542	โฉนด	14090	88054	ต.ปากแพรก	4	0	0	20.7	20.7	43,500	900,450		-	-	-	-	-	-	-	-	900,450	-	-	900,450	0.3										
4543	โฉนด	6707	14197	ต.ปากแพรก	5	0	0	97.4	97.4	62,500	6,087,500	3367	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	234	100	7,450	1,743,300	51	1,324,908	418,392	6,505,892	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	3,252,946	-	3,252,946	0.3									
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	3,252,946	-	3,252,946	0.02								
4544	โฉนด	13538	82732	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.7	27.7	43,500	1,204,950	3368	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	189	100	7,450	1,408,050	3	42,242	1,365,809	2,570,759	-	-	2,570,759	0.02								
4545	โฉนด	7990	40542	ต.ปากแพรก	5	0	0	17	17	2,400	40,800	3369	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	23	289,656	514,944	555,744	-	-	-	-								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	277,872	-	277,872	0.3								
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	277,872	-	277,872	0.02								
													5	0	0	17	17	2,400	40,800	3370	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	23	289,656	514,944	555,744	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4553	โฉนด	11581	63392	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.4	21.4	11,000	235,400	3372	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	119	100	7,450	886,550	12	124,117	762,433	997,833	-	-	997,833	0.02
4554	โฉนด	2862	5060	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.4	20.4	5,000	102,000	3373	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	280,800	-	-	280,800	0.02
4555	โฉนด	8689	42202	ต.ปากแพรก	2	1	3	20.6	720.6	4,500	3,242,700	3374	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	18	94,770	269,730	3,512,430	-	-	3,512,430	0.02
4556	น.ส.3ก		215	ต.ปากแพรก	5	0	0	26	26	4,450	115,700	3375	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	170	100	6,750	1,147,500	51	975,375	172,125	287,825	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	143,913	-	143,913	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	143,913	143,913	-	-
4557	โฉนด	11078	59898	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	830	332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000	-	-	332,000	0.3
4558	โฉนด	10362	48370	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	1,600	43,200	3376	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	27	524,480	667,520	710,720	-	-	710,720	0.02
4559	โฉนด	8323	41709	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 797 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4560	โฉนด	8325	41711	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
4561	โฉนด	5240	10912	ต.ปากแพรก	2	0	0	11	11	2,400	26,400	3377	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	-	2	88	100	7,450	655,600	25	-	655,600	682,000	-	682,000	-	-
4562	โฉนด	11919	70052	ต.ปากแพรก	2	0	0	41.3	41.3	18,500	764,050	3378	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	123.5	100	6,750	833,625	10	83,363	750,263	1,514,313	-	-	1,514,313	0.02
4563	โฉนด	10099	46358	ต.ปากแพรก	4	1	0	22.7	422.7	1,000	422,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700	-	-	422,700	0.3	
4564	โฉนด	1684	1816	ต.ปากแพรก	2	0	3	7.8	307.8	1,900	584,820	3379	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	6,750	1,188,000	12	166,320	1,021,680	1,606,500	-	-	1,606,500	0.02
												3380	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	25	97,200	145,800	145,800	-	-	145,800	0.02
4565	โฉนด	1345	2271	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.2	22.2	3,000	66,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600	-	-	66,600	0.3	
4566	โฉนด	9139	43955	ต.ปากแพรก	2	0	0	69.1	69.1	9,000	621,900	3381	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,750	1,728,000	20	518,400	1,209,600	1,831,500	-	-	1,831,500	0.02
4567	น.ส.3ก		434	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.41	33.41	3,000	100,230	3382	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	81.6	100	7,450	607,920	39	413,386	194,534	294,764	-	-	294,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอบึงสามพัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.22	22.22	3,000	66,660	3383	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54.28	100	7,450	404,386	39	274,982	129,404	196,064	-	-	196,064	0.02
					2	0	0	26.37	26.37	3,000	79,110	3384	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64.4	100	7,450	479,780	39	326,250	153,530	232,640	-	153,530	79,110	0.02
4568	โฉนด	1521	1604	ต.ปากแพรก	1	0	2	30.5	230.5	3,000	691,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500	-	691,500	-	-	
4569	น.ส.3ก		74	ต.ปากแพรก	2	0	1	20	120	3,000	360,000	3385	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,500	1,500,000	24	570,000	930,000	1,290,000	-	-	1,290,000	0.02
4570	โฉนด	11270	58262	ต.ปากแพรก	4	0	0	23	23	810	18,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630	-	-	18,630	0.3	
4571	โฉนด	10857	54712	ต.ปากแพรก	2	0	0	57	57	1,250	71,250	3386	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	13	64,368	337,932	409,182	-	-	409,182	0.02
					2	0	0	57	57	1,250	71,250	3387	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	13	64,368	337,932	409,182	-	-	409,182	0.02
4572	โฉนด	6847	48697	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	3388	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	108	100	7,450	804,600	23	289,656	514,944	576,444	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	288,222	-	288,222	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	288,222	288,222	-	-
					3	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	3389	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,450	357,600	23	128,736	228,864	290,364	-	-	290,364	0.3
4573	โฉนด	11272	58263	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,250	25,000	3390	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	8	25,920	298,080	323,080	-	-	323,080	0.02
4574	โฉนด	1297	2223	ต.ปากแพรก	4	2	3	16.7	1116.7	630	703,521		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,521	-	-	703,521	0.3
4575	โฉนด	1339	2226	ต.ปากแพรก	4	1	1	48.1	548.1	630	345,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,303	-	-	345,303	0.3
4576	โฉนด	11551	63155	ต.ปากแพรก	4	0	0	86.4	86.4	2,250	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3
4577	น.ส.3	193	4137	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.75	18.75	4,450	83,438	3391	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	33.75	100	6,750	227,813	6	13,669	214,144	297,581	-	-	297,581	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	4,450	83,438	3392	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	33.75	100	6,750	227,813	6	13,669	214,144	297,581	-	-	297,581	0.02
4578	โฉนด	11705	67997	ต.ปากแพรก	2	0	0	17	17	4,450	75,650	3393	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	33.75	100	6,750	227,813	6	13,669	214,144	289,794	-	-	289,794	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4579	น.ส.3	65	3400	ต.ปากแพรก	5	0	0	28	28	40,000	1,120,000	3394	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	6,750	972,000	31	505,440	466,560	1,586,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	793,280	-	793,280	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	793,280	793,280	-	-
4580	โฉนด	10181	46264	ต.ปากแพรก	4	0	0	37.5	37.5	10,000	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3	
4581	โฉนด	5151	10695	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.1	43.1	50,000	2,155,000	3395	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	20	214,560	500,640	2,655,640	-	-	2,655,640	0.02	
4582	โฉนด	10437	48729	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.7	34.7	2,250	78,075	3396	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	18	278,928	793,872	871,947	-	871,947	-	-	
4583	โฉนด	4704	9630	ต.ปากแพรก	4	0	0	4	4	6,750	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3	
4584	โฉนด	11783	67964	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.6	12.6	4,450	56,070	3397	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	234,870	-	234,870	-	-	
4585	โฉนด	13527	83444	ต.ปากแพรก	2	0	0	45	45	4,450	200,250	3398	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	15	81,000	324,000	524,250	-	-	524,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 801 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4586	โฉนด	9975	47203	ต.ปากแพรก	2	0	2	97.7	297.7	2,650	788,905	3399	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	6,750	1,701,000	50	1,292,760	408,240	1,197,145	-	1,197,145	-	-	
												3400	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	50	459,000	81,000	81,000	-	-	81,000	0.02	
4587	โฉนด	3753	7498	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.9	14.9	10,000	149,000	3401	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	20	81,000	189,000	338,000	-	-	338,000	0.02	
4588	โฉนด	6373	14104	ต.ปากแพรก	2	0	0	37.2	37.2	74,500	2,771,400	3402	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	2	318	100	6,750	2,146,500	3	64,395	2,082,105	4,853,505	-	-	4,853,505	0.02	
4589	โฉนด	8171	41211	ต.ปากแพรก	4	0	0	22	22	1,150	25,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300	-	-	25,300	0.3	
4590	โฉนด	8171	41210	ต.ปากแพรก	4	0	0	81	81	2,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3
4591	โฉนด	8078	40630	ต.ปากแพรก	2	0	0	58	58	4,500	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-
4592	โฉนด	5012	40573	ต.ปากแพรก	4	0	0	71	71	4,500	319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500	-	-	319,500	0.3
4593	โฉนด	8079	40631	ต.ปากแพรก	5	0	0	51	51	4,500	229,500	3403	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,750	364,500	33	204,120	160,380	389,880	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4601	โฉนด	8738	42251	ต.ปากแพรก	2	0	0	16	16	4,450	71,200	3407	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	25	321,840	482,760	553,960	-	-	553,960	0.02
4602	โฉนด	6336	13281	ต.ปากแพรก	2	0	0	77.7	77.7	1,100	85,470	3408	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	16	106,920	379,080	464,550	-	-	464,550	0.02
4603	โฉนด	5597	11776	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.8	15.8	4,500	71,100	3409	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	10	100	7,450	74,500	18	19,370	55,130	126,230	-	-	126,230	0.02
4604	โฉนด	799	2370	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.2	38.2	4,500	171,900	3410	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	130	100	7,450	968,500	18	251,810	716,690	888,590	-	888,590	-	-
4605	โฉนด	1077	1703	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.2	38.2	14,500	553,900	3411	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	15	54,000	216,000	769,900	-	-	769,900	0.02
4606	โฉนด	9624	45824	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	3412	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	17	77,760	246,240	313,740	-	313,740	-	-
4607	โฉนด	5235	10869	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.6	27.6	2,700	74,520	3413	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	31	371,904	343,296	417,816	-	-	417,816	0.02
4608	โฉนด	43	29	ต.ปากแพรก	1	0	0	48.4	48.4	3,000	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	145,200	-	-	
4609	โฉนด	1323	2250	ต.ปากแพรก	1	0	1	0.1	100.1	3,000	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4610	โฉนด	1290	2216	ต.ปากแพรก	1	0	1	26.2	126.2	5,700	719,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,340	-	719,340	-	-		
4611	โฉนด	1291	2217	ต.ปากแพรก	1	0	1	29.8	129.8			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4612	โฉนด	1292	2218	ต.ปากแพรก	1	0	1	5.2	105.2	8,750	920,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500	-	920,500	-	-		
4613	โฉนด	3430	6109	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.6	16.6	1,300	21,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,580	-	-	21,580	0.3		
4614	โฉนด	53	66	ต.ปากแพรก	5	0	0	93	93	87,500	8,137,500	34	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	480	100	7,450	3,576,000	55	2,717,760	858,240	8,995,740	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4615	น.ส.3		3918	ต.ปากแพรก	5	0	0	30	30	60,000	1,800,000	3415	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	56	679,440	214,560	2,014,560	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,007,280	-	-	1,007,280	0.3
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,007,280	-	-	1,007,280	0.02
4616	โฉนด	13618	83817	ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	1,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02	
4617	โฉนด	1775	1503	ต.ปากแพรก	4	0	1	16.2	116.2	1,500	174,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300	-	-	174,300	0.3	
4618	โฉนด	11879	69734	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.2	18.2	1,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.02	
4619	โฉนด	10759	54048	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.2	4.2	13,500	56,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700	-	-	56,700	0.02	
4620	โฉนด	37	2	ต.ปากแพรก	2	0	2	68.2	268.2	64,000	17,164,800	3416	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	560	100	7,450	4,172,000	25	1,668,800	2,503,200	19,668,000	-	-	19,668,000	0.02	
												3417	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,450	655,600	25	262,240	393,360	393,360	-	-	393,360	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	417,663	-	417,663	0.02
4623	โฉนด	10598	49353	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.3	22.3	30,000	669,000	3425	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	15	187,740	750,960	1,419,960	-	-	1,419,960	0.02	
4624	โฉนด		569	ต.ปากแพรก	5	0	0	38.2	38.2	100,000	3,820,000	3426	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	306	100	7,450	2,279,700	40	1,595,790	683,910	4,503,910	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,501,153	-	1,501,153	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	3,002,757	-	3,002,757	0.02
4625	โฉนด	517	538	ต.ปากแพรก	2	0	0	12.3	12.3	85,000	1,045,500	3427	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	1,224,300	-	-	1,224,300	0.02	
4626	โฉนด	6852	14285	ต.ปากแพรก	2	0	0	11.8	11.8	85,000	1,003,000	3428	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	30	178,800	178,800	1,181,800	-	-	1,181,800	0.02	
4627	โฉนด	10315	56381	ต.ปากแพรก	4	0	0	48.5	48.5	1,150	55,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,775	-	55,775	0.3		
4628	โฉนด	12764	75263	ต.ปากแพรก	5	0	0	23.7	23.7	1,900	45,030	3429	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	8	75,096	863,604	908,634	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	14004	87446	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.7	43.7	1,150	50,255	3433	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	6,750	513,000	3	15,390	497,610	547,865	-	-	547,865	0.02
4636	โฉนด	7500	35991	ต.ปากแพรก	1	0	0	34	34	500	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	17,000	-	-
4637	โฉนด	7501	35992	ต.ปากแพรก	1	0	0	49	49	500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-
4638	โฉนด	7502	35993	ต.ปากแพรก	1	0	0	56	56	500	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-
4639	โฉนด	7503	35994	ต.ปากแพรก	1	0	0	57	57	500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
4640	โฉนด	7504	35995	ต.ปากแพรก	1	0	0	54	54	500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
4641	โฉนด	7505	35996	ต.ปากแพรก	1	0	0	57	57	500	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-
4642	โฉนด	4506	35997	ต.ปากแพรก	1	0	0	53	53	500	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	26,500	-	-
4643	โฉนด	4590	36000	ต.ปากแพรก	1	0	0	64	64	500	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4644	โฉนด	7510	36001	ต.ปากแพรก	1	0	0	71	71	500	35,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-		
4645	โฉนด	7511	36002	ต.ปากแพรก	1	0	0	72	72	500	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
4646	โฉนด	7512	36003	ต.ปากแพรก	1	0	0	32	32	500	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-		
4647	โฉนด	7513	36004	ต.ปากแพรก	1	0	0	30	30	350	10,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-		
4648	โฉนด	7514	36005	ต.ปากแพรก	1	0	0	30	30	350	10,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-		
4649	โฉนด	7515	36006	ต.ปากแพรก	1	0	0	41	41	350	14,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,350	-	14,350	-	-		
4650	โฉนด	4227	8967	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.5	40.5	3,000	121,500	34/34	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	17	162,000	513,000	634,500	-	634,500	-	-
4651	โฉนด	8161	41201	ต.ปากแพรก	1	4	0	60	1660	1,150	1,909,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,000	-	1,909,000	-	-		
4652	โฉนด	7516	36007	ต.ปากแพรก	2	1	1	60	560	500	280,000	34/35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	620,200	-	-	620,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4653	โฉนด	8165	41205	ต.ปากแพรก	1	0	0	39	39	1,150	44,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850	-	44,850	-	-		
4654	โฉนด	8166	41206	ต.ปากแพรก	1	0	0	49	49	1,150	56,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	56,350	-	-		
4655	โฉนด	7364	35568	ต.ปากแพรก	4	2	0	49	849	17,000	14,433,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,433,000	-	-	14,433,000	0.3		
4656	โฉนด	7545	37003	ต.ปากแพรก	1	3	1	21	1321	460	607,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,660	-	607,660	-	-		
4657	โฉนด	7546	37004	ต.ปากแพรก	1	2	0	82	882	460	405,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,720	-	405,720	-	-		
4658	โฉนด	4618	9359	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.4	18.4	10,000	184,000	3436	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	36	665,136	407,664	591,664	-	591,664	-	-
4659	โฉนด	2957	5186	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.5	44.5	4,450	198,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,025	-	-	198,025	0.3		
4660	โฉนด	9769	45564	ต.ปากแพรก	1	3	1	6.6	1306.6	460	601,036	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,036	-	601,036	-	-		
4661	โฉนด	9640	45435	ต.ปากแพรก	4	0	1	4.8	104.8	7,600	796,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,480	-	-	796,480	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4662	โฉนด	9639	45434	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.7	31.7	7,600	240,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,920	-	-	240,920	0.3		
4663	โฉนด	9638	45433	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.7	31.7	7,600	240,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,920	-	-	240,920	0.3		
4664	โฉนด	9637	45423	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.6	32.6	7,600	247,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,760	-	-	247,760	0.3		
4665	โฉนด	3713	7590	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.3	29.3	50,000	1,465,000	3437	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	50	100	6,600	330,000	46	306,900	23,100	1,488,100	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	744,050	-	744,050	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	744,050	744,050	-	-
4666	โฉนด	8381	41767	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,500	34,500	3438	200-ประเภทบ้านแถว (ทวาน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	27	297,000	378,000	412,500	-	412,500	-	-	
4667	โฉนด	3520	13633	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	10,000	225,000	3439	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	108	100	7,450	804,600	25	321,840	482,760	707,760	-	-	707,760	0.02	
4668	โฉนด	8382	41768	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,500	33,000	3440	200-ประเภทบ้านแถว (ทวาน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	27	297,000	378,000	411,000	-	-	411,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	โฉนด	4332	8894	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.6	21.6	1,100	23,760	3441	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	26	300,384	414,816	438,576	-	-	438,576	0.02
4670	โฉนด	4334	8896	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.3	34.3	1,150	39,445		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,445	-	-	39,445	0.3
4671	โฉนด	4428	9102	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.6	33.6	2,500	84,000	3442	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	196,644	-	-	196,644	0.02
4672	โฉนด	4430	9104	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,100	24,200	3443	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	136,844	-	-	136,844	0.02
4673	โฉนด	4431	9105	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	1,100	24,200	3444	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	136,844	-	-	136,844	0.02
4674	โฉนด	4432	9106	ต.ปากแพรก								3445	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	112,644	-	-	112,644	0.02
4675	โฉนด	4308	8903	ต.ปากแพรก	3	0	0	21.5	21.5	1,100	23,650	3446	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	136,294	-	-	136,294	0.3
4676	โฉนด	4309	8904	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.2	21.2	1,100	23,320	3447	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	135,964	-	-	135,964	0.02
4677	โฉนด	4310	8905	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330	3448	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	281,610	120,690	143,020	-	-	143,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4678	โฉนด	4311	8906	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.9	20.9	1,100	22,990	3449	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	135,634	-	-	135,634	0.02
4679	โฉนด	4312	8907	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.7	20.7	1,100	22,770	3450	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	135,414	-	-	135,414	0.02
4680	โฉนด	4313	8908	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.7	20.7	1,100	22,770	3451	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	135,414	-	-	135,414	0.02
4681	โฉนด	4495	9144	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.6	20.6	1,100	22,660	3452	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	135,304	-	-	135,304	0.02
4682	โฉนด	4435	9109	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	1,100	22,330	3453	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	134,974	-	-	134,974	0.02
4683	โฉนด	4434	9108	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.4	21.4	1,100	23,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540	-	-	23,540	0.3
4684	โฉนด	4207	8718	ต.ปากแพรก	2	0	0	13	13	1,100	14,300	3454	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	41	289,656	112,644	126,944	-	-	126,944	0.02
4685	โฉนด	4306	8901	ต.ปากแพรก	2	0	0	7.9	7.9	1,100	8,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,690	-	-	8,690	0.02
4686	โฉนด	10721	52844	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.1	43.1	18,500	797,350	3455	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.6	100	6,750	895,050	15	179,010	716,040	1,513,390	-	1,513,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4687	โฉนด	5616	12141	ต.ปากแพรก	2	0	0	57.7	57.7	7,600	438,520	3456	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,450	171,500	14	30,870	140,630	579,150	-	-	579,150	0.02	
4688	โฉนด	10840	56458	ต.ปากแพรก	4	0	1	45.8	145.8	850	123,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,930	-	-	123,930	0.3	
4689	โฉนด	13213	80131	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.7	26.7	50,000	1,335,000	3457	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	-	367.2	100	7,050	2,588,760	51	1,967,458	621,302	1,956,302	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	978,151	-	-	978,151	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	978,151	-	-	978,151	0.3
4690	โฉนด	13214	80132	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.8	18.8	50,000	940,000	3458	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,050	676,800	51	514,368	162,432	1,102,432	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	551,216	-	-	551,216	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	551,216	-	-	551,216	0.02
4691	โฉนด	4937	10630	ต.ปากแพรก	3	0	0	30.6	30.6	1,500	45,900	3459	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	300	100	7,050	2,115,000	51	1,607,400	507,600	553,500	-	-	553,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4692	โฉนด	10844	56462	ต.ปากแพรก	4	0	2	26.1	226.1	430	97,223	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,223	-	-	97,223	0.3				
4693	โฉนด	10836	56454	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.8	28.8	7,600	218,880	3460	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	2	114.75	100	6,750	774,563	14	139,421	635,141	854,021	-	-	854,021	0.02		
4694	โฉนด	10850	55752	ต.ปากแพรก	2	0	3	66.6	366.6	720	263,952	3461	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	14	194,400	885,600	1,149,552	-	-	1,149,552	0.02		
4695	โฉนด	1459	1980	ต.ปากแพรก	3	0	1	13.9	113.9	3,000	341,700	3462	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	28.48	100	750	21,360	15	4,272	17,088	358,788	-	-	358,788	0.3		
4696	โฉนด	4943	10474	ต.ปากแพรก	3	0	0	70.1	70.1	44,000	3,084,400	3463	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	17.53	100	750	13,148	15	2,630	10,518	3,094,918	-	-	3,094,918	0.3		
4697	โฉนด	4941	10472	ต.ปากแพรก	3	0	0	59.1	59.1	44,000	2,600,400	3464	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	367.2	100	7,050	2,588,760	51	1,967,458	621,302	3,221,702	-	-	3,221,702	0.3		
4698	โฉนด	850	2415	ต.ปากแพรก	4	0	1	20.06	120.06	1,700	204,102		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,102	-	-	204,102	0.3	
4699	โฉนด	2896	5151	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.04	23.04	2,700	62,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,208	-	-	62,208	0.3
4700	โฉนด	12858	76436	ต.ปากแพรก	5	0	0	23	23	1,600	36,800	3465	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	8	69,732	801,918	838,718	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 817 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	419,359	-	419,359	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	419,359	-	419,359	0.02
4701	โฉนด	4109	8755	ต.ปากแพรก	5	0	0	14.4	14.4	30,000	432,000	3466	300-ประเภทห้องแถว 1.5ชั้น	ไม้	-	93.6	100	6,600	617,760	41	574,517	43,243	475,243	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	316,845	-	316,845	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	158,399	-	158,399	0.02
					2	0	0	33	33	1,500	49,500	3467	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	40	395,483	29,768	79,268	-	-	79,268	0.02	
4702	โฉนด	10444	48663	ต.ปากแพรก	2	1	0	0	400	550	220,000	3468	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,750	877,500	20	263,250	614,250	834,250	-	834,250	-	-	
4703	โฉนด	14010	87579	ต.ปากแพรก	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
4704	โฉนด	14009	87578	ต.ปากแพรก	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4705	โฉนด	14011	87580	ต.ปากแพรก	1	1	0	0	400	350	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
4706	โฉนด	12534	73680	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.1	24.1	1,600	38,560	3469	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	7	54,236	720,564	759,124	-	-	759,124	0.02
4707	โฉนด	9564	45293	ต.ปากแพรก	4	1	1	96.6	596.6	6,650	3,967,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,967,390	-	-	3,967,390	0.3		
4708	โฉนด	4545	9232	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.5	26.5	14,000	371,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000	-	-	371,000	0.3		
4709	โฉนด	3957	8047	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.7	29.7	74,500	2,212,650	3470	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	162	100	6,600	1,069,200	42	908,820	160,380	2,373,030	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,186,515	-	-	1,186,515	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,186,515	-	-	1,186,515	0.02
4710	โฉนด	9055	43425	ต.ปากแพรก	4	0	0	72.8	72.8	4,500	327,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600	-	-	327,600	0.3		
4711	โฉนด	11683	63994	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	3471	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	12	131,418	807,282	1,712,082	-	-	1,712,082	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4712	โฉนด	11966	70951	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	43,500	843,900	3472	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	130.72	100	7,450	973,864	10	97,386	876,478	1,720,378	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	860,189	-	860,189	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	860,189	-	860,189	0.02
4713	โฉนด	11965	70950	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.4	19.4	43,500	843,900	3473	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	130.72	100	7,450	973,864	10	97,386	876,478	1,720,378	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	860,189	-	860,189	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	860,189	-	860,189	0.02
4714	โฉนด	2718	4563	ต.ปากแพรก	2	0	0	66.46	66.46	14,500	963,670	3474	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	15	172,800	691,200	1,654,870	-	1,654,870	-	-
													400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	647,420	-	-	647,420	0.02
													400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	647,420	-	-	647,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4715	โฉนด	3670	7066	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.3	21.3	1,500	31,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950	-	-	31,950	0.02	
4716	โฉนด	2714	5289	ต.ปากแพรก	2	0	0	49.3	49.3	1,500	73,950	3477	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	27	393,360	500,640	574,590	-	-	574,590	0.02
4717	โฉนด	6378	12703	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.7	46.7	2,700	126,090	3478	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	25	309,920	464,880	590,970	-	590,970	-	-
4718	โฉนด	6378	13346	ต.ปากแพรก	2	0	0	79.8	79.8	2,700	215,460	3479	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	25	309,920	464,880	680,340	-	-	680,340	0.02
4719	โฉนด	4425	9137	ต.ปากแพรก	4	0	0	41	41	7,000	287,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	-	287,000	0.3	
4720	โฉนด	12045	71950	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.6	13.6	4,450	60,520	3480	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	42	239,760	84,240	144,760	-	-	144,760	0.02
4721	โฉนด	11781	67962	ต.ปากแพรก	2	0	2	72.1	272.1	9,000	2,448,900	3481	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	61	1,108,080	349,920	2,798,820	-	2,798,820	-	-
4722	น.ส.3ก	37	1887	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,500	73,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3	
4723	โฉนด	13725	84582	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.5	24.5	2,500	61,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250	-	-	61,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 821 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4724	โฉนด	2701	4450	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.8	15.8	2,700	42,660	3482	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	31	185,952	171,648	214,308	-	-	214,308	0.02	
4725	โฉนด	5719	12079	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.4	16.4	2,700	44,280	3483	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	31	185,952	171,648	215,928	-	-	215,928	0.02	
4726	โฉนด	2469	4220	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.9	34.9	1,250	43,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,625	-	-	43,625	0.3	
4727	โฉนด	7940	40517	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	1,150	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	-	31,050	0.3	
4728	โฉนด	2260	4101	ต.ปากแพรก	2	0	2	95	295	32,500	9,587,500	3484	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	460	100	6,750	3,105,000	13	496,800	2,608,200	12,195,700	-	-	12,195,700	0.02	
4729	โฉนด	6705	14144	ต.ปากแพรก	5	0	0	40.8	40.8	44,000	1,795,200	3485	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,450	670,500	23	241,380	429,120	2,224,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,112,160	-	-	1,112,160	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,112,160	-	-	1,112,160	0.02
4730	โฉนด	9424	45153	ต.ปากแพรก	2	0	1	33.7	133.7	850	113,645	3486	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	20	121,500	283,500	397,145	-	397,145	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 822 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4731	โฉนด	673	723	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.2	23.2	4,450	103,240	3487	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56.76	100	6,750	383,130	3	11,494	371,636	474,876	-	-	474,876	0.02
4732	โฉนด	17	86	ต.ปากแพรก	5	0	0	19.9	19.9	85,000	1,691,500	3488	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	-	160	100	6,600	1,056,000	51	982,080	73,920	1,765,420	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	882,710	-	882,710	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	882,710	-	882,710	0.02	
4733	โฉนด	18	87	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.5	31.5	85,000	2,677,500	3489	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	-	256	100	6,600	1,689,600	51	1,571,328	118,272	2,795,772	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,397,886	-	1,397,886	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,397,886	-	1,397,886	0.02	
4734	โฉนด	1969	3514	ต.ปากแพรก	2	0	0	19	19	26,500	503,500	3490	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02
					2	0	0	19	19	26,500	503,500	3491	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19	19	26,500	503,500	3492	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02
					2	0	0	19	19	26,500	503,500	3493	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02
					2	0	0	19	19	26,500	503,500	3494	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02
					2	0	0	19	19	26,500	503,500	3495	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	41	429,120	166,880	670,380	-	-	670,380	0.02
4735	โฉนด	8168	41208	ต.ปากแพรก	4	0	0	68	68	2,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.3
4736	โฉนด	8310	41696	ต.ปากแพรก	4	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
4737	โฉนด	13176	78890	ต.ปากแพรก	4	0	1	12.7	112.7	2,000	225,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400	-	-	225,400	0.3
4738	โฉนด	13388	80804	ต.ปากแพรก	4	0	1	80	180	600	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3
4739	โฉนด	6831	14344	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.8	29.8	12,500	372,500	3496	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	31	348,660	321,840	694,340	-	-	694,340	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4740	โฉนด	398	389	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.9	24.9	18,000	448,200	3497	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	14	80,460	366,540	814,740	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	407,370	-	407,370	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	407,370	407,370	-	-
4741	โฉนด	7306	34331	ต.ปากแพรก	4	0	1	12.9	112.9	1,250	141,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,125	-	-	141,125	0.3	
4742	โฉนด	8495	41907	ต.ปากแพรก	2	0	0	98	98	1,150	112,700	3498	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	28	335,340	393,660	506,360	-	-	506,360	0.02	
4743	โฉนด		4584	ต.ปากแพรก	5	0	0	26.59	26.59	14,000	372,260	3499	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	622,580	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	311,290	-	311,290	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	311,290	-	311,290	0.02
					5	0	0	26.59	26.59	14,000	372,260	3500	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	622,580	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	311,290	-	311,290	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	311,290	-	311,290	0.02
					2	0	0	17.74	17.74	14,000	248,360	3501	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	27	118,800	151,200	399,560	-	399,560	-	-
					2	0	0	26.59	26.59	14,000	372,260	3502	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	622,580	-	-	622,580	0.02
					2	0	0	26.59	26.59	14,000	372,260	3503	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	27	196,680	250,320	622,580	-	-	622,580	0.02
4744	โฉนด	11299	74302	ต.ปากแพรก	3	0	0	29.7	29.7	64,000	1,900,800	3504	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	216	100	3,450	745,200	2	14,904	730,296	2,631,096	-	-	2,631,096	0.3
4745	โฉนด	6309	13292	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.5	16.5	4,450	73,425	3505	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	53.13	100	7,450	395,819	8	31,665	364,153	437,578	-	-	437,578	0.02
4746	โฉนด	6310	13293	ต.ปากแพรก	2	0	0	33.1	33.1	4,450	147,295	3506	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	53.13	100	7,450	395,819	8	31,665	364,153	511,448	-	-	511,448	0.02
4747	โฉนด	7896	40473	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4748	โฉนด	10359	48357	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.8	137.8	1,100	151,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,580	-	-	151,580	0.3	
4749	โฉนด	11112	62412	ต.ปากแพรก	4	0	0	61	61	1,100	67,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	-	67,100	0.3	
4750	โฉนด	4948	10213	ต.ปากแพรก	4	0	2	45	245	750	183,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	-	183,750	0.3	
4751	โฉนด	1921	3481	ต.ปากแพรก	2	0	0	55.5	55.5	9,400	521,700	3507	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	30	405,000	405,000	926,700	-	926,700	-	-
4752	โฉนด	8002	40554	ต.ปากแพรก	4	0	1	24	124	4,500	558,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000	-	-	558,000	0.3	
4753	โฉนด	10683	51952	ต.ปากแพรก	4	0	0	78.3	78.3	1,000	78,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.3	
4754	โฉนด	1922	3482	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.9	22.9	9,400	215,260	3508	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	56	100	7,450	417,200	36	258,664	158,536	373,796	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	186,898	-	186,898	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	186,898	-	186,898	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	8546	41963	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	3509	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	95	100	6,750	641,250	27	282,150	359,100	396,600	-	-	396,600	0.02
4756	โฉนด	12891	76725	ต.ปากแพรก	4	0	0	69.1	69.1	600	41,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,460	-	-	41,460	0.3
4757	โฉนด	13389	80496	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.2	45.2	600	27,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,120	-	-	27,120	0.3
4758	โฉนด	13566	83037	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.7	21.7	600	13,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,020	-	-	13,020	0.3
4759	โฉนด	19801	85341	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.2	45.2	600	27,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,120	-	-	27,120	0.3
4760	โฉนด	13802	85342	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.5	34.5	600	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	-	20,700	0.3
4761	โฉนด	11120	60408	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.3	43.3	3,000	129,900	3510	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	167.2	100	6,750	1,128,600	13	180,576	948,024	1,077,924	-	1,077,924	-	-
4762	น.ส.3ก	1	1551	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3
4763	โฉนด	11905	69849	ต.ปากแพรก	5	0	0	29.5	29.5	2,250	66,375	3511	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96.8	100	7,450	721,160	10	72,116	649,044	715,419	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 828 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	357,710	-	357,710	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	357,710	-	357,710	0.3
4764	โฉนด	4786	9677	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.8	18.8	10,000	188,000	3512	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,450	655,600	36	406,472	249,128	437,128	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	218,564	-	218,564	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	218,564	-	218,564	0.02
4765	โฉนด	4650	9426	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.4	22.4	6,000	134,400	3513	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,450	536,400	36	332,568	203,832	338,232	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	169,116	-	169,116	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	169,116	-	169,116	0.02
4766	โฉนด	3561	11164	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	43,500	974,400	3514	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	30	324,000	324,000	1,298,400	-	-	1,298,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4767	โฉนด	12581	73500	ต.ปากแพรก	4	0	0	50	50	1,150	57,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500	-	-	57,500	0.3		
4768	โฉนด	3513	6366	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.3	32.3	1,500	48,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	48,450	0.3		
4769	โฉนด	3514	6367	ต.ปากแพรก	4	0	0	32.2	32.2	1,500	48,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	-	48,300	0.3		
4770	โฉนด	8085	40637	ต.ปากแพรก	4	1	3	28	728	3,950	2,875,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875,600	-	-	2,875,600	0.3		
4771	โฉนด	4108	8689	ต.ปากแพรก	5	0	0	14.8	14.8	30,000	444,000	3515	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	192.5	100	7,450	1,434,125	62	1,089,935	344,190	788,190	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4772	โฉนด	8003	40555	ต.ปากแพรก	4	0	0	86	86	4,500	387,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000	-	-	387,000	0.3	
4773	โฉนด	8013	40565	ต.ปากแพรก	4	0	0	93	93	4,500	418,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500	-	-	418,500	0.3	
4774	โฉนด	8012	40564	ต.ปากแพรก	4	0	2	44	244	630	153,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,720	-	-	153,720	0.3	
4775	โฉนด	4473	9142	ต.ปากแพรก	2	1	1	0	500	1,400	700,000	3516	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	345	100	6,750	2,328,750	1	23,288	2,305,463	3,005,463	-	3,005,463	-	-
					1	2	2	60.5	1060.5	1,400	1,484,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,700	-	-	1,484,700	0.01	
4776	โฉนด	10636	49562	ต.ปากแพรก	4	0	0	57.3	57.3	550	31,515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,515	-	-	31,515	0.3	
4777	โฉนด	10039	47662	ต.ปากแพรก	4	0	2	85	285	550	156,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750	-	-	156,750	0.3	
4778	โฉนด	10038	47661	ต.ปากแพรก	4	0	2	95.1	295.1	850	250,835	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,835	-	-	250,835	0.3	
4779	โฉนด	11419	60789	ต.ปากแพรก	4	0	1	63.5	163.5	1,950	318,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,825	-	-	318,825	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4780	โฉนด	9551	45280	ต.ปากแพรก	4	0	1	86.6	186.6	550	102,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,630	-	-	102,630	0.3
4781	โฉนด	9550	45279	ต.ปากแพรก	4	0	3	28.9	328.9	550	180,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,895	-	-	180,895	0.3
4782	โฉนด	11034	57086	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.7	27.7	850	23,545	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,545	-	-	23,545	0.3
4783	โฉนด	2049	3576	ต.ปากแพรก	4	0	1	48.03	148.03	9,400	1,391,482	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,482	-	-	1,391,482	0.3
4784	โฉนด	11670	63981	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	3517	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	15	187,740	750,960	1,655,760	-	-	1,655,760	0.02
4785	โฉนด	10727	54904	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.8	43.8	18,500	810,300	3518	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	187.5	100	6,750	1,265,625	14	227,813	1,037,813	1,848,113	-	-	1,848,113	0.02
4786	โฉนด	9229	44729	ต.ปากแพรก	4	0	0	84.4	84.4	600	50,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,640	-	-	50,640	0.3
4787	โฉนด	12522	73713	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.8	74.8	400	29,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920	-	-	29,920	0.3
4788	โฉนด	12523	73714	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.8	74.8	400	29,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920	-	-	29,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ค ำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																			
4789	โฉนด	12524	73715	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.8	74.8	400	29,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920	-	-	29,920	0.3													
4790	โฉนด	12525	73716	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.8	74.8	400	29,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920	-	-	29,920	0.3													
4791	โฉนด	12526	73717	ต.ปากแพรก	4	0	0	74.8	74.8	1,600	119,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680	-	-	119,680	0.3													
4792	โฉนด	12528	73719	ต.ปากแพรก	4	1	0	14.4	414.4	400	165,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,760	-	-	165,760	0.3													
4793	โฉนด	12527	73718	ต.ปากแพรก	4	0	0	77.2	77.2	1,600	123,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,520	-	-	123,520	0.3													
4794	โฉนด	7370	35574	ต.ปากแพรก	4	0	1	87.7	187.7	1,200	225,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,240	-	-	225,240	0.3													
4795	โฉนด	11222	58083	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.9	24.9	20,000	498,000	3519	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	13	144,828	760,347	1,258,347	-	-	-	-													
																										ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	629,174	-	629,174	0.3
																										ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	629,174	-	629,174	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4796	โฉนด	7485	35976	ต.ปากแพรก	2	0	3	47	347	1,000	347,000	3520	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,750	1,620,000	31	1,377,000	243,000	590,000	-	590,000	-	-
4797	โฉนด	7398	35602	ต.ปากแพรก	1	2	3	27	1127	860	969,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,220	-	969,220	-	-
4798	โฉนด	7468	35977	ต.ปากแพรก	1	1	0	79.6	479.6	1,000	479,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600	-	479,600	-	-
4799	โฉนด	12821	80045	ต.ปากแพรก	4	1	0	81.6	481.6	850	409,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,360	-	-	409,360	0.3
4800	โฉนด	9546	45275	ต.ปากแพรก	1	0	0	70.9	70.9	7,600	538,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,840	-	538,840	-	-
4801	โฉนด	1256	58245	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	70,000	1,400,000	3521	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	10	119,200	1,072,800	2,472,800	-	2,472,800	-	-
4802	โฉนด	12809	75810	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	3522	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	240	100	7,450	1,788,000	3	53,640	1,734,360	1,794,360	-	-	1,794,360	0.02
4803	โฉนด	12789	75799	ต.ปากแพรก	4	0	0	61.9	61.9	3,000	185,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700	-	-	185,700	0.3
4804	โฉนด	2366	4133	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.46	25.46	16,000	407,360	3523	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	686,288	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.02
					5	0	0	25.46	25.46	16,000	407,360	3524	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	686,288	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.02
					5	0	0	25.46	25.46	16,000	407,360	3525	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	686,288	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.02
					5	0	0	25.46	25.46	16,000	407,360	3526	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	686,288	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.02
					5	0	0	25.46	25.46	16,000	407,360	3527	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	686,288	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.3
												ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	343,144	-	343,144	0.02
4805	โฉนด	2365	4132	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.4	32.4	16,000	518,400	3528	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	797,328	-	-	797,328	0.02
					2	0	0	32.4	32.4	16,000	518,400	3529	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	16	78,672	278,928	797,328	-	-	797,328	0.02
4806	โฉนด	49	12	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.8	39.8	87,500	3,482,500	3530	400-ประเภทตึกแถว 4.5 ชั้น	ตึก	3	787.5	100	7,450	5,866,875	50	4,458,825	1,408,050	4,890,550	-	-	4,890,550	0.3
4807	โฉนด	405	409	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.6	39.6	87,500	3,465,000	3531	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	3	700	100	7,450	5,215,000	50	3,963,400	1,251,600	4,716,600	-	-	4,716,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4808	โฉนด	449	408	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.3	39.3	87,500	3,438,750	3532	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	3	700	100	7,450	5,215,000	50	3,963,400	1,251,600	4,690,350	-	-	4,690,350	0.3
4809	โฉนด	9656	45451	ต.ปากแพรก	4	1	3	66.3	766.3	5,700	4,367,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,367,910	-	-	4,367,910	0.3
4810	โฉนด	3200	5517	ต.ปากแพรก	2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3533	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
					2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3534	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
					2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3535	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
					2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3536	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
					2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3537	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
					2	0	0	32.05	32.05	10,500	336,525	3538	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	33.6	100	7,450	250,320	7	17,522	232,798	569,323	-	-	569,323	0.02
4811	โฉนด	567	593	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.2	31.2	100,000	3,120,000	3539	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	53	815,328	257,472	3,377,472	-	3,377,472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4812	โฉนด	9658	45453	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.5	31.5	7,600	239,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400	-	-	239,400	0.3	
4813	โฉนด	448	407	ต.ปากแพรก	3	0	0	39.1	39.1	87,500	3,421,250	3540	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,450	178,800	50	135,888	42,912	3,464,162	-	-	3,464,162	0.3
4814	โฉนด	11859	68742	ต.ปากแพรก	2	1	1	80.5	580.5	960	557,280	3541	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	6,750	371,250	40	259,875	111,375	668,655	-	-	668,655	0.02
4815	โฉนด	8223	41455	ต.ปากแพรก	1	0	2	4	204	1,150	234,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-	
4816	โฉนด	8472	41884	ต.ปากแพรก	1	0	0	40	40	1,150	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-	
4817	โฉนด	11860	68743	ต.ปากแพรก	1	0	3	6.9	306.9	960	294,624	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,624	-	294,624	-	-	
4818	โฉนด	143857	85797	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.6	51.6	11,500	593,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400	-	-	593,400	0.3	
4819	โฉนด	3117	5409	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.2	40.2	14,500	582,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,900	-	582,900	-	-	
4820	โฉนด	3116	5408	ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	14,500	725,000	3542	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	29	725,760	786,240	1,511,240	-	1,511,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4821	โฉนด	3075	5407	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.5	24.5	14,500	355,250	3543	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	28	447,120	524,880	880,130	-	-	880,130	0.02
4822	โฉนด	1040	2170	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.3	46.3	14,500	671,350	3544	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	7,450	1,132,400	26	475,608	656,792	1,328,142	-	-	1,328,142	0.02
4823	โฉนด	5669	11869	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	14,500	362,500	3545	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	28	447,120	524,880	887,380	-	-	887,380	0.02
4824	โฉนด	4653	9462	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.1	10.1	2,000	20,200	3546	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	33	272,160	213,840	234,040	-	234,040	-	-
4825	โฉนด	4654	9463	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.5	40.5	2,000	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-	
4826	โฉนด	4655	9464	ต.ปากแพรก	2	0	0	40.9	40.9	2,000	81,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800	-	81,800	-	-	
4827	โฉนด	2129	3723	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.8	14.8	2,000	29,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-	
4828	โฉนด	4656	9465	ต.ปากแพรก	3	0	0	14.8	14.8	2,000	29,600	3547	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	3	72	100	6,750	486,000	9	170,100	315,900	345,500	-	-	345,500	0.3
4829	น.ส.3ก	15	1565	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	1,250	33,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750	-	-	33,750	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4830	น.ส.3ก	16	1566	ต.ปากแพรก	4	0	0	25	25	1,250	31,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3	
4831	โฉนด	3293	35597	ต.ปากแพรก	2	2	3	46.2	1146.2	1,000	1,146,200	3548	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	107.36	100	6,750	724,680	23	260,885	463,795	1,609,995	-	1,609,995	-	-
4832	โฉนด	10348	49257	ต.ปากแพรก	4	0	2	73.5	273.5	400	109,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,400	-	-	109,400	0.3	
4833	โฉนด	1503	1586	ต.ปากแพรก	2	0	1	83.05	183.05	1,000	183,050	3549	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	105.6	100	6,750	712,800	30	356,400	356,400	539,450	-	-	539,450	0.02
					2	0	1	82.96	182.96	1,000	182,960	3550	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	6,750	445,500	20	133,650	311,850	494,810	-	494,810	-	-
4834	โฉนด	7622	42926	ต.ปากแพรก	5	0	0	18.4	18.4	10,000	184,000	3551	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	34	622,224	450,576	634,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	317,288	-	317,288	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	317,288	-	317,288	0.3
4835	โฉนด	3613	42911	ต.ปากแพรก	4	0	0	12.9	12.9	1,000	12,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	-	12,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4836	โฉนด	3614	4291/2	ต.ปากแพรก	4	0	0	4	4	1,000	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3		
4837	น.ส.3	48	4641	ต.ปากแพรก	2	0	1	32	132	1,100	145,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	-	145,200	0.02		
4838	โฉนด	1608	1742	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.9	16.9	10,000	169,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3		
4839	โฉนด	1391/1	8651/8	ต.ปากแพรก	4	0	3	58.2	358.2	1,100	394,020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,020	-	-	394,020	0.3		
4840	โฉนด	9817	4561/2	ต.ปากแพรก	2	0	2	79.2	279.2	1,100	307,120	35/52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	17	399,938	106,313	413,433	-	413,433	-	-
					2	0	2	79.2	279.2	1,100	307,120	35/53	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	93.1	100	6,750	628,425	3	18,853	609,572	916,692	-	-	916,692	0.02
4841	โฉนด	2849	5047	ต.ปากแพรก	2	0	0	22	22	5,000	110,000	35/54	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,450	260,750	29	125,160	135,590	245,590	-	-	245,590	0.02
4842	โฉนด	4183	8661	ต.ปากแพรก	2	0	0	15.5	15.5	3,000	46,500	35/55	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.4	100	6,750	745,200	44	566,352	178,848	225,348	-	225,348	-	-
4843	โฉนด	1126/8	5920/3	ต.ปากแพรก	5	0	0	14.2	14.2	13,500	191,700	35/56	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117.6	100	7,450	876,120	36	543,194	332,926	524,626	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	262,313	-	262,313	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	262,313	-	262,313	0.02
4844	โฉนด	1358	2284	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.54	20.54	50,000	1,027,000	3557	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	6,600	316,800	46	294,624	22,176	1,049,176	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,588	-	524,588	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,588	-	524,588	0.02
					5	0	0	20.54	20.54	50,000	1,027,000	3558	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	48	100	6,600	316,800	46	294,624	22,176	1,049,176	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,588	-	524,588	0.3
													ชั้นที่ 1 ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	524,588	-	524,588	0.02
					2	0	0	20.54	20.54	50,000	1,027,000	3559	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,600	316,800	46	294,624	22,176	1,049,176	-	-	1,049,176	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4855	โฉนด	12081	72063	ต.ปากแพรก	4	0	0	1.9	1.9	1,700	3,230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230	-	-	3,230	0.3		
4856	โฉนด	3745	7490	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	3570	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	444,180	-	-	444,180	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	3571	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	444,180	-	-	444,180	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	3572	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	444,180	-	-	444,180	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	3573	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	444,180	-	-	444,180	0.02
					2	0	0	17.3	17.3	10,000	173,000	3574	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	9	26,820	271,180	444,180	-	-	444,180	0.02
4857	โฉนด	2925	5833	ต.ปากแพรก	2	0	2	37.6	237.6	5,250	1,247,400	3575	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	36	602,640	45,360	1,292,760	-	1,292,760	-	-
4858	โฉนด	5578	11686	ต.ปากแพรก	3	0	1	99.8	199.8	5,250	1,048,950	3576	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,450	352,800	19	98,784	254,016	1,302,966	-	-	1,302,966	0.3
4859	โฉนด	13092	78493	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.6	24.6	4,450	109,470	3577	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	5	36,450	692,550	802,020	-	-	802,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4860	โฉนด	13529	82372	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.5	20.5	4,450	91,225	3578	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,450	132,300	5	6,615	125,685	216,910	-	-	216,910	0.02
4861	โฉนด	12377	73555	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.76	25.76	43,500	1,120,560	3579	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	172	100	7,450	1,281,400	24	486,932	794,468	1,915,028	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	766,011	-	766,011	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	766,011	-	766,011	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	383,006	-	383,006	0.02	
					5	0	0	25.76	25.76	43,500	1,120,560	3580	400-ประเภทตึกแถว 2.5ชั้น	ตึก	-	172	100	7,450	1,281,400	24	486,932	794,468	1,915,028	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	766,011	-	766,011	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	766,011	-	766,011	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	383,006	-	383,006	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	25.78	25.78	43,500	1,121,430	3581	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	172	100	7,450	1,281,400	24	486,932	794,468	1,915,898	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	766,359	-	766,359	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	766,359	-	766,359	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	383,180	-	383,180	0.02
4862	โฉนด	1480	1952	ต.ปากแพรก	2	0	0	57.4	57.4	2,400	137,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,760	-	-	137,760	0.02
4863	โฉนด	1701	1426	ต.ปากแพรก	2	3	0	74	1274	1,900	2,420,600	3582	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	40	813,540	348,660	2,769,260	-	-	2,769,260	0.02
												3583	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	40	813,540	348,660	348,660	-	-	348,660	0.02
												3584	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02
												3585	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3586	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3587	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3588	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3589	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3590	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3591	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3592	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3593	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	
											3594	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												35	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02
												35	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02
												35	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02
												35	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,450	1,229,250	40	860,475	368,775	368,775	-	-	368,775	0.02
4864	โฉนด	187	176	ต.ปากแพรก	3	0	0	43.5	43.5	3,000	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	-	130,500	0.3
4865	โฉนด	198	174	ต.ปากแพรก	3	0	0	47.4	47.4	2,050	97,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,170	-	-	97,170	0.3
4866	โฉนด	197	173	ต.ปากแพรก	3	0	0	50.7	50.7	2,050	103,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,935	-	-	103,935	0.3
4867	โฉนด	196	171	ต.ปากแพรก	3	0	0	51.5	51.5	2,050	105,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,575	-	-	105,575	0.3
4868	โฉนด	195	170	ต.ปากแพรก	3	0	0	48.8	48.8	2,050	100,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,040	-	-	100,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 849 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4869	โฉนด	194	167	ต.ปากแพรก	3	0	0	54.3	54.3	2,050	111,315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,315	-	-	111,315	0.3	
4870	โฉนด	193	163	ต.ปากแพรก	3	0	0	43.8	43.8	2,050	89,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,790	-	-	89,790	0.3	
4871	โฉนด	192	166	ต.ปากแพรก	3	0	0	35.2	35.2	2,050	72,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,160	-	-	72,160	0.3	
4872	โฉนด	191	175	ต.ปากแพรก	3	0	0	53.2	53.2	2,050	109,060	3599	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	375	100	3,400	1,275,000	40	892,500	382,500	491,560	-	-	491,560	0.3
												3600	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	112	100	5,500	616,000	40	431,200	184,800	184,800	-	-	184,800	0.3
												3601	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	162	100	6,800	1,101,600	40	771,120	330,480	330,480	-	-	330,480	0.3
												3602	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,800	571,200	40	399,840	171,360	171,360	-	-	171,360	0.3
4873	โฉนด	6326	13278	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.35	24.35	1,100	26,785	3603	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	55.2	100	7,450	411,240	1	4,112	407,128	433,913	-	-	433,913	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	0	24.35	24.35	1,100	26,785	3604	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55.2	100	7,450	411,240	1	4,112	407,128	433,913	-	-	433,913	0.02
						2	0	0	24.35	24.35	1,100	26,785	3605	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55.2	100	7,450	411,240	1	4,112	407,128	433,913	-	-	433,913	0.02
						2	0	0	24.35	24.35	1,100	26,785	3606	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	55.2	100	7,450	411,240	1	4,112	407,128	433,913	-	-	433,913	0.02
4874	โฉนด	9264	44768	ต.ปากแพรก	2	0	0	97.4	97.4	1,100	107,140	3607	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	234	100	6,750	1,579,500	11	189,540	1,389,960	1,497,100	-	1,497,100	-	-	
4875	โฉนด	107	98	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.3	31.3	85,000	2,660,500	3608	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	61	1,070,118	337,932	2,998,432	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	189	100	7,450	-	-	1,070,118	-	-	2,998,432	2,998,432	-	-	
						5	0	0	31.3	31.3	85,000	2,660,500	3609	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	189	100	7,450	1,408,050	61	1,070,118	337,932	2,998,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,499,216	-	1,499,216	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,499,216	-	1,499,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4876	โฉนด	12681	74224	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,300	59,400	3610	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	8	85,824	986,976	1,046,376	-	-	1,046,376	0.02
4877	โฉนด	11420	64067	ต.ปากแพรก	5	0	0	34.1	34.1	74,500	2,540,450	3611	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,450	1,192,000	55	905,920	286,080	2,826,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,413,265	-	1,413,265	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,413,265	-	1,413,265	0.3
4878	โฉนด	6750	14166	ต.ปากแพรก	2	0	1	65.4	165.4	70,000	11,578,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,578,000	-	-	11,578,000	0.02
4879	โฉนด	3318	6205	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.6	14.6	12,500	182,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500	-	-	182,500	0.3
4880	โฉนด	3319	6206	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.6	14.6	12,500	182,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500	-	-	182,500	0.3
4881	โฉนด	10030	45719	ต.ปากแพรก	3	0	0	29	29	12,500	362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500	-	-	362,500	0.3
4882	โฉนด	2721	4566	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.7	59.7	14,500	865,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,650	-	-	865,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4883	โฉนด	213	152	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.1	83.1	12,500	1,038,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,750	-	-	1,038,750	0.02	
4884	โฉนด	157	229	ต.ปากแพรก	5	0	0	36.4	36.4	87,500	3,185,000	36	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	-	360	100	6,750	2,430,000	20	729,000	1,701,000	4,886,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,628,504	-	-	1,628,504	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	3,257,496	3,257,496	-	-	
4885	โฉนด	10031	45720	ต.ปากแพรก	3	0	0	29.5	29.5	12,500	368,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,750	-	-	368,750	0.3	
4886	โฉนด	212	151	ต.ปากแพรก	3	0	0	30	30	12,500	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	-	375,000	0.3	
4887	โฉนด	4871	9965	ต.ปากแพรก	2	0	0	52.5	52.5	6,600	346,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500	-	-	346,500	0.02	
4888	โฉนด	2788	4533	ต.ปากแพรก	4	0	0	23.3	23.3	1,000	23,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300	-	-	23,300	0.3	
4889	โฉนด	2786	4531	ต.ปากแพรก	4	0	0	24.2	24.2	1,000	24,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200	-	-	24,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4890	น.ส.3ก		516	ต.ปากแพรก	5	0	0	54	54	87,500	4,725,000	3613	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	103.2	100	6,600	681,120	61	578,952	102,168	4,827,168	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	804,689	-	804,689	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,608,895	1,608,895	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	2,413,584	2,413,584	-	-
4891	โฉนด	2352	4072	ต.ปากแพรก	2	0	0	73.4	73.4	2,500	183,500	3614	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	46	615,600	194,400	377,900	-	-	377,900	0.02	
4892	โฉนด	4471	9075	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.9	26.9	2,500	67,250	3615	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	51	307,800	97,200	164,450	-	-	164,450	0.02	
4893	โฉนด	1502	1585	ต.ปากแพรก	5	0	0	42.6	42.6	43,500	1,853,100	3616	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	7	62,580	831,420	2,684,520	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,342,260	-	1,342,260	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,342,260	1,342,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 854 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4894	โฉนด	7444	35935	ต.ปากแพรก	2	0	1	47	147	500	73,500	3617	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,750	283,500	10	113,400	170,100	243,600	-	-	243,600	0.02	
4895	น.ส.3ก	4925	332	ต.ปากแพรก	1	5	0	9	2009	460	924,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,140	-	-	924,140	0.01	
4896	โฉนด	9768	45563	ต.ปากแพรก	4	0	1	44.3	144.3	550	79,365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,365	-	-	79,365	0.3	
4897	โฉนด	1547	1630	ต.ปากแพรก	4	2	2	17.9	1017.9	1,300	1,323,270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,270	-	-	1,323,270	0.3	
4898	โฉนด		2041	ต.ปากแพรก	5	0	0	83.9	83.9	32,500	2,726,750	3618	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	95	100	6,750	641,250	41	461,700	179,550	2,906,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,453,150	-	-	1,453,150	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,453,150	-	-	1,453,150	0.02
4899	โฉนด	9727	45525	ต.ปากแพรก	2	0	2	29.2	229.2	900	206,280	3619	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	41	145,800	56,700	262,980	-	-	262,980	0.02	
4900	โฉนด	6020	12695	ต.ปากแพรก	4	0	3	96.8	396.8	960	380,928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,928	-	-	380,928	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4901	โฉนด	4226	8966	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.9	22.9	43,500	996,150	36 20	400- ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	114.54	100	7,450	853,323	31	443,728	409,595	1,405,745	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	702,873	-	702,873	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	702,873	-	702,873	0.02
4902	โฉนด	7341	3554 5	ต.ปากแพรก	4	0	1	15	115	1,800	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.3	
4903	โฉนด	7366	3557 0	ต.ปากแพรก	4	2	1	89	989	1,000	989,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,000	-	-	989,000	0.3	
4904	โฉนด	7363	3556 7	ต.ปากแพรก	4	2	2	39	1039	1,000	1,039,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,000	-	-	1,039,000	0.3	
4905	โฉนด	9727	4552 2	ต.ปากแพรก	4	1	3	26.6	726.6	1,100	799,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,260	-	-	799,260	0.3	
4906	น.ส.3ก	35	335	ต.ปากแพรก	4	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.3	
4907	โฉนด	7544	3700 2	ต.ปากแพรก	4	0	0	69	69	450	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	-	31,050	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4908	โฉนด	9178	44305	ต.ปากแพรก	4	1	0	1.5	401.5	460	184,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,690	-	-	184,690	0.3
4909	โฉนด	9799	45594	ต.ปากแพรก	2	0	1	0	100	7,600	760,000	3621	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	12	400,140	652,860	1,412,860	-	-	1,412,860	0.02
					2	0	1	60.1	160.1	7,600	1,216,760	3622	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	202.02	100	6,750	1,363,635	11	163,636	1,199,999	2,416,759	-	2,416,759	-	-
4910	โฉนด	4917	10052	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.3	83.3	12,000	999,600	3623	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	15	291,600	1,166,400	2,166,000	-	2,166,000	-	-
4911	โฉนด		10049	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.5	22.5	50,000	1,125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000	-	-	1,125,000	0.3
4912	โฉนด	640	685	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.7	17.7	30,000	531,000	3624	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	30	1,072,800	1,072,800	1,603,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	400,950	-	400,950	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,202,850	-	1,202,850	0.02
4913	โฉนด	3953	8095	ต.ปากแพรก	3	0	0	16.8	16.8	18,000	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 857 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4914	โฉนด		8096	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.1	20.1	18,000	361,800	36 25	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	81	100	6,200	502,200	10	50,220	451,980	813,780	-	-	813,780	0.3
4915	โฉนด		558	ต.ปากแพรก	2	0	0	26.6	26.6	40,000	1,064,000	36 26	100-บ้านเดี่ยว 3ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	25	810,000	1,215,000	2,279,000	-	2,279,000	-	-
4916	โฉนด	343	308	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.3	24.3	18,000	437,400	36 27	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	664,200	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	0.02
4917	โฉนด	3231	5984	ต.ปากแพรก	5	0	0	44	44	3,000	132,000	36 28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,750	729,000	14	131,220	597,780	729,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	364,890	-	364,890	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	364,890	364,890	-	-
4918	โฉนด	1126 1	5825 0	ต.ปากแพรก	3	0	0	21.8	21.8	70,000	1,526,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,000	-	-	1,526,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 858 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4919	โฉนด	12804	75805	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.1	20.1	3,000	60,300	3629	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	38	100	6,750	256,500	3	7,695	248,805	309,105	-	-	309,105	0.3
4920	โฉนด	12805	75806	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.1	20.1	3,000	60,300	3630	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	6,750	1,080,000	3	32,400	1,047,600	1,107,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	553,950	-	553,950	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	553,950	553,950	-	-	
4921	โฉนด	8656	42073	ต.ปากแพรก	4	0	0	30	30	600	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3	
4922	โฉนด	8657	42074	ต.ปากแพรก	4	0	0	31	31	600	18,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	-	18,600	0.3	
4923	โฉนด	8658	42075	ต.ปากแพรก	2	0	0	26	26	600	15,600	3631	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	30	168,750	168,750	184,350	-	184,350	-	-
4924	โฉนด	8659	42076	ต.ปากแพรก	2	0	0	27	27	600	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	16,200	-	-	
4925	โฉนด	8660	42077	ต.ปากแพรก	4	0	0	27	27	600	16,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200	-	-	16,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4926	โฉนด	8693	42206	ต.ปากแพรก	2	0	0	94	94	600	56,400	3632	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	30	162,000	162,000	218,400	-	-	218,400	0.02	
4927	โฉนด	8692	42205	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	600	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3	
4928	โฉนด	8661	42078	ต.ปากแพรก	2	0	3	55	355	600	213,000	3633	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,750	567,000	30	283,500	283,500	496,500	-	-	496,500	0.02	
4929	โฉนด	3638	7122	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.9	31.9	2,700	86,130	3634	400-ประเภทตึกแถว 1.5ชั้น	ตึก	-	120	100	7,450	894,000	31	464,880	429,120	515,250	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	171,733	-	-	171,733	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	171,784	-	-	171,784	0.02
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	171,733	-	-	171,733	0.02
4930	โฉนด	8635	42052	ต.ปากแพรก	4	0	0	60	60	600	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
4931	โฉนด	13981	87377	ต.ปากแพรก	2	0	0	59.3	59.3	600	35,580	3635	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	119.48	100	6,750	806,490	1	8,065	798,425	834,005	-	-	834,005	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4932	โฉนด	12612	74577	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.6	22.6	3,000	67,800	3636	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	8	75,096	863,604	931,404	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	465,702	-	465,702	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	465,702	-	465,702	0.3
4933	โฉนด	7073	14870	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.4	40.4	1,150	46,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,460	-	-	46,460	0.3	
4934	โฉนด	9300	44925	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.4	22.4	50,000	1,120,000	3637	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,450	1,162,200	9	104,598	1,057,602	2,177,602	-	-	2,177,602	0.02
4935	โฉนด	1136	1546	ต.ปากแพรก	4	0	2	13.2	213.2	750	159,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.3	
4936	โฉนด	5111	10668	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	12,000	276,000	3638	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	36	554,280	339,720	615,720	-	-	615,720	0.02
4937	โฉนด	60	5	ต.ปากแพรก	2	0	0	30.9	30.9	12,000	370,800	3639	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,450	1,173,375	36	727,493	445,883	816,683	-	816,683	-	-
4938	โฉนด	5110	10667	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	12,000	276,000	3640	400-ประเภทตึกแถว 1.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	36	554,280	339,720	615,720	-	-	615,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4939	โฉนด	6738	14198	ต.ปากแพรก	2	0	0	21.7	21.7	9,000	195,300	3641	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	41	514,944	200,256	395,556	-	-	395,556	0.02
4940	โฉนด	9423	45152	ต.ปากแพรก	4	0	0	98	98	1,950	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3
4941	โฉนด	17563	1418	ต.ปากแพรก	3	0	0	51.2	51.2	28,500	1,459,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,200	-	-	1,459,200	0.3
4942	โฉนด	12834	76446	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.7	22.7	50,000	1,135,000	3642	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	223.3	100	7,450	1,663,585	6	99,815	1,563,770	2,698,770	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	771,039	-	771,039	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,927,731	1,927,731	-	-
4943	โฉนด	12833	76445	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.9	21.9	50,000	1,095,000	3643	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	210.7	100	7,450	1,569,715	6	94,183	1,475,532	2,570,532	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	734,401	-	734,401	0.3
													ชั้นที่ 2-3.5	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,836,131	-	1,836,131	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 862 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4944	โฉนด	6203	13040	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.3	20.3	14,500	294,350	3644	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	26	272,160	375,840	670,190	-	-	670,190	0.02
4945	โฉนด	4216	8777	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.9	29.9	3,000	89,700	3645	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	9	87,480	884,520	974,220	-	-	974,220	0.02
4946	โฉนด	9540	45269	ต.ปากแพรก	5	2	1	39.1	939.1	720	676,152	3646	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	-	1176	100	5,500	6,468,000	8	517,440	5,950,560	6,626,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ ด้านหลัง	-	-	2	50	-	-	-	-	-	-	3,313,356	3,313,356	-	-
													ชั้นที่ ด้านหน้า	-	-	3	50	-	-	-	-	-	-	3,313,356	-	3,313,356	0.3
4947	โฉนด	9271	46154	ต.ปากแพรก	4	0	2	81	281	1,950	547,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950	-	-	547,950	0.3
4948	โฉนด	2210	3921	ต.ปากแพรก	5	0	0	44.3	44.3	87,500	3,876,250	3647	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	6,750	756,000	20	226,800	529,200	4,405,450	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	-	3	21.43	-	-	-	-	-	-	944,088	-	944,088	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 863 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	-	3,461,362	-	3,461,362	0.02
4949	โฉนด	10171	46997	ต.ปากแพรก	2	0	0	92.2	92.2	1,950	179,790	3648	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	519,990	-	-	519,990	0.02
4950	น.ส.3ก	-	315	ต.ปากแพรก	5	0	0	40	40	10,000	400,000	3649	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	135	100	6,750	911,250	20	273,375	637,875	1,037,875	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	518,938	-	518,938	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	518,938	518,938	-	-
4951	โฉนด	8281	41513	ต.ปากแพรก	4	0	0	64	64	1,150	73,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	-	73,600	0.3
4952	โฉนด	5766	12211	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.5	21.5	50,000	1,075,000	3650	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	20	362,070	844,830	1,919,830	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	639,879	-	639,879	0.3
												ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,279,951	-	1,279,951	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 864 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	20.6	20.6	50,000	1,030,000	3651	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,450	1,206,900	20	362,070	844,830	1,874,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	624,881	-	624,881	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	1,249,949	-	1,249,949	0.02
4953	โฉนด	7399	35603	ต.ปากแพรก	1	8	0	60	3260	1,000	3,260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,000	-	3,260,000	-	-
4954	โฉนด	3621	7021	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.6	27.6	50,000	1,380,000	3652	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	15	333,760	1,335,040	2,715,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	678,760	-	678,760	0.3
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	2,036,280	-	2,036,280	0.02
4955	โฉนด	3622	7022	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	3653	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	15	333,760	1,335,040	2,435,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	608,760	-	608,760	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	1,826,280	-	1,826,280	0.02
4956	โฉนด	34	187	ต.ปากแพรก	3	0	1	15	115	28,000	3,220,000	3654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	432	100	2,450	1,058,400	15	211,680	846,720	4,066,720	-	-	4,066,720	0.3	
					3	0	1	0	100	28,000	2,800,000	3655	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	528	100	3,400	1,795,200	15	359,040	1,436,160	4,236,160	-	-	4,236,160	0.3	
4957	โฉนด	3623	7023	ต.ปากแพรก	5	0	0	22	22	50,000	1,100,000	3656	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	224	100	7,450	1,668,800	15	333,760	1,335,040	2,435,040	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	608,760	-	608,760	0.3	
													ชั้นที่ 2-	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,826,280	-	1,826,280	0.02	
4958	โฉนด	188	165	ต.ปากแพรก	3	0	2	19.7	219.7	38,000	8,348,600	3657	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	392	100	6,800	2,665,600	40	1,865,920	799,680	9,148,280	-	-	9,148,280	0.3	
4959	โฉนด	190	169	ต.ปากแพรก	3	0	2	21	221	38,000	8,398,000	3658	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	400	100	3,400	1,360,000	40	952,000	408,000	8,806,000	-	-	8,806,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4960	โฉนด	8019	40571	ต.ปากแพรก	1	0	0	89	89	1,000	89,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000	-	89,000	-	-		
4961	โฉนด	3913	7998	ต.ปากแพรก	1	0	2	30.6	230.6	1,500	345,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900	-	345,900	-	-		
4962	โฉนด	4728	9735	ต.ปากแพรก	2	0	0	53.1	53.1	10,000	531,000	3659	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	2	206.25	100	6,750	1,392,188	27	612,563	779,625	1,310,625	-	-	1,310,625	0.02
4963	โฉนด	5447	11498	ต.ปากแพรก	2	0	0	43.6	43.6	10,000	436,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000	-	-	436,000	0.02		
4964	โฉนด	5638	11953	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	3,500	88,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	-	88,200	0.02		
4965	โฉนด	219	141	ต.ปากแพรก	1	2	0	0	800	45,500	36,400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400,000	-	36,400,000	-	-		
					3	0	0	6	6	45,500	273,000	3660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,450	58,800	30	29,400	29,400	302,400	-	-	302,400	0.3
					4	0	1	66.3	166.3	45,500	7,566,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,566,650	-	-	7,566,650	0.3		
					3	0	0	22	22	45,500	1,001,000	3661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	2,450	215,600	11	25,872	189,728	1,190,728	-	-	1,190,728	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	45	45	45,500	2,047,500	3662	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,450	441,000	20	132,300	308,700	2,356,200	-	-	2,356,200	0.3
					5	0	0	8	8	45,500	364,000	3663	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,450	238,400	20	71,520	166,880	530,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	265,440	-	-	265,440	0.02
					5	0	0	8	8	45,500	364,000	3664	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	32	100	7,450	238,400	40	166,880	71,520	435,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	217,760	-	-	217,760	0.3
													ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	217,760	-	-	217,760	0.02
					3	0	0	12	12	45,500	546,000	3665	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,450	58,800	20	17,640	41,160	587,160	-	-	587,160	0.3
					2	0	0	68.65	68.65	45,500	3,123,575	3666	100-บ้านเดี่ยว 1.5ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	18	84,240	239,760	3,363,335	-	-	3,363,335	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.65	68.65	45,500	3,123,575	3667	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	9.75	100	6,750	65,813	18	17,111	48,701	3,172,276	-	-	3,172,276	0.02
					2	0	0	68.65	68.65	45,500	3,123,575	3668	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	37.05	100	6,750	250,088	18	65,023	185,065	3,308,640	-	-	3,308,640	0.02
					3	0	0	25	25	45,500	1,137,500	3669	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	88	100	7,450	655,600	11	78,672	576,928	1,714,428	-	-	1,714,428	0.3
					5	0	0	7	7	45,500	318,500	3670	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	28	100	6,750	189,000	30	94,500	94,500	413,000	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	206,500	-	206,500	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	206,500	-	206,500	0.02
4966	โฉนด	10436	48849	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.4	13.4	7,000	93,800	3671	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	171	100	7,450	1,273,950	12	178,353	1,095,597	1,189,397	-	-	1,189,397	0.02
					2	0	0	10	10	7,000	70,000	3672	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	76.5	100	7,450	569,925	12	79,790	490,136	560,136	-	-	560,136	0.02
4967	โฉนด	10398	48588	ต.ปากแพรก	2	0	0	62.2	62.2	2,500	155,500	3673	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	184	100	6,750	1,242,000	10	124,200	1,117,800	1,273,300	-	1,273,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3680	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
											3681	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
											3682	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
											3683	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
											3684	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
											3685	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	51	301,320	22,680	22,680	-	-	22,680	0.02	
4972	ที่ราชพัสดุ			ด.ปากแพรก	2	1	1	0	500	22,000	11,000,000	3686	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,750	675,000	51	627,750	47,250	11,047,250	-	-	11,047,250	0.02
											3687	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,450	102,900	50	78,204	24,696	24,696	-	-	24,696	0.02	
											3688	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	37.5	100	2,450	91,875	50	69,825	22,050	22,050	-	-	22,050	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	2	0	600	22,000	13,200,000	3689	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	748	100	6,800	5,086,400	50	3,865,664	1,220,736	14,420,736	-	-	14,420,736	0.3
												3690	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	457.25	100	6,800	3,109,300	6	186,558	2,922,742	2,922,742	-	-	2,922,742	0.3
												3691	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,200	297,600	9	26,784	270,816	270,816	-	-	270,816	0.3
4973	โฉนด	11082	57057	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.2	20.2	48,500	979,700	3692	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	117.6	100	7,450	876,120	13	140,179	735,941	1,715,641	-	-	1,715,641	0.02
4974	น.ส.3ก	40	138	ต.ปากแพรก	5	0	0	24	24	50,000	1,200,000	3693	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	112	100	6,600	739,200	51	687,456	51,744	1,251,744	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	625,872	-	625,872	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	625,872	-	625,872	0.02
					5	0	0	24	24	50,000	1,200,000	3694	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	-	64	100	6,600	422,400	51	392,832	29,568	1,229,568	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	614,784	614,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	407,303	-	-
					2	0	0	25	25	30,000	750,000	3699	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	10	107,280	965,520	1,715,520	-	-	1,715,520	0.02
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	3700	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	23	257,472	457,728	1,207,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	603,864	-	603,864	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	603,864	-	603,864	0.02
					3	0	1	0	100	30,000	3,000,000	3701	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	960	100	6,800	6,528,000	20	1,958,400	4,569,600	7,569,600	-	-	7,569,600	0.3
					2	0	0	25	25	30,000	750,000	3702	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	40	251,100	18,900	768,900	-	-	768,900	0.02
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	3703	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	33	400,512	314,688	1,064,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	532,344	-	532,344	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	3706	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	33	600,768	472,032	1,222,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	407,425	-	407,425	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	3707	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	33	600,768	472,032	1,222,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	407,425	-	407,425	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02
					5	0	0	50	50	30,000	1,500,000	3708	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	33	1,201,536	944,064	2,444,064	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	37/13	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	33	600,768	472,032	1,222,032	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	407,425	-	407,425	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	37/14	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	33	600,768	472,032	1,222,032	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	407,425	-	407,425	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25	25	30,000	750,000	37 15	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	33	600,768	472,032	1,222,032	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	407,425	-	407,425	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	407,303	-	407,303	0.02
					2	2	0	0	800	30,000	24,000,000	37 16	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	6,800	1,360,000	71	1,264,800	95,200	24,095,200	-	95,200	24,000,000	0.02
												37 17	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	71	615,600	194,400	194,400	-	194,400	-	-
												37 18	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	384	100	6,750	2,592,000	71	2,410,560	181,440	181,440	-	181,440	-	-
												37 19	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-
												37 20	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	71	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
											37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	71	269,280	47,520	47,520	-	47,520	-	-	
4979	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	35	35	20,000	700,000	37	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	124.8	100	6,600	823,680	41	700,128	123,552	823,552	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	411,776	-	411,776	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	101,784	-	101,784	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	101,784	-	101,784	0.02
					5	0	0	8	8	2,500	20,000	37/47	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	30.8	100	7,450	229,460	15	45,892	183,568	203,568	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	101,784	-	101,784	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	101,784	-	101,784	0.02
					2	0	0	10	10	2,500	25,000	37/48	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	20	48,600	113,400	138,400	-	-	138,400	0.02	
					2	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	37/49	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	30	395,483	29,768	69,143	-	-	69,143	0.02	
4983	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	16	16	20,000	320,000	37/50	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	6,600	844,800	81	785,664	59,136	379,136	-	-	379,136	0.02	
4984	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	2,050	61,500	37/51	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	145,800	340,200	401,700	-	-	401,700	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 885 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											37 52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	30	451,980	34,020	34,020	-	-	34,020	0.02	
					5	0	0	22	22	2,050	45,100	37 53	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	6,750	567,000	17	136,080	430,920	476,020	-	-	-	-
												ชั้นที่ ส่วนหน้า	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	238,010	-	238,010	0.3	
												ชั้นที่ ส่วนหลัง	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	238,010	-	238,010	0.02	
					5	0	0	35	35	2,050	71,750	37 54	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	120.9	100	6,750	816,075	2	16,322	799,754	871,504	-	-	-	-
												ชั้นที่	-	3	-	19.85	-	-	-	-	-	-	172,993	-	172,993	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	80.15	-	-	-	-	-	-	698,510	698,510	-	-	
					2	0	0	25	25	2,050	51,250	37 55	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	20	72,900	170,100	221,350	-	-	221,350	0.02
					2	0	0	10	10	2,050	20,500	37 56	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,450	111,750	14	20,115	91,635	112,135	-	-	112,135	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4985	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	20,000	300,000	3757	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	6,600	772,200	50	656,370	115,830	415,830	-	-	415,830	0.02
4986	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	15	15	20,000	300,000	3758	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,600	858,000	50	729,300	128,700	428,700	-	-	428,700	0.02
4987	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	20,000	360,000	3759	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,600	858,000	30	729,300	128,700	488,700	-	-	488,700	0.02
												3760	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,600	858,000	30	729,300	128,700	128,700	-	-	128,700	0.02
4988	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	1,100	22,000	3761	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	7	28,350	376,650	398,650	-	-	398,650	0.02
												3762	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	30	223,500	223,500	245,500	-	-	245,500	0.02
4989	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	20,000	360,000	3763	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	130	100	6,600	858,000	20	797,940	60,060	420,060	-	-	420,060	0.02
4990	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	10	10	2,500	25,000	3764	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	30	81,000	81,000	106,000	-	-	106,000	0.02
												3765	510-กัตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,200	148,800	20	44,640	104,160	141,660	-	-	141,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 887 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	2,500	37,500	3766	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	20	48,600	113,400	150,900	-	-	150,900	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3767	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02	
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3768	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02	
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3769	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3770	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3771	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3772	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 889 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3773	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02	
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3774	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02	
					5	0	0	15.75	15.75	2,500	39,375	3775	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,205	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,103	-	442,103	0.02
					5	0	0	15.7	15.7	2,500	39,250	37/76	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	10	93,870	844,830	884,080	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,040	-	442,040	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	442,040	-	442,040	0.02
4991	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	16.25	16.25	20,000	325,000	37/77	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	2	130	100	6,750	877,500	60	816,075	61,425	386,425	-	-	386,425	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	20,000	325,000	37/78	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	6,600	858,000	60	729,300	128,700	453,700	-	-	453,700	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	20,000	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	0.02	
4992	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	50	50	20,000	1,000,000	37/79	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	84	100	6,600	554,400	60	515,592	38,808	1,038,808	-	-	1,038,808	0.02
												37/80	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	60	1,031,184	77,616	77,616	-	-	77,616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 891 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3781	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	105	100	6,600	693,000	60	644,490	48,510	48,510	-	-	48,510	0.02	
4993	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	20,000	240,000	3782	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	411,648	0.02
					2	0	0	12	12	20,000	240,000	3783	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	411,648	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	3784	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	3785	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	3786	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	3787	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.02
					5	0	0	12	12	20,000	240,000	3788	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	50	543,552	171,648	411,648	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,824	-	205,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4994	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	3789	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	12	83,440	512,560	562,560	-	-	562,560	0.02
					2	0	0	20	20	2,500	50,000	3790	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	12	83,440	512,560	562,560	-	-	562,560	0.02
					2	0	0	5	5	2,500	12,500	3791	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	24	50,958	83,142	95,642	-	-	95,642	0.02
					2	0	0	5	5	2,500	12,500	3792	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	24	50,958	83,142	95,642	-	-	95,642	0.02
					2	0	0	5	5	2,500	12,500	3793	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,450	134,100	24	50,958	83,142	95,642	-	-	95,642	0.02
4995	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	20,000	500,000	3794	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	198	100	7,450	1,475,100	40	1,032,570	442,530	942,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	471,265	-	471,265	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	471,265	-	471,265	0.02
4996	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	20,000	500,000	3795	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	150	100	6,600	990,000	40	841,500	148,500	648,500	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	324,250	-	324,250	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	324,250	-	324,250	0.02
					2	0	0	25	25	20,000	500,000	37/96	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	46	841,500	148,500	648,500	-	-	648,500	0.02
4997	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	37/97	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	37/98	508-สถานพยาบาล 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	9,100	2,620,800	14	471,744	2,149,056	4,934,256	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,644,588	-	1,644,588	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,645,081	-	1,645,081	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,644,588	-	1,644,588	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	37.99	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.00	508-สถานพยาบาล 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	9,100	2,620,800	14	471,744	2,149,056	4,934,256	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,644,588	-	1,644,588	0.3
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.01	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.02	508-สถานพยาบาล 3ชั้น	ตึก	-	288	100	9,100	2,620,800	17	628,992	1,991,808	4,777,008	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,177	-	1,592,177	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,654	-	1,592,654	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,177	-	1,592,177	0.02
					2	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.03	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	17	257,472	815,328	3,600,528	-	-	3,600,528	0.02		
					2	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.04	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	14	193,104	879,696	3,664,896	-	-	3,664,896	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	3805	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	3806	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	3807	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 898 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,515,167	-	1,515,167	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,514,713	-	1,514,713	0.02
					5	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.08	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,450	1,072,800	14	193,104	879,696	3,664,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,221,510	-	1,221,510	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	1,221,876	-	1,221,876	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,221,510	-	1,221,510	0.02
					2	0	0	46.42	46.42	60,000	2,785,200	38.09	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,450	2,145,600	14	386,208	1,759,392	4,544,592	-	-	4,544,592	0.02	
					5	0	0	46.54	46.54	60,000	2,792,400	38.10	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	1008	100	7,450	7,509,600	14	1,351,728	6,157,872	8,950,272	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,983,126	-	2,983,126	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	2,984,021	-	2,984,021	0.02
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	2,983,126	-	2,983,126	0.02
4998	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	20,000	400,000	3811	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	140	100	6,600	924,000	41	785,400	138,600	538,600	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	269,300	-	269,300	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	269,300	269,300	-	-
					3	0	0	10	10	20,000	200,000	3812	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	48	100	2,450	117,600	30	109,368	8,232	208,232	-	-	208,232	0.3
4999	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	12	12	1,000	12,000	3813	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	30	151,875	151,875	163,875	-	151,875	12,000	0.02
5000	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	5	0	0	13.3	13.3	20,000	266,000	3814	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	41	514,944	200,256	466,256	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 900 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1 ประกอบอาคาร 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	233,128	-	233,128	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	233,128	-	233,128	0.02
					5	0	0	13.3	13.3	20,000	266,000	38/15	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	41	514,944	200,256	466,256	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	233,128	-	233,128	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	233,128	-	233,128	0.02
					5	0	0	13.4	13.4	20,000	268,000	38/16	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	41	514,944	200,256	468,256	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	234,128	-	234,128	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	234,128	-	234,128	0.02
5001	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	20,000	400,000	38/17	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	60	736,560	55,440	455,440	-	-	455,440	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5002	น.ส.ล.		395/250	ต.ปากแพรก	2	11	3	35	4735	18,000	85,230,000	3818	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	116.25	100	6,750	784,688	71	729,759	54,928	85,284,928	-	-	85,284,928	0.02
												3819	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	176	100	6,750	1,188,000	71	1,104,840	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02
												3820	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	6,750	708,750	71	659,138	49,613	49,613	-	-	49,613	0.02
												3821	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	6,600	693,000	71	644,490	48,510	48,510	-	-	48,510	0.02
												3822	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	6,600	693,000	71	644,490	48,510	48,510	-	-	48,510	0.02
												3823	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02
												3824	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	71	470,813	35,438	35,438	-	-	35,438	0.02
												3825	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02
												3826	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	75	100	6,750	506,250	71	470,813	35,438	35,438	-	-	35,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											38	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	7,450	558,750	71	519,638	39,113	39,113	-	-	39,113	0.02	
											38	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02	
											38	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02	
											38	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02	
											38	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	6,600	495,000	71	460,350	34,650	34,650	-	-	34,650	0.02	
											38	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	6,750	945,000	71	878,850	66,150	66,150	-	-	66,150	0.02	
											38	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	6,750	661,500	71	615,195	46,305	46,305	-	-	46,305	0.02	
											38	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	98	100	6,750	661,500	71	615,195	46,305	46,305	-	-	46,305	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,750	378,000	71	351,540	26,460	26,460	-	-	26,460	0.02
												38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	6,750	661,500	71	615,195	46,305	46,305	-	-	46,305	0.02
												38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	6,750	459,000	71	426,870	32,130	32,130	-	-	32,130	0.02
												38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	98	100	6,750	661,500	71	615,195	46,305	46,305	-	-	46,305	0.02
5003	โฉนด	4504	9223	ต.ปากแพรก	2	0	0	17.7	17.7	3,300	58,410	38	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	49.2	100	6,750	332,100	9	29,889	302,211	360,621	-	-	360,621	0.02
5004	น.ส.3ก	6	2056	ต.ปากแพรก	2	0	0	2	2	1,000	2,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	-	-	-	0.02	
5005	น.ส.3			ต.ปากแพรก	1	5	2	40	2240	1,000	2,240,000	38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	18	100	6,750	121,500	3	3,645	117,855	2,357,855	-	-	2,357,855	0.01
5006	โฉนด	1472	1960	ต.ปากแพรก	5	0	0	45	45	36,500	1,642,500	38	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	12	140,805	864,945	2,507,445	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,253,723	-	1,253,723	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	1,253,723	1,253,723	-	-
					5	0	0	45	45	36,500	1,642,500	3843	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	135	100	7,450	1,005,750	12	140,805	864,945	2,507,445	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,253,723	-	1,253,723	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,253,723	-	1,253,723	0.02	
					5	0	0	45	45	36,500	1,642,500	3844	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	99	100	7,450	737,550	12	103,257	634,293	2,276,793	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	1,011,807	-	1,011,807	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	1,011,807	-	1,011,807	0.02	
					2	0	0	15.6	15.6	36,500	569,400	3845	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	10	7,350	66,150	635,550	-	-	635,550	0.02	
5007	อื่นๆ			ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	11,250	281,250	3846	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	13	103,680	544,320	825,570	-	-	825,570	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 905 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	31.5	31.5	11,250	354,375	3847	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	11	225,288	1,652,112	2,006,487	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,003,244	-	1,003,244	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,003,244	-	1,003,244	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	11,250	177,188	3848	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	1,003,244	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.02
					2	0	0	30	30	11,250	337,500	3849	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,450	1,668,800	11	200,256	1,468,544	1,806,044	-	-	1,806,044	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	11,250	177,188	3850	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	1,003,244	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	11,250	177,188	3851	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	1,003,244	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.02
					5	0	0	15.75	15.75	11,250	177,188	3852	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	11	112,644	826,056	1,003,244	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	501,622	-	501,622	0.02
					3	0	1	0	100	11,250	1,125,000	3853	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3 ชั้น	ตึก	3	1134	100	9,350	10,602,900	8	848,232	9,754,668	10,879,668	-	-	10,879,668	0.3
					2	50	0	0	20000	11,250	225,000,000	3854	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	266.25	100	6,750	1,797,188	71	1,671,384	125,803	225,125,803	-	-	225,125,803	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 907 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3855	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	288.75	100	6,750	1,949,063	71	1,812,628	136,434	136,434	-	-	136,434	0.02	
											3856	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	288.75	100	6,750	1,949,063	71	1,812,628	136,434	136,434	-	-	136,434	0.02	
											3857	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	123.75	100	6,750	835,313	71	776,841	58,472	58,472	-	-	58,472	0.02	
											3858	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	123.75	100	6,750	835,313	71	776,841	58,472	58,472	-	-	58,472	0.02	
											3859	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	123.75	100	6,750	835,313	71	776,841	58,472	58,472	-	-	58,472	0.02	
											3860	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	190	100	6,750	1,282,500	71	1,192,725	89,775	89,775	-	-	89,775	0.02	
											3861	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	145	100	6,750	978,750	71	910,238	68,513	68,513	-	-	68,513	0.02	
											3862	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	139.5	100	6,750	941,625	71	875,711	65,914	65,914	-	-	65,914	0.02	
											3863	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80.75	100	6,750	545,063	71	506,908	38,154	38,154	-	-	38,154	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											38 64	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											38 65	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											38 66	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	71	489,645	36,855	36,855	-	-	36,855	0.02	
											38 67	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	6,750	526,500	71	489,645	36,855	36,855	-	-	36,855	0.02	
											38 68	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	68.25	100	6,750	460,688	71	428,439	32,248	32,248	-	-	32,248	0.02	
											38 69	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	71.5	100	6,750	482,625	71	448,841	33,784	33,784	-	-	33,784	0.02	
											38 70	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	71	287,280	90,720	90,720	-	-	90,720	0.02	
											38 71	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72.25	100	6,750	487,688	71	453,549	34,138	34,138	-	-	34,138	0.02	
											38 72	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	38.25	100	6,750	258,188	71	240,114	18,073	18,073	-	-	18,073	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3873	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	117	100	6,750	789,750	71	734,468	55,283	55,283	-	-	55,283	0.02	
											3874	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,750	810,000	71	753,300	56,700	56,700	-	-	56,700	0.02	
											3875	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	71	414,315	31,185	31,185	-	-	31,185	0.02	
											3876	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	616	100	6,750	4,158,000	43	3,866,940	291,060	291,060	-	-	291,060	0.02	
											3877	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	78.75	100	6,750	531,563	71	494,353	37,209	37,209	-	-	37,209	0.02	
											3878	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	71	492,480	155,520	155,520	-	-	155,520	0.02	
											3879	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	6,750	1,093,500	71	1,016,955	76,545	76,545	-	-	76,545	0.02	
											3880	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	68	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											3881	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	71	376,650	28,350	28,350	-	-	28,350	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 910 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3882	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	62	602,640	45,360	45,360	-	-	45,360	0.02	
											3883	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	71	602,640	45,360	45,360	-	-	45,360	0.02	
											3884	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	152.25	100	6,750	1,027,688	71	955,749	71,938	71,938	-	-	71,938	0.02	
											3885	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	71	621,473	46,778	46,778	-	-	46,778	0.02	
											3886	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	6,750	2,025,000	71	1,883,250	141,750	141,750	-	-	141,750	0.02	
											3887	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3888	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	142.5	100	6,750	961,875	71	894,544	67,331	67,331	-	-	67,331	0.02	
											3889	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100.75	100	6,750	680,063	71	632,458	47,604	47,604	-	-	47,604	0.02	
											3890	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3891	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	
											3892	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	300	100	6,750	2,025,000	71	1,883,250	141,750	141,750	-	-	141,750	0.02	
											3893	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100.75	100	6,750	680,063	71	632,458	47,604	47,604	-	-	47,604	0.02	
											3894	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100.75	100	6,750	680,063	71	632,458	47,604	47,604	-	-	47,604	0.02	
											3895	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	100.75	100	6,750	680,063	71	632,458	47,604	47,604	-	-	47,604	0.02	
											3896	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	71	401,760	30,240	30,240	-	-	30,240	0.02	
											3897	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	84.5	100	6,750	570,375	71	530,449	39,926	39,926	-	-	39,926	0.02	
											3898	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	84.5	100	6,750	570,375	71	530,449	39,926	39,926	-	-	39,926	0.02	
											3899	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	24	200,880	15,120	15,120	-	-	15,120	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3900	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	71	527,310	39,690	39,690	-	-	39,690	0.02	
											3901	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3902	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3903	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	60	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3904	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	71	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3905	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	89.25	100	6,750	602,438	52	560,267	42,171	42,171	-	-	42,171	0.02	
											3906	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	71	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											3907	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	52	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											3908	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	71	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3909	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	71	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											3910	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	71	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											3911	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	
											3912	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	
											3913	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	
											3914	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	71	564,975	42,525	42,525	-	-	42,525	0.02	
											3915	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	71	564,975	42,525	42,525	-	-	42,525	0.02	
											3916	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	
											3917	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 914 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	172.5	100	6,750	1,164,375	71	1,082,869	81,506	81,506	-	-	81,506	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	161	100	6,750	1,086,750	71	1,010,678	76,073	76,073	-	-	76,073	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	66	100	6,750	445,500	71	414,315	31,185	31,185	-	-	31,185	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	200	100	6,750	1,350,000	71	1,255,500	94,500	94,500	-	-	94,500	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	64	1,205,280	90,720	90,720	-	-	90,720	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	262.5	100	6,750	1,771,875	71	1,647,844	124,031	124,031	-	-	124,031	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	208	100	6,750	1,404,000	71	1,305,720	98,280	98,280	-	-	98,280	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	
											39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											39/27	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	
											39/28	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126	100	6,750	850,500	71	790,965	59,535	59,535	-	-	59,535	0.02	
											39/29	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	238	100	6,750	1,606,500	71	1,494,045	112,455	112,455	-	-	112,455	0.02	
											39/30	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	238	100	6,750	1,606,500	71	1,494,045	112,455	112,455	-	-	112,455	0.02	
											39/31	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	71	847,463	63,788	63,788	-	-	63,788	0.02	
											39/32	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39/33	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39/34	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39/35	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											39 36	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 37	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	94.5	100	6,750	637,875	71	593,224	44,651	44,651	-	-	44,651	0.02	
											39 39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 40	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 42	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 43	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	138	100	6,750	931,500	71	866,295	65,205	65,205	-	-	65,205	0.02	
											39 44	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	71	451,980	34,020	34,020	-	-	34,020	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											39 45	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	180.9	100	6,750	1,221,075	71	1,135,600	85,475	85,475	-	-	85,475	0.02	
											39 46	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	97.75	100	6,750	659,813	71	613,626	46,187	46,187	-	-	46,187	0.02	
											39 47	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	71	903,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02	
											39 48	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	162	100	6,750	1,093,500	71	1,016,955	76,545	76,545	-	-	76,545	0.02	
											39 49	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	71	903,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02	
											39 50	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	71	903,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.02	
											39 51	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	89.25	100	6,750	602,438	71	457,853	144,585	144,585	-	-	144,585	0.02	
											39 52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	71	621,473	46,778	46,778	-	-	46,778	0.02	
											39 53	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	99	100	6,750	668,250	71	621,473	46,778	46,778	-	-	46,778	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 918 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3954	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	73.5	100	6,750	496,125	71	461,396	34,729	34,729	-	-	34,729	0.02	
											3955	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	73.5	100	6,750	496,125	71	461,396	34,729	34,729	-	-	34,729	0.02	
											3956	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	71	602,640	45,360	45,360	-	-	45,360	0.02	
											3957	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	93.5	100	6,750	631,125	71	586,946	44,179	44,179	-	-	44,179	0.02	
											3958	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	104.5	100	6,750	705,375	71	655,999	49,376	49,376	-	-	49,376	0.02	
					2	87	3	32.67	35132.67	11,250	395,242,538	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,242,538	-	-	-	0.02	
5008	โฉนด	4801	9785	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.8	24.8	30,000	744,000	3959	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	75	100	6,750	506,250	41	470,813	35,438	779,438	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	389,719	-	389,719	0.02
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	389,719	-	389,719	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5009	โฉนด	4800	9784	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.9	24.9	26,500	659,850	3960	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	-	32	100	6,600	211,200	35	196,416	14,784	674,634	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	337,317	-	337,317	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	337,317	-	337,317	0.3
5010	โฉนด	13312	80432	ต.ปากแพรก	5	0	0	27	27	13,500	364,500	3961	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	เครื่องตี/เครื่องไม้	-	180	100	5,500	990,000	51	841,500	148,500	513,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	256,500	256,500	-	-
					5	0	0	27	27	13,500	364,500	3962	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	เครื่องตี/เครื่องไม้	-	180	100	5,500	990,000	51	841,500	148,500	513,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 921 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	310,720	310,720	-	-
												ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	310,720	310,720	-	-
5015	โฉนด			ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	9,000	225,000	39/66	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	25	238,400	357,600	582,600	-	-	582,600	0.02
5016	โฉนด	9692	4548/7	ต.ปากแพรก	2	0	0	36.7	36.7	2,500	91,750	39/67	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	-	2	190	100	6,750	1,282,500	23	-	1,282,500	1,374,250	-	1,374,250	-	-
5017	โฉนด	4168	8771	ต.ปากแพรก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	39/68	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	6,750	648,000	16	142,560	505,440	630,440	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	315,220	-	315,220	0.3
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	315,220	-	315,220	0.02
5018	โฉนด	3431	6119	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.7	73.7	2,500	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.3
5019	น.ส.3ก		210	ต.ปากแพรก	4	2	1	66	966	1,000	966,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000	-	-	966,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 922 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5020	โฉนด	10616	51373	ต.ปากแพรก	2	5	2	35.1	2235.1	940	2,100,994	3969	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	105	100	6,750	708,750	16	460,688	248,063	2,349,057	-	2,349,057	-	-
												3970	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	11	48,600	437,400	437,400	-	437,400	-	-
5021	โฉนด	10617	51374	ต.ปากแพรก	1	1	0	5	405	1,100	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	445,500	-	-	
5022	โฉนด	11667	63978	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	3971	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	12	131,418	807,282	1,712,082	-	-	1,712,082	0.02
5023	โฉนด	1300	2227	ต.ปากแพรก	2	0	0	72.1	72.1	1,100	79,310	3972	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	25	153,900	251,100	330,410	-	330,410	-	-
5024	โฉนด	11668	63979	ต.ปากแพรก	2	0	0	20.8	20.8	43,500	904,800	3973	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	126	100	7,450	938,700	12	131,418	807,282	1,712,082	-	-	1,712,082	0.02
5025	โฉนด	10128	46970	ต.ปากแพรก	5	0	0	17.6	17.6	18,000	316,800	3974	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	-	90	100	6,750	607,500	14	364,500	243,000	559,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	279,900	279,900	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	279,900	-	279,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5026	โฉนด	4272	8800	ต.ปากแพรก	4	0	0	59.7	59.7	2,700	161,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,190	-	-	161,190	0.3		
5027	โฉนด	10506	49158	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.8	75.8	1,700	128,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,860	-	-	128,860	0.3		
5028	น.ส.3	169	5245	ต.ปากแพรก	5	0	0	3.7	3.7	60,000	222,000	3975	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	60	100	6,600	396,000	40	336,600	59,400	281,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	140,700	-	140,700	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	140,700	140,700	-	-	
5029	น.ส.3	170	5247	ต.ปากแพรก	4	0	0	90	90				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5030	โฉนด	201	161	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.92	16.92	60,000	1,015,200	3976	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	1,401,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	700,704	-	700,704	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	700,704	700,704	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	16.92	16.92	60,000	1,015,200	3977	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	1,401,408	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	-	700,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	700,704	-	-
					5	0	0	16.92	16.92	60,000	1,015,200	3978	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	1,401,408	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	-	700,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	700,704	-	-
					5	0	0	16.92	16.92	60,000	1,015,200	3979	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	1,401,408	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	-	700,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	700,704	700,704	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	16.92	16.92	60,000	1,015,200	3980	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,450	715,200	28	328,992	386,208	1,401,408	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	700,704	-	700,704	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	700,704	700,704	-	-
5031	โฉนด	1841	13268	ต.ปากแพรก	5	0	0	39	39	26,500	1,033,500	3981	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,450	1,341,000	25	536,400	804,600	1,838,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	919,050	-	919,050	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	919,050	-	919,050	0.02
5032	โฉนด	6015	12727	ต.ปากแพรก	2	0	0	48.6	48.6	10,000	486,000	3982	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	26	136,080	187,920	673,920	-	673,920	-	-
5033	โฉนด	12838	77721	ต.ปากแพรก	4	4	1	99	1799	1,300	2,338,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,700	-	-	2,338,700	0.3
5034	โฉนด	6538	13598	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.9	25.9	6,000	155,400	3983	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	25	160,920	241,380	396,780	-	-	396,780	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5035	โฉนด	12920	5399	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.6	25.6	2,050	52,480	3984	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	117.6	100	7,450	876,120	8	70,090	806,030	858,510	-	-	858,510	0.02
5036	โฉนด	9282	44636	ต.ปากแพรก	4	0	0	1.7	1.7	1,000	1,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700	-	-	1,700	0.3
5037	โฉนด	1327	2254	ต.ปากแพรก	2	0	1	2.6	102.6	9,000	923,400	3985	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	600	100	6,750	4,050,000	21	1,296,000	2,754,000	3,677,400	-	3,677,400	-	-
5038	โฉนด	7181	35117	ต.ปากแพรก	4	0	0	3.8	3.8	9,000	34,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	-	34,200	0.3
5039	โฉนด	9083	43470	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.9	31.9	9,000	287,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	-	287,100	0.3
5040	โฉนด	10352	47896	ต.ปากแพรก	2	0	0	9	9	350	3,150	3986	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	197,148	-	-	197,148	0.02
					2	0	0	9	9	350	3,150	3987	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	197,148	-	-	197,148	0.02
					2	0	0	9	9	350	3,150	3988	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	197,148	-	-	197,148	0.02
5041	โฉนด	12711	73792	ต.ปากแพรก	2	0	0	6.78	6.78	1,000	6,780	3989	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	200,778	-	-	200,778	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 927 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	6.78	6.78	1,000	6,780	3990	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	200,778	-	-	200,778	0.02
						2	0	0	6.77	6.77	1,000	6,770	3991	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	200,768	-	-	200,768	0.02
						2	0	0	6.77	6.77	1,000	6,770	3992	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,450	208,600	7	14,602	193,998	200,768	-	-	200,768	0.02
5042	โฉนด	6999	14601	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.5	25.5	100,000	2,550,000	3993	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	-	223.25	100	7,450	1,663,213	41	1,197,513	465,700	3,015,700	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,206,280	-	1,206,280	0.3
														ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,809,420	-	1,809,420	0.02
5043	โฉนด	11239	58152	ต.ปากแพรก	5	0	0	39.1	39.1	43,500	1,700,850	3994	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	121.5	100	7,450	905,175	14	162,932	742,244	2,443,094	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,221,547	-	1,221,547	0.3
														ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,221,547	-	1,221,547	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5044	โฉนด	3675	7197	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.2	46.2	2,500	115,500	39/95	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,750	2,025,000	24	769,500	1,255,500	1,371,000	-	1,371,000	-	-
5045	โฉนด	3676	7198	ต.ปากแพรก	2	0	0	99.6	99.6	2,500	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	249,000	-	-
5046	โฉนด	3677	7199	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	2,500	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-
5047	โฉนด	4219	8789	ต.ปากแพรก	2	0	0	83.7	83.7	1,500	125,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550	-	125,550	-	-
5048	โฉนด	9195	44170	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.1	19.1	9,000	171,900	39/96	200-ประเภทบ้านแถว (ทวานเฮาส์)	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	19	211,680	544,320	716,220	-	-	716,220	0.02
5049	โฉนด	3645	7129	ต.ปากแพรก	4	0	2	5.3	205.3	2,700	554,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,310	-	-	554,310	0.3
5050	โฉนด	7898	40475	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3
5051	โฉนด	4588	9352	ต.ปากแพรก	2	1	0	32.2	432.2	1,600	691,520	39/97	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	51	550,800	97,200	788,720	-	788,720	-	-
					2	0	0	20	20	1,600	32,000	39/98	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	44	307,800	97,200	129,200	-	-	129,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5052	โฉนด	8383	41769	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	1,500	34,500	3999	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	27	297,000	378,000	412,500	-	-	412,500	0.02
5053	โฉนด	1111	1571	ต.ปากแพรก	2	0	0	19.2	19.2	2,500	48,000	4000	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	11	48,276	354,024	402,024	-	-	402,024	0.02
					2	0	0	19.2	19.2	2,500	48,000	4001	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	11	48,276	354,024	402,024	-	-	402,024	0.02
5054	โฉนด	1260	2187	ต.ปากแพรก	2	0	0	5.27	5.27	2,500	13,175	4002	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32.9	100	6,600	217,140	11	73,828	143,312	156,487	-	-	156,487	0.02
					2	0	0	5.27	5.27	2,500	13,175	4003	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32.9	100	6,600	217,140	11	73,828	143,312	156,487	-	-	156,487	0.02
					2	0	0	5.26	5.26	2,500	13,150	4004	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32.9	100	6,600	217,140	11	73,828	143,312	156,462	-	-	156,462	0.02
5055	น.ส.3		5080	ต.ปากแพรก	4	0	0	40	40	350	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3
5056	โฉนด	4672	9488	ต.ปากแพรก	4	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
5057	โฉนด	546	568	ต.ปากแพรก	5	0	0	35	35	100,000	3,500,000	4005	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	408	100	7,450	3,039,600	41	2,188,512	851,088	4,351,088	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 930 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	1,087,772	-	1,087,772	0.3
												ชั้นที่ 2-4	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	-	3,263,316	3,263,316	-	-
5058	โฉนด	542	564	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	13,500	337,500	4006	100-บ้านเดี่ยว 3.5ชั้น	ตึก	2	264.6	100	6,750	1,786,050	19	500,094	1,285,956	1,623,456	-	-	1,623,456	0.02
5059	โฉนด	10337	48138	ต.ปากแพรก	3	0	2	33.2	233.2	61,500	14,341,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,341,800	-	14,341,800	0.3	
5060	โฉนด	10918	55198	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.3	22.3	20,000	446,000	4007	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	117	100	7,450	871,650	14	156,897	714,753	1,160,753	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	580,377	-	580,377	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	580,377	580,377	-	-
5061	โฉนด	1437	2001	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.9	26.9	10,000	269,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000	-	269,000	0.3	
5062	โฉนด	10296	47803	ต.ปากแพรก	5	0	0	25.7	25.7	85,000	2,184,500	4008	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,450	596,000	36	369,520	226,480	2,410,980	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 934 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5073	น.ส.3ก	6	1159	ต.ปากแพรก	4	0	0	20	20	1,150	23,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	23,000	0.3		
5074	โฉนด	10307	47617	ต.ปากแพรก	4	0	0	50.5	50.5	2,050	103,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,525	-	-	103,525	0.3		
5075	โฉนด	4040	8526	ต.ปากแพรก	5	0	0	32.9	32.9	85,000	2,796,500	4019	400-ประเภทตึกแถว 5ชั้น	ตึก	-	450	100	7,450	3,352,500	26	1,408,050	1,944,450	4,740,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	948,190	-	-	948,190	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	948,190	-	-	948,190	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	20	-	-	-	-	-	948,190	-	-	948,190	0.02
													ชั้นที่ 4	-	2	-	20	-	-	-	-	-	948,190	-	-	948,190	0.02
													ชั้นที่ 5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	948,190	-	-	948,190	0.02
5076	โฉนด	4240	8786	ต.ปากแพรก	5	0	0	12.2	12.2	85,000	1,037,000	4020	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	35	1,126,440	750,960	1,787,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											40	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	24	226,480	369,520	369,520	-	-	369,520	0.02	
											40	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	24	226,480	369,520	369,520	-	-	369,520	0.02	
											40	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	24	226,480	369,520	369,520	-	-	369,520	0.02	
											40	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	24	226,480	369,520	369,520	-	-	369,520	0.02	
											40	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,450	596,000	24	226,480	369,520	369,520	-	-	369,520	0.02	
5078	โฉนด	5174	10755	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.06	18.06	9,400	169,764	40	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,450	447,000	31	232,440	214,560	384,324	-	-	384,324	0.02
5079	โฉนด	11876	69731	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.2	18.2	1,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.3
5080	โฉนด	11877	69732	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.2	18.2	1,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.3
5081	โฉนด	11878	69733	ต.ปากแพรก	4	0	0	18.2	18.2	1,500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	27,300	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5082	โฉนด	13617	83816	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.4	30.4	1,500	45,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.3
5083	โฉนด	3707	7635	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.4	31.4	18,000	565,200	4032	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	8	32,184	370,116	935,316	-	-	935,316	0.02
5084	โฉนด	13499	83043	ต.ปากแพรก	2	0	0	18.3	18.3	3,000	54,900	4033	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,450	312,900	8	25,032	287,868	342,768	-	-	342,768	0.02
5085	โฉนด	13503	83047	ต.ปากแพรก	2	0	0	34.5	34.5	3,000	103,500	4034	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	352,926	-	-	352,926	0.02
												4035	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02
												4036	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,450	268,200	7	18,774	249,426	249,426	-	-	249,426	0.02
5086	โฉนด	46	112	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.6	75.6	1,500	113,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	-	113,400	0.3
5087	โฉนด	13592	83665	ต.ปากแพรก	2	0	0	38.5	38.5	4,450	171,325	4037	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	15	71,520	286,080	457,405	-	-	457,405	0.02
5088	โฉนด	5533	11691	ต.ปากแพรก	3	0	0	32.3	32.3	13,500	436,050	4038	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	75	100	5,500	412,500	36	255,750	156,750	592,800	-	-	592,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5089	โฉนด	9051	43320	ต.ปากแพรก	3	0	0	32.3	32.3	13,500	436,050	4039	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	75	100	5,500	412,500	36	255,750	156,750	592,800	-	-	592,800	0.3
5090	โฉนด	1838	3409	ต.ปากแพรก	5	0	0	16.7	16.7	100,000	1,670,000	4040	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	180	100	6,600	1,188,000	51	1,104,840	83,160	1,753,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	876,580	-	-	876,580	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	876,580	-	-	876,580	0.02
5091	โฉนด	6554	13690	ต.ปากแพรก	4	0	0	4.6	4.6	35,000	161,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	-	161,000	0.3
5092	โฉนด	1836	3407	ต.ปากแพรก	2	0	0	16.9	16.9	100,000	1,690,000	4041	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	51	807,840	142,560	1,832,560	-	-	1,832,560	0.02
5093	โฉนด	6545	13699	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.4	25.4	5,500	139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	-	-	139,700	0.02
5094	โฉนด	6546	13700	ต.ปากแพรก	2	0	0	1.1	1.1	5,500	6,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,050	-	-	6,050	0.02
5095	โฉนด	6544	13698	ต.ปากแพรก	2	0	0	4.5	4.5	35,000	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5096	โฉนด	4456	9070	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.8	21.8	14,500	316,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,100	-	-	316,100	0.3		
5097	โฉนด	4457	9071	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.7	21.7	14,500	314,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,650	-	-	314,650	0.3		
5098	โฉนด	4458	9072	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.4	21.4	14,500	310,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,300	-	-	310,300	0.3		
5099	โฉนด	4459	9073	ต.ปากแพรก	4	0	0	21.3	21.3	14,500	308,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850	-	-	308,850	0.3		
5100	โฉนด	4466	9074	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.35	24.35	14,500	353,075	40	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	884,435	-	-	884,435	0.02
					2	0	0	24.35	24.35	14,500	353,075	40	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	884,435	-	-	884,435	0.02
5101	โฉนด	1920	3453	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.5	13.5	14,500	195,750	40	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	727,110	-	-	727,110	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	14,500	195,750	40	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	14	116,640	531,360	727,110	-	-	727,110	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5102	โฉนด	5658	11860	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	14,500	342,200	4046	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	30	347,490	442,260	784,460	-	-	784,460	0.02	
5103	โฉนด	7890	40467	ต.ปากแพรก	4	0	0	66	66	1,150	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3	
5104	โฉนด	4373	9385	ต.ปากแพรก	5	0	0	24.4	24.4	85,000	2,074,000	4047	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	216	100	7,450	1,609,200	13	257,472	1,351,728	3,425,728	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,141,795	-	-	1,141,795	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	2,283,933	-	-	2,283,933	0.02
5105	โฉนด	12417	3761	ต.ปากแพรก	5	0	0	20	20	7,000	140,000	4048	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	156	100	7,450	1,162,200	9	104,598	1,057,602	1,197,602	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	399,161	-	-	399,161	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	798,441	-	-	798,441	0.02
5106	โฉนด	12414	7315	ต.ปากแพรก	2	0	0	64.8	64.8	2,600	168,480	4049	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	20	97,200	226,800	395,280	-	-	395,280	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5107	โฉนด	11945	17960	ต.ปากแพรก	2	0	0	6	6	2,500	15,000	4050	ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	135	100	7,450	1,005,750	25	402,300	603,450	618,450	-	-	618,450	0.02
5108	โฉนด	11944	71962	ต.ปากแพรก	2	0	0	6	6	4,450	26,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	-	26,700	0.02
5109	โฉนด	11946	71963	ต.ปากแพรก	4	0	0	11.8	11.8	2,500	29,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500	-	-	29,500	0.3
5110	โฉนด	9508	45237	ต.ปากแพรก	1	0	0	71.3	71.3	850	60,605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,605	-	60,605	-	-
5111	โฉนด	1055	1687	ต.ปากแพรก	4	0	0	57.7	57.7	14,500	836,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,650	-	-	836,650	0.3
5112	โฉนด	3717	7501	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.2	25.2	9,450	238,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,140	-	-	238,140	0.3
5113	น.ส.3ก	18	2168	ต.ปากแพรก	4	0	2	20	220	7,600	1,672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	-	1,672,000	0.3
5114	โฉนด	4925	10047	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.4	22.4	50,000	1,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000	-	-	1,120,000	0.3
5115	โฉนด	7459	35950	ต.ปากแพรก	2	0	2	55	255	460	117,300	4051	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	6,750	999,000	32	539,460	459,540	576,840	-	576,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25	25	460	11,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500	-	-	11,500	0.3
5116	โฉนด	7462	35953	ต.ปากแพรก	2	0	1	43	143	500	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	71,500	-	-
5117	โฉนด	2731	4484	ต.ปากแพรก	5	0	0	31.3	31.3	16,000	500,800	4052	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,450	1,490,000	36	923,800	566,200	1,067,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	533,500	-	533,500	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	533,500	-	533,500	0.02
5118	น.ส.3ก			ต.ปากแพรก	3	0	2	0	200	3,300	660,000	4053	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	156	100	5,700	889,200	20	266,760	622,440	1,282,440	-	-	1,282,440	0.3
5119	น.ส.3ก		334	ต.ปากแพรก	3	1	0	0	400	3,300	1,320,000	4054	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	403	100	5,700	2,297,100	7	160,797	2,136,303	3,456,303	-	-	3,456,303	0.3
5120	โฉนด	13453	81787	ต.ปากแพรก	4	0	0	28.4	28.4	3,000	85,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200	-	-	85,200	0.3
5121	โฉนด	13454	81788	ต.ปากแพรก	4	0	0	27.9	27.9	3,000	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	-	83,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 943 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5122	โฉนด	13455	81789	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.1	31.1	3,000	93,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300	-	-	93,300	0.3		
5123	โฉนด	701	755	ต.ปากแพรก	2	0	0	88.9	88.9	3,000	266,700	4055	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,750	1,728,000	4	69,120	1,658,880	1,925,580	-	1,925,580	-	-
5124	โฉนด	7033	14630	ต.ปากแพรก	2	0	0	46.2	46.2	1,150	53,130	4056	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	3	8,910	288,090	341,220	-	-	341,220	0.02
5125	โฉนด	9621	45821	ต.ปากแพรก	5	0	0	36.4	36.4	6,000	218,400	4057	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	48	100	6,750	324,000	18	84,240	239,760	458,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหน้า)	-	3	-	50	-	-	-	-	-	229,080	-	229,080	0.3	
													ชั้นที่ 1 (ส่วนหลัง)	-	2	-	50	-	-	-	-	-	229,080	-	229,080	0.02	
5126	โฉนด	1564	1647	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.7	29.7	10,000	297,000	4058	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	6,750	1,147,500	31	975,375	172,125	469,125	-	-	469,125	0.02
5127	โฉนด	3242	6711	ต.ปากแพรก	3	0	0	75	75	4,450	333,750	4059	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	243.81	100	7,500	1,828,575	9	164,572	1,664,003	1,997,753	-	-	1,997,753	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4060	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	110.93	100	7,500	831,975	26	349,430	482,546	649,287	-	-	649,287	0.3
					3	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4061	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	110.93	100	7,500	831,975	26	349,430	482,546	649,287	-	-	649,287	0.3
					2	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4062	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	-	2	54	100	7,450	402,300	36	-	402,300	569,042	-	-	569,042	0.02
					2	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4063	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	36	249,426	152,874	319,616	-	-	319,616	0.02
					2	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4064	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	36	249,426	152,874	319,616	-	-	319,616	0.02
					2	0	0	37.47	37.47	4,450	166,742	4065	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	36	249,426	152,874	319,616	-	-	319,616	0.02
					2	0	0	37.48	37.48	4,450	166,786	4066	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,450	402,300	36	249,426	152,874	319,660	-	-	319,660	0.02
5128	ที่ราชพัสดุ	-	-	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	87,500	2,187,500	4067	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	288	100	6,800	1,958,400	40	1,370,880	587,520	2,775,020	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	1,903,043	1,903,043	-	-
5131	โฉนด	13163	81201	ต.ปากแพรก	2	0	0	30	30	1,000	30,000	4071	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	30	202,500	202,500	232,500	-	232,500	-	-
												4072	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	23	218,700	388,800	428,500	-	-	428,500	0.02
5132	โฉนด	7937	40514	ต.ปากแพรก	4	0	0	49	49	1,150	56,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350	-	-	56,350	0.3
5133	โฉนด	6181	12927	ต.ปากแพรก	4	0	0	45.6	45.6	2,700	123,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,120	-	-	123,120	0.3
5134	โฉนด	5948	12542	ต.ปากแพรก	4	0	0	10.8	10.8	2,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3
5135	โฉนด	12384	73604	ต.ปากแพรก	2	0	0	27.5	27.5	1,600	44,000	4073	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	9	78,449	793,202	837,202	-	-	837,202	0.02
5136	โฉนด	3192	5853	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.2	61.2	4,450	272,340	4074	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54.63	100	7,450	406,994	12	56,979	350,014	622,354	-	-	622,354	0.02
												4075	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	54.63	100	7,450	406,994	12	56,979	350,014	350,014	-	-	350,014	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5137	โฉนด	5954	12523	ต.ปากแพรก	2	0	0	25	25	5,500	137,500	4076	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	22.75	100	6,750	153,563	12	21,499	132,064	269,564	-	-	269,564	0.02
					3	0	0	94	94	5,500	517,000	4077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,450	117,600	12	16,464	101,136	618,136	-	-	618,136	0.3
												4078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,450	117,600	12	16,464	101,136	101,136	-	-	101,136	0.3
5138	โฉนด	7933	40510	ต.ปากแพรก	4	0	0	24	24	1,150	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
5139	โฉนด	7542	37000	ต.ปากแพรก	4	0	1	37	137	4,250	582,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,250	-	-	582,250	0.3
5140	โฉนด	9402	45778	ต.ปากแพรก	4	0	0	78.8	78.8	1,600	126,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,080	-	-	126,080	0.3
5141	โฉนด	8217	41449	ต.ปากแพรก	4	0	0	39	39	2,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
5142	โฉนด	7526	36017	ต.ปากแพรก	4	0	1	20	120	350	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3
5143	โฉนด	7475	35966	ต.ปากแพรก	2	1	1	87	587	500	293,500	4079	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,750	236,250	31	122,850	113,400	406,900	-	406,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5144	โฉนด	1879	3421	ต.ปากแพรก	2	0	0	14.5	14.5	3,000	43,500	4080	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	35	583,200	388,800	432,300	-	432,300	-	-
5145	โฉนด	1878	3420	ต.ปากแพรก	2	0	0	10.2	10.2	60,000	612,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
5146	โฉนด	7759	39435	ต.ปากแพรก	4	0	0	44	44	600	26,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.3
5147	โฉนด	8112	41152	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	1,150	58,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650	-	-	58,650	0.3
5148	โฉนด	13432	80507	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.2	22.2	3,000	66,600	4081	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	6	21,456	336,144	402,744	-	402,744	-	-
5149	โฉนด	3702	7462	ต.ปากแพรก	2	0	0	8.5	8.5	1,500	12,750	4082	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,600	462,000	50	392,700	69,300	82,050	-	-	82,050	0.02
5150	โฉนด	630	675	ต.ปากแพรก	2	0	0	28	28	30,000	840,000	4083	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,450	774,800	38	511,368	263,432	1,103,432	-	-	1,103,432	0.02
5151	โฉนด	6385	13338	ต.ปากแพรก	3	0	0	20.3	20.3	18,000	365,400	4084	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	220.5	100	7,450	1,642,725	25	657,090	985,635	1,351,035	-	-	1,351,035	0.3
5152	โฉนด	6386	13339	ต.ปากแพรก	3	0	0	17.6	17.6	18,000	316,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	-	316,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5153	โฉนด	451	410	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.9	22.9	100,000	2,290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	2,290,000	-	2,290,000	-	-		
5154	โฉนด	574	615	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	100,000	3,150,000	4085	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	2	529.4	100	7,450	3,944,030	2	78,881	3,865,149	7,015,149	-	7,015,149	-	-
5155	โฉนด	8016	40568	ต.ปากแพรก	4	0	1	18	118	4,500	531,000		-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	-	531,000	0.3		
5156	โฉนด		101	ต.ปากแพรก	4	0	0	71.1	71.1	1,500	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	-	106,650	0.3		
5157	โฉนด	11028	62404	ต.ปากแพรก	2	0	0	71.1	71.1	13,500	959,850	4086	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	262.8	100	6,750	1,773,900	5	88,695	1,685,205	2,645,055	-	-	2,645,055	0.02
5158	โฉนด	13064	79387	ต.ปากแพรก	4	0	0	34.8	34.8	1,100	38,280		-	-	-	-	-	-	-	-	38,280	-	-	38,280	0.3		
5159	โฉนด	7610	37714	ต.ปากแพรก	2	0	0	20	20	9,000	180,000	4087	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	21	207,360	440,640	620,640	-	-	620,640	0.02
5160	โฉนด	9304	44800	ต.ปากแพรก	2	0	0	5	5	5,850	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	29,250	-	-		
5161	โฉนด	9281	44635	ต.ปากแพรก	2	0	0	23.6	23.6	9,000	212,400	4088	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	19	151,200	388,800	601,200	-	601,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5162	โฉนด	6494	13842	ต.ปากแพรก	4	0	1	65.8	165.8	2,200	364,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,760	-	-	364,760	0.3		
5163	โฉนด	8688	67941	ต.ปากแพรก	4	0	0	29	29	1,150	33,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350	-	-	33,350	0.3		
5164	โฉนด	8187	67940	ต.ปากแพรก	4	0	0	30.1	30.1	1,150	34,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,615	-	-	34,615	0.3		
5165	โฉนด	11916	70049	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.8	24.8	18,500	458,800	4089	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	10	107,280	965,520	1,424,320	-	-	1,424,320	0.02
5166	โฉนด	11917	70050	ต.ปากแพรก	2	0	0	39.9	39.9	1,600	63,840	4090	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,450	1,072,800	10	107,280	965,520	1,029,360	-	-	1,029,360	0.02
5167	น.ส.3ก	47	97	ต.ปากแพรก	4	0	0	51	51	1,500	76,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3		
5168	โฉนด	4876	9931	ต.ปากแพรก	4	0	0	39.7	39.7	1,500	59,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550	-	-	59,550	0.3		
5169	โฉนด	970	812	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.4	29.4	2,500	73,500	4091	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	12	119,070	731,430	804,930	-	-	804,930	0.02
5170	โฉนด	3254	6132	ต.ปากแพรก	2	0	0	29.6	29.6	4,450	131,720	4092	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	16	91,476	324,324	456,044	-	-	456,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 951 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5171	โฉนด	515	536	ต.ปากแพรก	2	0	1	6.1	106.1	74,500	7,904,450	4093	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	1152	100	7,450	8,582,400	13	1,373,184	7,209,216	15,113,666	-	15,113,666	-	-
5172	โฉนด	13855	85795	ต.ปากแพรก	4	0	0	51.3	51.3	20,000	1,026,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000	-	-	1,026,000	0.3
5173	โฉนด	1916	3455	ต.ปากแพรก	2	0	0	51.9	51.9	74,500	3,866,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,866,550	-	3,866,550	-	-
5174	โฉนด	535	553	ต.ปากแพรก	2	0	0	25.2	25.2	13,500	340,200	4094	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,450	1,564,500	15	312,900	1,251,600	1,591,800	-	-	1,591,800	0.02
5175	โฉนด	8450	41862	ต.ปากแพรก	2	0	0	32	32	1,150	36,800	4095	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	26	127,575	176,175	212,975	-	-	212,975	0.02
5176	โฉนด	7270	34295	ต.ปากแพรก	2	1	0	23	423	1,250	528,750	4096	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	147	100	6,750	992,250	18	257,985	734,265	1,263,015	-	1,263,015	-	-
					2	1	0	23	423	1,250	528,750	4097	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	12	113,400	696,600	1,225,350	-	-	1,225,350	0.02
5177	โฉนด	8565	41982	ต.ปากแพรก	1	5	1	15	2115	1,300	2,749,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,749,500	-	2,749,500	-	-
5178	โฉนด	13877	85962	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.5	22.5	85,000	1,912,500	4098	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	174.3	100	7,450	1,298,535	14	233,736	1,064,799	2,977,299	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5181	โฉนด	691	745	ต.ปากแพรก	5	0	0	21.9	21.9	100,000	2,190,000	4101	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	240	100	7,450	1,788,000	29	858,240	929,760	3,119,760	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,039,816	-	1,039,816	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	2,079,944	2,079,944	-	-
5182	โฉนด	2632	4364	ต.ปากแพรก	2	0	0	9	9	13,500	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	-	121,500	0.02	
5183	โฉนด	13401	81156	ต.ปากแพรก	2	0	0	18	18	3,000	54,000	4102	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	5	21,938	416,813	470,813	-	-	470,813	0.02	
5184	โฉนด	8220	41452	ต.ปากแพรก	4	0	1	22	122	750	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3	
5185	โฉนด	8286	41518	ต.ปากแพรก	2	0	1	22	122	1,500	183,000	4103	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	22	144,585	280,665	463,665	-	463,665	-	-	
5186	โฉนด	8272	41504	ต.ปากแพรก	1	1	3	34	734	1,500	1,101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000	-	1,101,000	-	-	
5187	โฉนด	6252	13139	ต.ปากแพรก	4	0	0	14.2	14.2	3,300	46,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,860	-	-	46,860	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 954 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5188	โฉนด	6956	14497	ต.ปากแพรก	2	0	0	13.9	13.9	1,500	20,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,850	-	-	20,850	0.02	
5189	โฉนด	6841	14379	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.7	22.7	1,500	34,050	4104	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,450	670,500	23	241,380	429,120	463,170	-	-	463,170	0.02
5190	โฉนด	6840	14378	ต.ปากแพรก	2	0	0	6.5	6.5	1,500	9,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	-	9,750	0.02	
5191	โฉนด	6957	14498	ต.ปากแพรก	2	0	0	31.5	31.5	1,500	47,250	4105	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,500	1,170,000	8	93,600	1,076,400	1,123,650	-	-	1,123,650	0.02
5192	โฉนด	6262	13149	ต.ปากแพรก	4	0	2	6.4	206.4	980	202,272	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,272	-	-	202,272	0.3	
5193	โฉนด	9262	44599	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.1	25.1	3,000	75,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.3	
5194	โฉนด	2950	5179	ต.ปากแพรก	4	0	0	44.4	44.4	4,450	197,580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,580	-	-	197,580	0.3	
5195	โฉนด	10724	54901	ต.ปากแพรก	2	0	0	45.4	45.4	18,500	839,900	4106	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.6	100	6,750	895,050	15	179,010	716,040	1,555,940	-	-	1,555,940	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5196	โฉนด	6808	14265	ต.ปากแพรก	5	0	0	22.3	22.3	20,000	446,000	4107	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,450	938,700	9	84,483	854,217	1,300,217	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	650,109	-	650,109	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	650,109	-	650,109	0.02
5197	โฉนด	13036	77543	ต.ปากแพรก	1	0	0	45.4	45.4	10,000	454,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	454,000	-	-	
5198	โฉนด	103	47008	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	4108	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,450	178,800	17	42,912	135,888	203,388	-	-	203,388	0.02
5199	โฉนด	4939	10632	ต.ปากแพรก	3	0	0	45.1	45.1	1,500	67,650	4109	505-สถานศึกษา 4 ชั้น	ตึก	3	1100	100	7,050	7,755,000	40	5,428,500	2,326,500	2,394,150	-	-	2,394,150	0.3
5200	โฉนด	1441	1998	ต.ปากแพรก	3	0	0	63	63	3,000	189,000	4110	505-สถานศึกษา	ตึก	3	564	100	7,050	3,976,200	20	1,192,860	2,783,340	2,972,340	-	-	2,972,340	0.3
5201	โฉนด	4700	9647	ต.ปากแพรก	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	4111	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,450	335,250	10	241,380	93,870	161,370	-	-	161,370	0.02
5202	โฉนด	10839	56457	ต.ปากแพรก	4	0	1	55.7	155.7	850	132,345		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,345	-	-	132,345	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 956 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5203	โฉนด	4936	10629	ต.ปากแพรก	3	0	0	25.2	25.2	50,000	1,260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000	-	-	1,260,000	0.3		
5204	โฉนด	12667	73428	ต.ปากแพรก	2	0	0	95.4	95.4	430	41,022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,022	-	-	41,022	0.02		
5205	โฉนด	5612	12137	ต.ปากแพรก	3	0	0	51.6	51.6	7,600	392,160	4112	505-สถานศึกษา 3ชั้น	ตึก	3	216	100	7,050	1,522,800	11	182,736	1,340,064	1,732,224	-	-	1,732,224	0.3
												4113	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	144	100	7,050	1,015,200	11	121,824	893,376	893,376	-	-	893,376	0.3
5206	โฉนด	5617	12142	ต.ปากแพรก	5	0	0	27.1	27.1	7,600	205,960	4114	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	153	100	7,450	1,139,850	16	250,767	889,083	1,095,043	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	20.59	-	-	-	-	-	225,469	-	-	225,469	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	79.41	-	-	-	-	-	869,574	-	-	869,574	0.02
5207	โฉนด	3377	6264	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.3	16.3	2,050	33,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,415	-	-	33,415	0.3		
5208	โฉนด	3378	6265	ต.ปากแพรก	4	0	0	16.3	16.3	2,050	33,415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,415	-	-	33,415	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5209	โฉนด	5091	10589	ต.ปากแพรก	5	0	0	20.6	20.6	70,000	1,442,000	4115	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	192	100	7,450	1,430,400	41	1,029,888	400,512	1,842,512	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	614,109	-	614,109	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	614,294	-	614,294	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	614,109	-	614,109	0.02
5210	โฉนด	368	465	ต.ปากแพรก	5	0	0	32.06	32.06	13,500	432,810	4116	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	140	100	7,450	1,043,000	70	792,680	250,320	683,130	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,565	-	341,565	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	341,565	-	341,565	0.3
5211	โฉนด	1458	1981	ต.ปากแพรก	2	0	2	37	237	3,000	711,000	4117	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	357	100	6,750	2,409,750	40	1,686,825	722,925	1,433,925	-	-	1,433,925	0.02	
5212	โฉนด	1463	1976	ต.ปากแพรก	3	0	2	93.6	293.6	3,000	880,800	4118	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,050	1,184,400	50	900,144	284,256	1,165,056	-	-	1,165,056	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											41	505- สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	132	100	7,050	930,600	50	707,256	223,344	223,344	-	-	223,344	0.3	
											41	505- สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	133	100	7,050	937,650	50	712,614	225,036	225,036	-	-	225,036	0.3	
5213	โฉนด	4699	9646	ต.ปากแพรก	2	0	0	23	23	3,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.02	
5214	โฉนด	6711	13994	ต.ปากแพรก	3	0	0	23	23	50,000	1,150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000	-	-	1,150,000	0.3	
5215	โฉนด	6712	13995	ต.ปากแพรก	3	0	0	19.6	19.6	50,000	980,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000	-	-	980,000	0.3	
5216	โฉนด	6747	14048	ต.ปากแพรก	3	0	0	5.4	5.4	1,500	8,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100	-	-	8,100	0.3	
5217	โฉนด	6716	14047	ต.ปากแพรก	3	0	0	5.1	5.1	1,500	7,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650	-	-	7,650	0.3	
5218	โฉนด	5611	12136	ต.ปากแพรก	3	0	0	51.7	51.7	7,600	392,920	41	505- สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	160	100	7,050	1,128,000	7	78,960	1,049,040	1,441,960	-	-	1,441,960	0.3
5219	โฉนด	10843	56461	ต.ปากแพรก	4	0	2	1.4	201.4	850	171,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,190	-	-	171,190	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5220	โฉนด	8266	41498	ต.ปากแพรก	2	0	0	34	34	1,500	51,000	4122	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	328,140	-	-	328,140	0.02
					2	0	0	34	34	1,500	51,000	4123	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	328,140	-	-	328,140	0.02
					2	0	0	34	34	1,500	51,000	4124	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	328,140	-	-	328,140	0.02
					2	0	0	34	34	1,500	51,000	4125	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	328,140	-	-	328,140	0.02
					2	0	0	34	34	1,500	51,000	4126	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	328,140	-	-	328,140	0.02
5221	โฉนด	8267	41499	ต.ปากแพรก	2	0	0	54	54	1,150	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	-	62,100	0.02
5222	โฉนด	5614	12139	ต.ปากแพรก	3	0	0	40.7	40.7	7,600	309,320	4127	505-สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,050	507,600	16	111,672	395,928	705,248	-	-	705,248	0.3
5223	โฉนด	10168	47176	ต.ปากแพรก	4	0	3	24.1	324.1	600	194,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,460	-	-	194,460	0.3
5224	โฉนด	10170	47178	ต.ปากแพรก	4	0	0	31.4	31.4	600	18,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,840	-	-	18,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5225	โฉนด	5990	12676	ต.ปากแพรก	4	0	1	34.8	134.8	2,050	276,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,340	-	-	276,340	0.3	
5226	โฉนด	10716	52979	ต.ปากแพรก	4	0	2	81.3	281.3	1,800	506,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,340	-	-	506,340	0.3	
5227	โฉนด	13577	83436	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.7	25.7	600	15,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,420	-	-	15,420	0.3	
5228	โฉนด	3187	5964	ต.ปากแพรก	5	0	0	15.02	15.02	14,000	210,280	4128	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	834,400	55	634,144	200,256	410,536	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	205,268	-	205,268	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	205,268	-	205,268	0.02
5229	โฉนด	6119	12807	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.08	28.08	8,750	245,700	4129	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	117	100	7,450	871,650	26	366,093	505,557	751,257	-	-	751,257	0.02
5230	โฉนด	6118	12806	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.06	28.06	8,750	245,525	4130	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	26	272,160	375,840	621,365	-	621,365	-	-
5231	ที่ราชพัสดุ			ต.ปากแพรก	3	1	0	0	400	60,000	24,000,000	4131	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	1664	100	6,800	11,315,200	50	8,599,552	2,715,648	26,715,648	-	-	26,715,648	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 961 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											41	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	280	100	6,800	1,904,000	50	1,447,040	456,960	456,960	-	-	456,960	0.3	
											41	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	168	100	6,800	1,142,400	50	868,224	274,176	274,176	-	-	274,176	0.3	
											41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,750	236,250	50	179,550	56,700	56,700	-	-	56,700	0.3	
					2	2	0	0	800	60,000	41	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	189	100	2,450	463,050	50	351,918	111,132	48,111,132	-	-	48,111,132	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	66	100	6,750	445,500	50	378,675	66,825	66,825	-	-	66,825	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	50	757,350	133,650	133,650	-	-	133,650	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	50	757,350	133,650	133,650	-	-	133,650	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	50	401,625	70,875	70,875	-	-	70,875	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	50	401,625	70,875	70,875	-	-	70,875	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 962 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											41	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	50	401,625	70,875	70,875	-	-	70,875	0.02	
											41	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	50	401,625	70,875	70,875	-	-	70,875	0.02	
5232	น.ส.3ก	42	1292	ต.ปากแพรก	2	0	0	28.7	28.7	1,600	45,920	41	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,450	1,192,000	28	548,320	643,680	689,600	-	-	689,600	0.02
5233	โฉนด	4644	9702	ต.ปากแพรก	4	0	2	29.8	229.8	5,500	1,263,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,900	0.3	
5234	โฉนด	4640	9698	ต.ปากแพรก	4	0	2	17.7	217.7	5,500	1,197,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,350	0.3	
5235	โฉนด	4643	9703	ต.ปากแพรก	4	0	1	37.9	137.9	5,500	758,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,450	0.3	
5236	โฉนด	4643	9701	ต.ปากแพรก	4	0	3	1.4	301.4	2,500	753,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,500	0.3	
5237	โฉนด	4641	9699	ต.ปากแพรก	4	0	2	8.3	208.3	4,450	926,935		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,935	0.3	
5238	โฉนด	4643	9700	ต.ปากแพรก	4	0	1	35.4	135.4	2,500	338,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	491	459	ต.ปากแพรก	4	0	0	85.1	85.1	5,500	468,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,050	-	-	468,050	0.3	
5240	โฉนด	1949	3537	ต.ปากแพรก	1	8	2	65	3465	3,250	11,261,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,261,250	-	11,261,250	-	-	
5241	โฉนด	8283	41515	ต.ปากแพรก	4	0	3	18	318	1,750	556,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500	-	-	556,500	0.3	
5242	โฉนด	8652	42069	ต.ปากแพรก	4	0	2	1	201	600	120,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600	-	-	120,600	0.3	
5243	โฉนด	8779	42294	ต.ปากแพรก	2	0	0	60	60	600	36,000	4144	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	40	170,100	72,900	108,900	-	108,900	-	-
5244	โฉนด	8778	42293	ต.ปากแพรก	4	0	0	38	38	600	22,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.3	
5245	โฉนด	2295	4004	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.8	25.8	3,300	85,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,140	-	-	85,140	0.3	
5246	โฉนด	2296	4005	ต.ปากแพรก	4	0	0	26.3	26.3	3,300	86,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,790	-	-	86,790	0.3	
5247	โฉนด	1193	1413	ต.ปากแพรก	4	0	0	54	54	3,300	178,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 964 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5248	โฉนด	12021	71181	ต.ปากแพรก	4	0	0	25.3	25.3	3,300	83,490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,490	-	-	83,490	0.3	
5249	โฉนด	12055	71878	ต.ปากแพรก	5	0	0	25	25	3,300	82,500	4145	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,450	938,700	15	187,740	750,960	833,460	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	416,730	-	-	416,730	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	416,730	-	-	416,730	0.02
5250	น.ส.3ก	44	994	ต.ปากแพรก								4146	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	252	100	7,450	1,877,400	29	901,152	976,248	976,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	278,914	-	-	278,914	0.3
													ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	697,334	-	-	697,334	0.02
5251	โฉนด	2019	3622	ต.ปากแพรก	5	0	0	53.4	53.4	44,000	2,349,600	4147	400-ประเภทตึกแถว 3.5 ชั้น	ตึก	-	297.5	100	7,450	2,216,375	26	930,878	1,285,498	3,635,098	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	1,038,547	-	-	1,038,547	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	2,596,550	-	2,596,550	0.02	
					5	0	0	53.4	53.4	44,000	2,349,600	41	48	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	297.5	100	7,450	2,216,375	26	930,878	1,285,498	3,635,098	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,038,547	-	1,038,547	0.3	
												ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	2,596,550	-	2,596,550	0.02	
					5	0	0	53.4	53.4	44,000	2,349,600	41	49	400-ประเภทตึกแถว 3.5ชั้น	ตึก	-	297.5	100	7,450	2,216,375	26	930,878	1,285,498	3,635,098	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1 ประกอบการค้า	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	1,038,547	-	1,038,547	0.3	
												ชั้นที่ 2-3 อยู่อาศัย	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	2,596,550	-	2,596,550	0.02	
5252	โฉนด	9751	45546	ต.ปากแพรก	1	1	0	60.7	460.7	4,250	1,957,975			-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,975	-	1,957,975	-	-	
5253	โฉนด	12052	71875	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.2	24.2	3,300	79,860	41	50	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	-	2	126	100	7,450	938,700	9	-	938,700	1,018,560	-	-	1,018,560	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	โฉนด	9954	45931	ต.ปากแพรก	4	0	1	54.9	154.9	1,150	178,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,135	-	-	178,135	0.3	
5255	โฉนด	10924	54970	ต.ปากแพรก	4	0	0	73.2	73.2	600	43,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,920	-	-	43,920	0.3	
5256	โฉนด	5180	11039	ต.ปากแพรก	2	0	1	24.4	124.4	2,500	311,000	4151	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	30	334,125	334,125	645,125	-	645,125	-	-
5257	โฉนด	4093	8471	ต.ปากแพรก	4	0	0	40.3	40.3	3,300	132,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,990	-	-	132,990	0.3	
5258	โฉนด	6294	13368	ต.ปากแพรก	2	0	0	61.3	61.3	750	45,975	4152	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	16	35,640	126,360	172,335	-	-	172,335	0.02
5259	โฉนด	5280	11072	ต.ปากแพรก	2	0	1	36.6	136.6	3,000	409,800	4153	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	35	810,000	540,000	949,800	-	-	949,800	0.02
5260	โฉนด	6865	14319	ต.ปากแพรก	2	0	0	24.1	24.1	2,500	60,250	4154	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,450	894,000	263	679,440	214,560	274,810	-	-	274,810	0.02
5261	โฉนด	6791	14210	ต.ปากแพรก	2	0	0	3.3	3.3	2,500	8,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.02	
5262	โฉนด	1744	1469	ต.ปากแพรก	4	0	0	75.5	75.5	3,300	249,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150	-	-	249,150	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอ ทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 967 จาก 967

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5263	โฉนด	3391	8190	ต.ปากแพรก	4	0	1	20	120	3,300	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
5264	โฉนด	10032	45630	ต.ปากแพรก	4	0	0	22.8	22.8	3,300	75,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,240	-	-	75,240	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท